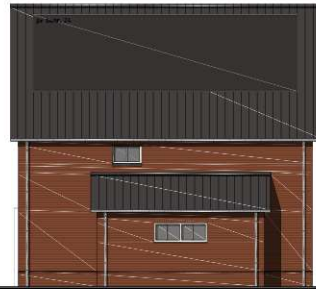




Voorgevel

voorgevel voorzien van zonnwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 35

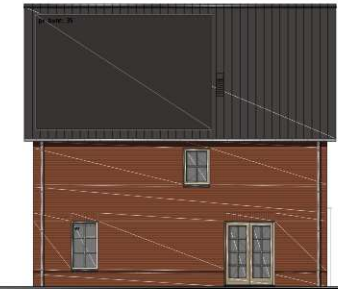


Rechter zijgevel



Achtergevel

achtergevel voorzien van zonnwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 24



Linker zijgevel

Kleurenschema

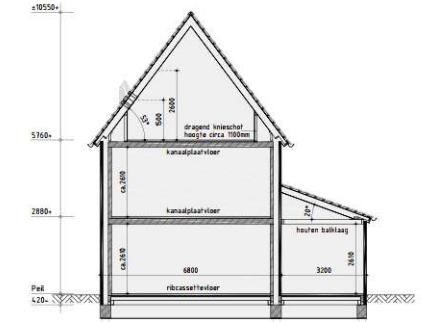
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin gematiseerd
Gevelbekleding	Veniamen planken	Pebble Grey click wood
Dak	Dakpan	Zwart
Raamprofiels	Keramisch	Zwart
Kapspaan	Hardhout	Crème wit
Kapspaan t.p.v. kelder voorgevel	Hardhout	Grigj beige
Oranische delen	Hardhout	Grigj beige
Voordeur	Samengesteld	Grigj beige
Rooden lop ter glas	Hardhout	Als kader
Stalen kozelkleur	Verzinkt staal	Grigj beige
Oranische delen	Hardhout	Grigj beige
Koppladers t.p.v. voorgevel	Hout	Grigj beige
Besloten	Hout	Crème wit
Dakrandafwerking plafdak	Aluminium trim	Grigj
Geltes	Zink (houtgeel)	Natuur
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieoosters	Aluminium	Onber grijs

Renvooi

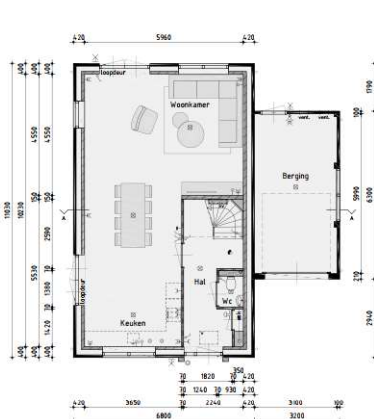
—	baksteen 100mm schotwerk
—	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
—	kalvzandsteen 100 / 120 / 150 / 210mm vulwerk
—	kalvzandsteen ankerlaze woningseidelende spouwmuur, 120-60-120mm
—	lichte scheidingwand 100mm gestrookken standaard, natuur
—	lichte scheidingwand 100mm gestrookken zwaar, licht rood
—	houtskeldebouw

Renvooi

⊙	plafondlicht aansluitpunt	⊙	ventilatieooster
⊙	wandlicht aansluitpunt	⊙	ventilatieooster
⊙	enkele schakelaar	⊙	ventilatieooster
⊙	dubbele schakelaar	⊙	ventilatieooster
⊙	vissele schakelaar	⊙	ventilatieooster
⊙	enkele wandcontactdoos geard	⊙	ventilatieooster
⊙	dubbele wandcontactdoos geard	⊙	ventilatieooster
⊙	bedrade leiding	⊙	ventilatieooster
⊙	thermostaat	⊙	ventilatieooster
⊙	buiterkraan	⊙	ventilatieooster
⊙	rooimelder	⊙	ventilatieooster
⊙	opstelplaats voor wasafwasmiddel	⊙	ventilatieooster
⊙	opstelplaats voor wasdroger	⊙	ventilatieooster
⊙	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	⊙	ventilatieooster
⊙	badkraan	⊙	ventilatieooster
⊙	bat	⊙	ventilatieooster
⊙	mechanische ventilatie-unit	⊙	ventilatieooster

