



### Voorgevel

voorgevel voorzien van zonerend glas volgens BENG



### Rechter zijgevel



### Achtergevel



### Linker zijgevel

### Kleurenschema

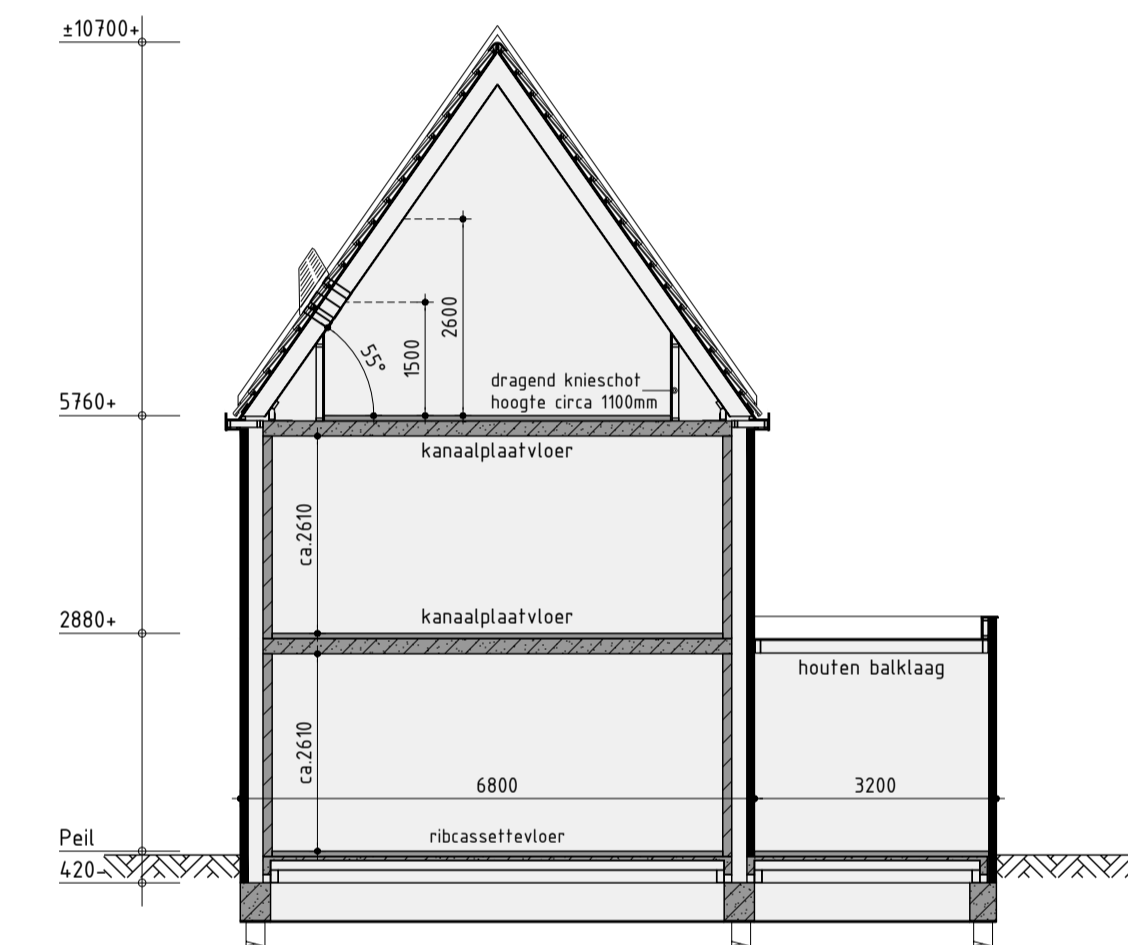
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, gesausd	Grjswit
Plint	Baksteen	Donker bruin
Dak	Dakpan	Zwart
Raandorpels / spektanden	Beton	Grjjs
Kader t.p.v. entree	Hout	Ombergrijs
Kozijnen	Hardhout	Ombergrijs
Draaiende delen	Hardhout	Ombergrijs
Voordeur	Samengesteld	Ombergrijs
Achterdeur / Tuindeuren	Hardhout	Ombergrijs
Roeden (op hef glas)	Hardhout	Ombergrijs
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Ombergrijs
Bloedstenen	Hout	Ombergrijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grjjs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieoosters	Aluminium	Kwartgrjjs

