

Meerwerk te bevestigen

Verzenddatum: 8 maart 2024

Projectnummer : 21359
 Projectomschrijving : 36 woningen a/d Westerdel te Broek op Langedijk
 Woningtype : Twee-onder-één-kapwoning Type A, B, F, G, H, S-A
 Kavelnummer : A54

Naam :
 Adres :
 Postcode en plaats :
 Telefoon :
 Emailadres :

1 - Ruwbouw

Sluitedatum : 05-04-2023

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
101d2	Woninguitbreiding 1,71m ² aan achterzijde 2 ¹ kapwoning Uitbreiding conform tekening aan de achterzijde. Achtergevelkozijnen blijven ongewijzigd. Uitvoering uitbouw met betonplafond gelijk aan woning en wordt voorzien van isolatie en dakbedekking met een daktrim. Gevelopbouw is idem aan de overige buitenwanden. Alleen mogelijk bij de bouwnummers zoals de verkooptekening	1	Opdracht	21.800,00
101x	Restitutie bedrag bij gezamenlijke uitbreiding Wanneer de belendende woning eveneens met een uitbreiding wordt uitgevoerd wordt de zijgevel van de uitbreiding één gezamenlijke bouwmuur. In dat geval wordt een restitutiebedrag berekend.	1	Opdracht	-550,00
130b	Trapkast onder verdiepingstrap begane grond De trap naar de 1e verdieping wordt als dicht uitgevoerd d.m.v. stootborden tussen de treden t.b.v. een trapkast met houten kozijn, lichtpunt + schakelaar en gecombineerde enkele wandcontactdoos conform optie plattegrond.	1	Opdracht	1.300,00
132	Slaapkamers samenvoegen Het samenvoegen van twee slaapkamers volgens optietekening. Hierbij vervalt een deur met kozijn, lichtpunt, schakelaar en thermostaat. Elektra wijzigt conform optietekening.	1	Opdracht	-500,00

3 - Sanitair

Sluitedatum : 20-10-2023

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
300	Afgedopte badaansluiting in de badkamer	1	Opdracht	412,00
303a	Vervallen wastafel badkamer Zelf na oplevering een wastafel(meubel) in de badkamer plaatsen. Het leidingwerk wordt op de standaard plaatsen afgedopt opgeleverd. Spiegel vervalt ook.	1	Opdracht	-425,00
311a	Douchedrain 70cm i.p.v. standaard doucheput Het plaatsen van een RVS douchedrain van 70cm inclusief het inwerken door de tegelzetter.	1	Opdracht	800,00
312	Wijzigen montage hoogte wandcloset naar ± 460mm De hoogte van het wandcloset wijzigen van standaard hoogte ± 420mm hoog naar ±460mm hoog. Prijs per stuk.	2	Opdracht	120,00
315	Douchemuur in badkamer 'Luxe' tegelwerk TOT PLAFOND Douchemuur plaatsen in de badkamer tot plafond, ±100 cm breed en ±10 cm dik, inclusief Luxe tegelwerk. Locatie door u op te geven.	1	Opdracht	725,00
320	Nis in douchewand Het maken van een nis in de douchemuur van 500x300mm incl. het plaatsen van een tegelplaat aan achterzijde van de nis over de gehele muur. Maximaal 1 nis per douchewand. Onderkant nis op ±120cm hoogte naar inzicht van tegelzetter. Alleen mogelijk i.c.m. douchemuur van minimaal 90cm breed.	1	Opdracht	400,00

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
321e	Vervallen vloertegelwerk in toilet begane grond Het compleet laten vervallen van het standaard vloertegelwerk in het toilet. De onderzijde van het wandtegelwerk wordt niet gekit. Inclusief het vervallen van de dorpel tussen het kozijn. De dekvloer in toiletruimte blijft gehandhaafd. Tevens zijn aanvullende opmerkingen A t/m I van toepassing zoals weergegeven onder optie 'vervallen van tegelwerk en sanitair in badkamer'. Deze optie kan niet i.c.m. optie 321c en 321d.	1	Opdracht	-40,00

4 - Elektrische installatie

Sluitingsdatum : 17-11-2023

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
400	Getekende offerte elektrische installatie Elektra offerte d.d.: 20-12-2023.	1	Opdracht	4.565,33

