

Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

achtergevel voorzien van zonnepanelen volgens BENG

Linker zijgevel

Kleurenschema

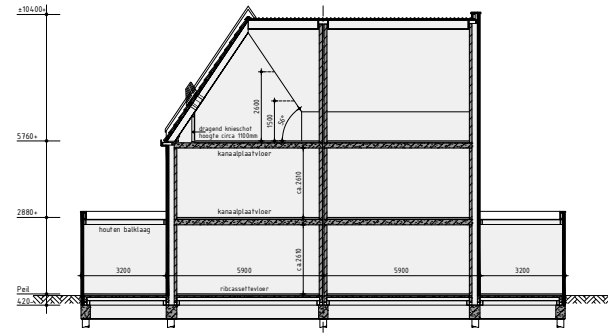
Onderdelen	Materialen	Kleur
Sterke	Baksteen, gesaagd	Gringrauw
Plint	Baksteen	Donker bruin
Dak	Dakpan	Zwart
Stamlozeplaat / spaakbanden	Beton	Gring
Kader t.p.v. entree	Beton	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Donker gris
Staanende delen	Hardhout	Donker gris
Voortouw	Saathingefeld	Donker gris
Achterdeur / hunderken	Hardhout	Donker gris
Bieden loop net glas	Hardhout	Donker gris
Sieran kozijelrooster	Verzinkt staal	Donker gris
Boordelen	Hout	Donker gris
Balkwandsiering glasdak	Aluminium trim	Gring
Staanwandenrooster	Zink	Natuurs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Kwartzgrisp

Renvooi

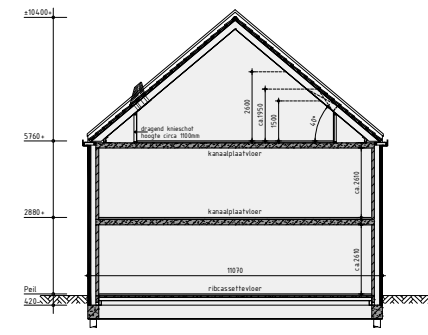
■	plafondlicht aansluitpunt	●	ventilatorrooster
■	wandlicht aansluitpunt	●	ventilatorrooster
■	wandstroompunt	■	wand stroompunt mechanische ventilatie
■	enkele schakelaar	■	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
■	dubbele schakelaar	■	plafond afzuigventiel
■	wissel schakelaar	■	plafond afzuigventiel pijpventilator
■	wissel schakelaar	■	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
■	enkele wandcontactdoos geaard	■	dubbele wandcontactdoos geaard
■	dubbele wandcontactdoos geaard	■	verdeelkast t.b.v. vloerverwarming
■	otobedrade leiding	■	verwarming met den aangesloten op stadsverwarming
■	otobedrade leiding	■	expansievat t.b.v. stadsverwarming
■	thermostaat	■	v.z.v. geïsoleerde beglazing
■	buftrekraan	■	v.z.v. matie/onderzigtige beglazing
■	rosmelder	■	v.z.v. veiligheidsbeglazing
■	opstelsaaf voor wasautomaat	■	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitveeren
■	opstelsaaf voor wasdroger	■	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
■	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	■	geïsoleerde vloerluc
■	bal	■	Stadsverwarming warmte-unit
■	mech. ventilatie-unit		