### Renvooi

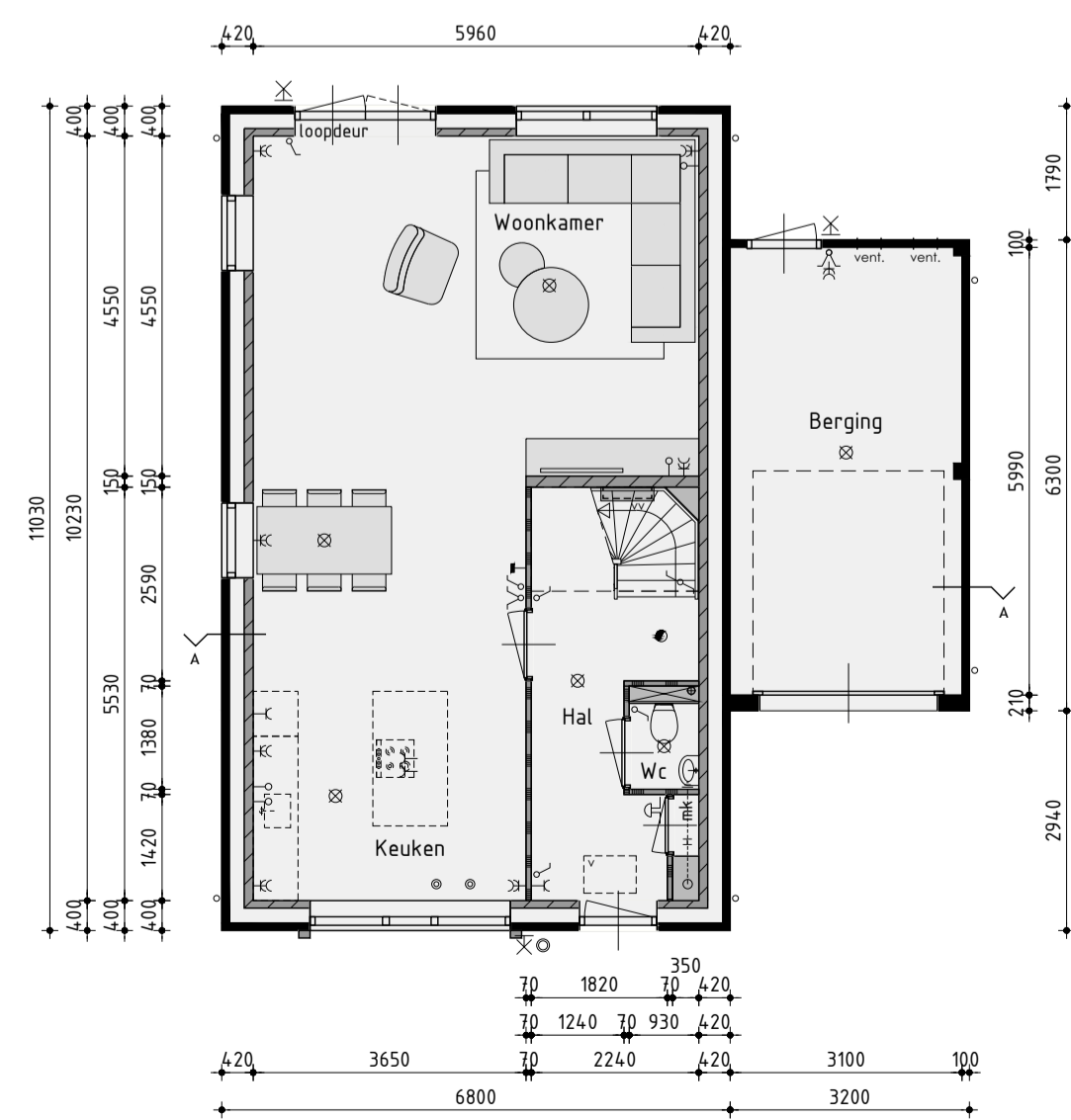
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingswand 70mm gipsblokken standaard, natuur wit
- lichte scheidingswand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