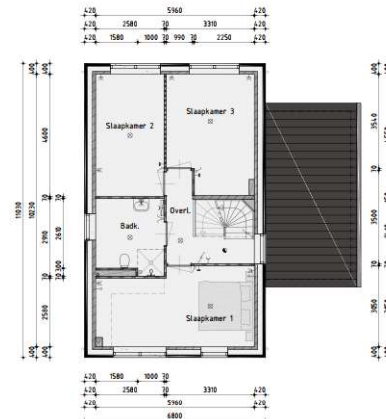


Principe doorsnede B-B



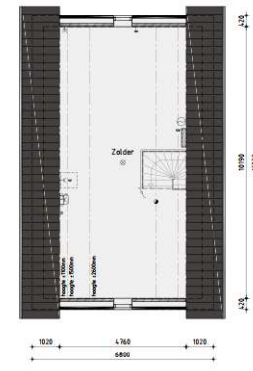
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 24 en 35 Vrijstaande woning type C

Plan: Westerdal Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard

Ontwikkeling: Realisatie en copersbegeleiding:

bpd

KUIN bv

De Tacht 5

1615 RT Bovenkampel

(020) 51 13 13

info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg

Formaat: A1

Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1: 21-03-2022

Datum 2: 29-03-2022

Datum 3: 15-04-2022

Datum 4: 18-05-2022

Datum 5: 13-07-2022 bestektekening

Datum 6: 05-09-2022

Datum 7: 20-09-2022

Datum 8:

Datum 9:

Datum 10:

Datum 11:

Datum 12:

Datum 13:

Datum 14:

Datum 15:

Datum 16:

studiodwp

Werknummer: 23359

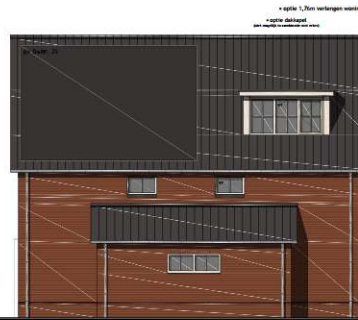
Bladnummer: V-03.1

Hilvredweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T: 020 81 58 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Ruben de Kraker | Vurt Blakendael



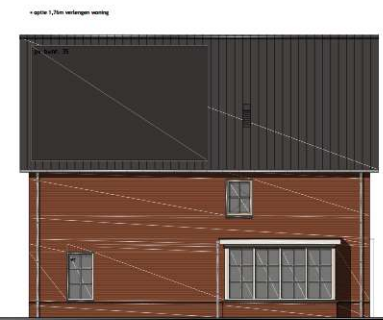
Voorgevel
voorgevel voorzien van zonnepanelen volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 35



Rechter zijgevel



Achtergevel
achtergevel voorzien van zonnepanelen volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 24



Linker zijgevel

Kleurenschema

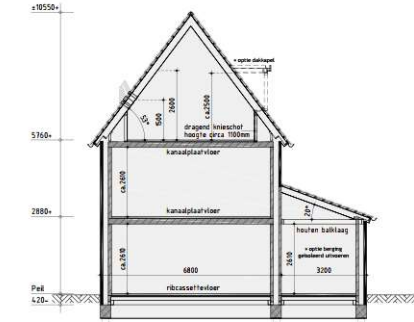
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin gemiddeld
Gevelbekleding	Verlactem planken	Pebble Grey click wood
Dak	Dakpan	Zwart
Raamprofiel	Keramisch	Zwart
Kapspaan	Hardhout	Crème wit
Kapspaan t.p.v. kelder voorgevel	Hardhout	Grig beige
Ornamente delen	Hardhout	Grig beige
Voordeur	Samengesteld	Grig beige
Rooden lap het glas	Hardhout	Als kader
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Grig beige
Kopplaat t.p.v. voorgevel	Hout	Grig beige
Besloten	Hout	Crème wit
Dakrandverfijning plaatdak	Aluminium trim	Grig
Giet	Zink (houtgrip)	Natuur
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatiekoester	Aluminium	Donker grijs
Uitgangen dakluik	Hout rabat	Donker grijs