Renvooi

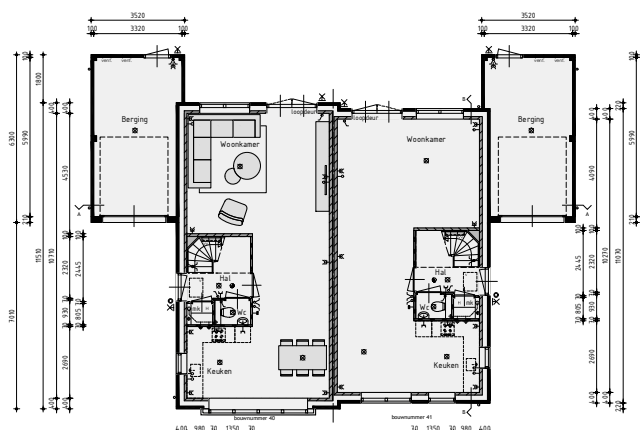
■	baksteen 100mm schoorwerk
■	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gewalbekleding
■	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 215mm vuilwerk
■	kalkzandsteen arkerloze weersghedende spouwmuur 120-60-120mm
■	lichte scheidingwand 10mm gipsblokken standaard, naturel wit
■	lichte scheidingwand 10mm gipsblokken zwaar, licht rood
■	houtskelafbouw



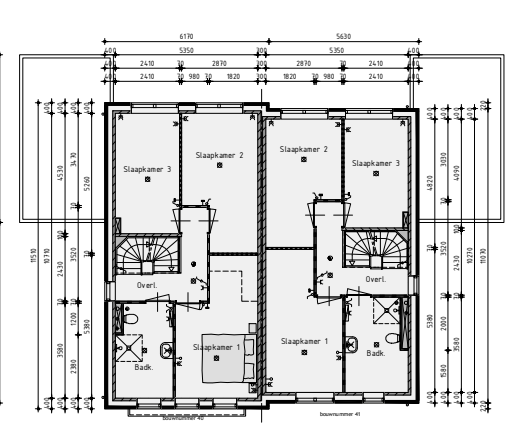
Principe doorsnede A-A



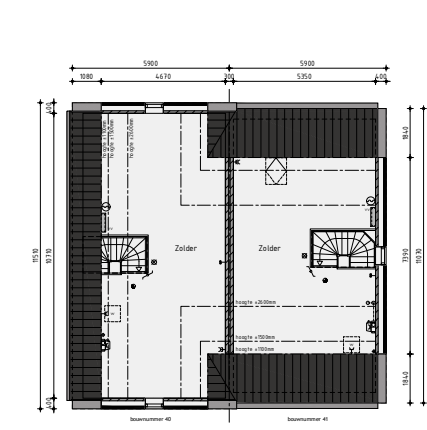
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



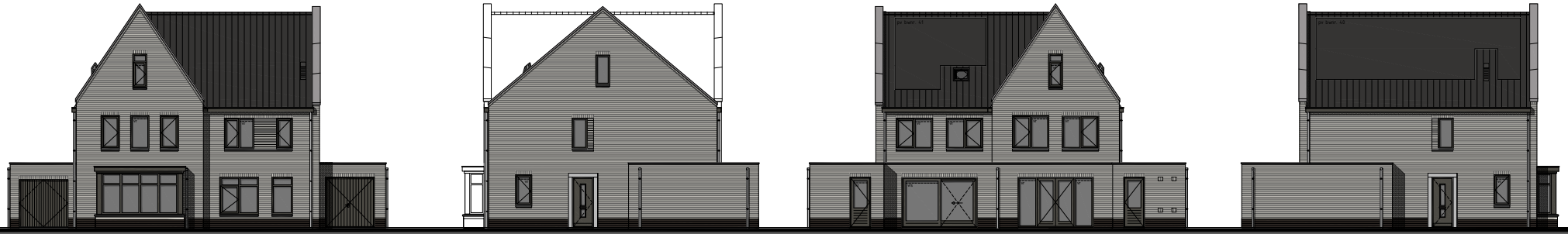
2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 40/41
Twee-onder-één-kapwoning type S-A

Plan: Westerdijk Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard
 Ontwikkeling: Realisatie en kopenbegeleiding
 bpd KUN bv De Tocht 5 s.d.a. H.F. Eierenkampel (02028) 51 13 13 info@kunbv.nl
 Getekend: Guido Wittenberg
 Formaat: A4
 Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 03-03-2022	Datum 9
Datum 2 29-03-2022	Datum 10
Datum 3 15-04-2022	Datum 11
Datum 4 18-05-2022	Datum 12
Datum 5 02-06-2022	Datum 13
Datum 6 11-07-2022 bevestigtekening	Datum 14
Datum 7 05-09-2022	Datum 15
Datum 8	Datum 16



Voorgevel Rechter zijgevel Achtergevel Linker zijgevel

Kleurenschema

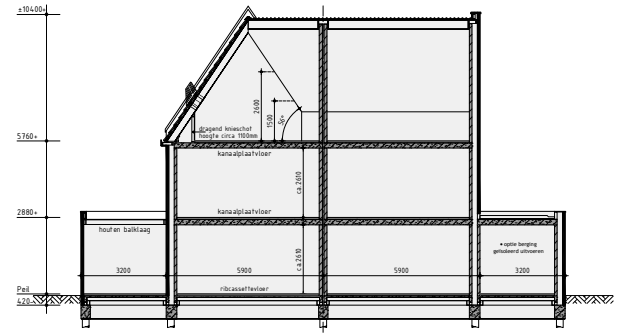
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, gepleegd	Grijswit
Plint	Baksteen	Donker bruin
Dak	Dakpan	Zwart
Stamdeuren / spijkbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Beton	Grijs
Kaapen	Hardhout	Donker grijs
Staanende delen	Hardhout	Donker grijs
Voordeur	Samengeteld	Donker grijs
Achterdeur / hundeuren	Hardhout	Donker grijs
Bredalen	Hardhout	Donker grijs
Straal kastdeur	Vercoekt staal	Donker grijs
Bubbele bergingsdeuren	Samengeteld	Donker grijs
Breedalen	Hout	Donker grijs
Slaarandwerkings plaatdak	Aluminium trisa	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatorroosters	Aluminium	Kwartgrijs

Renvooi

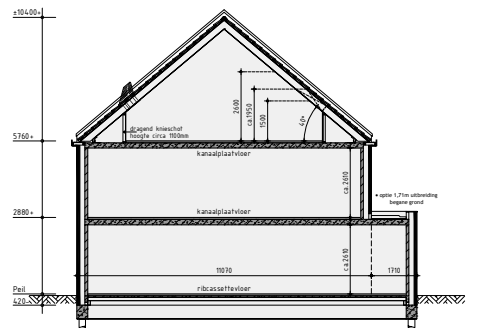
- platfandicht aansluitpunt
- PK wandficht aansluitpunt
- Y enkele schakelaar
- Y dubbele schakelaar
- Y wissel schakelaar
- ◀ enkele wandcontactdoos geaard
- ◀ dubbele wandcontactdoos geaard
- onderbrede leiding
- bodrade leiding
- ⊕ thermostaat
- ⊖ bufnetraan
- ⊖ rookmelder
- ⊖ opstelstaaf voor wasautomaat
- ⊖ opstelstaaf voor wasdroger
- ⊖ elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- ⊖ bedrukker
- ⊖ bed
- ⊖ mechanische ventilatie-unit
- ⊖ ventilatorrooster
- ⊖ ventilatorrooster
- ⊖ wand stugventiel mechanische ventilatie
- ⊖ plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- ⊖ plafond afzuigventiel pipventilator
- ⊖ dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- ⊖ verdeluim t.b.v. vloerverwarming
- ⊖ dubbele wandcontactdoos geaard
- ⊖ waringen, waringen aangegeven op stadsverwarming
- ⊖ expansievat t.b.v. stadsverwarming
- ⊖ v.z.v. geïsoleerde beglazing
- ⊖ v.z.v. matie/onderzichtige beglazing
- ⊖ v.z.v. veiligheidsbeglazing
- ⊖ kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- ⊖ pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- ⊖ geïsoleerde vloerluc
- ⊖ Stadsverwarming warmte-unit

Renvooi

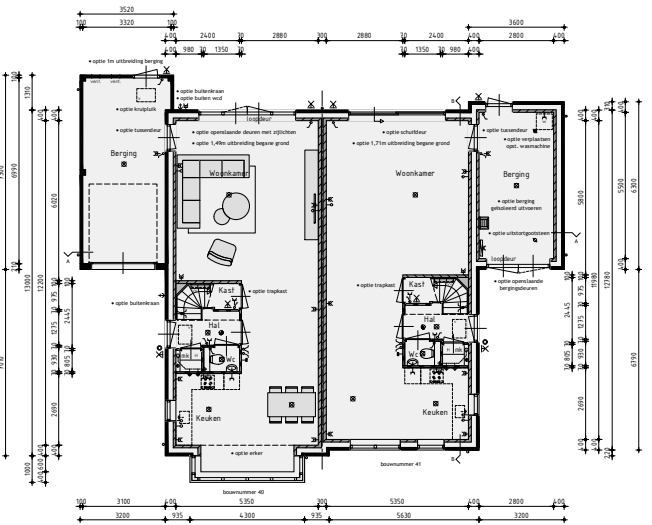
- baksteen 90cm schouwwerk
- geïsoleerde ankerconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 150 / 120 / 150 / 214mm vuilwark
- kalkzandsteen ankerloze woningcheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtkernbouw



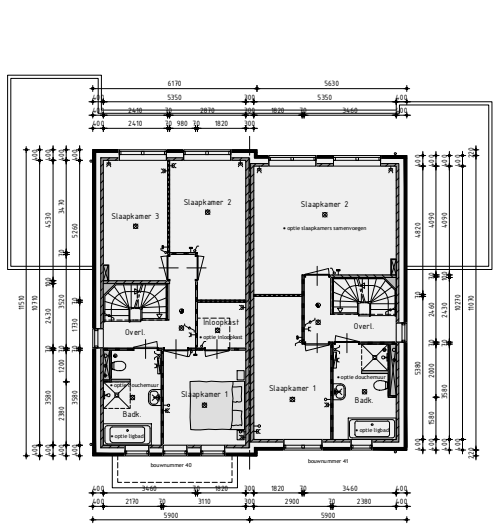
Principe doorsnede A-A



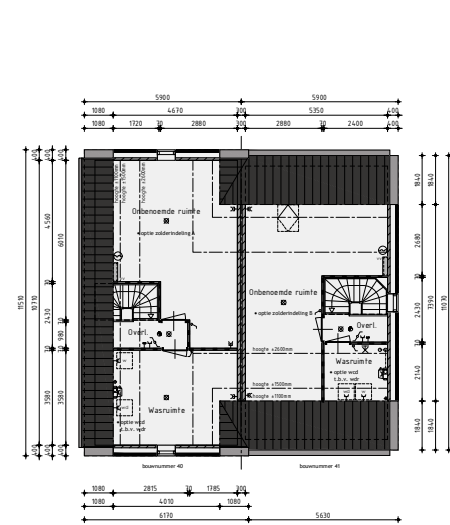
Principe doorsnede B-B



Begane grond



1ste Verdieping



2de Verdieping

Bouwnummer 40/41
Twee-onder-één-kapwoning type S-A

Plan: Westerdijk Eiland Heren te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkeling: **bpd** Realisatie en kopenbegeleiding
KUIN bv De Tocht 5, 1022 HT Eindhoven (020) 51 51 13, info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
 Formaat: A3
 Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1: 11-07-2022
 Datum 2: 05-09-2022
 Datum 3:
 Datum 4:
 Datum 5:
 Datum 6:
 Datum 7:
 Datum 8:

Datum 9:
 Datum 10:
 Datum 11:
 Datum 12:
 Datum 13:
 Datum 14:
 Datum 15:
 Datum 16: