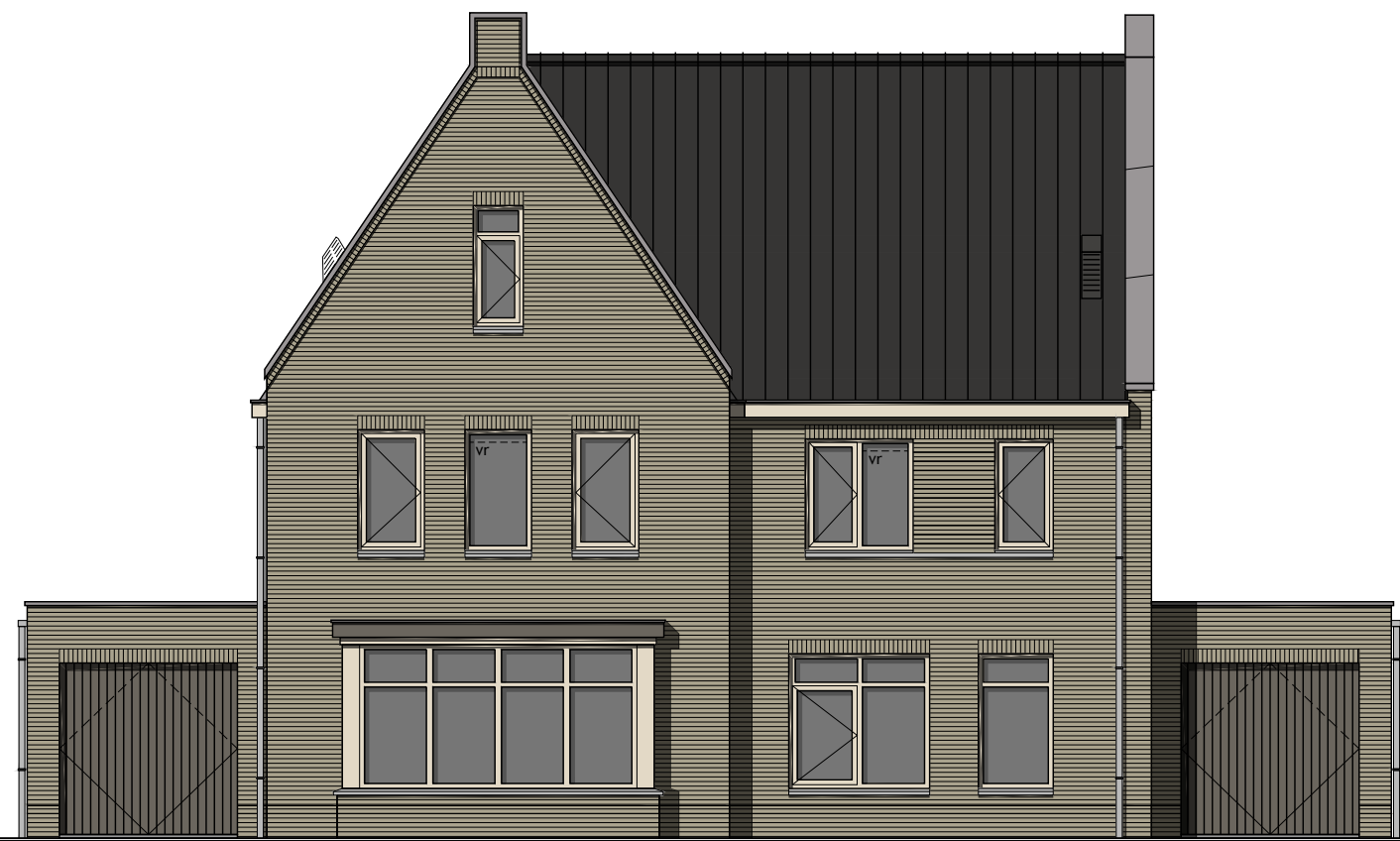




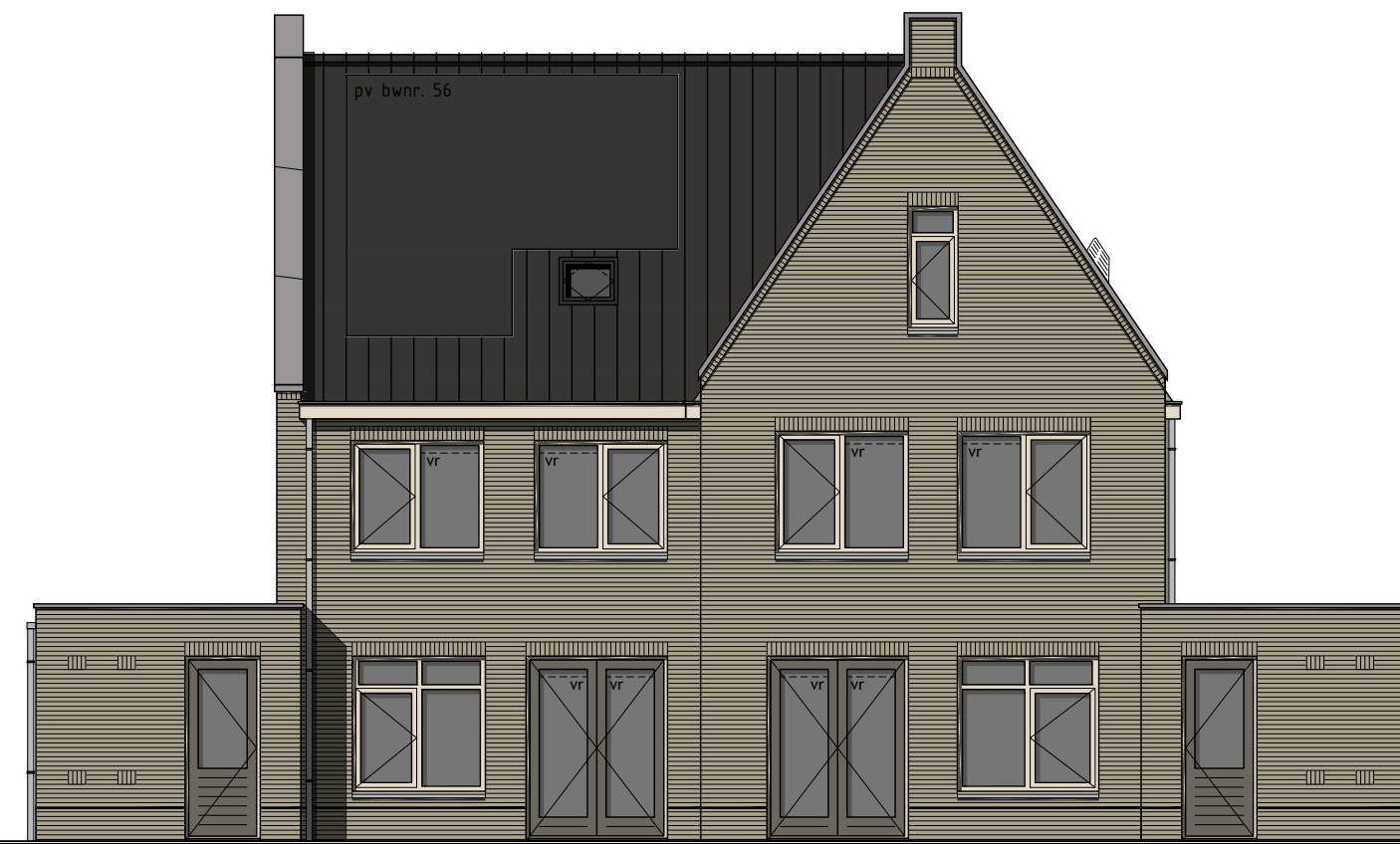


Voorgevel

voorgevel voorzien van zonerend glas volgens BENG



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

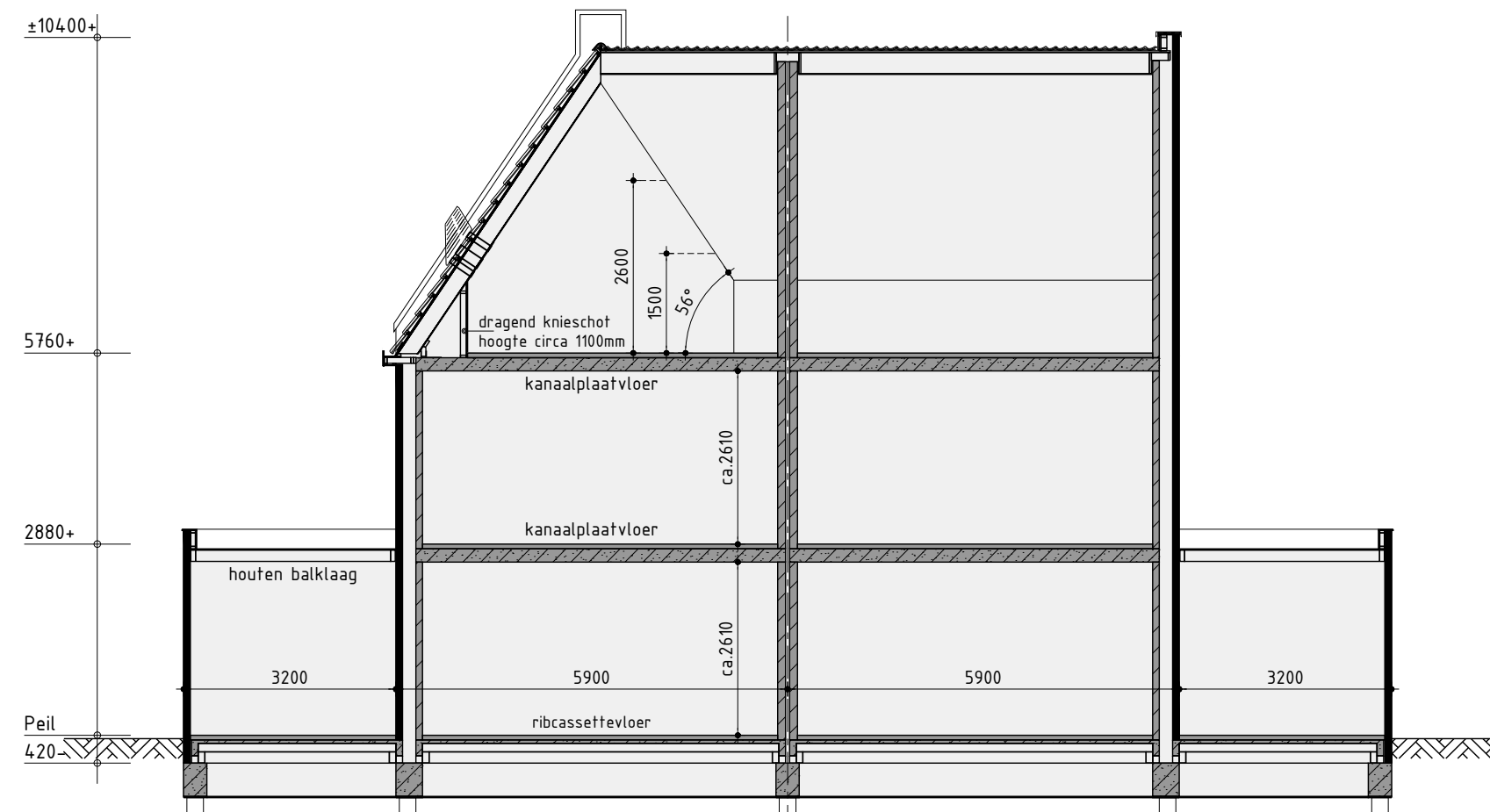
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beige bruin geventueerd
Dak	Dakpan	Zwart
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Stalen kantheldek	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Beeldelen	Hout	Parelwit
Bakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

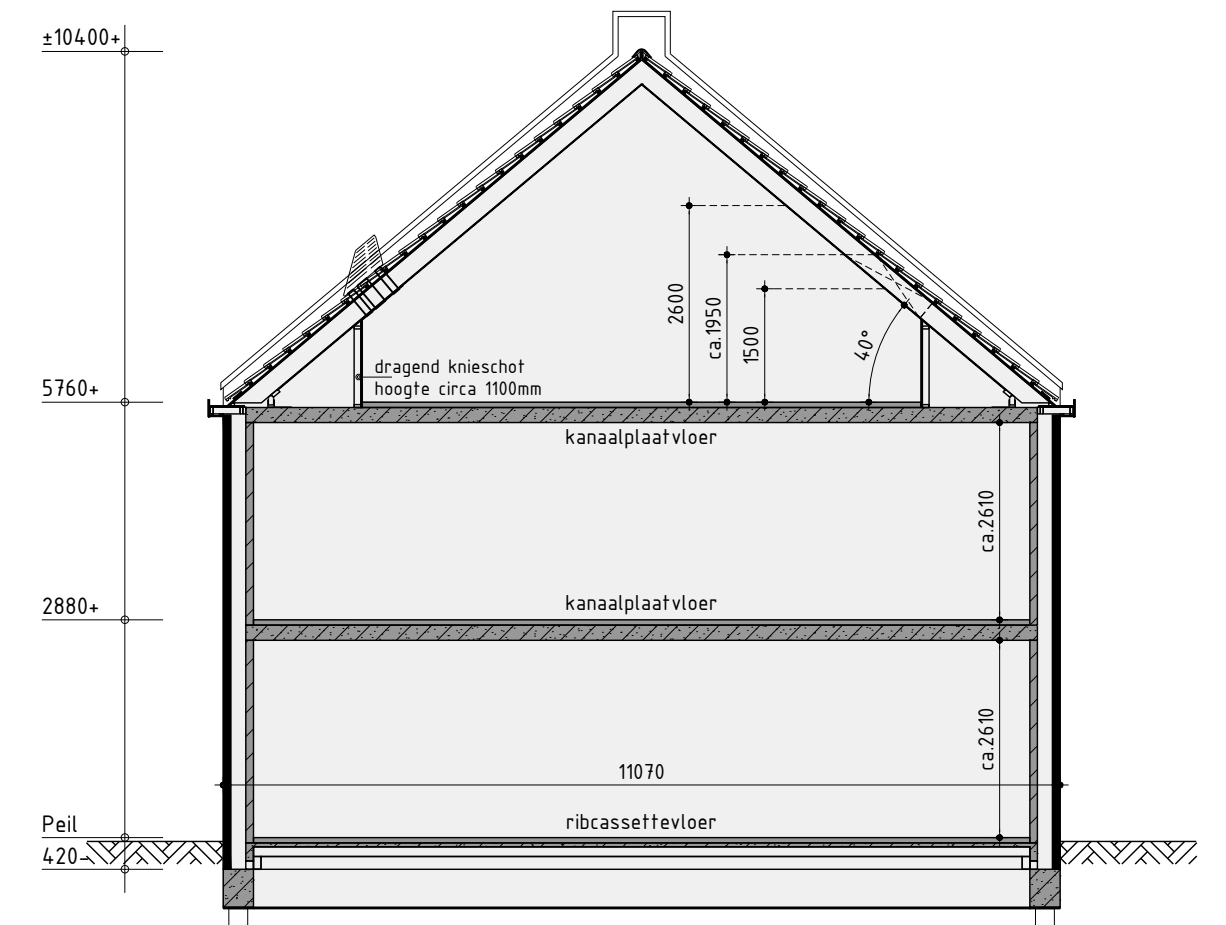
—	baksteen 100mm schoonwerk
—	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
—	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
—	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, natuur wit
—	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
—	houtskeletbouw

Renvooi

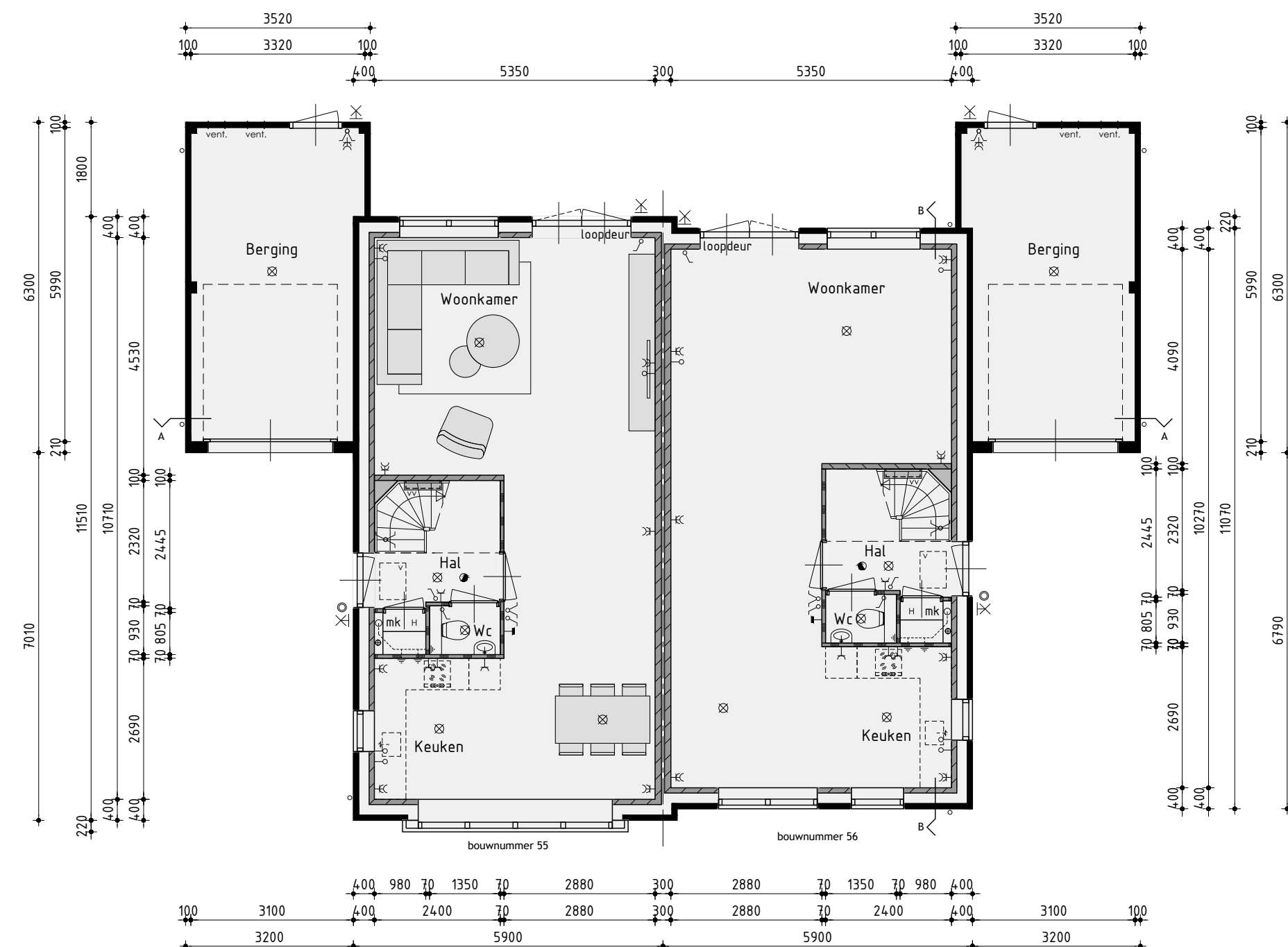
⊗	plafondlichtaansluitpunt	vt	ventilatie-rooster
⊗	wandlichtaansluitpunt	vt	ventilatie-rooster
⊗	enkele schakelaar	vt	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	dubbele schakelaar	vt	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	dubbele schakelaar	vt	plafond afzuigventiel pijpventilator
⊗	enkele wandcontactdoos geaard	vt	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
⊗	dubbele wandcontactdoos geaard	vt	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
⊗	onbedrade leiding	vt	woningen worden aangesloten op stadsverwarming
⊗	bedrade leiding	vt	expansievat t.b.v. stadsverwarming
⊗	thermostaat	vt	v.z.v. geïmalleerde beglazing
⊗	buitenkraan	vt	v.z.v. matfe/ondoorzichtige beglazing
⊗	rookmelder	vt	v.z.v. veiligheidsbeglazing
⊗	opstelplaats voor wasautomaat	vt	kozijn en glas 30 minuten brandverend uitvoeren
⊗	opstelplaats voor wasdroger	vt	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⊗	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	vt	geïsoleerde vloertuik
⊗	bedrukker	vt	Stadsverwarming warmte-unit
⊗	bel	vt	
⊗	mechanische ventilatie-unit	vt	



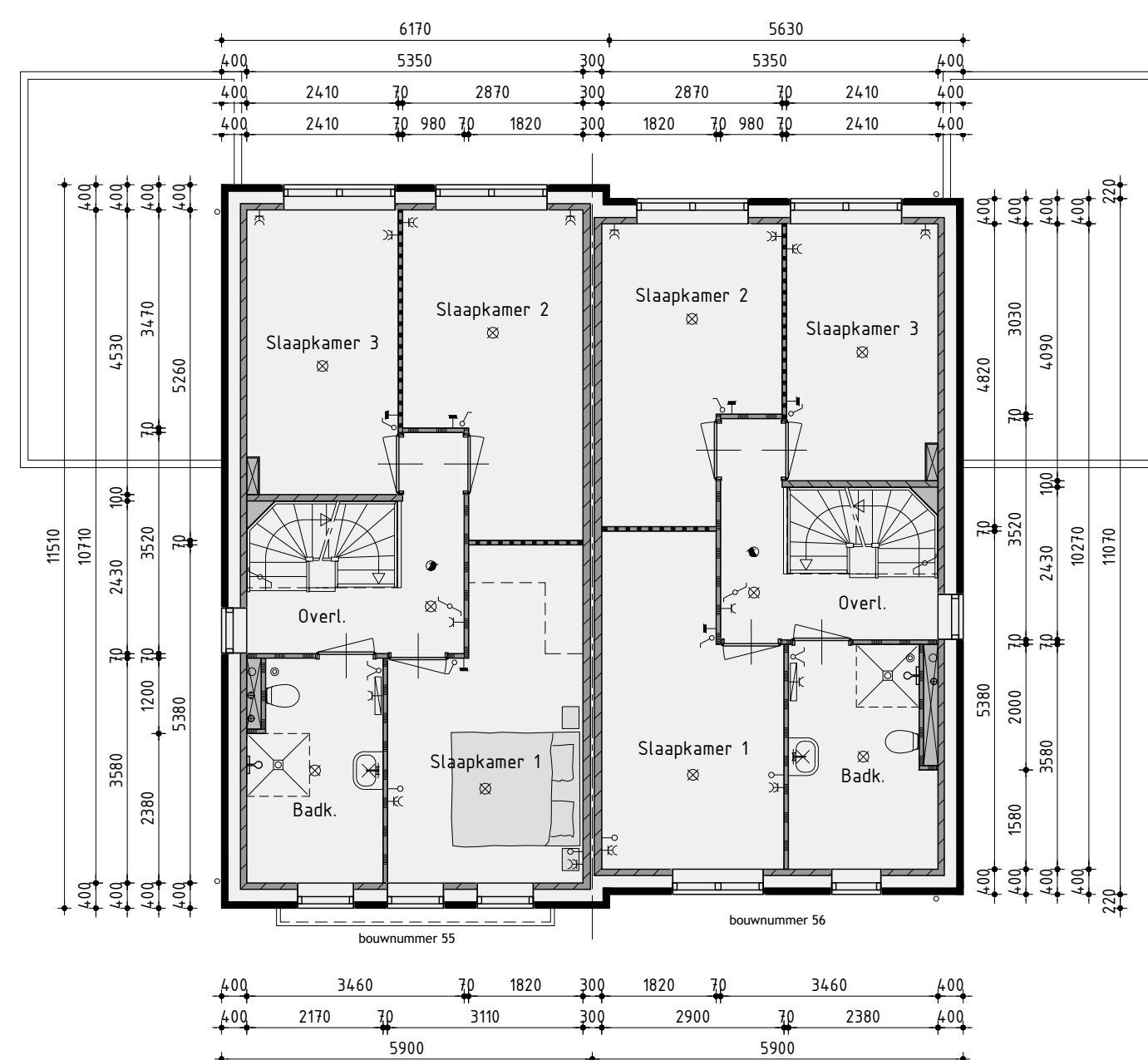
Principe doorsnede A-A



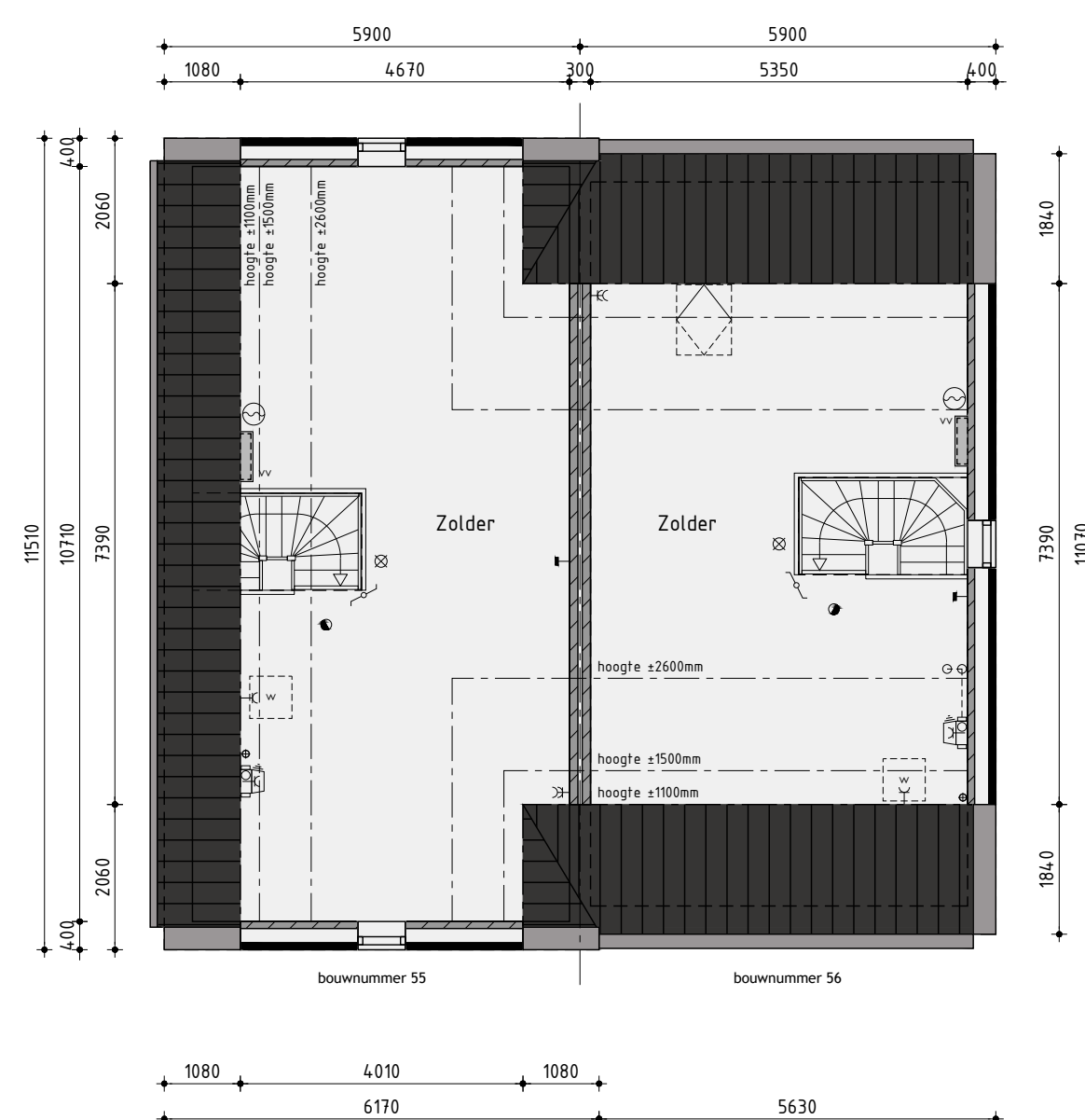
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 55/56 Twee-onder-één-kapwoning type F

Plan:	Westerdel Eiland H en I te Langedijk. Gemeente Dijk en Waard	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam	Formaat: A1 Schaal: 1:100
	De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl	

Verkoopstekening

Datum 1	03-03-2022
Datum 2	29-03-2022
Datum 3	15-04-2022
Datum 4	18-05-2022
Datum 5	02-06-2022
Datum 6	11-07-2022 bestektekening
Datum 7	05-09-2022
Datum 8	

Datum 9	
Datum 10	
Datum 11	
Datum 12	
Datum 13	
Datum 14	
Datum 15	
Datum 16	

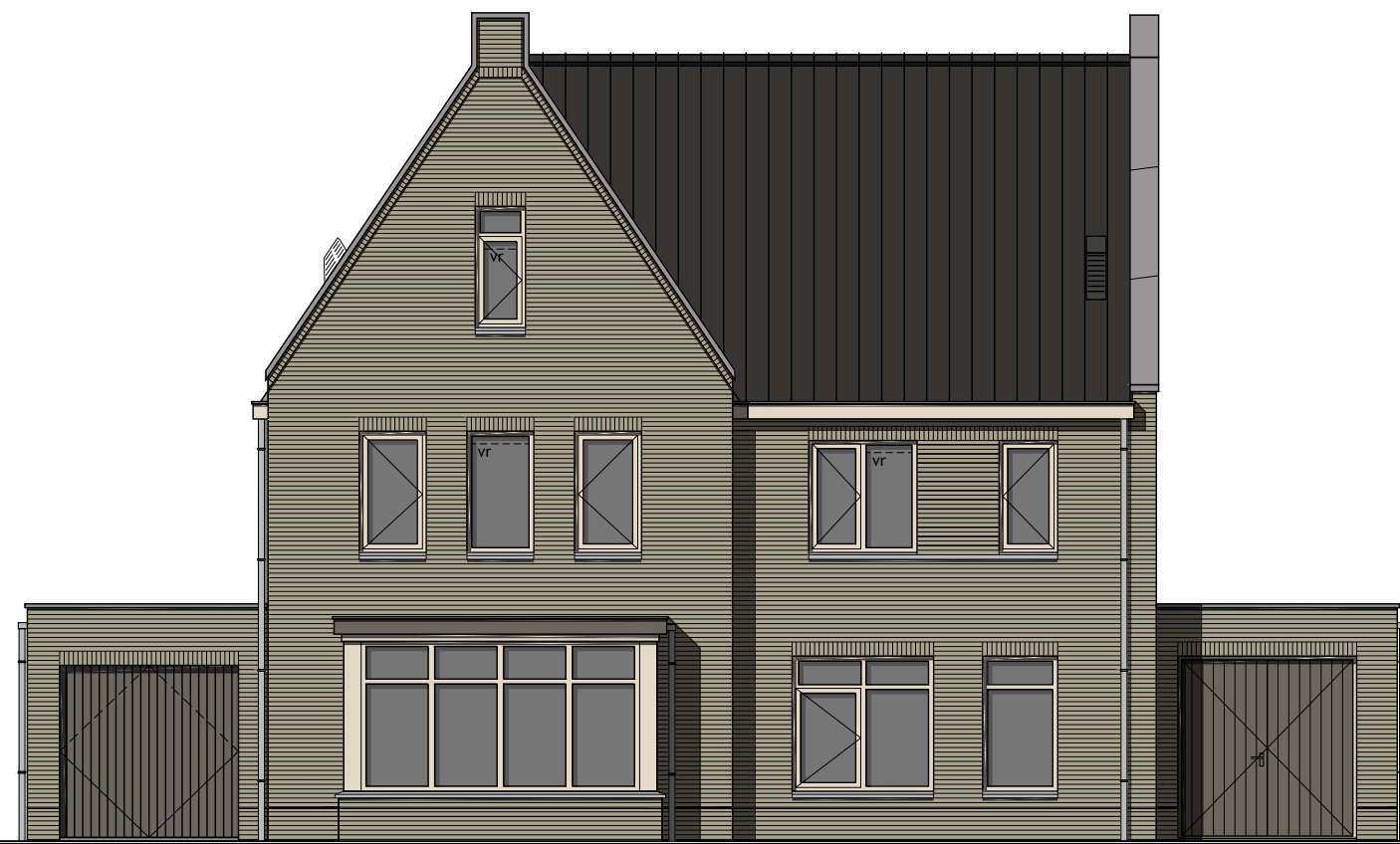


Werknummer: 21359

Bladnummer: V-06.1

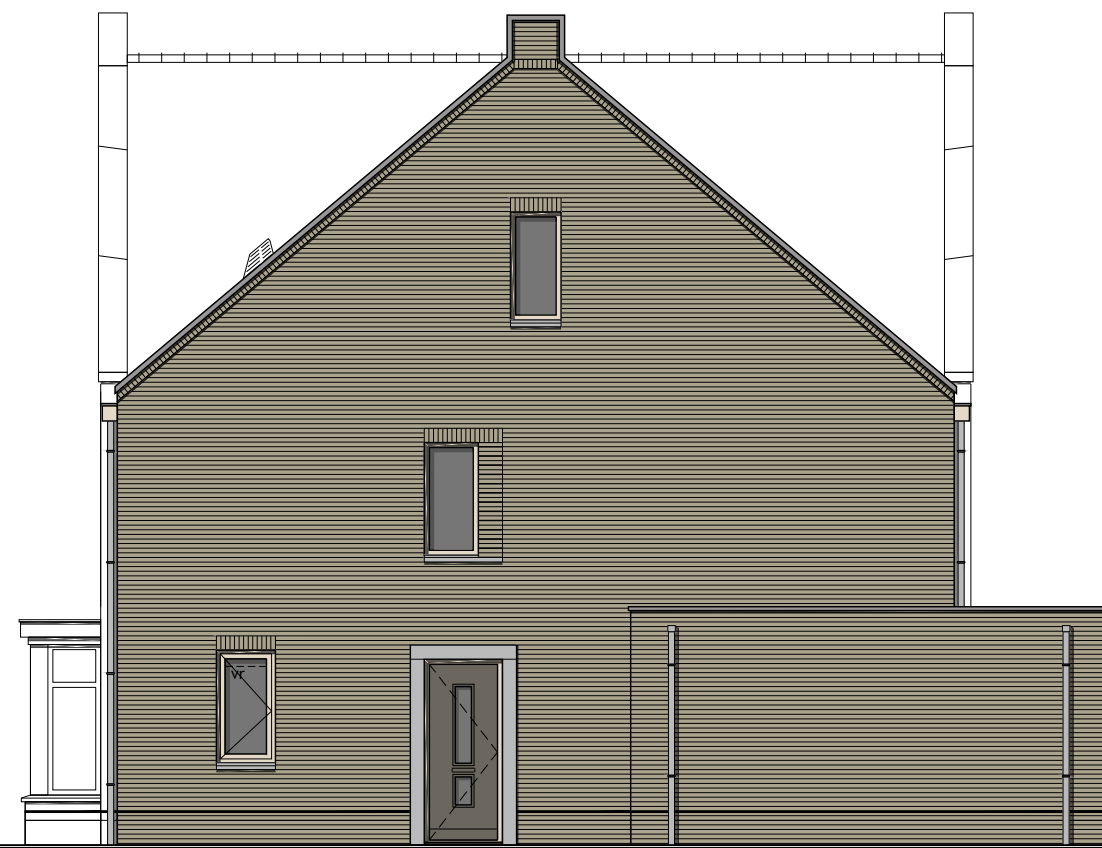
Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.

