



Voorgevel

voorgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 51 en 52



Rechter zijgevel



Achtergevel

achtergevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 44 en 45



Linker zijgevel

Kleurenschema

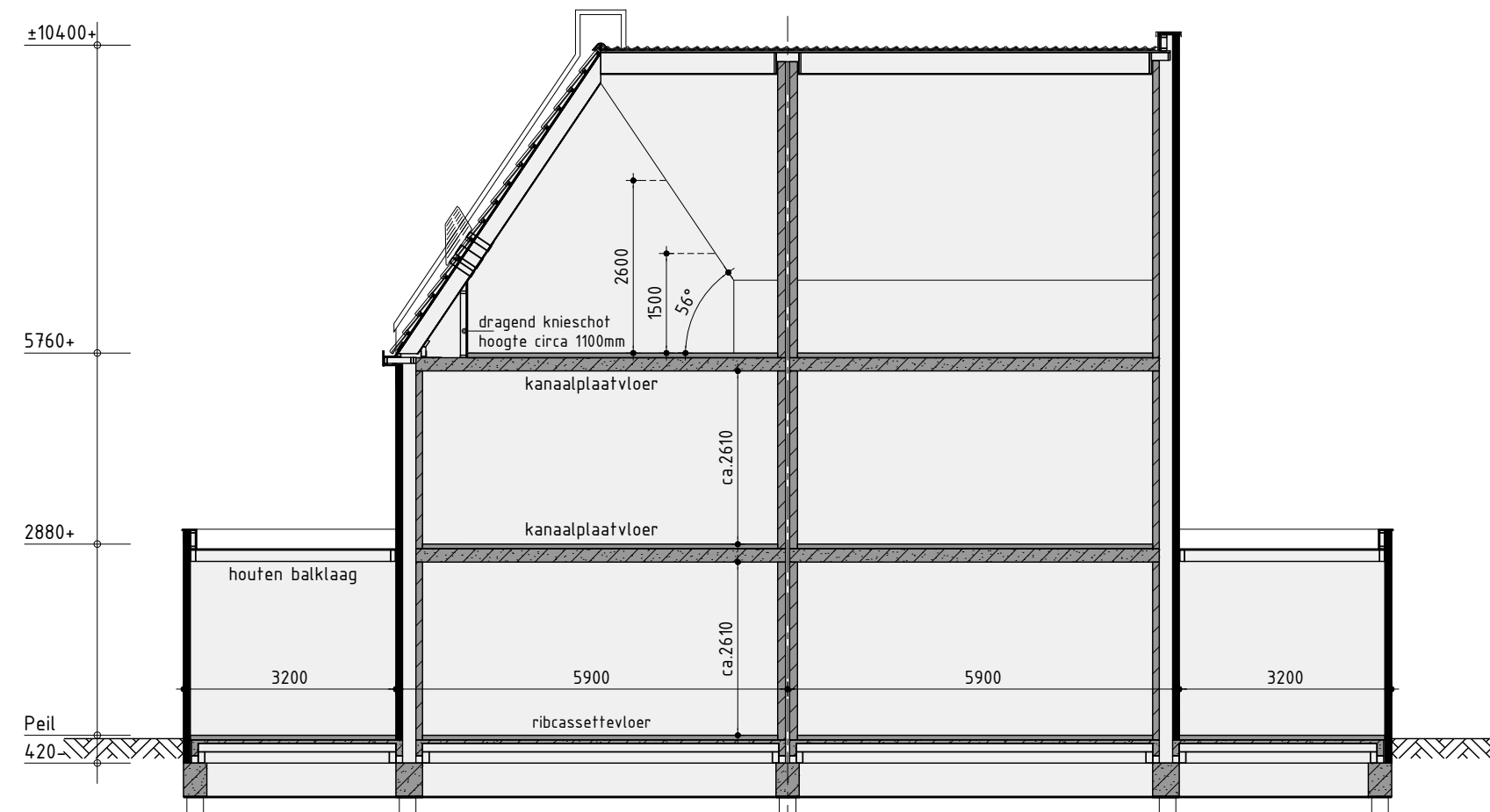
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin genuanceerd
Dak	Dakpan	Rood
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Stalen kanteleer	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Beeldelen	Hout	Parelwit
Bakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuurlijk
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

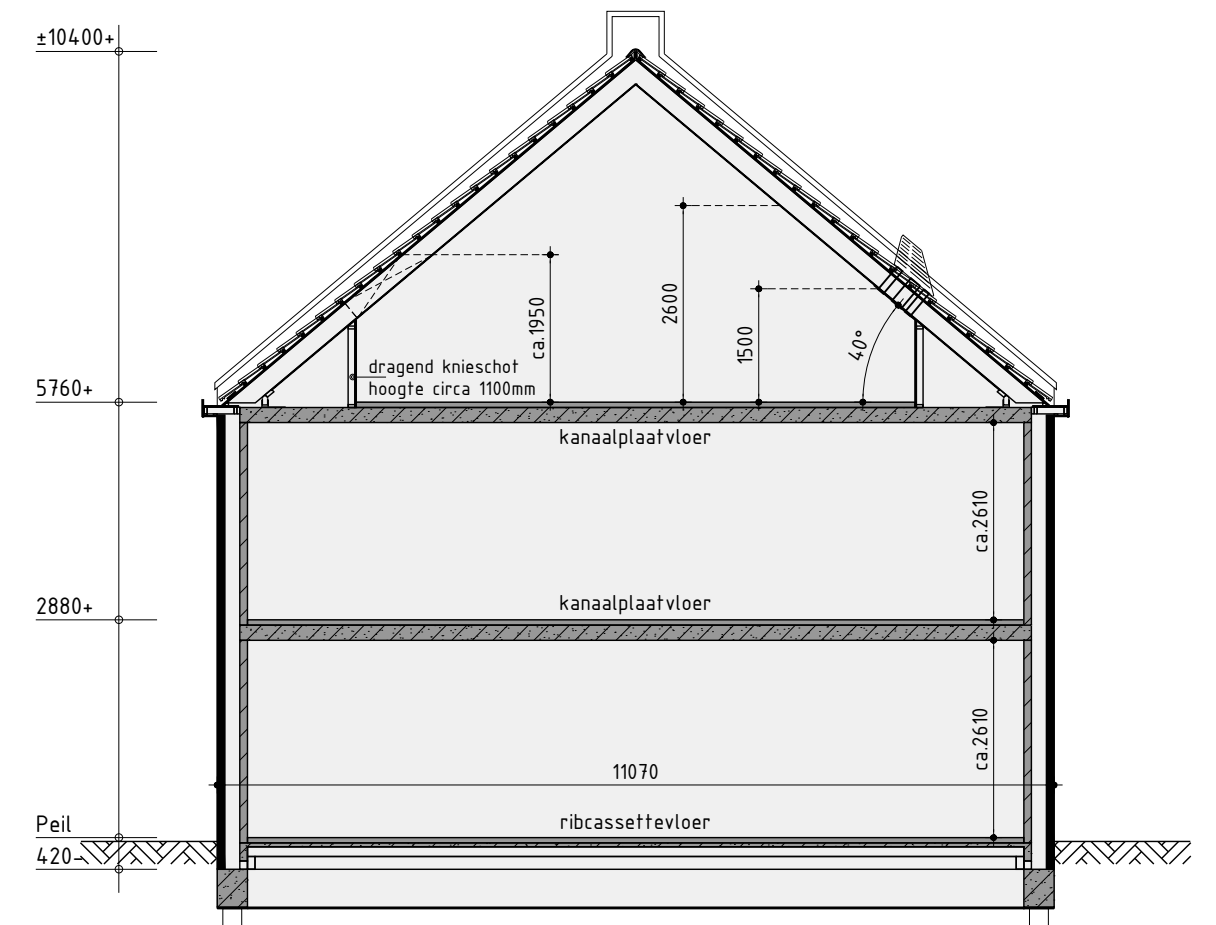
	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
	houtskeletbouw

Renvooi

	plafondlichtaansluitpunt		ventilatierooster
	wandlichtaansluitpunt		ventilatierooster
	enkele schakelaar		wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	dubbele schakelaar		plafond afzuigventiel pijpventilator
	enkele wandcontactdoos geaard		dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	dubbele wandcontactdoos geaard		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	onbedrade leiding		woningen worden aangesloten op stadsverwarming
	expansievat t.b.v. stadsverwarming		z.v.v. geïsoleerde beglazing
	thermostaat		z.v.v. matfe/ondoorzichtige beglazing
	buitenkraan		z.v.v. veiligheidsbeglazing
	rookmelder		kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	opstelplaats voor wasautomaat		pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	opstelplaats voor wasdroger		geïsoleerde vloerluch
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		Stadsverwarming warmte-unit
	bedrukker		
	bel		
	mechanische ventilatie-unit		



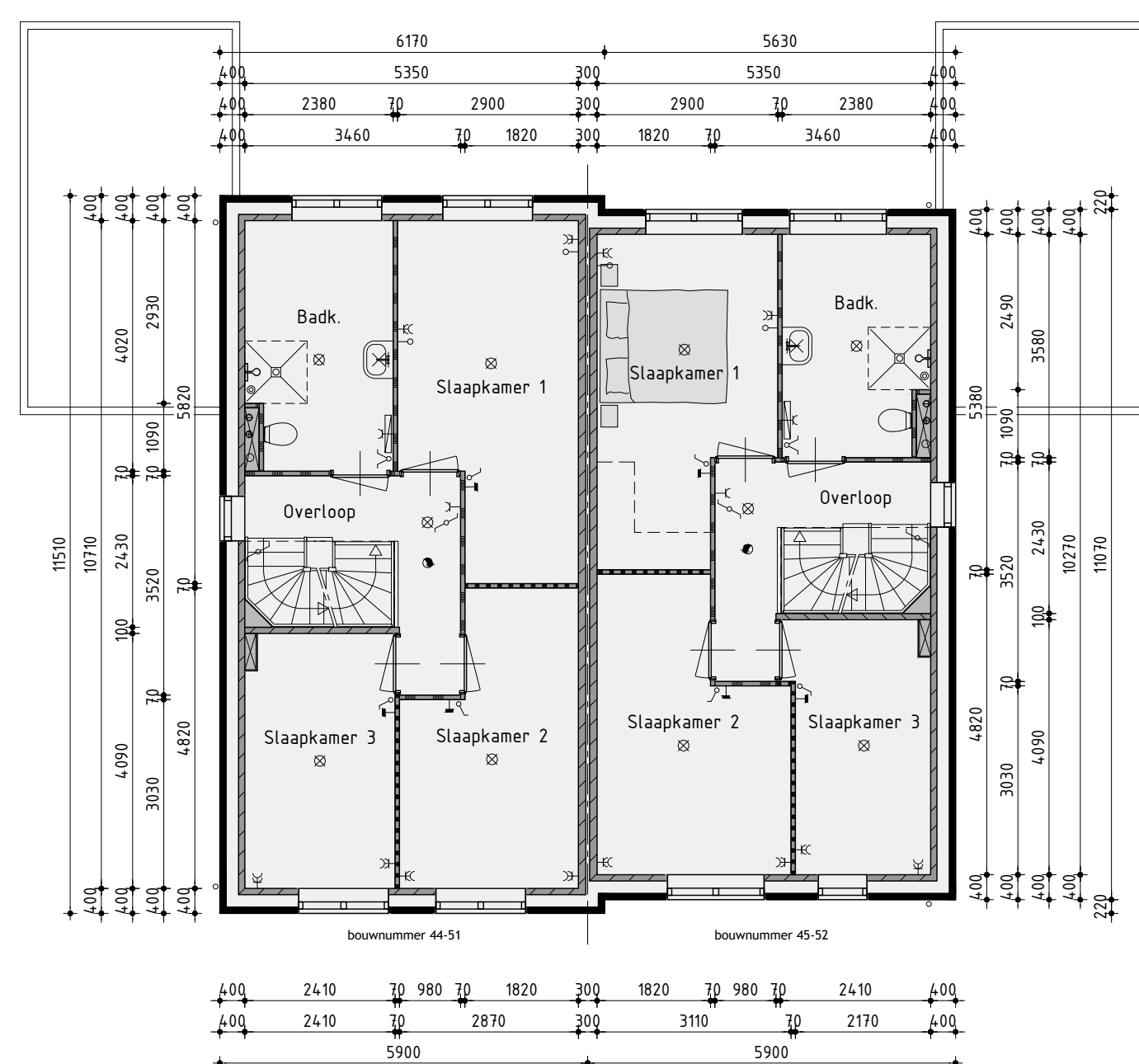
Principe doorsnede A-A



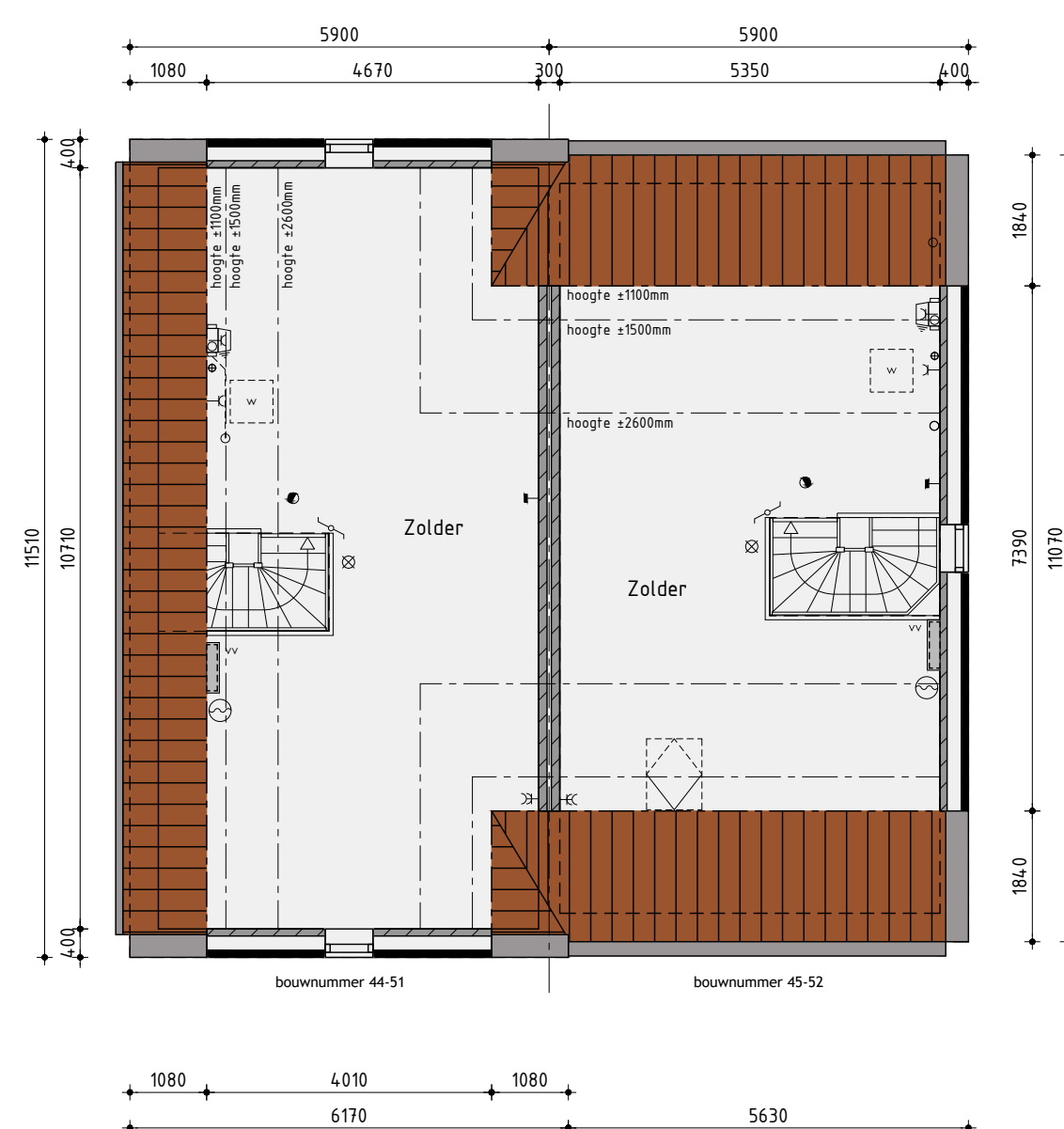
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 44/45 - 51/52 Twee-onder-één-kapwoning type H

Plan:	Westerdel Eiland H en I te Langedijk. Gemeente Dijk en Waard	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd KUIN bv	Formaat: A1 Schaal: 1:100
Amsterdam	De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl	

Verkooptekening

Datum 1	03-03-2022	Datum 9	10-02-2023
Datum 2	29-03-2022	Datum 10	16-02-2023
Datum 3	15-04-2022	Datum 11	
Datum 4	18-05-2022	Datum 12	
Datum 5	02-06-2022	Datum 13	
Datum 6	11-07-2022 bestektekening	Datum 14	
Datum 7	05-09-2022	Datum 15	
Datum 8	19-09-2022	Datum 16	



Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359
Bladnummer: V-08.1
Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



Voorgevel

voorgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 51 en 52

Rechter zijgevel

Achtergevel

achtergevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 44 en 45

Linker zijgevel

Kleurenschema

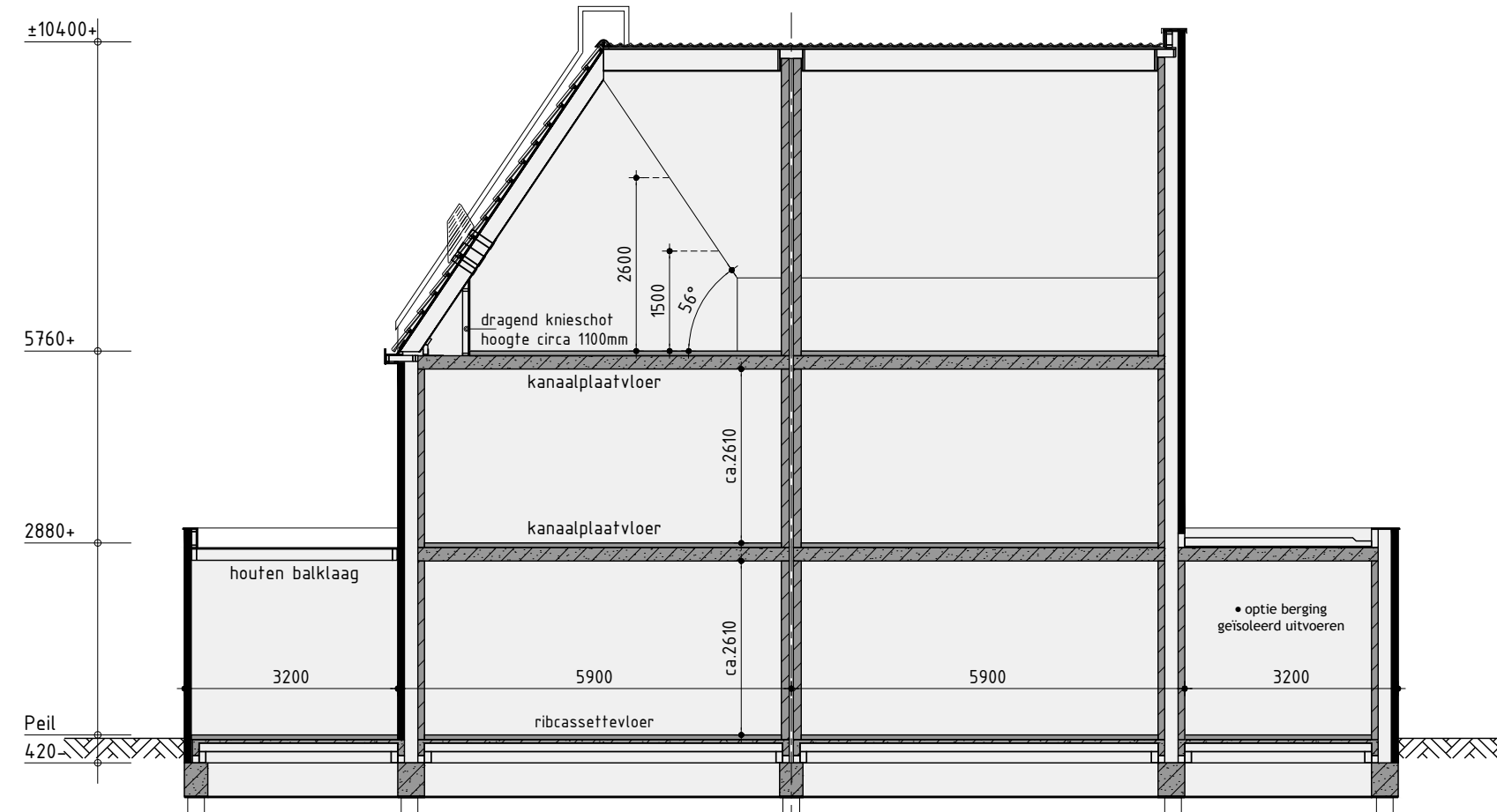
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin gemaanceerd
Dak	Dakpan	Rood
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kader t.p.v. entree	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Stalen kantheldeer	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Kwartsgrijs
Boedelen	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Kwartsgrijs