### Renvooi

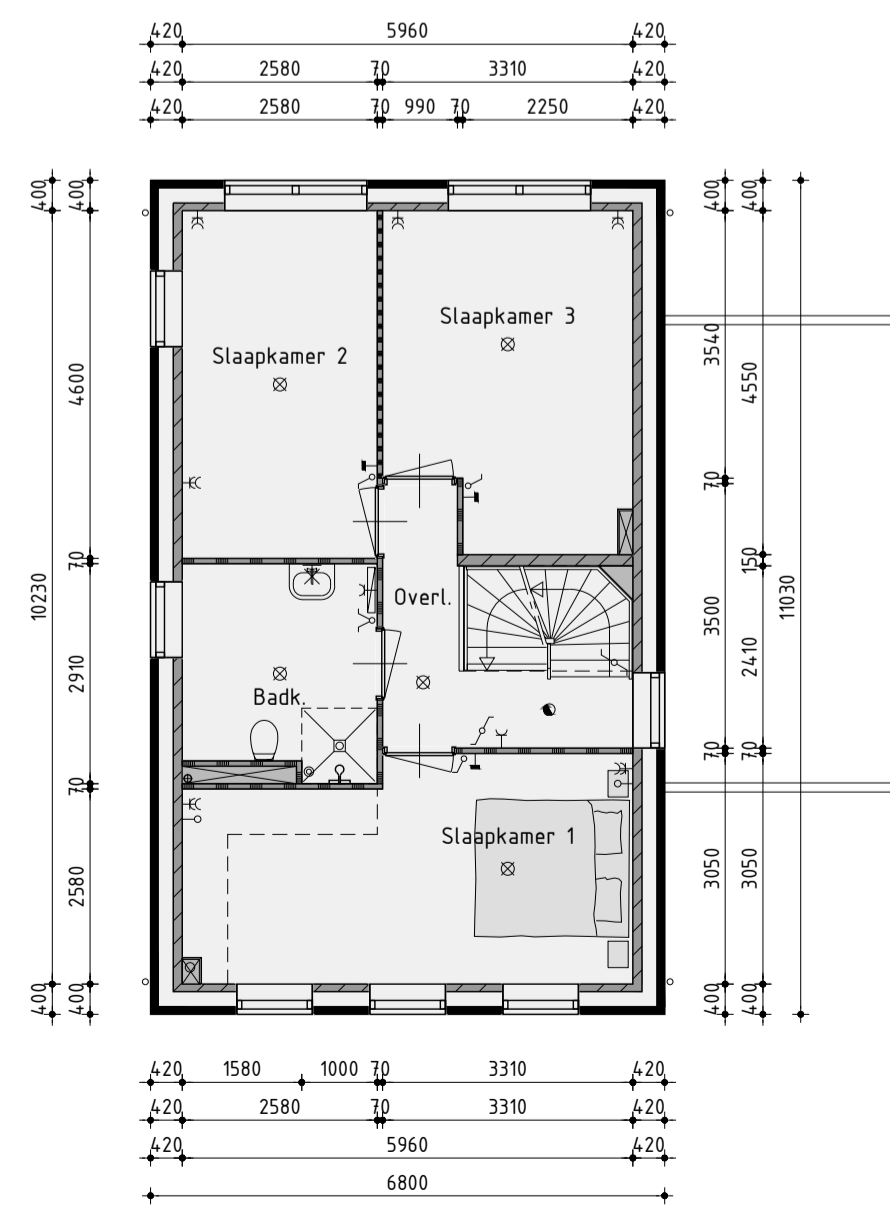
- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatieooster
- ventilatieooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pipventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- woningen worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat f.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerluc
- Stadsverwarming warmte-unit