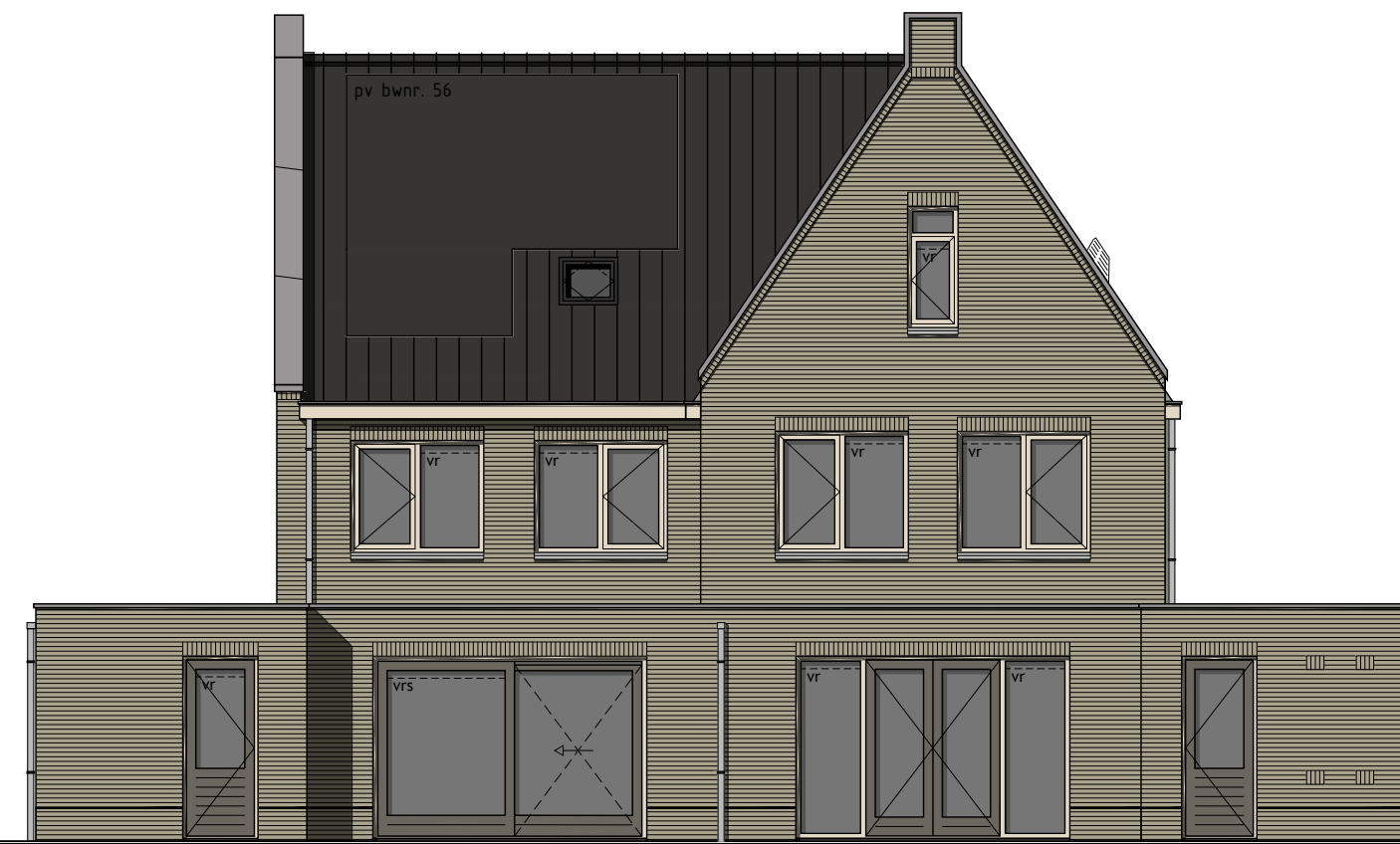


Voorgevel

voorgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

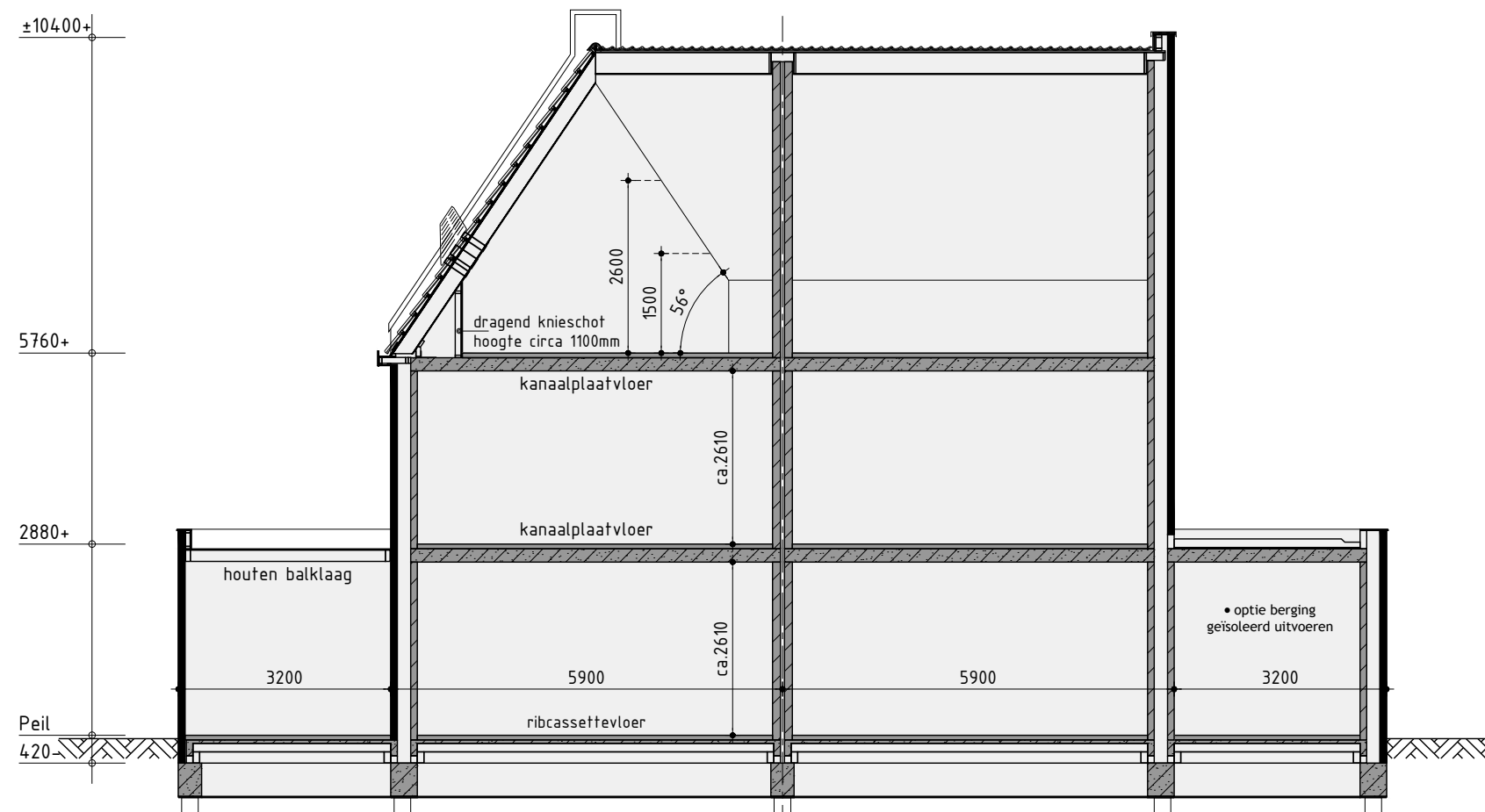
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beige bruin genuanceerd
Dak	Dakpan	Zwart
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Stalen kantheldeer	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Kwartsgrijs
Boedelen	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

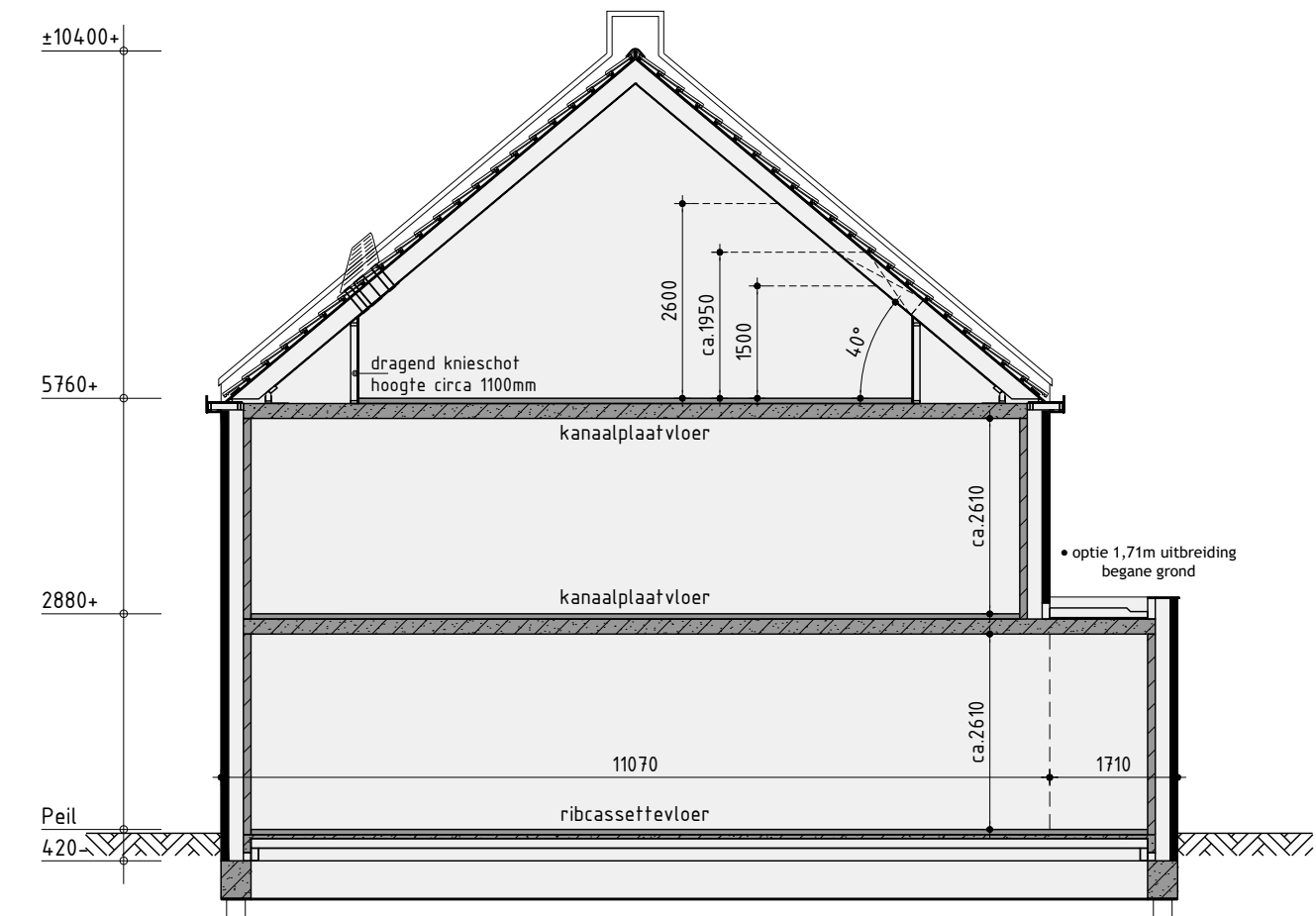
	baksteen 100mm schoonschot
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vulwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, natuur wit
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

Renvooi

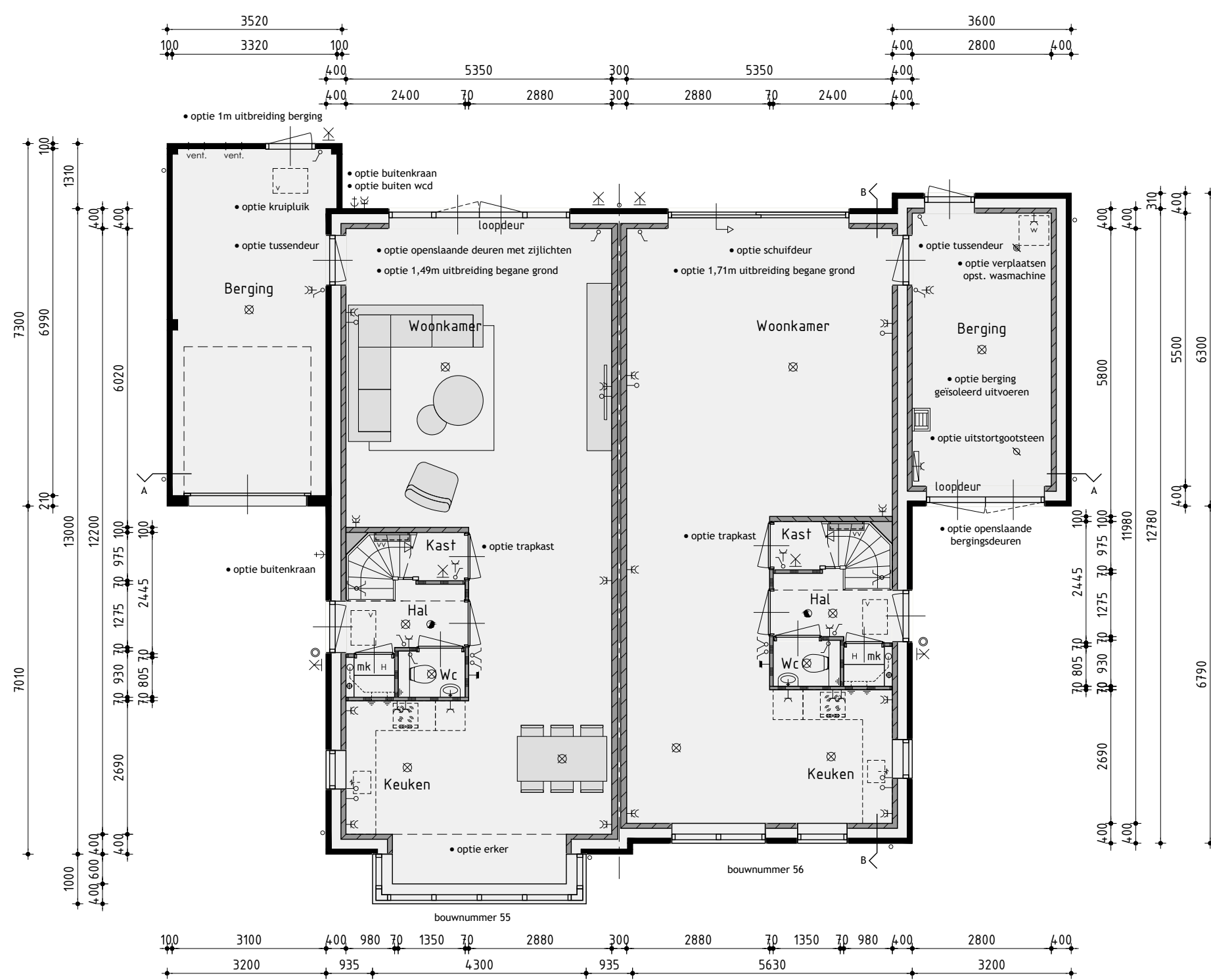
	plafondichtaansluitpunt		ventilatierooster
	wandlichtaansluitpunt		ventilatierooster
	enkele schakelaar		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	wissel schakelaar		plafond afzuigventiel pijpventilator
	enkele wandcontactdoos geaard		dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard		verdelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding		expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat		v.z.v. geïsoleerde beglazing
	buitenkraan		v.z.v. matfe/ondoorzichtige beglazing
	rookmelder		v.z.v. veiligheidsbeglazing
	opstelplaats voor wasautomaat		kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats voor wasdroger		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		geïsoleerde vloerluis
	bedrukker		Stadsverwarming warmte-unit
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		



Principe doorsnede A-A

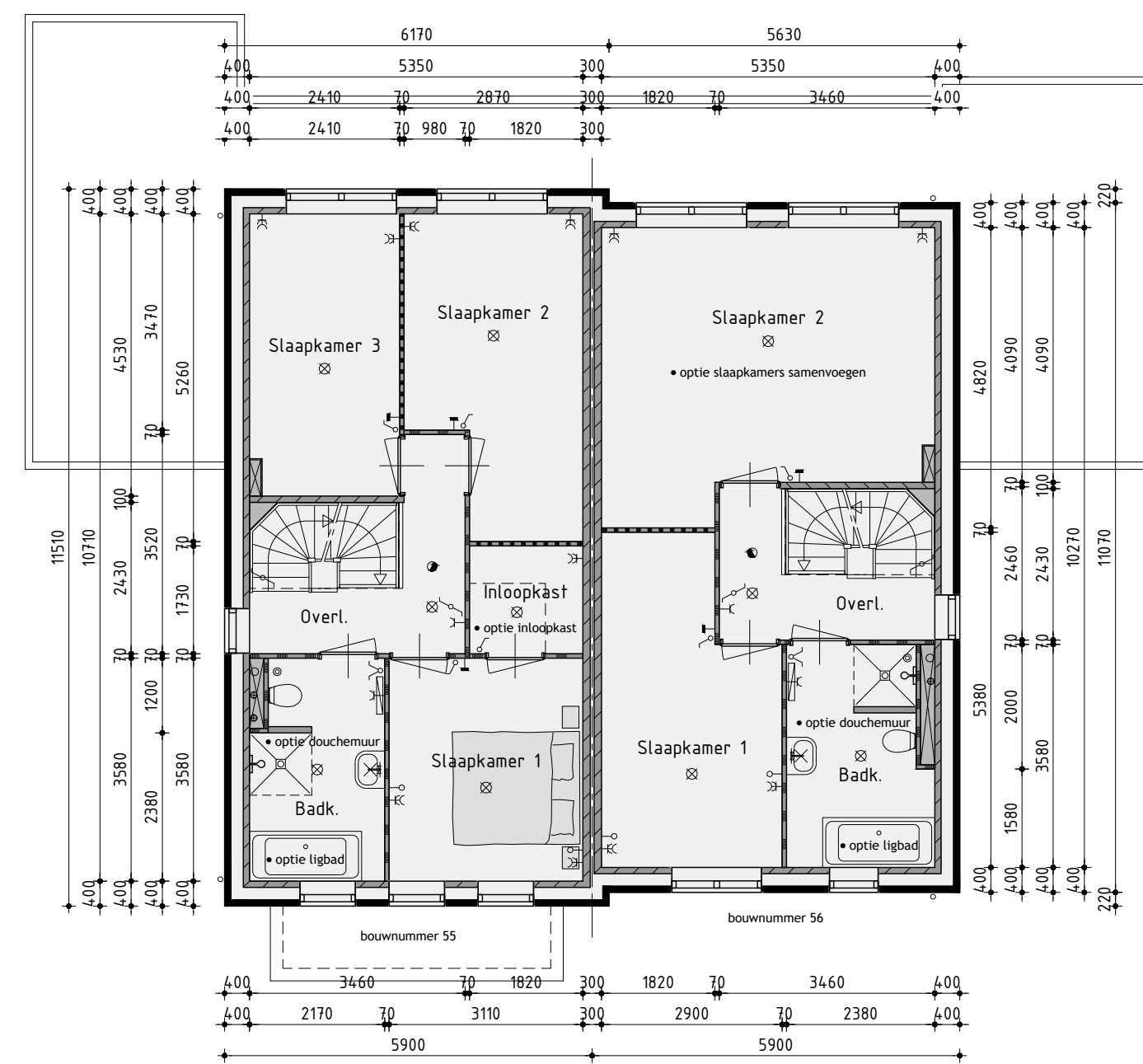


Principe doorsnede B-B



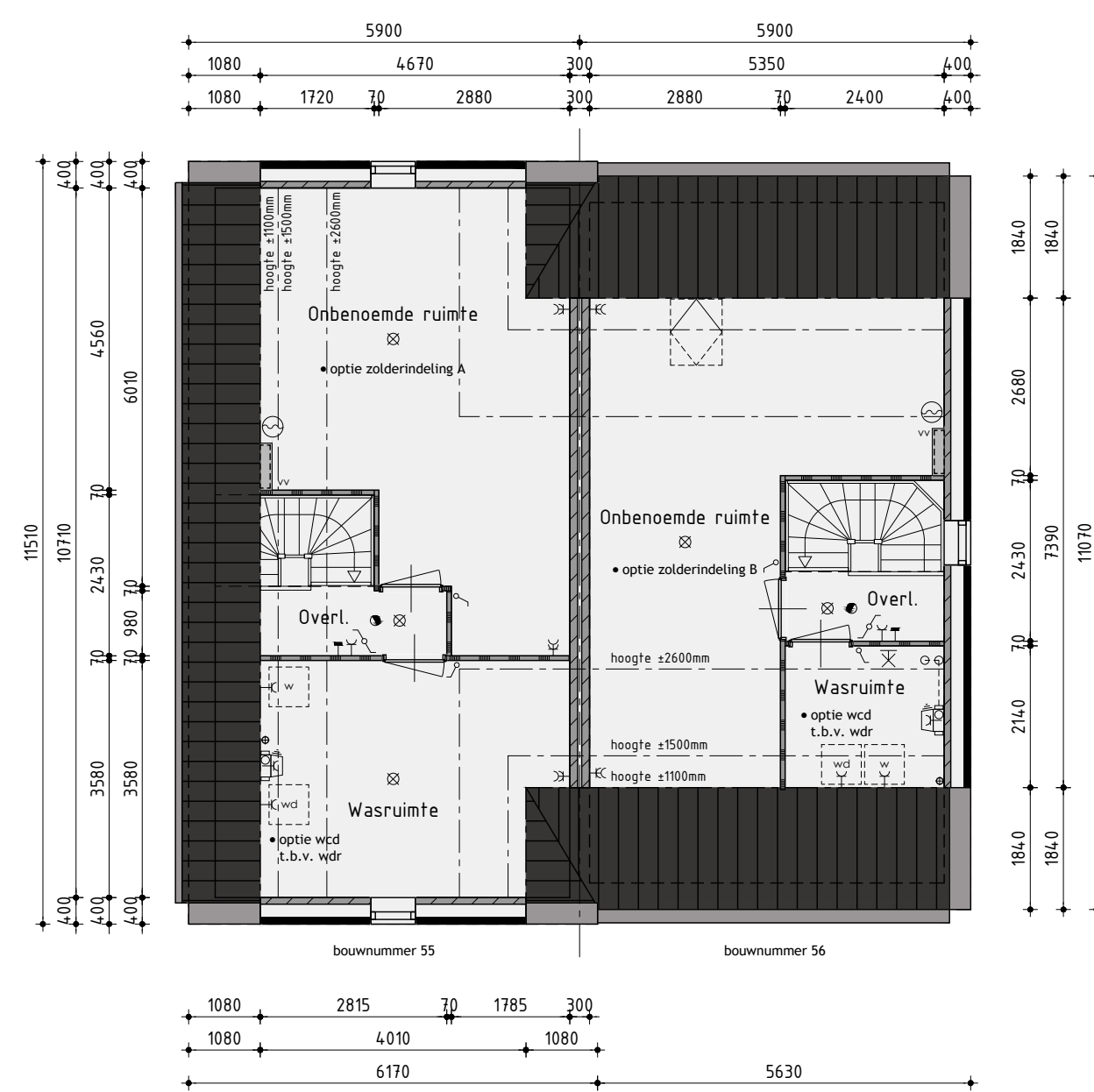
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 55/56

Twee-onder-één-kapwoning type F

Plan:	Westerdel Eiland H en I te Langedijk. Gemeente Dijk en Waard	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam	Formaat: A1 Schaal: 1:100
	De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl	

Verkoopoptekening opties

Datum 1	11-07-2022
Datum 2	05-09-2022
Datum 3	
Datum 4	
Datum 5	
Datum 6	
Datum 7	
Datum 8	

Datum 9	
Datum 10	
Datum 11	
Datum 12	
Datum 13	
Datum 14	
Datum 15	
Datum 16	

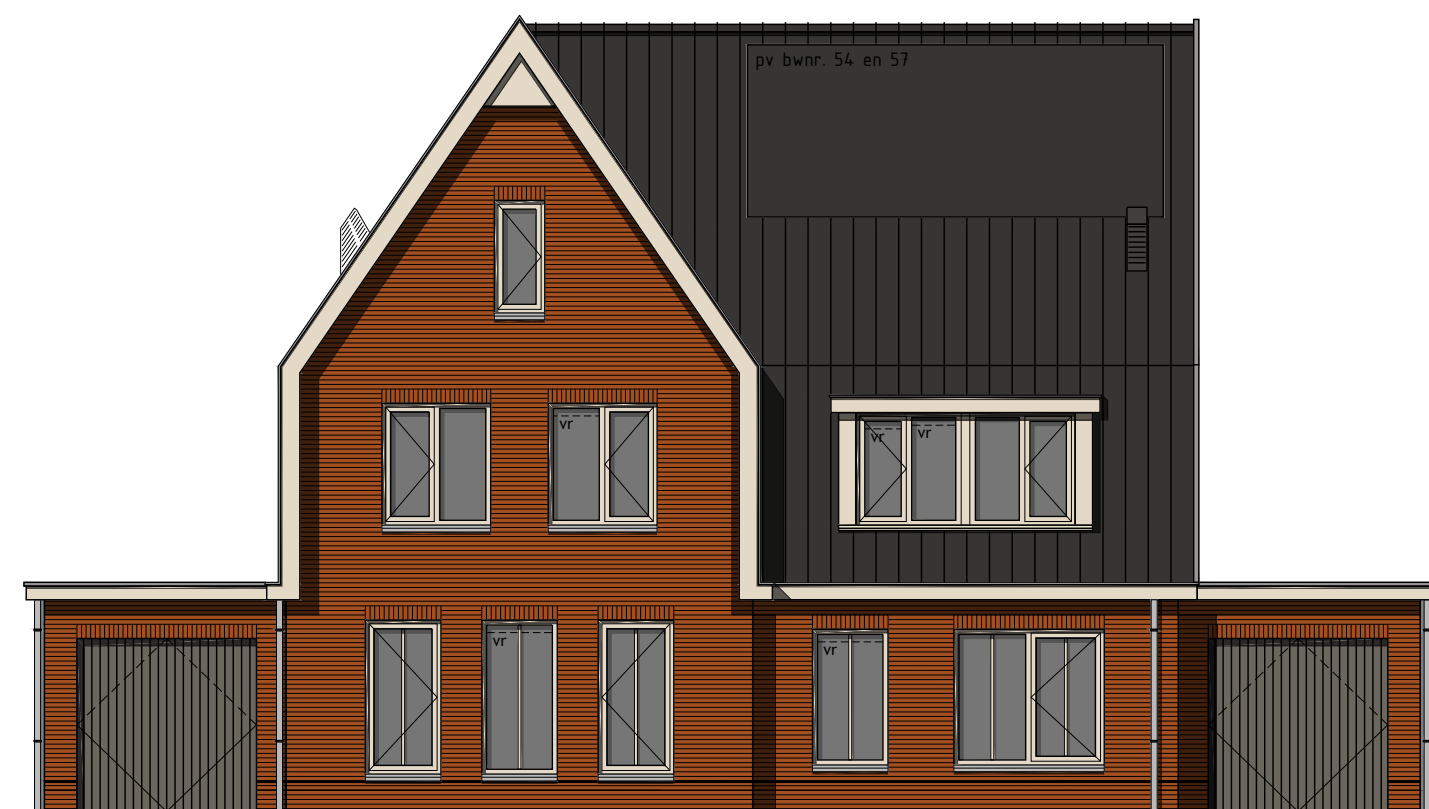


Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

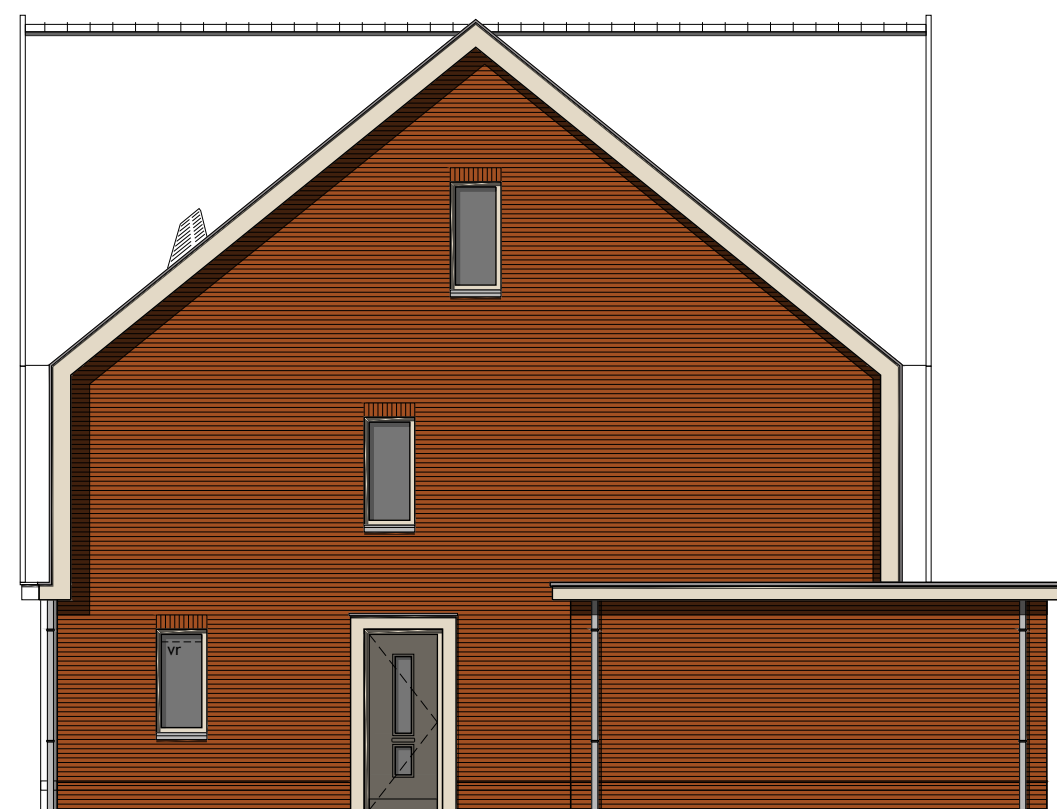
Werknummer: 21359
Bladnummer: V-06.0

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

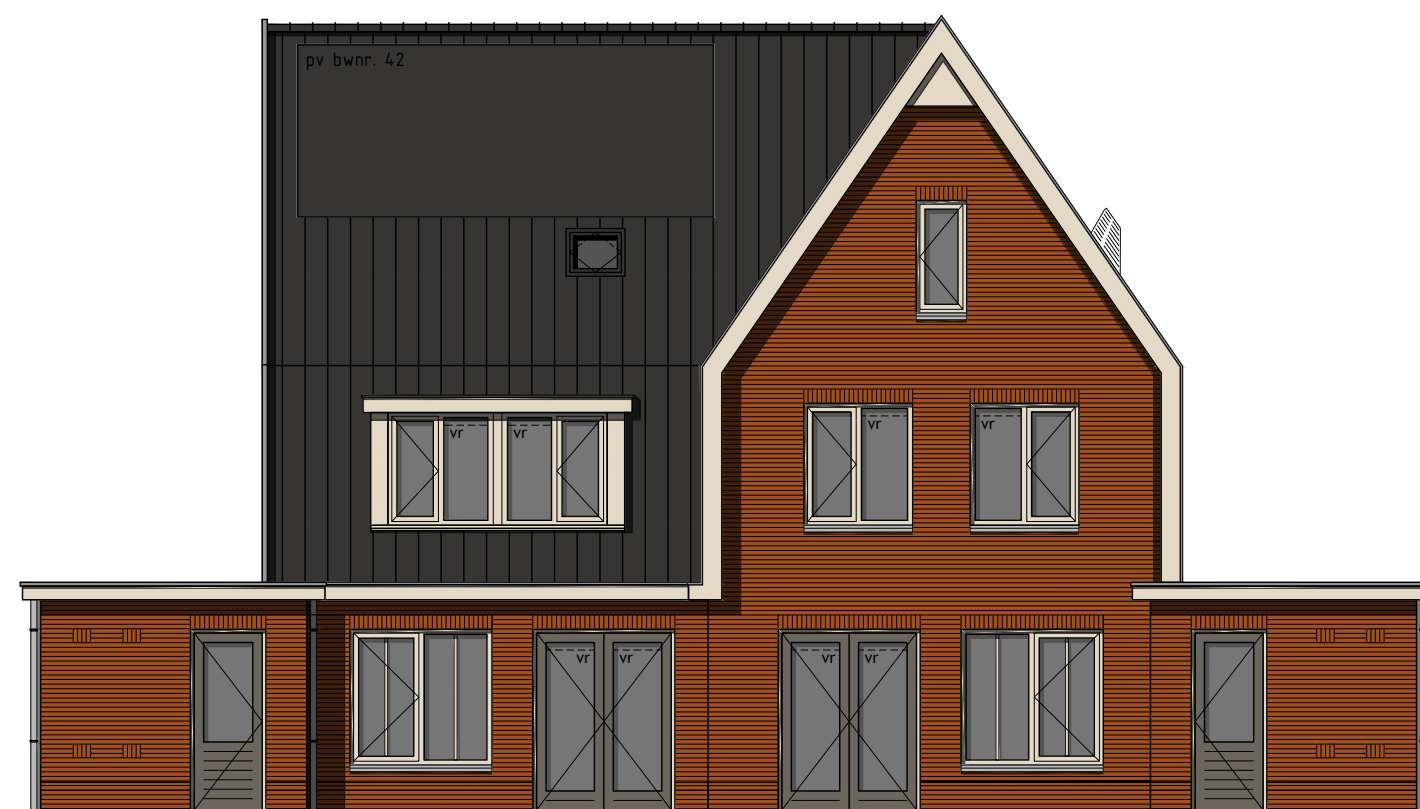
Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



bouwnummer 43(sp.)-53-58(sp.)



bouwnummer 42(sp.)-54-57(sp.)



bouwnummer 42(sp.)-54-57(sp.)



bouwnummer 43(sp.)-53-58(sp.)

Voorgevel

voorgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 53/54 en 51/58

Rechter zijgevel

Achtergevel

achtergevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 42 en 43

Linker zijgevel

kozijnen berging alleen t.p.v. bouwnummer 58

Kleurenschema

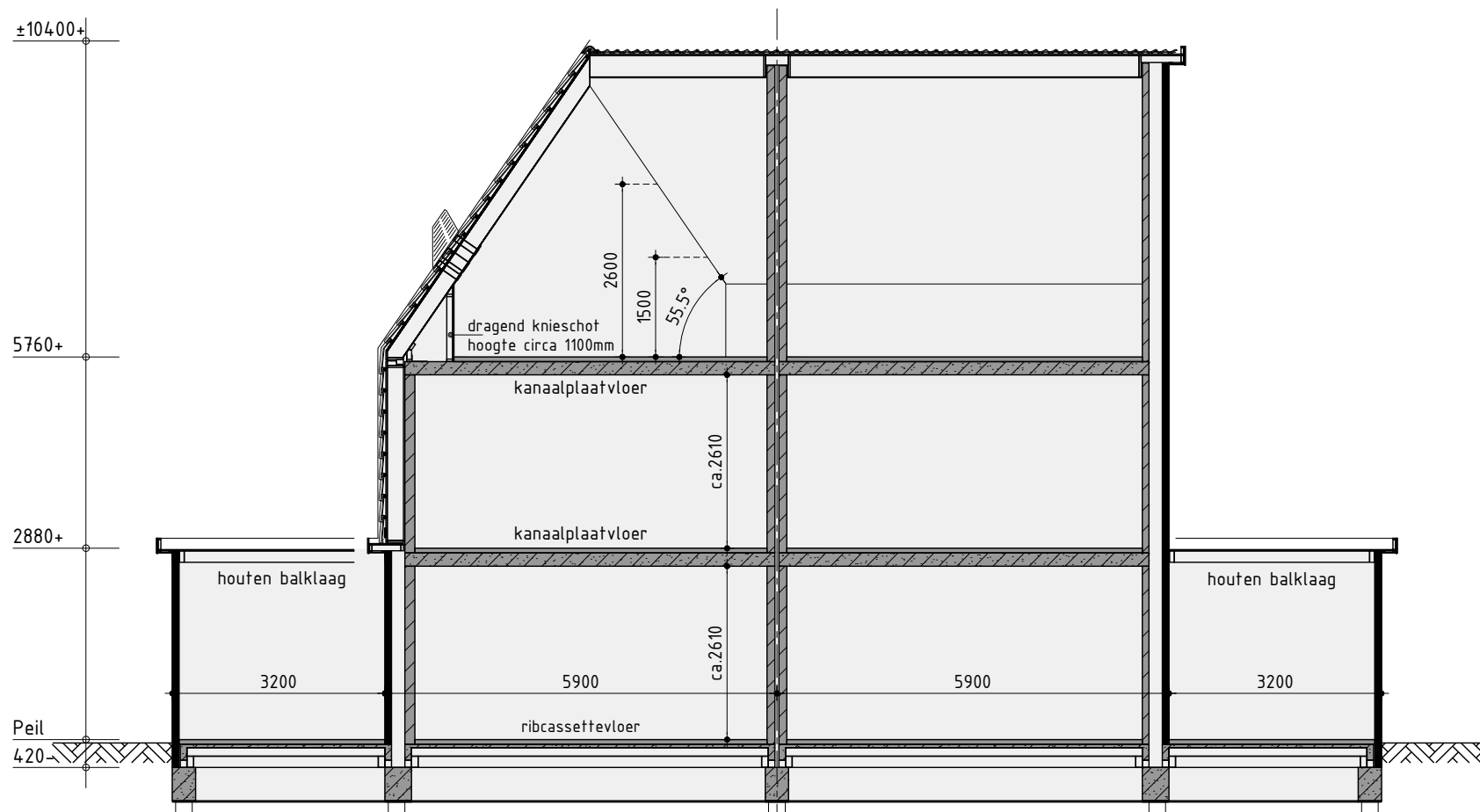
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranje rood genuanceerd
Dak	Bakpan	Zwart
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
kader Kozijn t.p.v. verdieping	Hardhout	Zwartgrijs
Kader t.p.v. verdieping	Zink gepatineerd	Zwart
Waterslag t.p.v. Kader kozijn verdieping	Aluminium	Zwartgrijs
Waterslag t.p.v. dakkapelkozijn	Aluminium	Parelwit
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Boedelen	Hout	Parelwit
Kader t.p.v. entree	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuurlijk
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

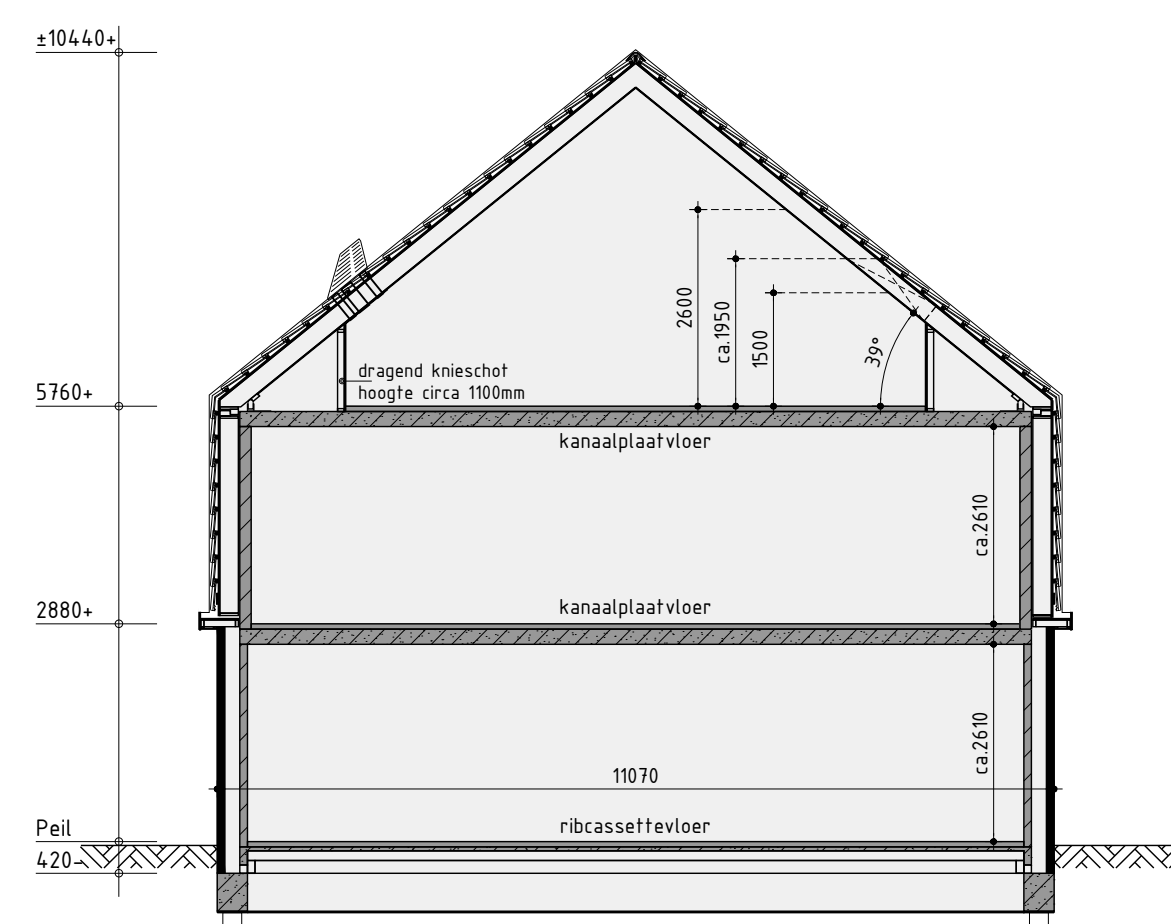
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, natuurlijk wit
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houfskeletbouw