Renvooi

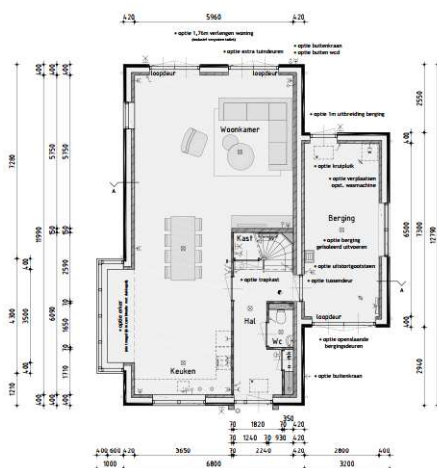
- baksteen 100m scheidingswerk
- geleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 100 / 150 / 21mm vulwerk
- kalkzandsteen ankerloze vormingshelede spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingswand 10mm gestrooken standaard, natuur wit
- lichte scheidingswand 10mm gestrooken zwart, licht rood
- houtskeldebouw

Renvooi

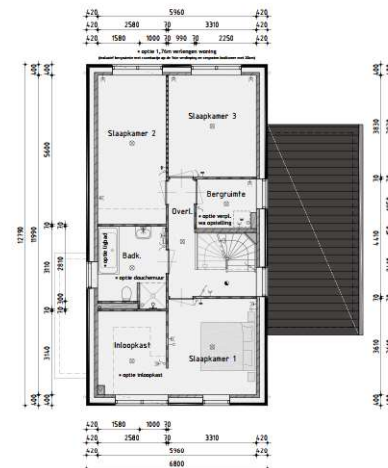
- plafondlicht aansluitpunt
- wandlicht aansluitpunt
- ✓ emale schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ vissel schakelaar
- ✓ emale wandcontactdoos gaard
- ✓ dubbele wandcontactdoos gaard
- ✓ ondertrase leiding
- ✓ bedrade leiding
- ✓ thermostaat
- ✓ buitenkraan
- ✓ rooimelder
- ✓ opstelrails voor wasafwasmachine
- ✓ opstelrails voor wasdroger
- ✓ elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- badruiker
- bad
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatiekoester
- ventilatiekoester
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pigmentator
- dakdoos voor t.b.v. ventilatie
- verdeelkast t.b.v. vloerverwarming
- wongpan worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat t.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. gemaleerde beglazing
- v.z.v. mat/afdoerschuif beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uit voeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerluis
- Stadsverwarming warmte-unit



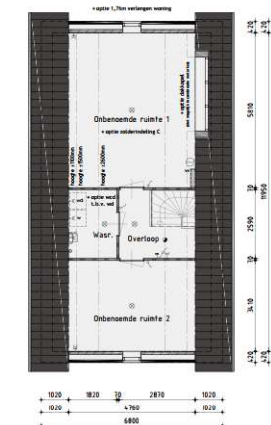
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 24 en 35 Vrijstaande woning type C

Plan: Westerdijk Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard
 Ontwikkeling: bpd
 Realisatie en copersbegeleiding: KUN bv
 De Tocht 5, 1105 XT Bovenkampel (020) 51 13 13, info@kunbv.nl
 Getekend: Guido Wittenberg
 Formaat: A1
 Schaal: 1:1000

Verkooptekening -opties

Datum 1: 13-07-2022	Datum 9: 01-09-2022
Datum 2: 05-09-2022	Datum 10: 01-09-2022
Datum 3: 20-09-2022	Datum 11: 01-09-2022
Datum 4: 01-10-2022	Datum 12: 01-09-2022
Datum 5: 01-10-2022	Datum 13: 01-09-2022
Datum 6: 01-10-2022	Datum 14: 01-09-2022
Datum 7: 01-10-2022	Datum 15: 01-09-2022
Datum 8: 01-10-2022	Datum 16: 01-09-2022