Renvooi

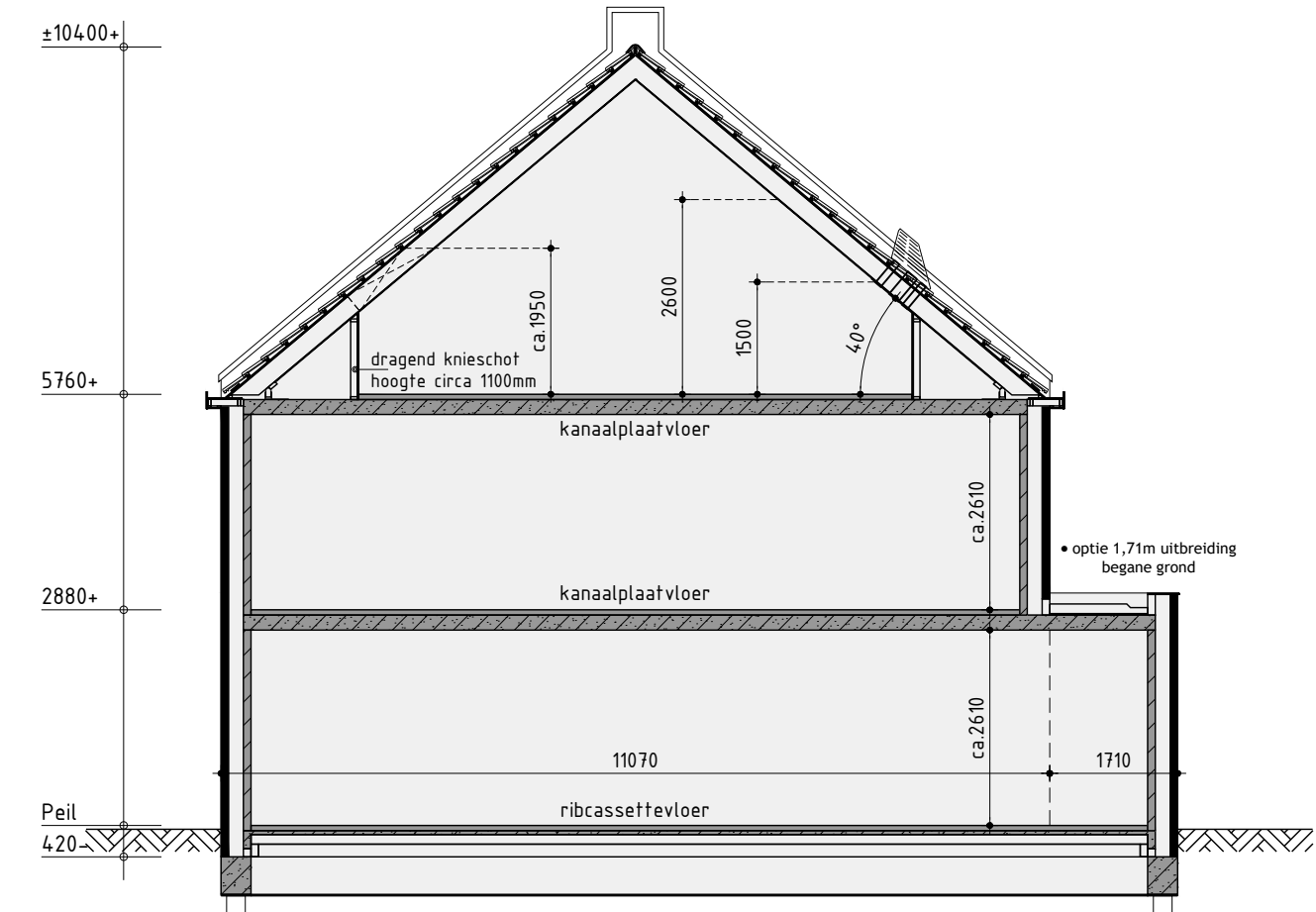
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, natuur wit
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

