



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel

achtergevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG



Linker zijgevel

Kleurenschema

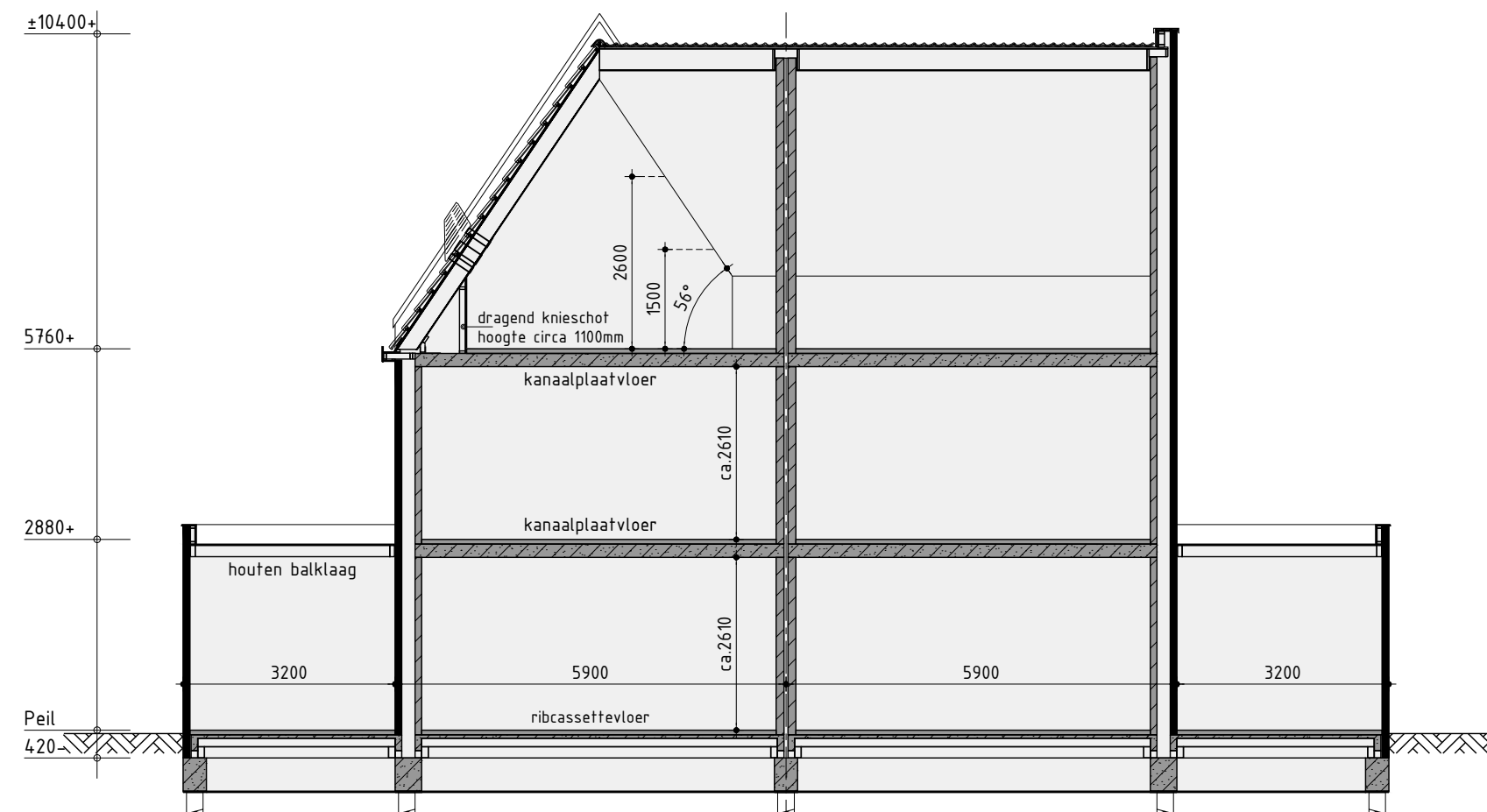
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, gesausd	Grijswit
Plint	Baksteen	Donker bruin
Dak	Dakpan	Zwart
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Ombergrijs
Draaiende delen	Hardhout	Ombergrijs
Voordeur	Samengesteld	Ombergrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Ombergrijs
Roeden (op hef glas)	Hardhout	Ombergrijs
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Ombergrijs
Boedelen	Hout	Ombergrijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartgrijs

Renvooi

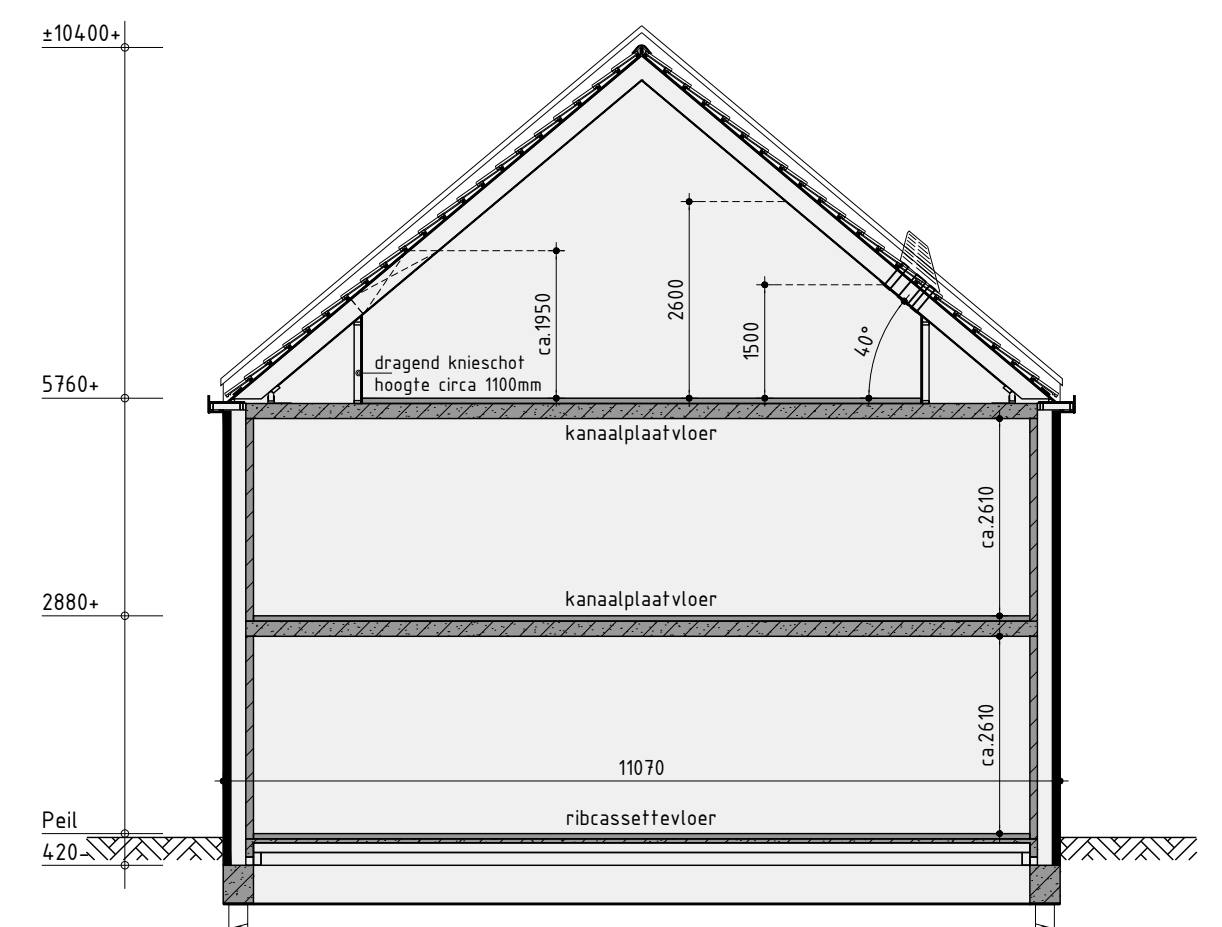
	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vulwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

Renvooi

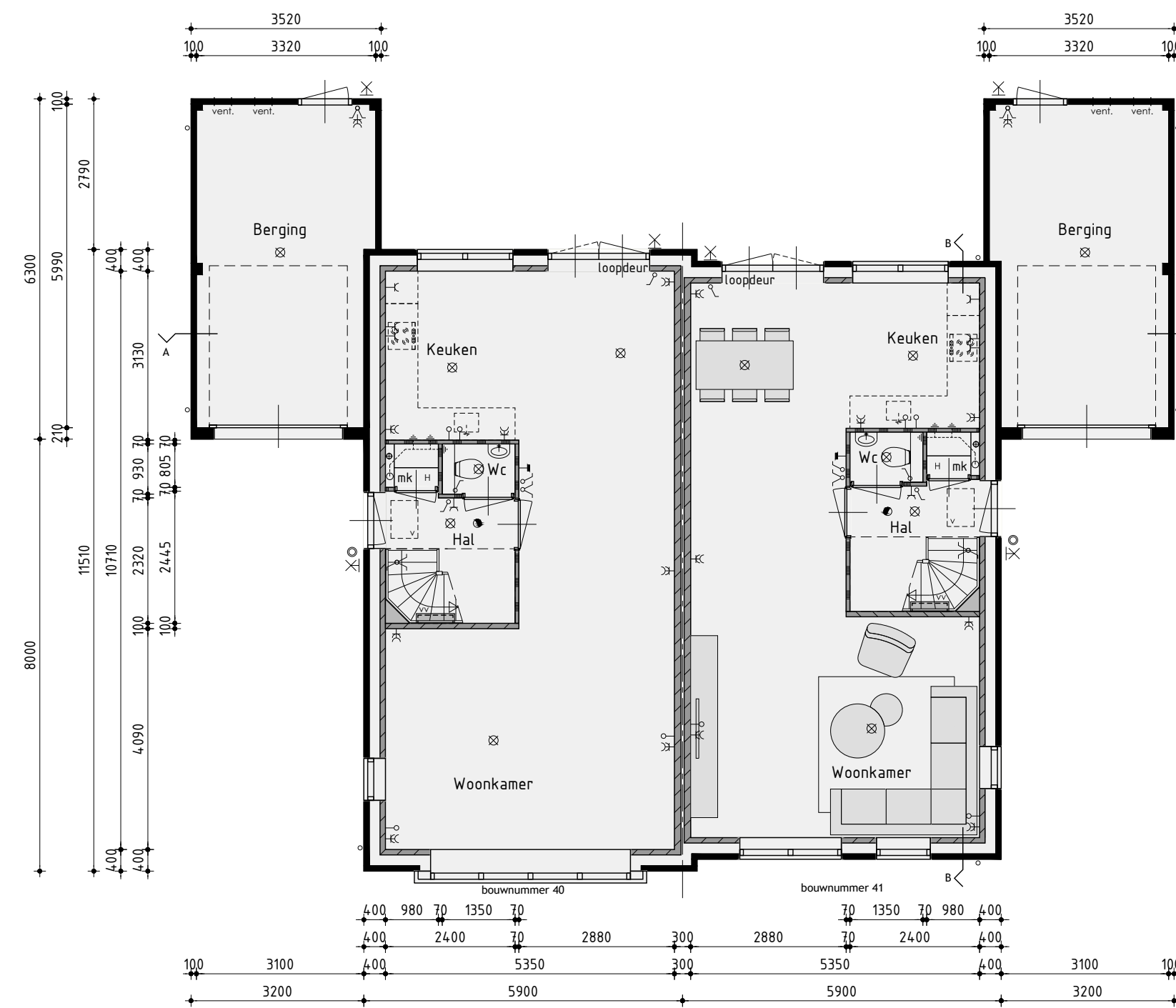
	plafondichtaansluitpunt		ventilatierooster
	wandlichtaansluitpunt		ventilatierooster
	enkele schakelaar		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel pijpventilator
	enkele wandcontactdoos geaard		dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding		expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat		v.z.v. geïsoleerde beglazing
	buitenkraan		v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
	rookmelder		v.z.v. veiligheidsbeglazing
	opstelplaats voor wasautomaat		kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats voor wasdroger		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		geïsoleerde vloerluch
	bedrukker		Stadsverwarming warmte-unit
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		



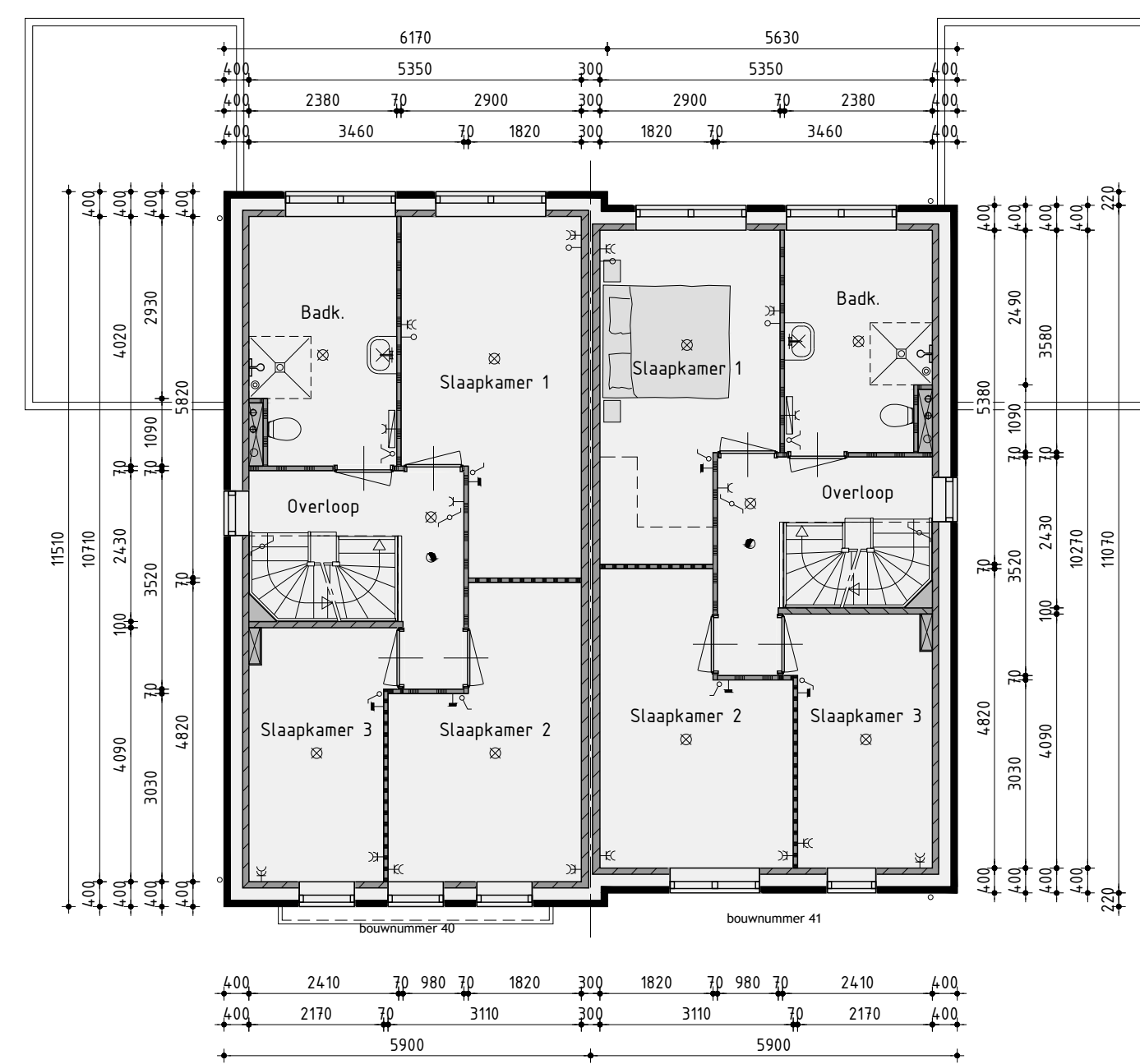
Principe doorsnede A-A



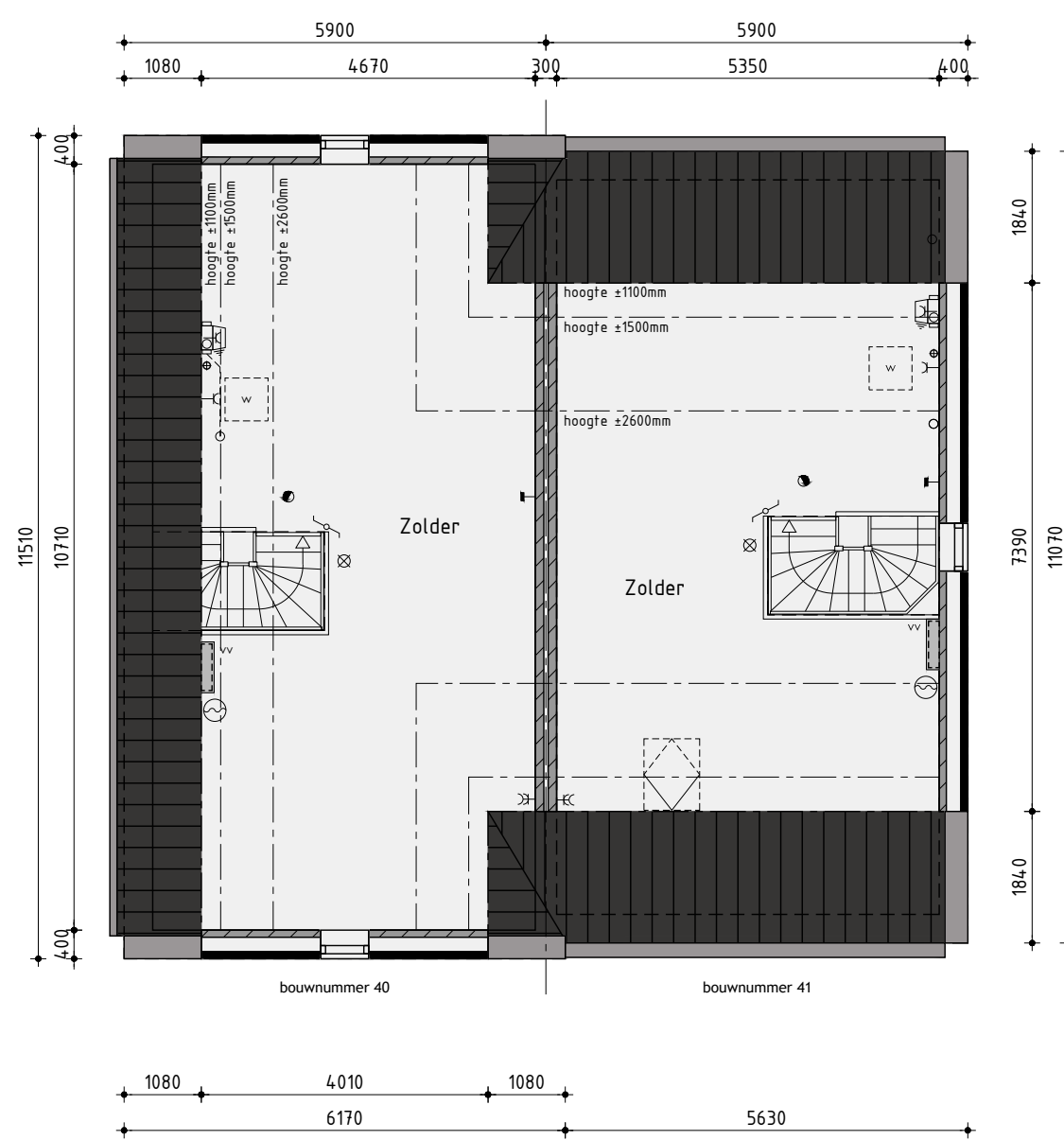
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 40/41 Twee-onder-één-kapwoning type S-A

Plan:	Westerdel Eiland H en I te Langedijk. Gemeente Dijk en Waard	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkeling:	Realisatie en koperbegeleiding: bpd KUIN bv	Formaat: A1
Amsterdam	De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl	Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	03-03-2022	Datum 9	23-12-2022
Datum 2	29-03-2022	Datum 10	
Datum 3	15-04-2022	Datum 11	
Datum 4	18-05-2022	Datum 12	
Datum 5	02-06-2022	Datum 13	
Datum 6	11-07-2022 bestektekening	Datum 14	
Datum 7	05-09-2022	Datum 15	
Datum 8	19-09-2022	Datum 16	



Linker zijgevel

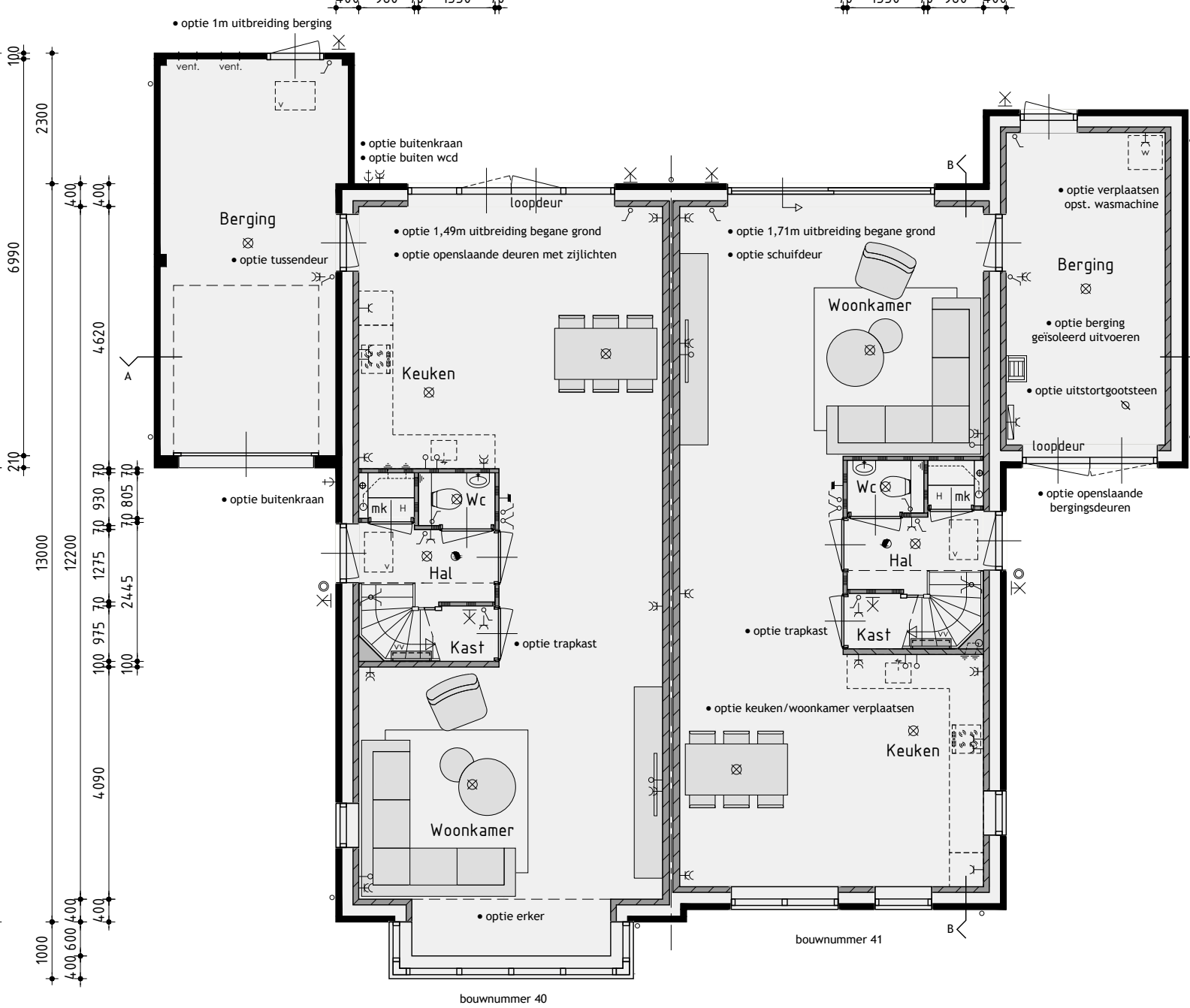
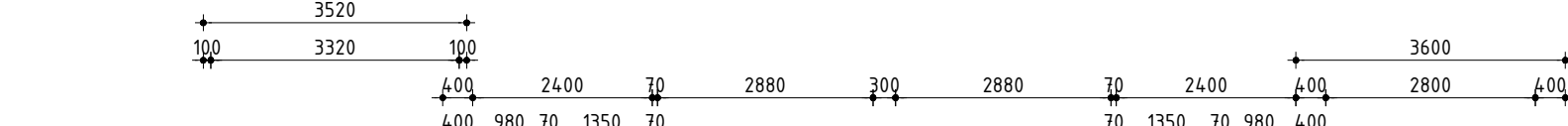
achtergevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG

Kleurenschema

Orderdelen	Materialen	Kleur
Gaveis	Baksteen, gesauid	Grijswit
Pint	Baksteen	Donker bruin
Dak	Dakpan	Zwart
Raandorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. enfree	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Ombergrijs
Draaiende delen	Hardhout	Ombergrijs
Voordeur	Samengesteld	Ombergrijs
Achterdeur / huindeuren	Hardhout	Ombergrijs
Roeden (op hef glas)	Hardhout	Ombergrijs
Slabbe kanteledeur	Verzinkt staal	Ombergrijs
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Ombergrijs
Beeldelen	Hout	Ombergrijs
Dakrandafwerking plafdak	Aluminium	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuurli
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

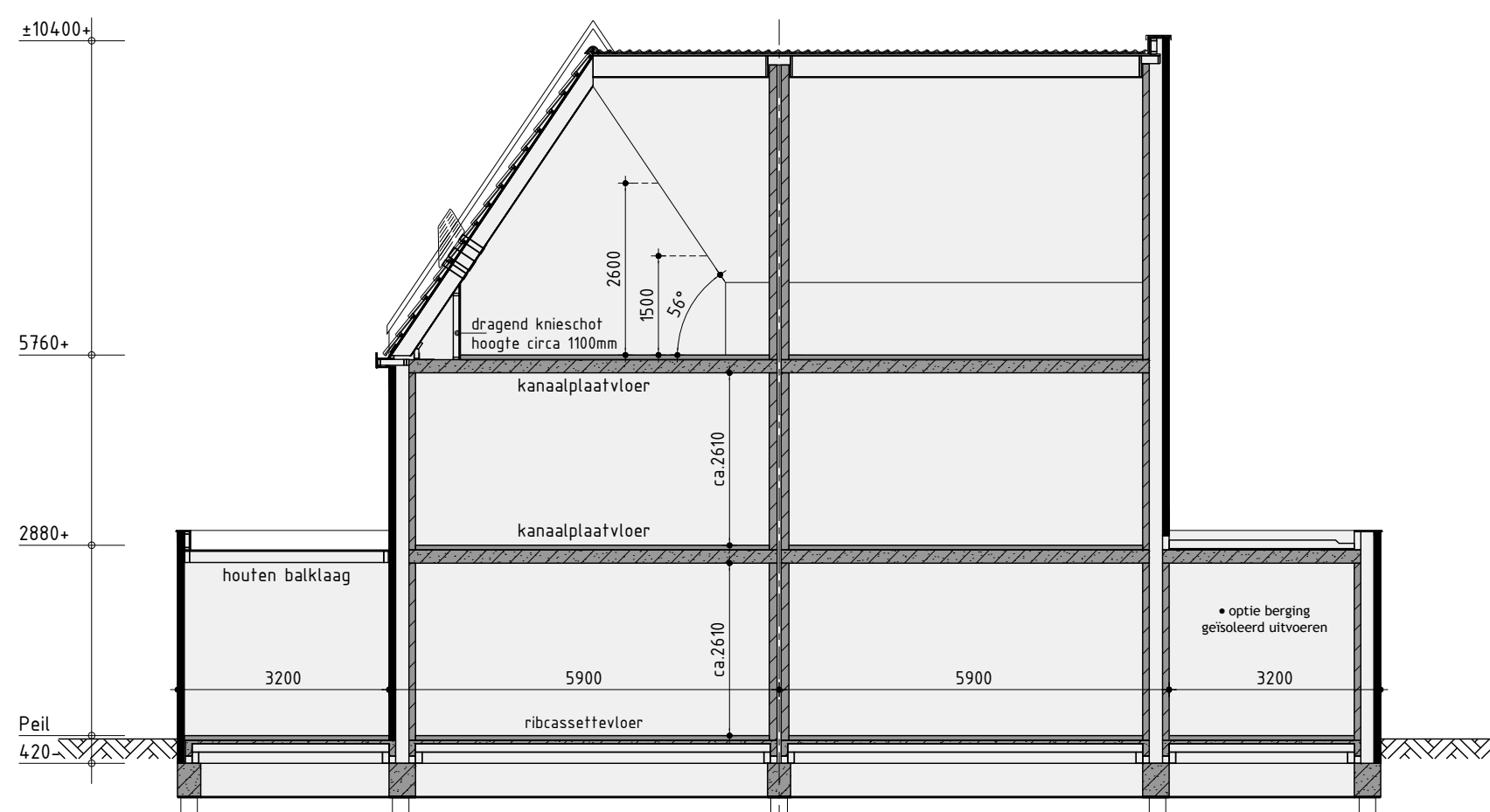
	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde achtergevel v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingswand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
	lichte scheidingswand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw



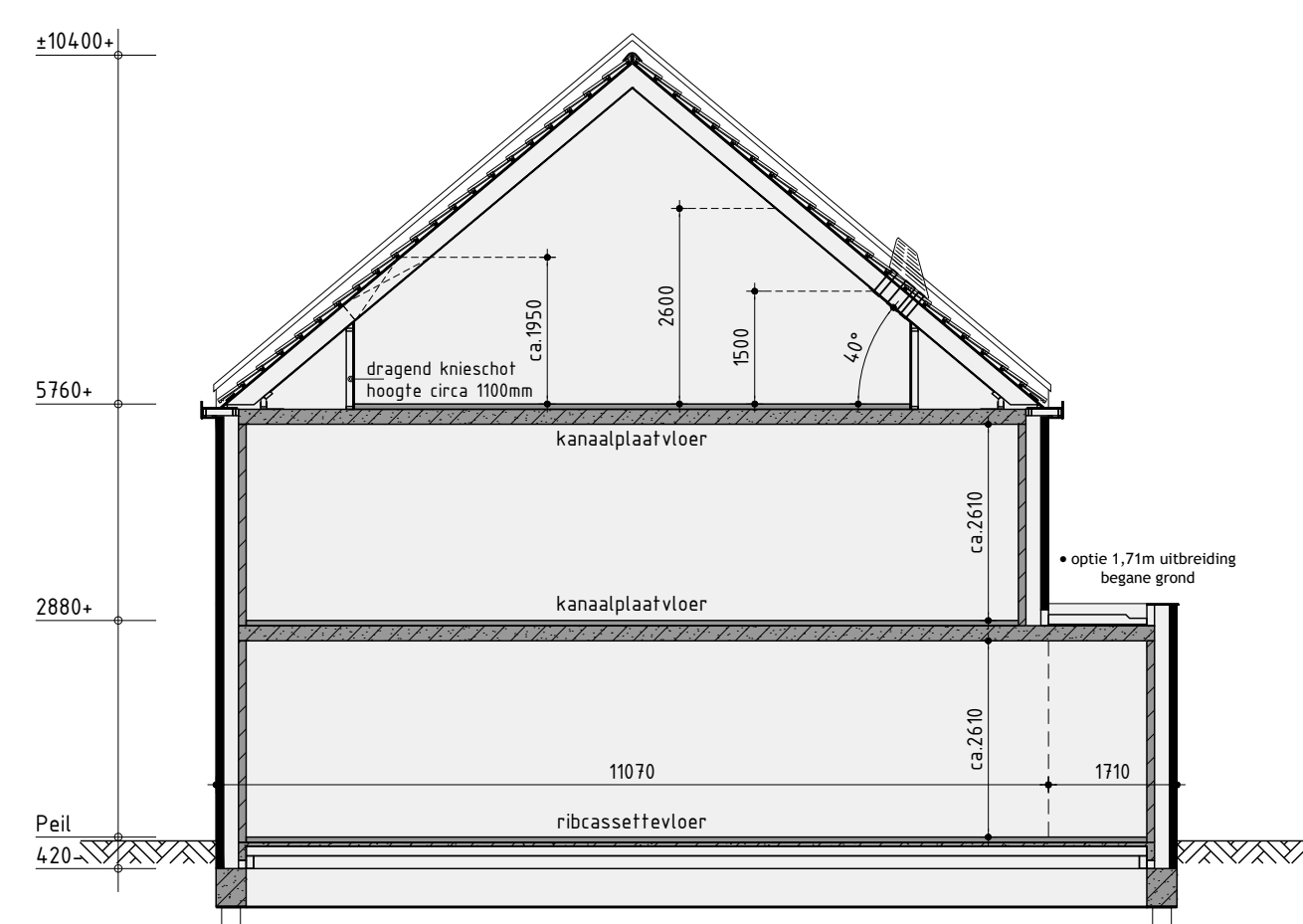
Begane grond

Renvooi

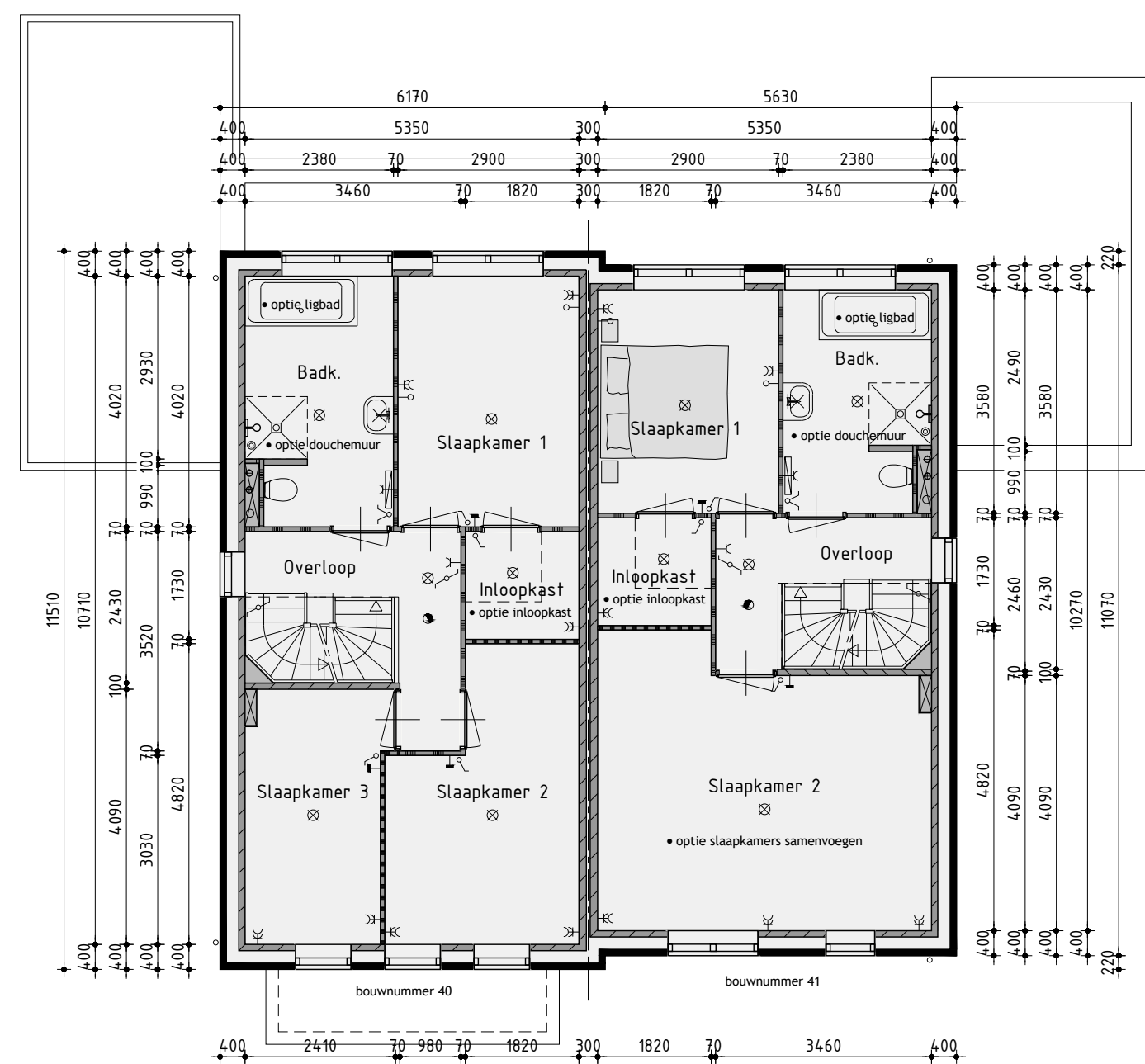
	plafondchit aansluitpunt	vt	ventilatierooster
	wandchit aansluitpunt	vn	ventilatierooster
	enkele schakelaar		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar	o	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	wissel schakelaar	#	plafond afzuigventiel pijpventilator
	enkele wandcontactdoos geaard	st	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard	vv	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding		expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat	e	v.z.v. geëmailleerde beglazing
	buitenkraan	m	v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
	rookmelder	vg	v.z.v. veiligheidsbeglazing
	opstelplaats voor wasautomaat	so	kozij en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats voor wasdroger	PV	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	v	geïsoleerde vloerlucht
	bedrukker	H	Stadsverwarming warmte-unit
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		



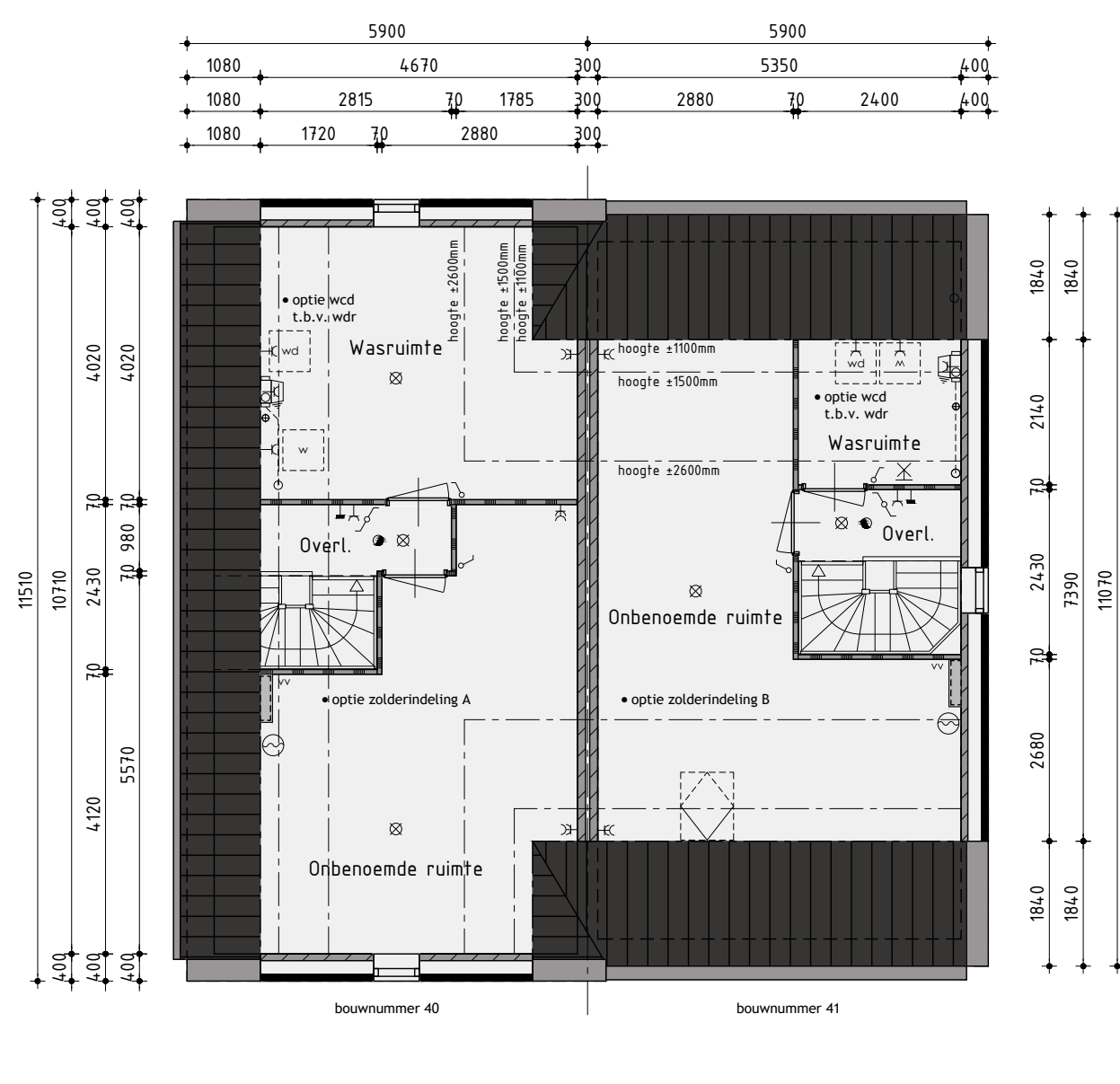
Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 40/41
Twee-onder-één-kapwoning type S-A

Plan: Westerdel Eiland H en I te Langedijk.
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkeling:  bpd Amsterdam

Realisatie en copersbegeleiding:  KUIN bv

De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 61 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 11-07-2022
Datum 2 05-09-2022
Datum 3 24-01-2023
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16



Werknummer: 21359
Bladnummer: V-12 0

Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl Ruben de Kraker | Yori Blankendaal