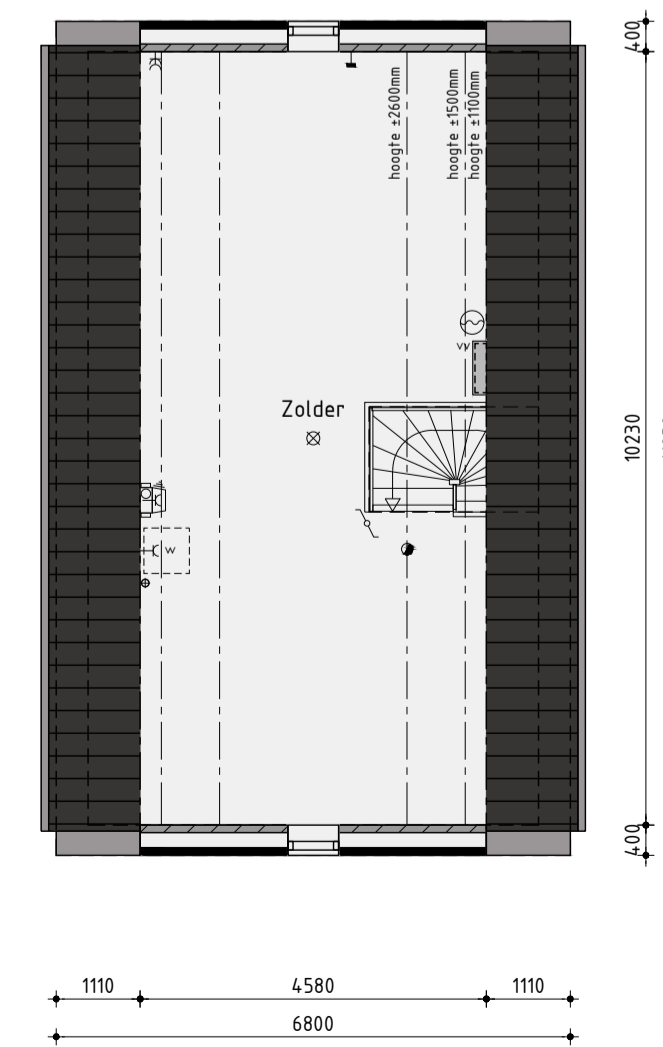
Principe doorsnede A-A



Begane grond  
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping  
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping  
v.z.v. vloerverwarming

## Bouwnummer 50 Vrijstaande woning type S-B

Plan: Westerdal Eiland H en I te Langedijk.  
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkelaar: bpd  
Amsterdam

Realisatie en copersbegeleiding: ANNEKINGBUREAU KUIN bv  
De Tocht 5  
1611 HT Bovenkarspel  
(0228) 51 13 13  
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg  
Formaat: A1  
Schaal: 1:100

### Verkooptekening

Datum 1 03-03-2022  
Datum 2 29-03-2022  
Datum 3 15-04-2022  
Datum 4 18-05-2022  
Datum 5 02-06-2022  
Datum 6 11-07-2022 bestektekening  
Datum 7 05-09-2022  
Datum 8 19-09-2022

Datum 9  
Datum 10  
Datum 11  
Datum 12  
Datum 13  
Datum 14  
Datum 15  
Datum 16





• optie erker  
• optie opstaande bergingsdeuren

### Voorgevel

voorgevel voorzien van zonnwerend glas volgens BENG

• optie 1,76m verlengen woning  
• optie dakkapel  
(niet mogelijk in combinatie met erker)

### Rechter zijgevel

• optie extra tuindeuren  
• optie erker  
(niet mogelijk in combinatie met dakkapel)