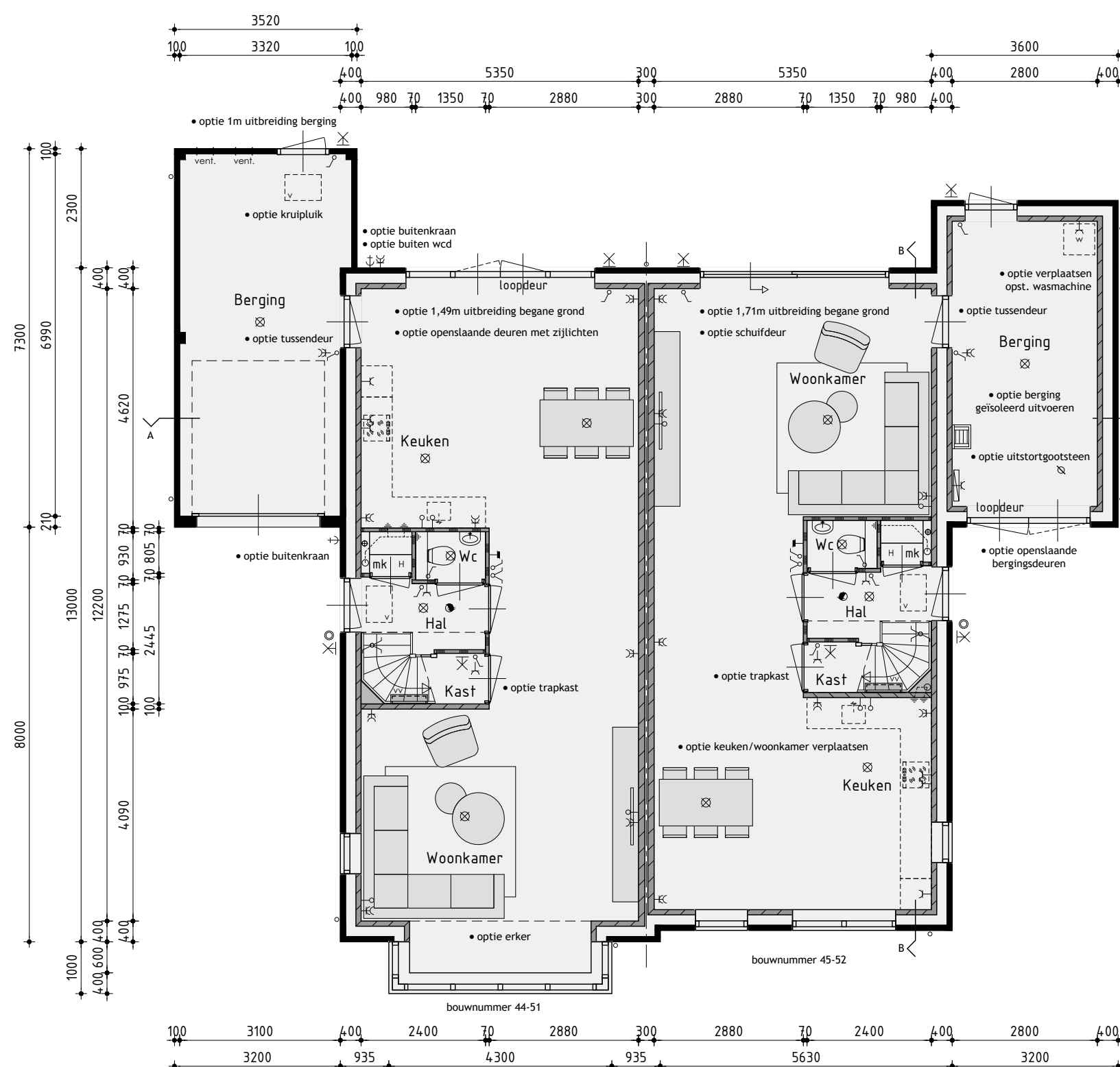
- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- woningen worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat t.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. geïmalleerde beglazing
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerlucht
- Stadsverwarming warmte-unit