Renvooi

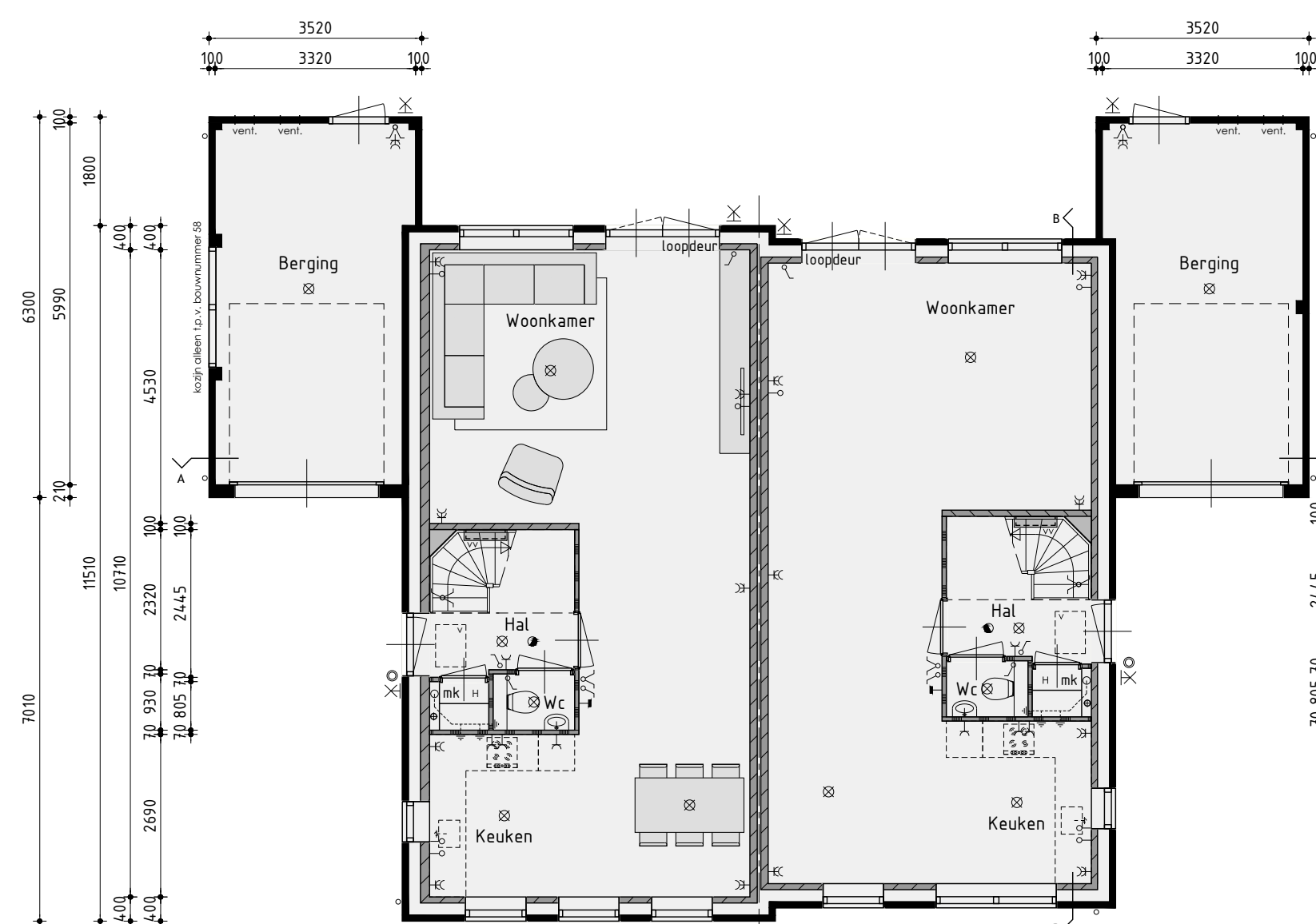
- plafondichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- woningen worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat t.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. geïmilleerde beglazing
- v.z.v. matfe/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerluch
- Stadsverwarming warmte-unit



Principe doorsnede A-A

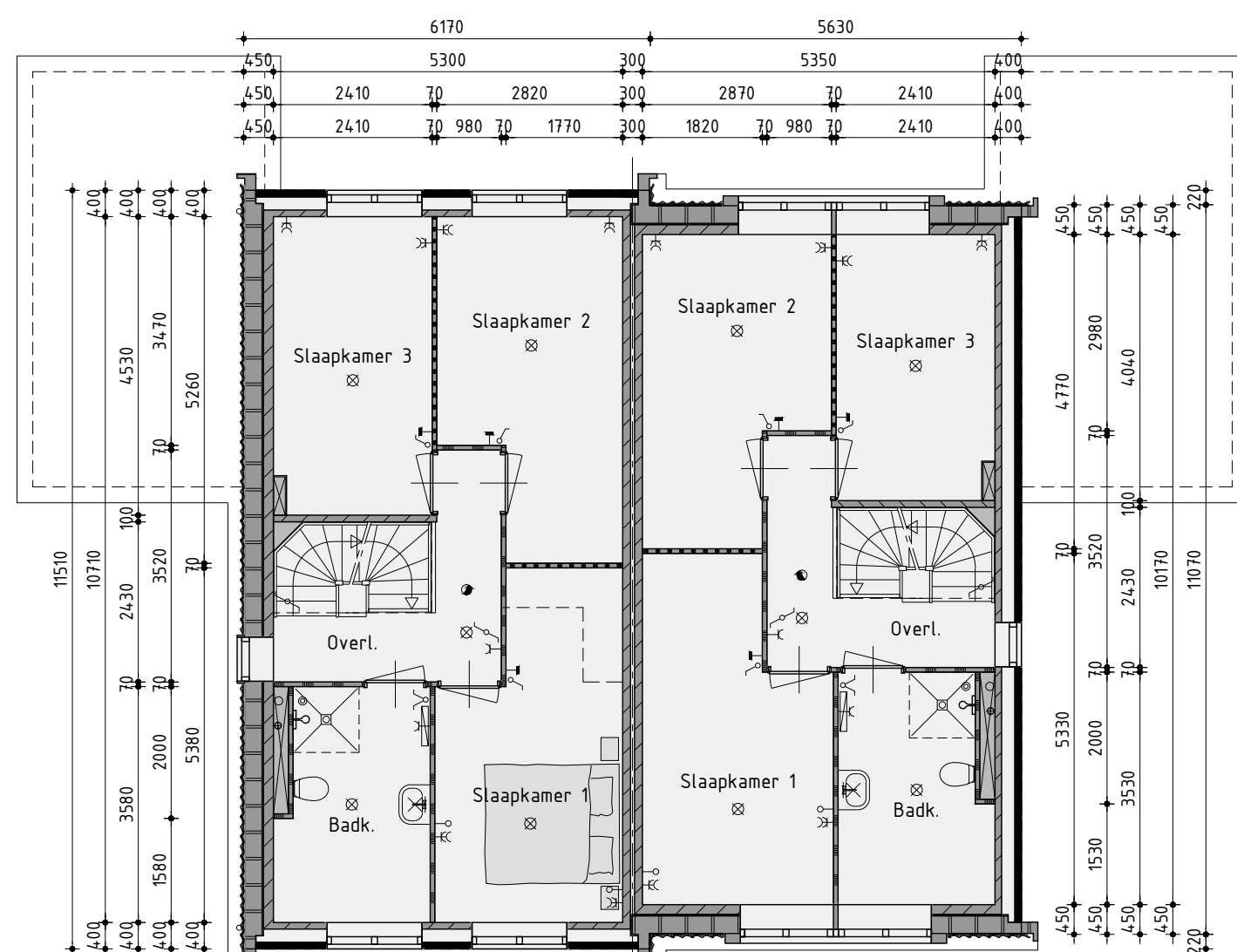


Principe doorsnede B-B



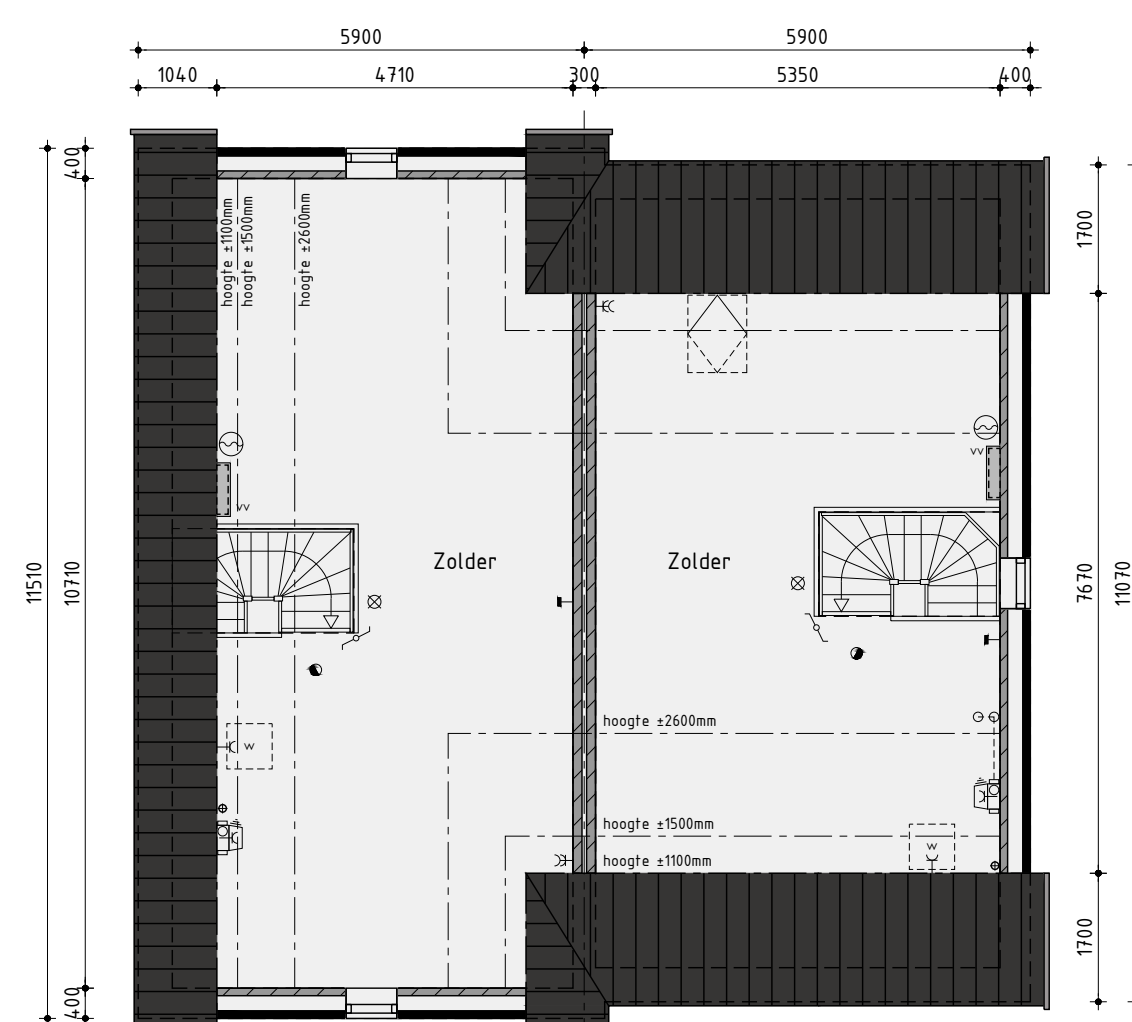
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 42/43(sp.) - 53/54 - 57/58(sp.) Twee-onder-één-kapwoning type G

Plan: Westerdel Eiland H en I te Langedijk.
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkelaar: bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopstekening

Datum 1 03-03-2022
Datum 2 29-03-2022
Datum 3 15-04-2022
Datum 4 18-05-2022
Datum 5 02-06-2022
Datum 6 11-07-2022 bestektekening
Datum 7 05-09-2022
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16



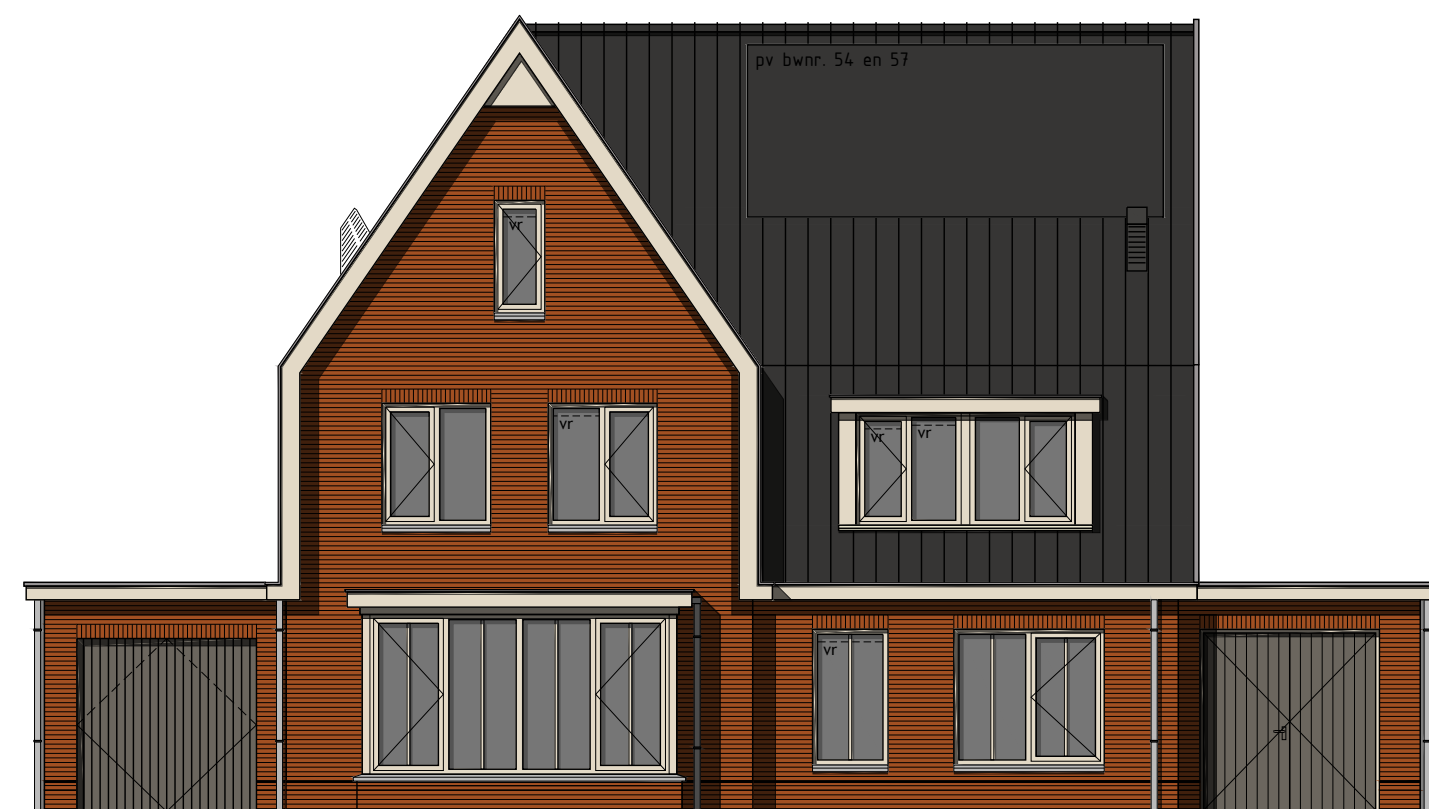
Nijverheidsweg 11 | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359

Bladnummer: V-07.1

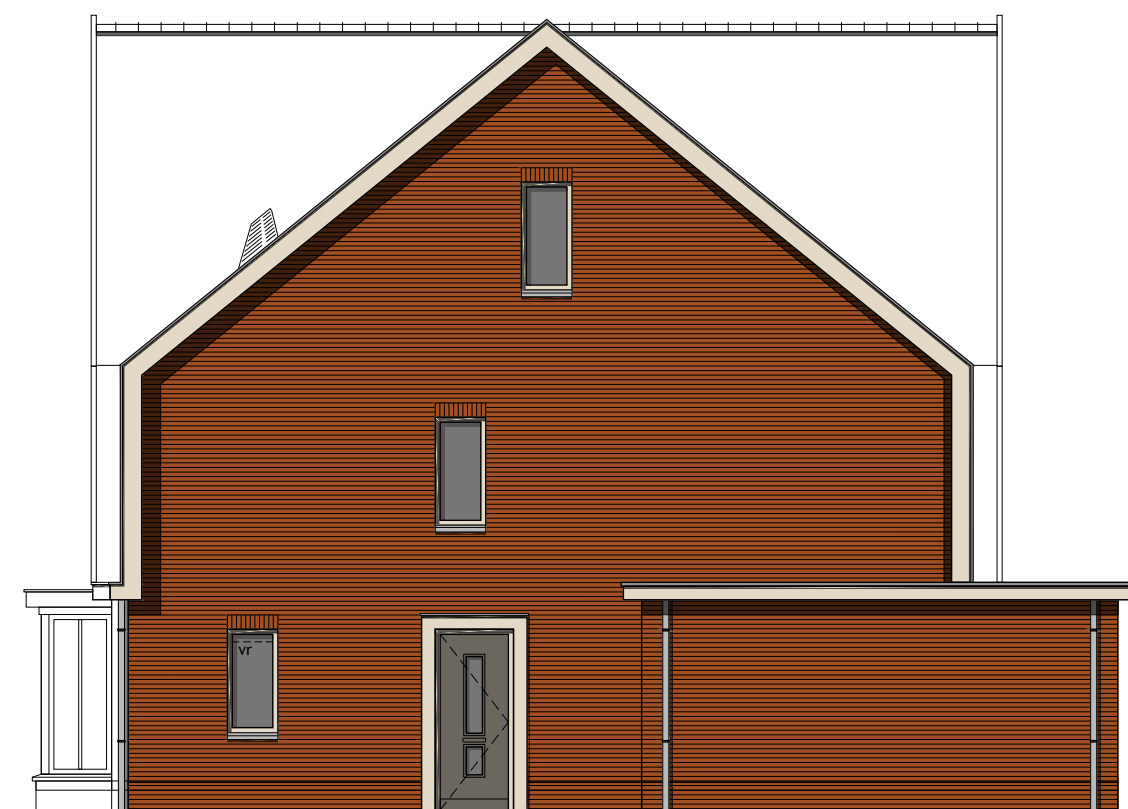
Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt



Voorgevel

voorgevel voorzien van zonerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 53/54 en 57/58



Rechter zijgevel



Achtergevel

achtergevel voorzien van zonerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 42 en 43



Linker zijgevel

kozijnen berging alleen t.p.v. bouwnummer 58

Kleurenschema

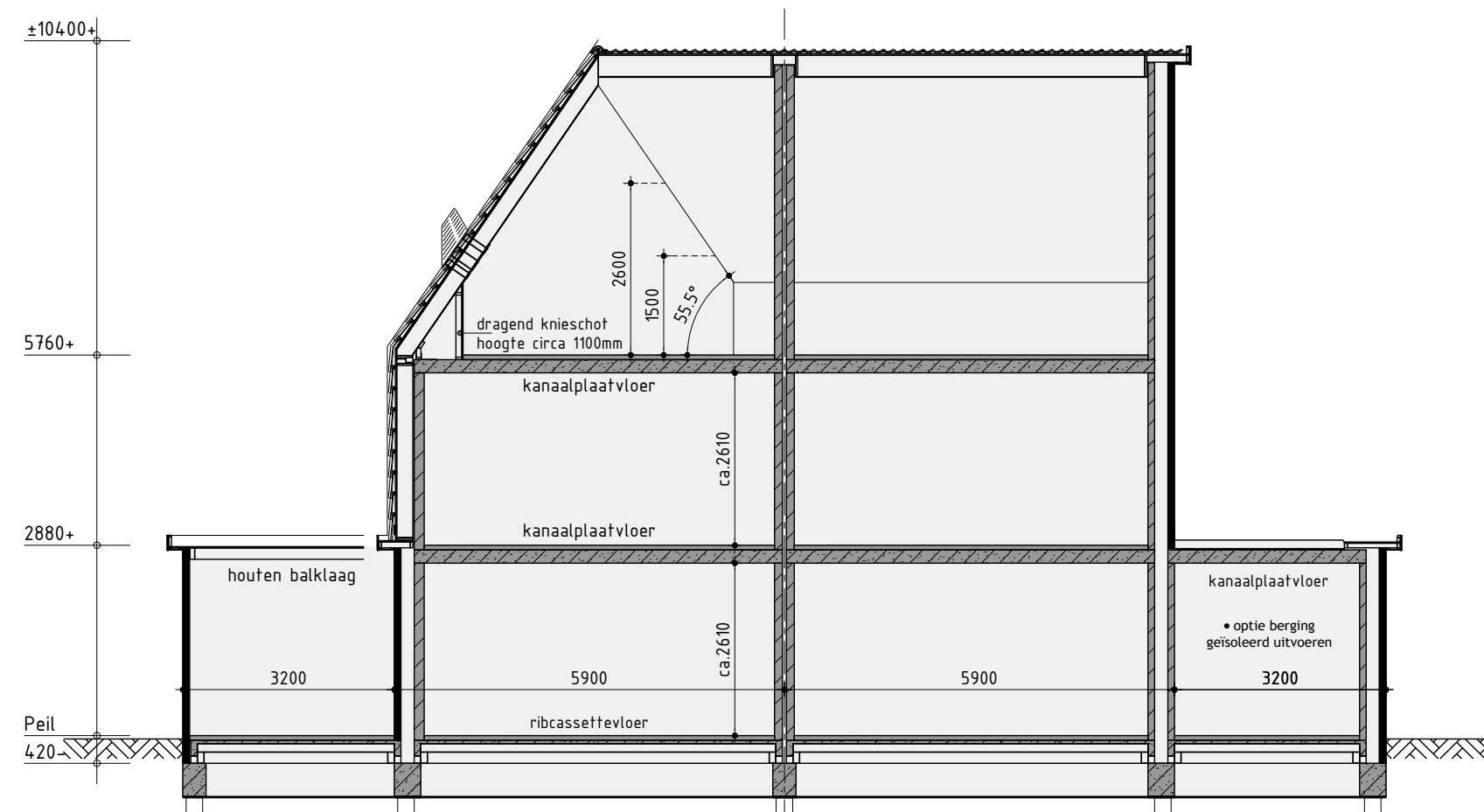
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranje rood geventeerd
Dak	Dakpan	Zwart
Raamdorpels / spekkanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Riolen (op het glas)	Hardhout	Als kader
Kader kozijn t.p.v. verdieping	Hardhout	Zwartgrijs
Kader t.p.v. verdieping	Zink gepatineerd	Zwart
Waterslag t.p.v. kader kozijn verdieping	Aluminium	Zwartgrijs
Waterslag t.p.v. dakkapelkozijn	Aluminium	Parelwit
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Kwartsgrijs
Boedelen	Hout	Parelwit
Kader t.p.v. entree	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwalerafvoer	Zink	Naturel
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

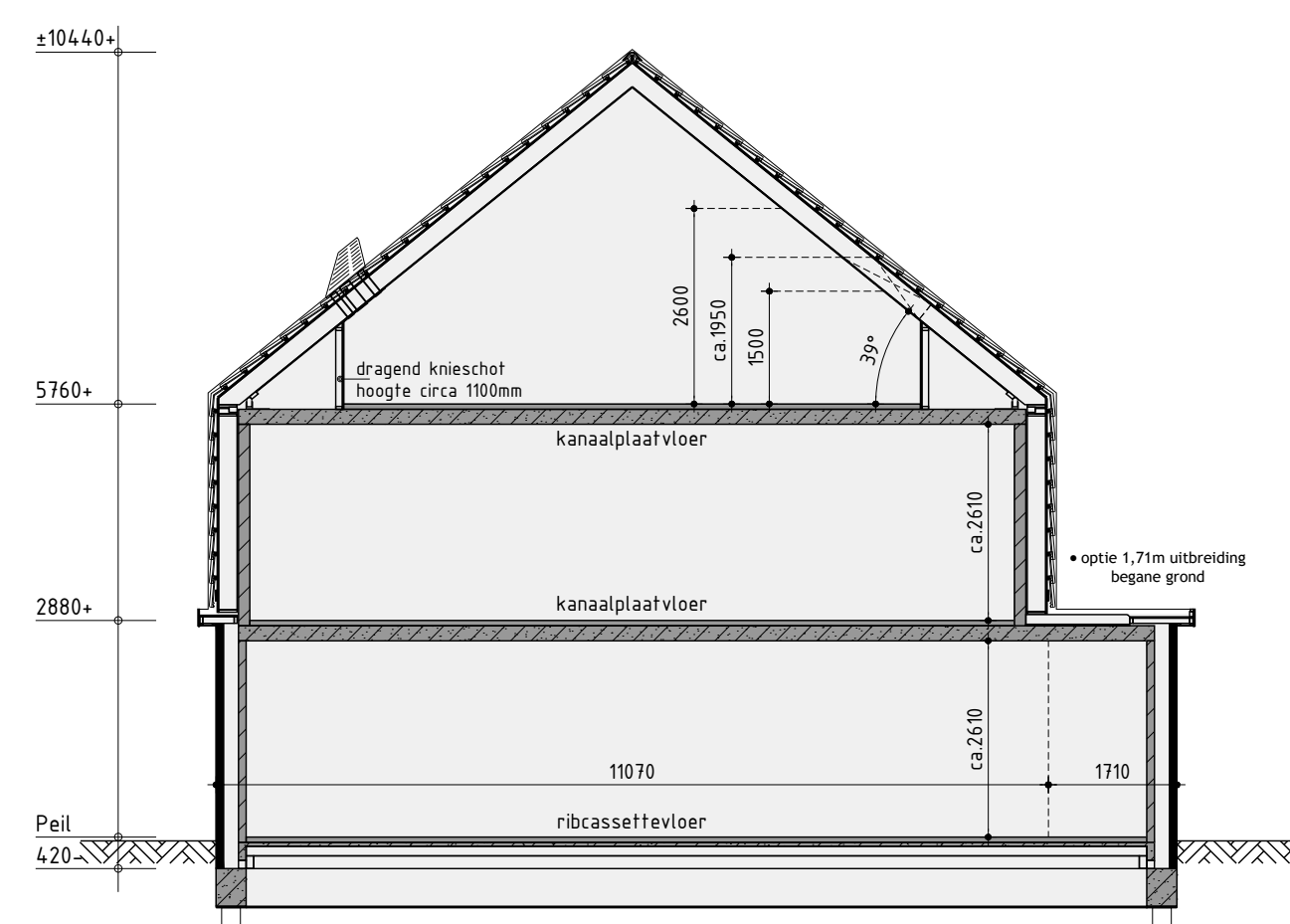
Ø	plafondlichtaansluitpunt	W	ventilatierooster
⌘	wandlichtaansluitpunt	VS	ventilatierooster
⌘	enkele schakelaar	F	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⌘	dubbele schakelaar	Ø	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⌘	wissel schakelaar	W	plafond afzuigventiel pipventilator
⌘	enkele wandcontactdoos geaard	Ø	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
⌘	dubbele wandcontactdoos geaard	VS	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
⌘	onbedrade leiding	W	woningen worden aangesloten op stadsverwarming
⌘	bedrade leiding	VS	expansievat t.b.v. stadsverwarming
⌘	thermostaat	Ø	v.z.v. geïsoleerde beglazing
⌘	buitenkraan	VS	v.z.v. matfe/ondoorzichtige beglazing
⌘	rookmelder	W	v.z.v. veiligheidsbeglazing
⌘	opstelplaats voor wasautomaat	VS	kozijn en glas 30 minuten brandverend uitvoeren
⌘	opstelplaats voor wasdroger	PV	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⌘	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	V	geïsoleerde vloerluis
⌘	bedrukker	H	Stadsverwarming warmte-unit
⌘	bel		
⌘	mechanische ventilatie-unit		

Renvooi

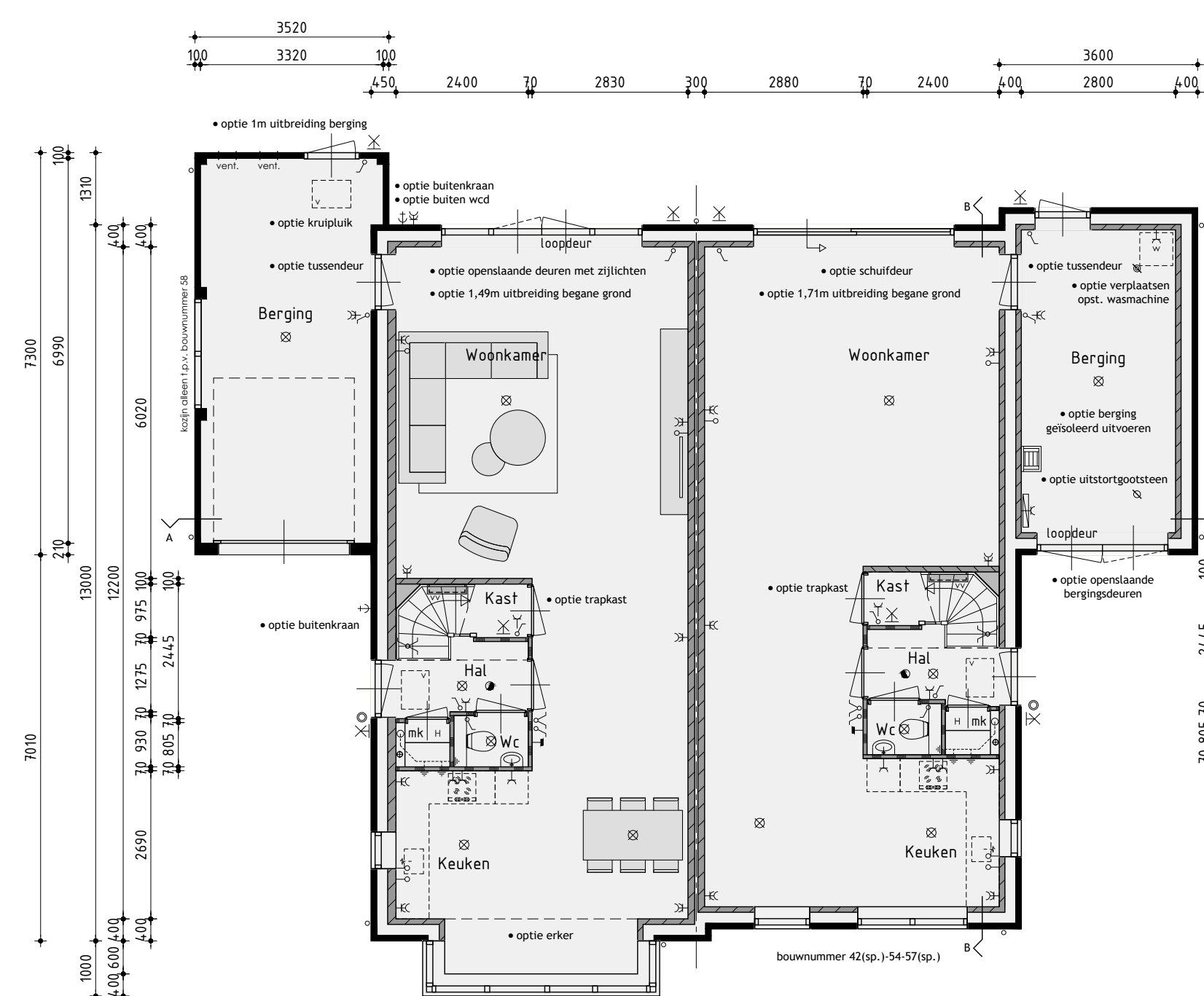
—	baksteen 100mm schoonwerk
—	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
—	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
—	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
—	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
—	houtskeletbouw



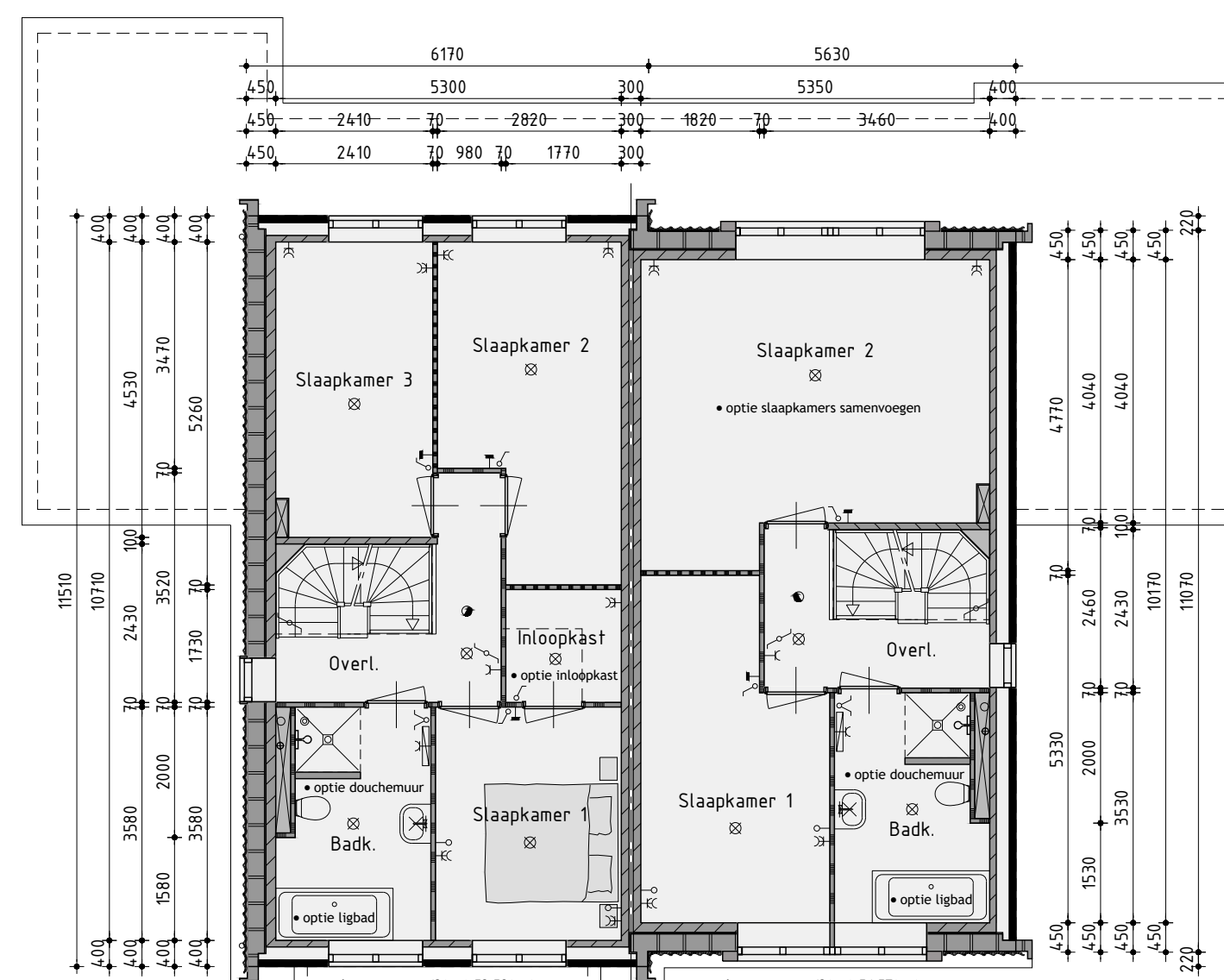
Principe doorsnede A-A



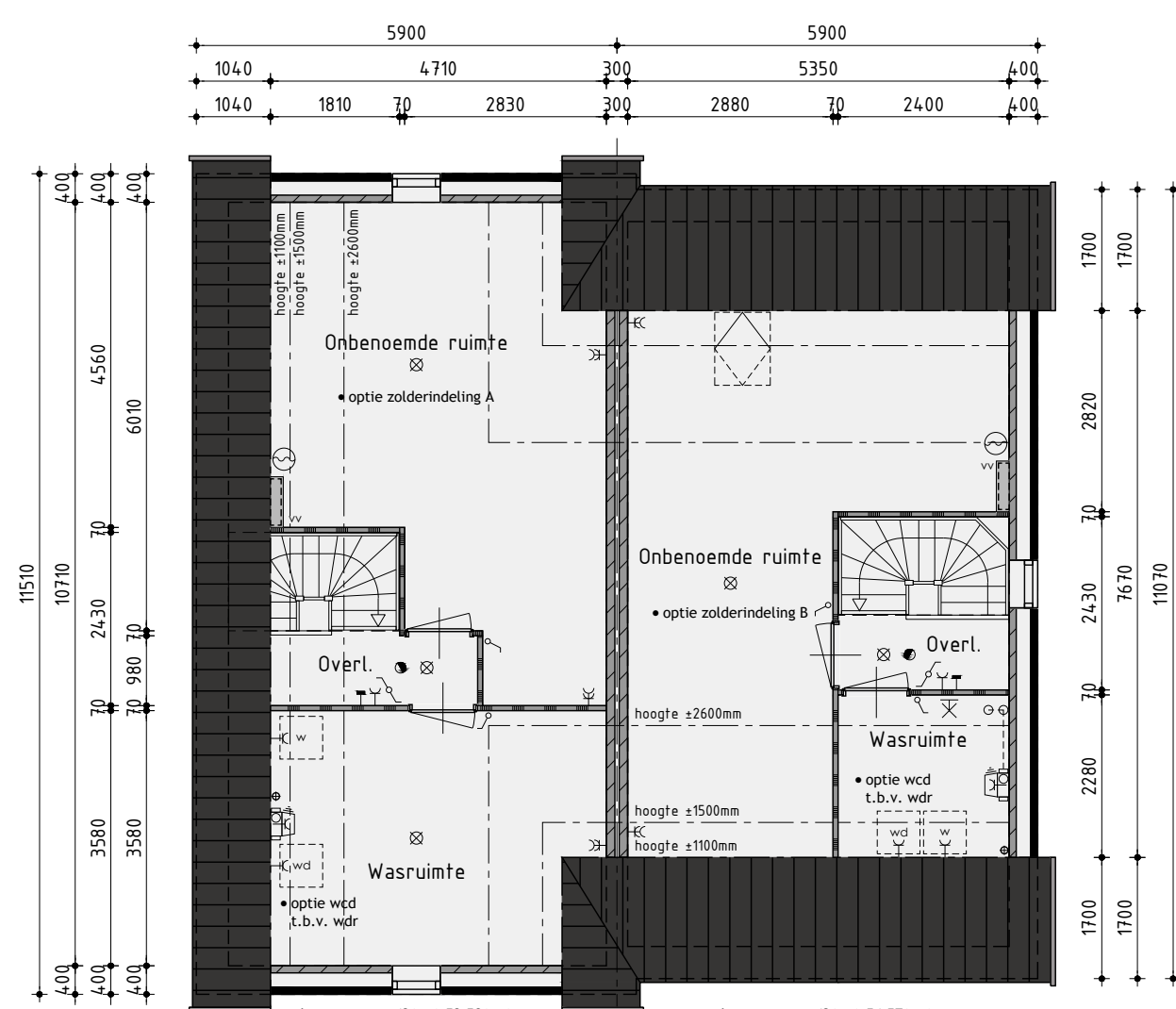
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 42/43(sp.) - 53/54 - 57/58(sp.) Twee-onder-één-kapwoning type G

Plan:	Westerdel Eiland H en I te Langedijk. Gemeente Dijk en Waard	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkelaar:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd KUIN bv	Formaat: A1
Amsterdam	De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl	Schaal: 1:100

Verkoopoptekening opties

Datum 1	11-07-2022
Datum 2	05-09-2022
Datum 3	
Datum 4	
Datum 5	
Datum 6	
Datum 7	
Datum 8	

Datum 9	
Datum 10	
Datum 11	
Datum 12	
Datum 13	
Datum 14	
Datum 15	
Datum 16	





Voorgevel

voorgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 51 en 52



Rechter zijgevel



Achtergevel

achtergevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 44 en 45



Linker zijgevel

Kleurenschema

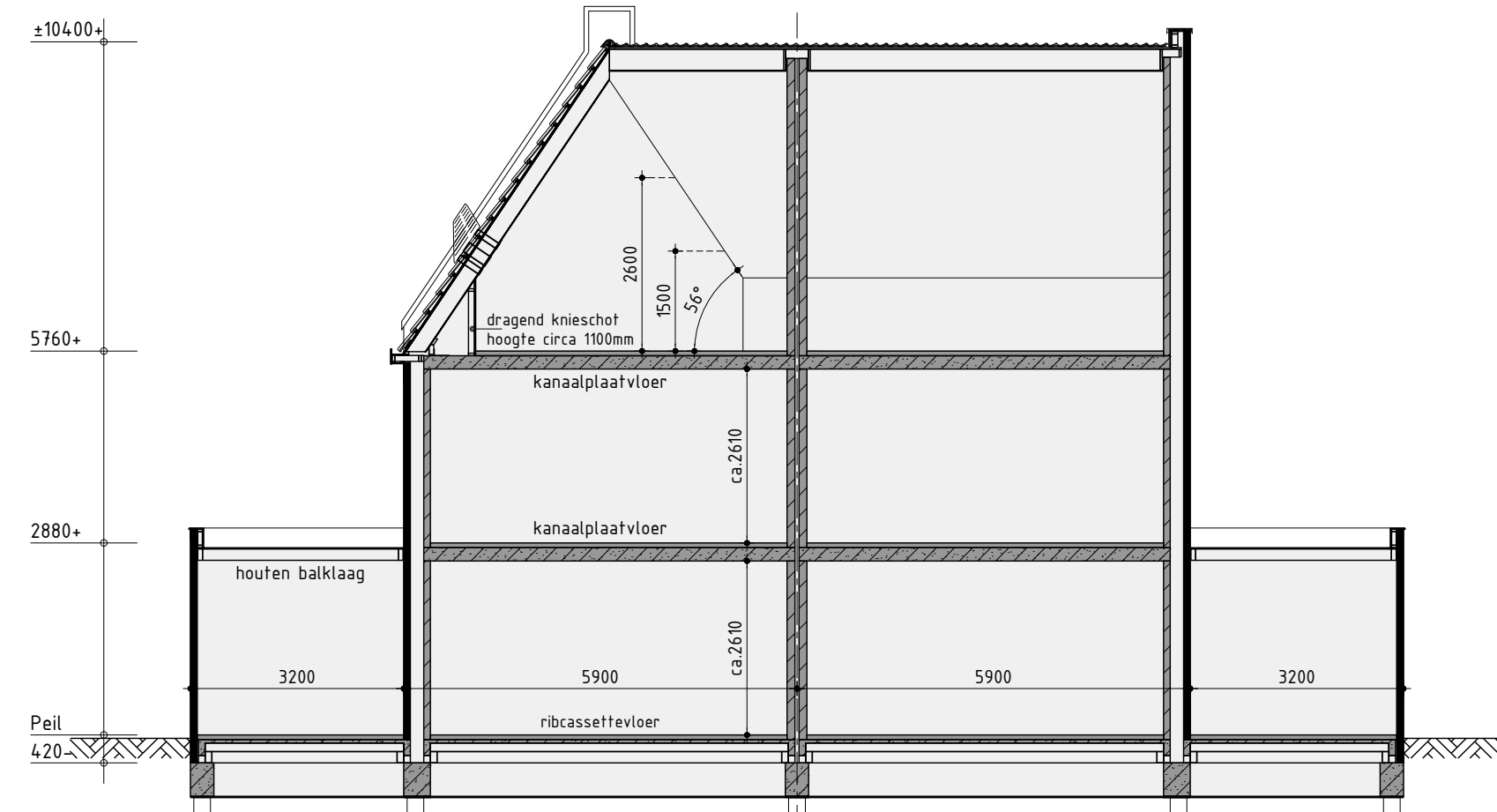
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin genuanceerd
Dak	Dakpan	Rood
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Stalen kanteleer	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Beeldelen	Hout	Parelwit
Bakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuurlijk
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

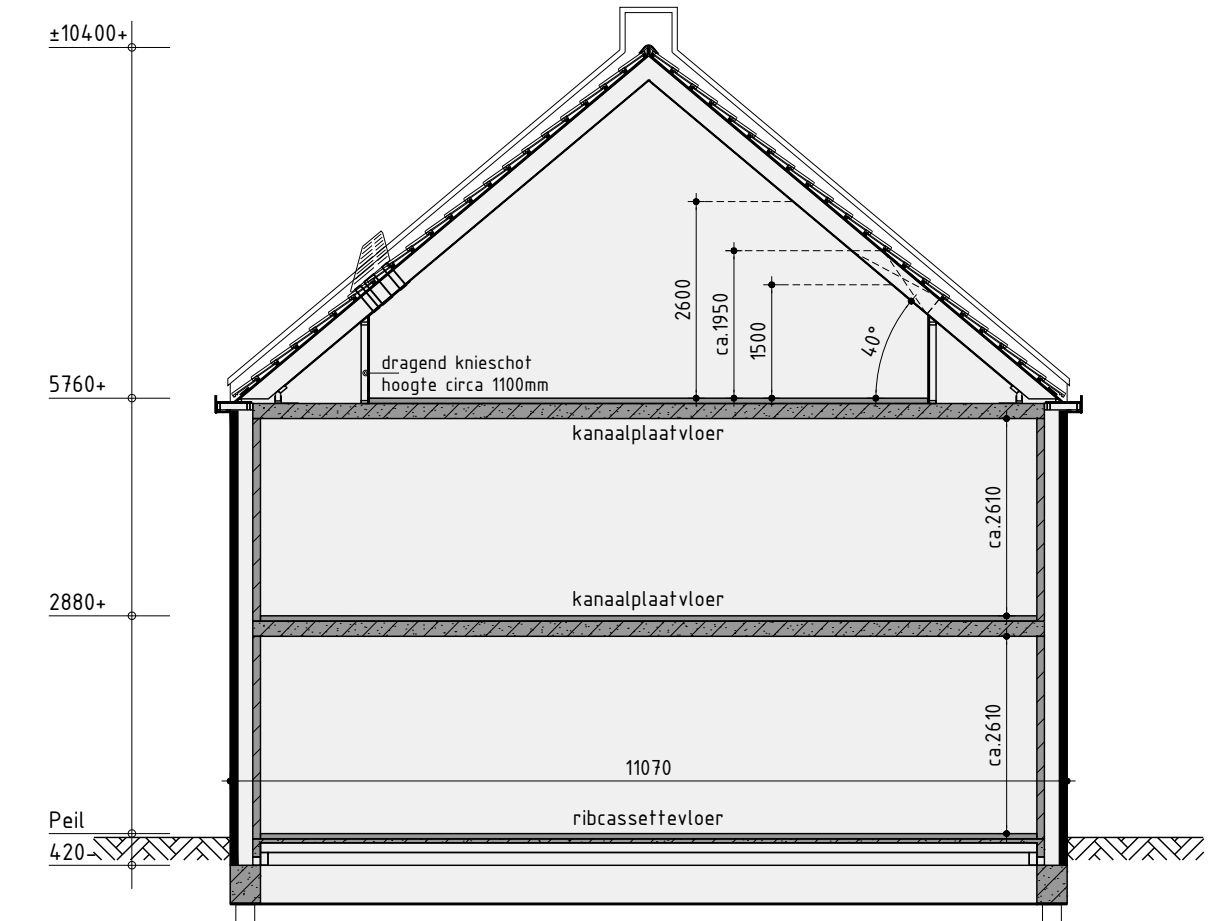
	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

Renvooi

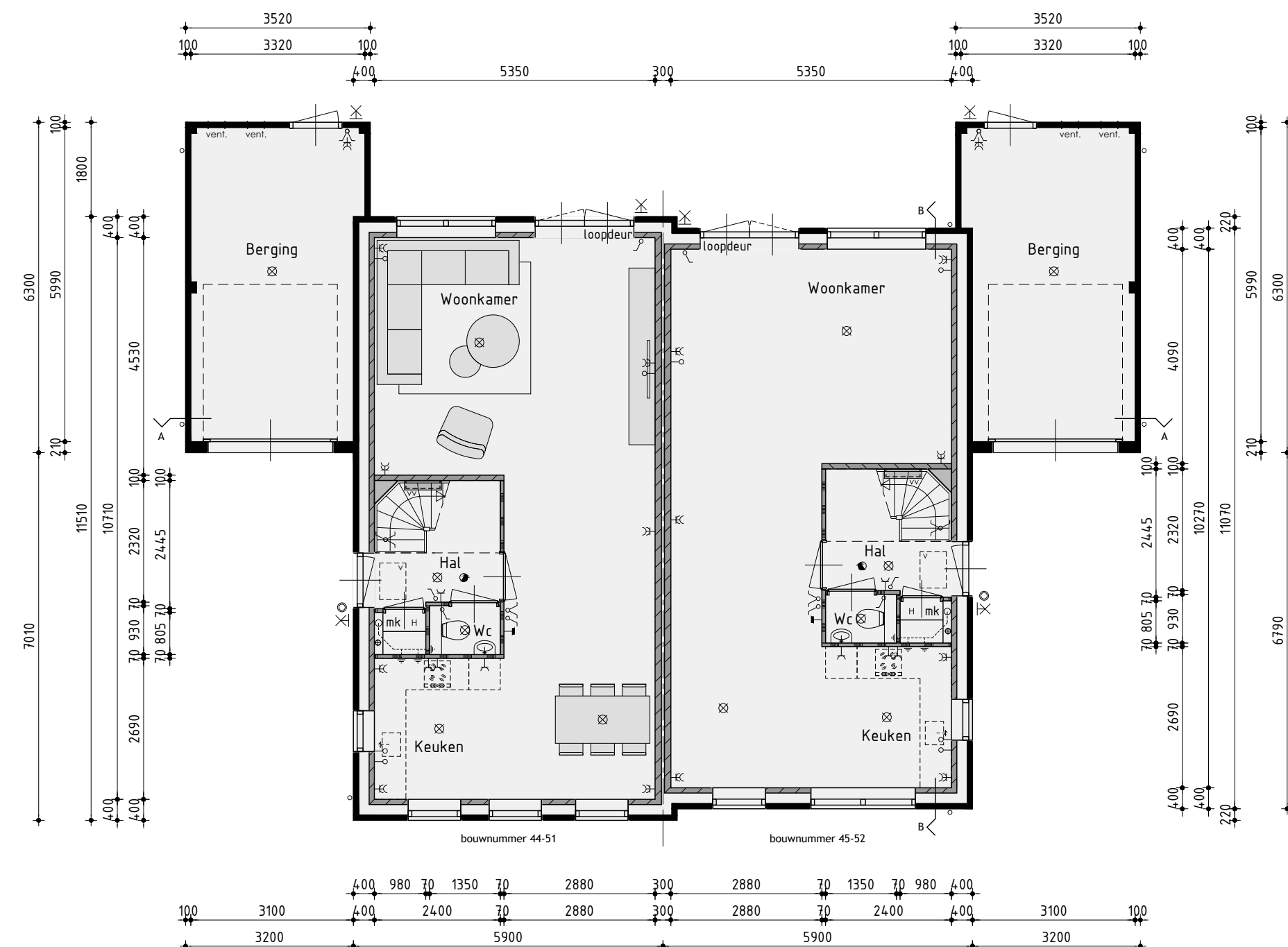
	plafondlichtaansluitpunt		ventilatierooster
	wandlichtaansluitpunt		ventilatierooster
	enkele schakelaar		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel pijpventilator
	enkele wandcontactdoos geaard		dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding		expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat		v.z.v. geïsoleerde beglazing
	buitenkraan		v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
	rookmelder		v.z.v. veiligheidsbeglazing
	opstelplaats voor wasautomaat		kozijn en glas 30 minuten brandverend uitvoeren
	opstelplaats voor wasdroger		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		geïsoleerde vloertuik
	bedrukker		Stadsverwarming warmte-unit
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		



Principe doorsnede A-A

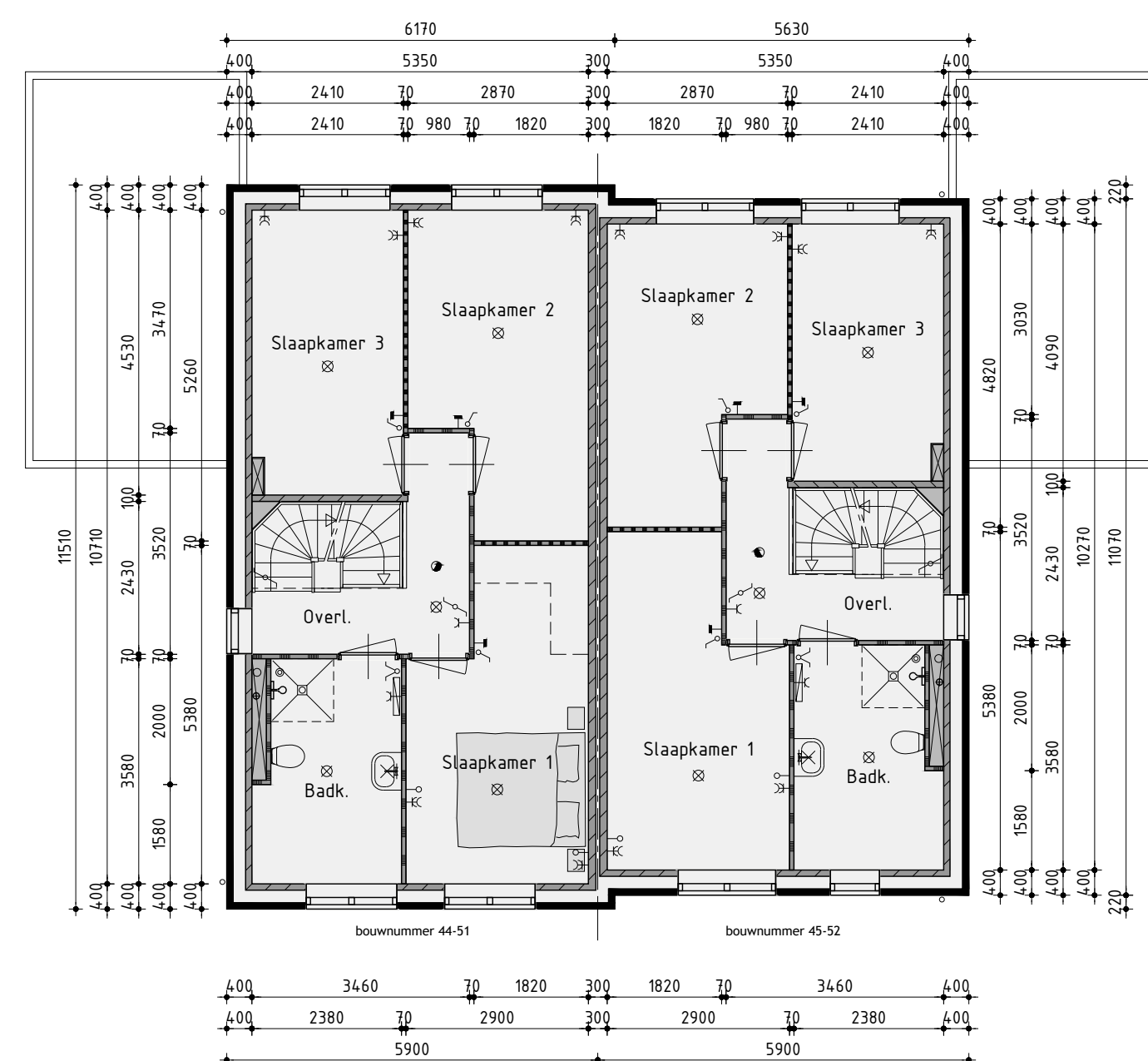


Principe doorsnede B-B



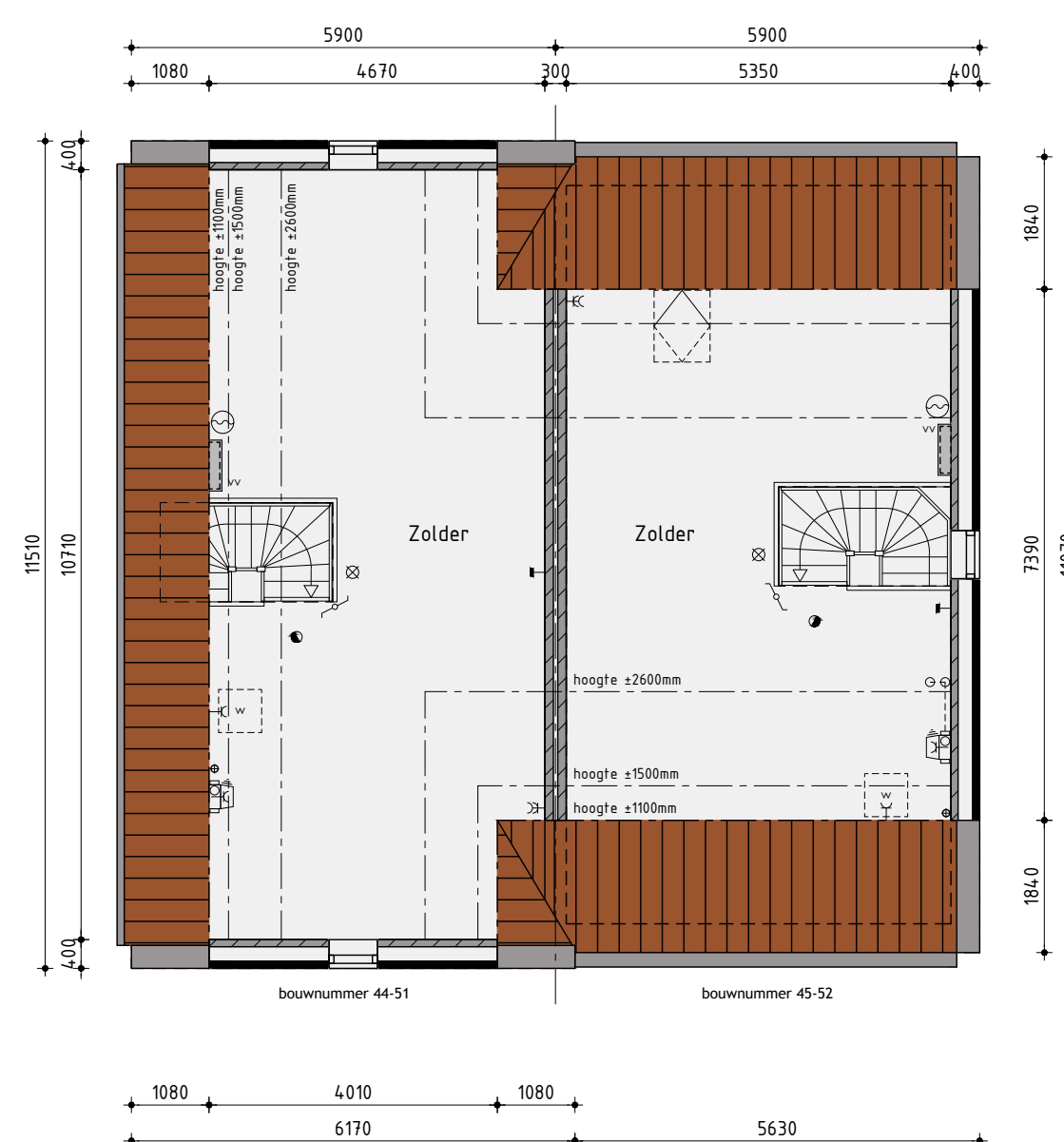
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 44/45-51-52 Twee-onder-één-kapwoning type H

Plan:	Westerdel Eiland H en I te Langedijk. Gemeente Dijk en Waard	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd KUIN bv	Formaat: A1
Amsterdam	De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl	Schaal: 1:100

Verkoopstekening

Datum 1	03-03-2022
Datum 2	29-03-2022
Datum 3	15-04-2022
Datum 4	18-05-2022
Datum 5	02-06-2022
Datum 6	11-07-2022 bestektekening
Datum 7	05-09-2022
Datum 8	

Datum 9	
Datum 10	
Datum 11	
Datum 12	
Datum 13	
Datum 14	
Datum 15	
Datum 16	



Nijverheidsweg 1A | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359
Bladnummer: V-08.1

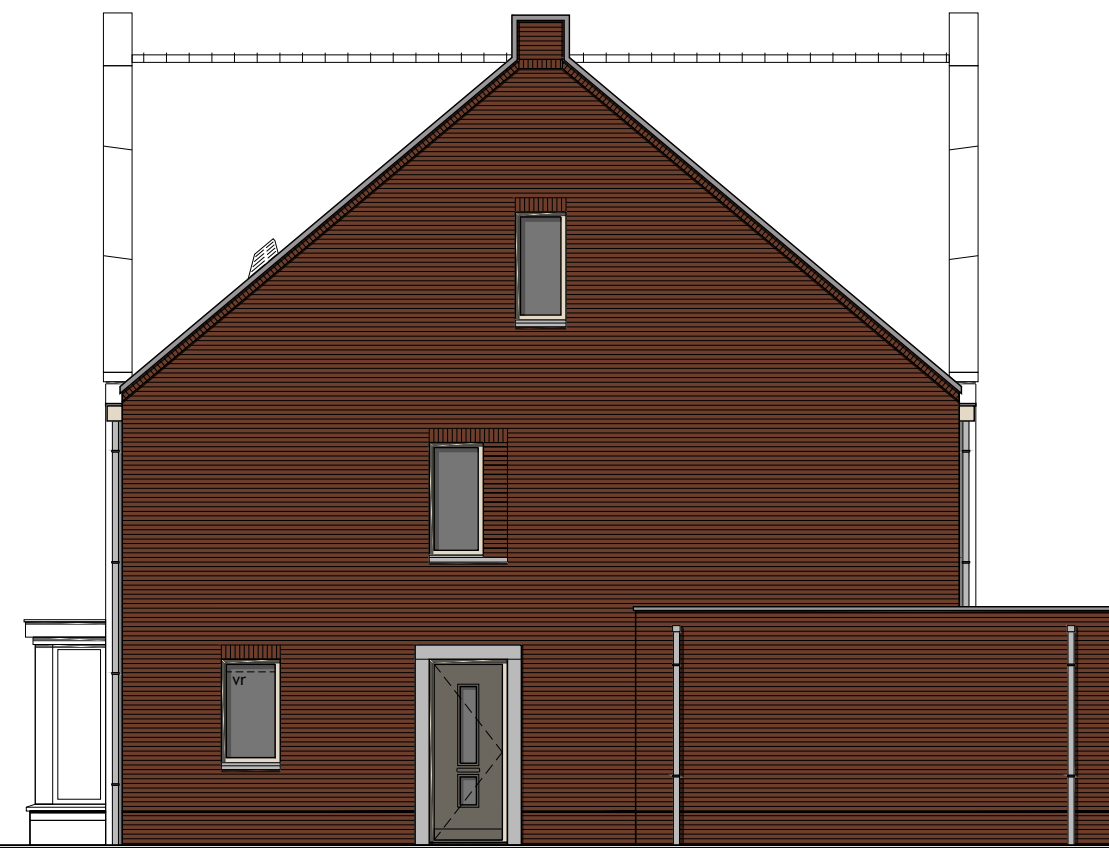
Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



Voorgevel

voorgevel voorzien van zonerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 51 en 52



Rechter zijgevel



Achtergevel

achtergevel voorzien van zonerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 44 en 45



Linker zijgevel

Kleurenschema

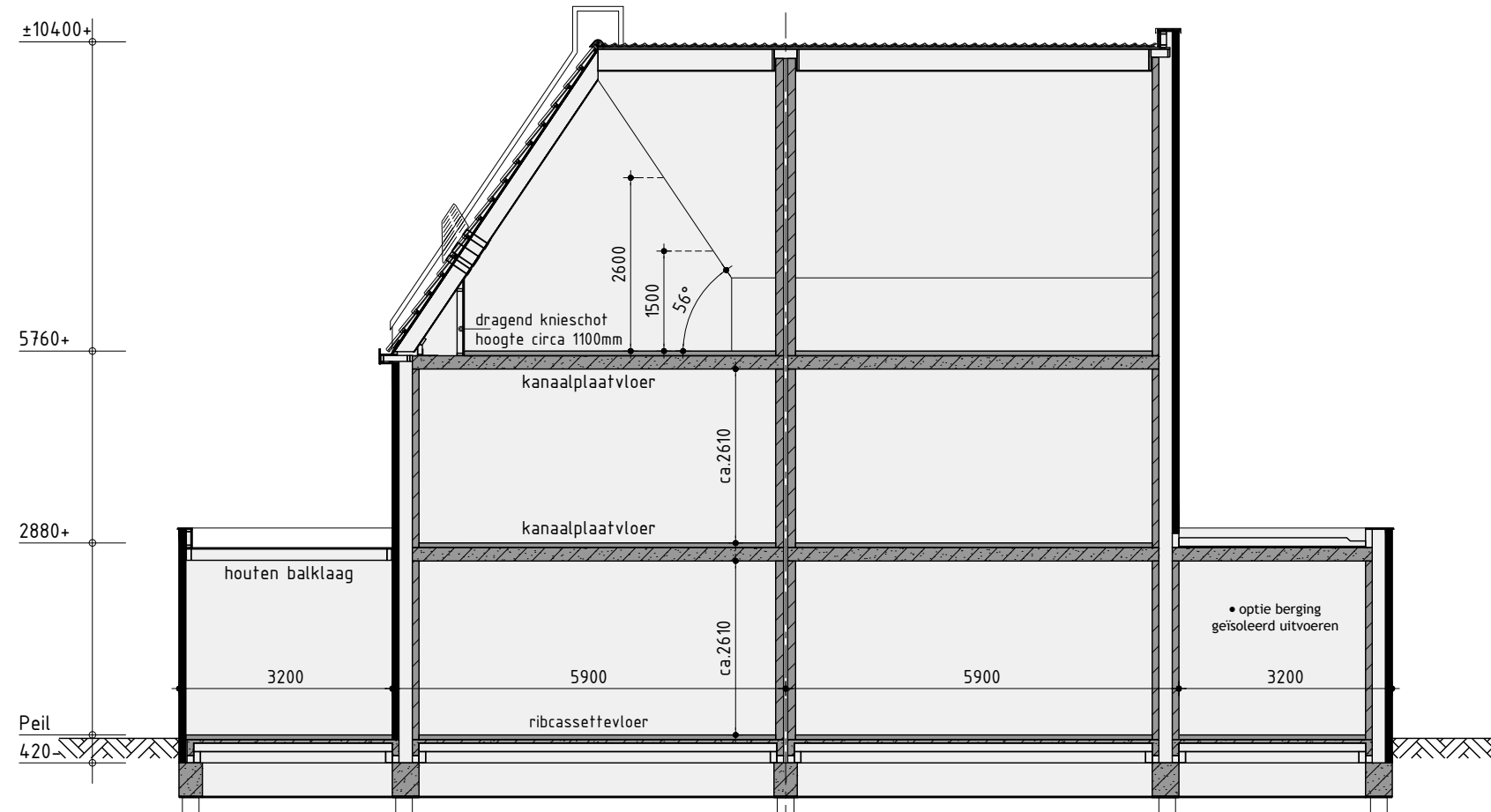
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin genuanceerd
Dak	Dakpan	Rood
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Stalen kanthelfer	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Kwartsgrijs
Boedelen	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

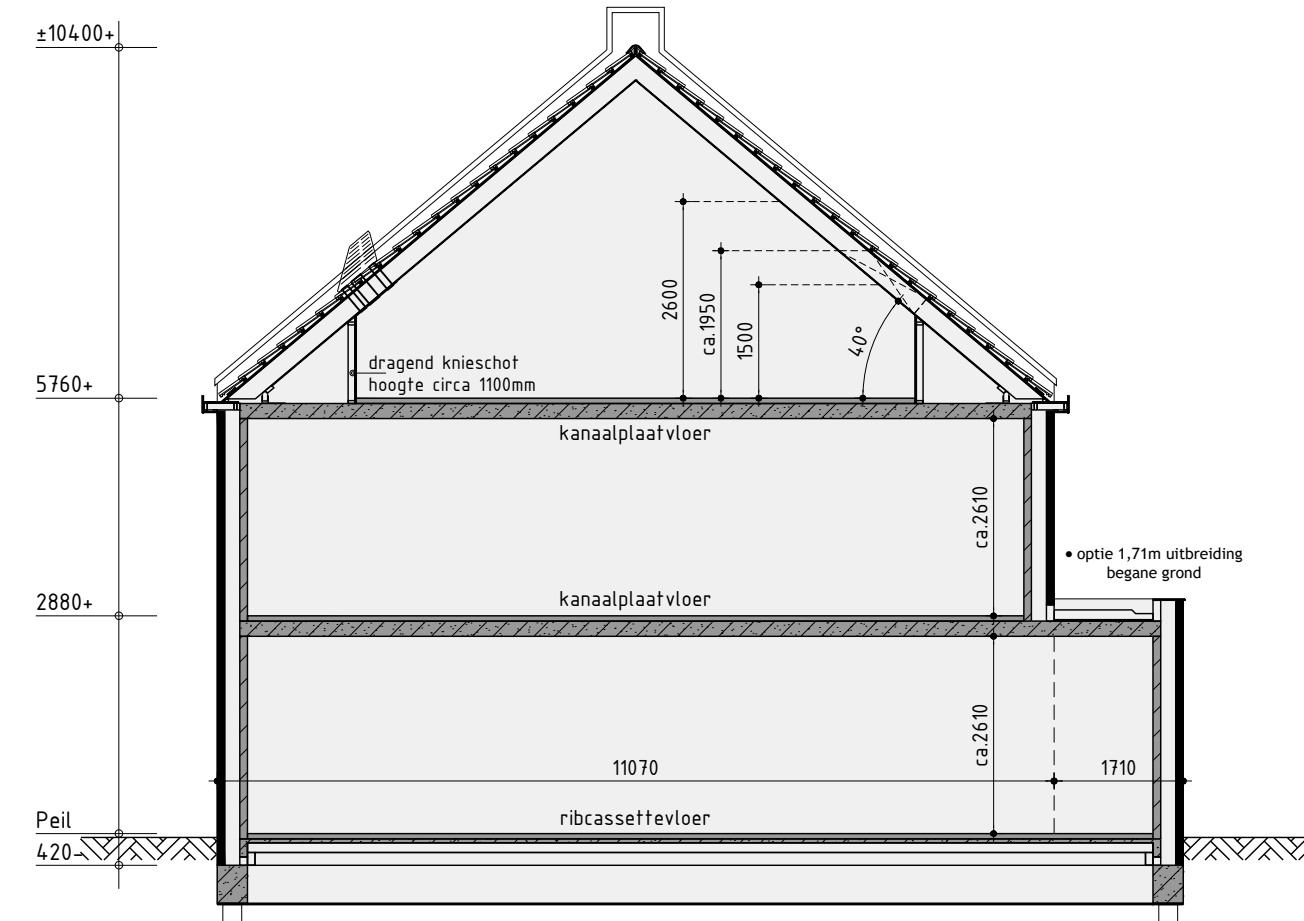
	baksteen 100mm schoonswerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vulwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, natuur wit
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

Renvooi

	plafondichtaansluitpunt		ventilatierooster
	wandlichtaansluitpunt		ventilatierooster
	enkele schakelaar		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	wissel schakelaar		plafond afzuigventiel pijpventilator
	enkele wandcontactdoos geaard		dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding		expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat		v.z.v. geïsoleerde beglazing
	buitenkraan		v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
	rookmelder		v.z.v. veiligheidsbeglazing
	opstelplaats voor wasautomaat		kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats voor wasdroger		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		geïsoleerde vloertuik
	bedrukker		Stadsverwarming warmte-unit
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		



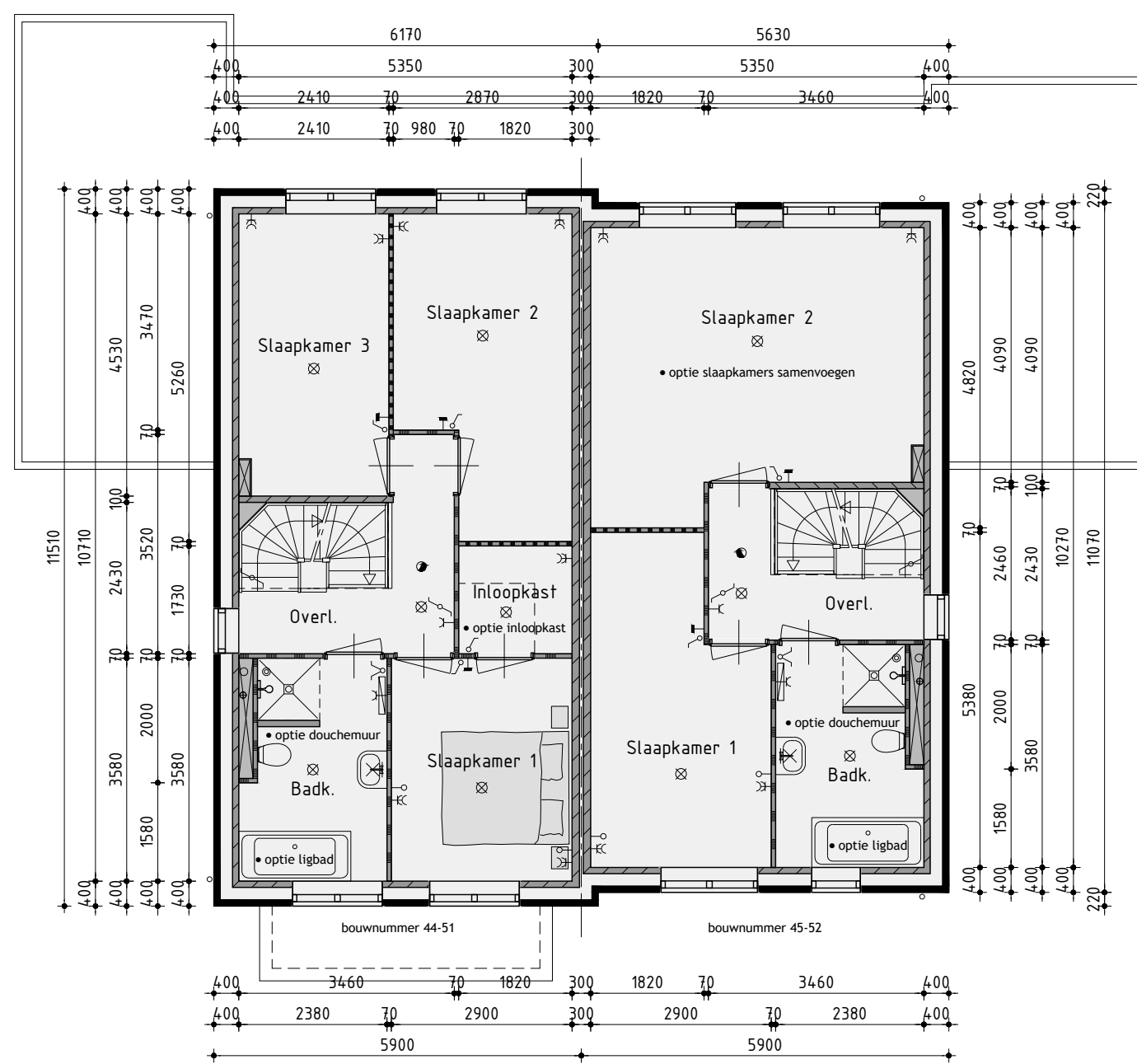
Principe doorsnede A-A



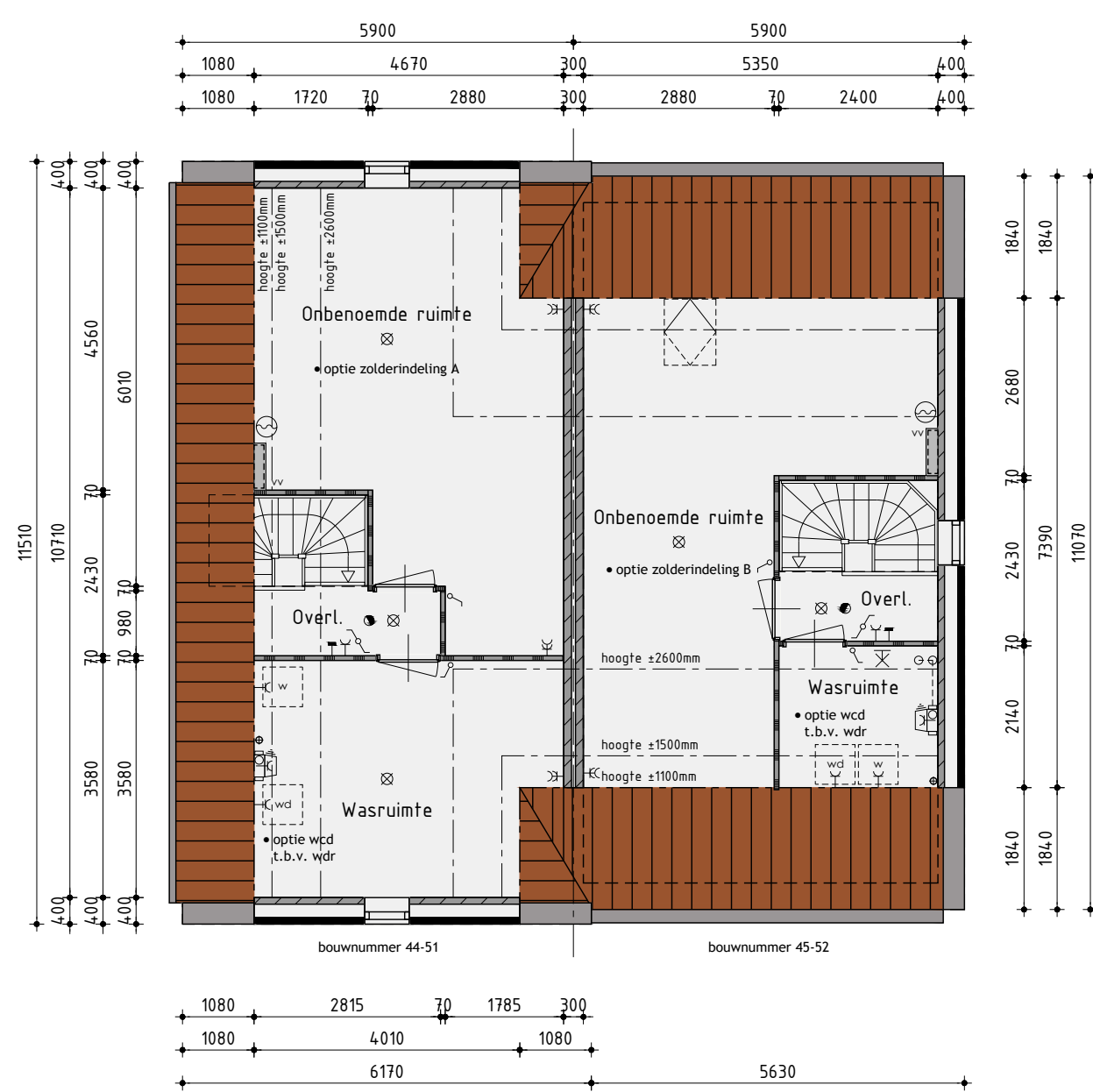
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 44/45-51-52 Twee-onder-één-kapwoning type H

Plan:	Westerdel Eiland H en I te Langedijk. Gemeente Dijk en Waard	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd KUIN bv	Formaat: A1
Amsterdam	De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl	Schaal: 1:100

Verkoopoptekening opties

Datum 1 11-07-2022
Datum 2 05-09-2022
Datum 3
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16





Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel

achtergevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG



Linker zijgevel

* tuindeuren alleen t.p.v. bouwnummer 39

Kleurenschema

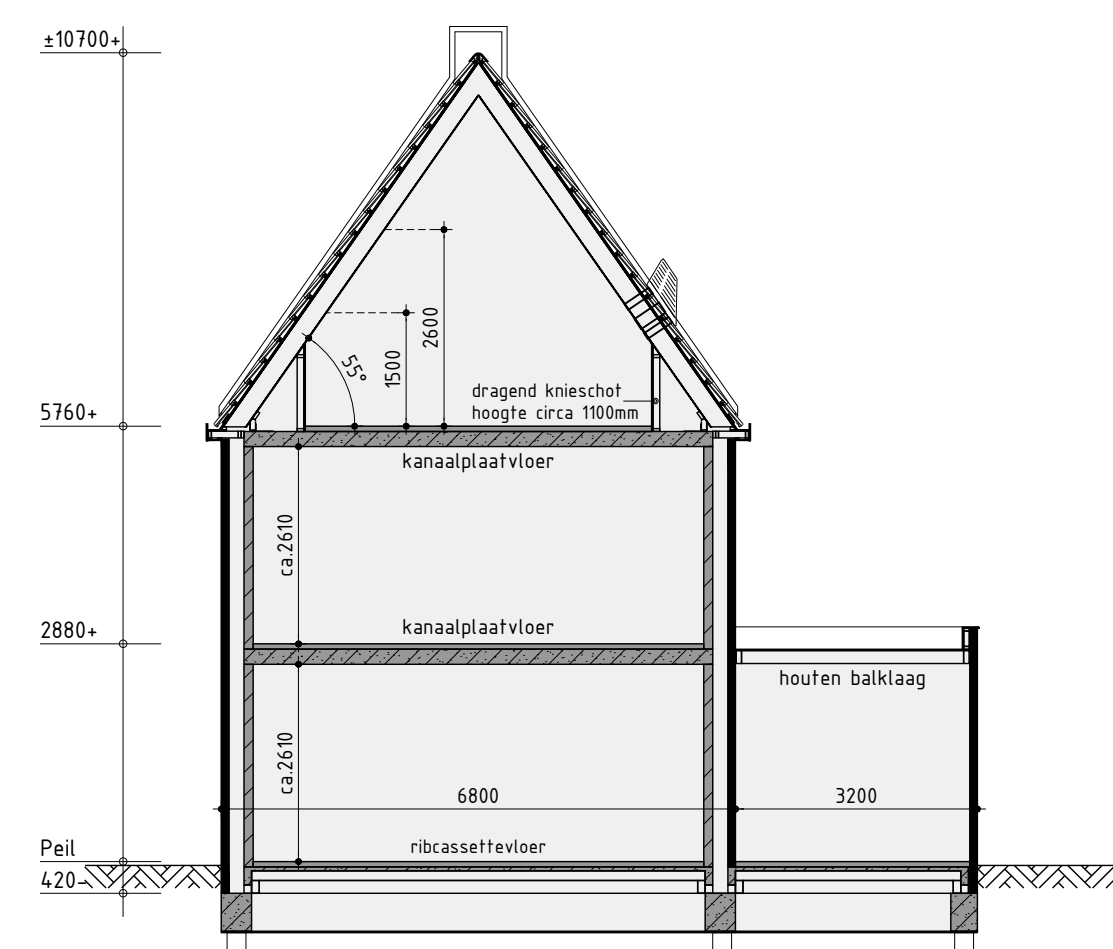
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beige bruin genuanceerd
Dak	Dakpan	Zwart
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Boedelen	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking plattendak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwatersfvoer	Zink	Natuur
Ventilatie-roosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

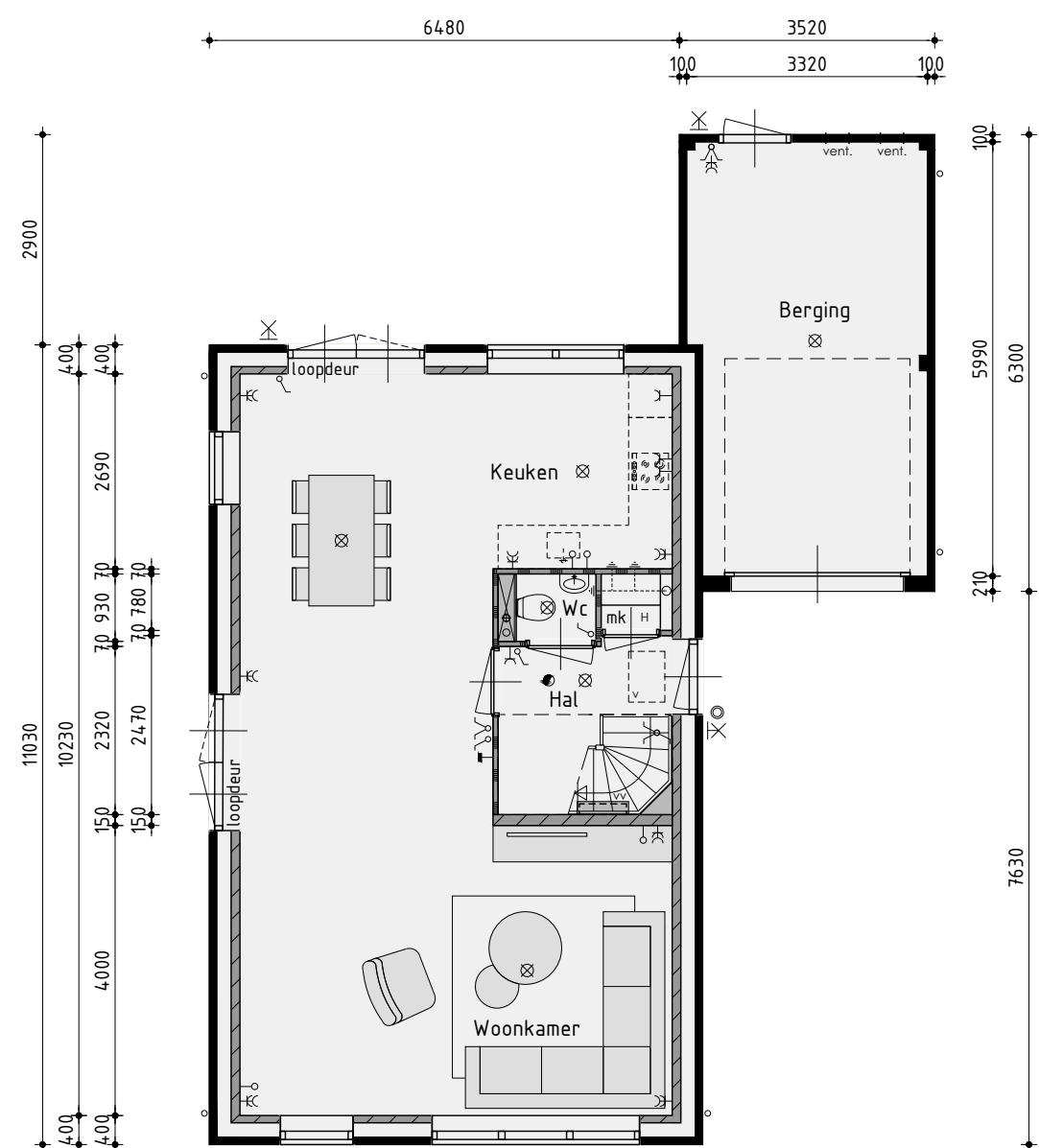
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingswand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
- lichte scheidingswand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pipventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- woningen worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat t.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloertuik
- Stadsverwarming warmte-unit

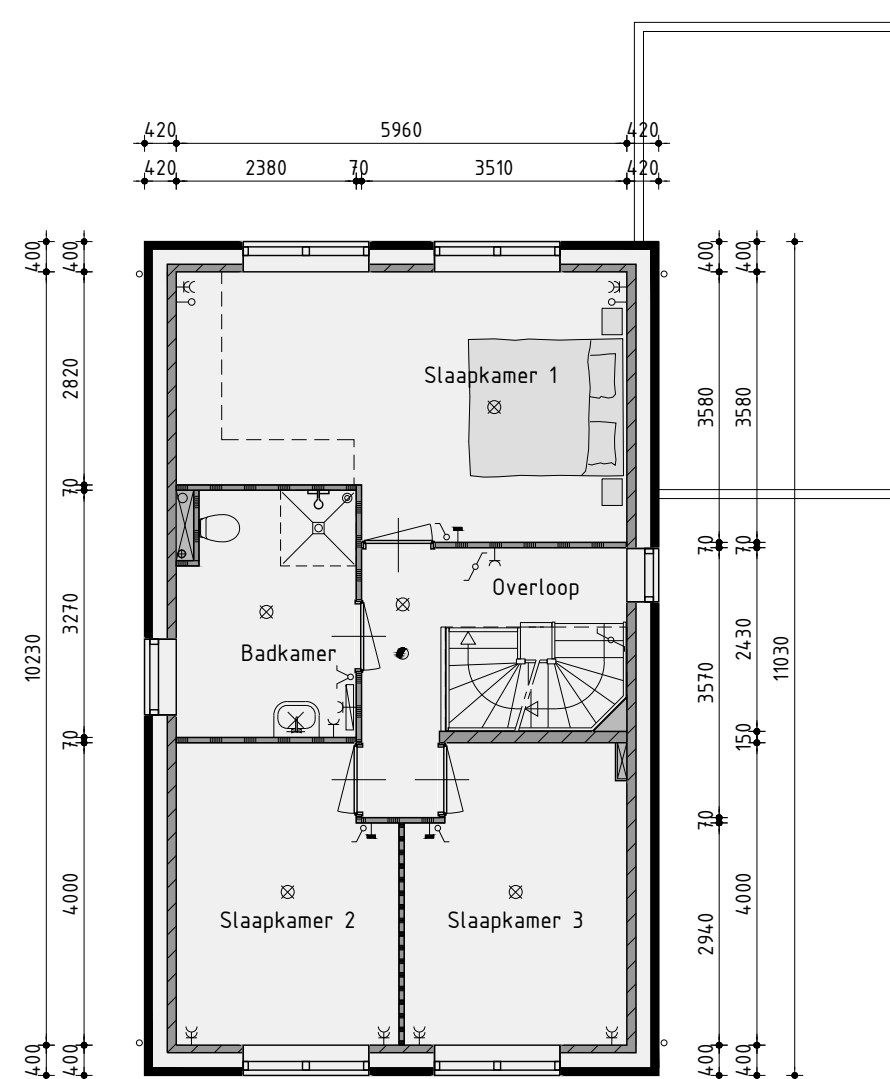


Principe doorsnede A-A



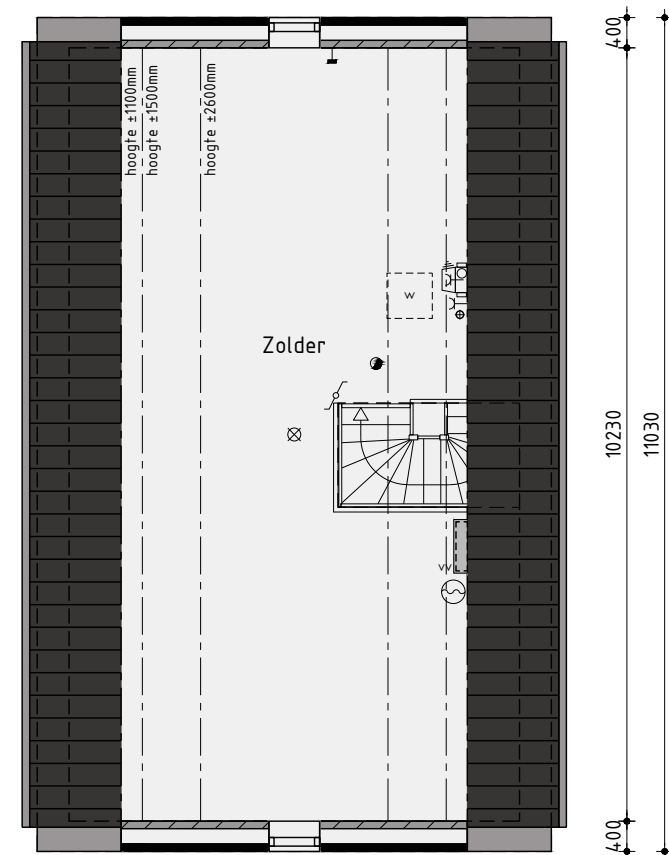
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 39-47(sp.)

Vrijstaande woning type I

Plan:	Westerdel Eiland H en I te Langedijk. Gemeente Dijk en Waard	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkelaar:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam	Formaat: A1 Schaal: 1:100
	De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl	

Verkoopstekening

Datum 1	03-03-2022	Datum 9	
Datum 2	29-03-2022	Datum 10	
Datum 3	15-04-2022	Datum 11	
Datum 4	18-05-2022	Datum 12	
Datum 5	02-06-2022	Datum 13	
Datum 6	11-07-2022 bestektekening	Datum 14	
Datum 7	05-09-2022	Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



Nijverheidsweg 11 | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359

Bladnummer: V-09.1

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

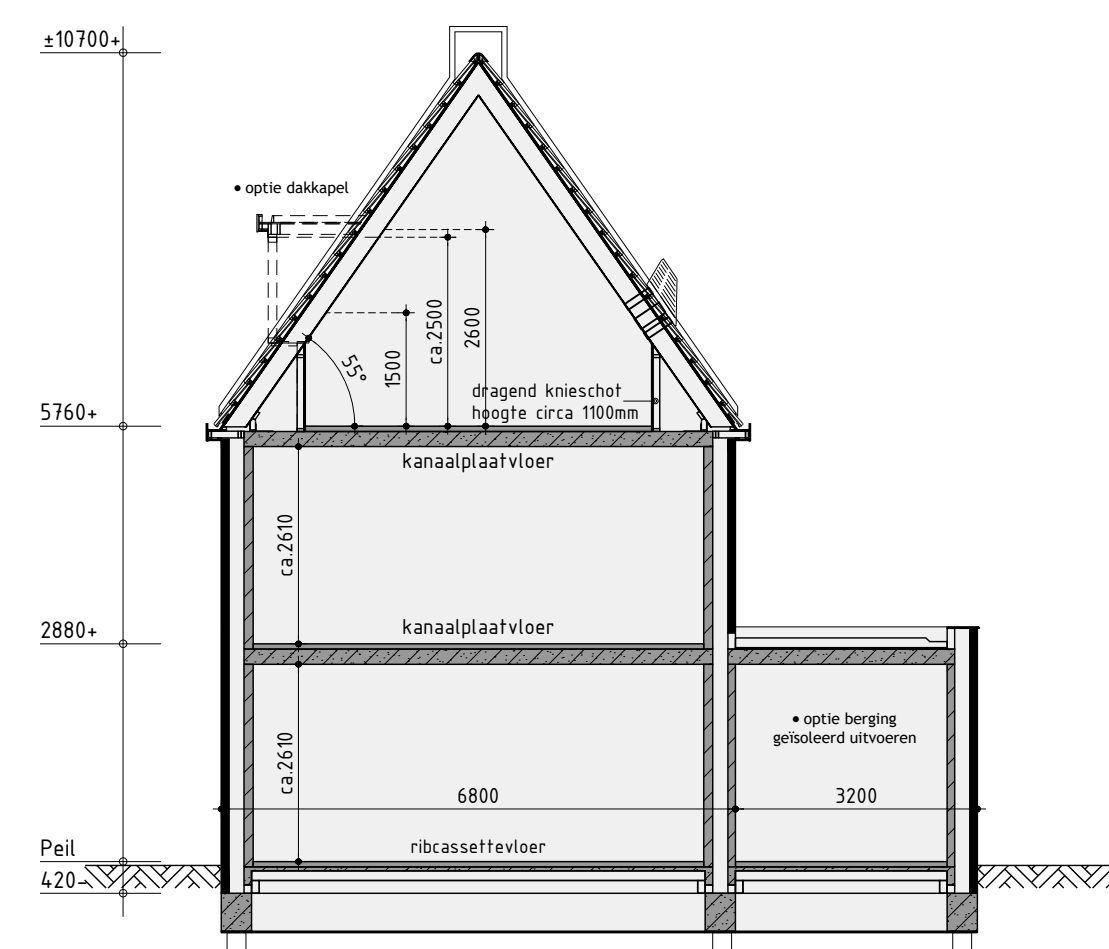
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beige bruin genuanceerd
Dak	Dakpan	Zwart
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Kwartsgrijs
Boedelen	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatie-roosters	Aluminium	Kwartsgrijs
Zijwangen dakkapel	Hout rabat	Donker grijs

Renvooi

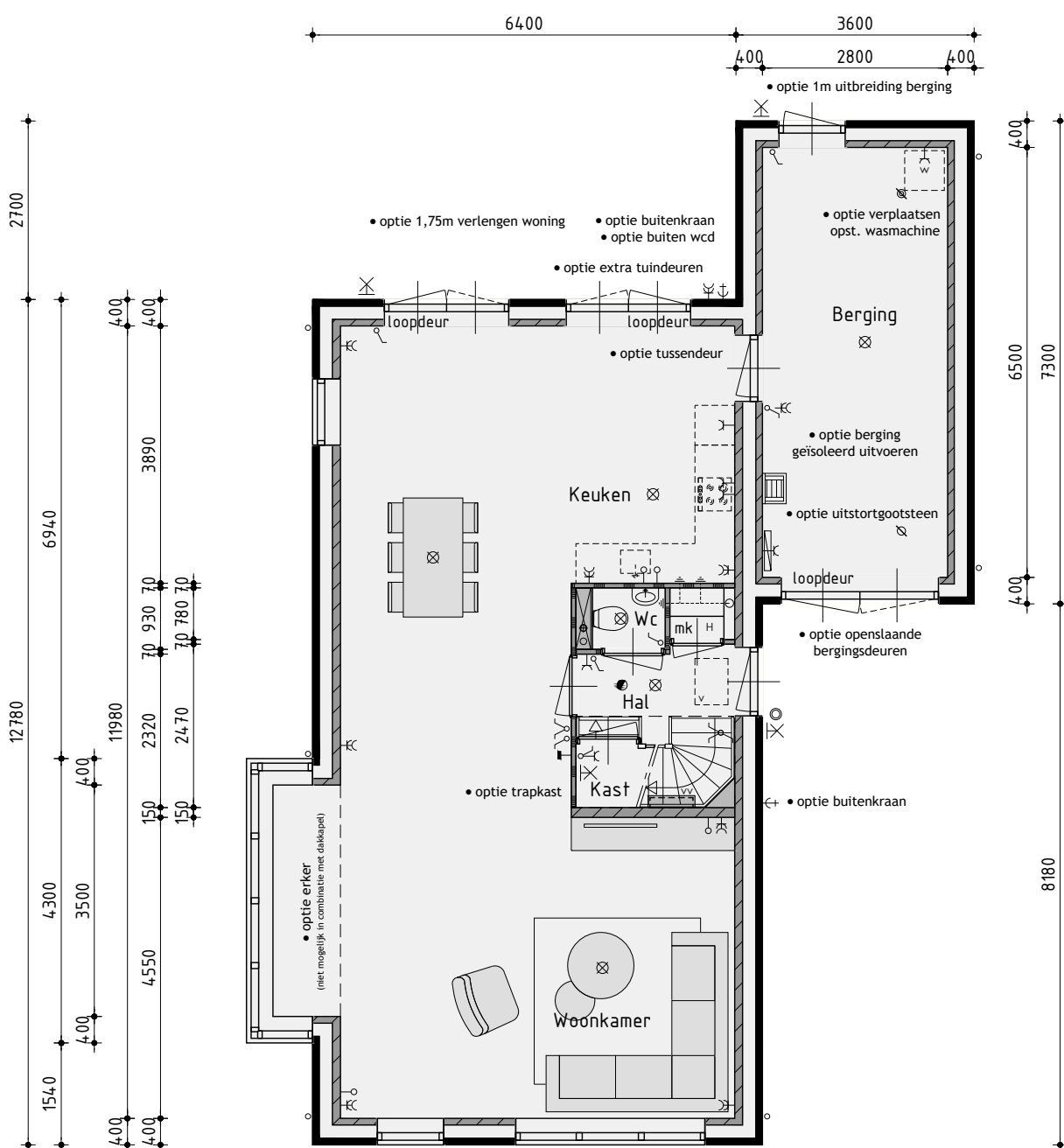
	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingswand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
	lichte scheidingswand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

Renvooi

	plafondlichtaansluitpunt		ventilatie-rooster
	wandlichtaansluitpunt		ventilatie-rooster
	enkele schakelaar		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	wissel schakelaar		plafond afzuigventiel pipventilator
	enkele wandcontactdoos geaard		dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding		expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat		v.z.v. geïsoleerde beglazing
	buitenkraan		v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
	rookmelder		v.z.v. veiligheidsbeglazing
	opstelplaats voor wasautomaat		kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats voor wasdroger		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		geïsoleerde vloerluis
	bedrukker		Stadsverwarming warmte-unit
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		

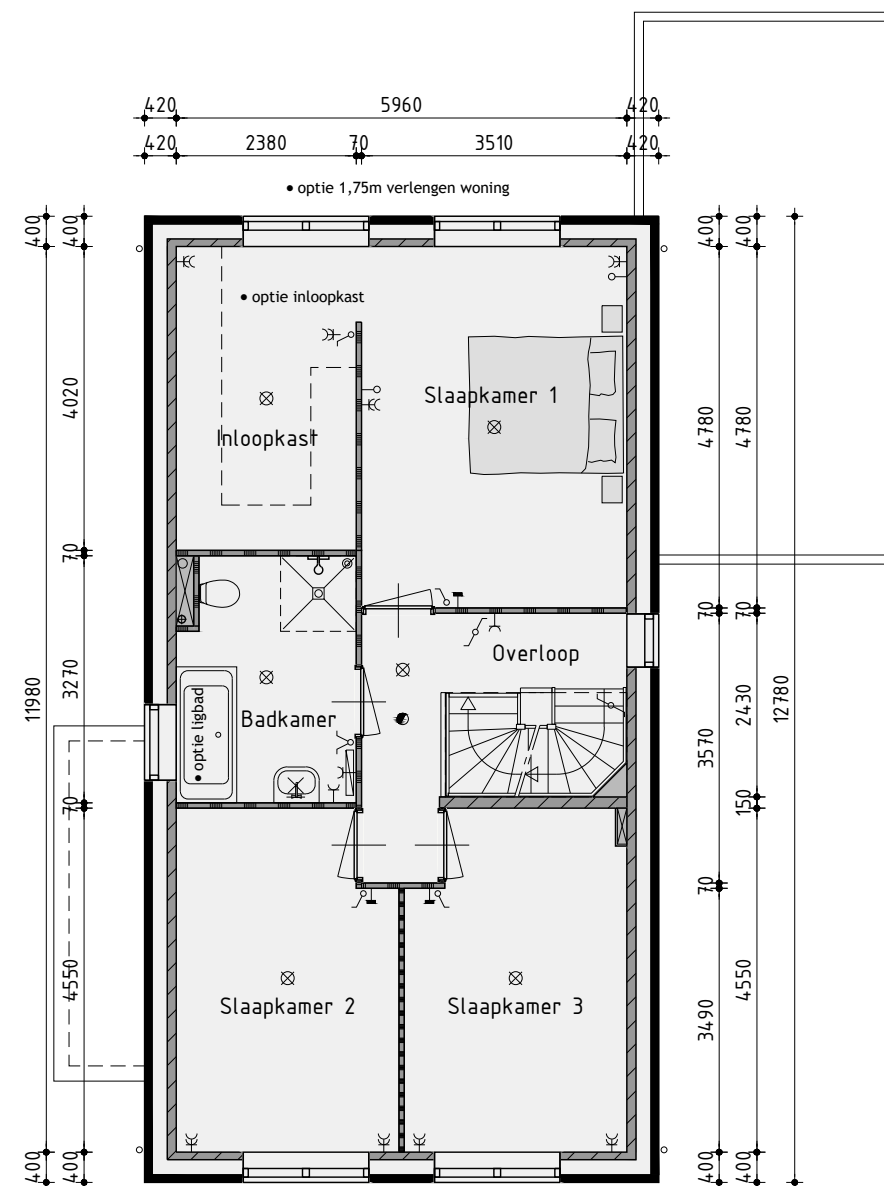


Principe doorsnede A-A



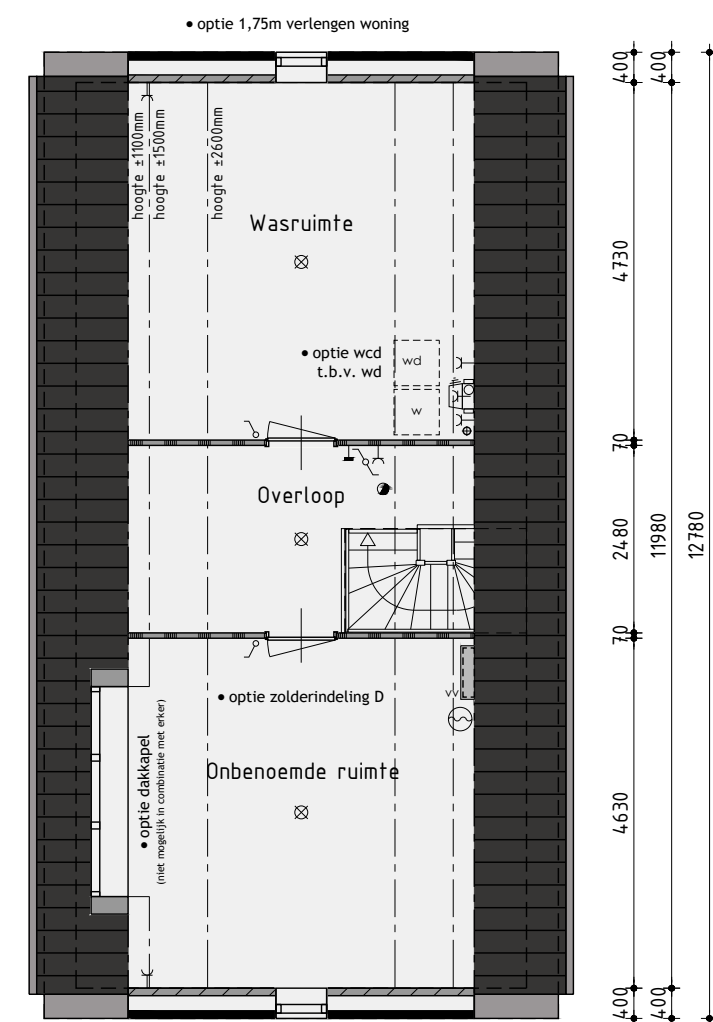
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 39-47(sp.)

Vrijstaande woning type I

Plan: Westerdal Eiland H en I te Langedijk.
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkeling:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopoptekening opties

Datum 1 11-07-2022
Datum 2 05-09-2022
Datum 3
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

studiodwp

Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359

Bladnummer: V-09.0

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



Voorgevel



Rechter zijgevel

* kozijn alleen t.p.v. bouwnummer 48



Achtergevel

achtergevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG



Linker zijgevel

kozijn berging alleen t.p.v. bouwnummer 48

Kleurenschema

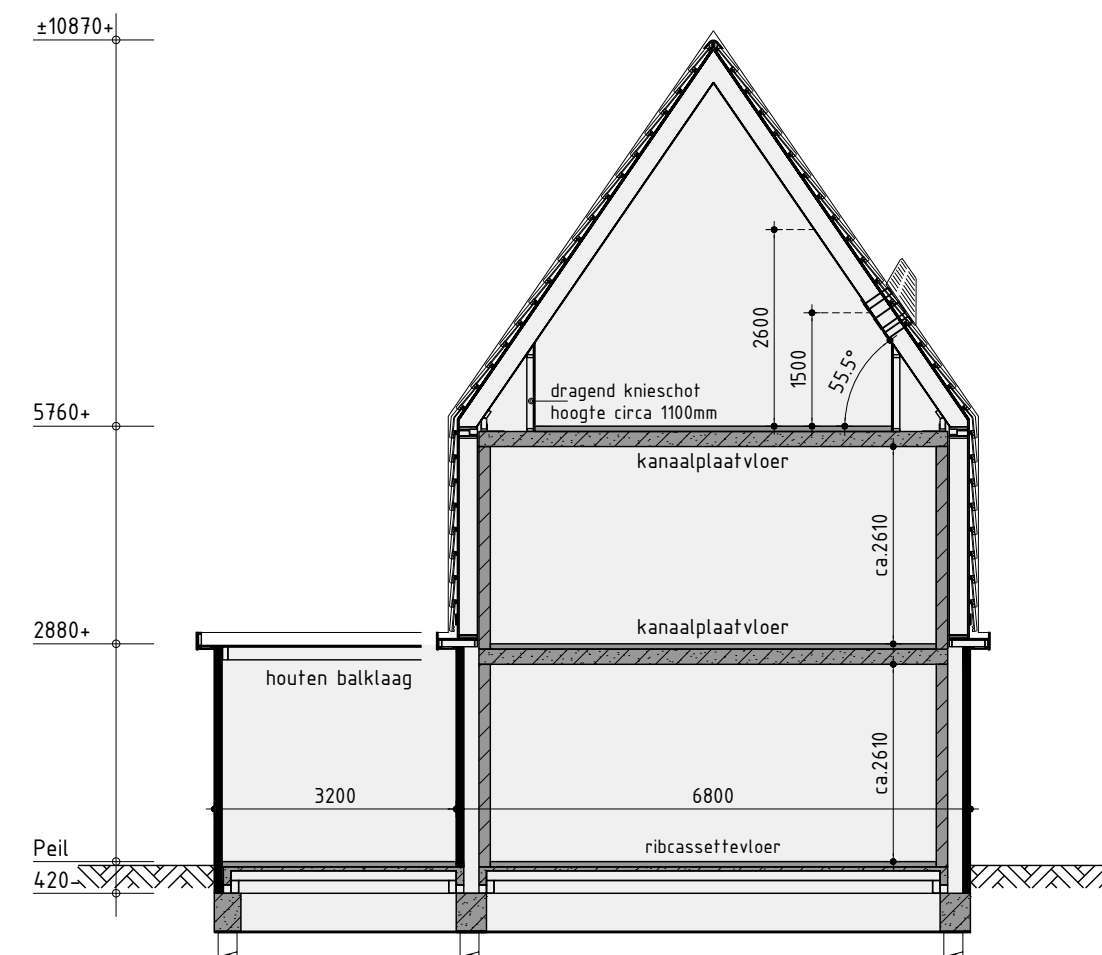
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranje rood genuanceerd
Dak	Dakpan	Zwart
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Panelwit
Draaiende delen	Hardhout	Panelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
kader Kozijn t.p.v. verdieping	Hardhout	Zwartgrijs
Kader t.p.v. verdieping	Zink gepatineerd	Zwart
Waterslag t.p.v. kader kozijn verdieping	Aluminium	Zwartgrijs
Waterslag t.p.v. dakkapelkozijn	Aluminium	Panelwit
Stalen kanteleider	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Boeidelen	Hout	Panelwit
Kader t.p.v. entree	Hout	Panelwit
Dakrandafwerking plafdak	Aluminium trim	Grijs
Goten	Zink (mastgoot)	Natuurlijk
Ventilatieoosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

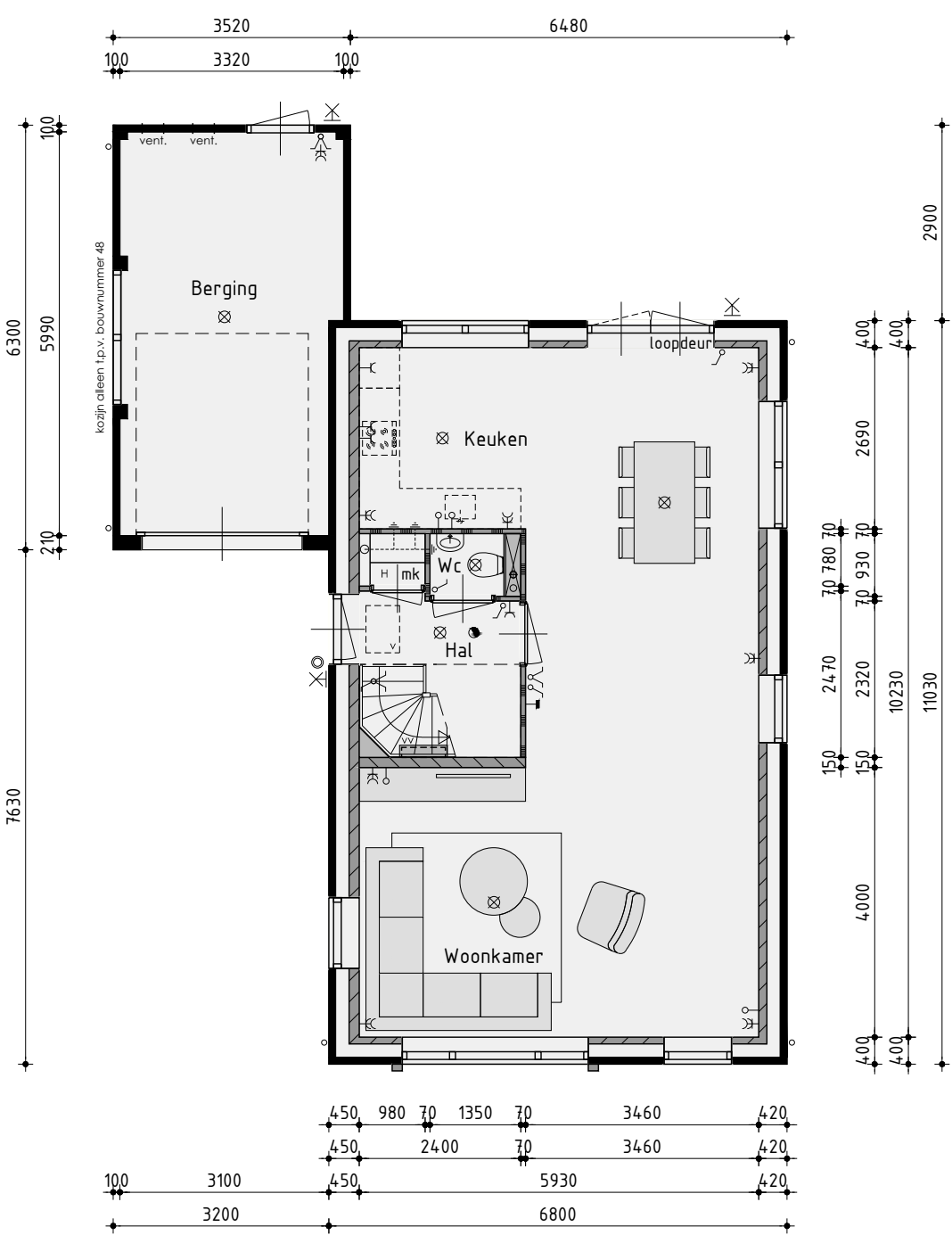
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

- plafondlicht aansluitpunt
- wandlicht aansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatieooster
- ventilatieooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- woningen worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat t.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. geïmalleerde beglazing
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerluis
- Stadsverwarming warmte-unit

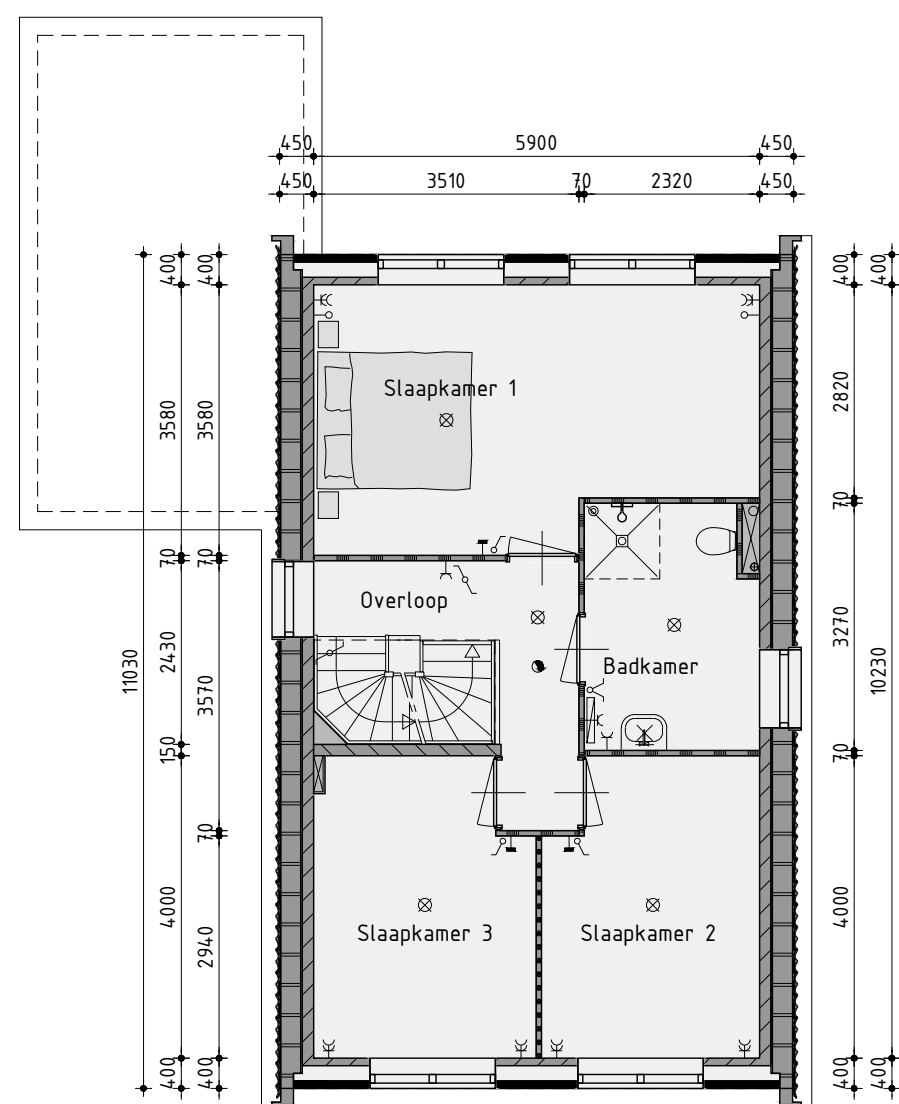


Principe doorsnede A-A



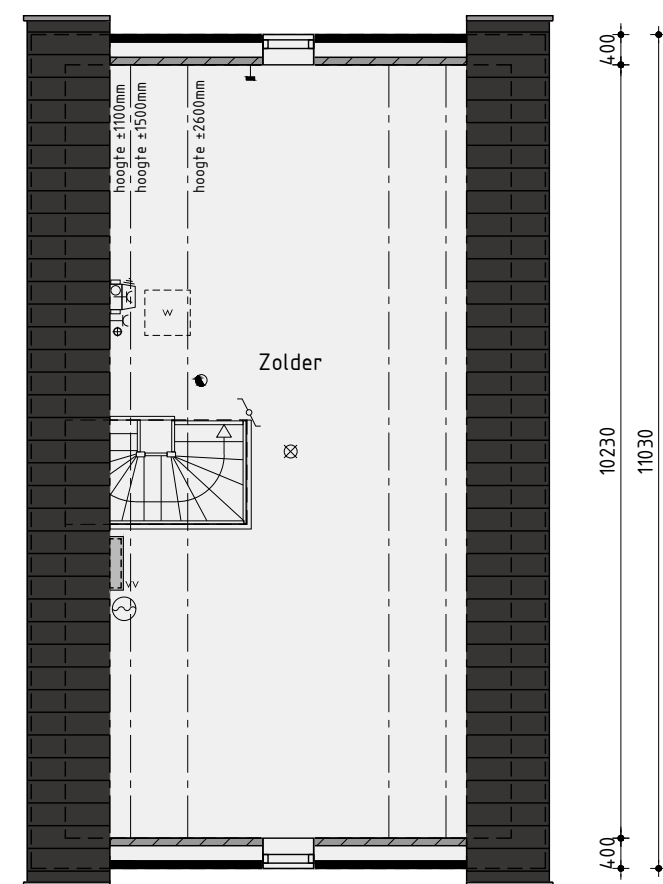
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 46-48

Vrijstaande woning type J

Plan: Westerdal Eiland H en I te Langedijk.
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkelaar: bpd
Amsterdam

Realisatie en copersbegeleiding: KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopstekening

Datum 1 03-03-2022
Datum 2 29-03-2022
Datum 3 15-04-2022
Datum 4 18-05-2022
Datum 5 02-06-2022
Datum 6 11-07-2022 bestektekening
Datum 7 05-09-2022
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16



Nijverheidsweg 11 | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359

Bladnummer: V-10.1

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel

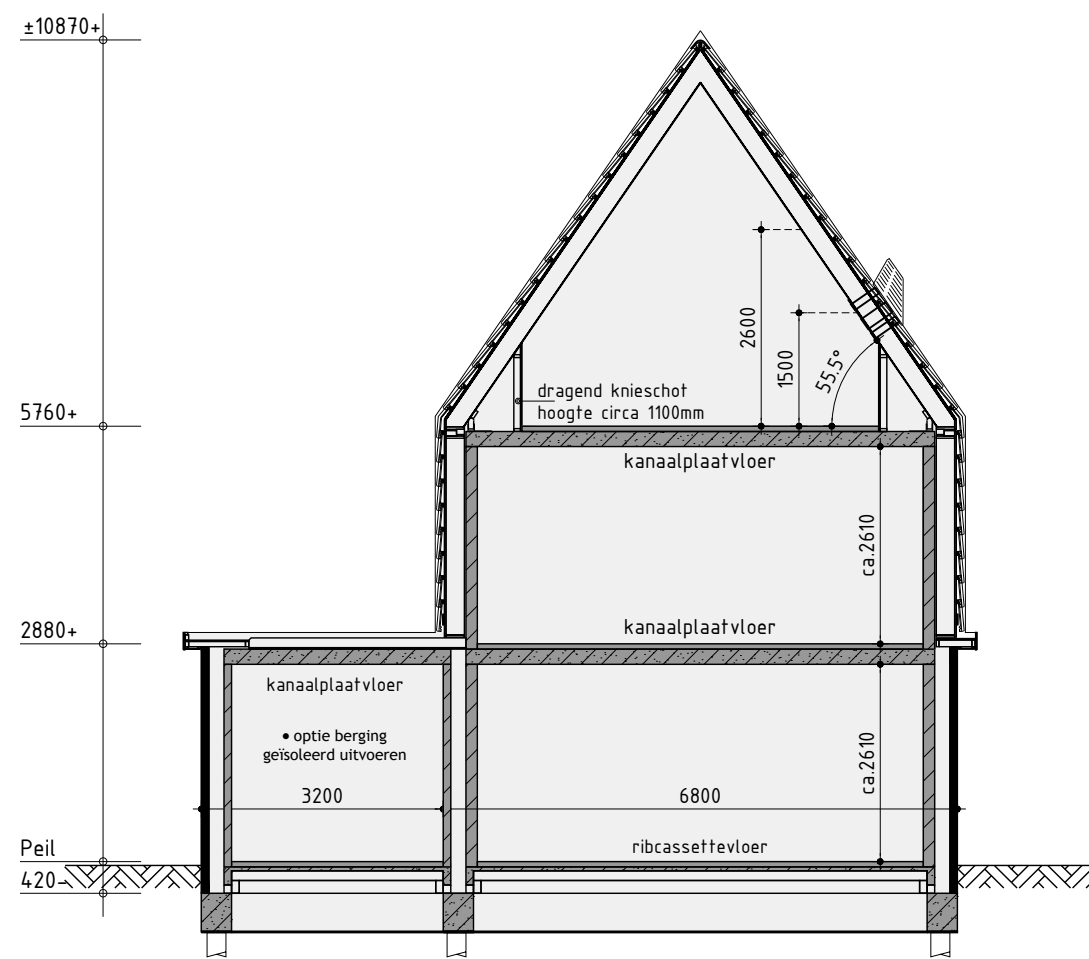


Linker zijgevel

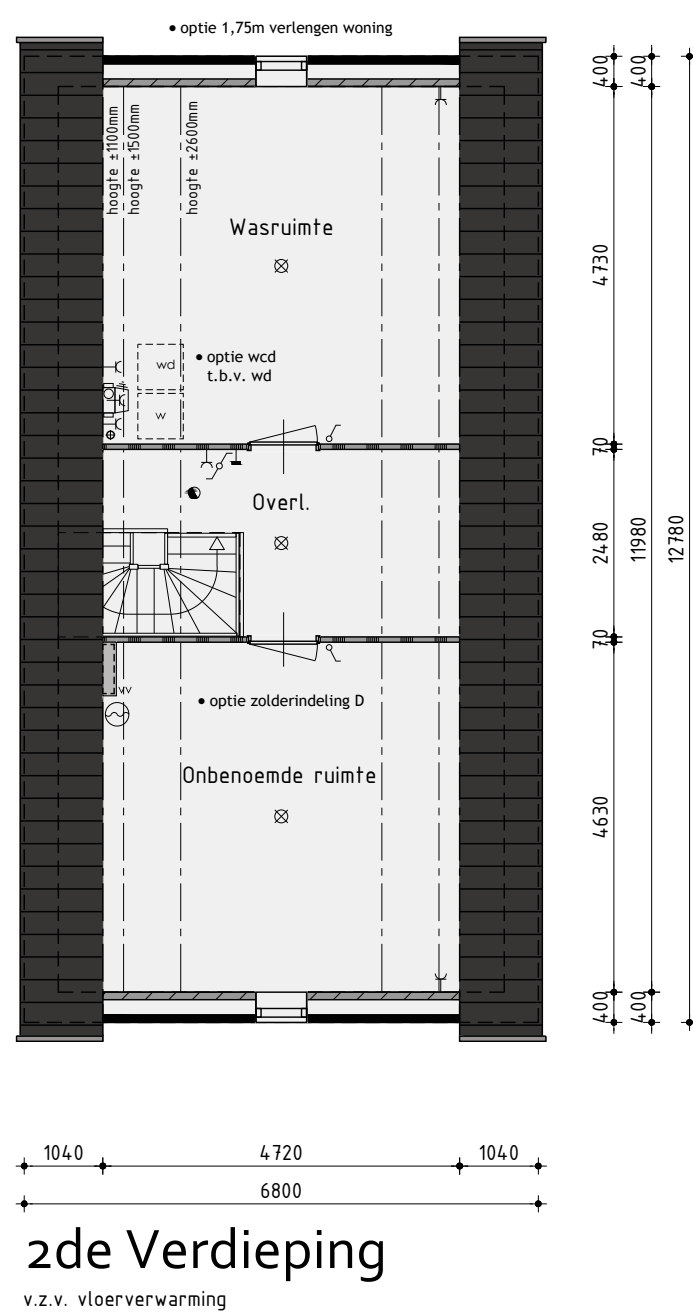
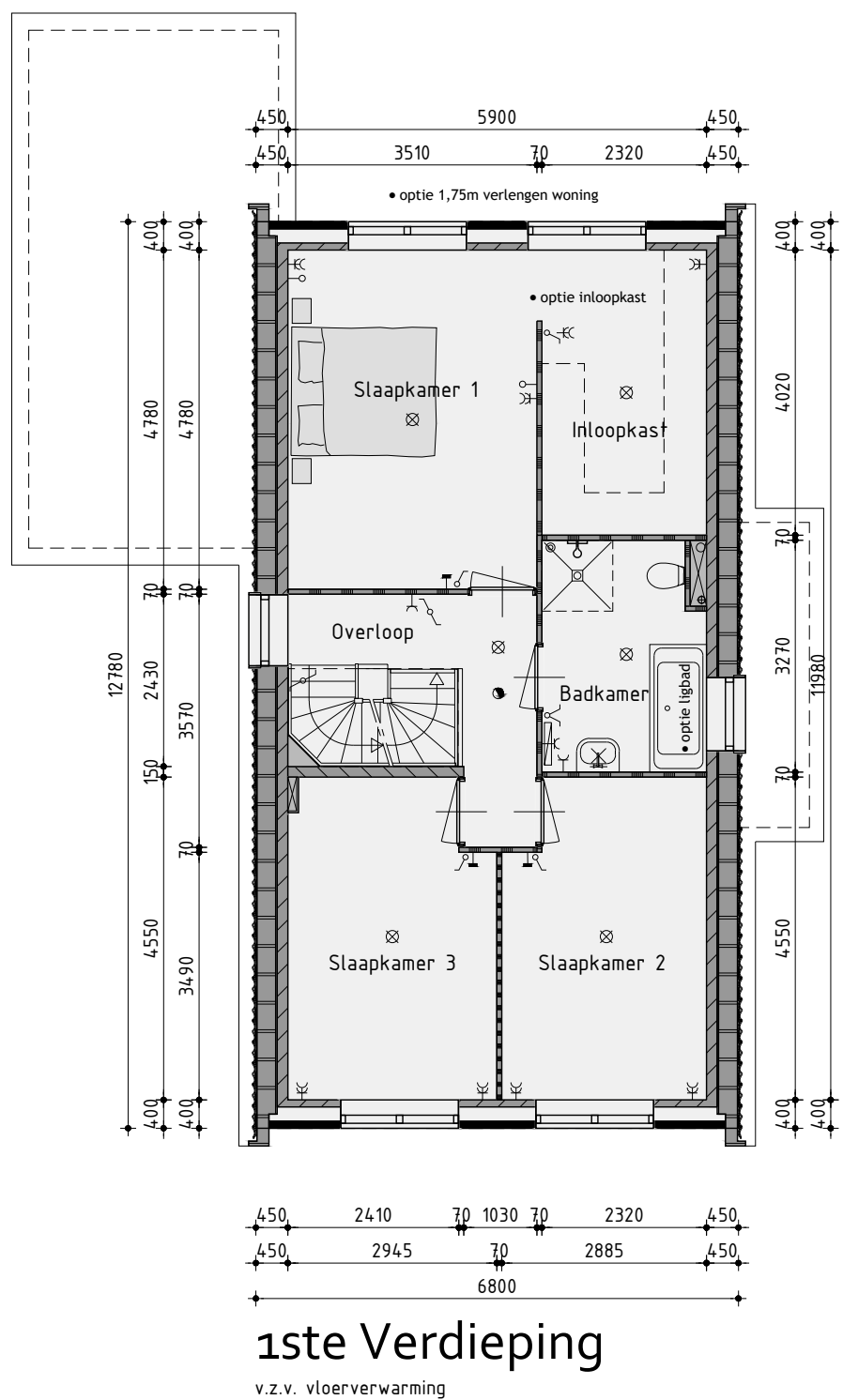
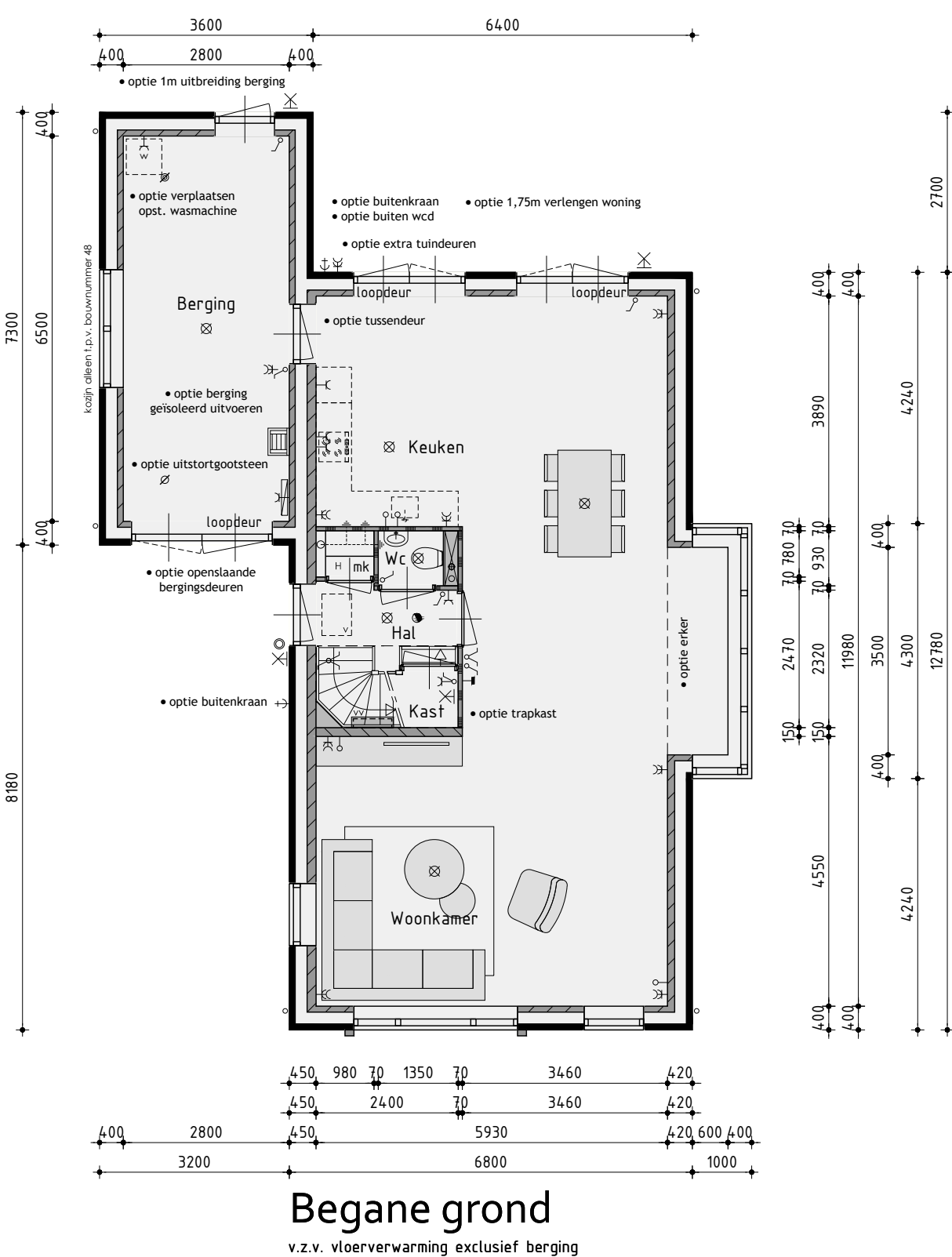
Kleurenschema		
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranje rood genvanceerd
Dak	Dakpan	Zwart
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Als kader	Parelwit
Kader Kozijn t.p.v. verdieping	Hardhout	Zwartgrijs
Kader t.p.v. verdieping	Zink gepateneerd	Zwart
Waterslag t.p.v. kader kozijn verdieping	Aluminium	Zwartgrijs
Waterslag t.p.v. dakkapelkozijn	Aluminium	Parelwit
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Kwartsgrijs
Boezidelen	Hout	Parelwit
Kader t.p.v. entree	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking plafdak	Aluminium trim	Grijs
Goten	Zink (mastgoot)	Natuur
Ventilatieoosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi	
plafondlicht aansluitpunt	ventilatieooster
wandlicht aansluitpunt	ventilatieooster
enkele schakelaar	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
dubbele schakelaar	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
wissel schakelaar	plafond afzuigventiel pijpventilator
enkele wandcontactdoos geaard	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
dubbele wandcontactdoos geaard	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
onbedrade leiding	woningen worden aangesloten op stadsverwarming
bedrade leiding	expansievat t.b.v. stadsverwarming
thermostaat	v.z.v. geïmalleerde beglazing
buitenkraan	v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
rookmelder	v.z.v. veiligheidsbeglazing
opstelplaats voor wasautomaat	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
opstelplaats voor wasdroger	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	geïsoleerde vloerluch
beldrukker	Stadsverwarming warmte-unit
bel	
mechanische ventilatie-unit	

Renvooi	
baksteen 100mm schoonwerk	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, natuur wit
lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, natuur wit	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood	houtskeletbouw



Principe doorsnede A-A



Bouwnummer 46-48

Vrijstaande woning type J

Plan: Westerdal Eiland H en I te Langedijk.
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkelaar: **bpd** **KUIN bv**
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopoptekening opties

Datum 1 11-07-2022
Datum 2 05-09-2022
Datum 3
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

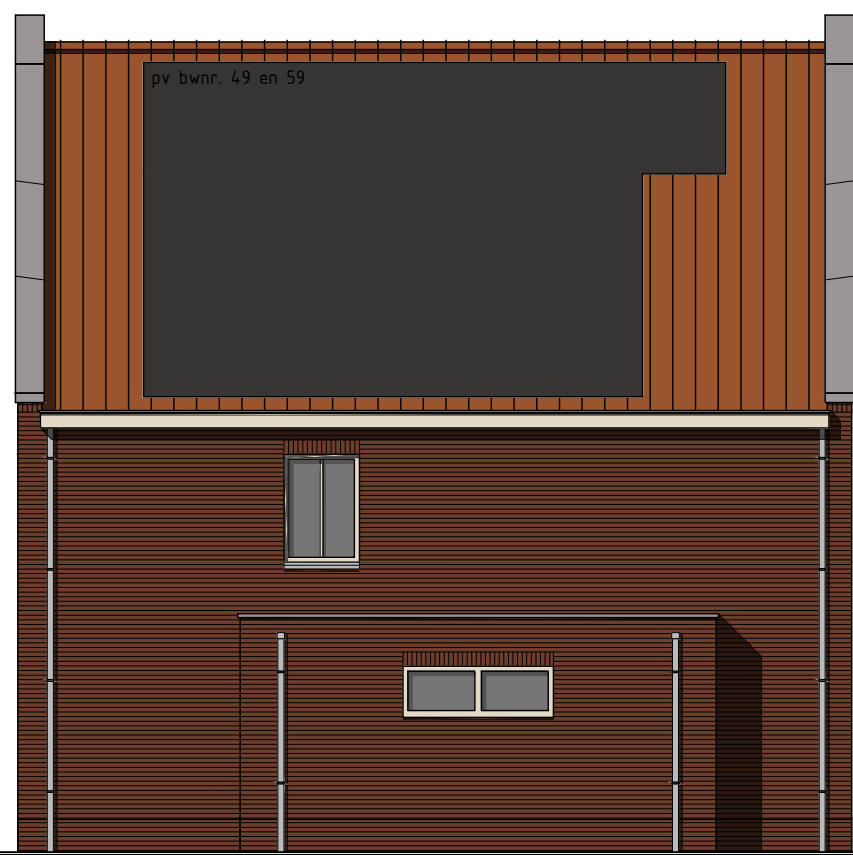
Werknummer: 21359
Bladnummer: V-10.0
Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Nijverheidsweg 1A | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl



Voorgevel

voorgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG



Rechter zijgevel

kozijnen berging alleen t.p.v. bouwnummer 59



Achtergevel



Linker zijgevel

zijgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 59

Kleurenschema

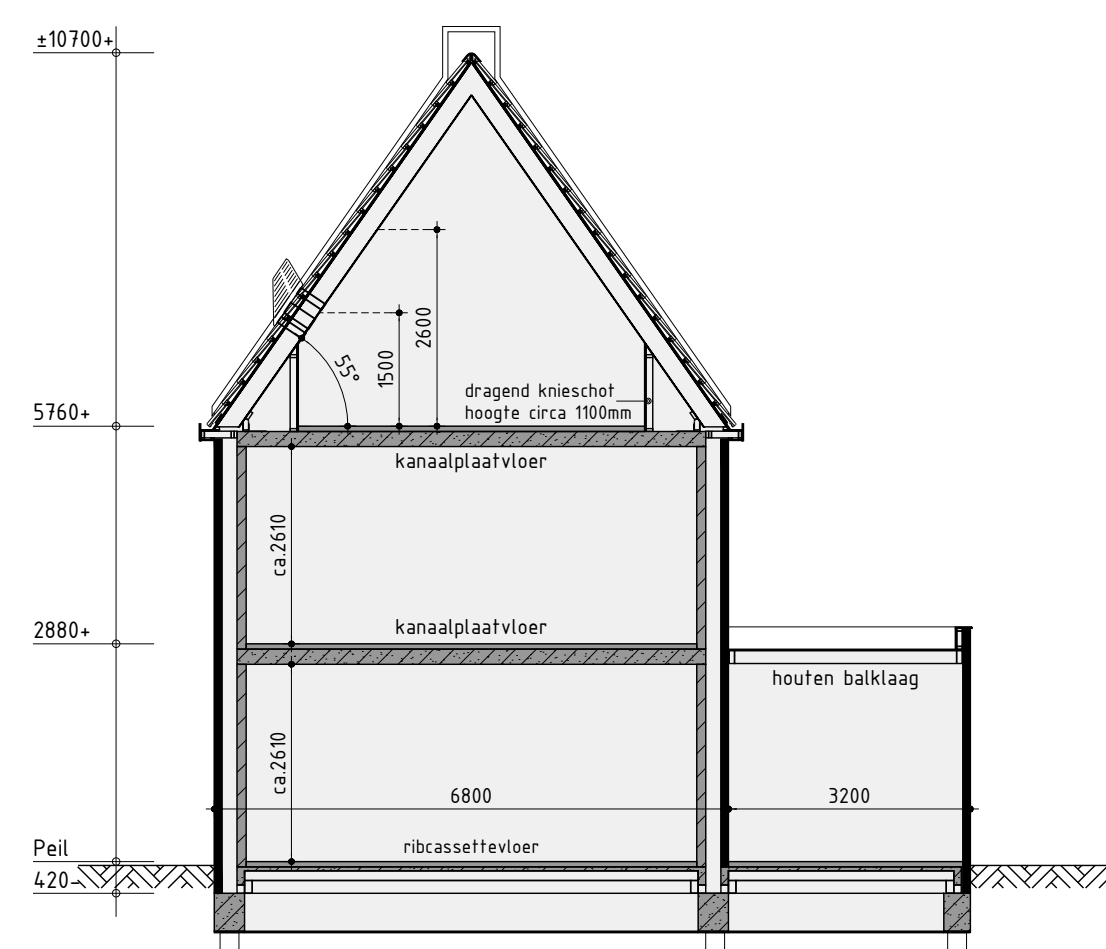
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin genuanceerd
Dak	Dakpan	Rood
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Stalen kanteleer	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Boedelen	Hout	Parelwit
Kader t.p.v. entree	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

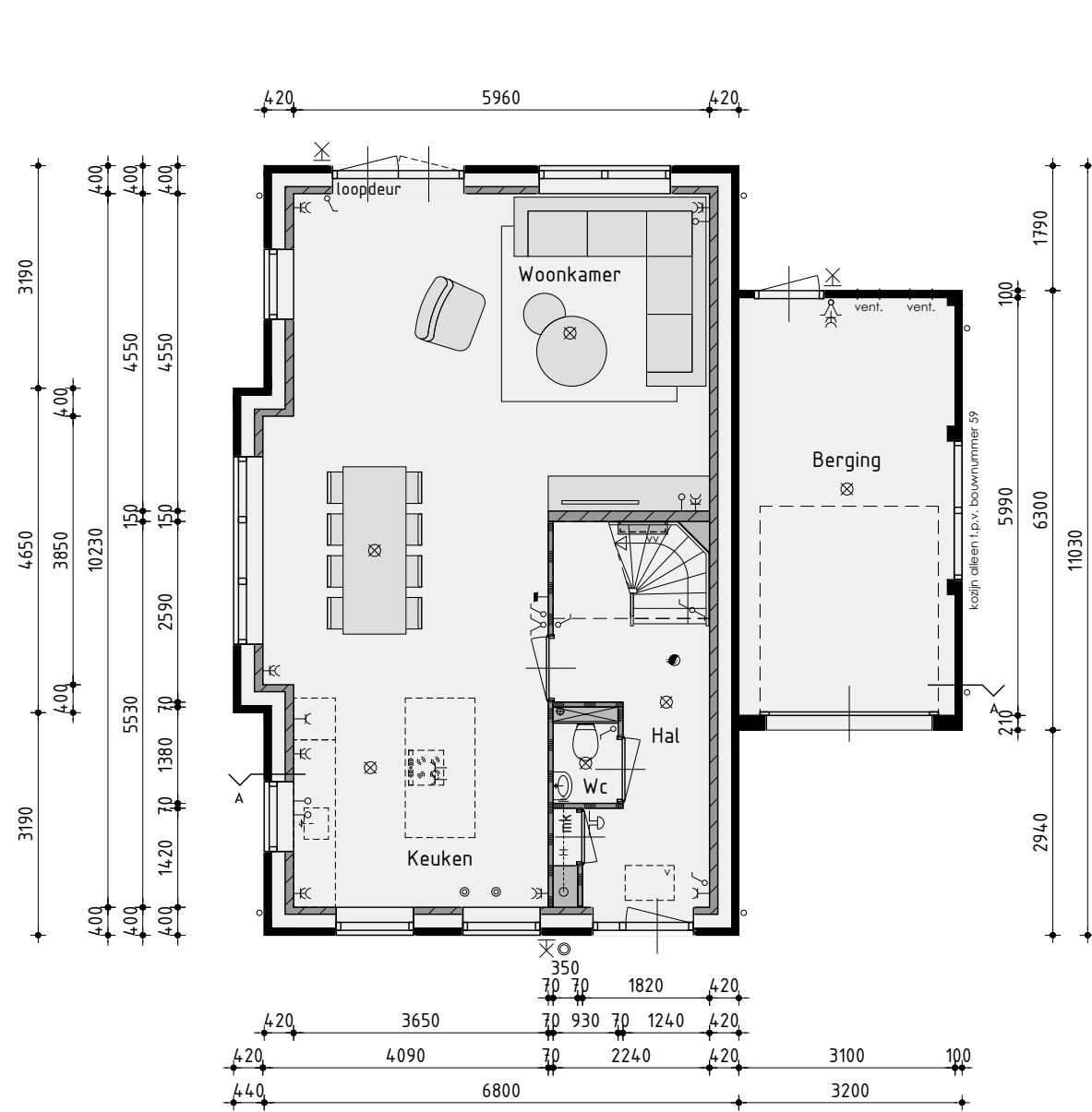
	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

Renvooi

	plafondlichtaansluitpunt		ventilatie-rooster
	wandlichtaansluitpunt		ventilatie-rooster
	enkele schakelaar		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	wissel schakelaar		plafond afzuigventiel pipventilator
	enkele wandcontactdoos geaard		dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding		expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat		v.z.v. geïsoleerde beglazing
	buitenkraan		v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
	rookmelder		v.z.v. veiligheidsbeglazing
	opstelplaats voor wasautomaat		kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats voor wasdroger		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		geïsoleerde vloertuik
	bedrukker		Stadsverwarming warmte-unit
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		

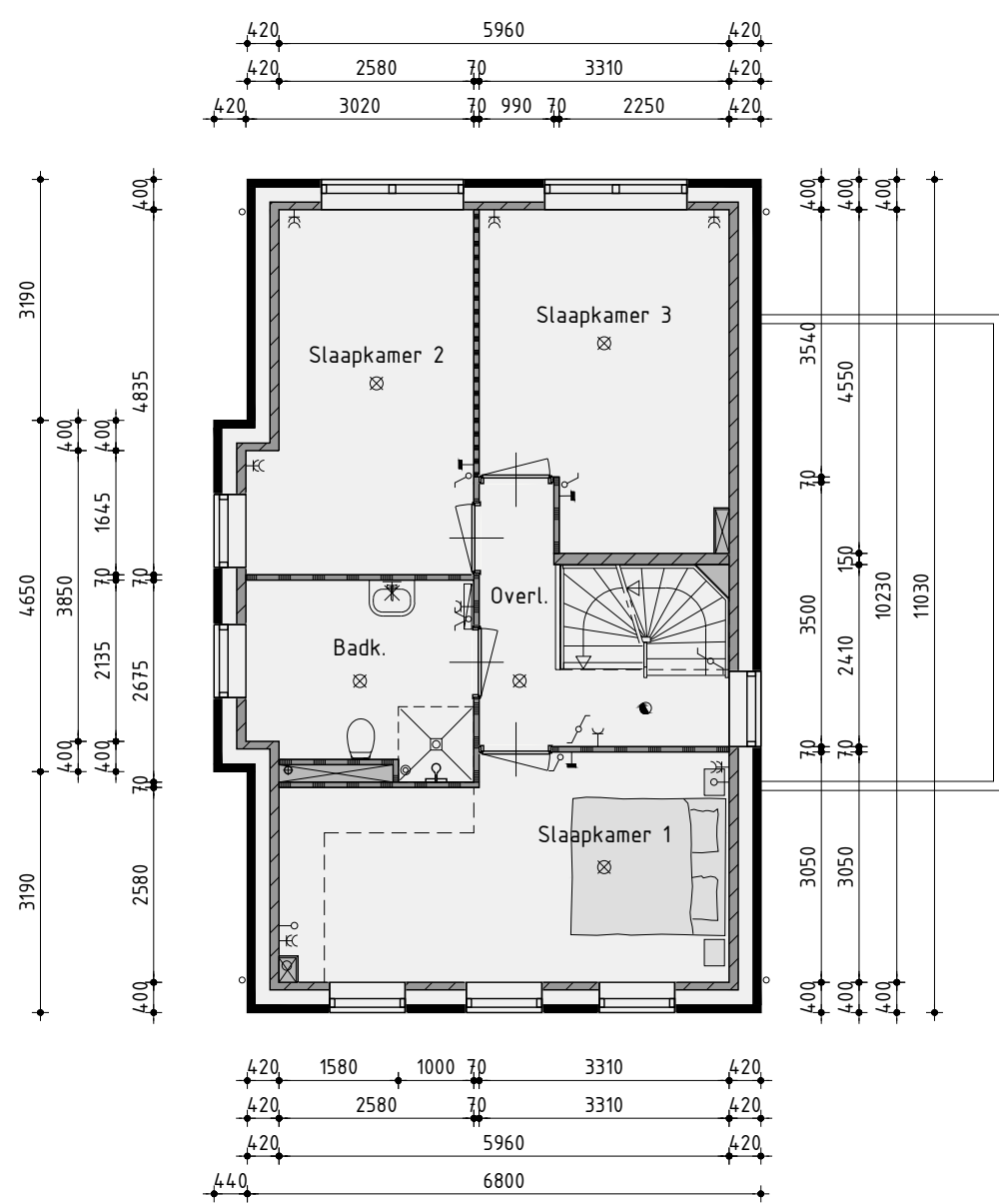


Principe doorsnede A-A



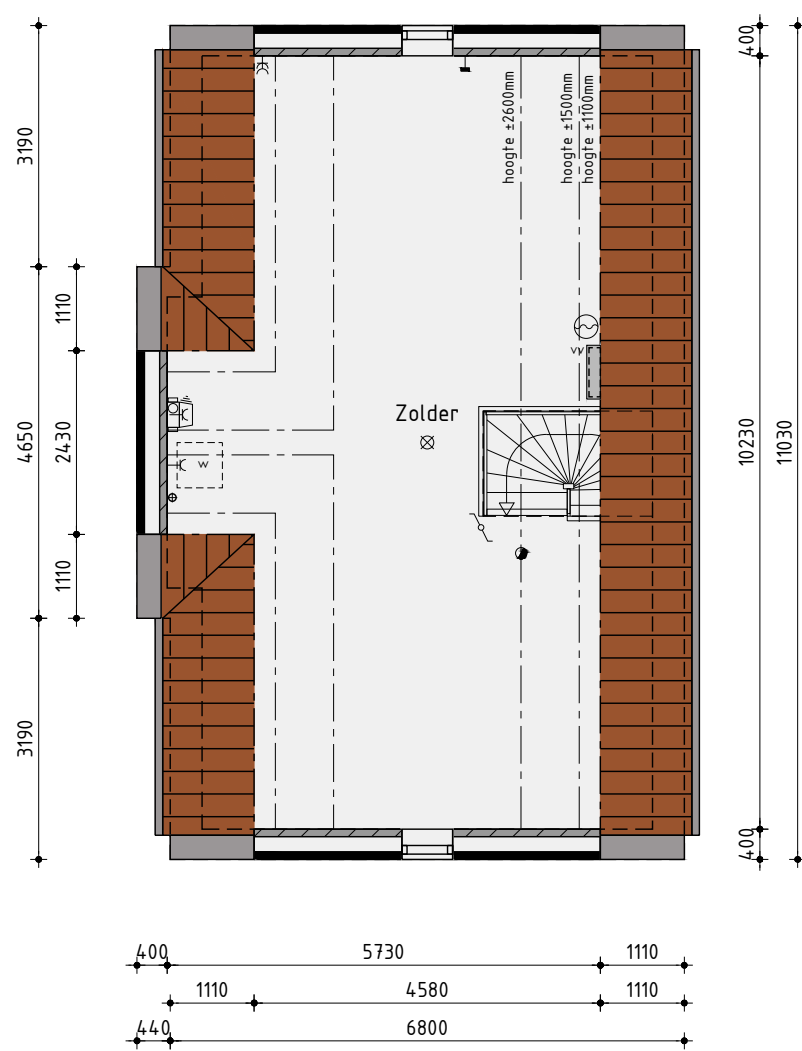
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 49-59(sp.) Vrijstaande woning type K

Plan:	Westerdel Eiland H en I te Langedijk. Gemeente Dijk en Waard	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkeling:	Realisatie en koperbegeleiding: bpd Amsterdam	Formaat: A1 Schaal: 1:100
	De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl	

Verkoopstekening

Datum 1	03-03-2022	Datum 9	
Datum 2	29-03-2022	Datum 10	
Datum 3	15-04-2022	Datum 11	
Datum 4	18-05-2022	Datum 12	
Datum 5	02-06-2022	Datum 13	
Datum 6	11-07-2022 bestektekening	Datum 14	
Datum 7	05-09-2022	Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



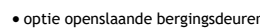
Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359

Bladnummer: V-11.1

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

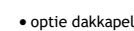
Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



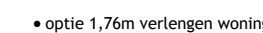
voorgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG



kozijnen berging alleen t.p.v. bouwnummer 59



1



zijgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 59

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin geventueerd
Dak	Dakpan	Rood
Raamdorpsels / spekbanden	Beton	Grijs
Kroonjen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Kwartsgrijs
Boeidelen	Hout	Parelwit
Kader t.p.v. entree	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuurli
Ventilatie-roosters	Aluminium	Kwartsgrijs
Zijwangen dakkapel	Hout rabat	Omber grijs

	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalckzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
	kalckzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

	plafondlicht aansluitpunt	vi	ventilatierooster
	wandlichtaansluitpunt	vii	ventilatierooster
	enkele schakelaar	vi	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar	vi	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	wissel schakelaar	vi	plafond afzuigventiel pipventilator
	enkele wandcontactdoos geaard	vi	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard	vi	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding	vi	woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding	vi	expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat	c	v.z.v. geïsoleerde beglazing
	buitenkraan	m	v.z.v. veiligheidsglazing
	rookmelder	vi	v.z.v. veiligheidsbeglazing
	opselplaats voor wasautomaat	ko	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opselplaats voor wasdroger	pxv	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	electriche radiator (plaats en afmeting indicatief)	vi	geïsoleerde vloerliuk
	bedrukker	vi	stadsverwarming warmte-unit
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		



Plan: Westerdel Eiland H en I te Langedijk.
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkeling: bpd
Amsterdam

Realisatie en copersbegeleiding: KUIN bv
AANWENDBINGSGROEP

De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 53 23 13
(06) 43142419

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Datum 1	11-07-2022	Datum 9	
Datum 2	05-09-2022	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



Werknummer: 21359
Bladnummer: V-11 9

Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl Ruben de Kraker | Yori Blankendaal

Deze tekening is afkomstig van Studio PMA® en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of overgenomen.



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

achtergevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG

Kleurenschema

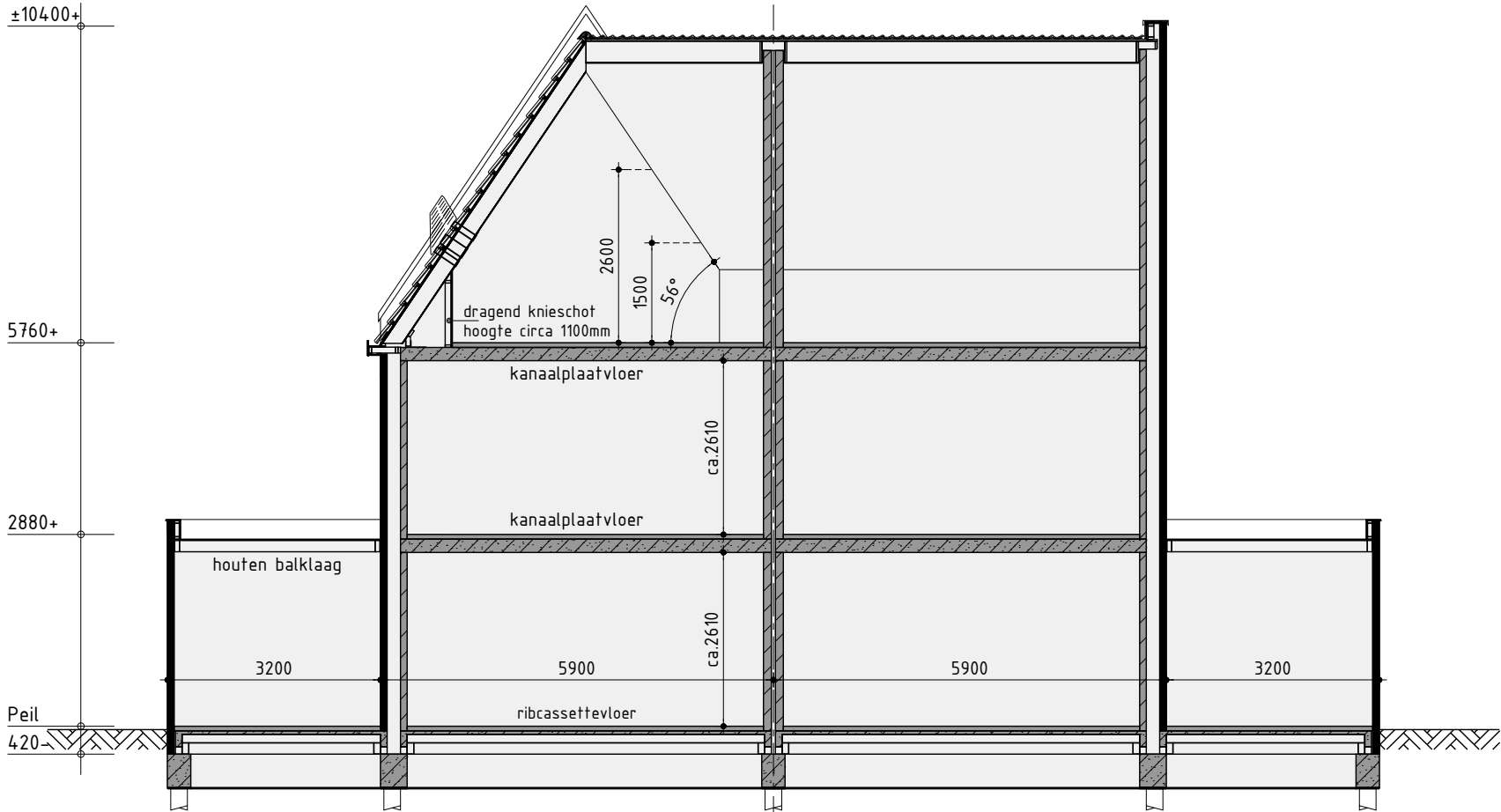
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, gesausd	Grijswit
Plint	Baksteen	Donker bruin
Dak	Dakpan	Zwart
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Ombergrijs
Draaiende delen	Hardhout	Ombergrijs
Voordeur	Samengesteld	Ombergrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Ombergrijs
Roeden (op hef glas)	Hardhout	Ombergrijs
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Ombergrijs
Boedelen	Hout	Ombergrijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartgrijs

Renvooi

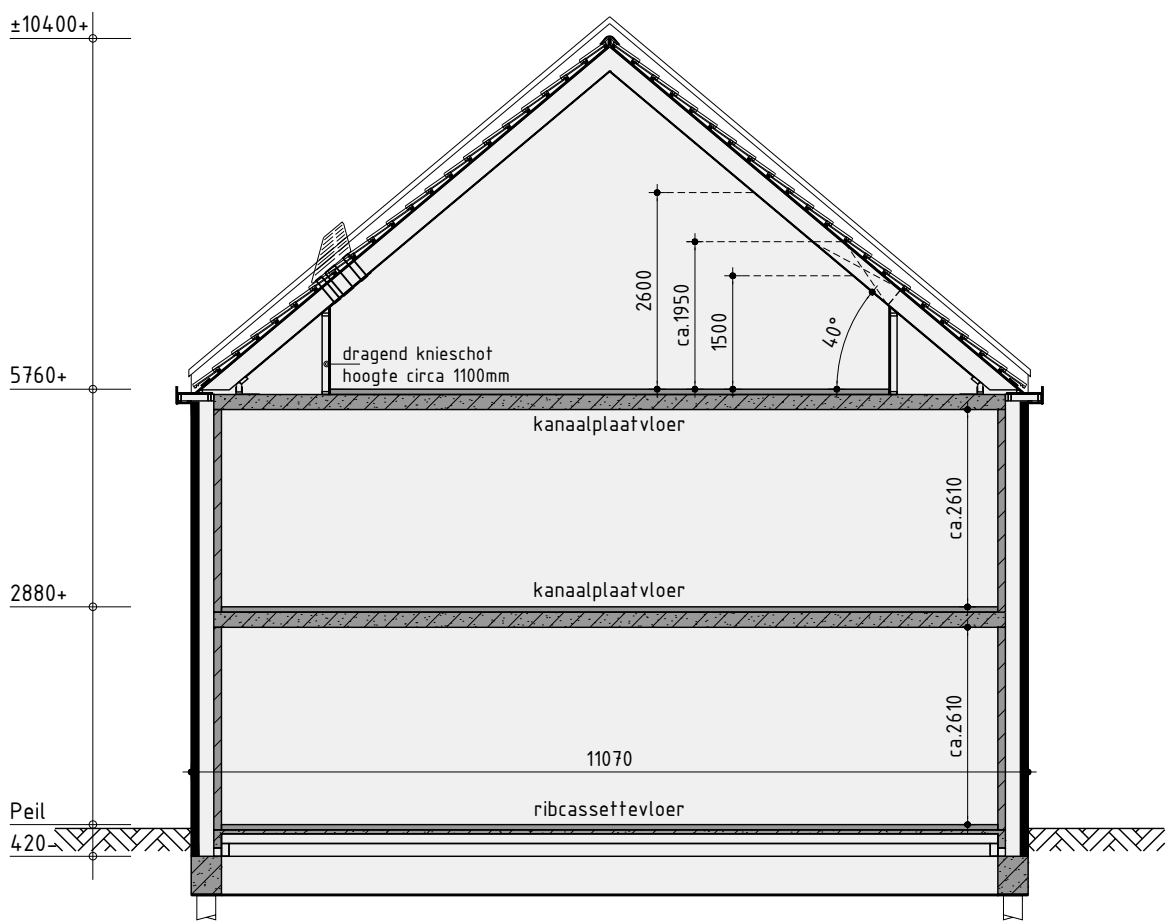
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

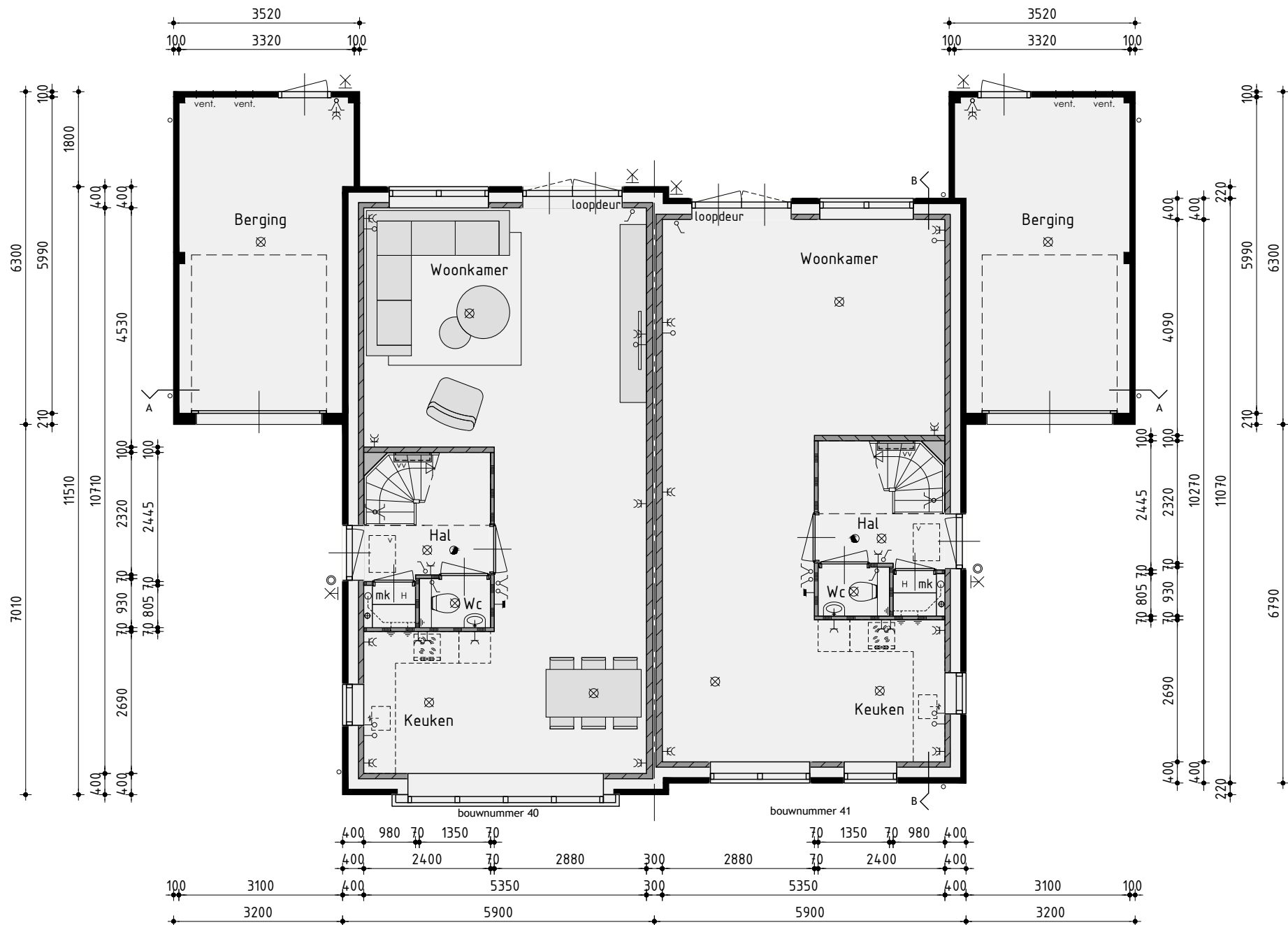
- plafondichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- woningen worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat t.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.v. matfe/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerluch
- Stadsverwarming warmte-unit



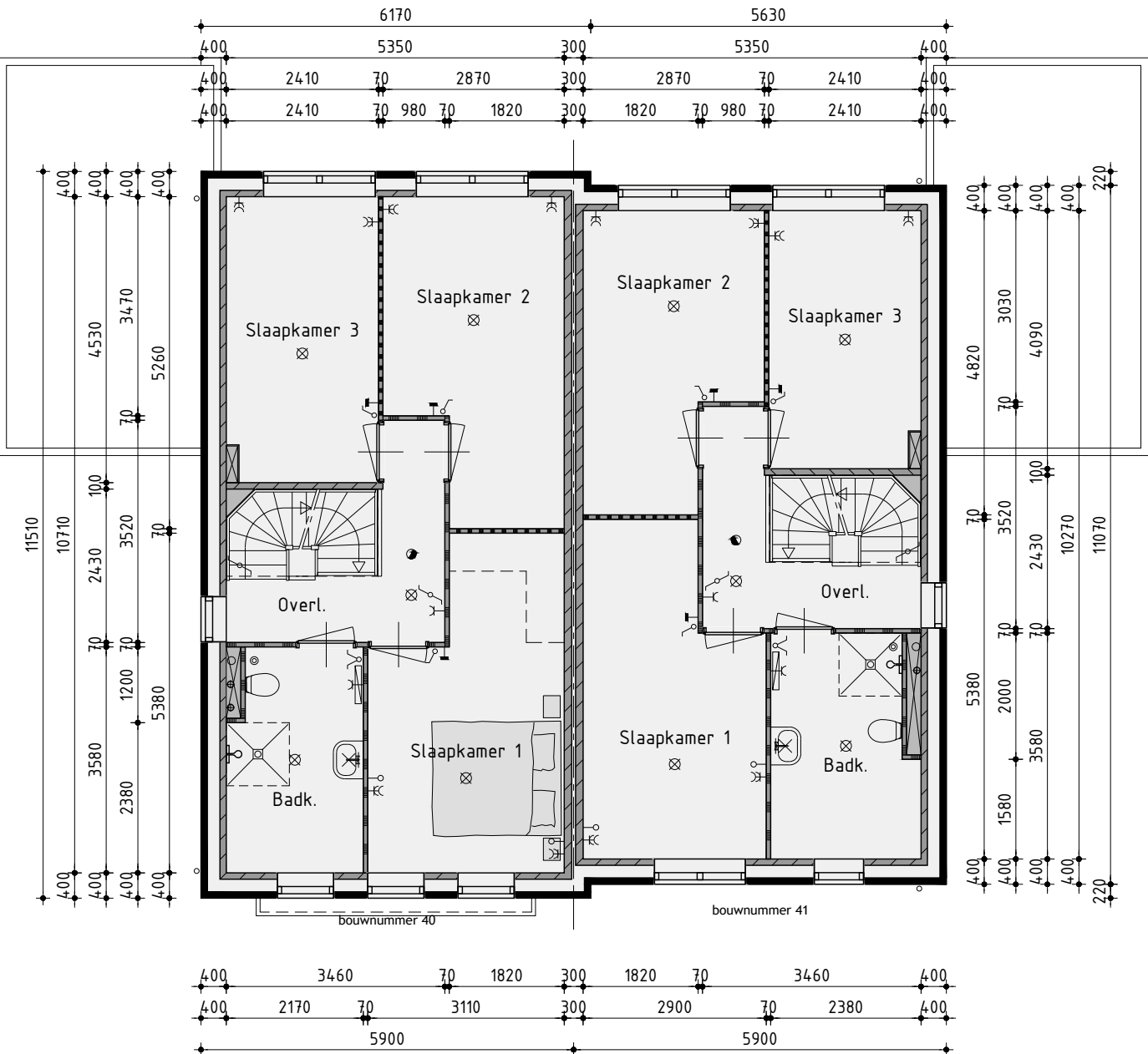
Principe doorsnede A-A



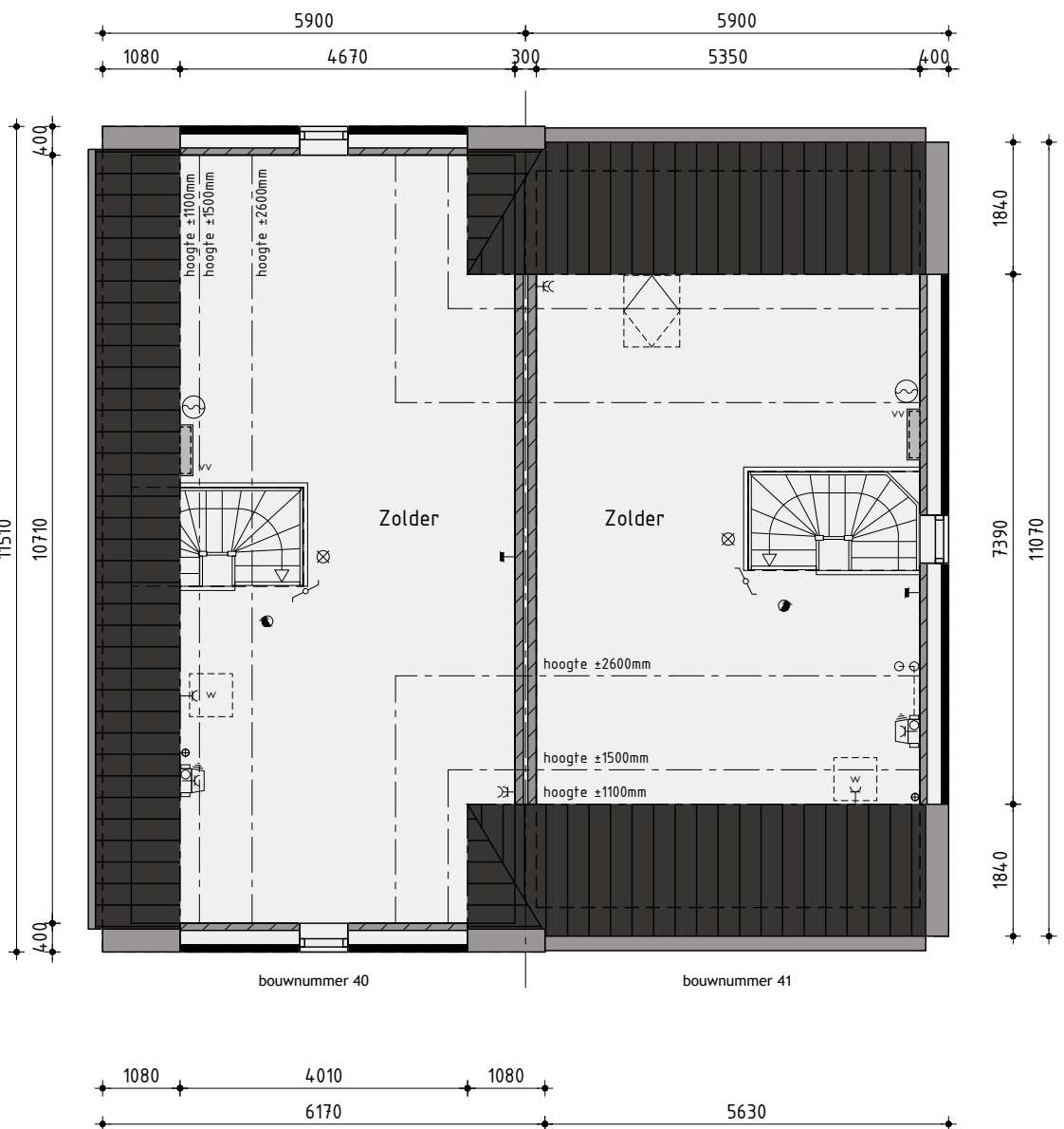
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 40/41 Twee-onder-één-kapwoning type S-A

Plan: Westerdal Eiland H en I te Langedijk.
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkeling: bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopstekening

Datum 1 03-03-2022
Datum 2 29-03-2022
Datum 3 15-04-2022
Datum 4 18-05-2022
Datum 5 02-06-2022
Datum 6 11-07-2022 bestektekening
Datum 7 05-09-2022
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

studiodwp

Nijverheidsweg 11 | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359
Bladnummer: V-12.1

Ruben de Kraker | Vof Blankendaal



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

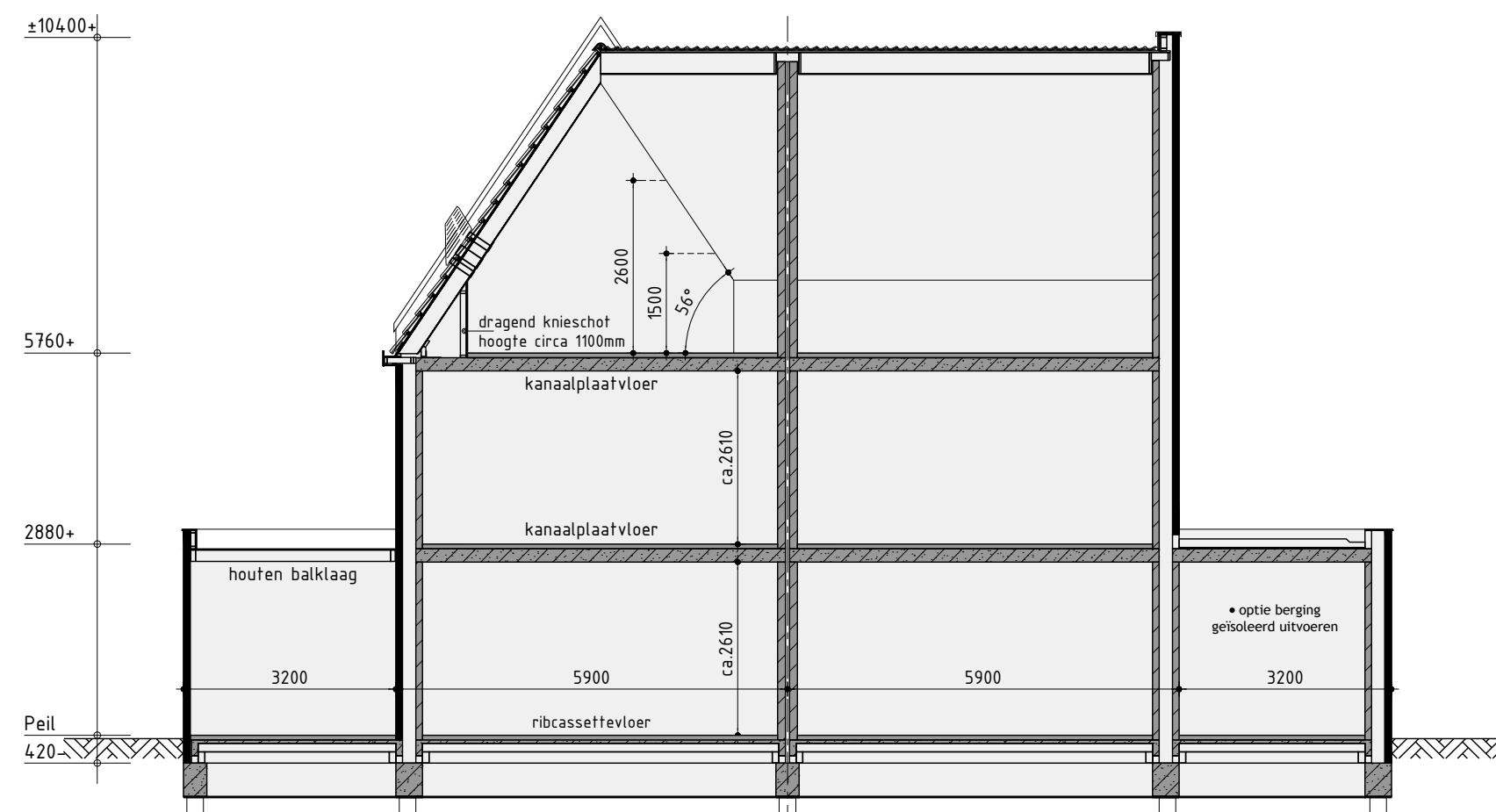
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, gesausd	Grijswit
Plint	Baksteen	Donker bruin
Dak	Dakpan	Zwart
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Ombergrijs
Draaiende delen	Hardhout	Ombergrijs
Voordeur	Samengesteld	Ombergrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Ombergrijs
Roeden (op hef glas)	Hardhout	Ombergrijs
Stalen kanteleer	Verzinkt staal	Ombergrijs
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Ombergrijs
Boeideelen	Hout	Ombergrijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartgrijs

Renvooi

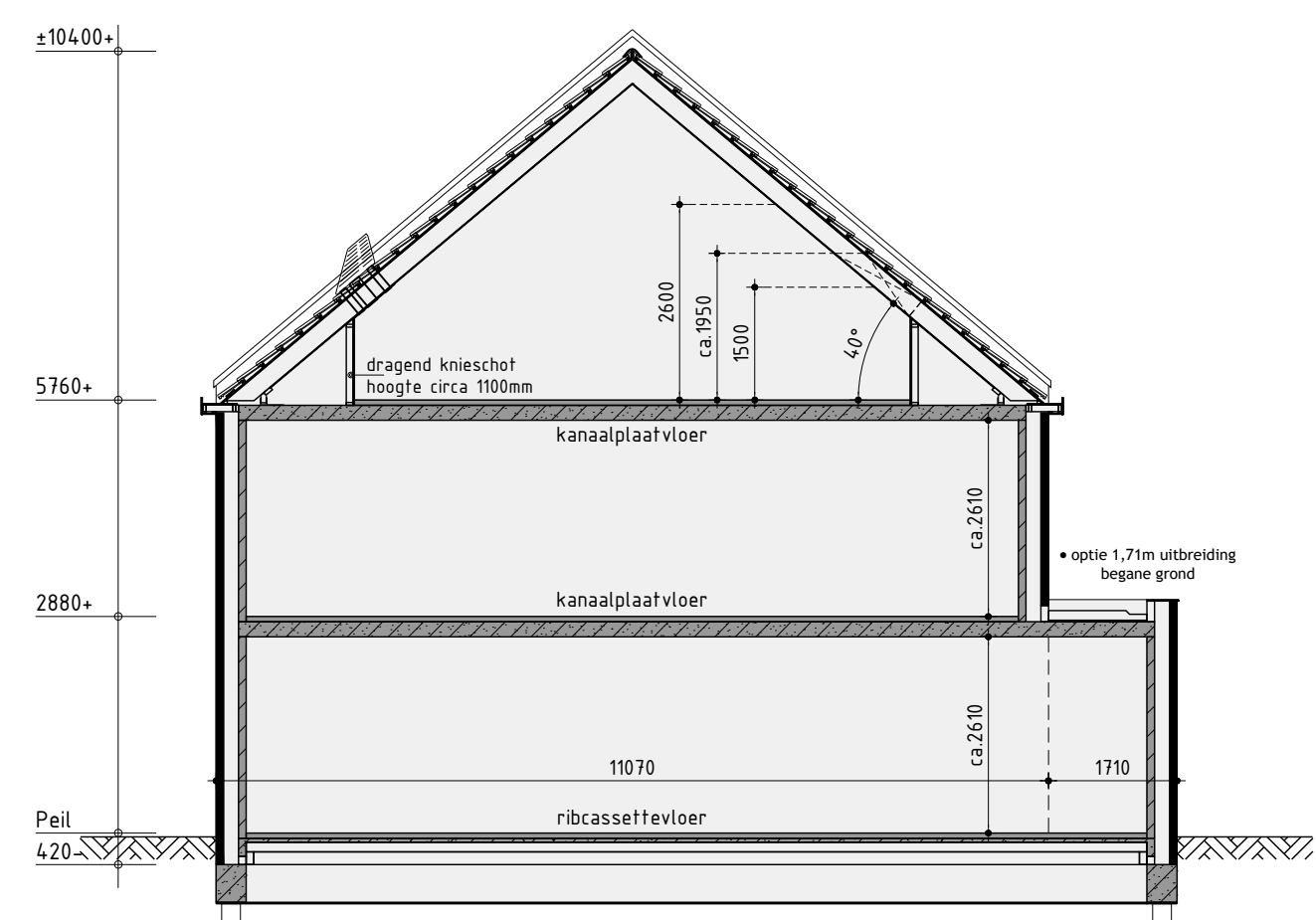
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- alkazandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
- alkazandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, natuur wit
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

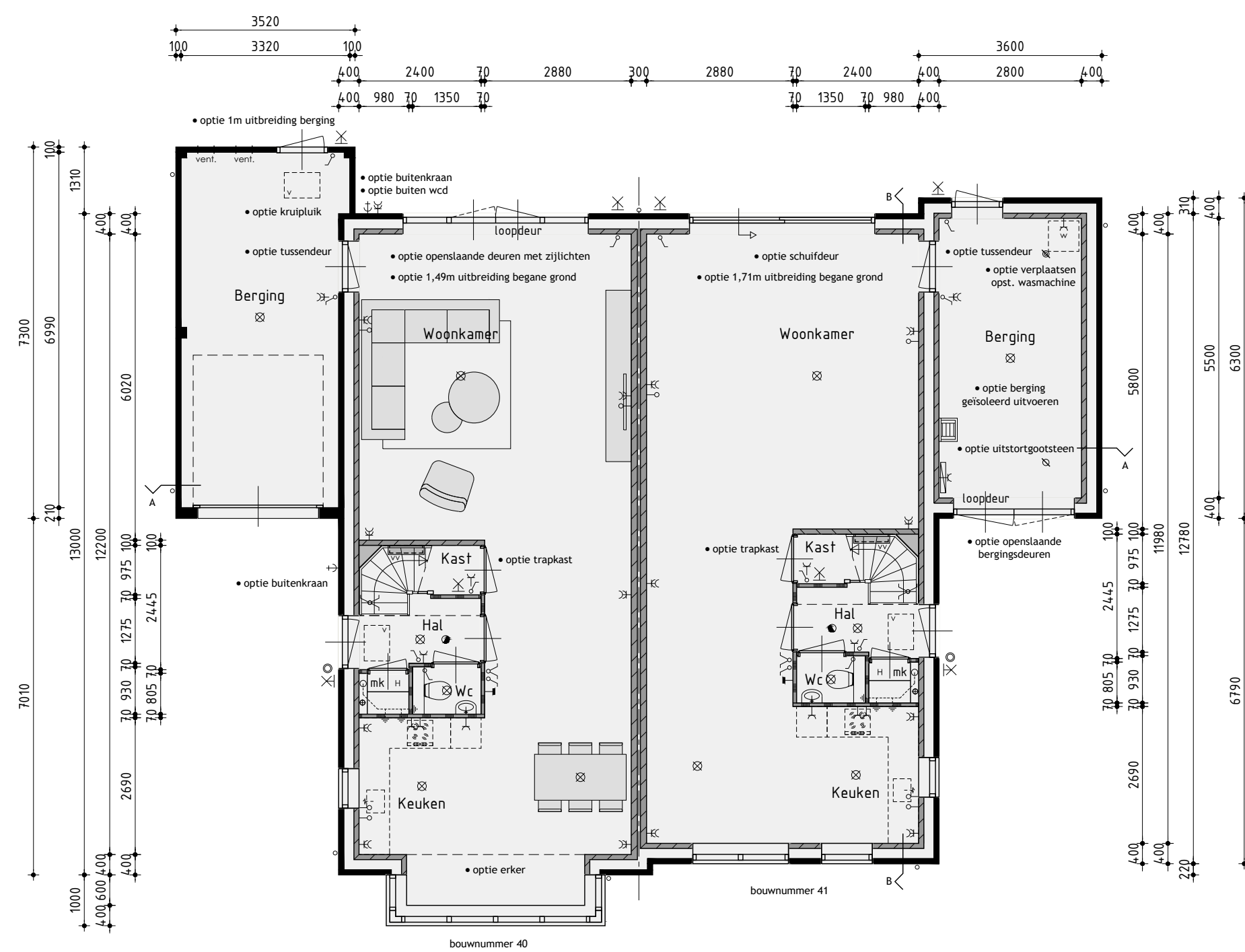
- plafondichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- woningen worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat t.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerluis
- Stadsverwarming warmte-unit



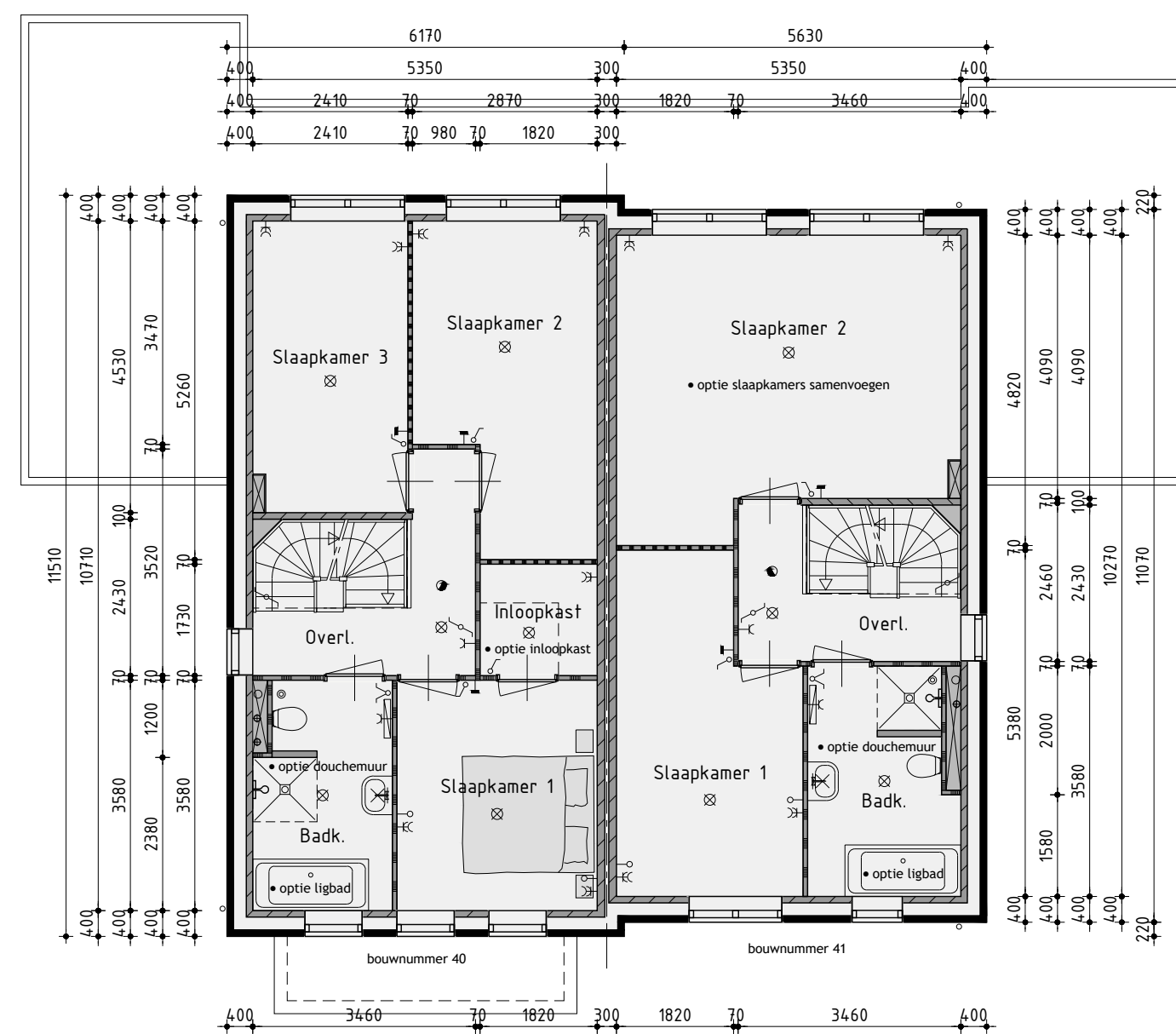
Principe doorsnede A-A



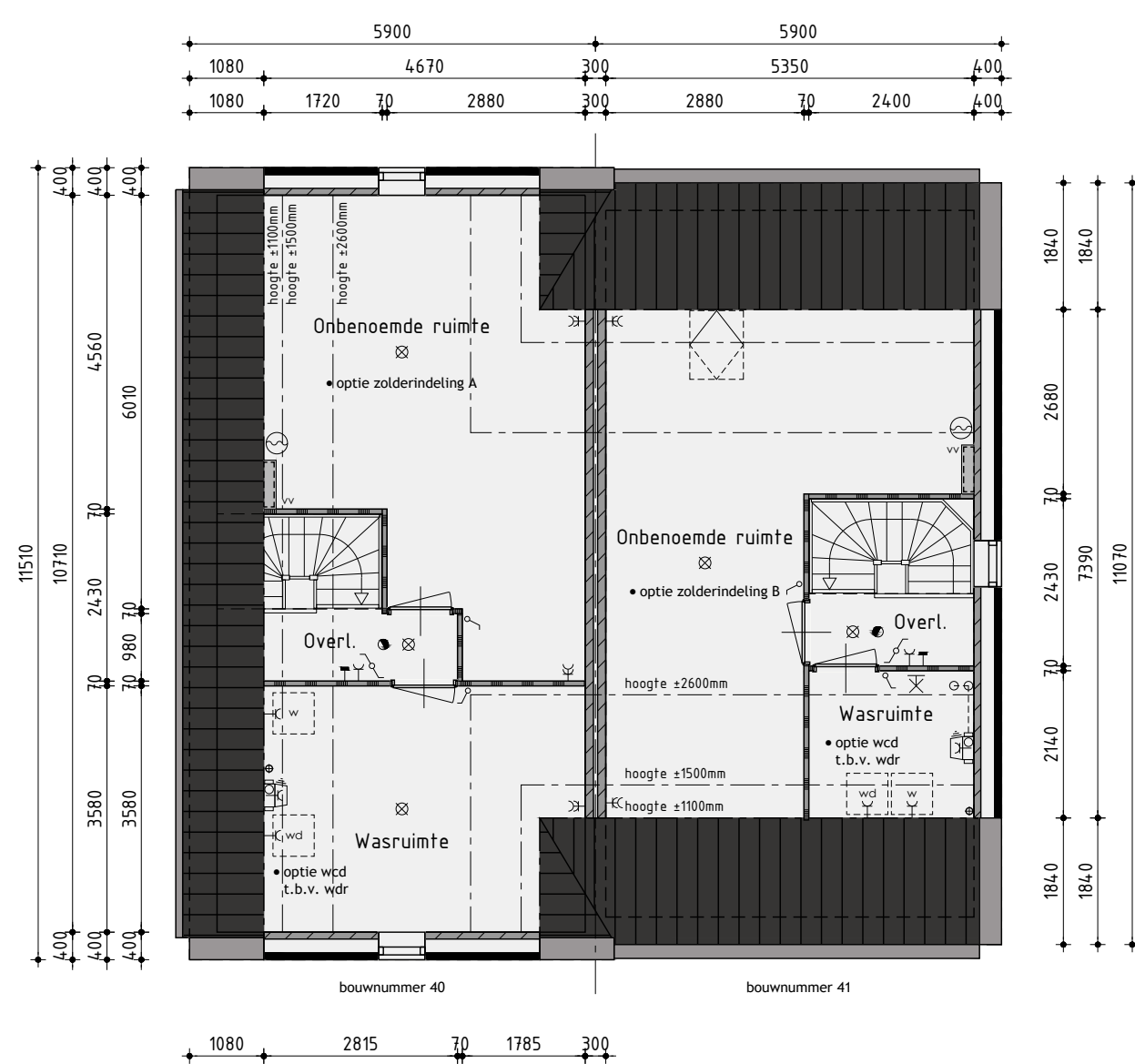
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 40/41 Twee-onder-één-kapwoning type S-A

Plan: Westerdel Eiland H en I te Langedijk.
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkelaar: **bpd**
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding: **KUIN bv**
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopstekening

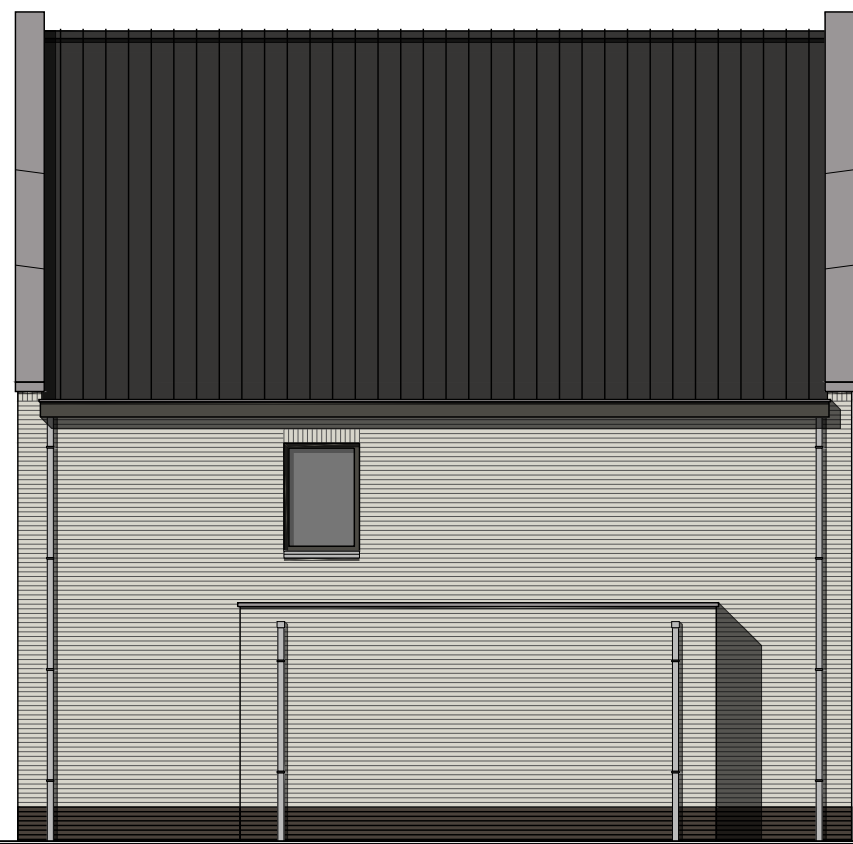
Datum 1 11-07-2022
Datum 2 05-09-2022
Datum 3
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16



Voorgevel

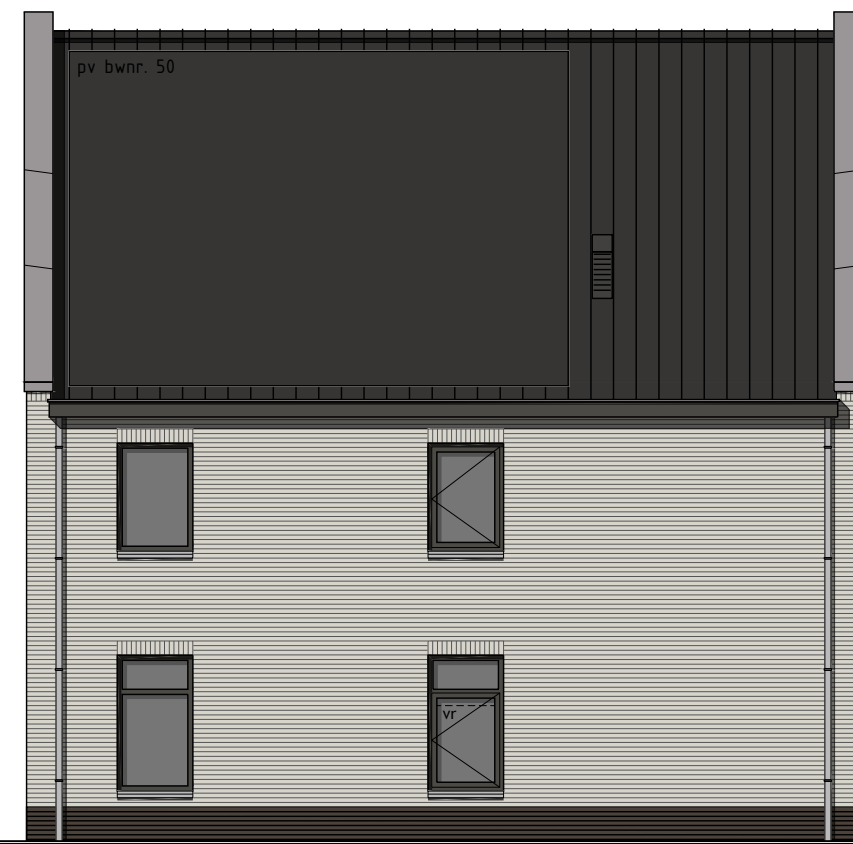
voorgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

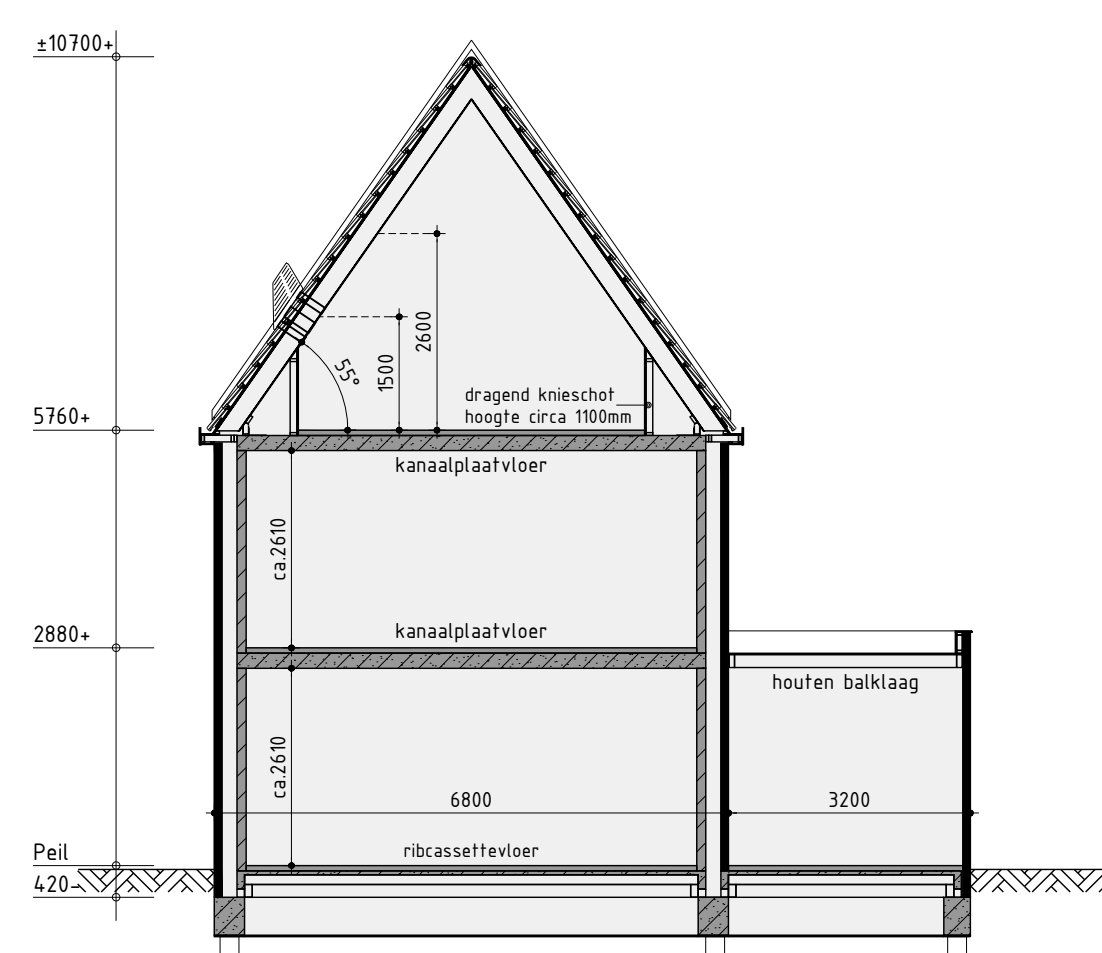
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, gesausd	Grijswit
Plint	Baksteen	Donker bruin
Dak	Dakpan	Zwart
Raandorpels / spektanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Hout	Ombergrijs
Kozijnen	Hardhout	Ombergrijs
Draaiende delen	Hardhout	Ombergrijs
Voordeur	Samengesteld	Ombergrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Ombergrijs
Roeden (op hef. glas)	Hardhout	Ombergrijs
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Ombergrijs
Boedsten	Hout	Ombergrijs
Dakrandafwerking plattendak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

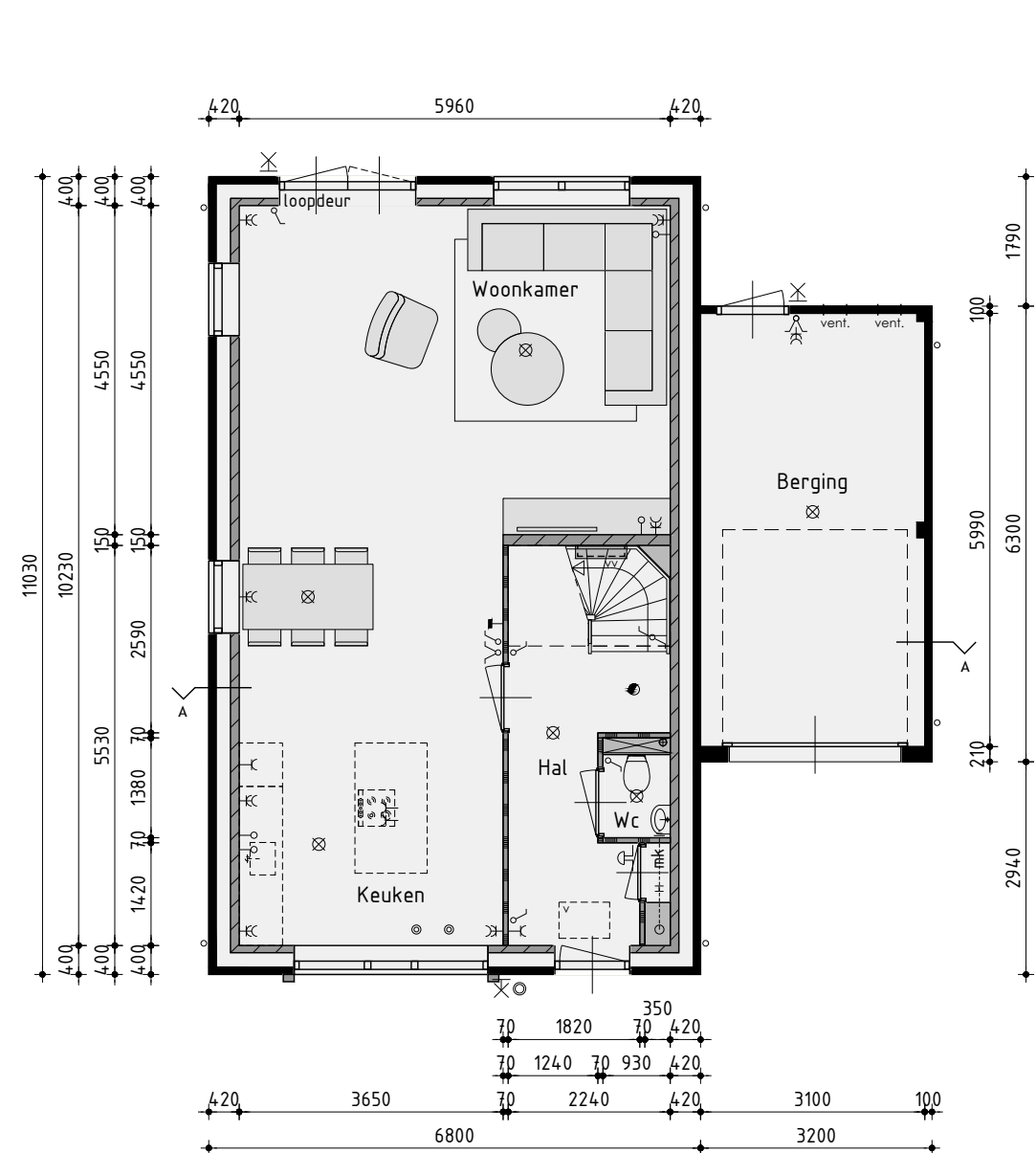
	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	alkazandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
	alkazandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

Renvooi

	plafondlichtaansluitpunt		ventilatierooster
	wandlichtaansluitpunt		ventilatierooster
	enkele schakelaar		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	wissel schakelaar		plafond afzuigventiel pipventilator
	enkele wandcontactdoos geaard		dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding		expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat		v.z.v. geïsoleerde beglazing
	buitenkraan		v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
	rookmelder		v.z.v. veiligheidsbeglazing
	opstelplaats voor wasautomaat		kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats voor wasdroger		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		geïsoleerde vloerluch
	bedrukker		Stadsverwarming warmte-unit
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		

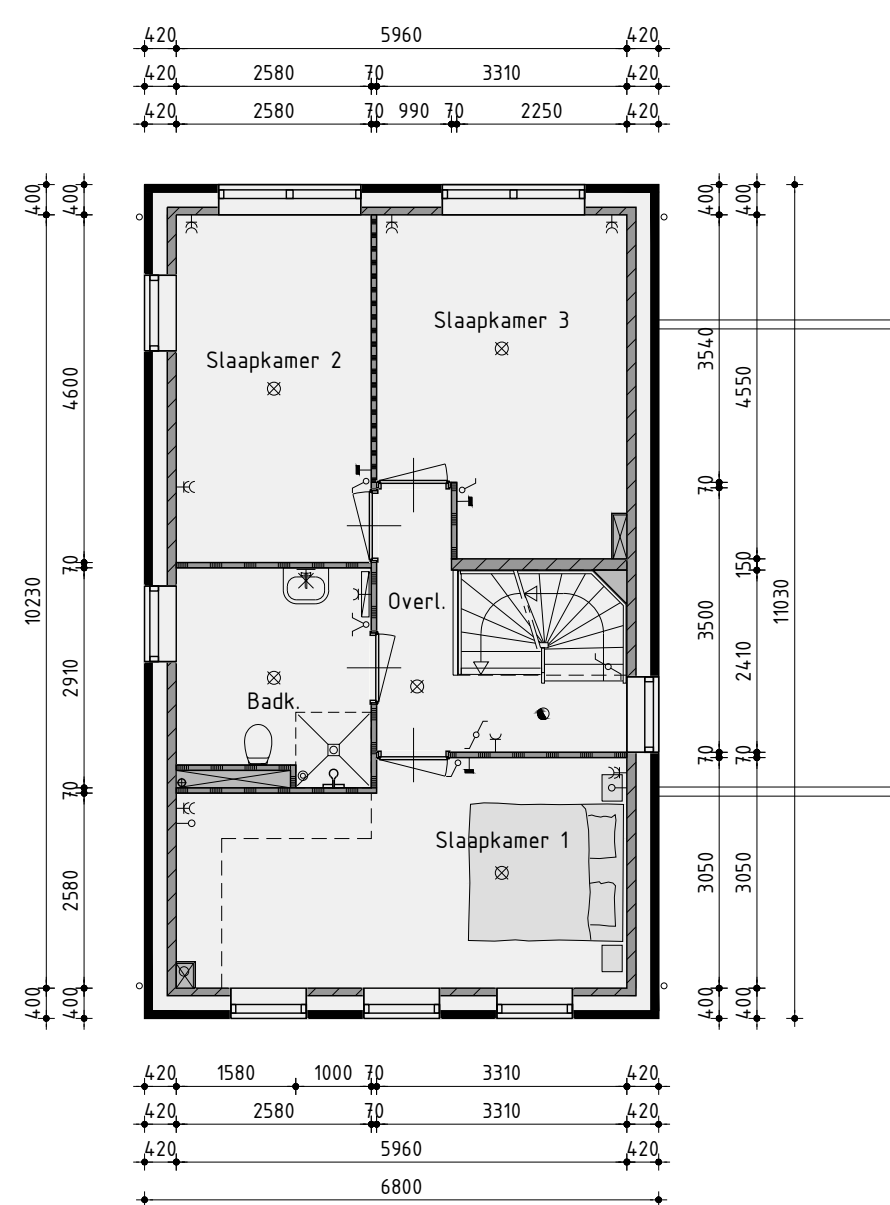


Principe doorsnede A-A



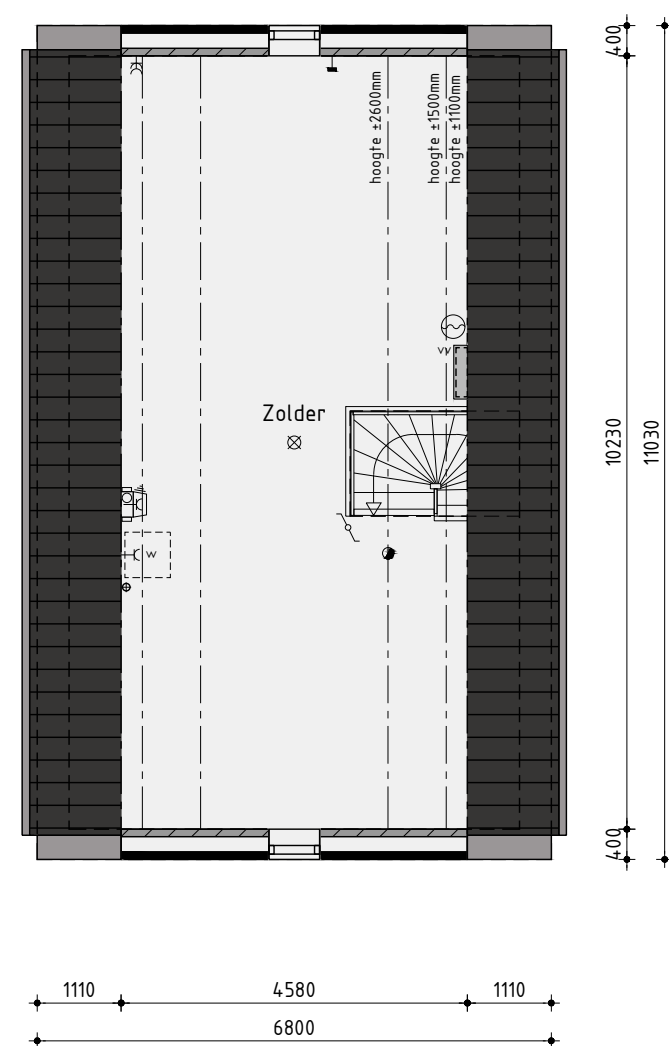
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 50 Vrijstaande woning type S-B

Plan:	Westerdel Eiland H en I te Langedijk. Gemeente Dijk en Waard	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkelaar:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam	Formaat: A1 Schaal: 1:100
	De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl	

Verkoopstekening

Datum 1	03-03-2022	Datum 9	03-03-2022
Datum 2	29-03-2022	Datum 10	03-03-2022
Datum 3	15-04-2022	Datum 11	03-03-2022
Datum 4	18-05-2022	Datum 12	03-03-2022
Datum 5	02-06-2022	Datum 13	03-03-2022
Datum 6	11-07-2022 bestektekening	Datum 14	03-03-2022
Datum 7	05-09-2022	Datum 15	03-03-2022
Datum 8		Datum 16	03-03-2022



Nijverheidsweg 1A | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359

Bladnummer: V-13.1

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



• optie erker

• optie openstaande bergingsdeuren

Voorgevel

voorgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG



• optie 1,76m verlengen woning
• optie dakkapel
(niet mogelijk in combinatie met erker)

Rechter zijgevel

• optie 1m uitbreiding berging



• optie extra tuindeuren

• optie erker

Achtergevel



• optie 1,76m verlengen woning

• optie erker
(niet mogelijk in combinatie met dakkapel)

Linker zijgevel

Kleurenschema

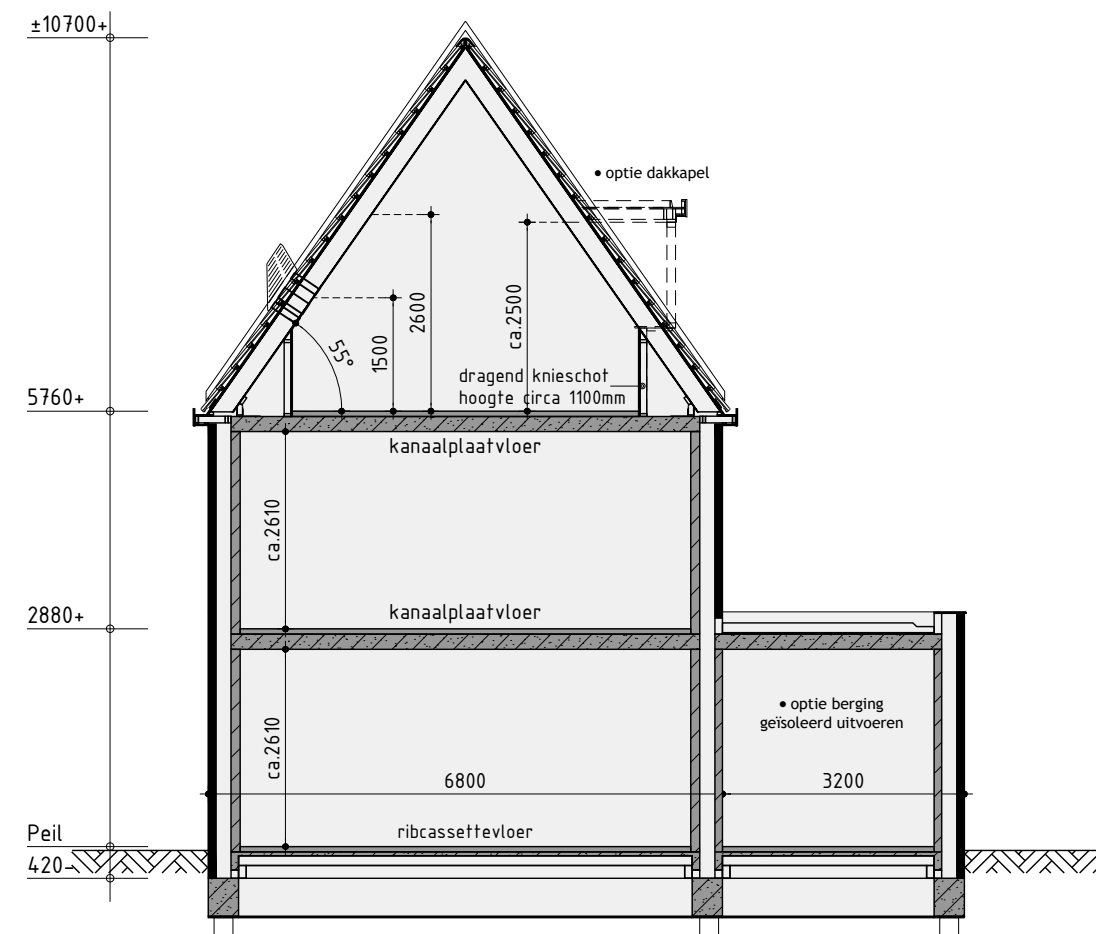
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, gesausd	Grijswit
Plint	Baksteen	Donker bruin
Dak	Dakpan	Zwart
Raandorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Hout	Ombergrijs
Kozijnen	Hardhout	Ombergrijs
Draaiende delen	Hardhout	Ombergrijs
Voordeur	Samengesteld	Ombergrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Ombergrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Ombergrijs
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Ombergrijs
Bouwdelen	Hout	Ombergrijs
Dakrandafwerking pladak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartgrijs
Zijwangen dakkapel	Hout rabat	Omber grijs

Renvooi

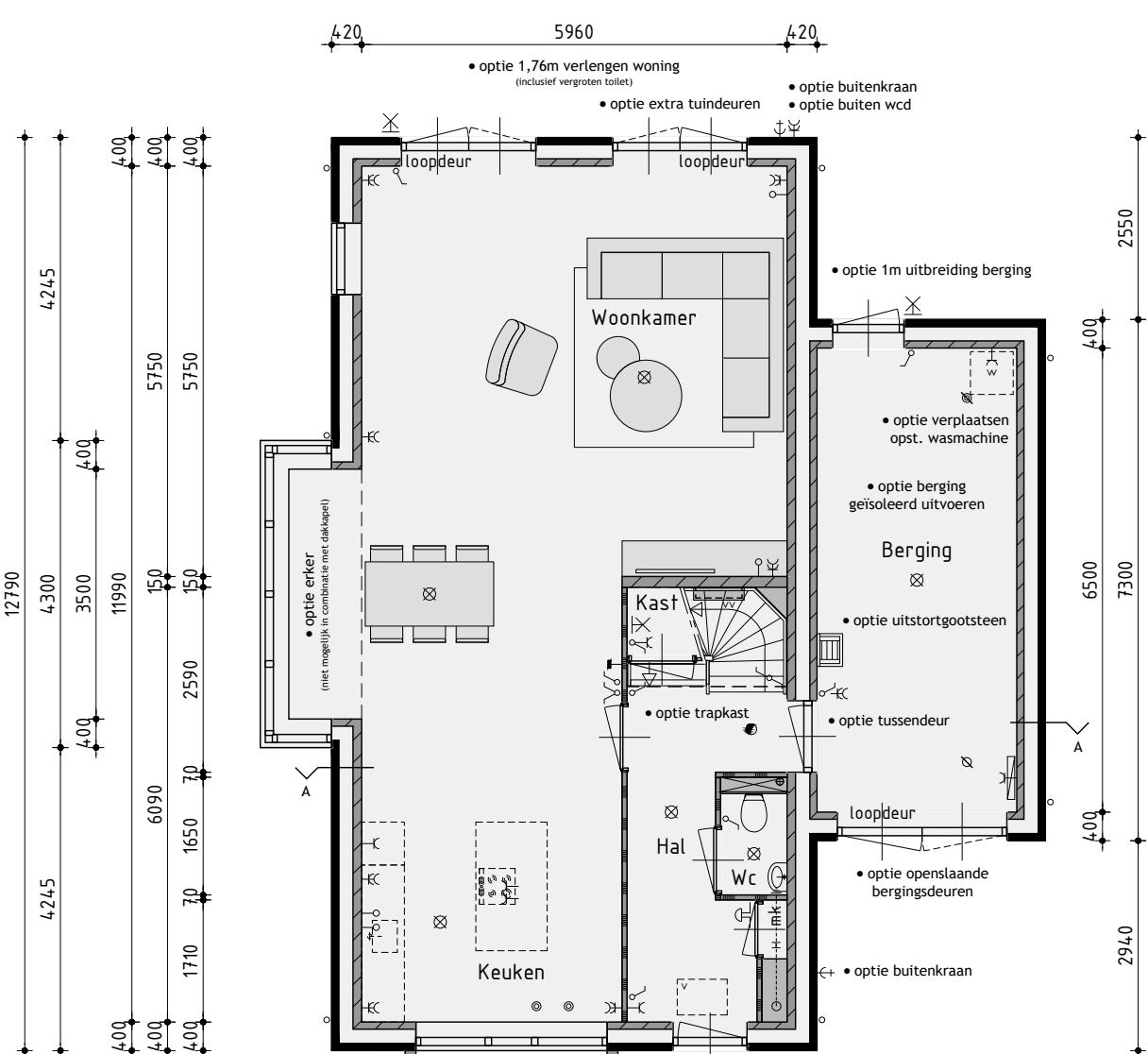
	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningsscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingswand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
	lichte scheidingswand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

Renvooi

	plafondlichtaansluitpunt		ventilatie-rooster
	wandlichtaansluitpunt		ventilatie-rooster
	enkele schakelaar		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	wissel schakelaar		plafond afzuigventiel pipventilator
	enkele wandcontactdoos geaard		dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	bedrade leiding		expansievat t.b.v. stadsverwarming
	thermostaat		v.z.v. geïsoleerde beglazing
	buitenkraan		v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
	rookmelder		v.z.v. veiligheidsbeglazing
	opstelplaats voor wasautomaat		kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats voor wasdroger		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		geïsoleerde vloertuik
	bedrukker		Stadsverwarming warmte-unit
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		

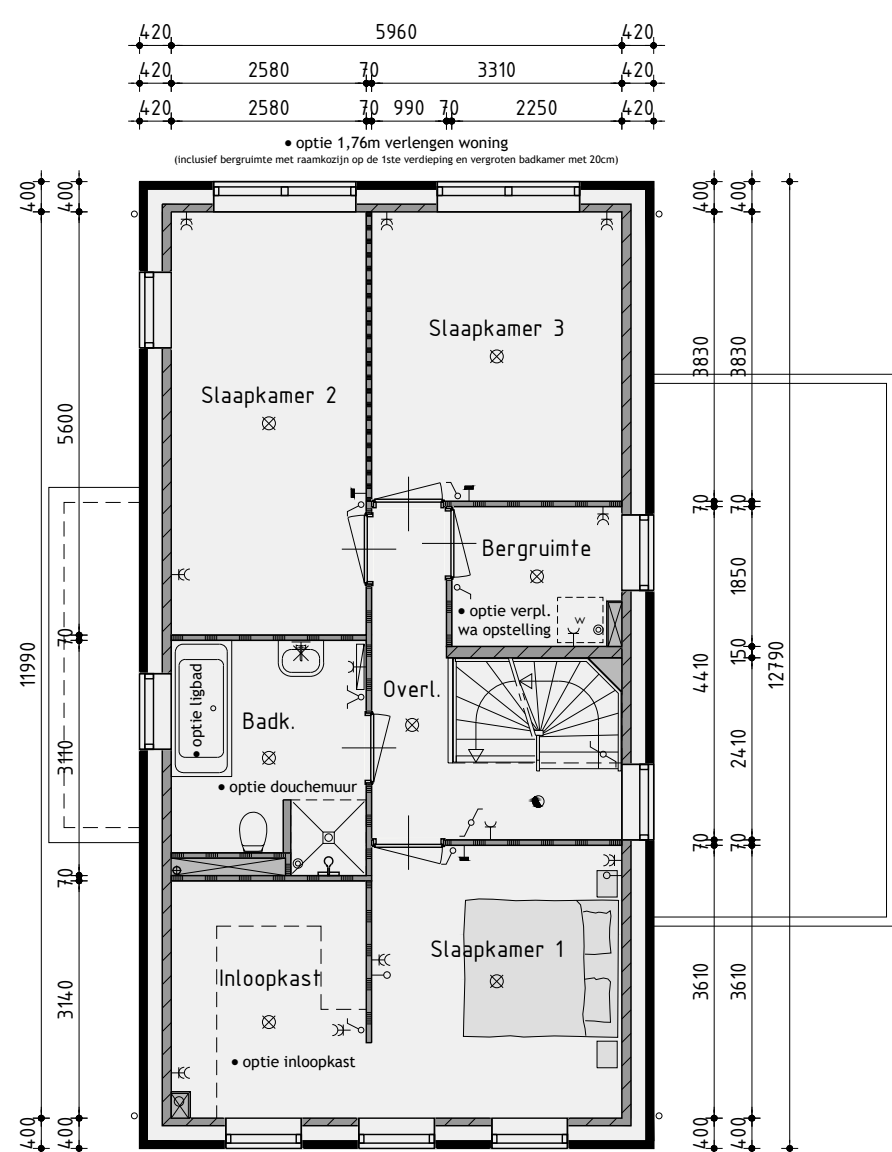


Principe doorsnede A-A



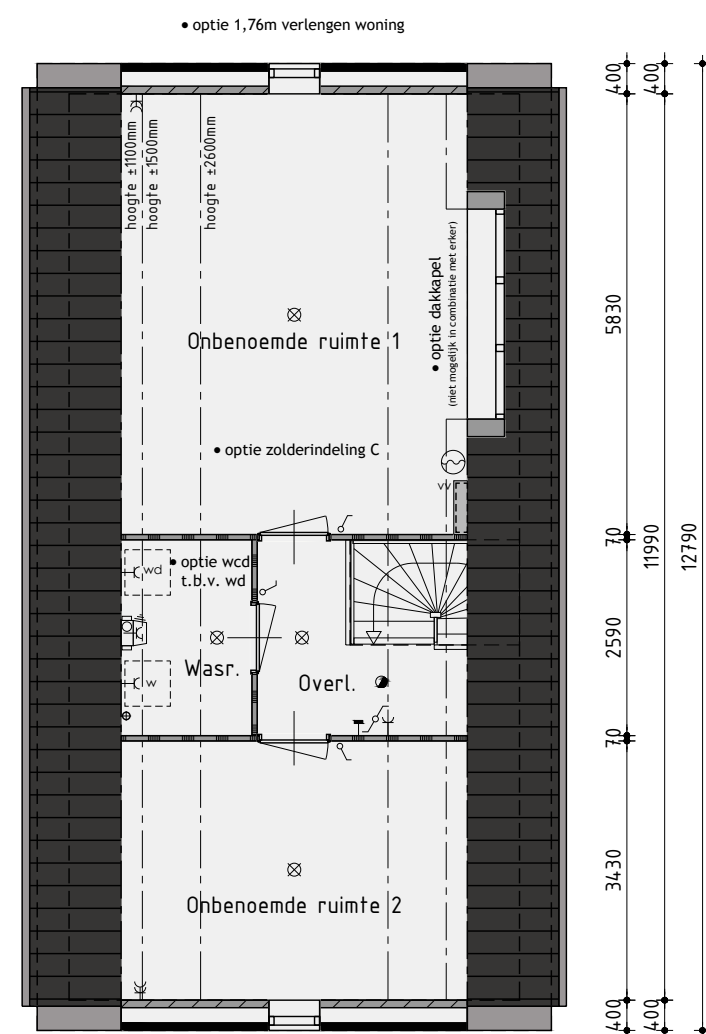
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 50

Vrijstaande woning type S-B

Plan: Westerdal Eiland H en I te Langedijk.
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkelaar: bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv

De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopstekening

Datum 1 11-07-2022
Datum 2 05-09-2022
Datum 3
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

studiodwp

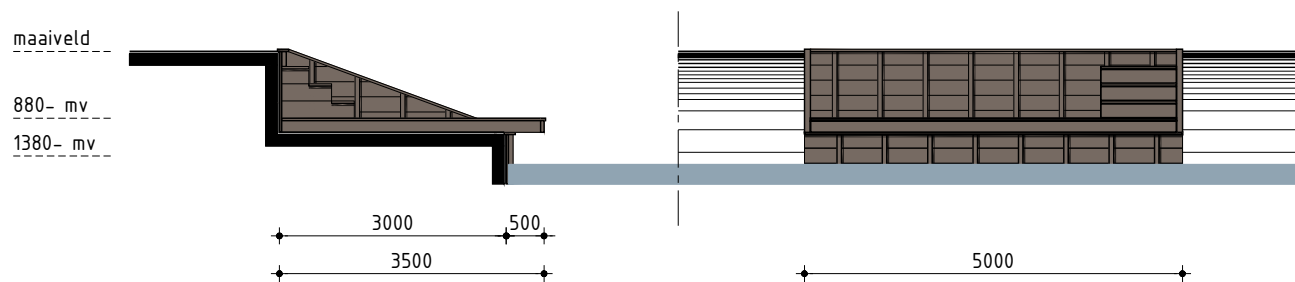
Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359

Bladnummer: V-13.0

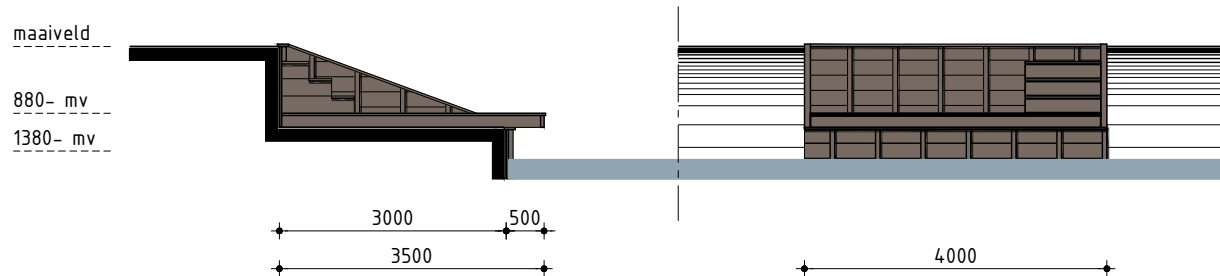
Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



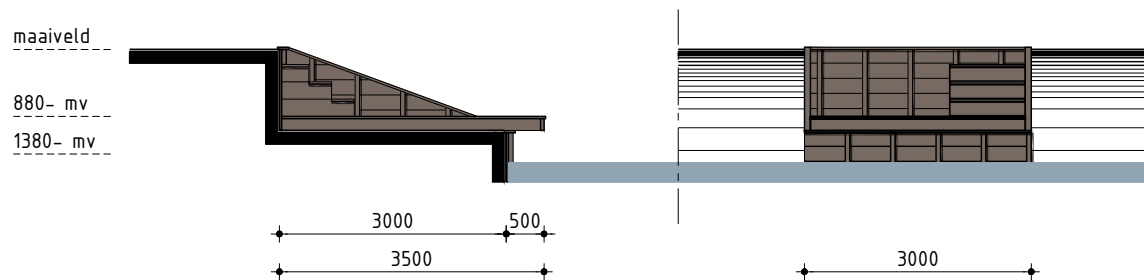
Steiger/vlonder

Standaard bij bouwnummer 24, 38, 39 en 59
E.e.a. overeenkomstig met de situatietekening



Steiger/vlonder

Standaard bij bouwnummer 34
E.e.a. overeenkomstig met de situatietekening



Steiger/vlonder

Standaard bij de overige bouwnummers
E.e.a. overeenkomstig met de situatietekening