### Achtergevel

• optie 1,76m verlengen woning

### Linker zijgevel

### Kleurenschema

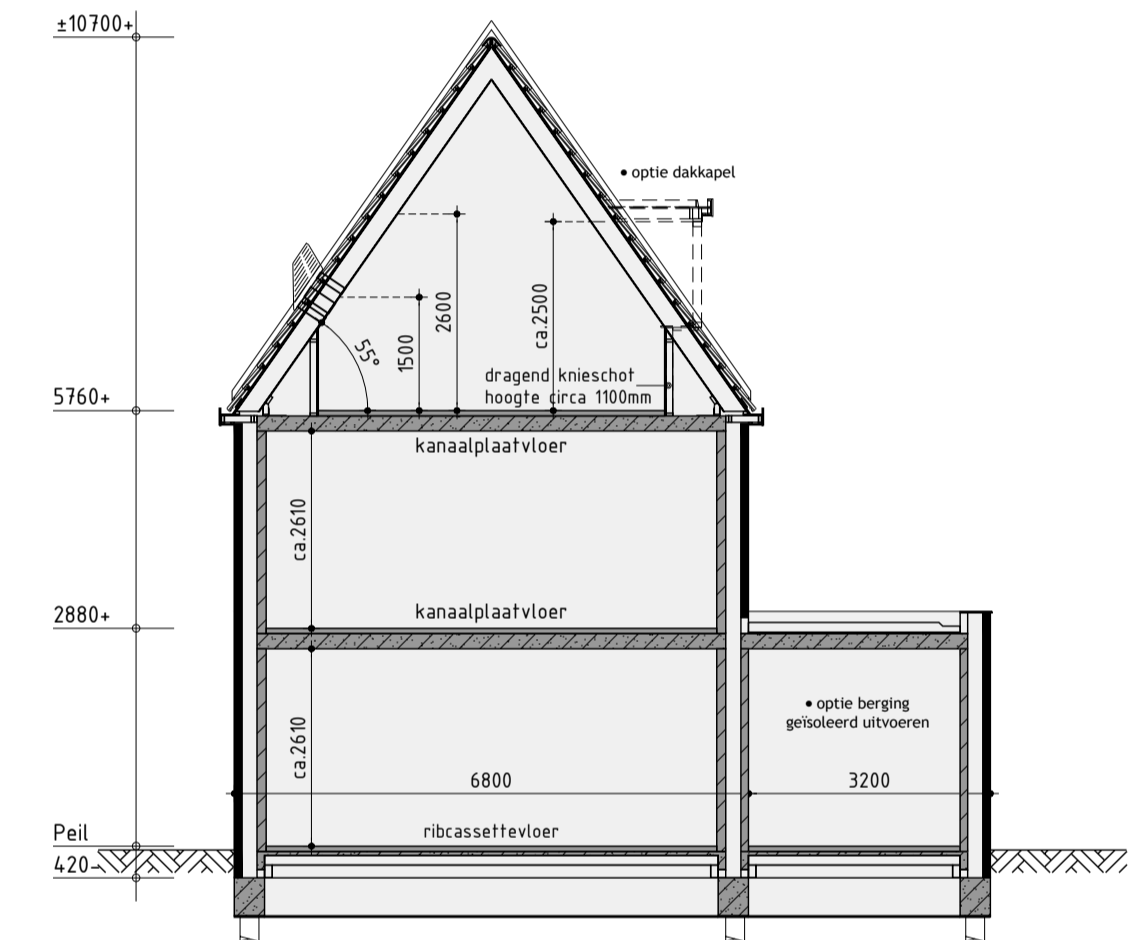
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, gesausd	Grijswit
Flint	Baksteen	Donker bruin
Dak	Dakpan	Zwart
Raandorpels / spektanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Hout	Ombergrijs
Kozijnen	Hardhout	Ombergrijs
Draaiende delen	Hardhout	Ombergrijs
Voordeur	Samengesteld	Ombergrijs
Achterdeur / Tuindeuren	Hardhout	Ombergrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Ombergrijs
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Ombergrijs
Bouwdelen	Hout	Ombergrijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuurlijk
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartgrijs
Zijwangen dakkapel	Hout rabat	Omber grijs

### Renvooi

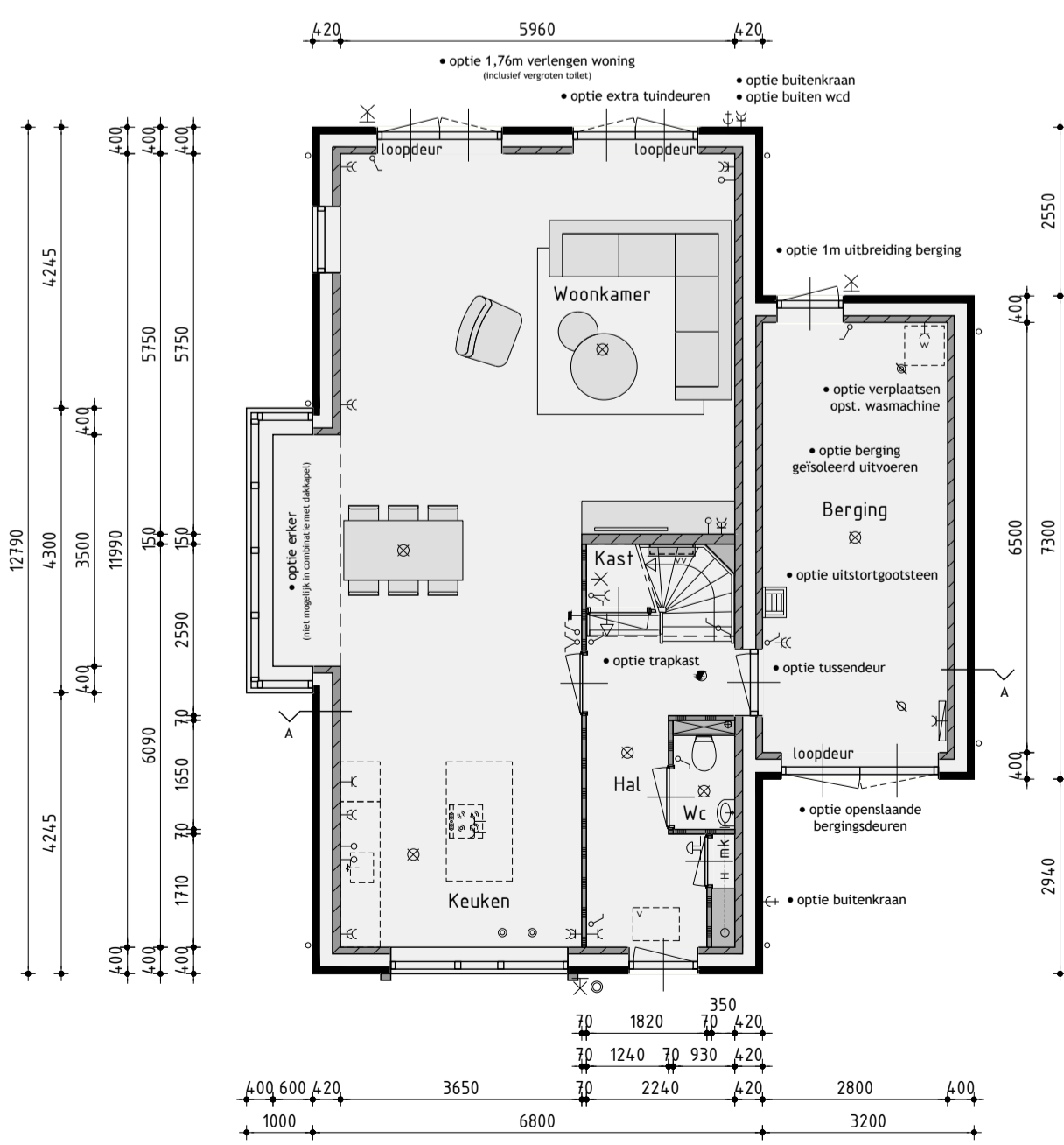
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilverk
- kalkzandsteen ankerloze woningsteiende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

### Renvooi

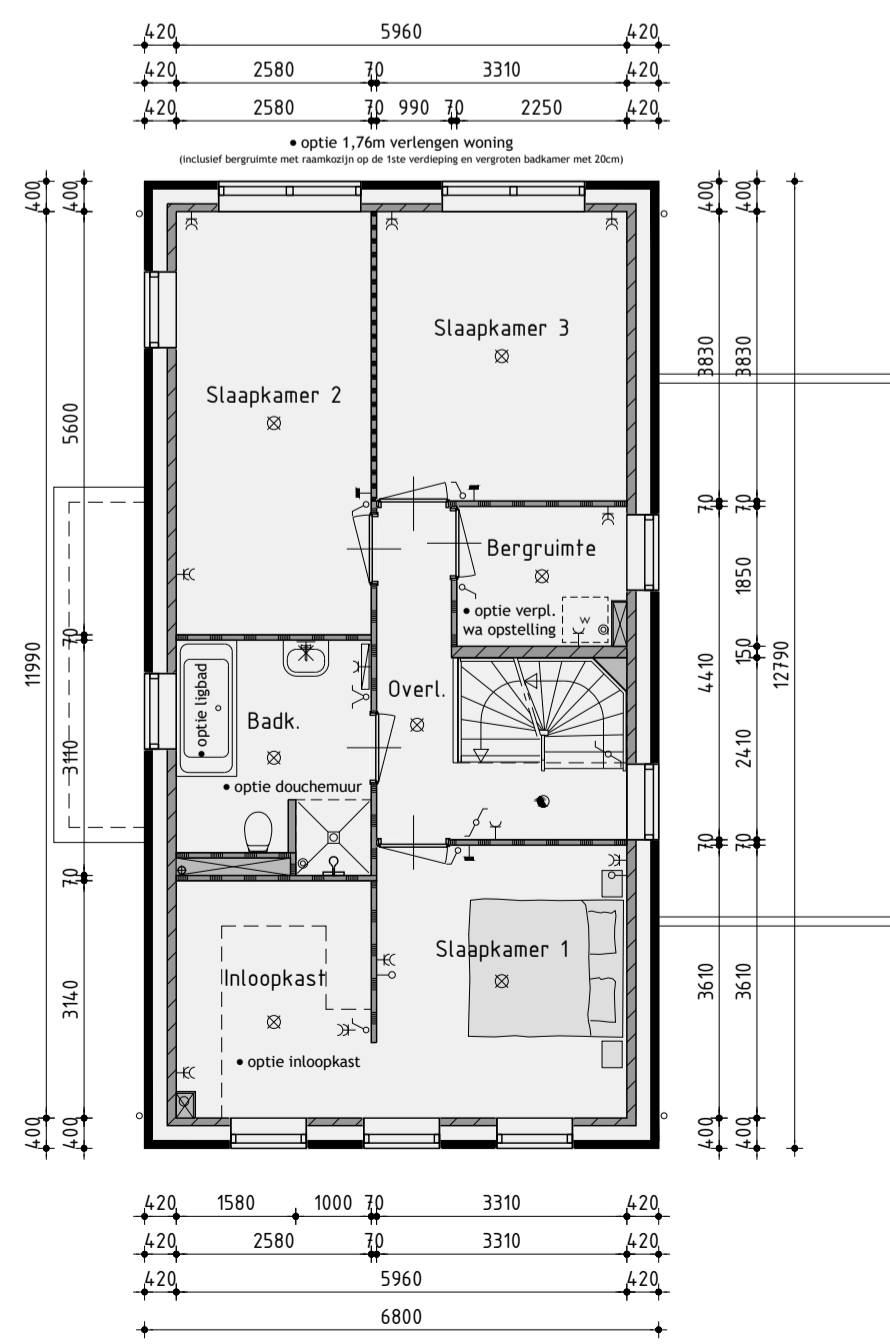
- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pipventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- woningen worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat f.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. geleëide beglazing
- v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerluc
- Stadsverwarming warmte-unit