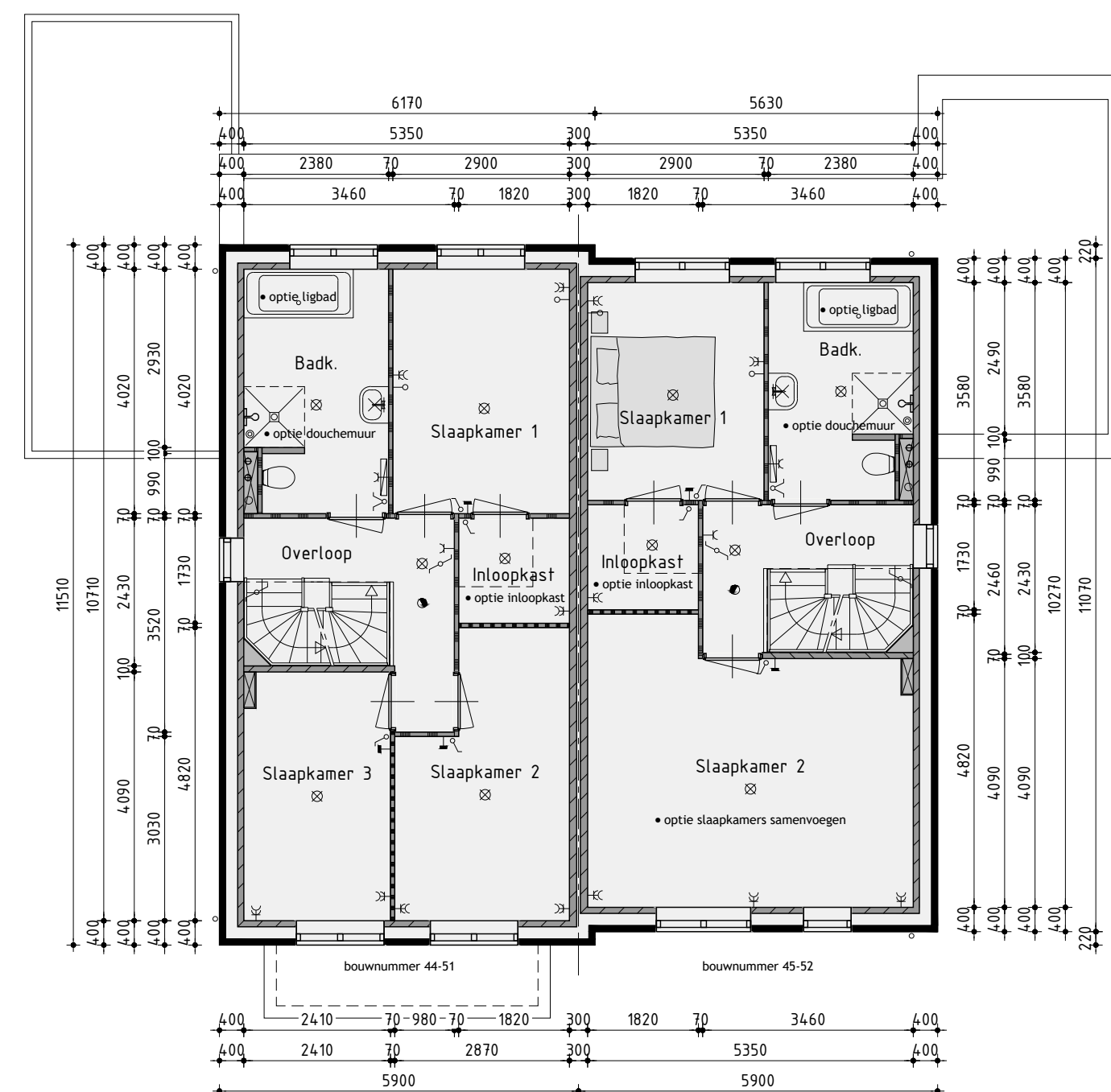
Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 44/45 - 51/52

Twee-onder-één-kapwoning type H

Plan: Westerdel Eiland H en I te Langedijk.
Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkeling: bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopoptekening opties

Datum 1 11-07-2022
Datum 2 05-09-2022
Datum 3 10-02-2023
Datum 4 16-02-2023
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16



Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 21359
Bladnummer: V-08.0
Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.