6 - Tegelwerk

Sluitingsdatum : 17-11-2023

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
600	Getekend verwerkingsrapport tegelwerk Verwerkingsrapport d.d.: 21-11-23.	1	Opdracht	0,00
601d2	Wandtegels 'Exclusief' in badkamer Exclusief wandtegelwerk paneel 41 en 46 t/m 56. De tentoongestelde wandtegels Procasa Essentials 30x60cm in de kleur wit behoren tot de standaard Wandtegels 'Luxe' in badkamer'. Bij wandtegels Luxe in combinatie met wandtegels Exclusief wordt de prijs gehanteerd van wandtegels Exclusief voor de complete badkamer. Paneel 55: 30x60cm licht beige	1	Opdracht	700,00
602c2	Vloertegels 'Exclusief' in badkamer Vloertegels Exclusief paneel 41 t/m 51. 60x60cm Elements Sand (paneel 45)	1	Opdracht	400,00
604a	RVS-Aquakeil tot 1m ¹ Benodigd voor afschot indien optie draingoot.	1	Opdracht	170,00
605c	Douchemuur uitvoeren in 'Exclusief' tegelwerk De douchemuur conform optie 315 wijzigen naar 'Exclusief' tegelwerk. Alleen mogelijk i.c.m. optie 315.	1	Opdracht	75,00
611d	Wandtegels 'Exclusief' in toiletruimte Exclusief wandtegelwerk paneel 41 en 46 t/m 56. De tentoongestelde wandtegels Procasa Essentials 30x60cm in de kleur wit behoren tot de standaard Wandtegels 'Luxe' in badkamer'. Bij wandtegels Luxe in combinatie met wandtegels Exclusief wordt de prijs gehanteerd van wandtegels Exclusief voor de complete toiletruimte.	1	Opdracht	150,00
618d	Accentwand Exclusief decortegels i.c.m tegelwerk 'Exclusief' Een accentwand van 'Exclusief' decortegels in combinatie met 'Exclusief' wandtegelwerk. Prijs per 3m ² incl. RVS haaks afwerkingsprofiel (op tekening de accentwand markeren). Let op! bij decortegels kan i.c.m. strijklicht mogelijk schaduw werking voorkomen. Tevens is er bij decortegels kans op schotelen van de tegels en kunnen er doordat het gebaseerd is op een ambachtelijk productiemethode diverse variaties in kleur en uitvoering ontstaan. Decor mat wit op koof toilet badkamer en op gehele wand van raamkozijn badkamer.	3	Opdracht	1.350,00

7 - Afbouw

Sluitingsdatum : 20-10-2023

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
705a	Model A leuningen Prijs per trap. Model A, kantig 38x80mm exclusief aanpassing dekregels van de vloerhekken. Afwerking wit gegrond.	2	Opdracht	400,00
712e	Vervallen spuitwerk op wand toilet begane grond Het vervallen van het spuitwerk incl. reparaties en voorbehandeling van het spuitwerk op de wanden boven het tegelwerk in het toilet op de begane grond. Bovenzijde wandtegel blijft onafgewerkt.	1	Opdracht	0,00

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
715a	Luxe Kuin Black A hang- en sluitwerk deurklinken = 5x vrij bezet = 2x kastslot = 1x	1	Opdracht	410,00
719	Opdekdeuren in hardhoutenkozijn wijzigen naar stomp Het wijzigen van de standaard opdekdeuren in hardhouten kozijn naar stompe deuren. Let op, deuren zijn ook niet afgeschilderd. Stompe binnendeurkozijnen waarbij de deur niet verder open kan dan 150 graden voldoen niet aan de eisen t.b.v. de vrije doorgang conform bouwbesluit. Prijs per deur/kozijn. Uitsluitend per verdieping.	7	Opdracht	700,00
720	Standaard binnendeur vervallen Prijs per stuk. Woning voldoet niet meer aan de geluidseisen conform bouwbesluit. Niet mogelijk bij deur meterkast i.v.m. eisen bouwbesluit. Hal-woonkamer.	1	Opdracht	-50,00
726a	Luxe binnendeur Kuin 101 Volgens monsters in de showroom Kuin. Graag het volgende omschrijven; Aantal: 6 Locatie: toilet, meterkast, trapkast, slaapkamer 1, slaapkamer 2 en de badkamer Type deur: Stomp	6	Opdracht	2.016,00
730e	Wijzigen vensterbank uitvoering naar Polare MI Alleen mogelijk in gehele woning.	1	Opdracht	350,00

Totaal meerwerkbedrag **reeds in opdracht gegeven** inclusief BTW : **€ 35.278,33**

Voor akkoord,

d.d.: _____