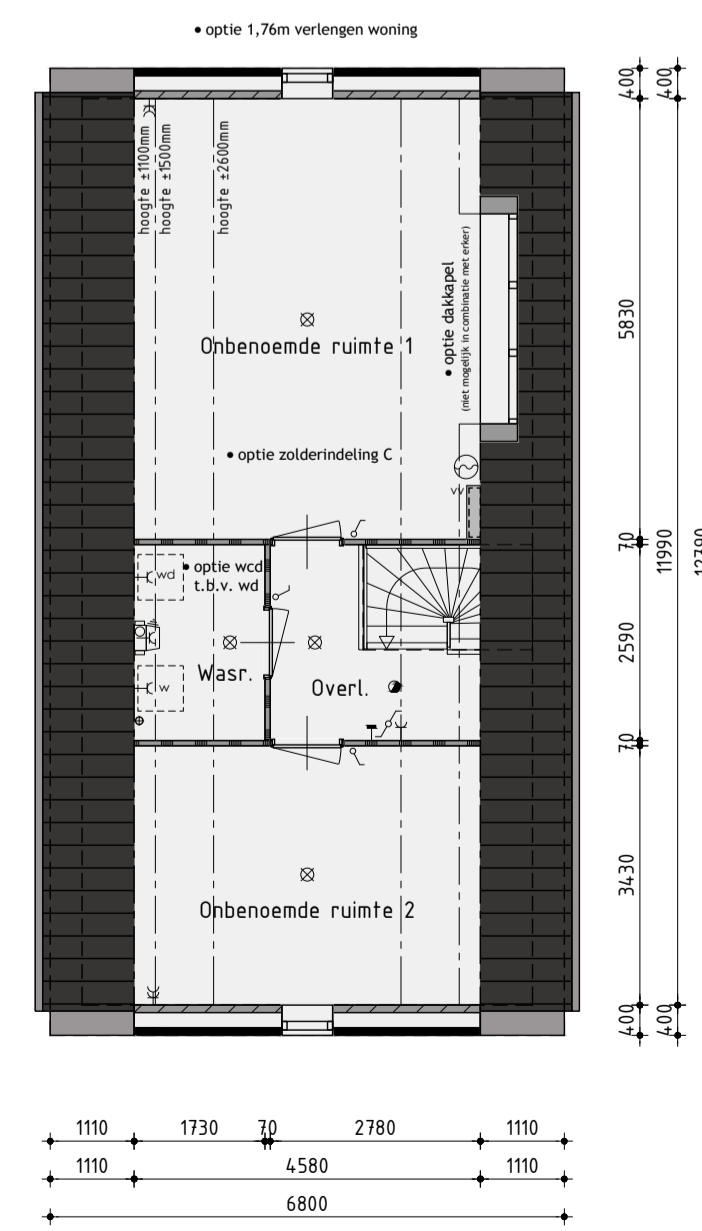
Principe doorsnede A-A



Begane grond  
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping  
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping  
v.z.v. vloerverwarming

## Bouwnummer 50 Vrijstaande woning type S-B

Plan: Westerdel Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard  
 Ontwikkeling: bpd, ANNEKINGBEDRIJF KUIN bv  
 De Tocht 5, 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13, info@kuinbv.nl  
 Getekend: Guido Wittenberg, Formaat: A1, Schaal: 1:100

### Verkooptekening

- Datum 1: 11-07-2022
- Datum 2: 05-09-2022
- Datum 3:
- Datum 4:
- Datum 5:
- Datum 6:
- Datum 7:
- Datum 8:
- Datum 9:
- Datum 10:
- Datum 11:
- Datum 12:
- Datum 13:
- Datum 14:
- Datum 15:
- Datum 16:

