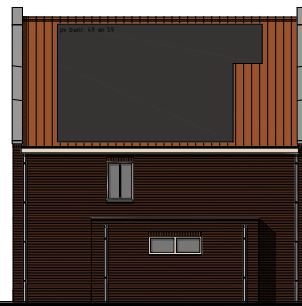




### Voorgevel

voorgevel voorzien van zonnwerend glas volgens BENG



### Rechter zijgevel

kozijnen berging alleen t.p.v. bouwnummer 59



### Achtergevel



### Linker zijgevel

zijgevel voorzien van zonnwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 59

### Kleurenschema

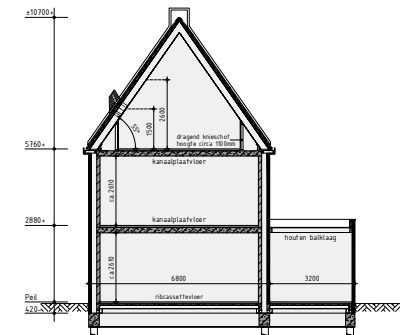
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Rood gemaskeerd
Dak	Dakpan	Rood
Raamdecoratie / spijkbanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Paniekwal
Draaiende delen	Hardhout	Paniekwal
Voordeur	Samen gesteld	Kwartlogijs
Binnen deur / binnendeuren	Hardhout	Kwartlogijs
Rozetten (op het glas)	Hardhout	Als kader
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Kwartlogijs
Besloten	Hout	Paniekwal
Kader t.p.v. entree	Hout	Paniekwal
Lakrandverwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Handvat/raffia	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartlogijs

### Renvooi

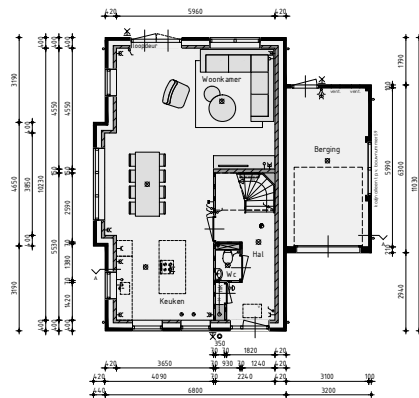
- baksteen 100mm schoonswerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vulwark
- kalkzandsteen a-merktype woningseidenende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingwand 70mm gesoblokken standaard, naturel wit
- lichte scheidingwand 70mm gesoblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

### Renvooi

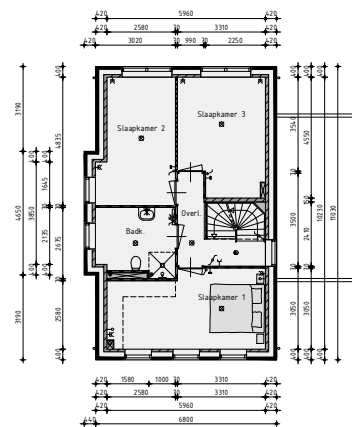
- plafondlicht aansluitpunt -- ventilatorrooster
- wandlicht aansluitpunt -- ventilatorrooster
- enkele schakelaar -- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- dubbele schakelaar -- dubbele wandcontactdoos geaard
- dubbele schakelaar -- dubbele wandcontactdoos geaard
- dubbele schakelaar -- onbedrade leiding
- dubbele schakelaar -- bedrade leiding
- dubbele schakelaar -- thermoozelaar
- dubbele schakelaar -- buitenkraan
- dubbele schakelaar -- rosmelder
- dubbele schakelaar -- opstelplaats voor wasautomaat
- dubbele schakelaar -- opstelplaats voor wasdroger
- dubbele schakelaar -- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- dubbele schakelaar -- badrukker
- dubbele schakelaar -- bad
- dubbele schakelaar -- mechanische ventilatie-unit
- dubbele schakelaar -- -- ventilatorrooster
- dubbele schakelaar -- -- ventilatorrooster
- dubbele schakelaar -- -- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- dubbele schakelaar -- -- dubbele wandcontactdoos geaard
- dubbele schakelaar -- -- dubbele wandcontactdoos geaard
- dubbele schakelaar -- -- onbedrade leiding
- dubbele schakelaar -- -- bedrade leiding
- dubbele schakelaar -- -- thermoozelaar
- dubbele schakelaar -- -- buitenkraan
- dubbele schakelaar -- -- rosmelder
- dubbele schakelaar -- -- opstelplaats voor wasautomaat
- dubbele schakelaar -- -- opstelplaats voor wasdroger
- dubbele schakelaar -- -- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- dubbele schakelaar -- -- badrukker
- dubbele schakelaar -- -- bad
- dubbele schakelaar -- -- mechanische ventilatie-unit



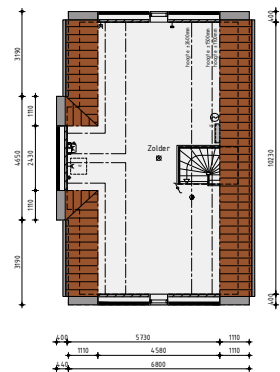
Principe doorsnede A-A



Begane grond  
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping  
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping  
v.z.v. vloerverwarming

## Bouwnummer 49-59(sp.) Vrijstaande woning type K

Plan: Westerdijk Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard  
 Ontwikkeling: Realisatie en kopenbegeleiding  
 bpd KUN bv De Tocht 5, 1024 XT Bovenkampel, Amsterdam (020) 51 51 13, info@kunbv.nl  
 Getekend: Guido Wittenberg, Formaat: A3, Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 1: 03-03-2022  
 Datum 2: 29-03-2022  
 Datum 3: 15-04-2022  
 Datum 4: 18-05-2022  
 Datum 5: 02-06-2022  
 Datum 6: 11-07-2022 bevestigings  
 Datum 7: 05-09-2022  
 Datum 8:  
 Datum 9:  
 Datum 10:  
 Datum 11:  
 Datum 12:  
 Datum 13:  
 Datum 14:  
 Datum 15:  
 Datum 16:

**studiodwp**  
 Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 020 515 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359  
 Bladnummer: V-11.1  
 Ruben de Krijger - 1011 Blauwendal



### Voorgevel

voorgevel voorzien van zonnwerend glas volgens BENG

### Rechter zijgevel

kozijnen berging alleen t.p.v. bouwnummer 59

### Achtergevel

### Linker zijgevel

zijgevel voorzien van zonnwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 59

### Kleurenschema

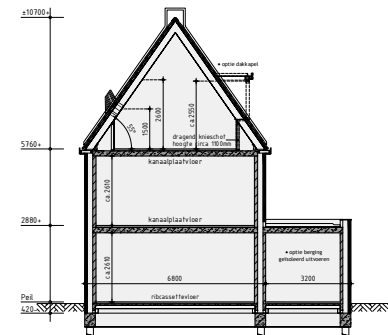
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Rood
Dak	Dakpan	Rood
Raamdeuren / spatbanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Panther
Draaiende deuren	Hardhout	Panther
Voordeur	Samen gesteld	Kwartgrijs
Wanddeur / luiken	Hardhout	Kwartgrijs
Rozetten (op het glas)	Hardhout	Als kader
Dubbele bergingsdeuren	Samen gesteld	Kwartgrijs
Beelden	Hout	Panther
Kader t.p.v. entree	Hout	Panther
Lakrandverving plaatdak	Aluminium trim	Grijs
Handwastafelvoet	Zink	Natuur
Wastafelmeubel	Aluminium	Kwartgrijs
Zijwanden dakspat	Hout rabat	Onder grijs

### Renvooi

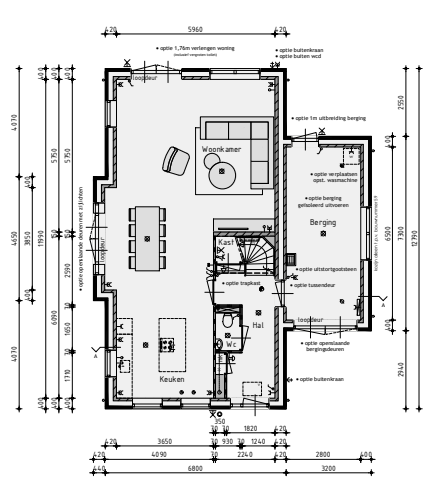
	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde afdichtconstructie v.z.v. HSB en gewalbleiding
	keerkonstructie 100 / 100 / 100 / 25mm vuurwerk
	keerkonstructie ankerlaze weerscheidende spouwmuur, 120x60-120mm
	lichte scheidingswand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
	lichte scheidingswand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

### Renvooi

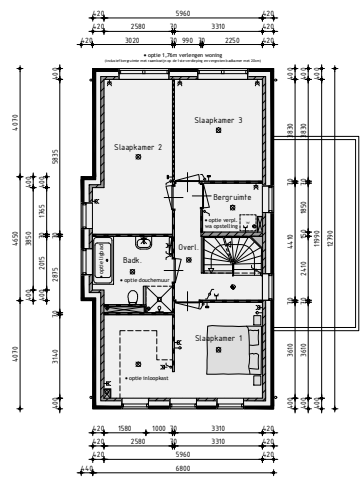
	plafondlicht aansluitpunt	..	ventilatoroster
	wandlicht aansluitpunt	..	ventilatoroster
	enkele schakelaar	•	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar	•	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	wissel schakelaar	•	plafond afzuigventiel pijpventilator
	enkele wandcontactdoos geaard	•	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard	•	verdelunit t.b.v. vloerverwarming
	ontdekkende leiding	→	woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding	→	expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat	⊕	v.z.v. geïsoleerde beglazing
	buitenkraan	..	v.z.v. matrafoondoorschijnende beglazing
	raamkader	..	v.z.v. weigelsbeglazing
	opsteplaat's voor wasputmeat	..	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opsteplaat's voor wasdroger	..	pv-panels (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	..	geïsoleerde vloerluis
	bedrukker	..	Stadsverwarming warmte-unit
	bal	..	
	mechanische ventilatie-unit	•	



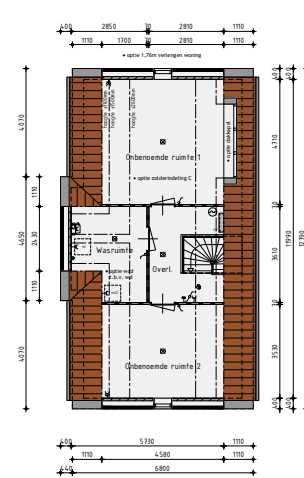
Principe doorsnede A-A



Begane grond  
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping  
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping  
v.z.v. vloerverwarming

## Bouwnummer 49-59(sp.) Vrijstaande woning type K

Plan: Westerdijk Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard  
 Ontwikkeling: Realisatie en kopenbegeleiding  
 bpd, KUIN bv, De Tocht 5, 1024 XT Eindhovenkampel (020) 51 13 13, info@kuinbv.nl  
 Getekend: Guido Wittenberg, Formaat: A4, Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 1: 11-07-2022	Datum 9: 11-07-2022
Datum 2: 05-09-2022	Datum 10: 11-07-2022
Datum 3: 05-09-2022	Datum 11: 11-07-2022
Datum 4: 05-09-2022	Datum 12: 11-07-2022
Datum 5: 05-09-2022	Datum 13: 11-07-2022
Datum 6: 05-09-2022	Datum 14: 11-07-2022
Datum 7: 05-09-2022	Datum 15: 11-07-2022
Datum 8: 05-09-2022	Datum 16: 11-07-2022