





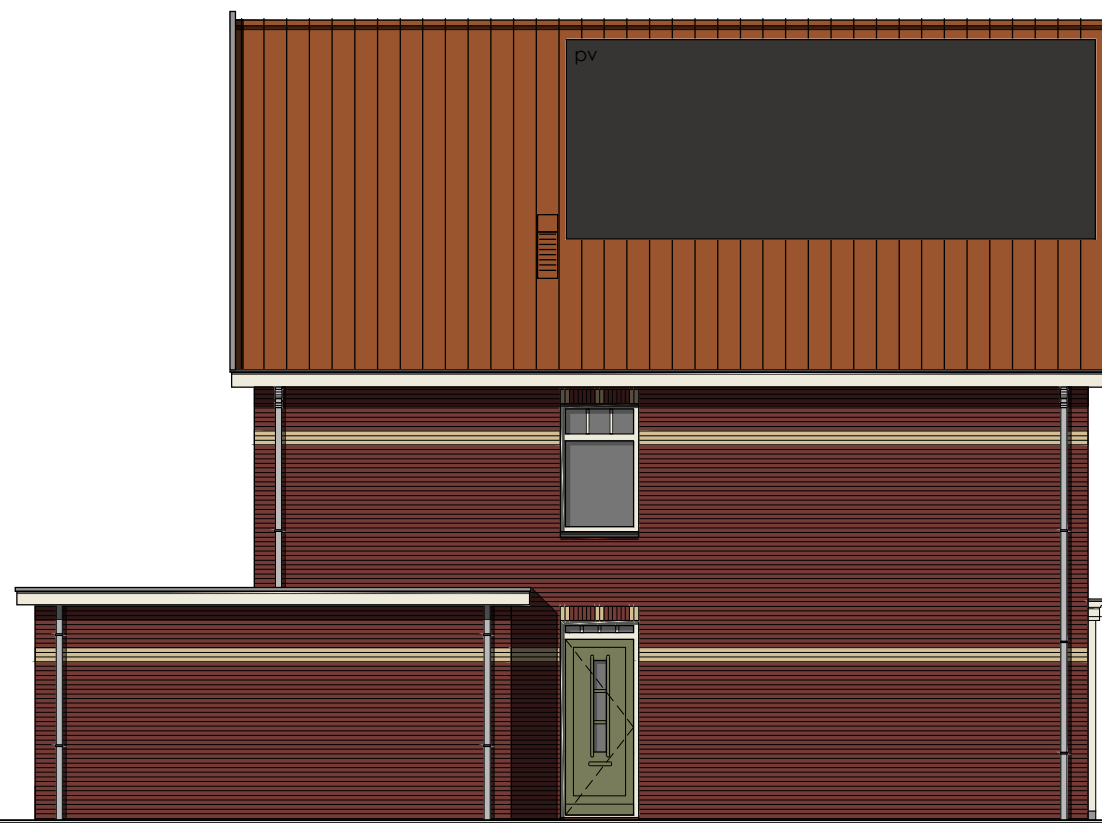
Vorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

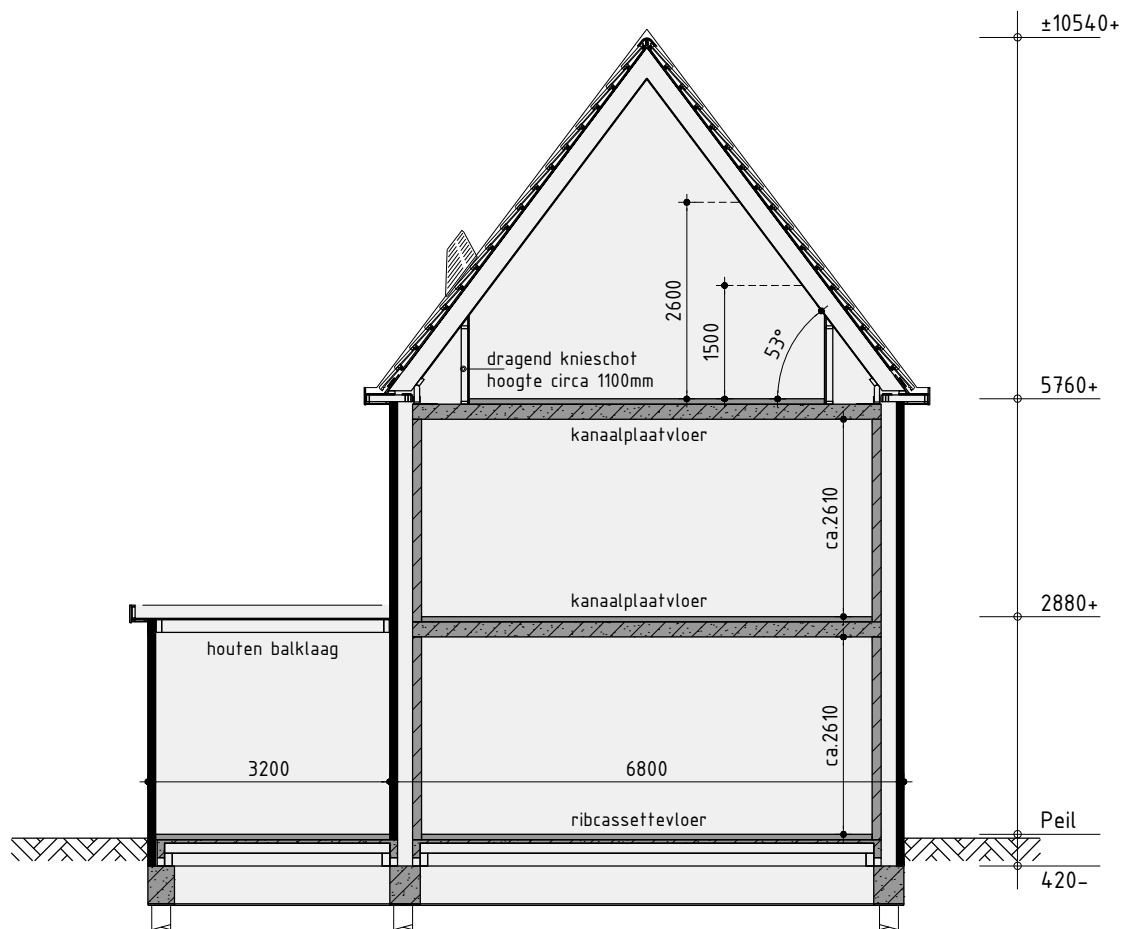
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Paarsbruin, geuanceerd
Speklagen / sierruilen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Roeden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Rietgroen
Stalen kanteur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boeidelen	Paintpanel	Crème wit
Topgevelversiering	Paintpanel	Rietgroen
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwafelraster	PVC	Grijs
Ventilatieoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

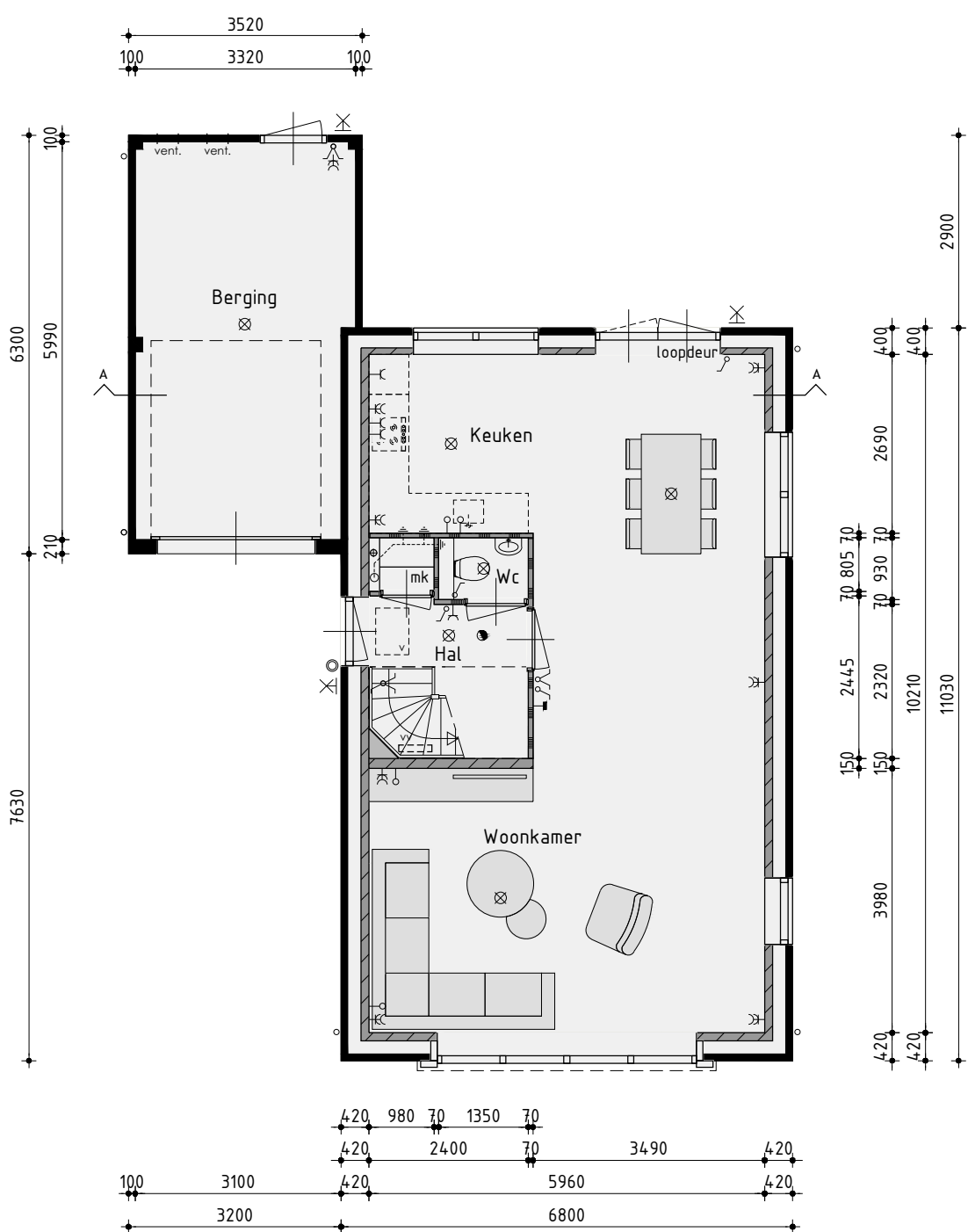
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatieooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

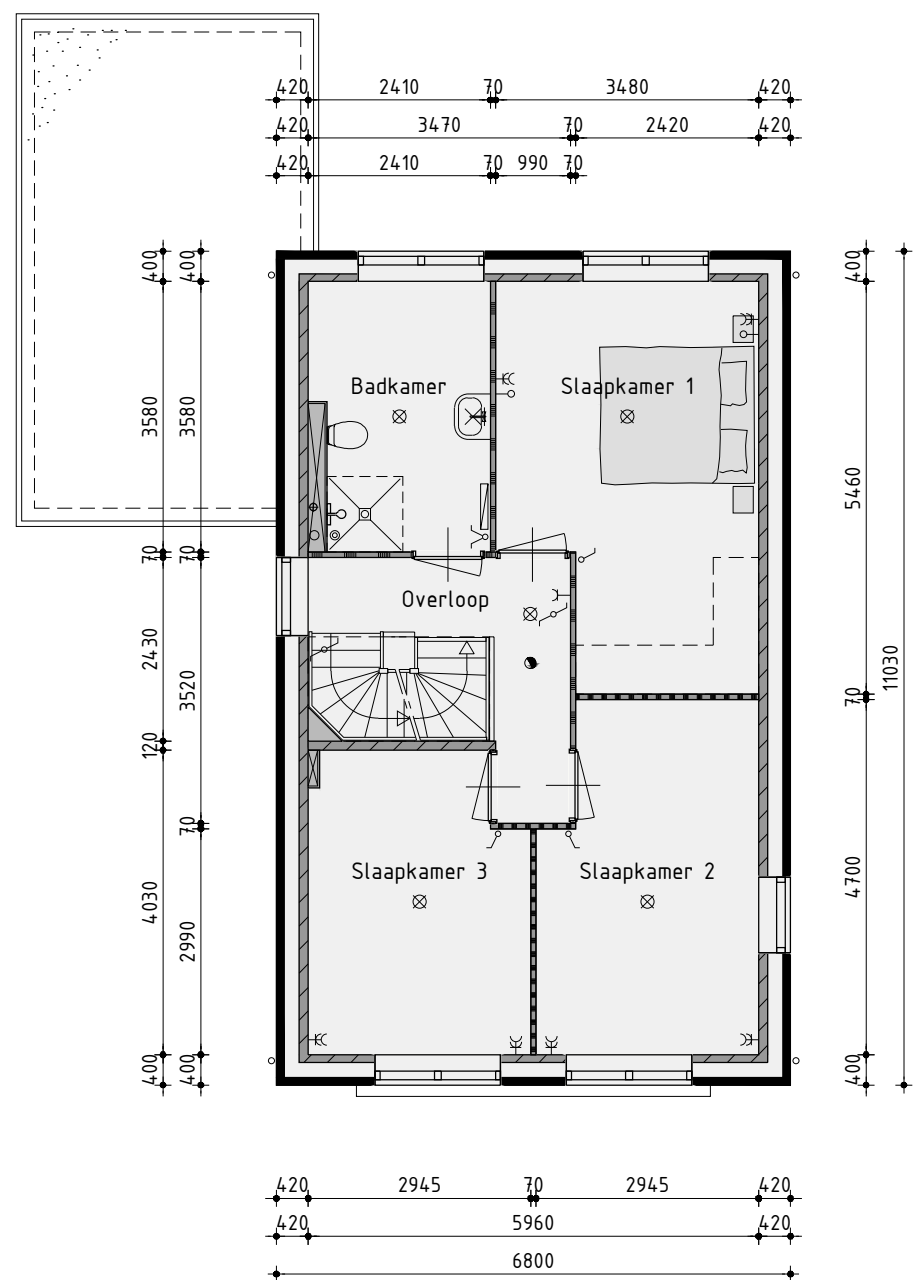


Principe doorsnede A-A



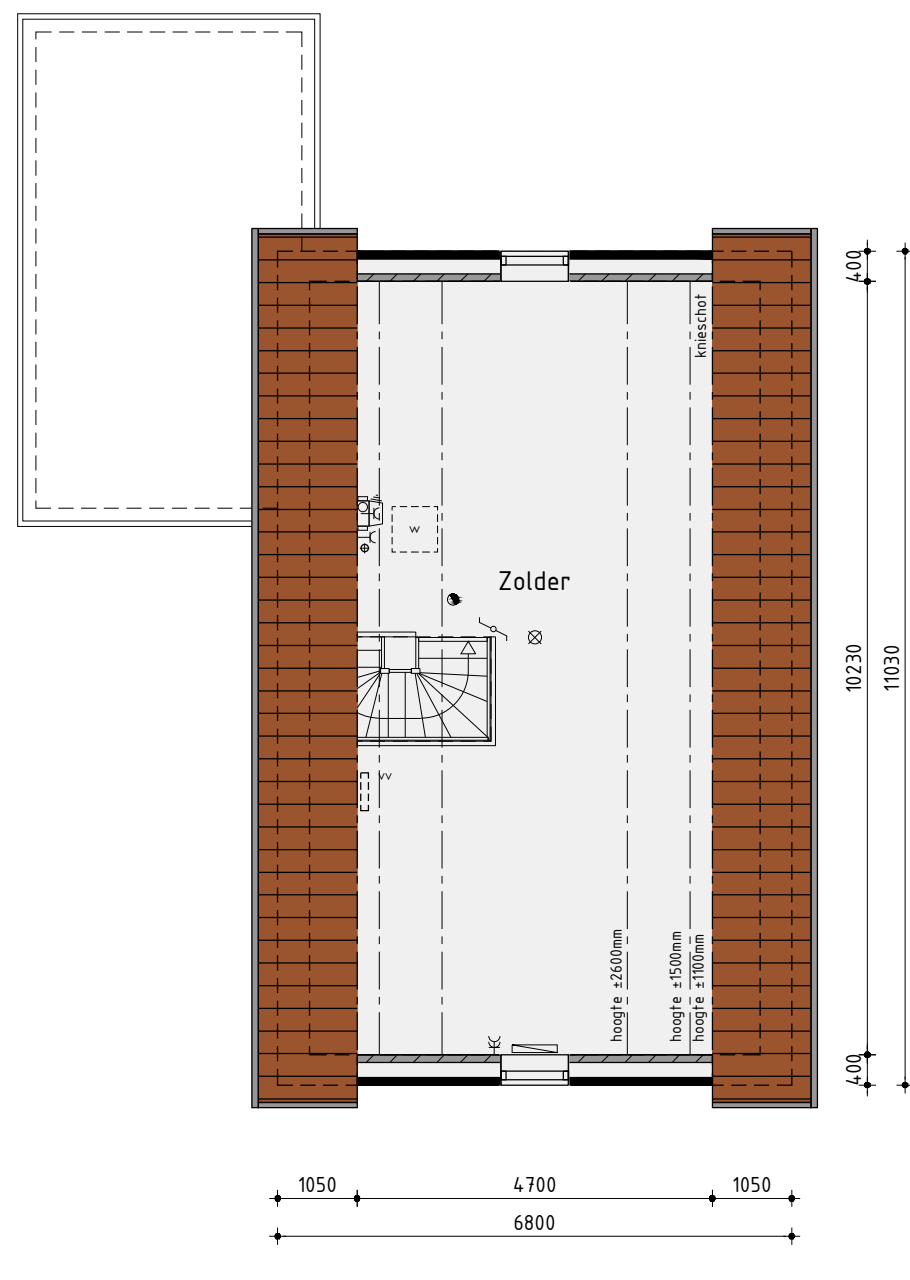
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Woningtype A

Bouwnummer 4

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk

Ontwikkeling:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv
Amsterdam

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	02-07-2020	Datum 9	
Datum 2	02-09-2020 Bestektekening	Datum 10	
Datum 3	07-10-2020	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

De Wolff & Partners

Zesstedenweg 205A | 1633 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer: 20334

V-01.1



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

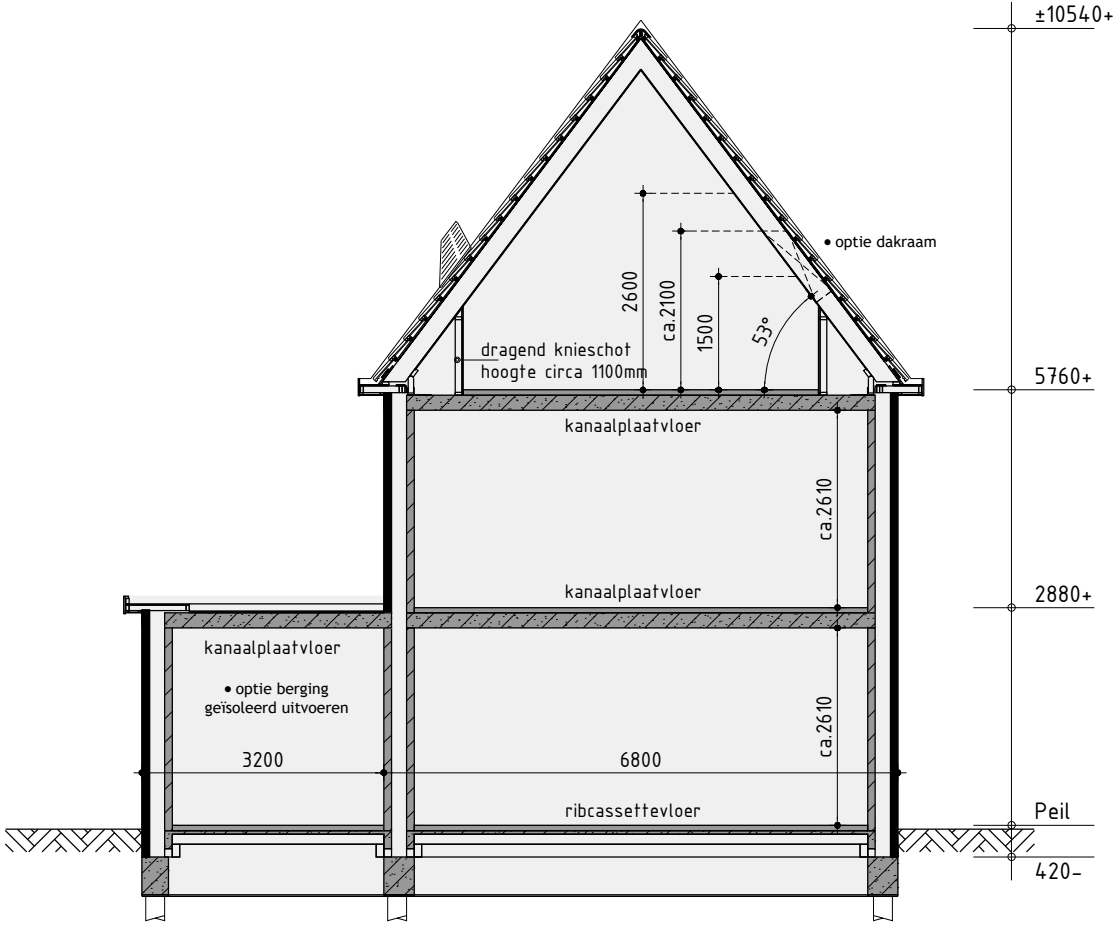
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Paarsbruin genuanceerd
Speklagen / sierruilen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voorsdeur	Samengesfeld	Rietgroen
Roeden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Rietgroen
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boeidelen	Paintpanel	Crème wit
Topgevelversiering	Paintpanel	Rietgroen
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwafelafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

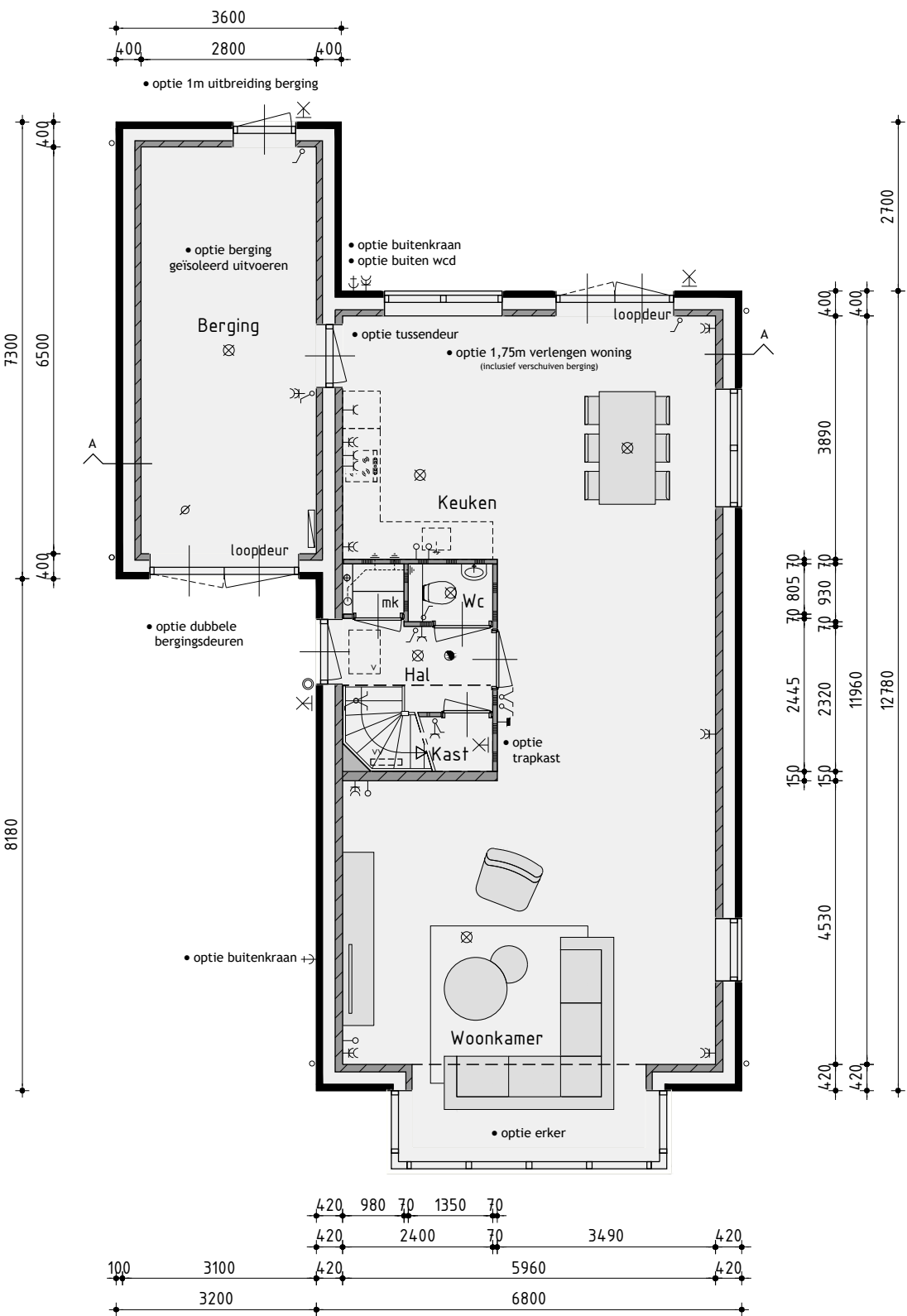
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidsingswand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidsingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ∞ plafondlichtaansluitpunt
- IX wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- ontbrekende leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatieooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

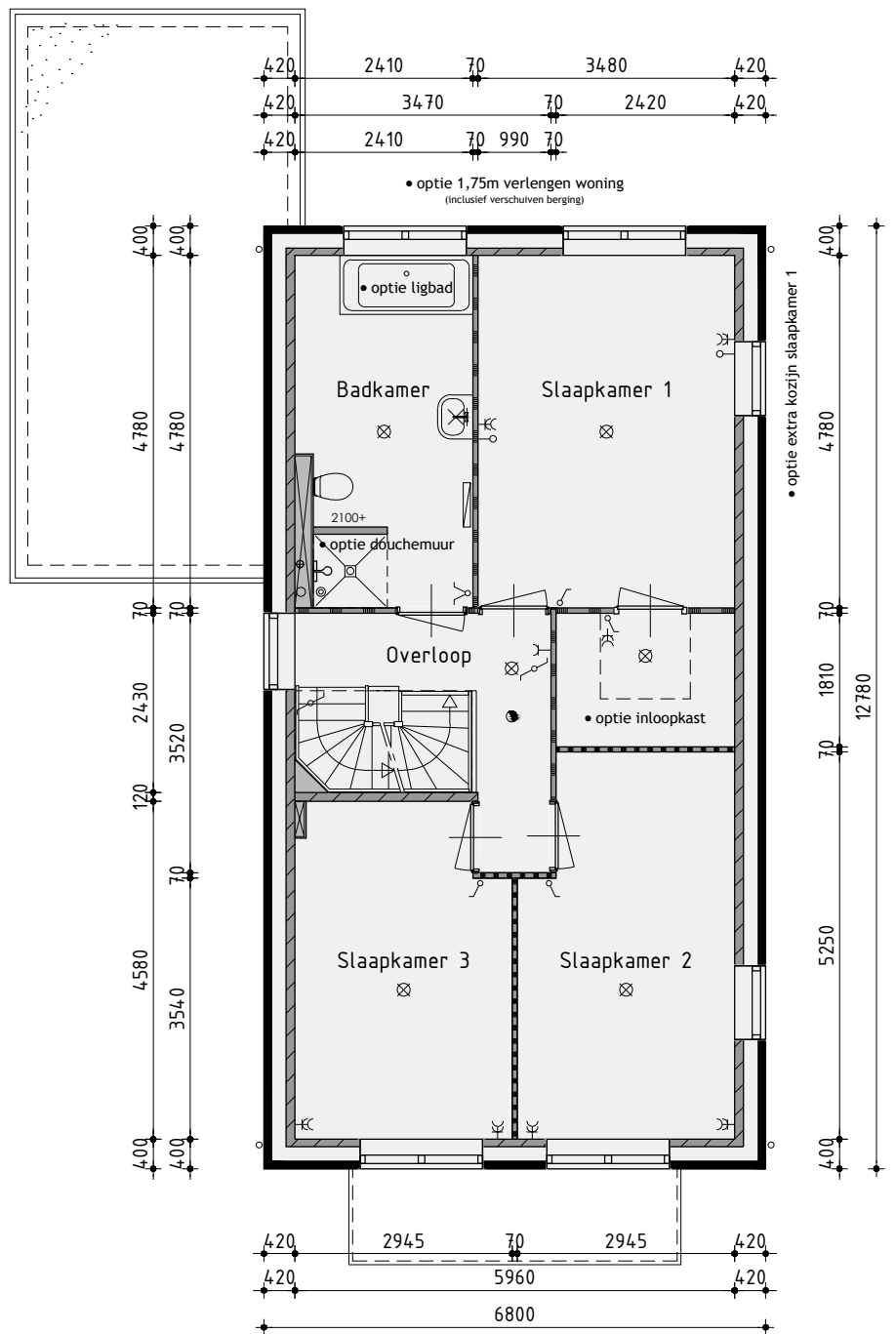


Principe doorsnede A-A



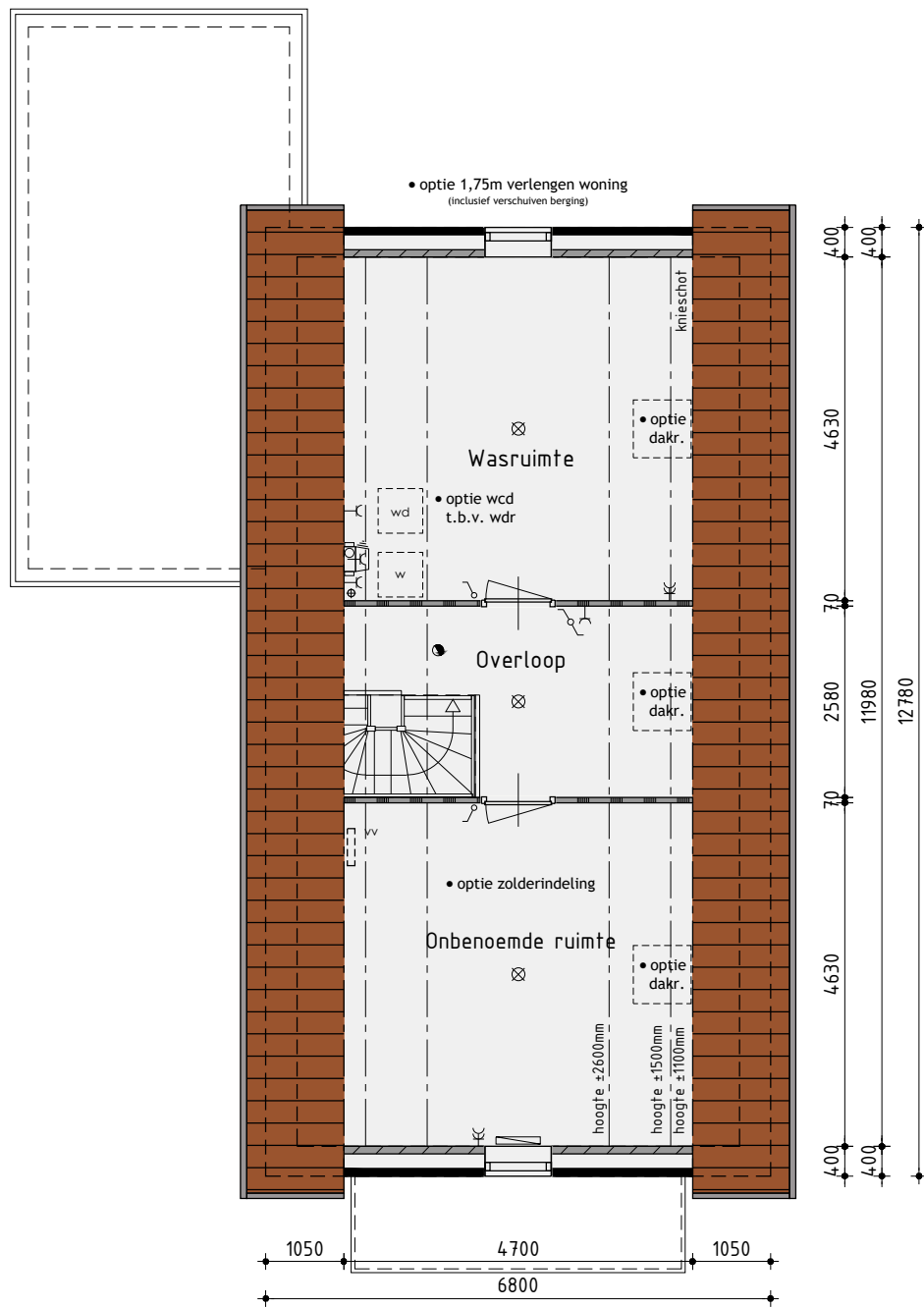
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Woningtype A Opties

Bouwnummer 4

Plan:	Westerdel, eiland F te Langedijk Gemeente Langedijk
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam
Getekend:	Guido Wittenberg
Formaat:	A1
Schaal:	1:100

Verkooptekening

Datum 1	02-09-2020	Datum 9	
Datum 2	07-10-2020	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



Vorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

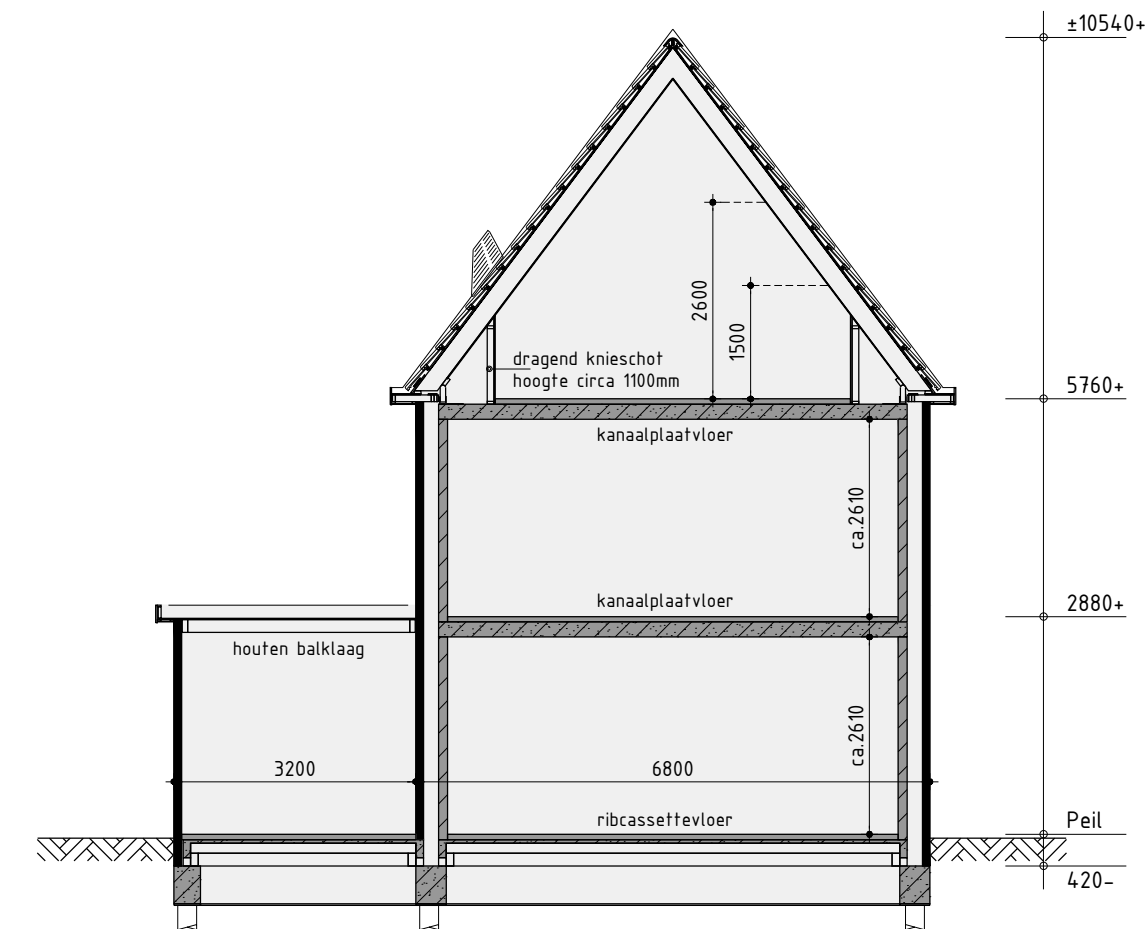
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Gevelaccenten	Baksteen, gesausd	Wit
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Antraciet
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Zwartgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Rietgroen
Stalen kanteur	Verzinkt staal	Zwartgrijs
Boedelen	Paintpanel	Crème wit
Topgevelversiering	Paintpanel	Rietgroen
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

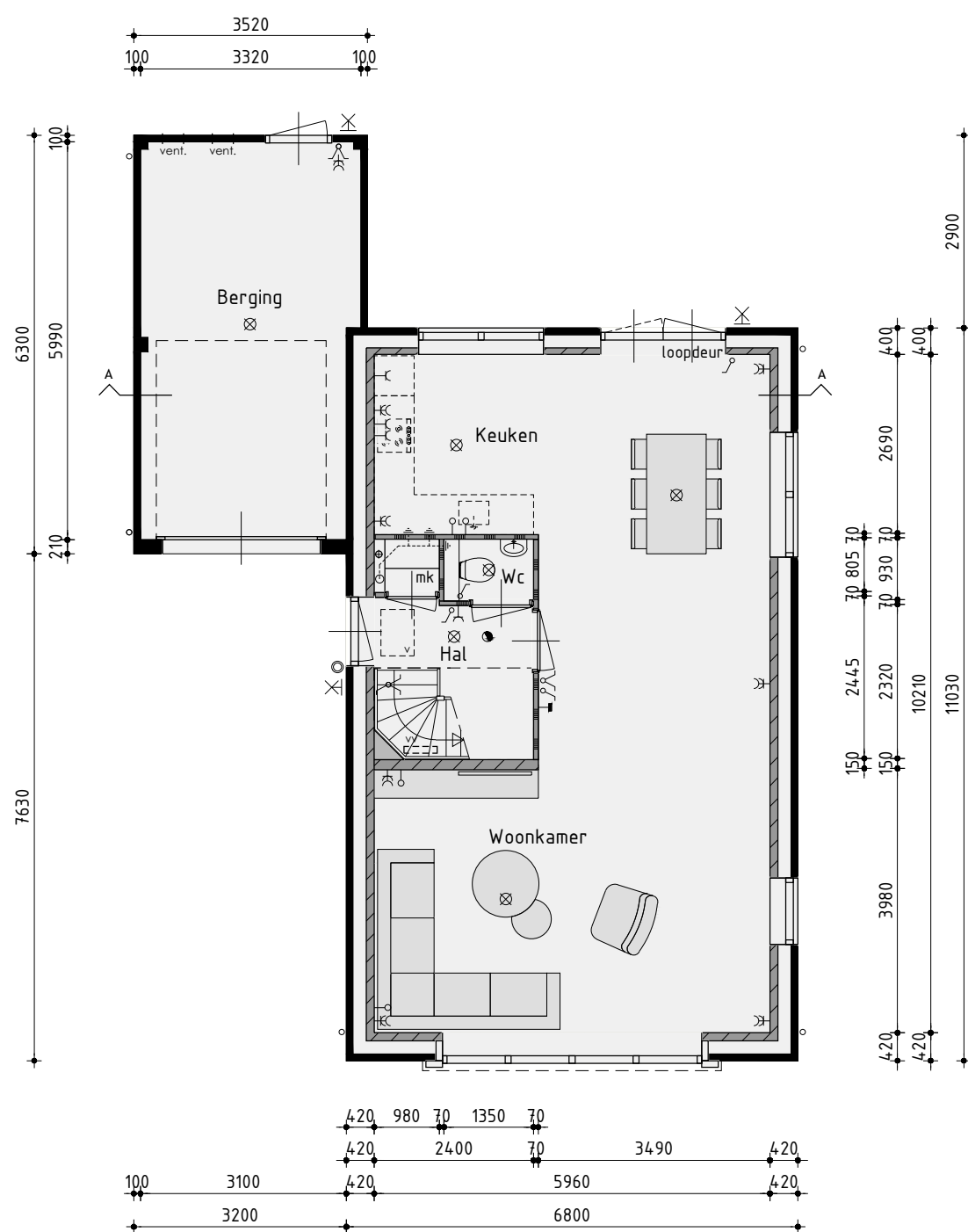
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidsingswand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidsingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

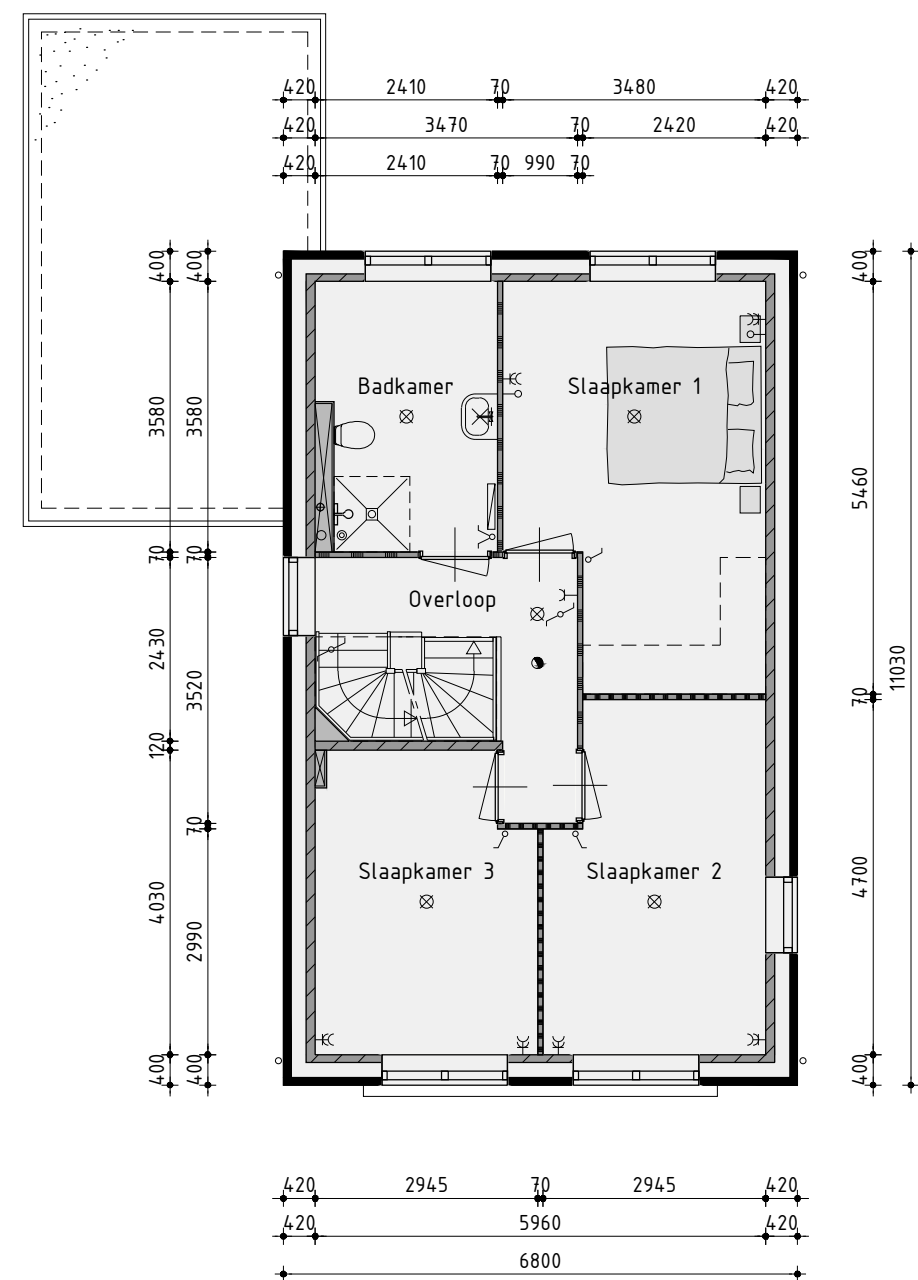


Principe doorsnede A-A



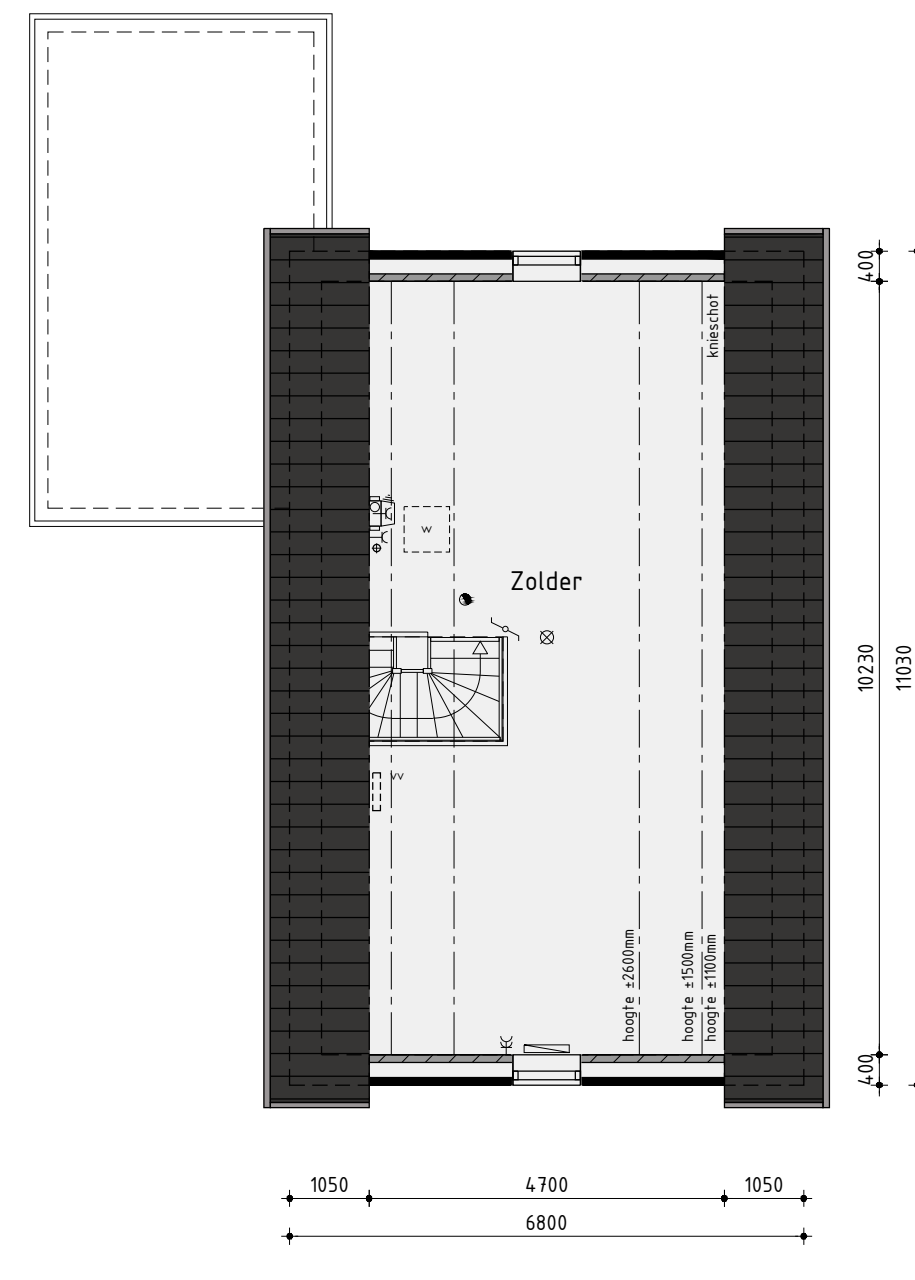
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Woningtype A

Bouwnummer 7

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk

Ontwikkeling:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv
Amsterdam

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	02-07-2020	Datum 9	
Datum 2	02-09-2020 Bestektekening	Datum 10	
Datum 3	07-10-2020	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

De Wolff & Partners

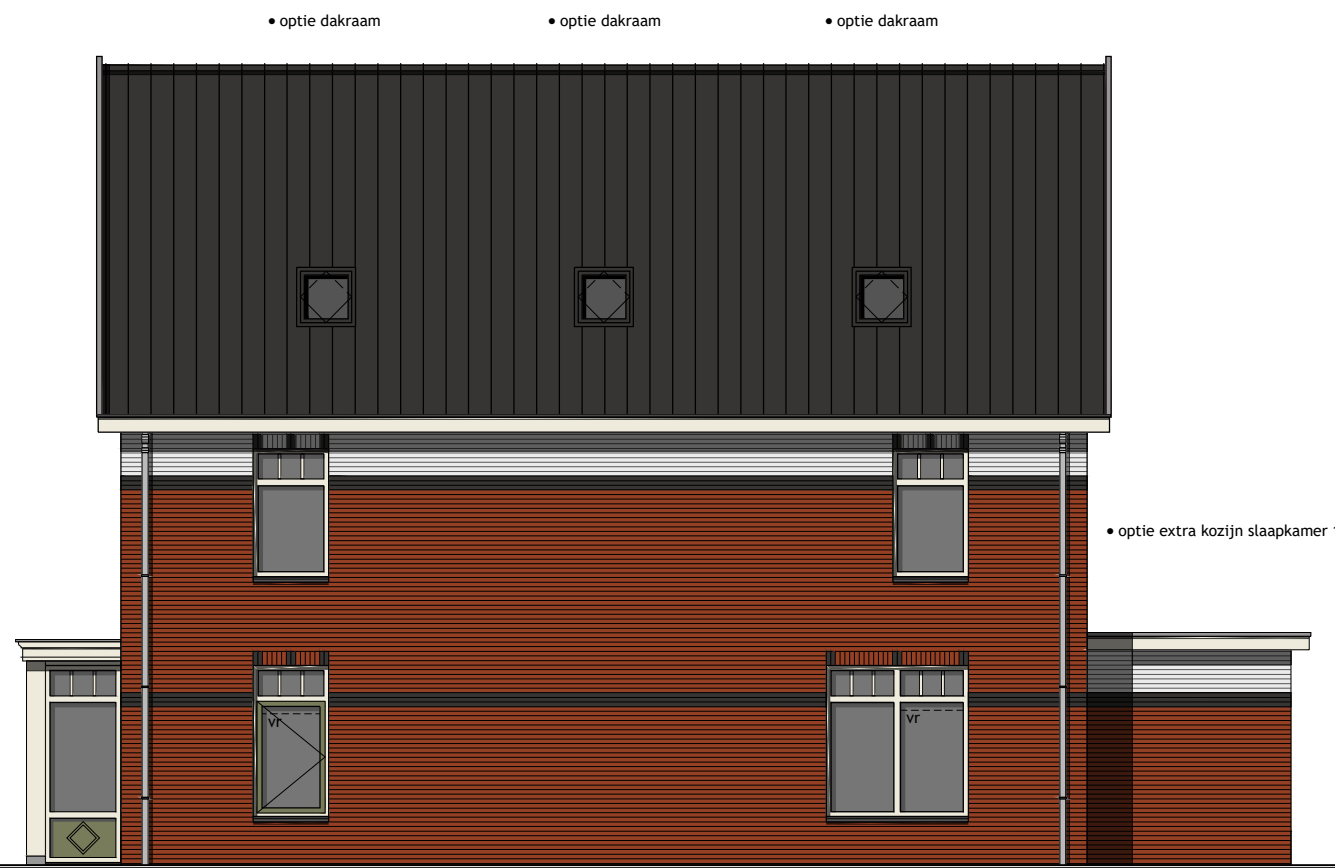
Zesstedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer: 20334

V-02.1



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

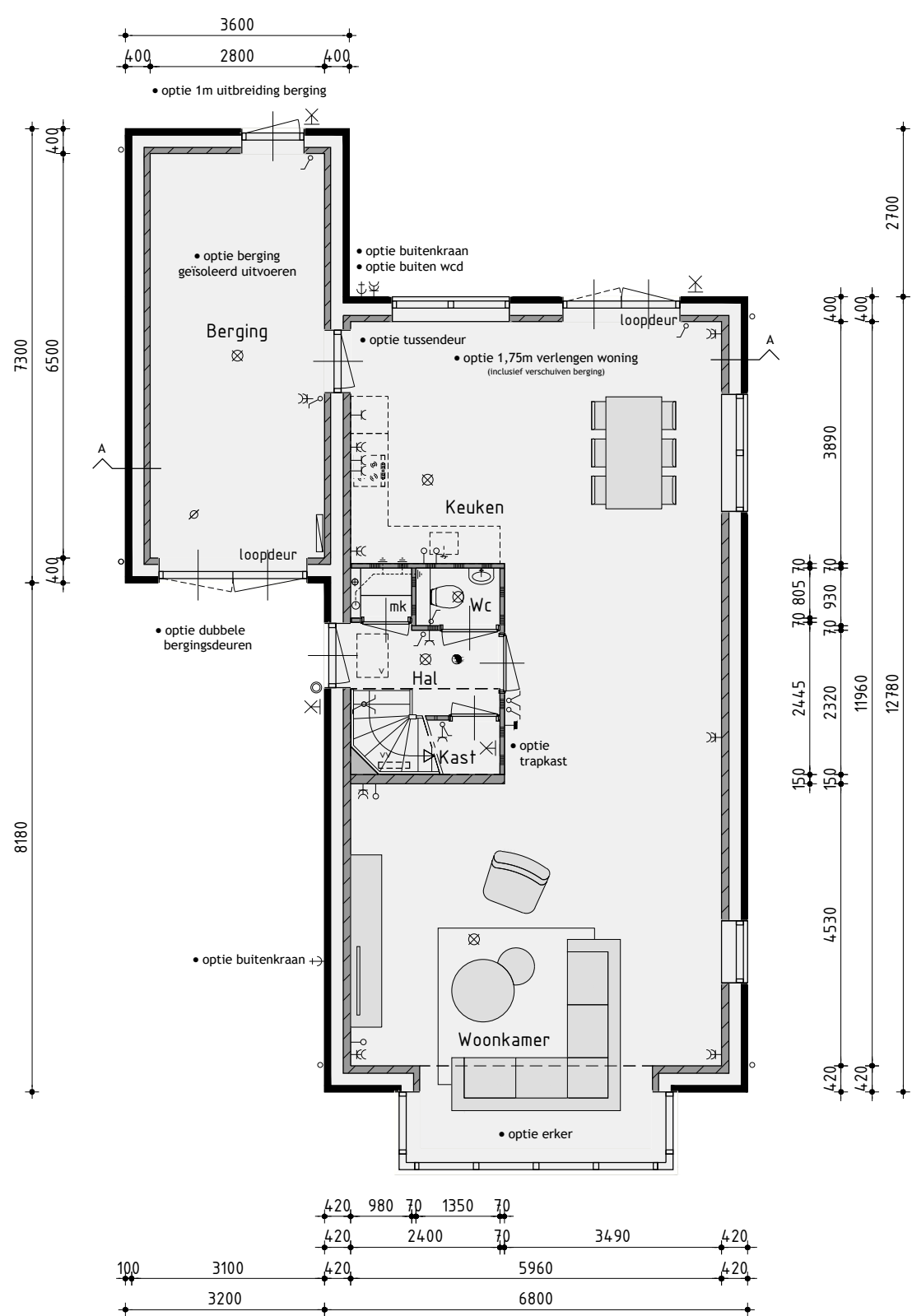
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Gevelaccenten	Baksteen, gesausd	Wit
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Antraciet
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Zwartgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Rietgroen
Stalen kanteleider	Verzinkt staal	Zwartgrijs
Boeidelen	Paintpanel	Crème wit
Topgevelversiering	Paintpanel	Rietgroen
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

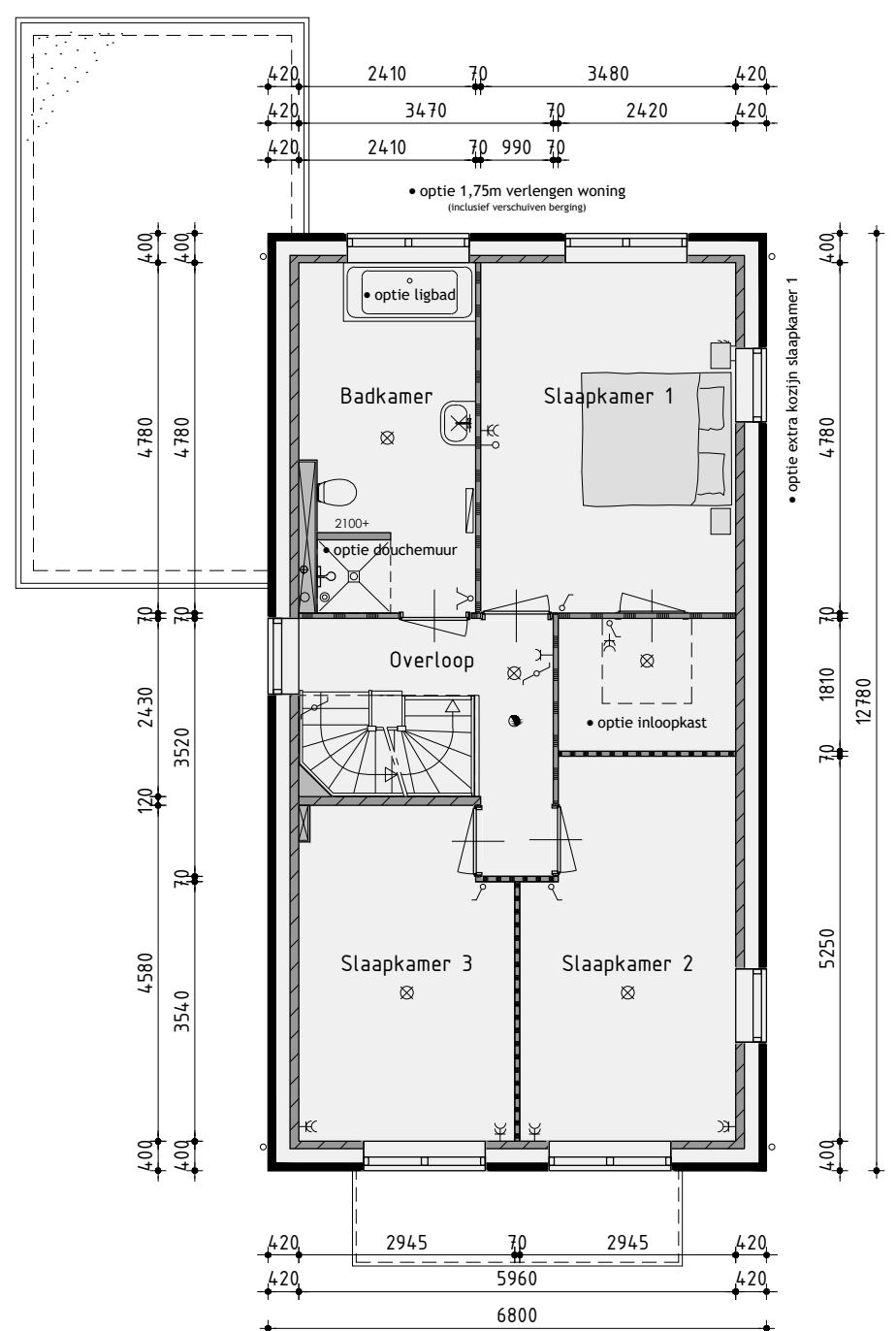
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidsdij 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidsdij 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

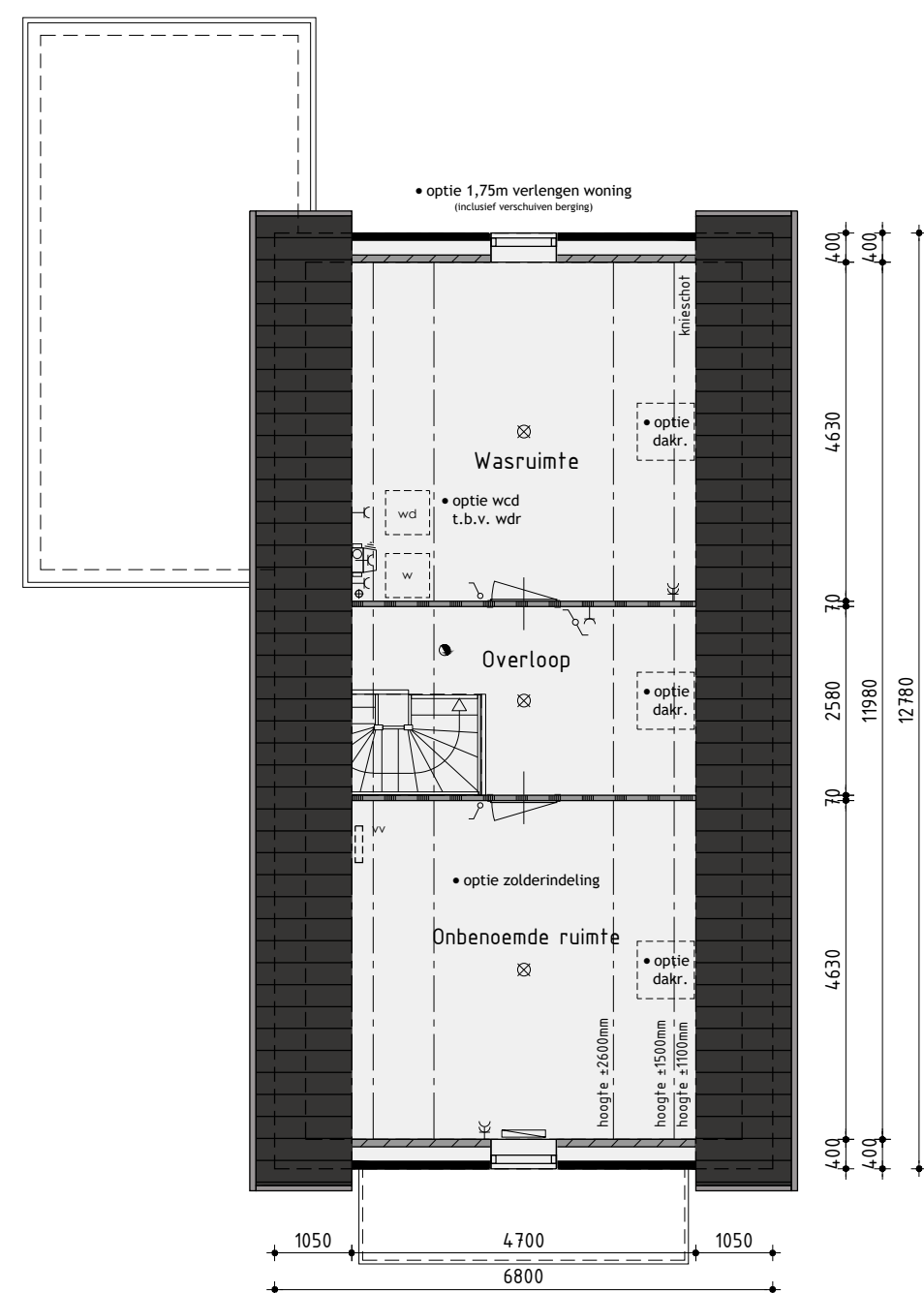
- ∞ plafondlichtaansluitpunt
- IX wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- ontbrekende leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik



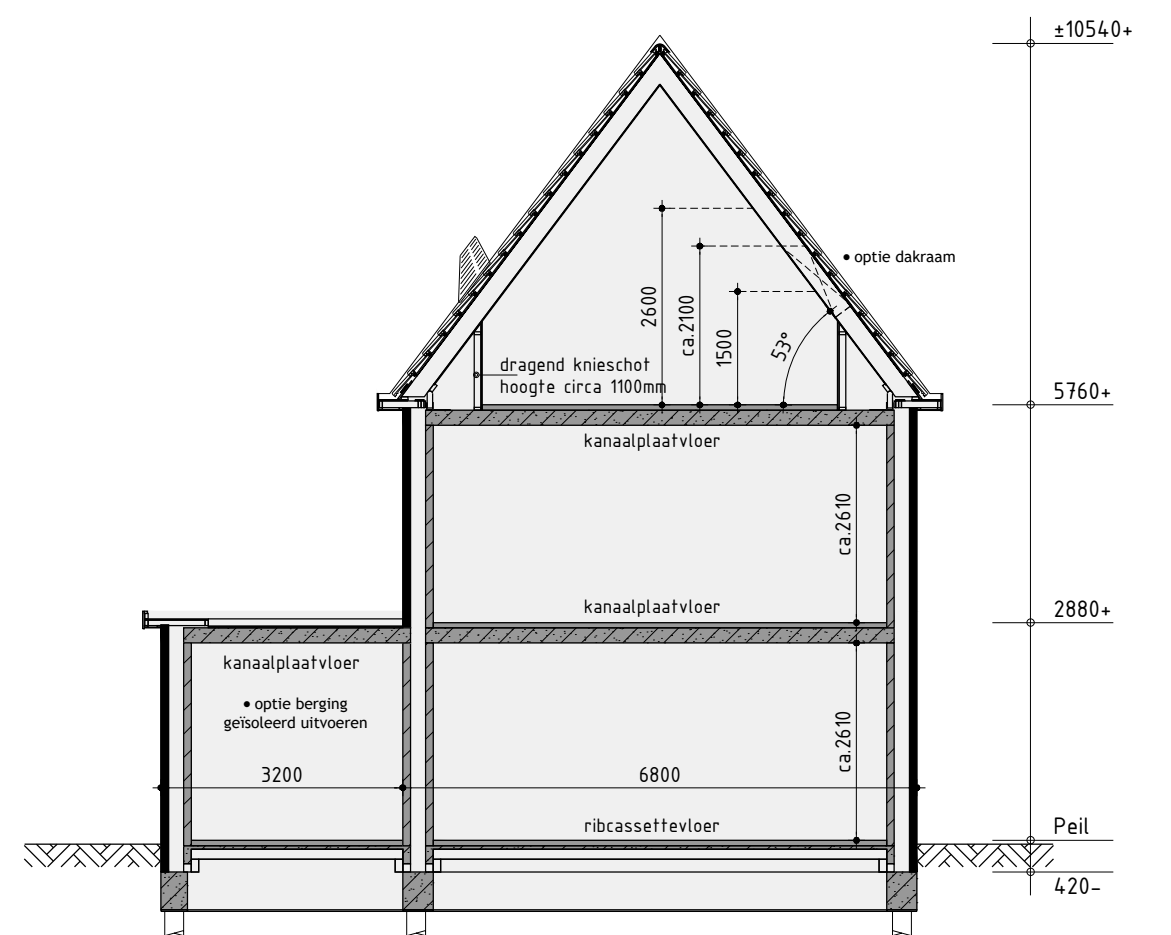
Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping



Principe doorsnede A-A

Woningtype A Opties

Bouwnummer 7

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk

Ontwikkelaar:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv
Amsterdam

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0230) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopoptekening

Datum 1 02-09-2020
Datum 2 07-10-2020
Datum 3
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

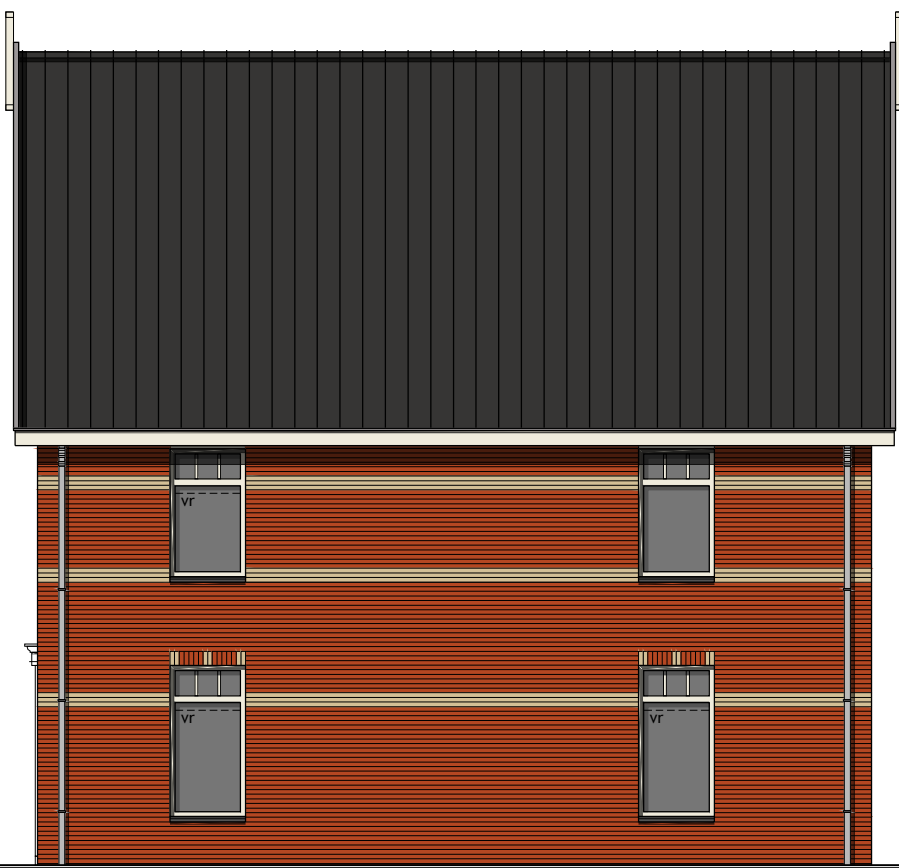
De Wolff & Partners

Zesstedenweg 205A | 1633 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer: 20334
V-02.0



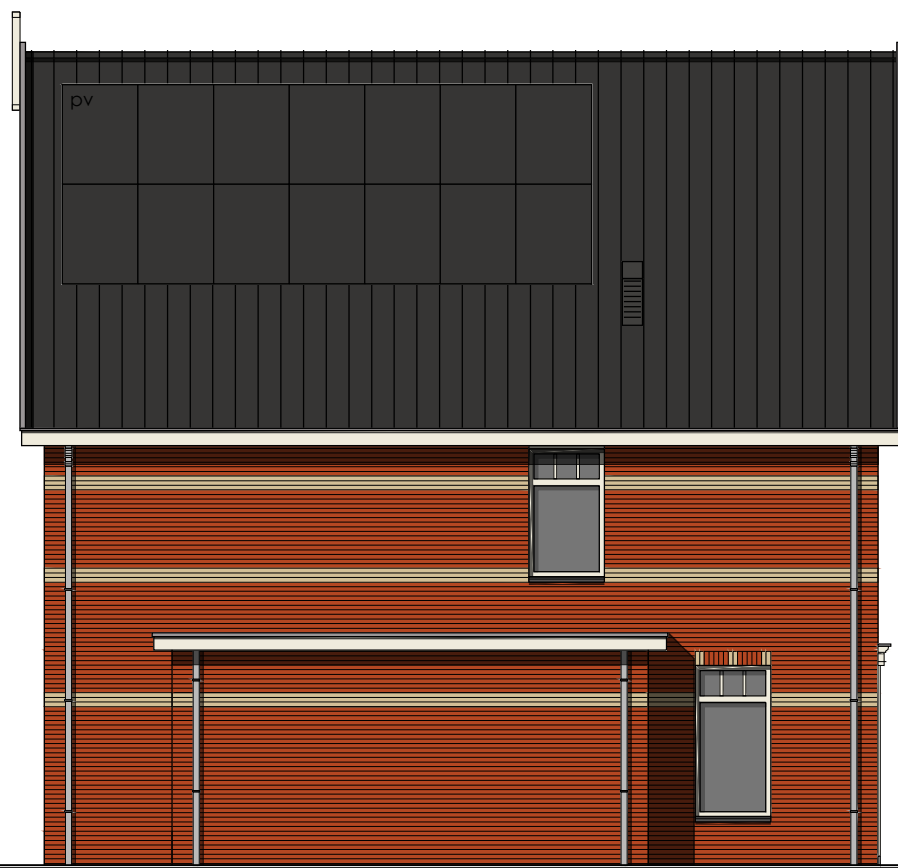
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

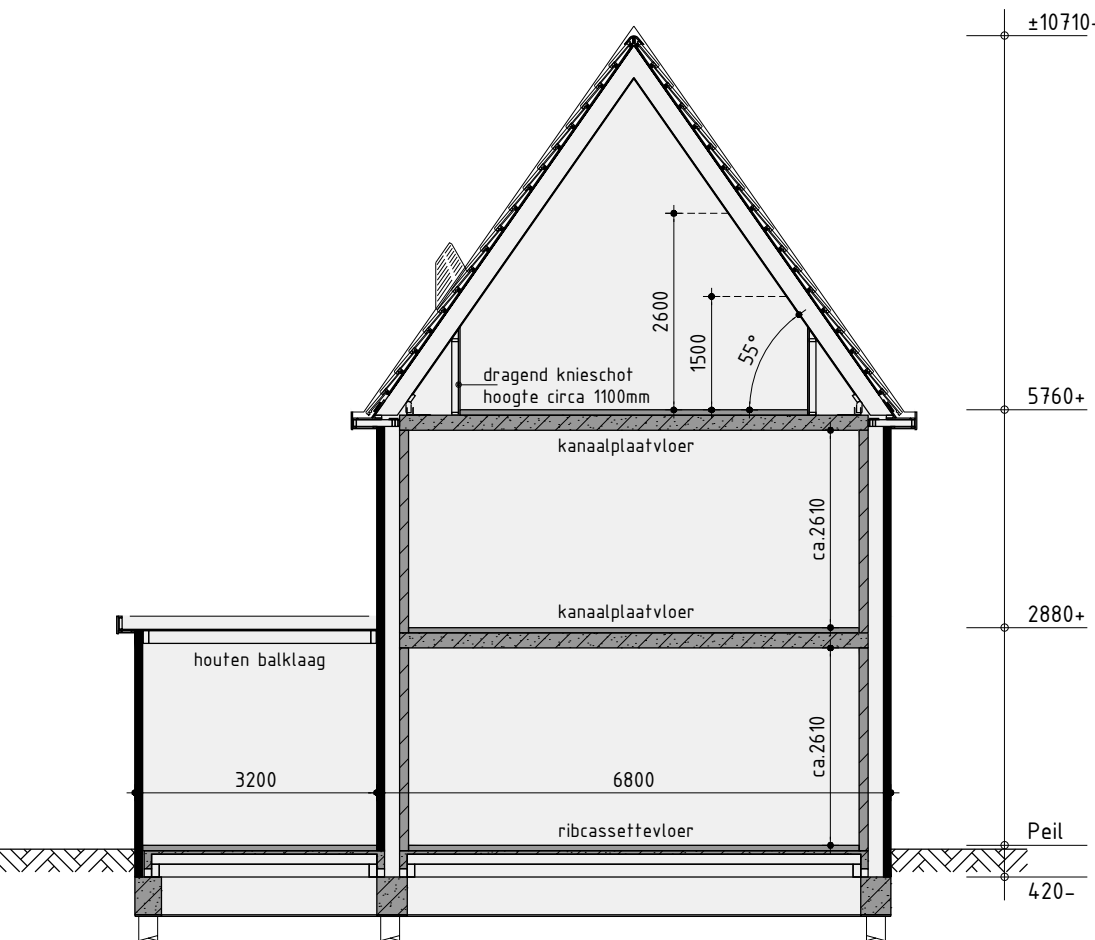
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjerood gemaueerd
Gevelaccenten	Baksteen, gesausd	Wit
Speklagen / sierrullagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Creme wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Roeden (op het glas)	Hardhout	Creme wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Rietgroen
Stalen kanteur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boedelen	Paintpanel	Creme wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

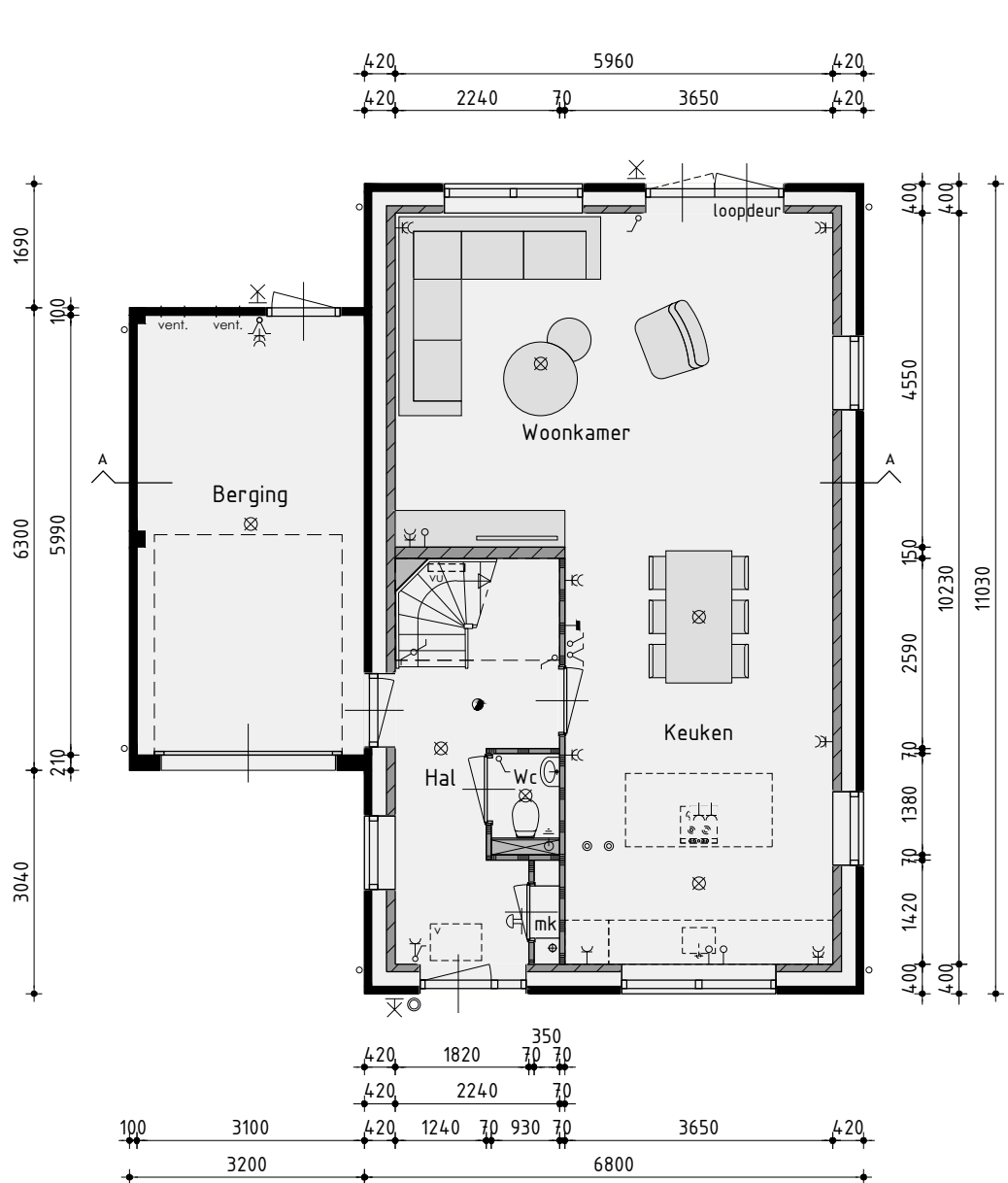
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ∞ plafondlichtaansluitpunt
- IX wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geard
- dubbele wandcontactdoos geard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatieooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

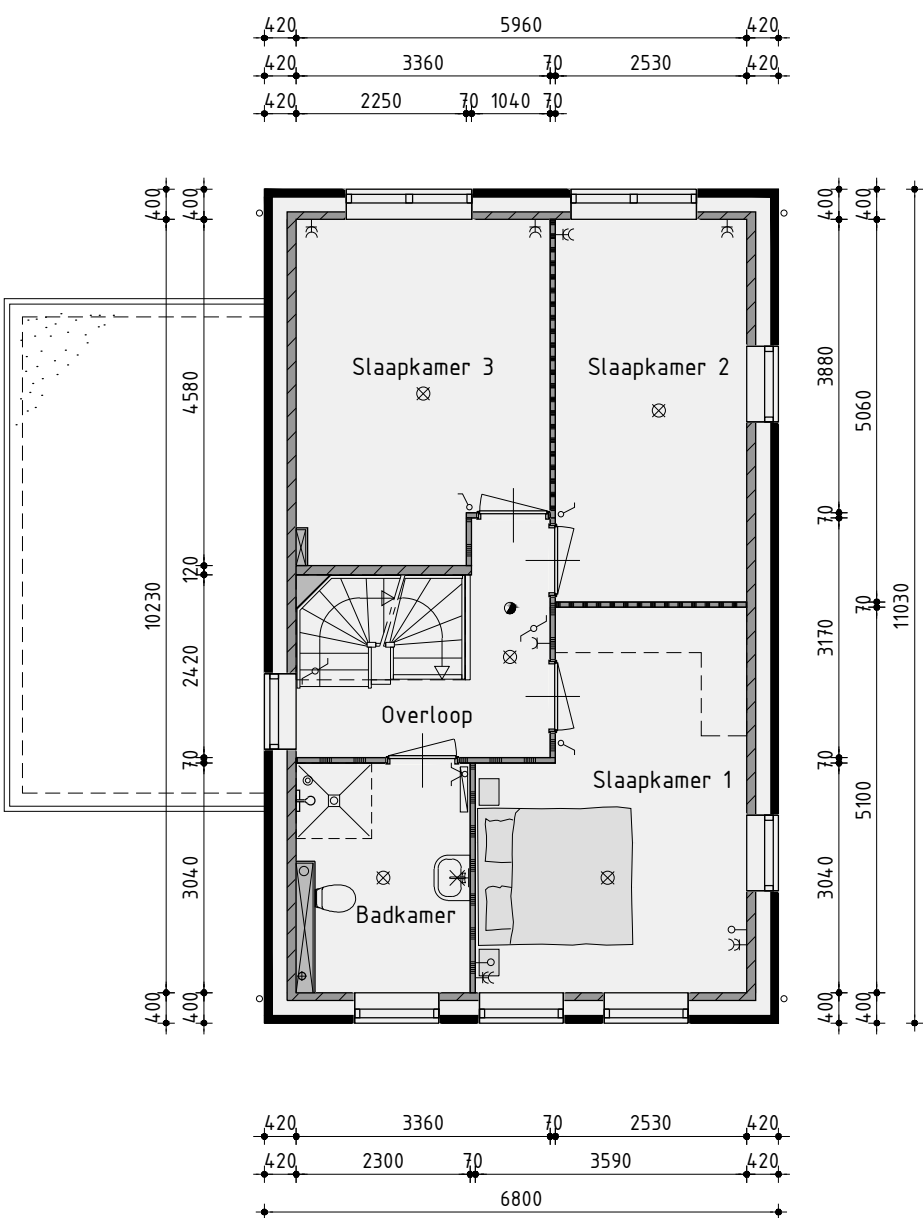


Principe doorsnede A-A



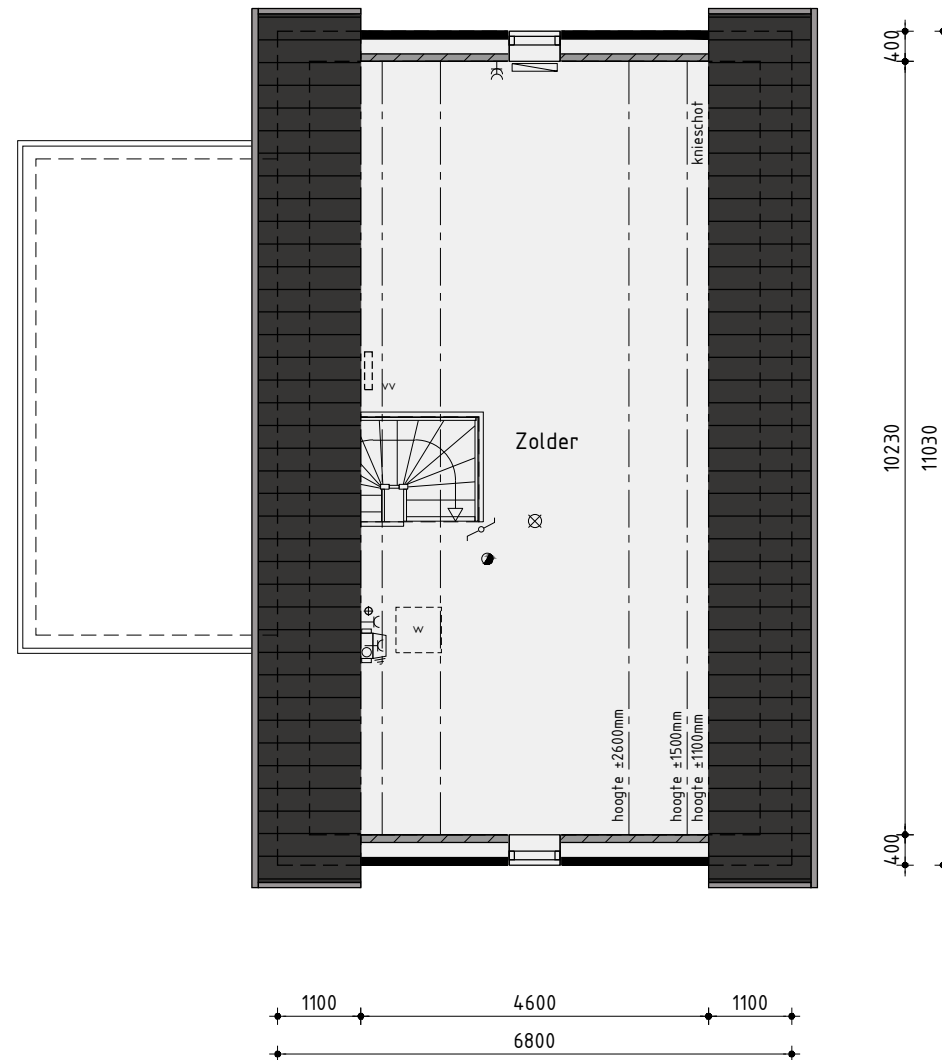
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Woningtype B

Bouwnummer 5

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk

Ontwikkeling:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0230) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 02-07-2020
Datum 2 14-07-2020
Datum 3 07-10-2020
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

De Wolff & Partners

Zesstedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

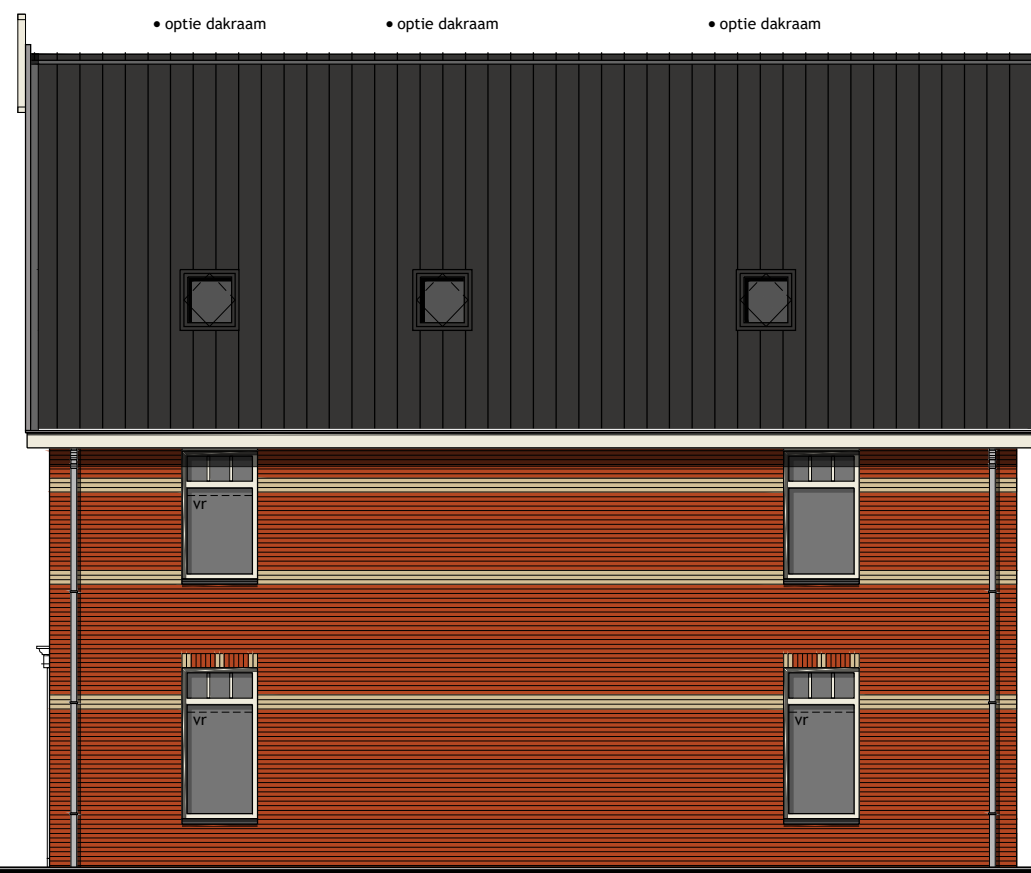
Werknummer: 20334

V-03.1



• optie dubbele bergingsdeuren

Voorgevel



• optie 1,76m verlengen woning

Rechter zijgevel



• optie 1,76m verlengen woning

Achtergevel



• optie 1,76m verlengen woning

• optie 1m uitbreiding berging

Linker zijgevel

Kleurenschema

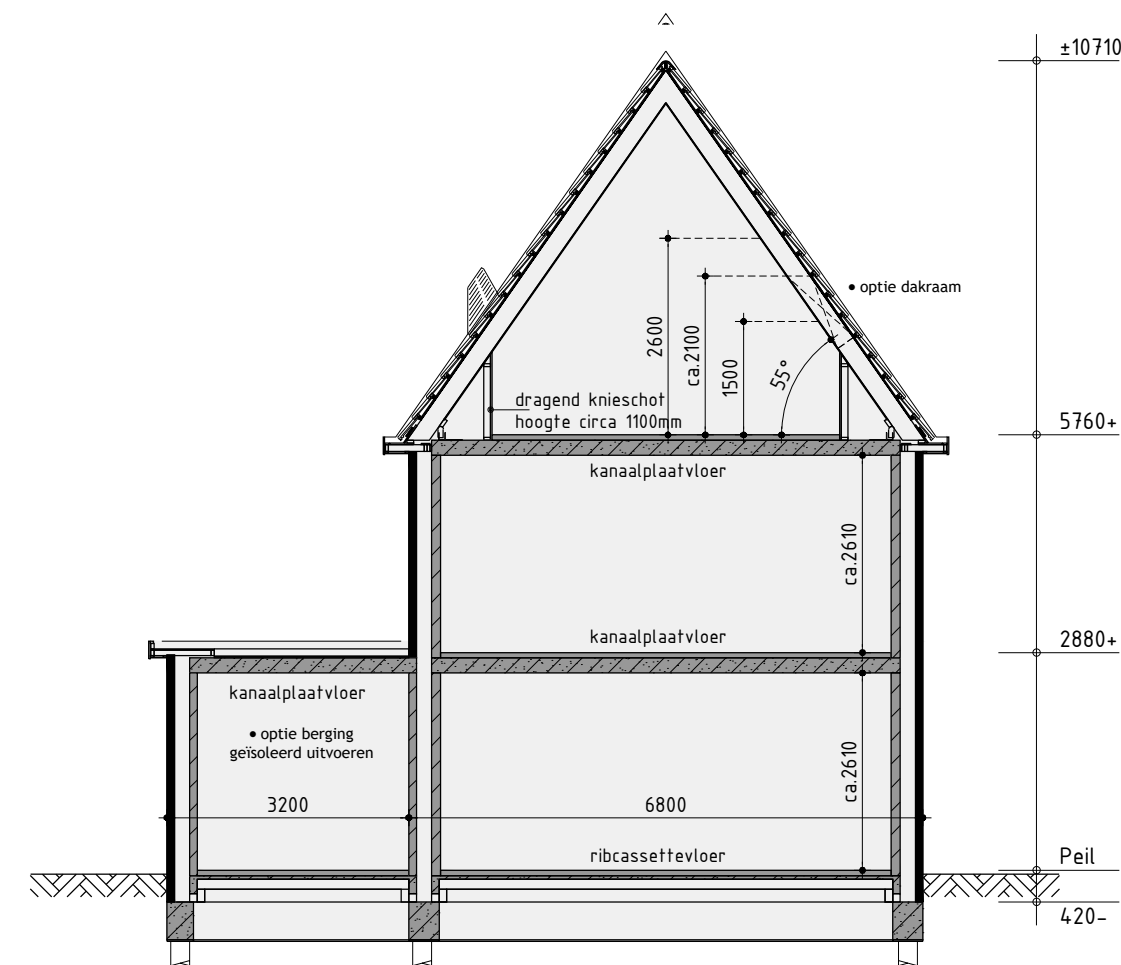
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjerood genuanceerd
Gevelaccenten	Baksteen, gesausd	Wit
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Creme wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Roeden lop het glas	Hardhout	Creme wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Rietgroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boedelen	Paintpanel	Creme wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

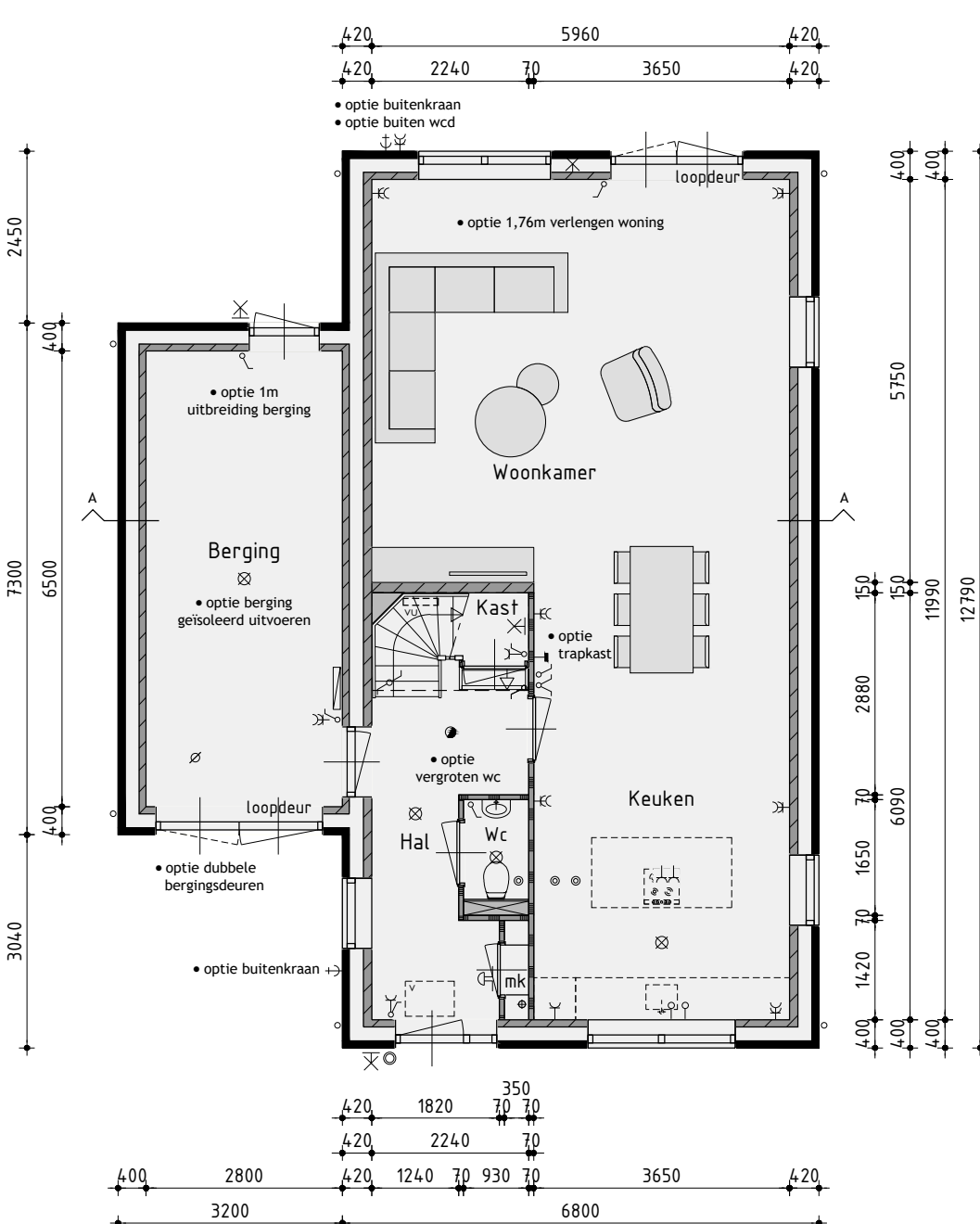
	baksteen 100mm schoorwerk
	kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
	kalkzandsteen vuilwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
	lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
	lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
	houtskeletbouw

Renvooi

	plafondlichtaansluitpunt
	wandlichtaansluitpunt
	enkele schakelaar
	dubbele schakelaar
	wissel schakelaar
	enkele wandcontactdoos geaard
	dubbele wandcontactdoos geaard
	ontbrekende leiding
	bedrade leiding
	thermostaat
	buitenkraan
	rookmelder
	opstelplaats voor wasautomaat
	opstelplaats voor wasdroger
	radiator (plaats en afmeting indicatief)
	beldrukker
	bel
	mechanische ventilatie-unit
	ventilatierooster
	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel pijpventilator
	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	v.z.v. geëmailleerde beglazing
	v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	luik
	geïsoleerde vloerluik

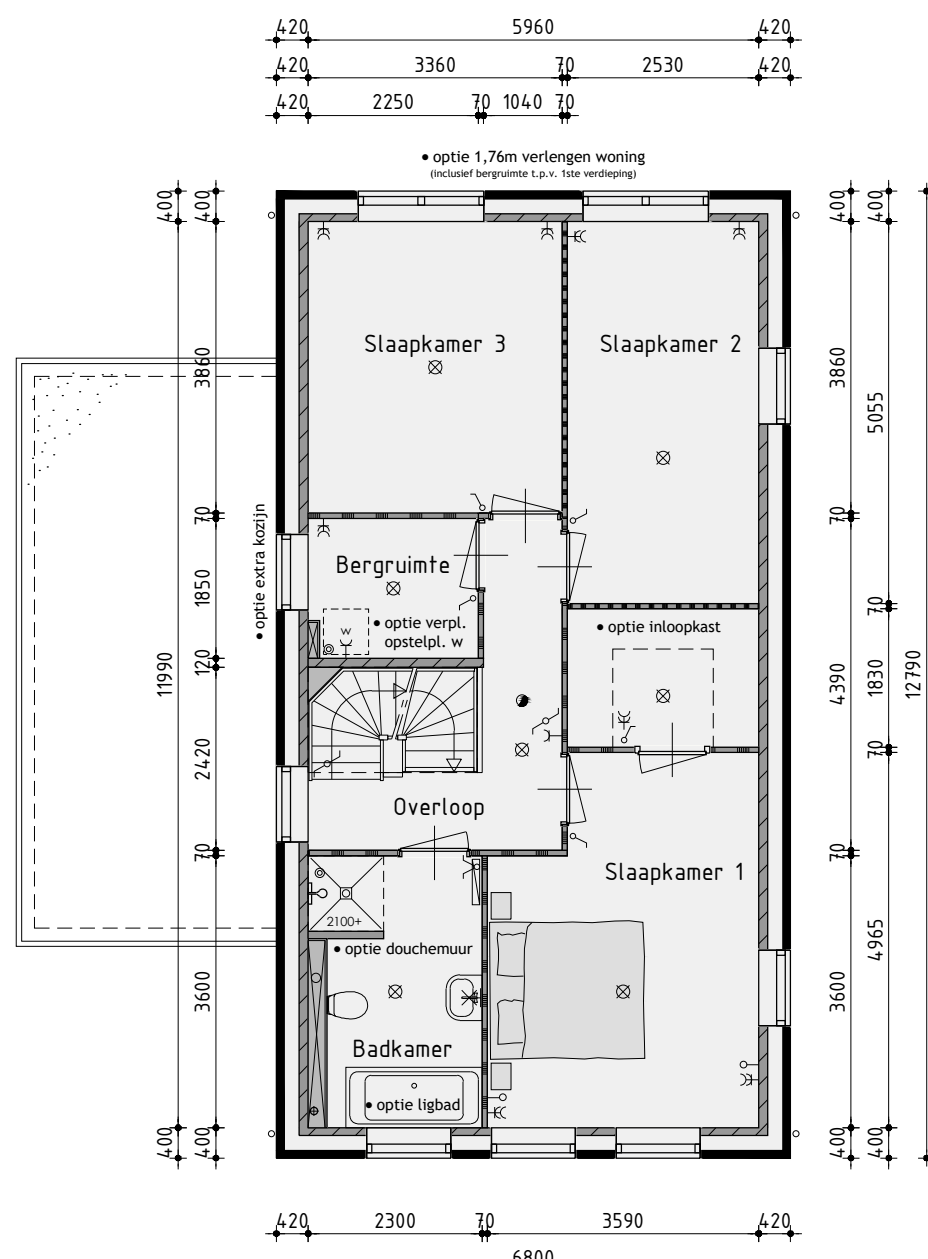


Principe doorsnede A-A



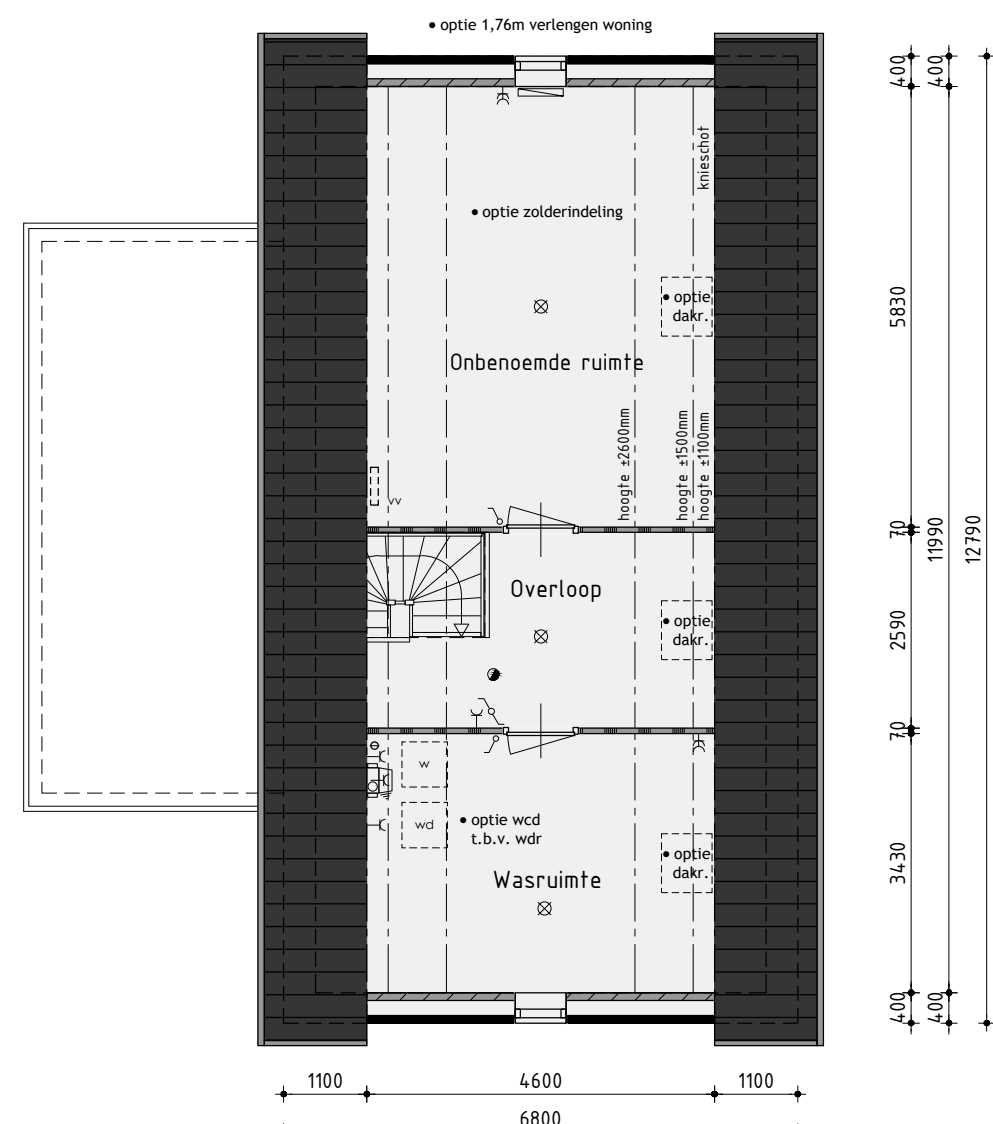
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Woningtype B Opties

Bouwnummer 5

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk

Ontwikkeling:

Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:

Amsterdam

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopoptekening

Datum 1 02-09-2020
Datum 2 07-10-2020
Datum 3
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

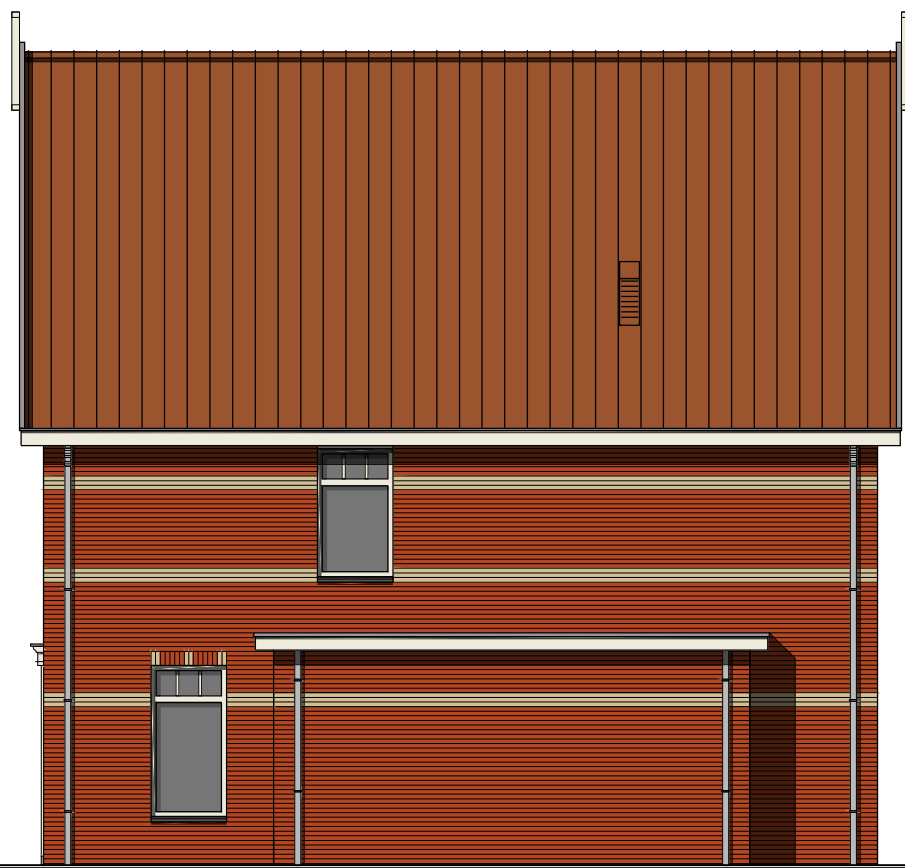
Zesstedenweg 205A | 1633 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer: 20334

V-03.O



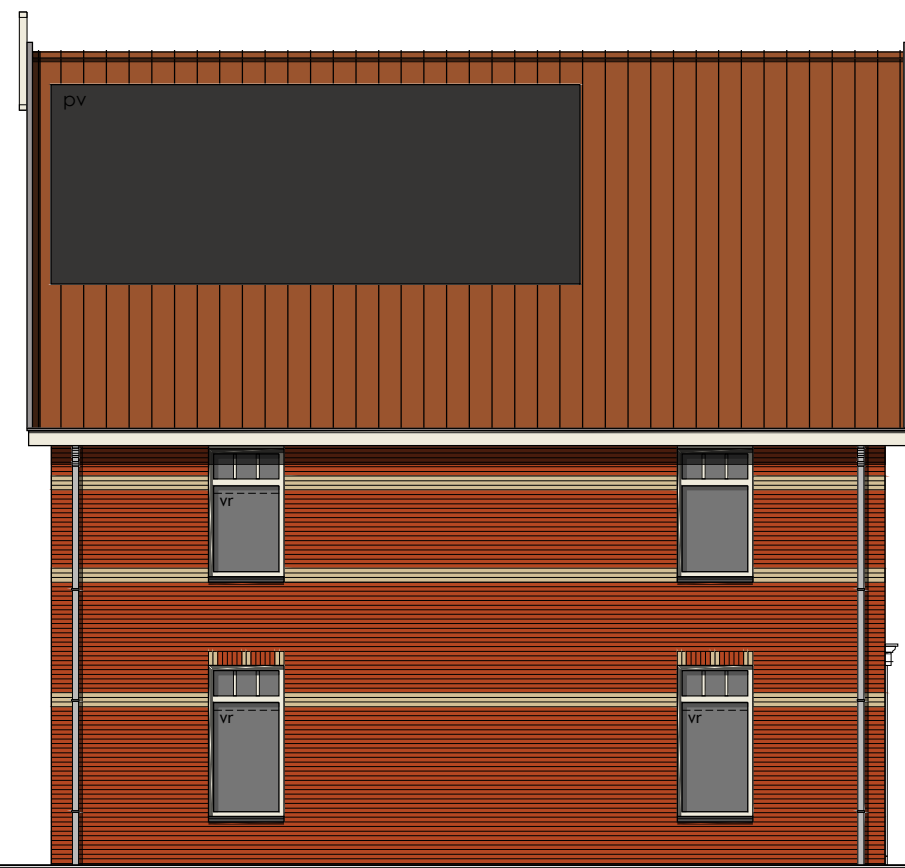
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

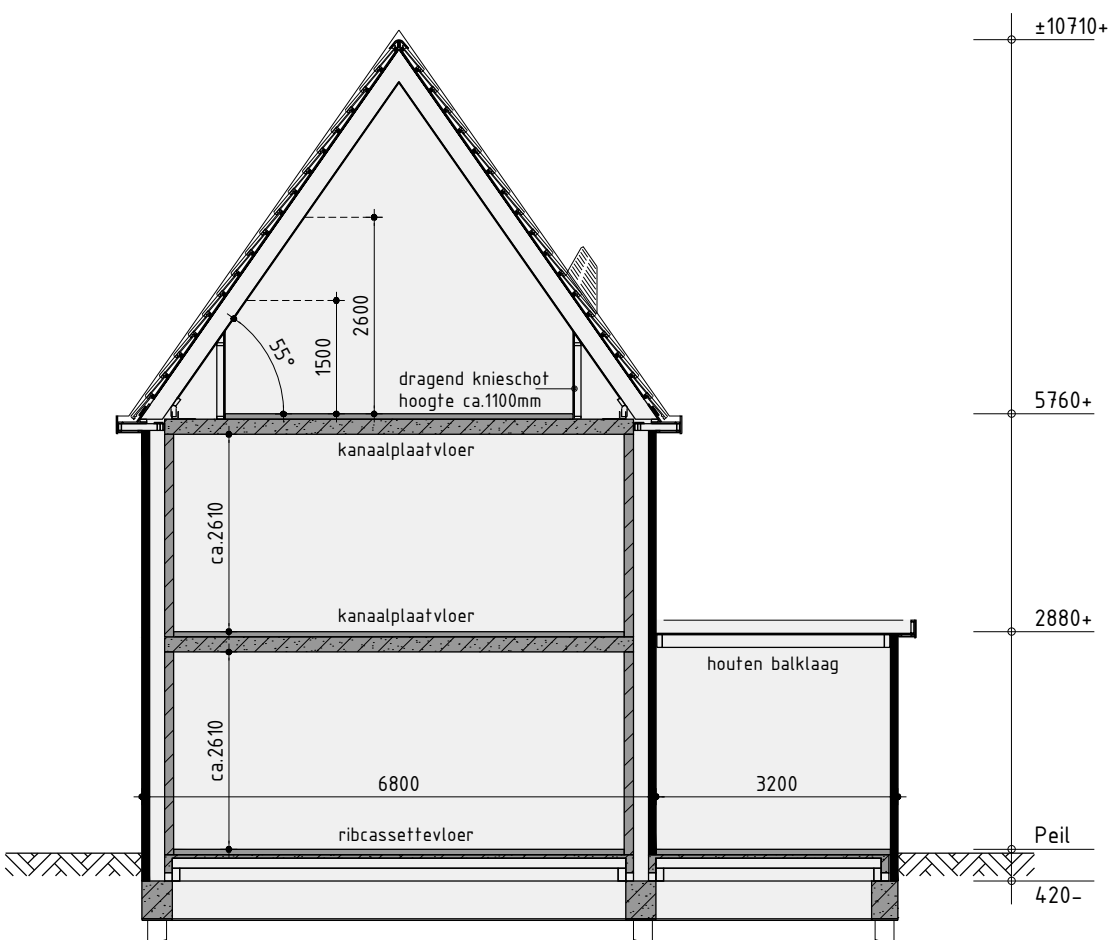
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjerood genuanceerd
Gevelaccenten	Baksteen, gesausd	Wit
Speklagen / sierrullagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Creme wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Roeden (op het glas)	Hardhout	Creme wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Rietgroen
Stalen kanteur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boedelen	Paintpanel	Creme wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

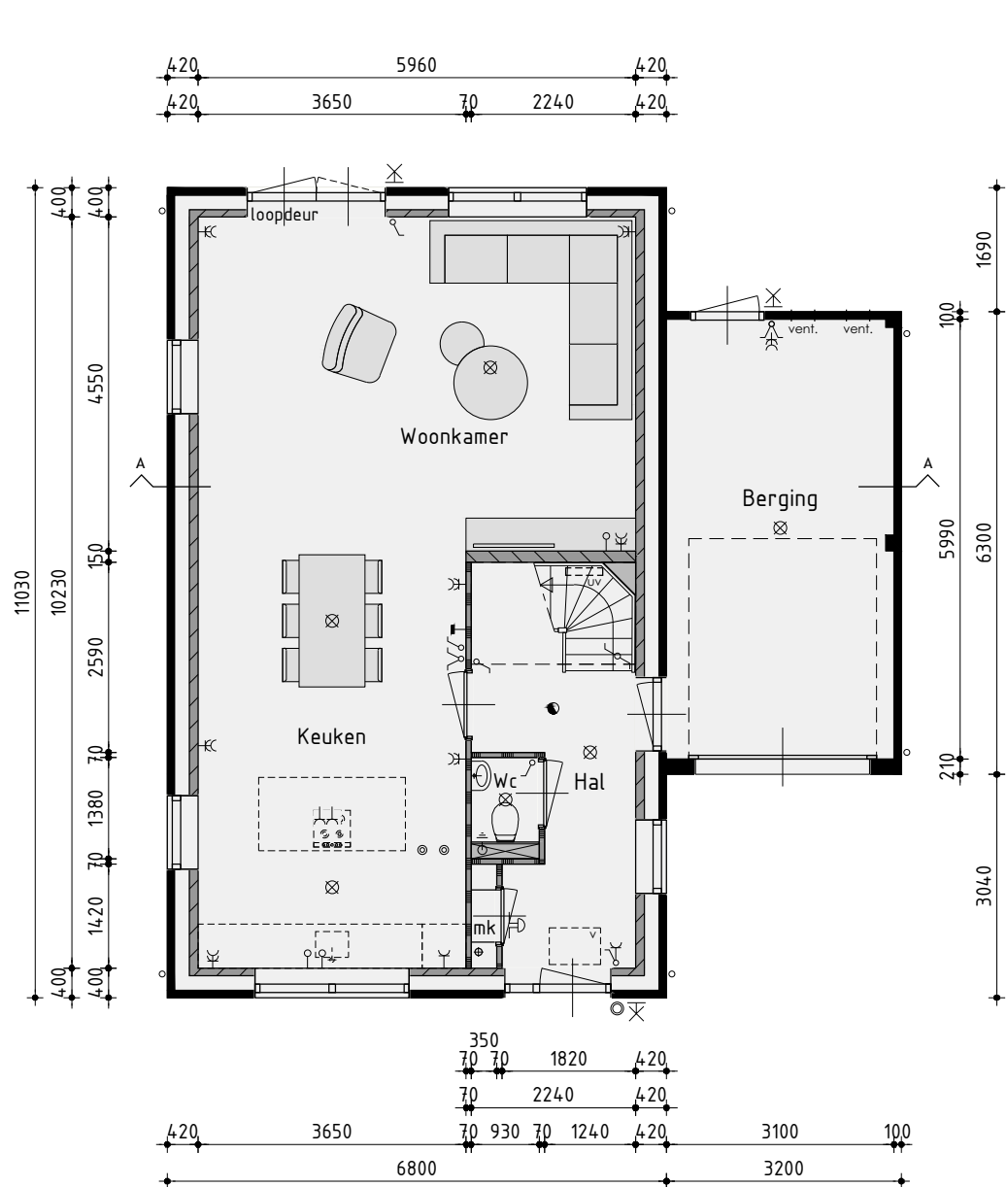
- baksteen 100mm schoorwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ∞ plafondlichtaansluitpunt
- IX wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

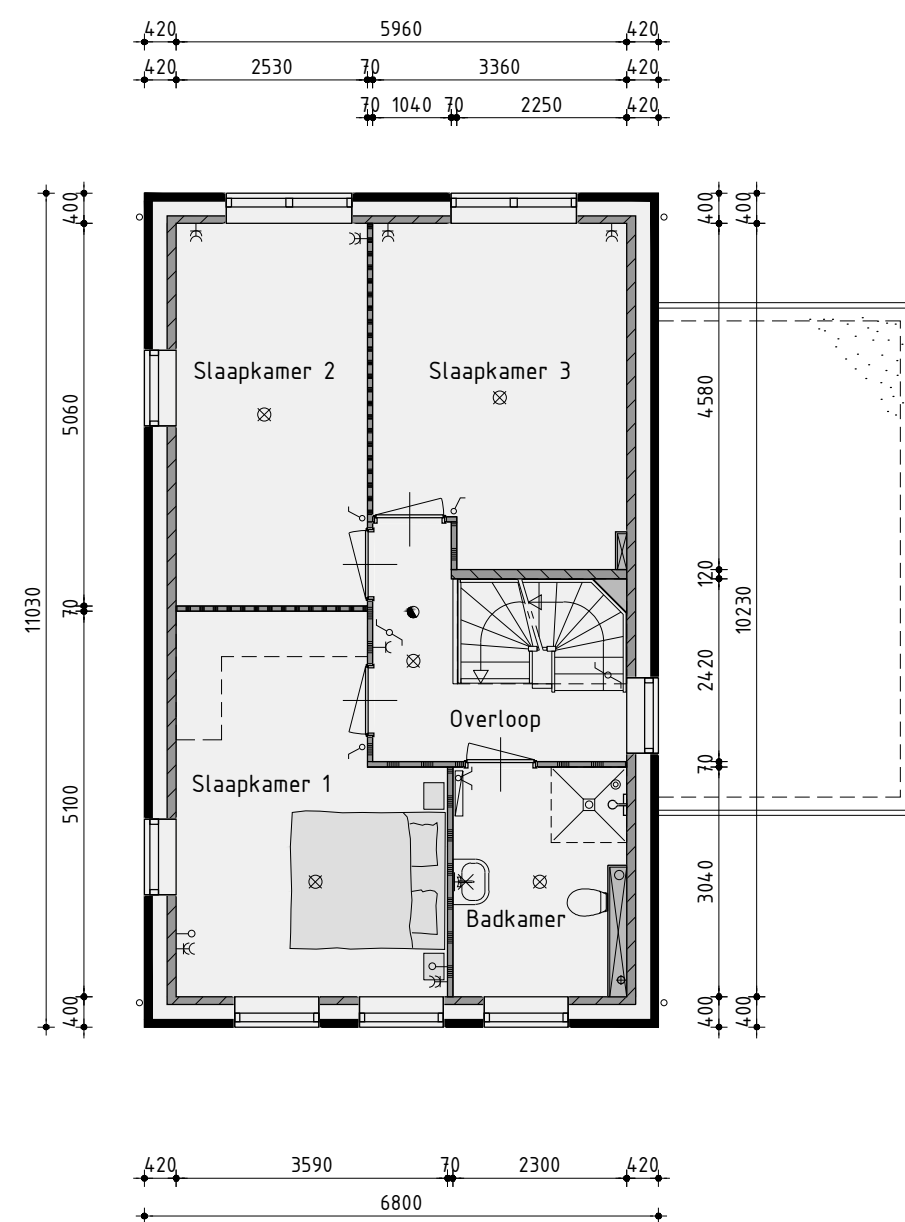


Principe doorsnede A-A



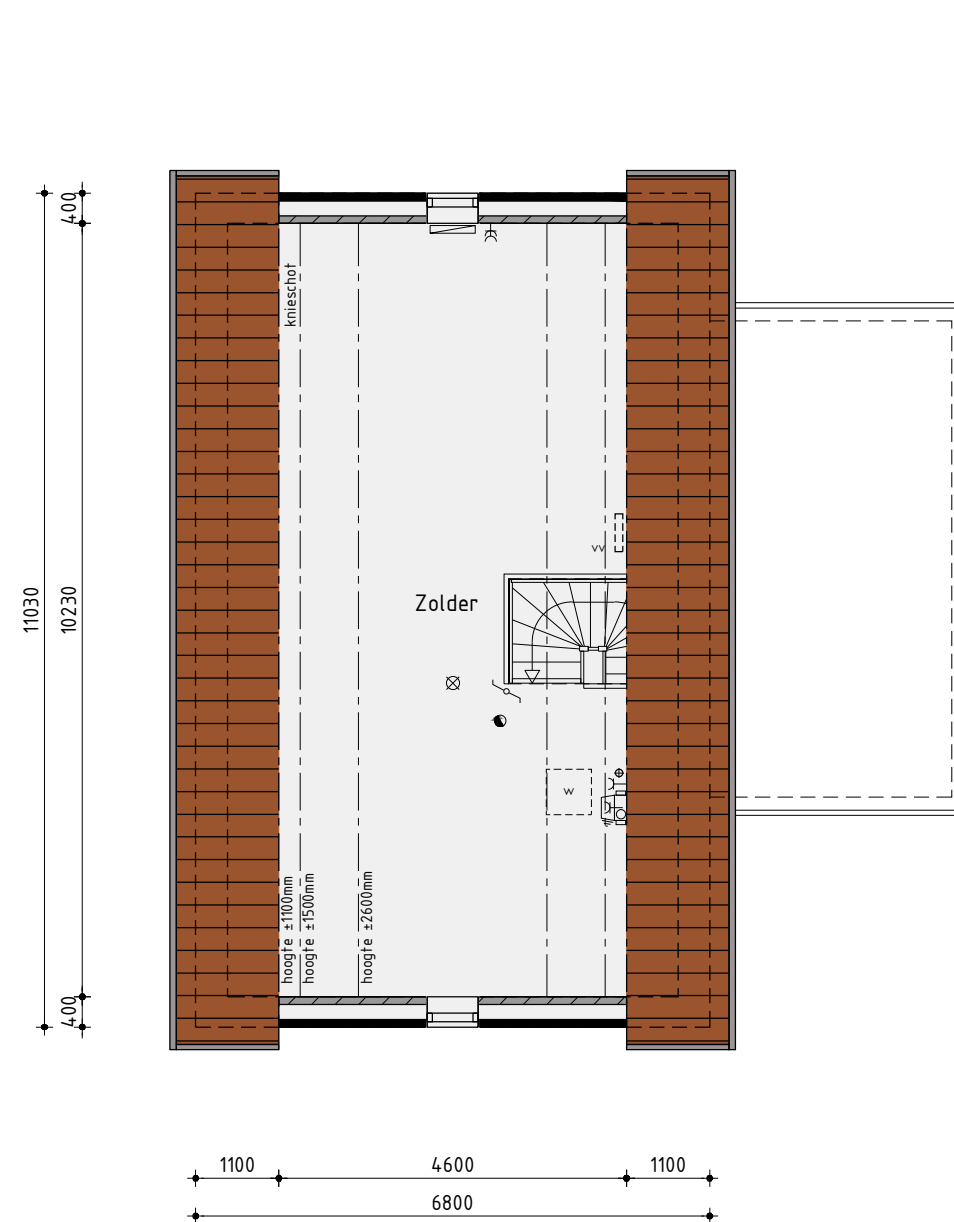
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Woningtype B

Bouwnummer 8

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk

Ontwikkeling:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0220) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 02-07-2020
Datum 2 14-07-2020
Datum 3 07-10-2020
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

De Wolff & PARTNERS

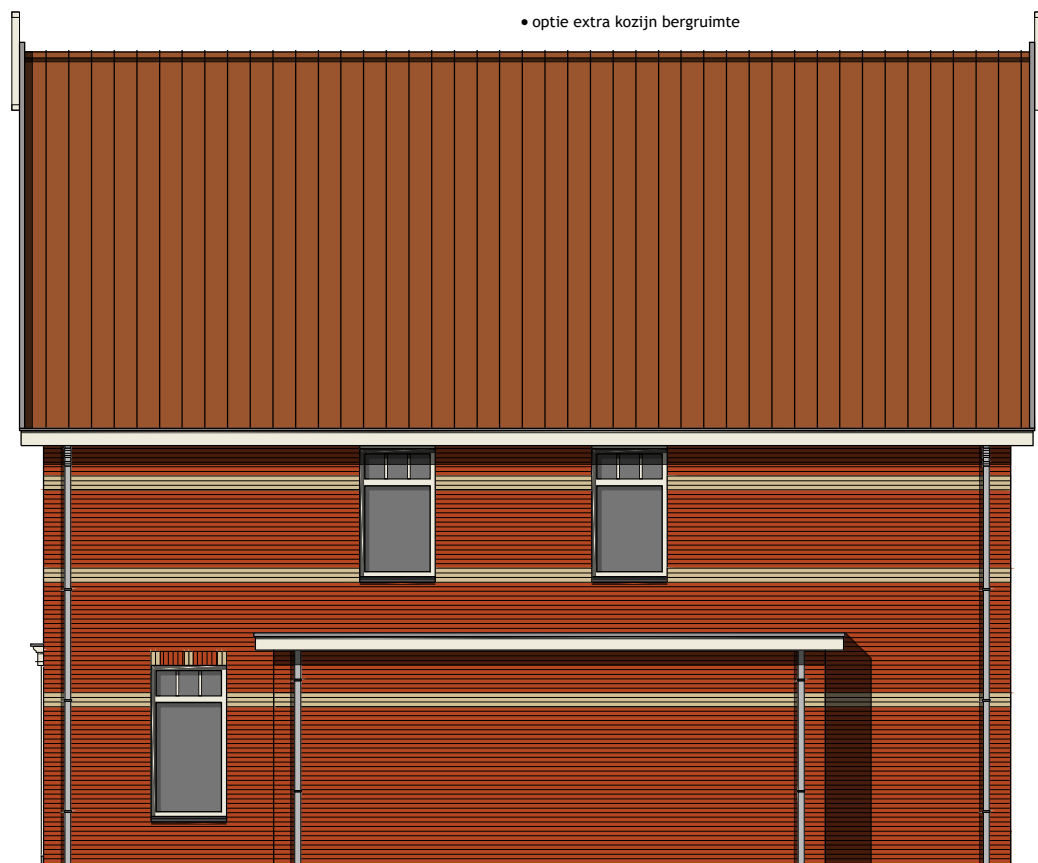
Zesstedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer: 20334

V-04.1



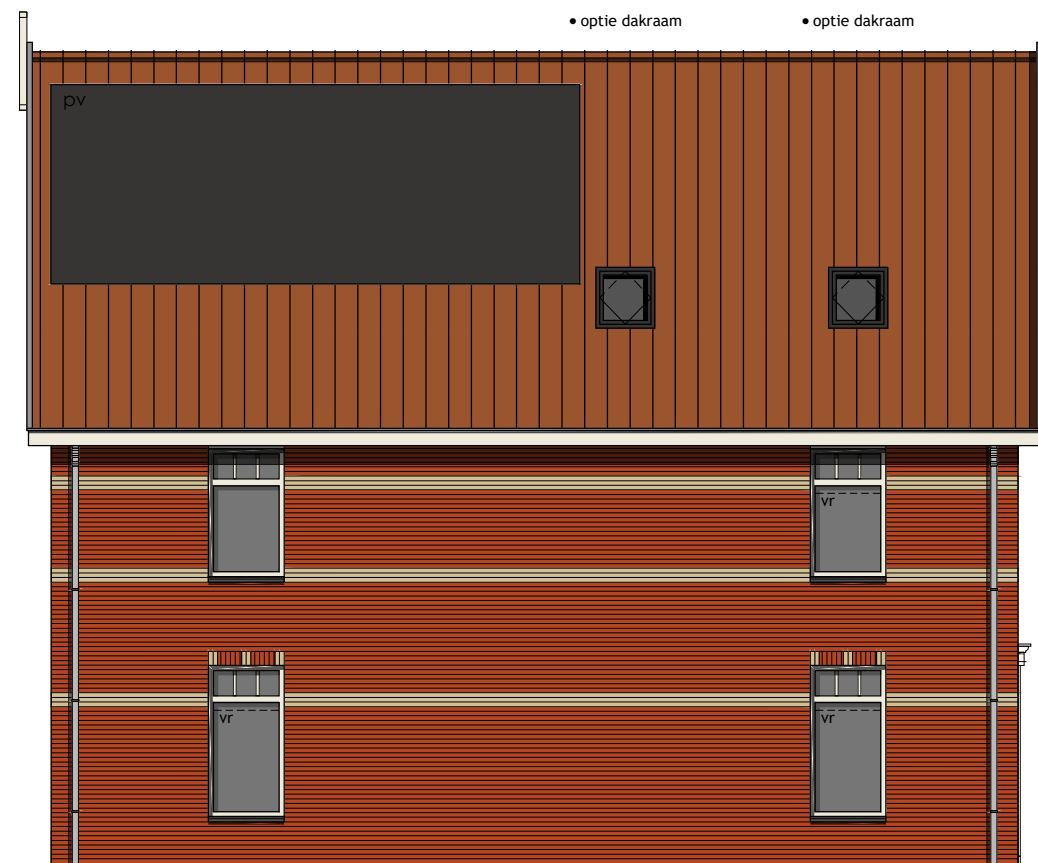
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

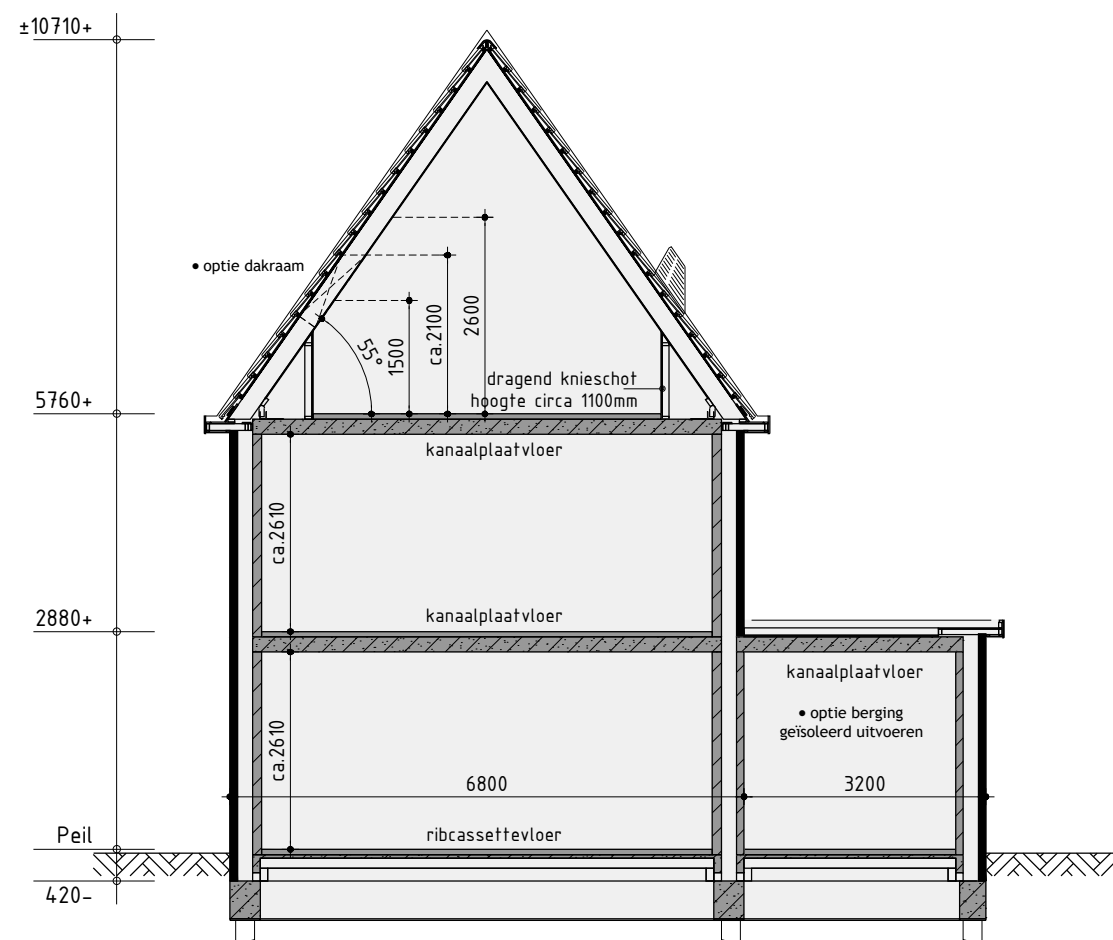
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjerood genuanceerd
Gevelaccenten	Baksteen, gesausd	Wit
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Creme wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Roeden lop het glas	Hardhout	Creme wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Rietgroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boedelen	Paintpanel	Creme wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

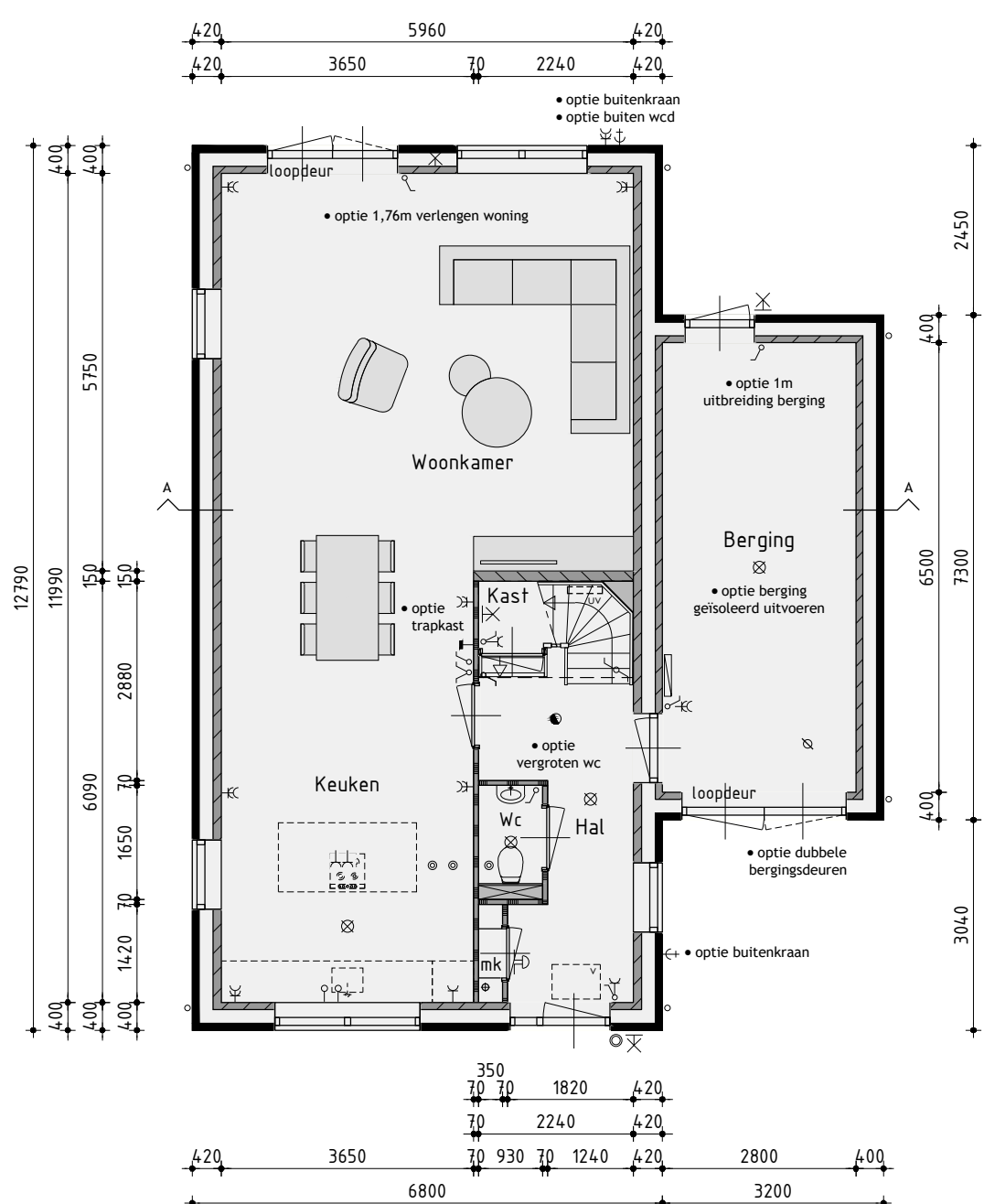
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ∞ plafondlichtaansluitpunt
- IX wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

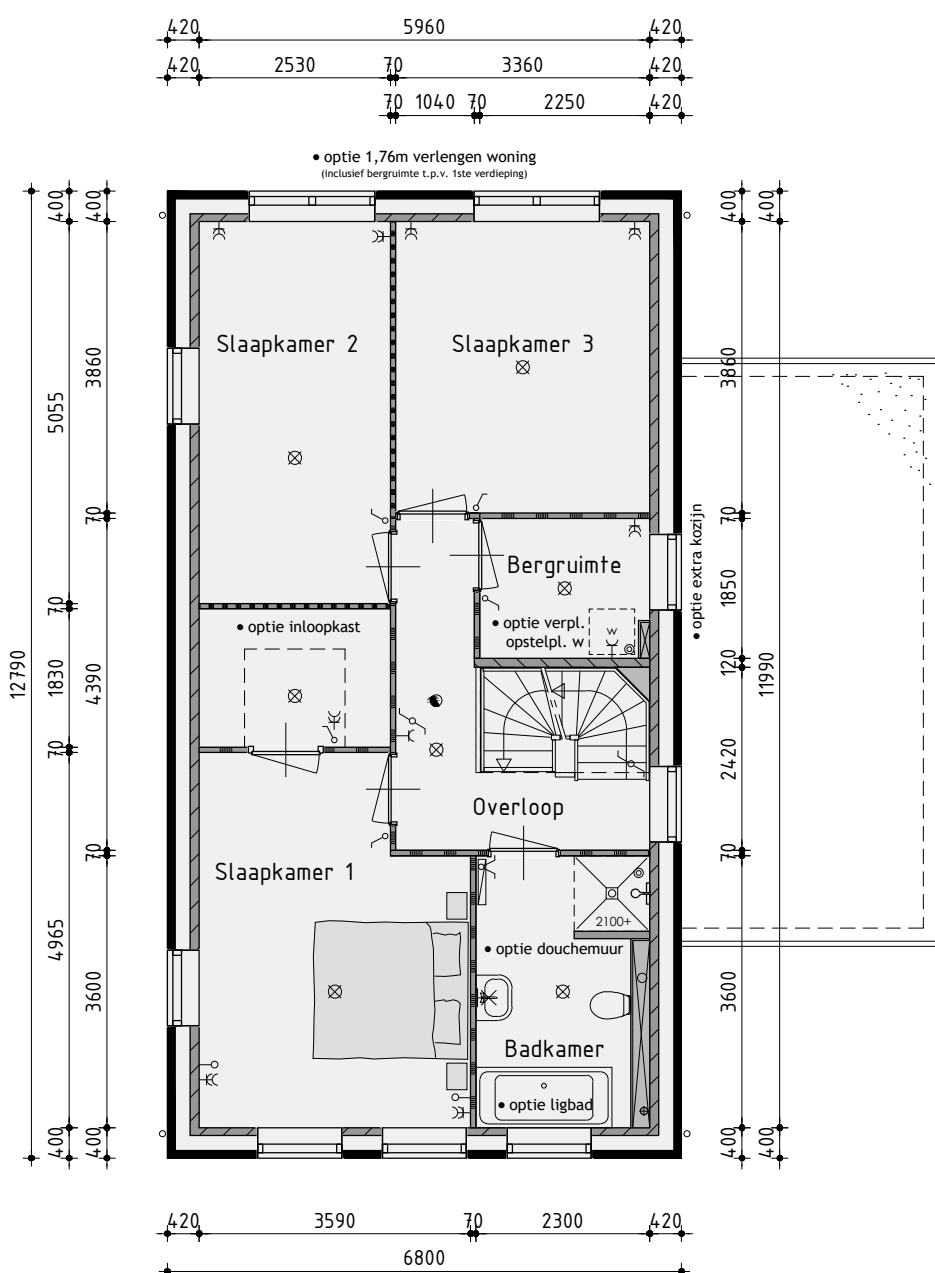


Principe doorsnede A-A



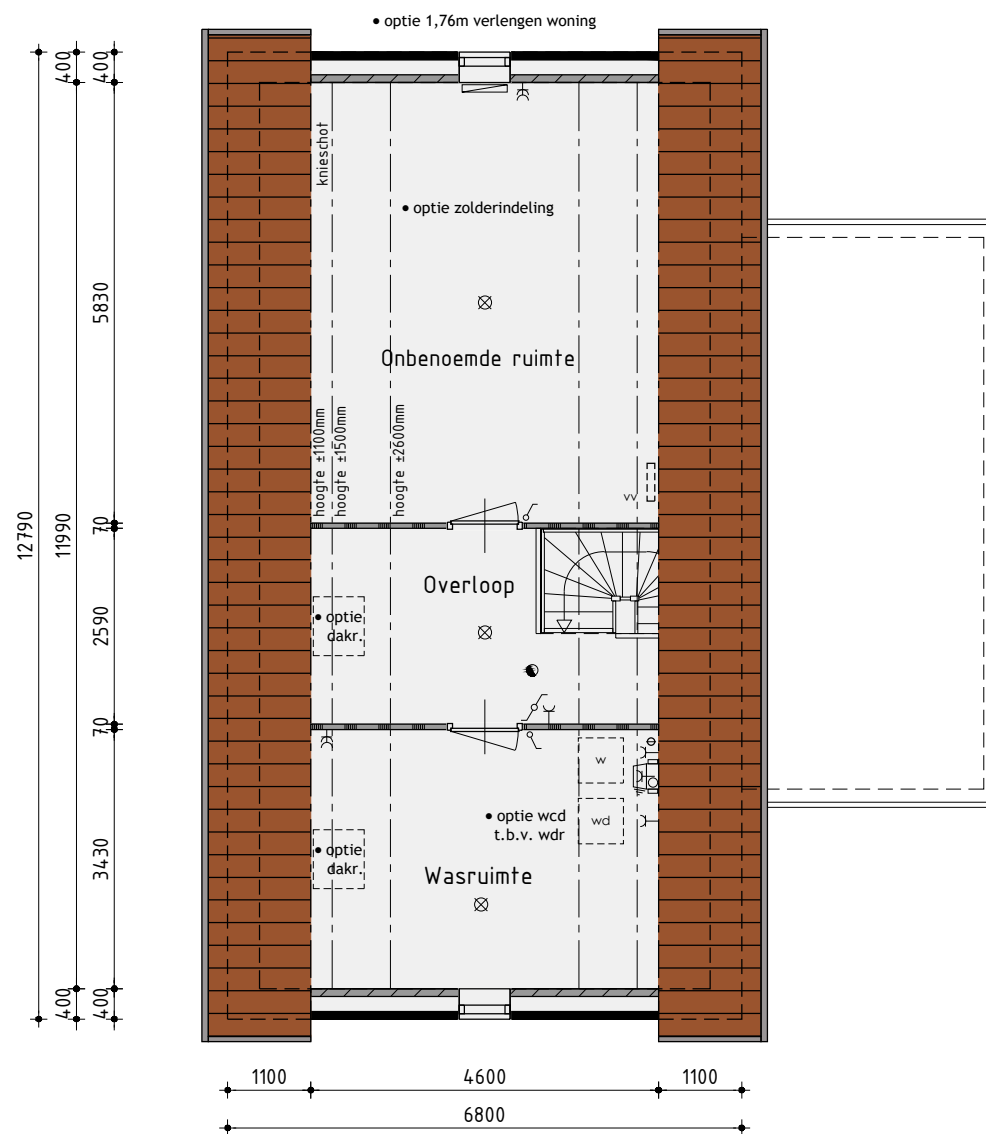
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Woningtype B Opties

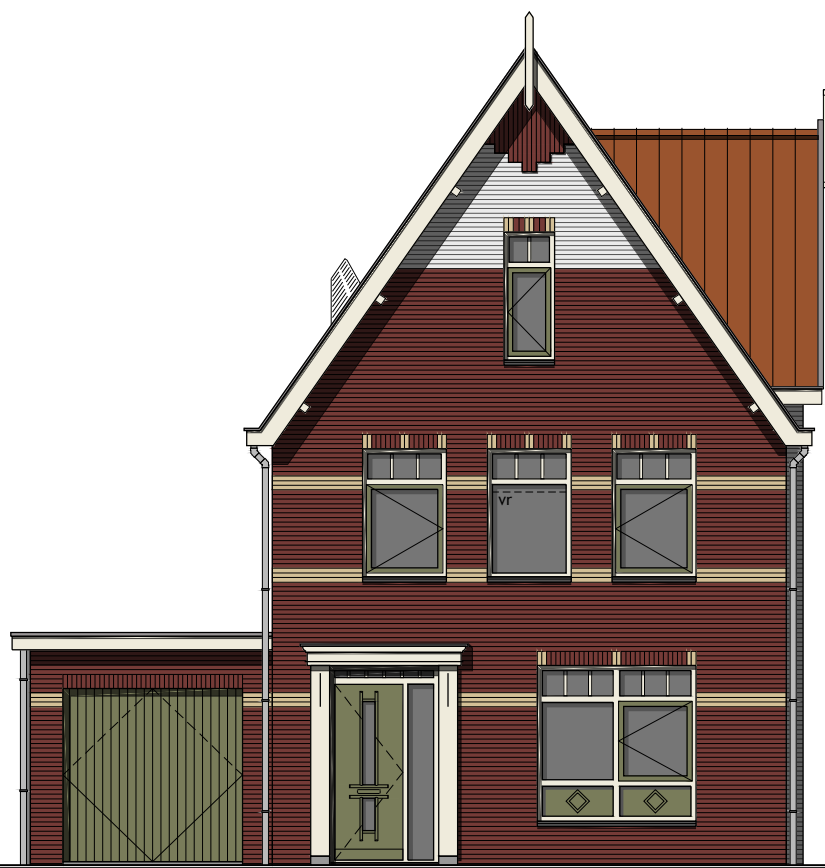
Bouwnummer 8

Plan:	Westerdel, eiland F te Langedijk Gemeente Langedijk	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam	Formaat: A1 Schaal: 1:100
	De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (02240) 51 13 13 info@kuinbv.nl	

Verkooptekening

Datum 1	02-09-2020	Datum 9	
Datum 2	07-10-2020	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

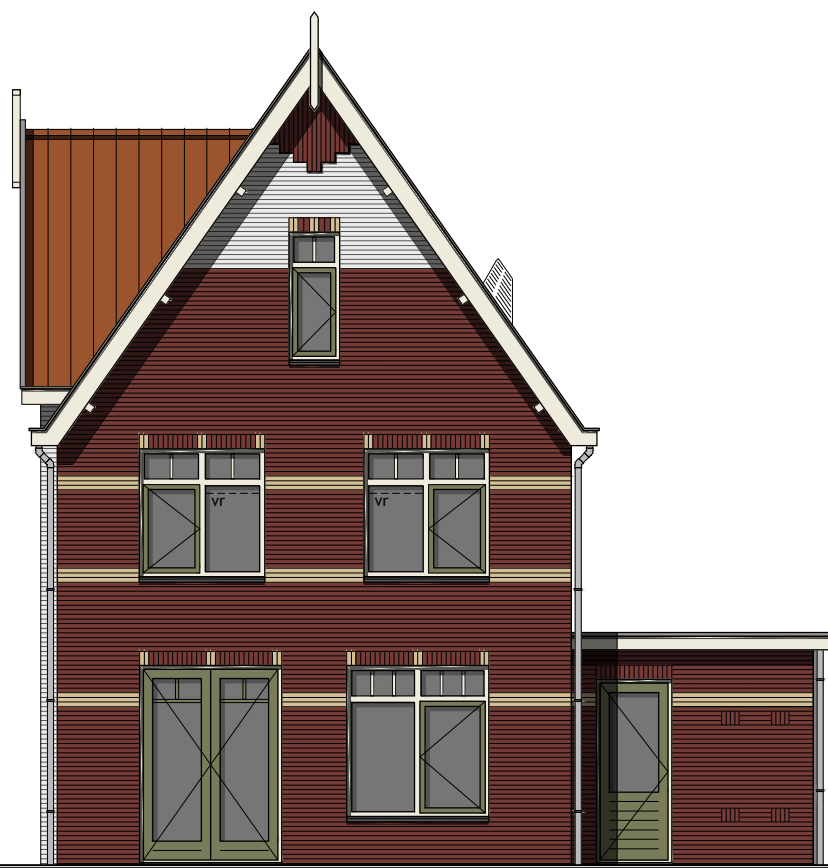
De Wolff & Partners	Zesstedenweg 205A 1633 JD Grootebroek T: 0228 56 50 90 F: 0228 56 50 99 info@devolffpartners.nl www.devolffpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Werknummer: 20334 V-04.O
--------------------------------	---	-----------------------------



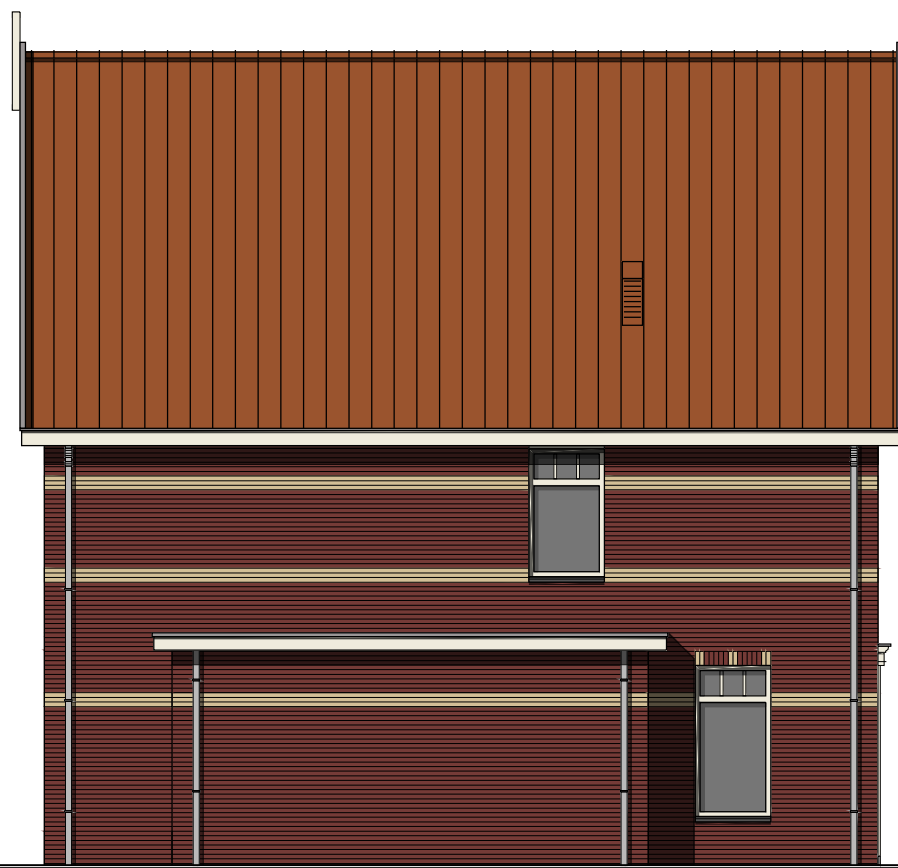
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

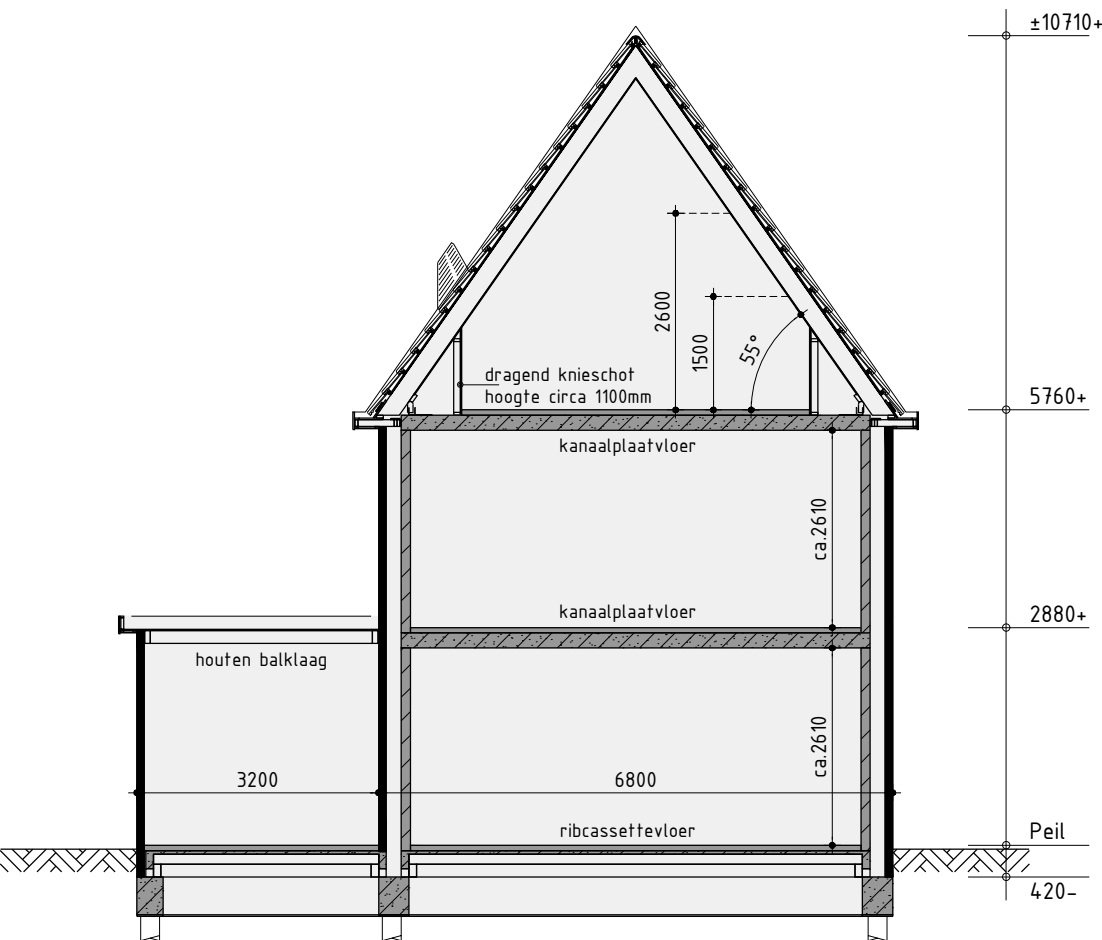
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Paarsbruin genuanceerd
Gevelaccenten	Baksteen, gesausd	Gebroken wit
Speklagen / sierrituilen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Creme wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Roeden lop het glas	Hardhout	Creme wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Rietgroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boedelen	Paintpanel	Creme wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

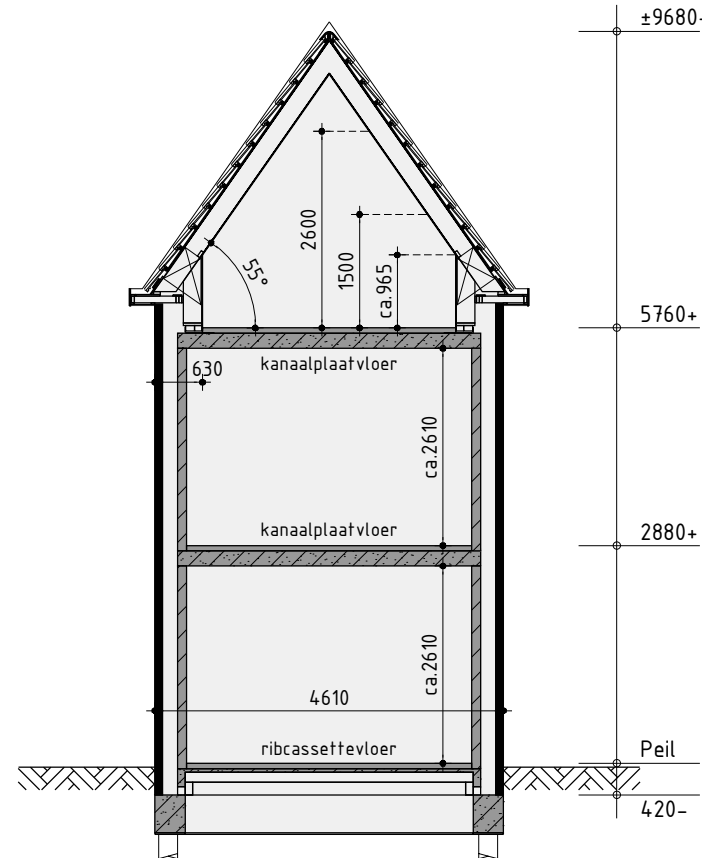
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

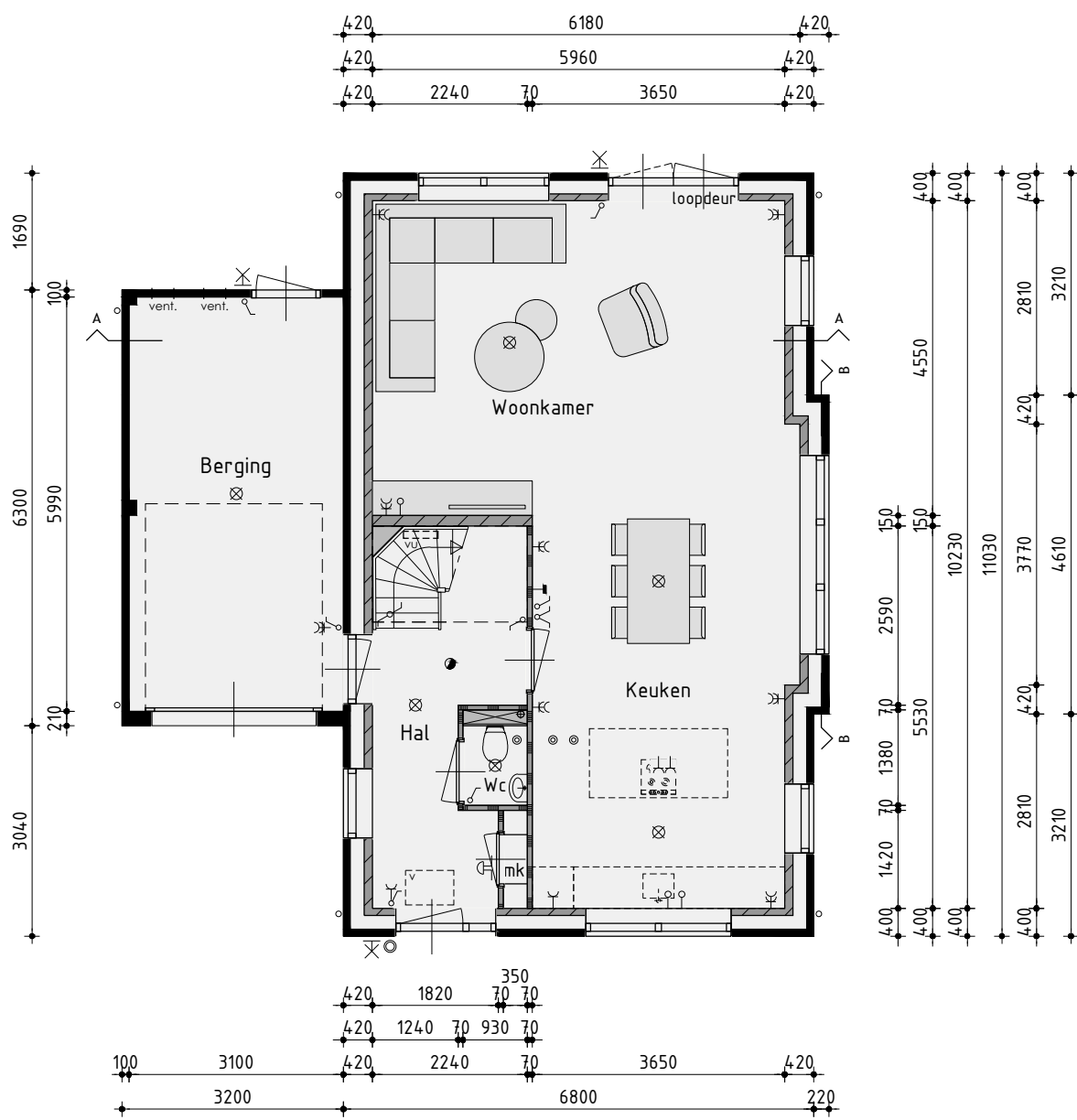
- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.v. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik



Principe doorsnede A-A

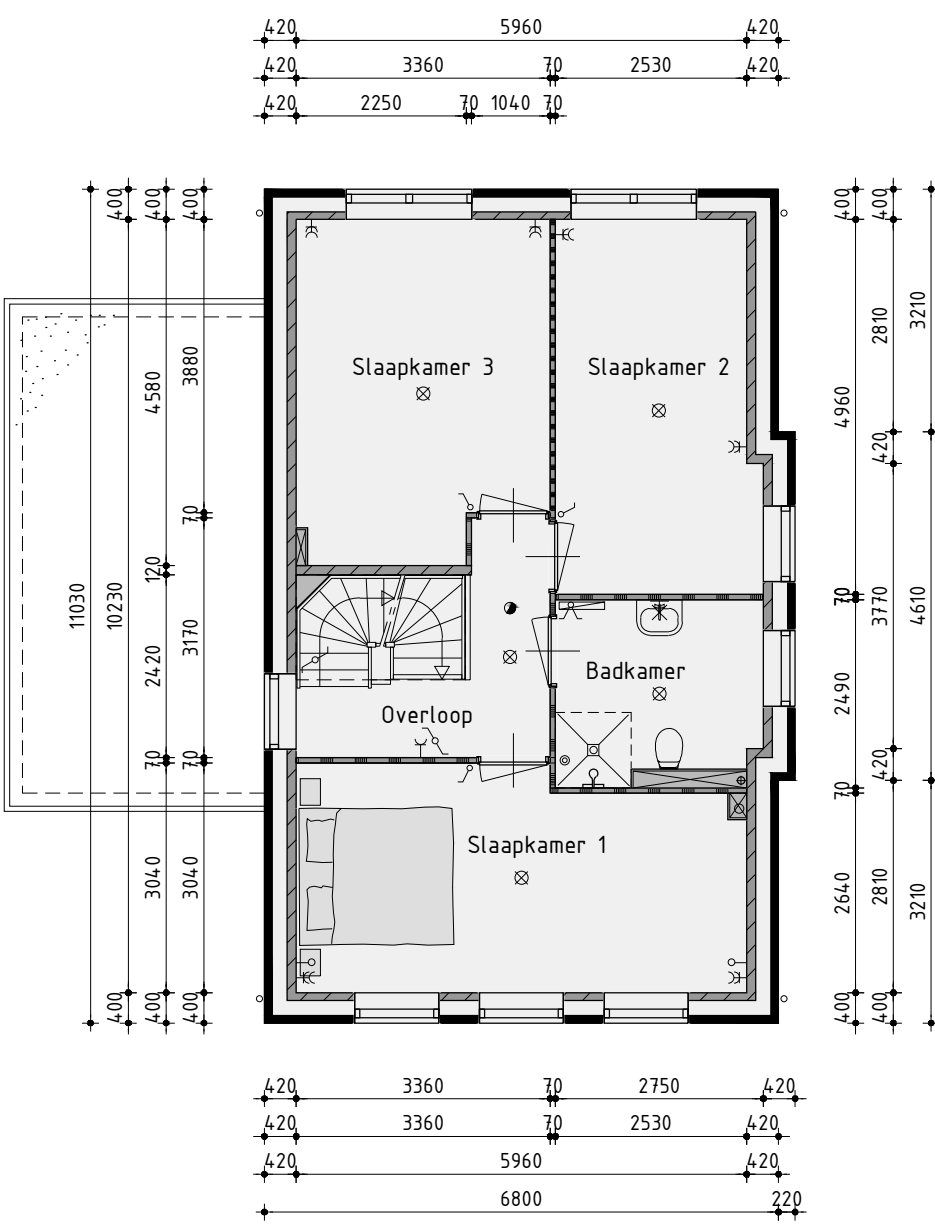


Principe doorsnede B-B



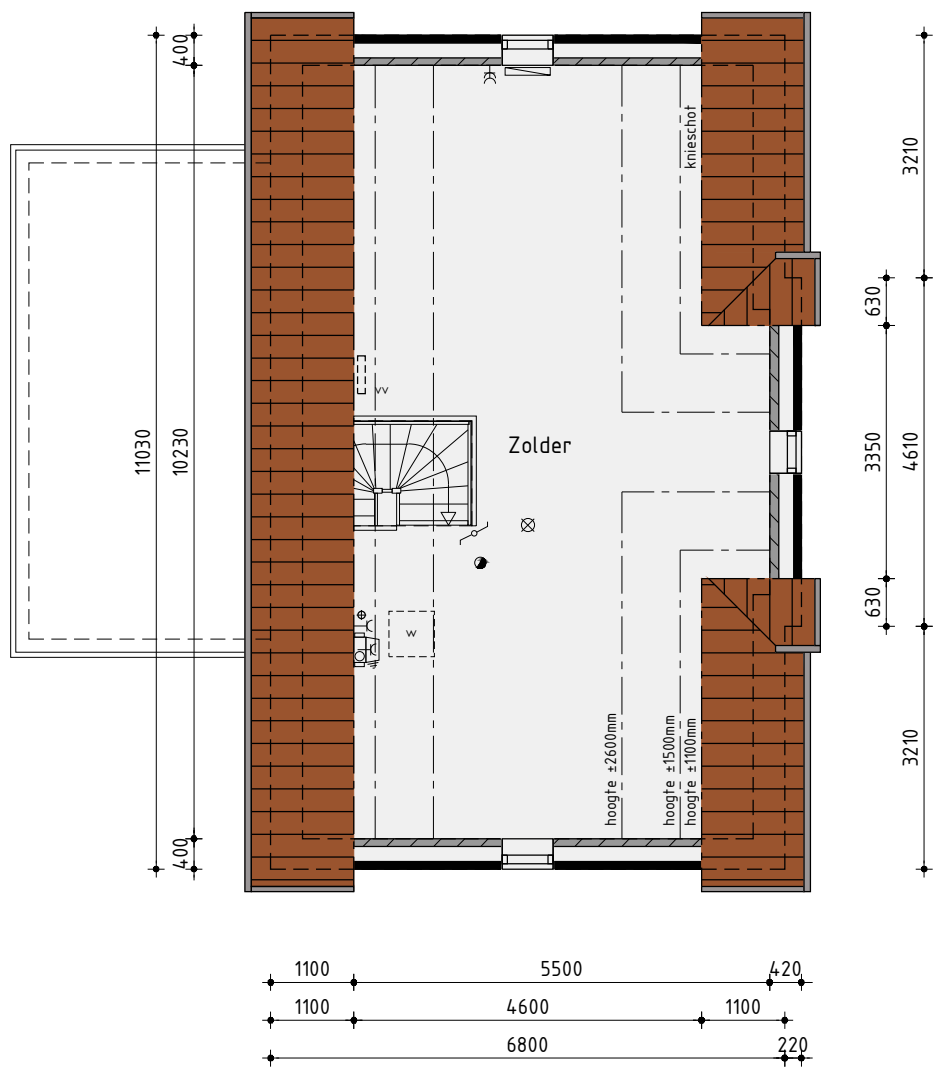
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Woning type B variant

Bouwnummer 23

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk.
Gemeente Langedijk

Ontwikkeling:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0220) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

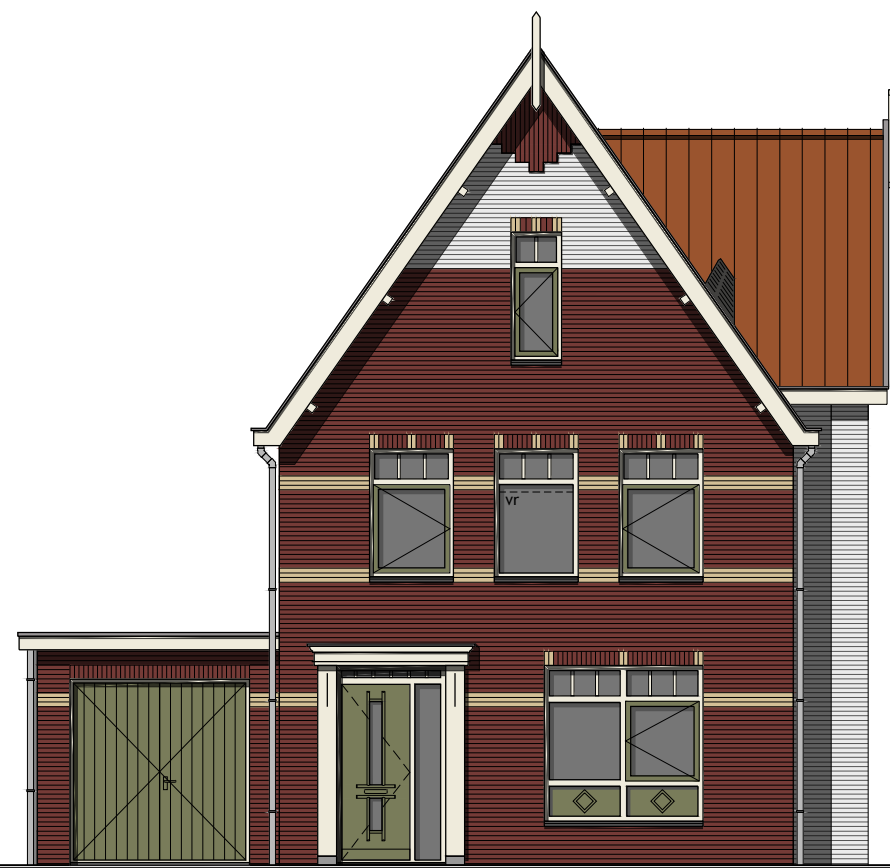
Datum 1	02-07-2020	Datum 9	
Datum 2	14-07-2020	Datum 10	
Datum 3	07-10-2020	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

De Wolff & Partners

Zesstedenweg 205A | 1633 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer: 20334

V-05.1



• optie dubbele bergingsdeuren
• optie 0,77m vergroten zijuitbouw

Voorgevel



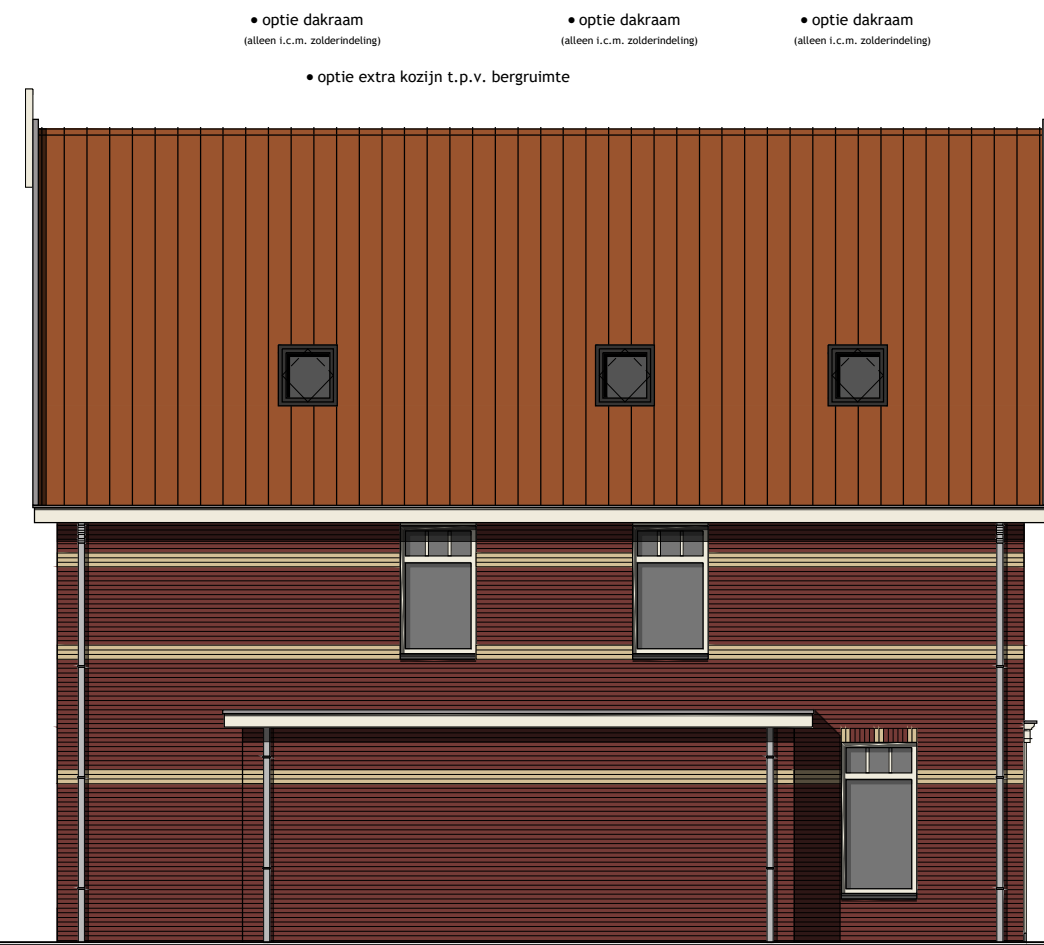
• optie extra kozijn t.p.v. slaapkamer 2
• optie 0,77m vergroten zijuitbouw
• optie 1,76m verlengen woning

Rechter zijgevel



• optie 0,77m vergroten zijuitbouw
• optie 1,76m verlengen woning
• optie berging geïsoleerd uitvoeren
• optie 1m uitbreiding berging

Achtergevel



• optie dakraam
• optie dakraam
• optie dakraam
• optie extra kozijn t.p.v. bergruimte
• optie 1,76m verlengen woning
• optie 1m uitbreiding berging

Linker zijgevel

Kleurenschema

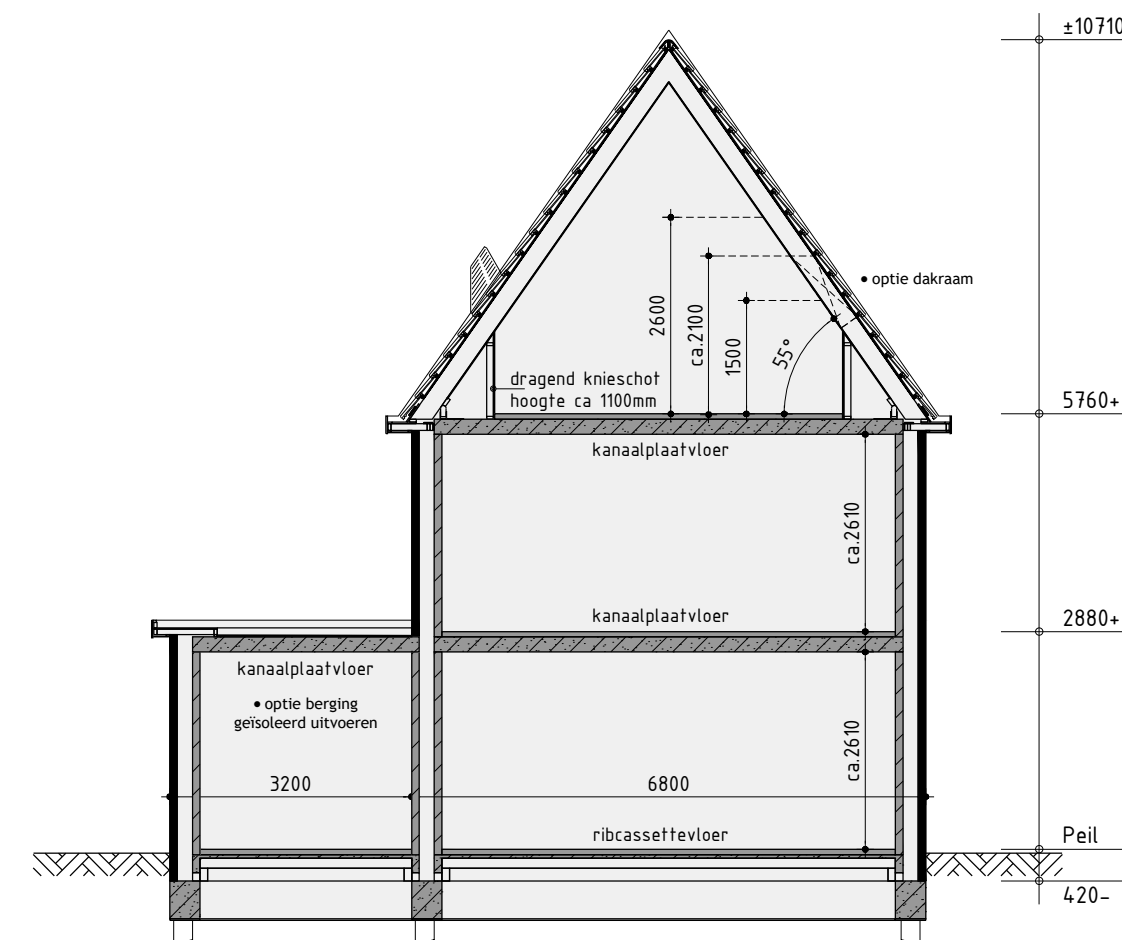
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Paarsbruin genuanceerd
Gevelaccenten	Baksteen, gesausd	Gebroken wit
Speklagen / sierrullagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Creme wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Roeden lop het glas	Hardhout	Creme wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Rietgroen
Stalen kanteeldeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boeidelen	Paintpanel	Creme wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

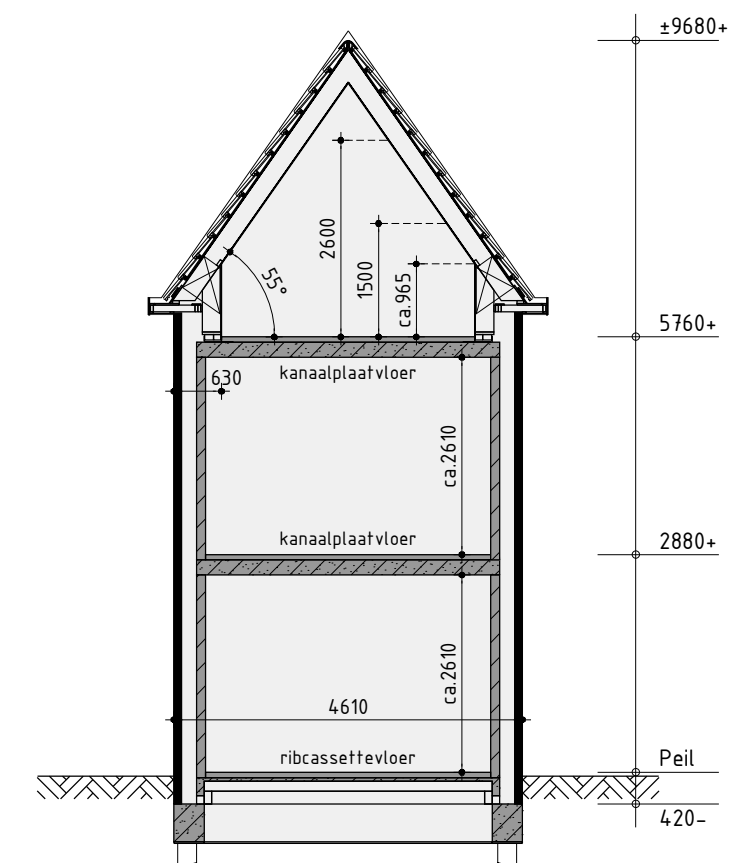
—	baksteen 100mm schoonwerk
—	kalxzandsteen v.z.v. gevelbekleding
—	kalxzandsteen vuilwerk
—	kalxzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
—	lichte scheidingswand 70mm Gibo GNL standaard blok
—	lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok
—	houtskeletbouw

Renvooi

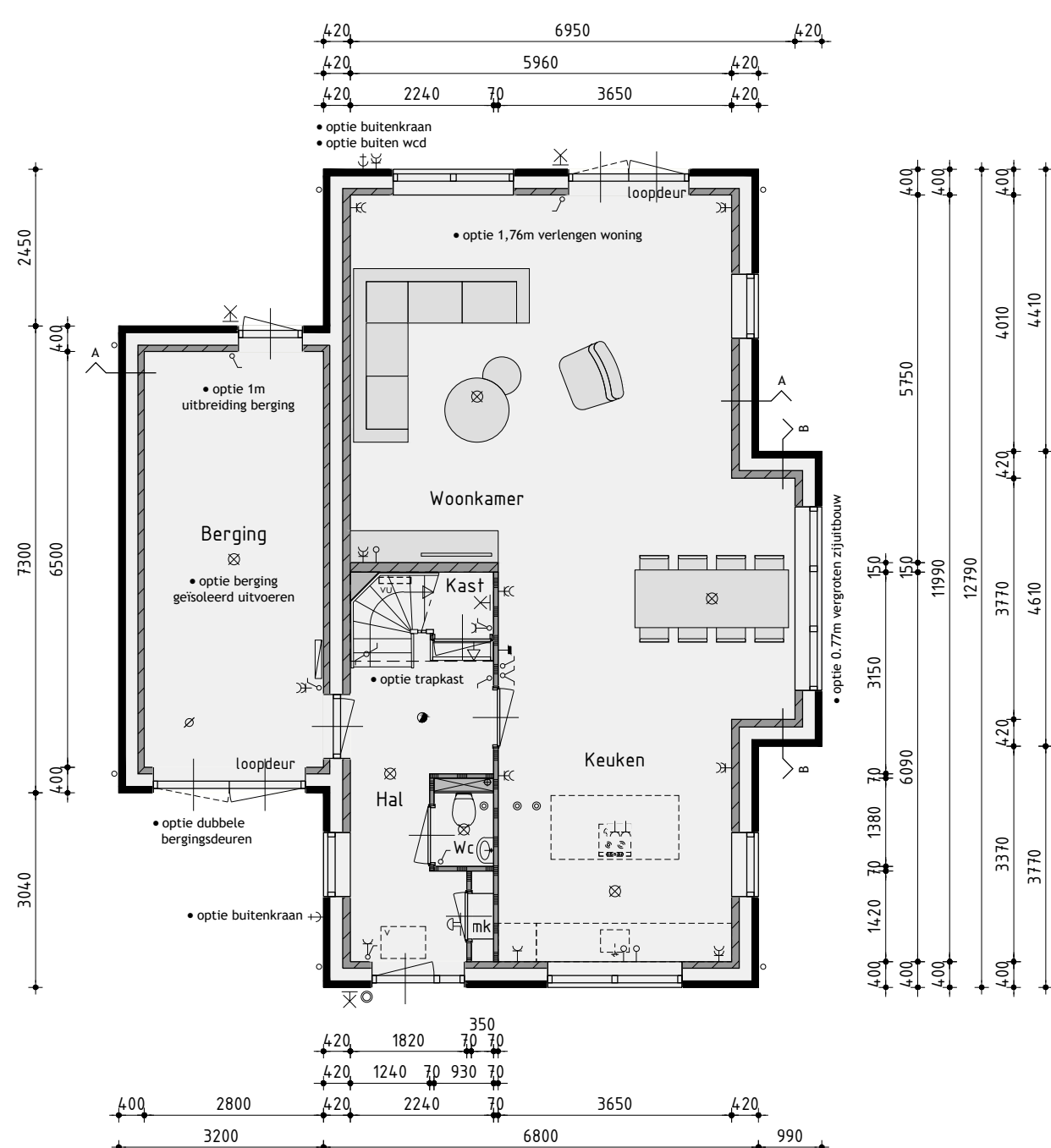
⊗	plafondlichtaansluitpunt
⊗	wandlichtaansluitpunt
✓	enkele schakelaar
✓	dubbele schakelaar
✓	wissel schakelaar
✓	enkele wandcontactdoos geaard
✓	dubbele wandcontactdoos geaard
✓	onbedrade leiding
✓	bedrade leiding
✓	thermostaat
✓	buitenkraan
✓	rookmelder
✓	opstelplaats voor wasautomaat
✓	opstelplaats voor wasdroger
✓	radiator (plaats en afmeting indicatief)
✓	bedrukker
✓	bel
✓	mechanische ventilatie-unit
✓	ventilatierooster
✓	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
✓	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
✓	plafond afzuigventiel pijpventilator
✓	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
✓	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
✓	v.z.v. geëmailleerde beglazing
✓	v.z.v. v.z.v. mat/ondoorzichtige beglazing
✓	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
✓	luik
✓	geïsoleerde vloerluis



Principe doorsnede A-A

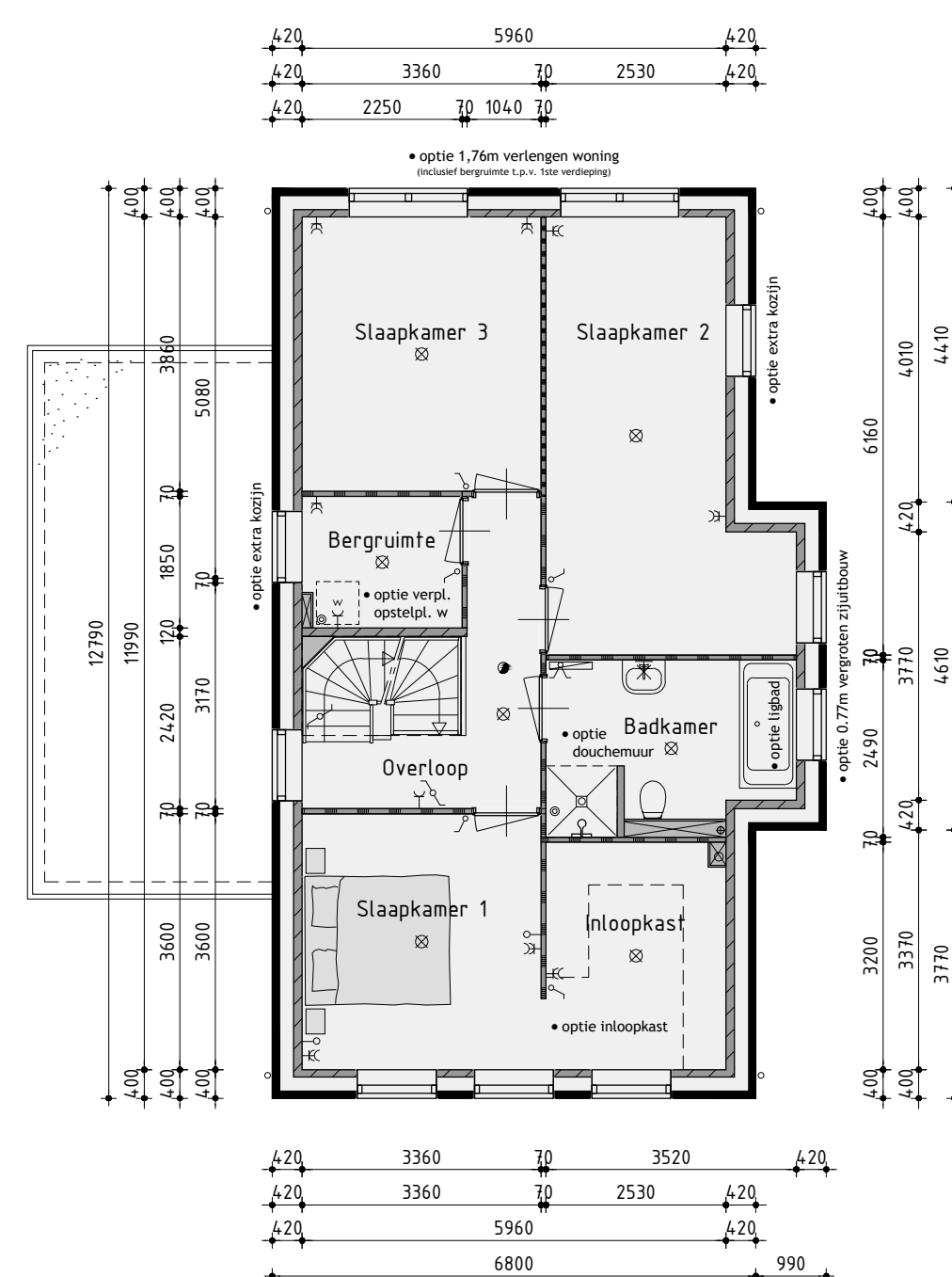


Principe doorsnede B-B



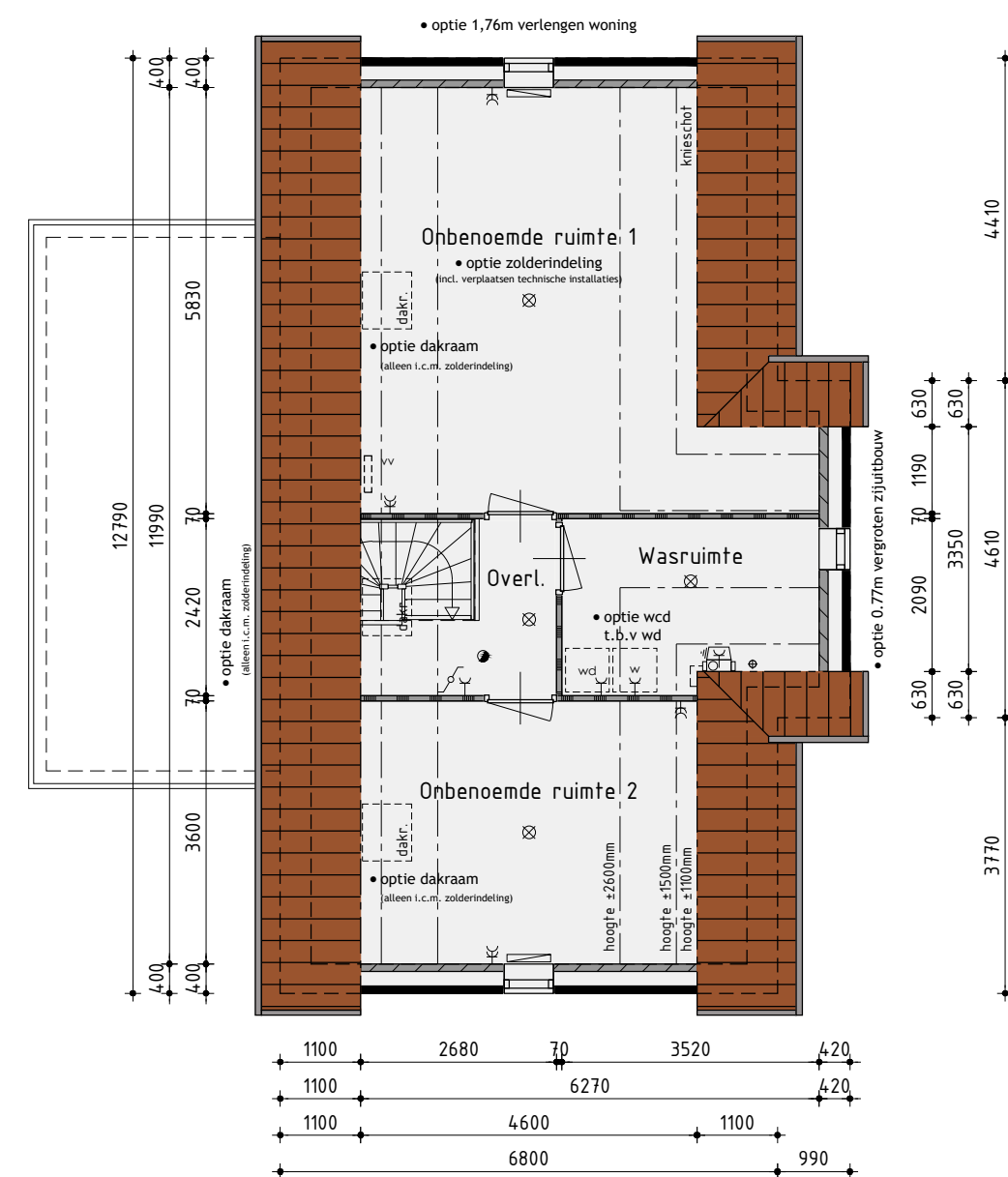
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Woning type B variant opties

Bouwnummer 23

Plan:	Westerdel, eiland F te Langedijk. Gemeente Langedijk
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam
De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (0220) 51 13 13 info@kuinbv.nl	Getekend: Guido Wittenberg Formaat: A1 Schaal: 1:100

Verkoopoptekening

Datum 1 02-09-2020	Datum 9
Datum 2 07-10-2020	Datum 10
Datum 3	Datum 11
Datum 4	Datum 12
Datum 5	Datum 13
Datum 6	Datum 14
Datum 7	Datum 15
Datum 8	Datum 16

De Wolff & Partners	Zesstedenweg 205A 1633 JD Grootebroek T: 0228 56 50 90 F: 0228 56 50 99 info@devolffpartners.nl www.devolffpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Werknummer: 20334 V-05.O
--------------------------------	---	-----------------------------



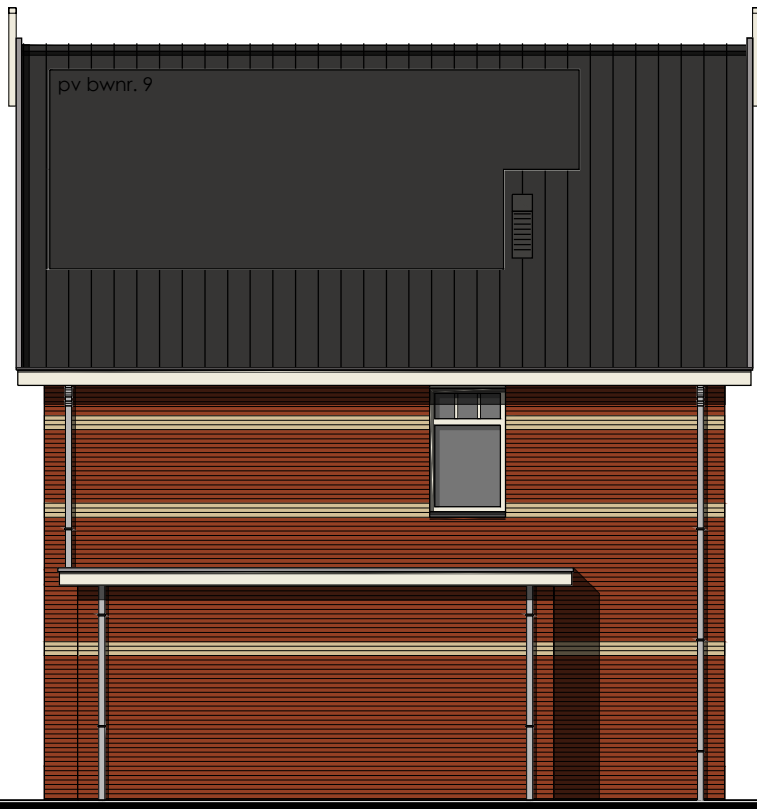
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

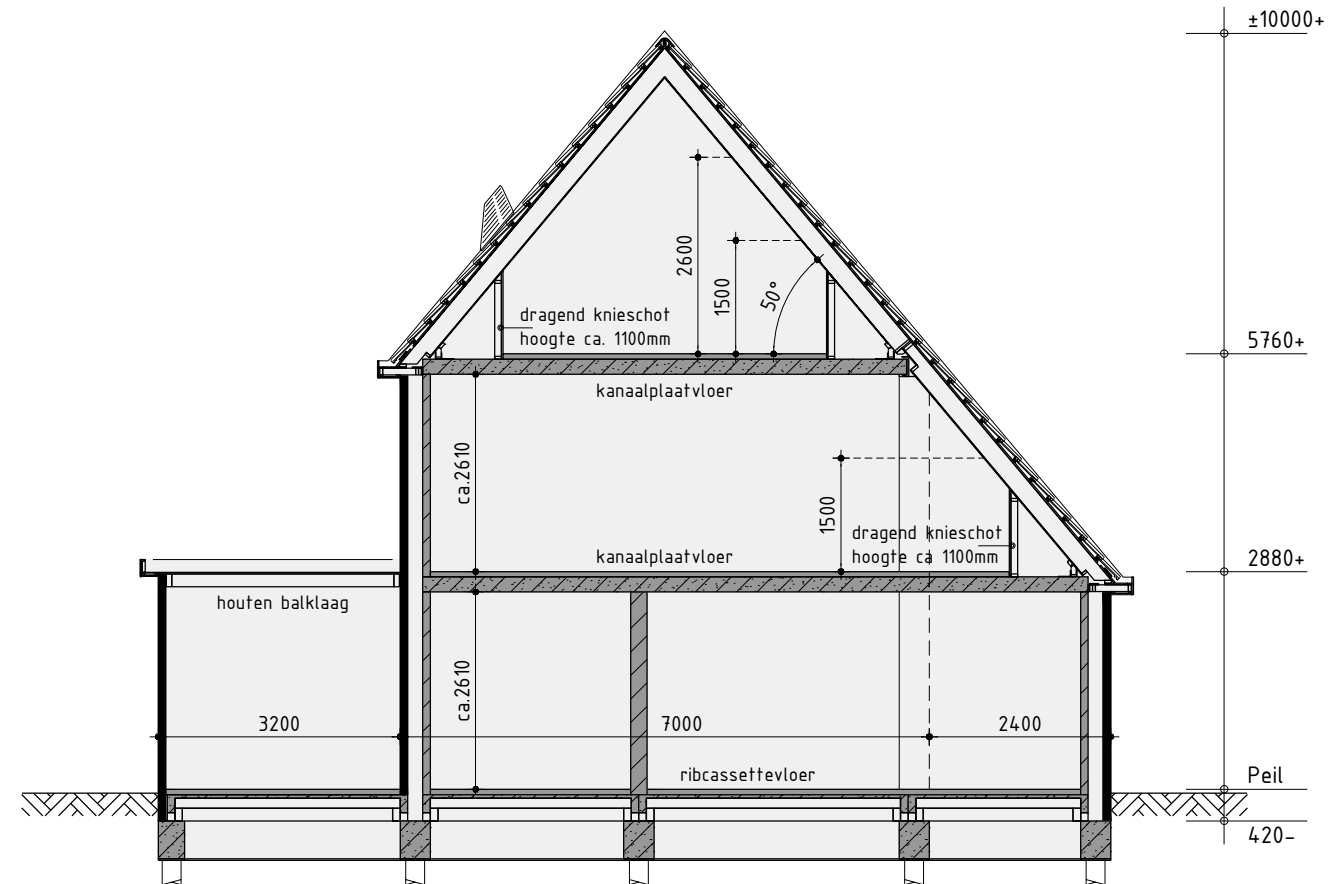
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Speklagen / sierruilen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Openslaande deuren voorgevel	Samengesteld	Crème wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boedelen	Paintpanel	Crème wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieopeningen	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

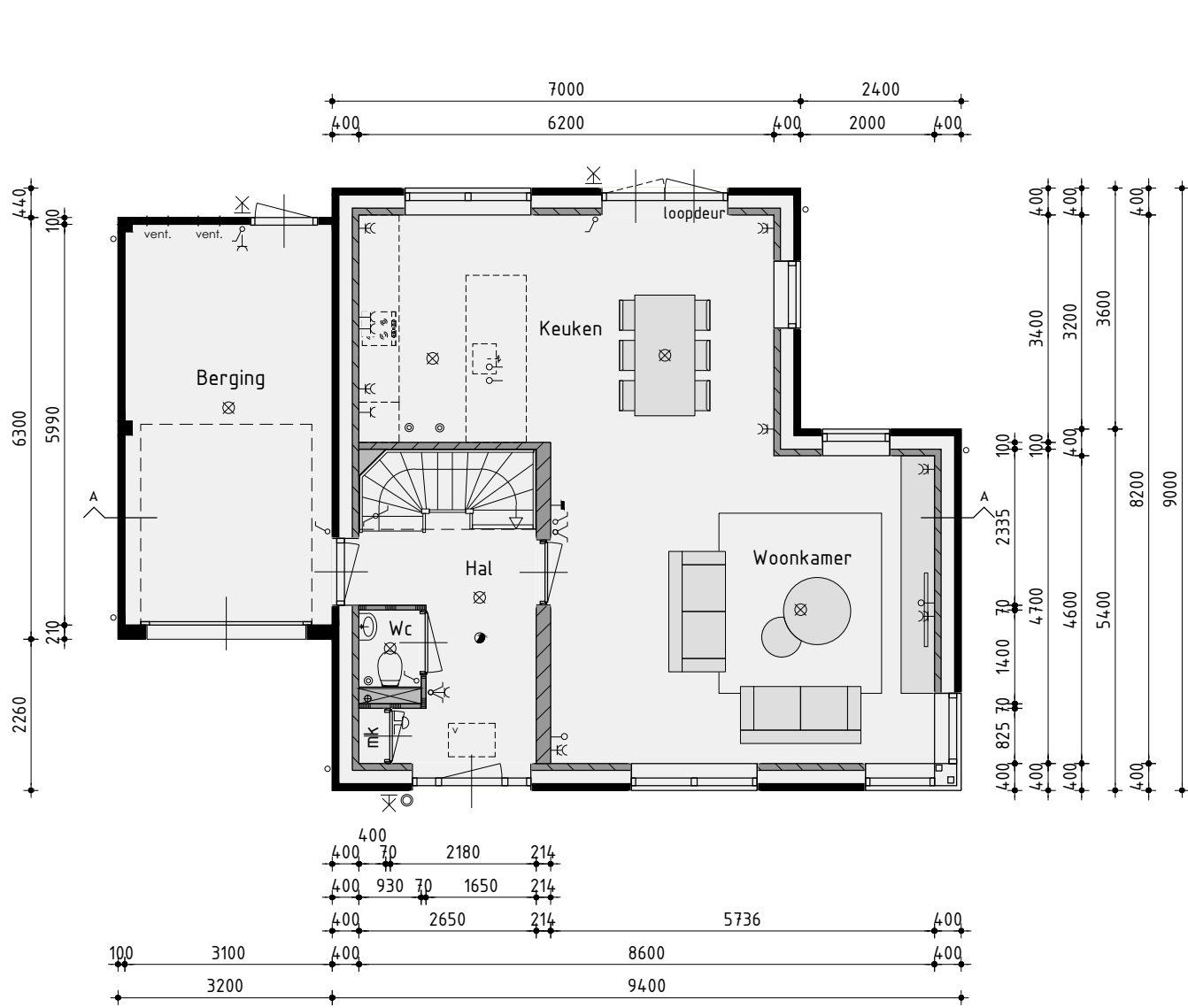
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ∞ plafondlichtaansluitpunt
- IX wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

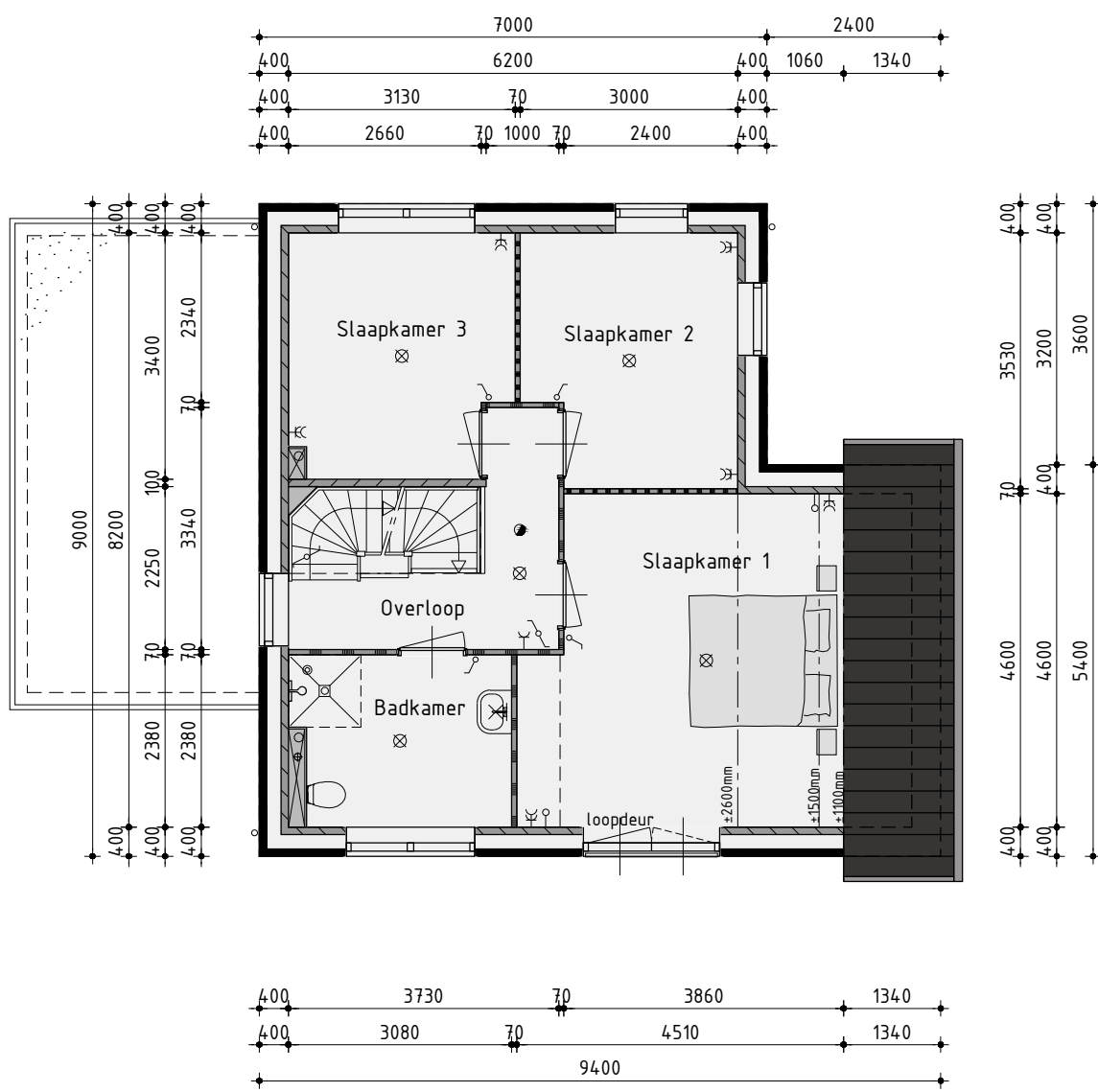


Principe doorsnede A-A



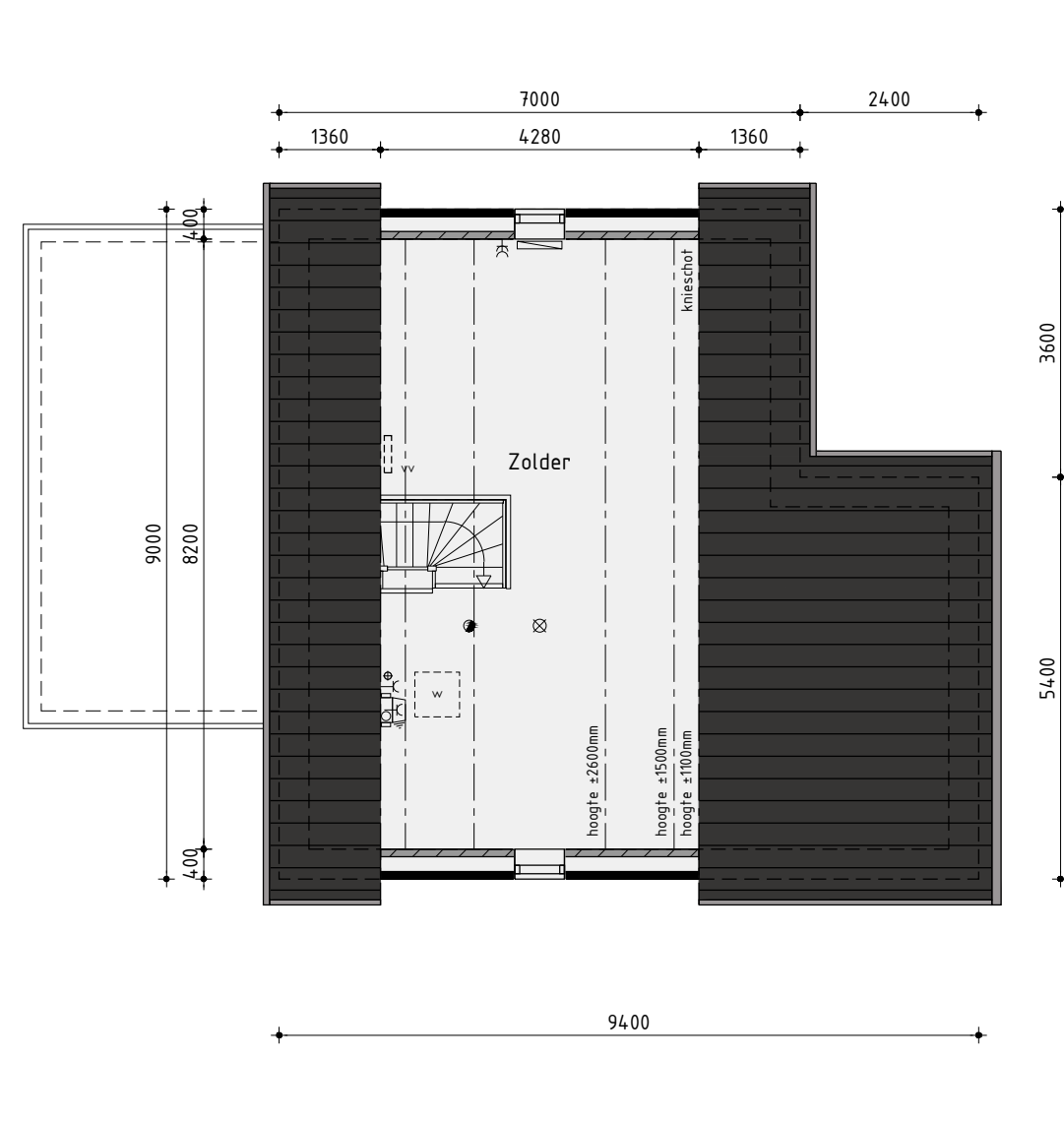
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging
bouwnummer 1 is gespiegeld



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Woningtype C

Bouwnummer 1 (sp.) en 9

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk

Ontwikkelaar:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUN bv

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kunbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 02-07-2020
Datum 2 02-09-2020 Bestektekening
Datum 3 07-10-2020
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

De Wolff & Partners

Zesstedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

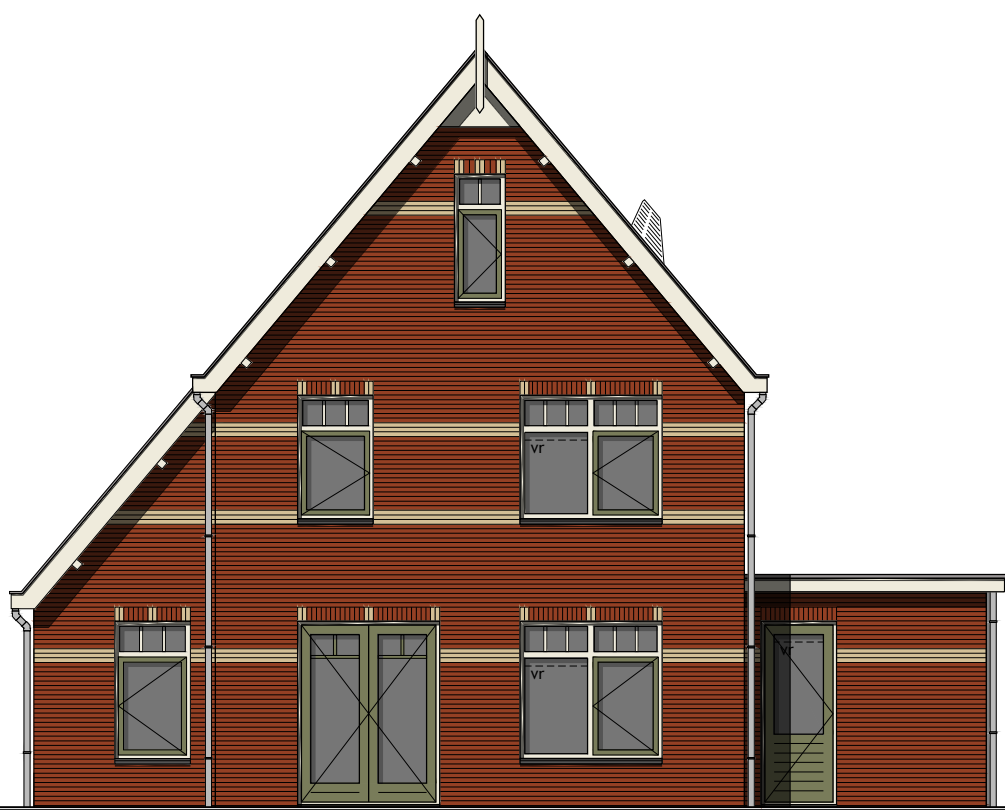
Werknummer: 20334
V-06.1



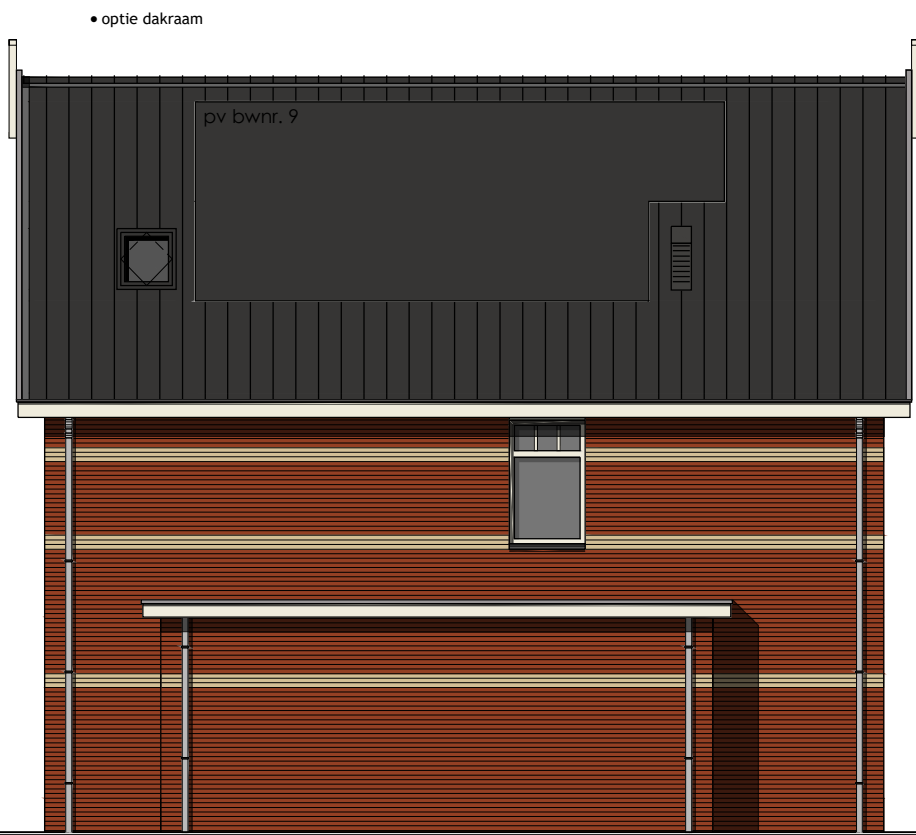
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

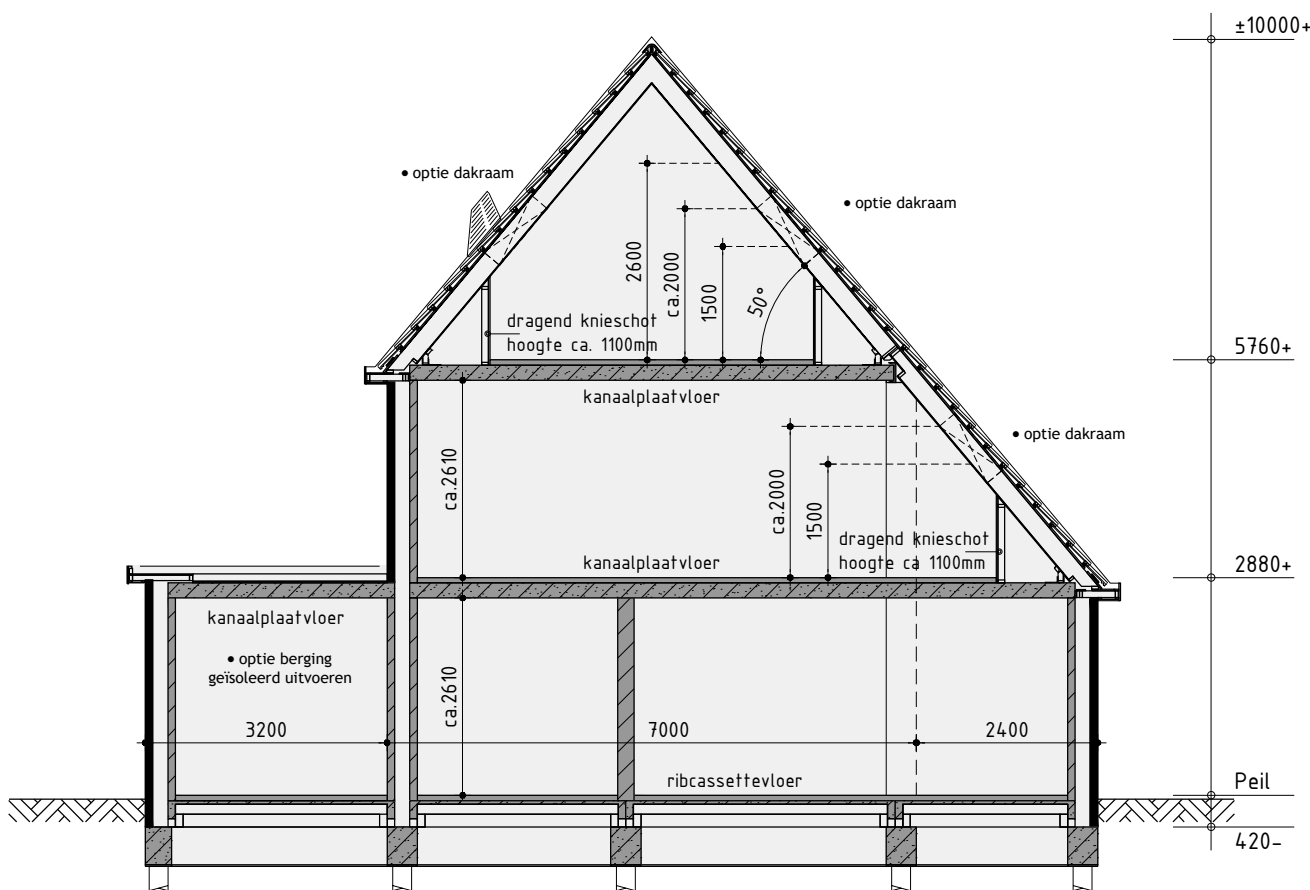
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Speklagen / sierruilen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voorsdeur	Samengesteld	Rietgroen
Openslaande deuren voorgevel	Samengesteld	Crème wit
Roden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Stalen kanteleer	Verzinkt staal	Rietgroen
Boedelen	Paintpanel	Crème wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

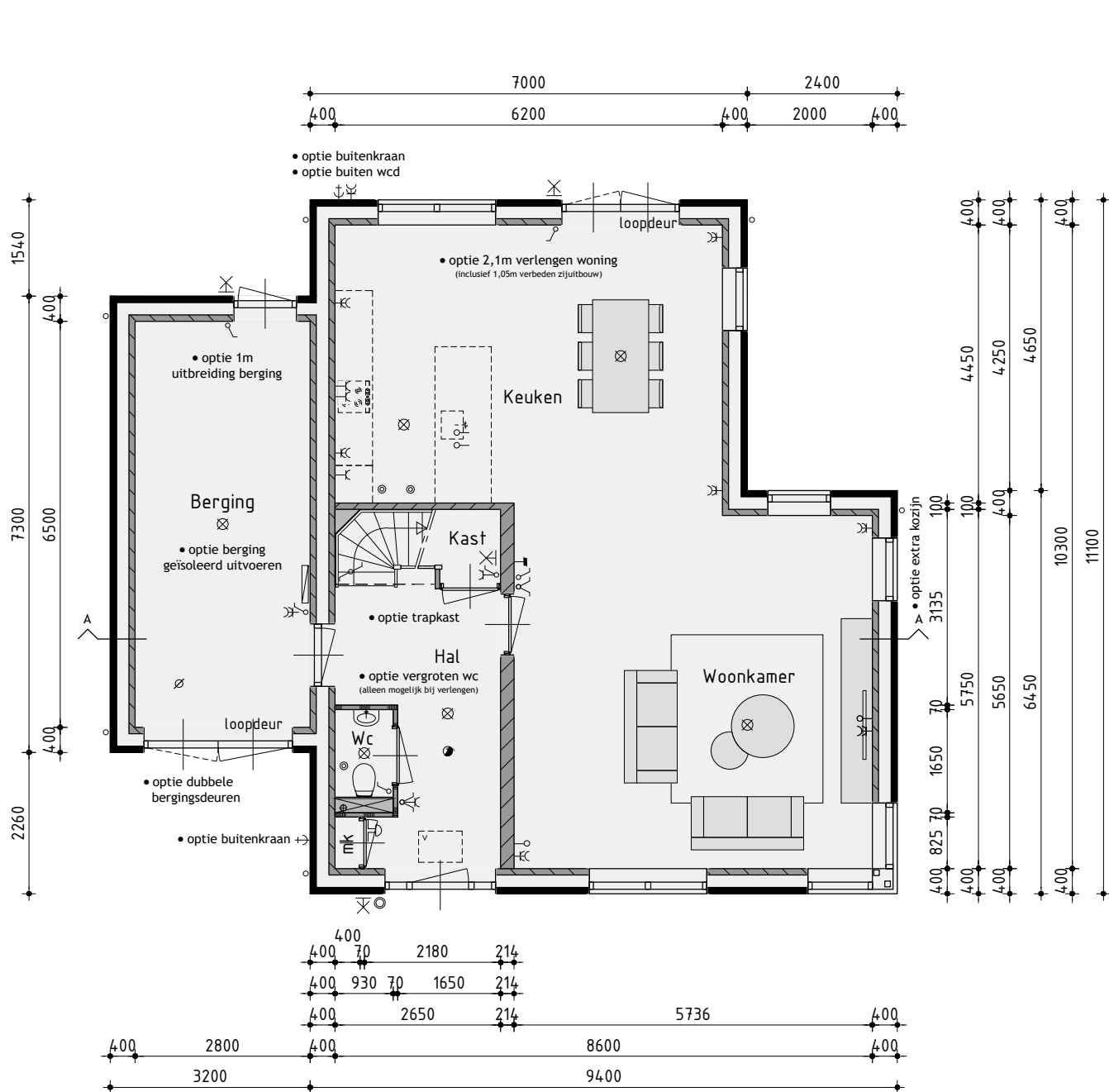
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geard
- dubbele wandcontactdoos geard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasafwasmachine
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matie/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

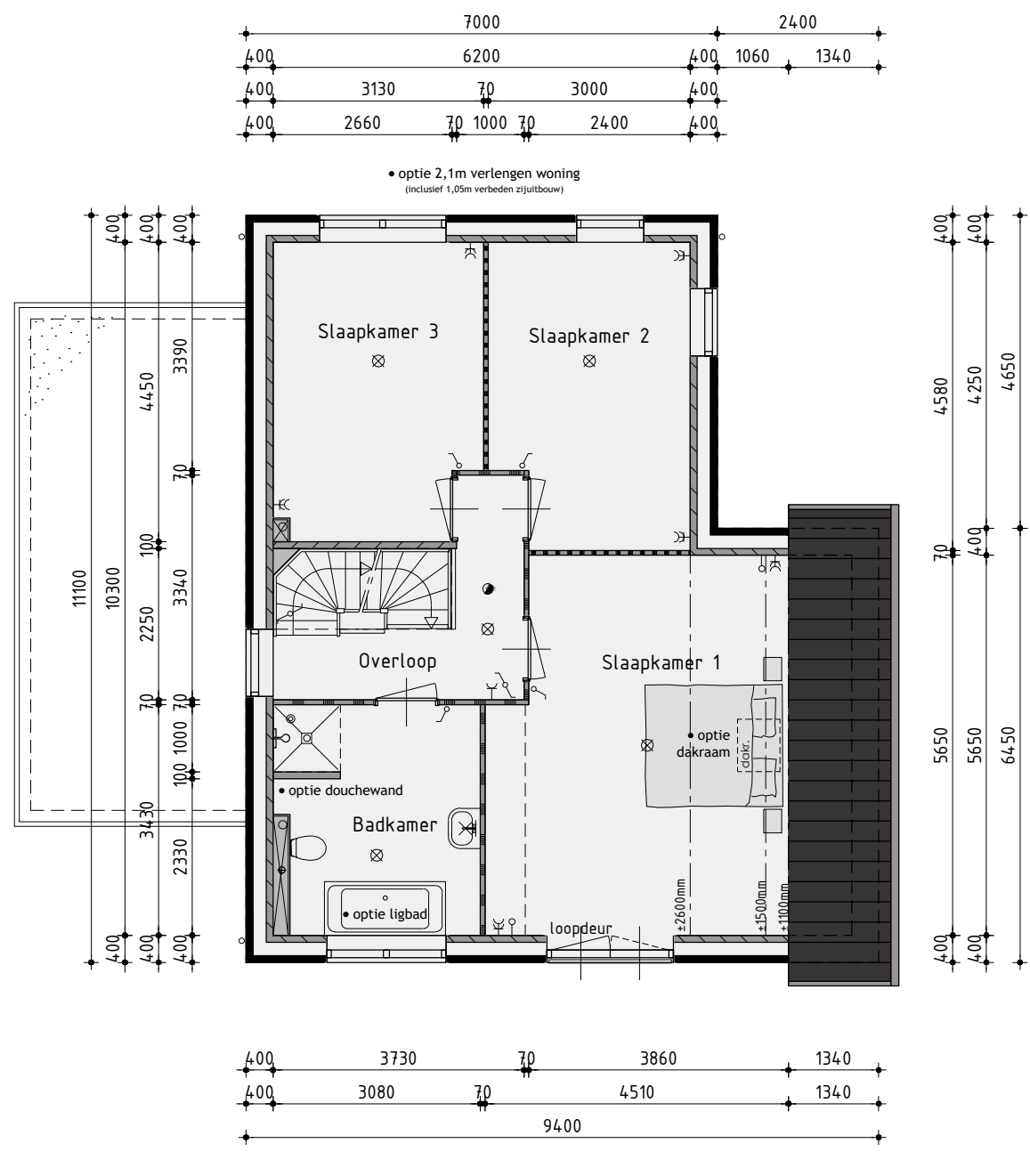


Principe doorsnede A-A



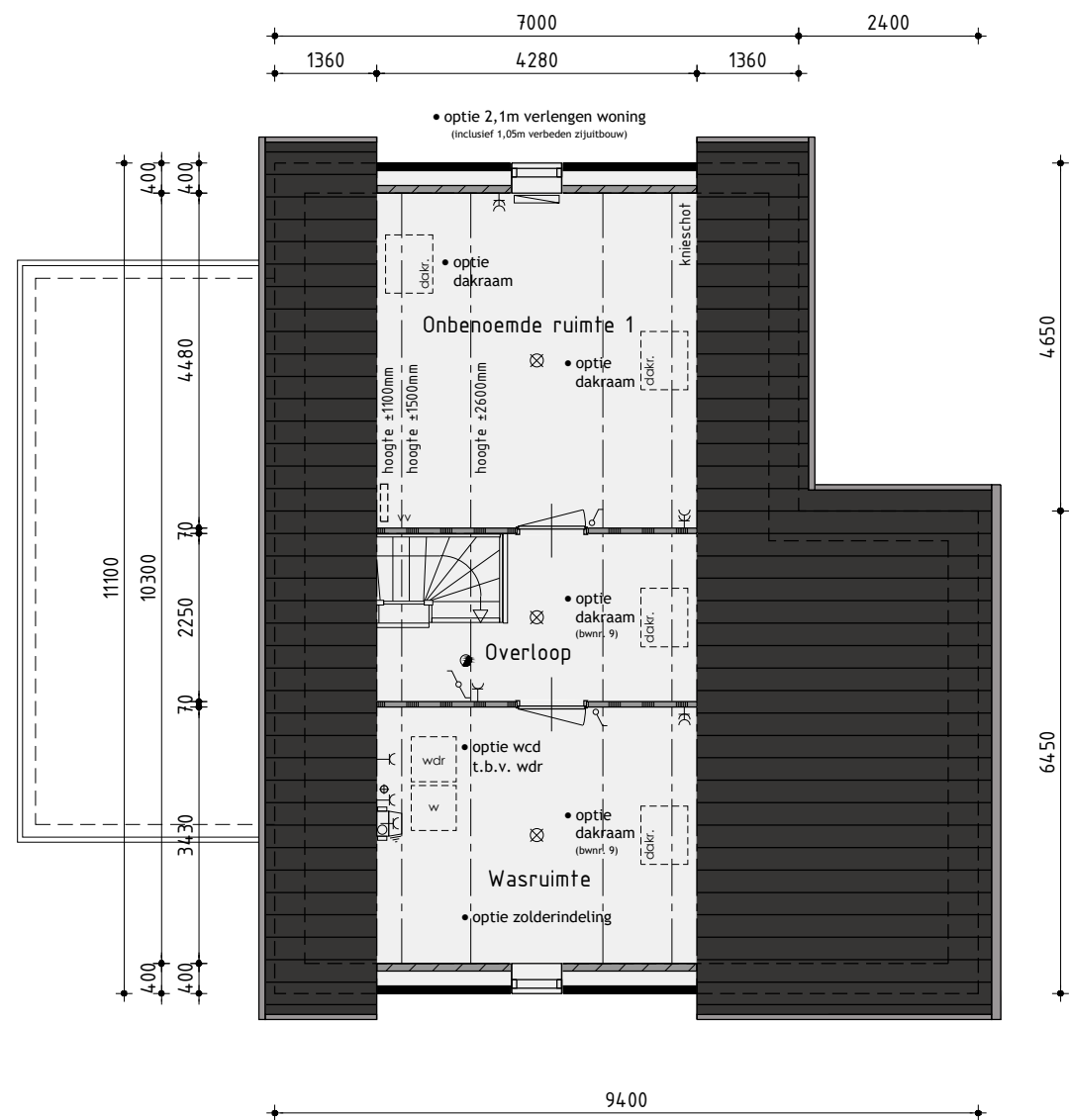
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging
bouwnummer 1 is gespiegeld



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbepaalde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Woningtype C Opties

Bouwnummer 1(sp.) en 9

Plan:	Westerdel, eiland F te Langedijk Gemeente Langedijk
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam
De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (02240) 51 13 13 info@kuinbv.nl	Getekend: Guido Wittenberg Formaat: A1 Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 02-09-2020	Datum 9
Datum 2 07-10-2020	Datum 10
Datum 3	Datum 11
Datum 4	Datum 12
Datum 5	Datum 13
Datum 6	Datum 14
Datum 7	Datum 15
Datum 8	Datum 16

De Wolff & Partners	Zesstedenweg 205A 1633 JD Grootebroek T: 0228 56 50 90 F: 0228 56 50 99 info@devolffpartners.nl www.devolffpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Werknummer: 20334 V-06.0
--------------------------------	---	-----------------------------



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

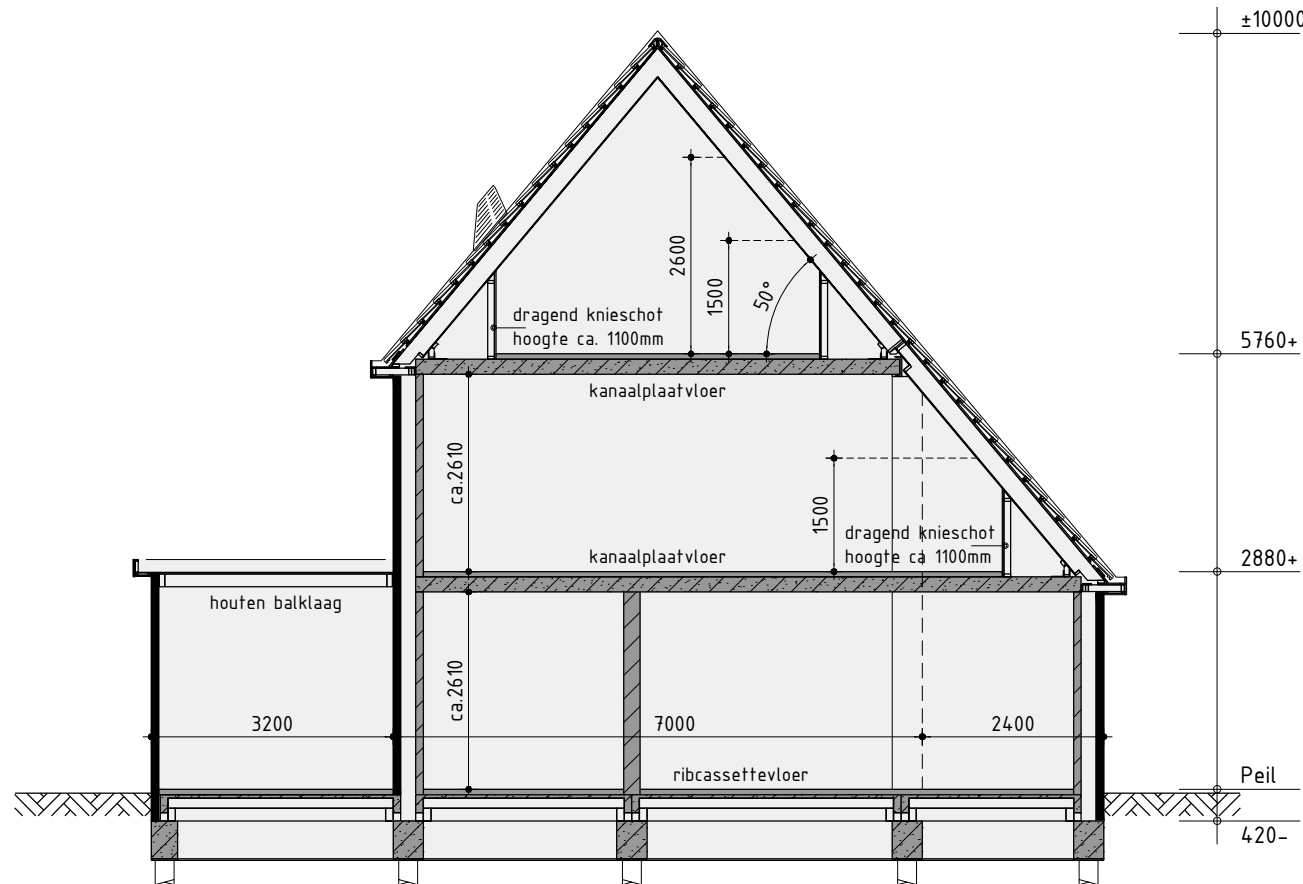
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Speklagen / sierruilen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Openslaande deuren voorgevel	Samengesteld	Crème wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boeiden	Paintpanel	Crème wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieopeningen	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

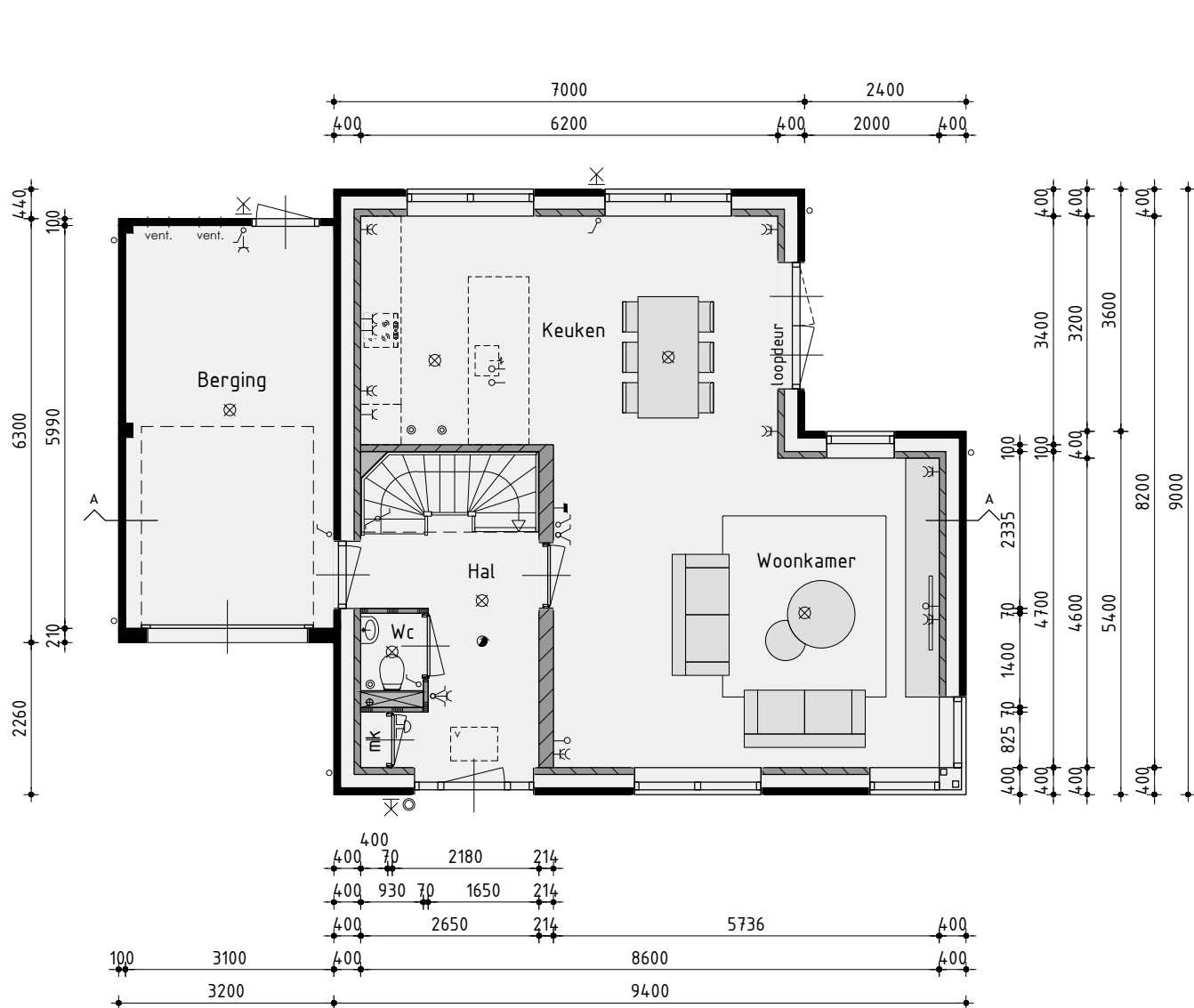
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ∞ plafondlichtaansluitpunt
- IX wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

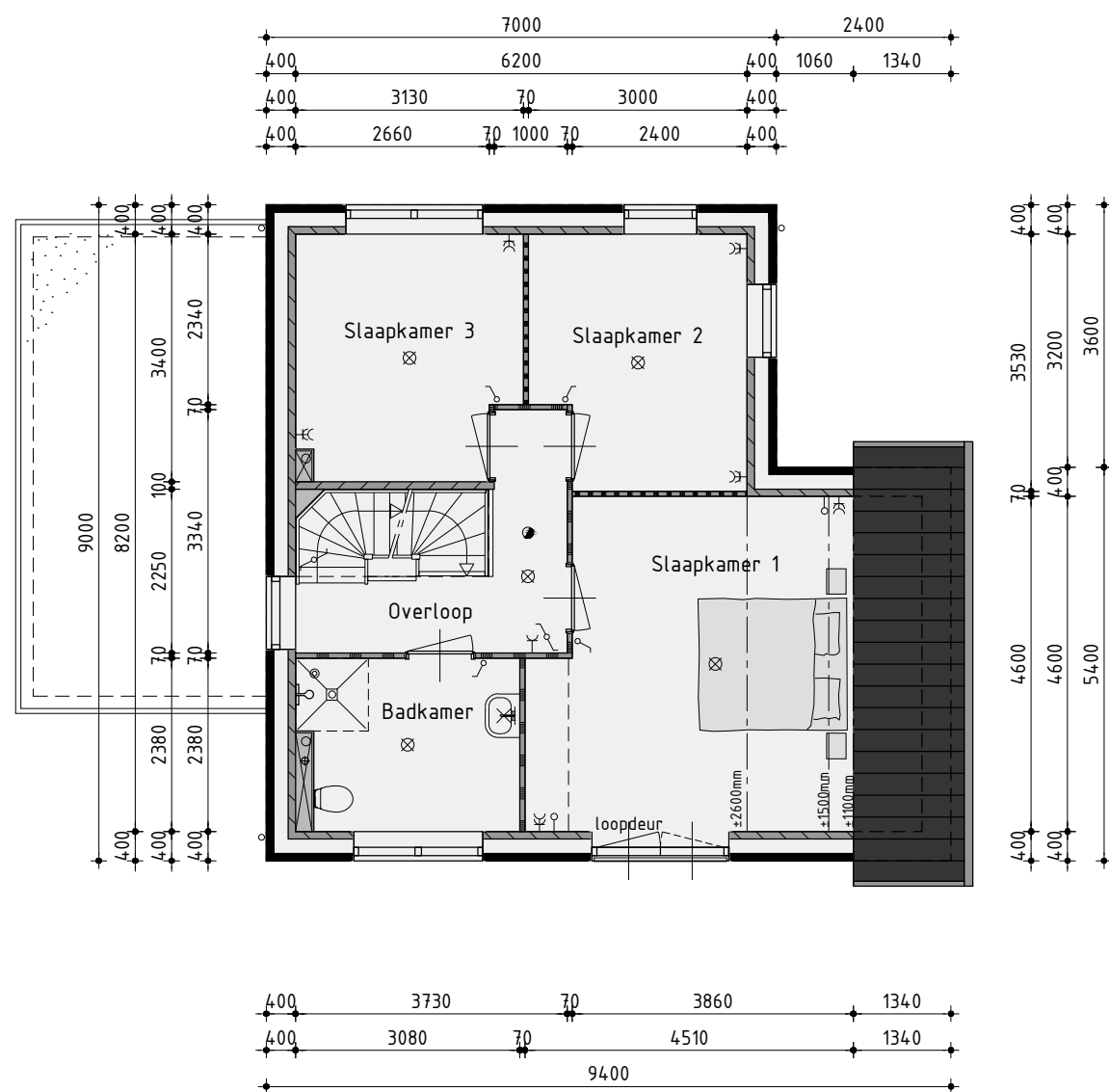


Principe doorsnede A-A



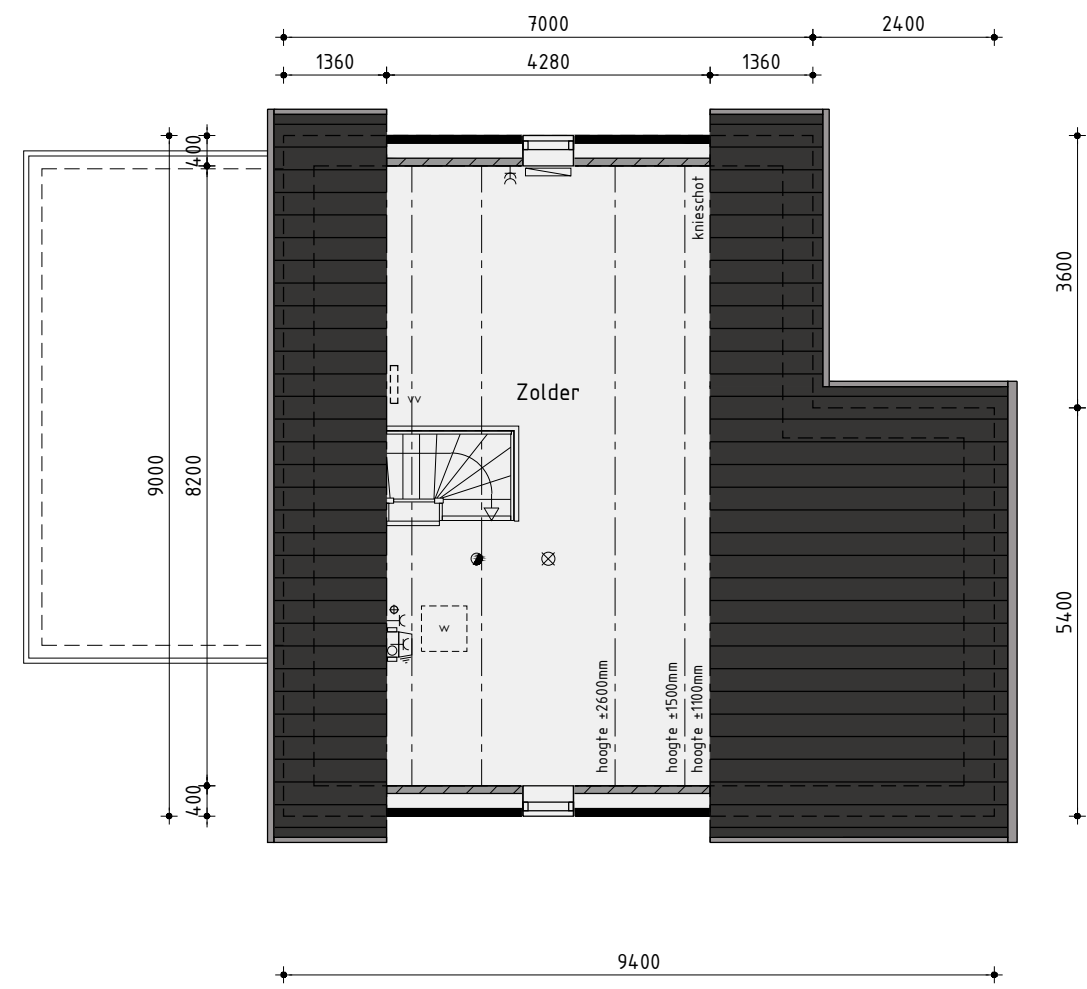
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging
bouwnummer 1 is gespiegeld



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Woningtype C

Bouwnummer 22

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk

Ontwikkelaar:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUN bv

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kunbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 02-07-2020
Datum 2 02-09-2020 Bestektekening
Datum 3 07-10-2020
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

De Wolff
& PARTNERS

Zesstedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer: 20334

V-07.1



• optie dubbele bergingdeuren

Voorgevel



• optie dakraam

• optie extra kozijn woonkamer

• optie 2,1m verlengen woning (inclusief 1,20m veranda (zijgevel))

Rechter zijgevel



• optie 2,1m verlengen woning (inclusief 1,20m veranda (zijgevel))

• optie 1m uitbreiding berging

• optie berging geïsoleerd uitvoeren

Achtergevel



• optie dakraam

• optie 2,1m verlengen woning (inclusief 1,20m veranda (zijgevel))

• optie 1m uitbreiding berging

Linker zijgevel

Kleurenschema

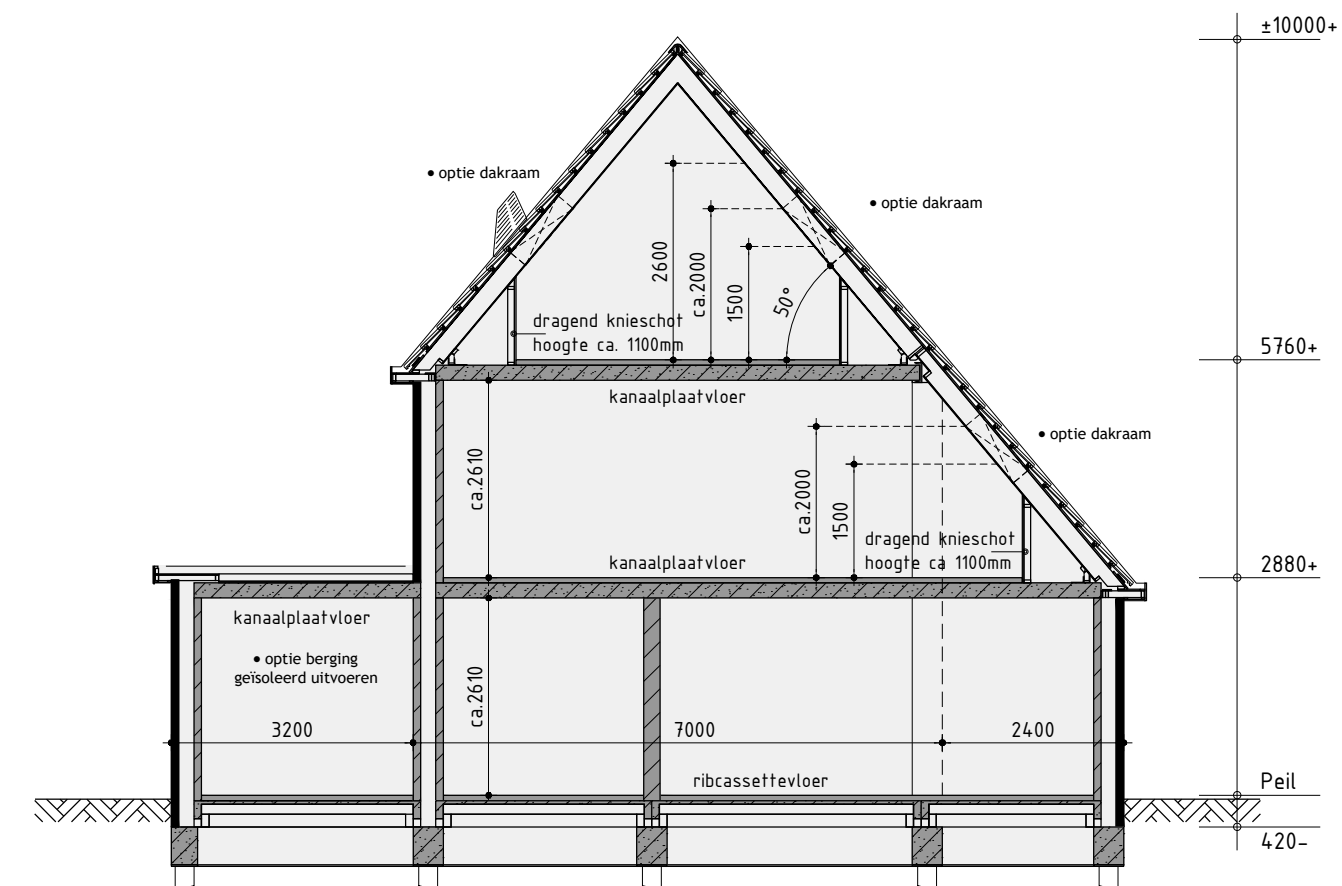
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voorsdeur	Samengesteld	Rietgroen
Openslaande deuren voorgevel	Samengesteld	Crème wit
Roden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boeideilen	Paintpanel	Crème wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

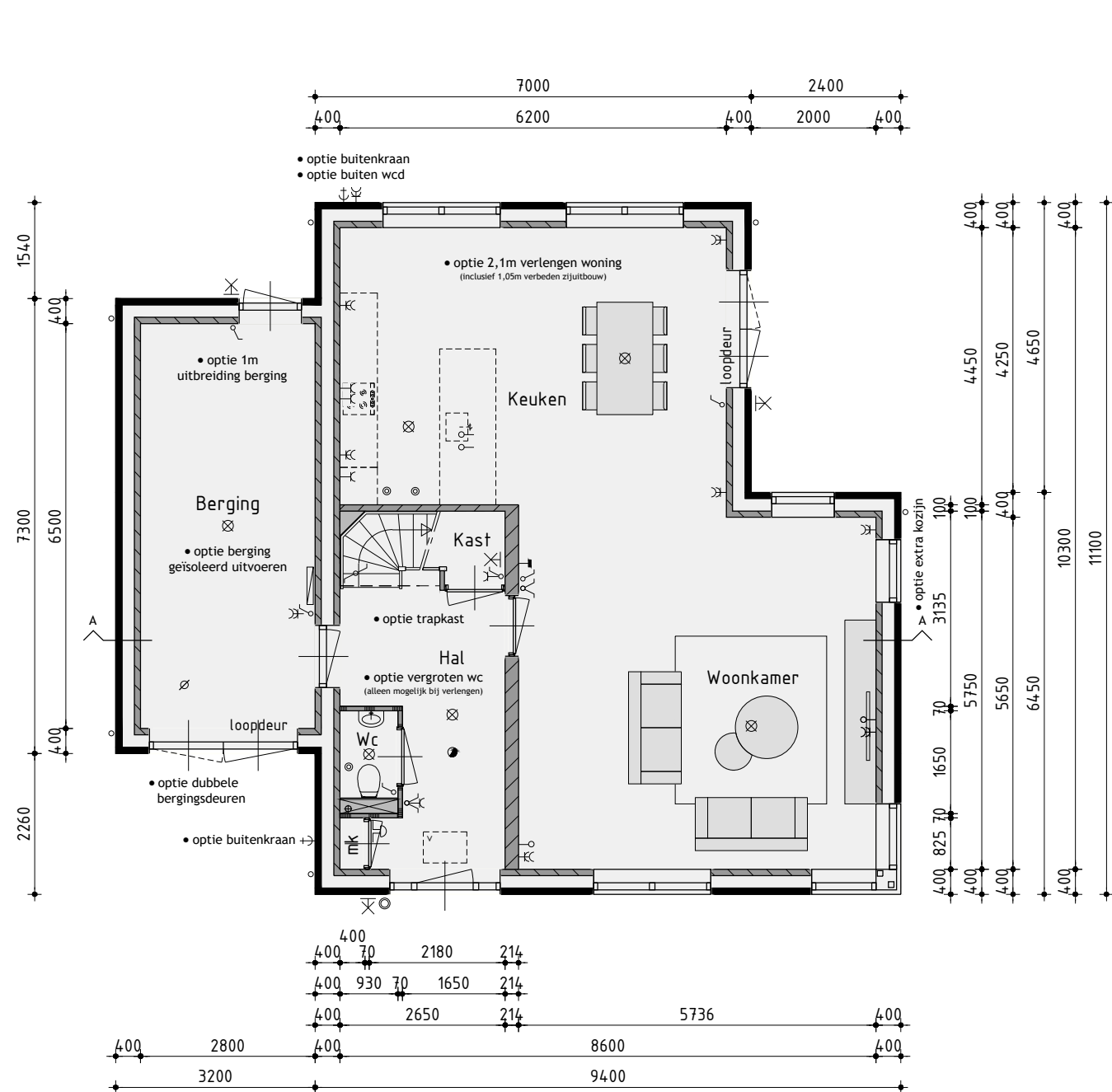
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ✓ enkele schakelaar
- ✓ dubbele schakelaar
- ✓ wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasafwasmachine
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.w. v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

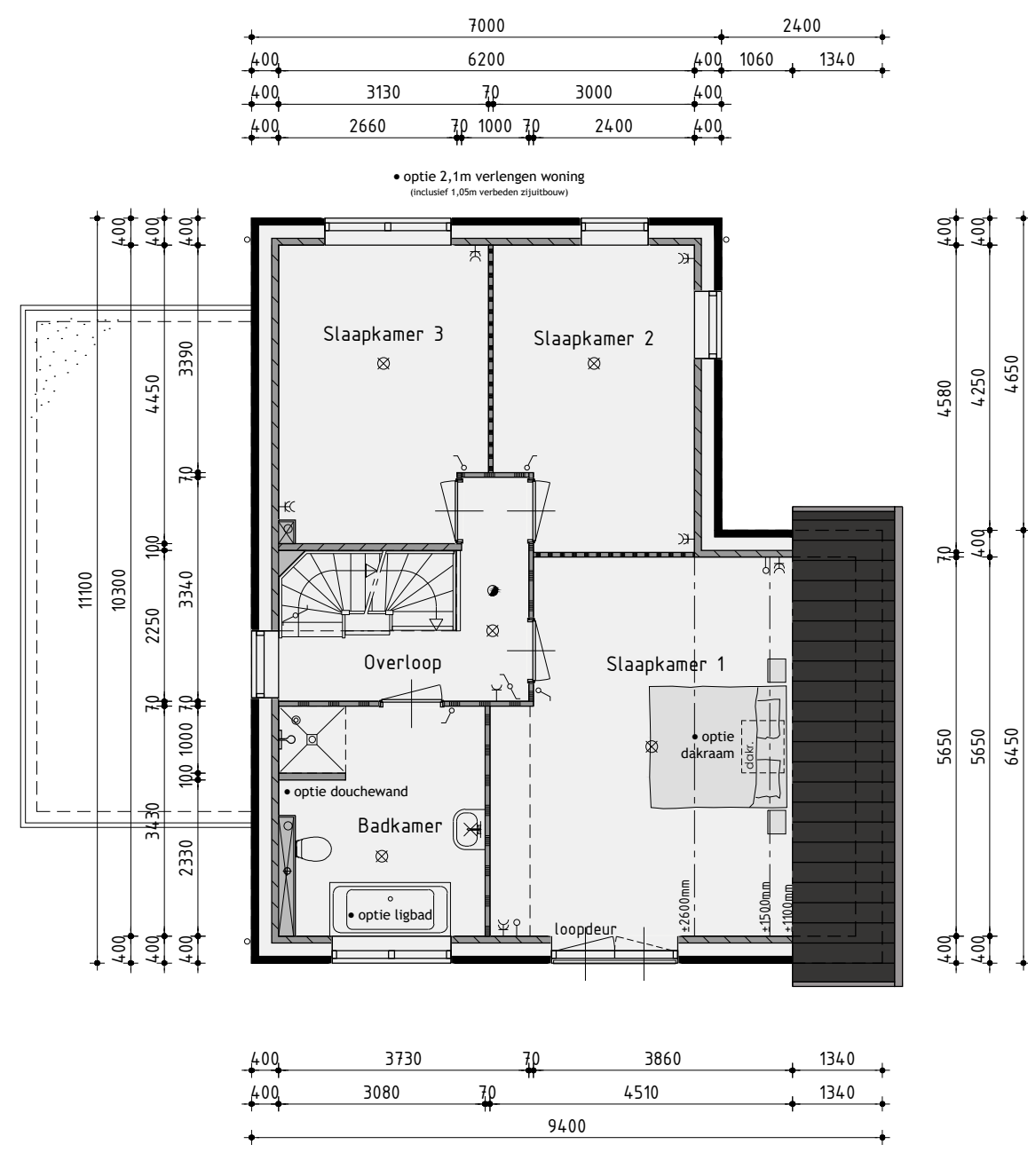


Principe doorsnede A-A



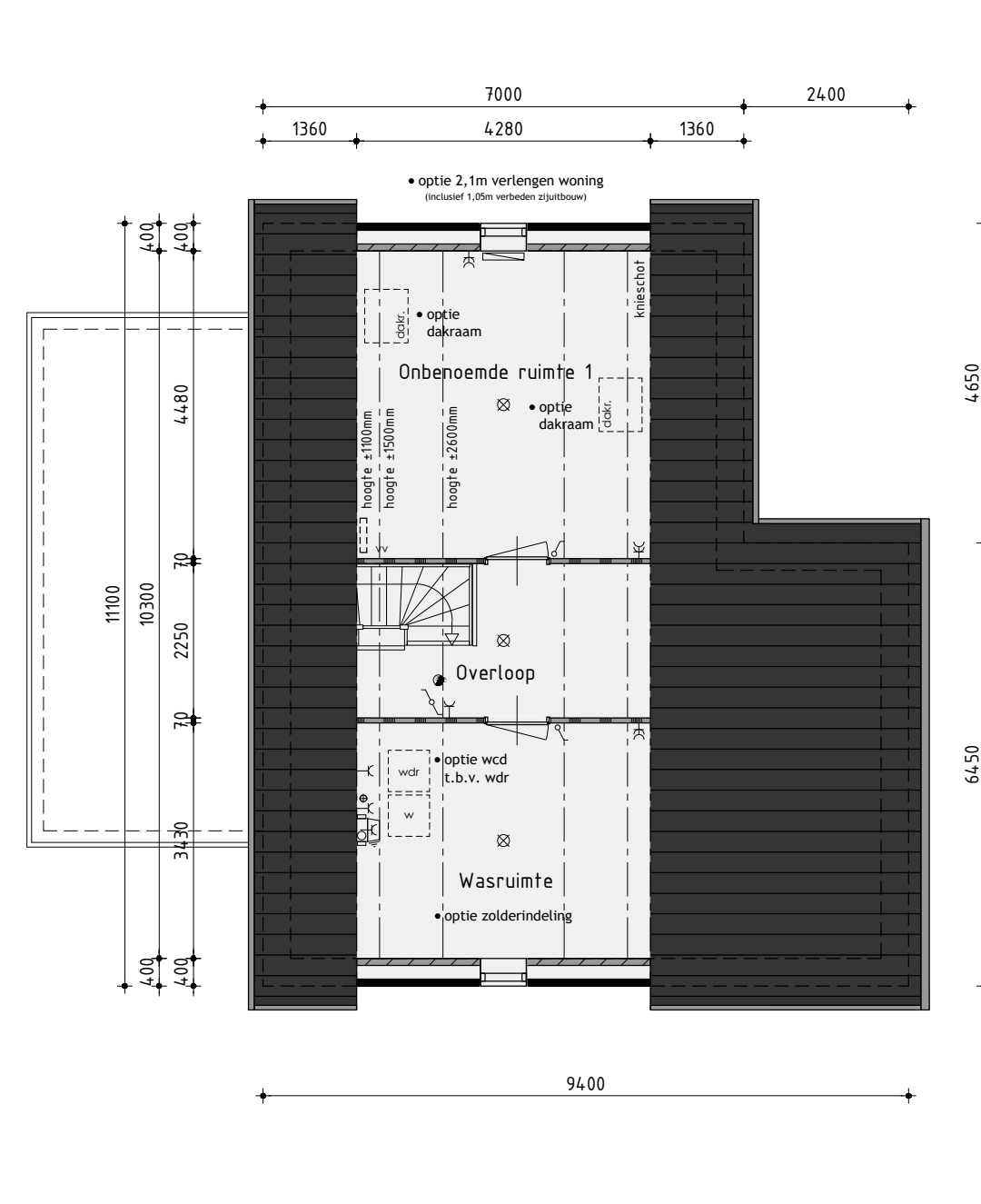
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbepaalde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Woningtype C Opties

Bouwnummer 22

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk

Ontwikkelaar:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUN bv

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kunbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

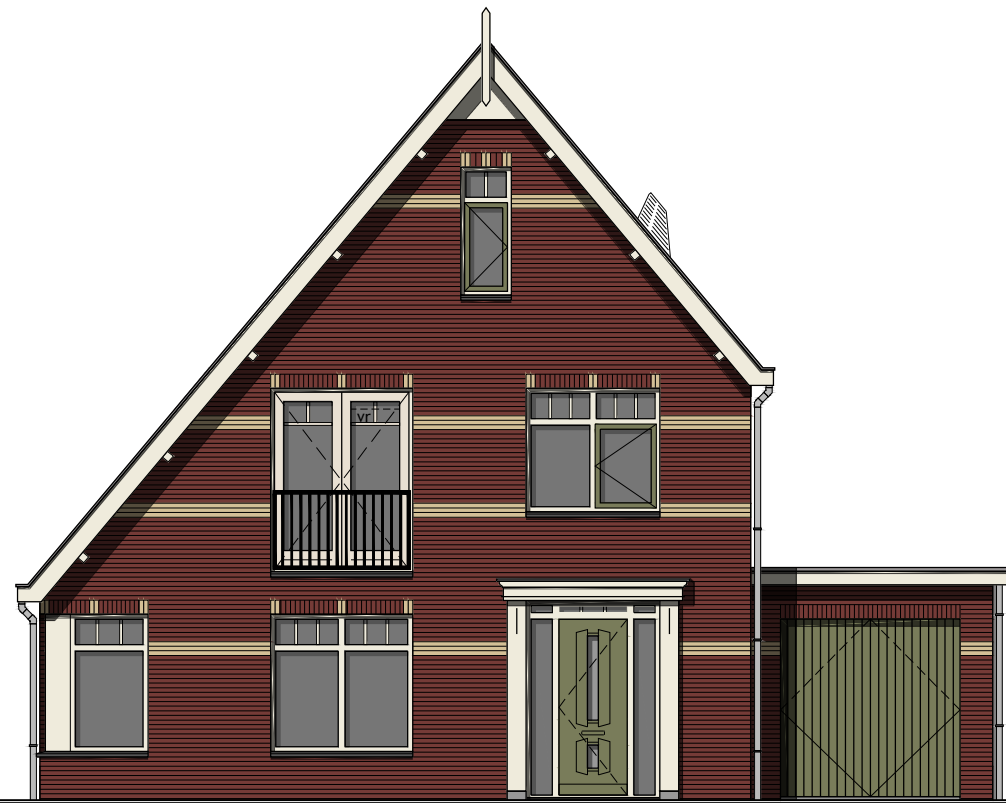
Datum 1 02-09-2020
Datum 2 07-10-2020
Datum 3
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

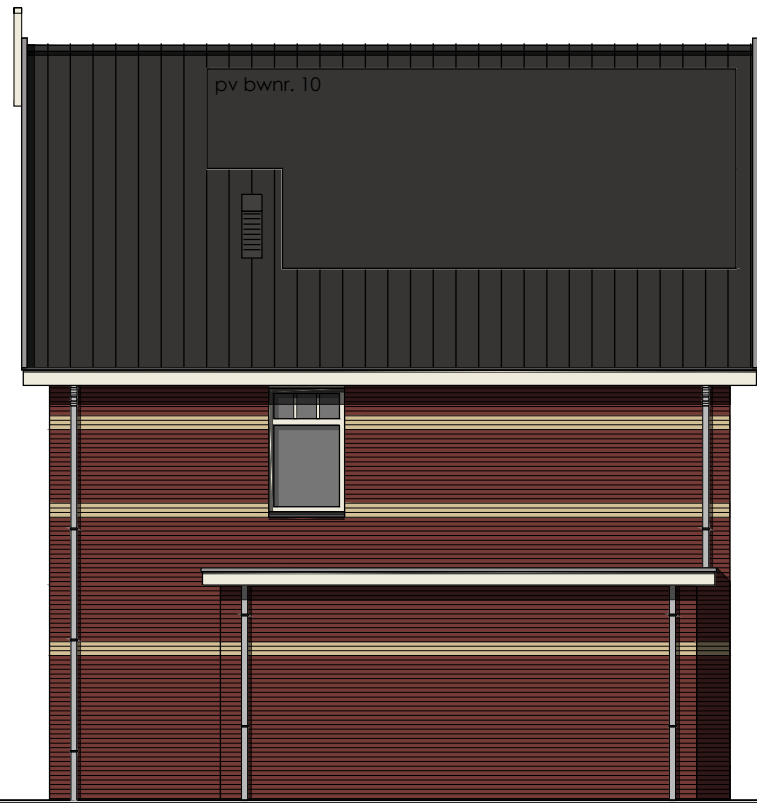
De Wolff & Partners

Zesstedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

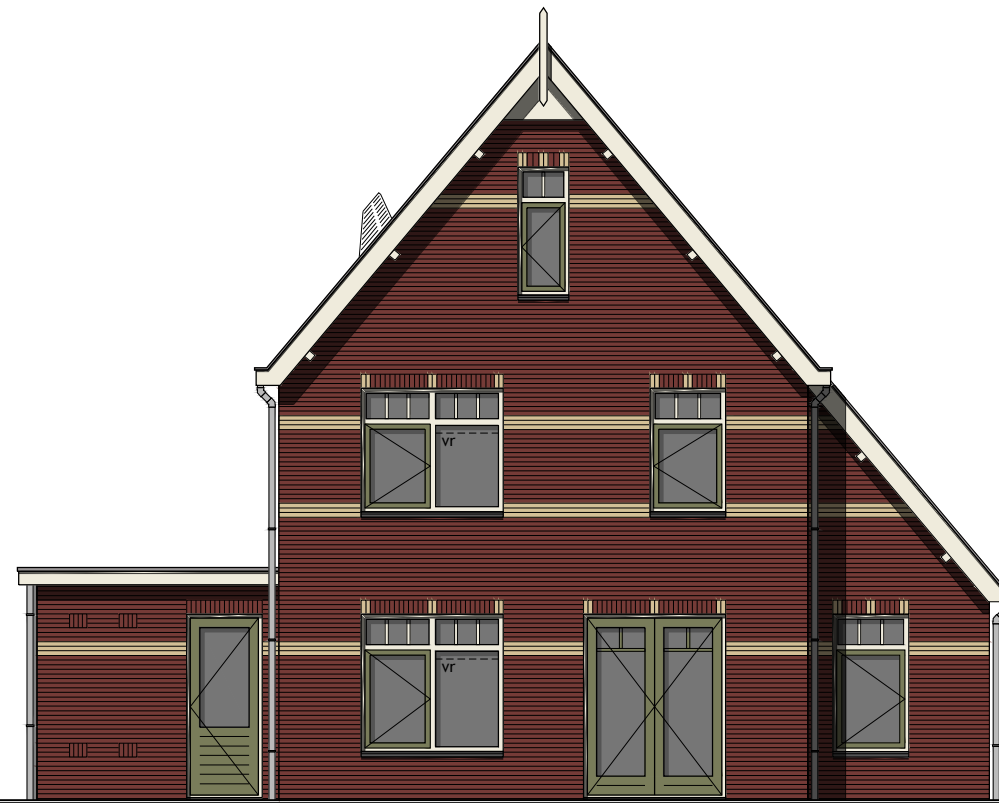
Werknummer: 20334
V-07.0



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

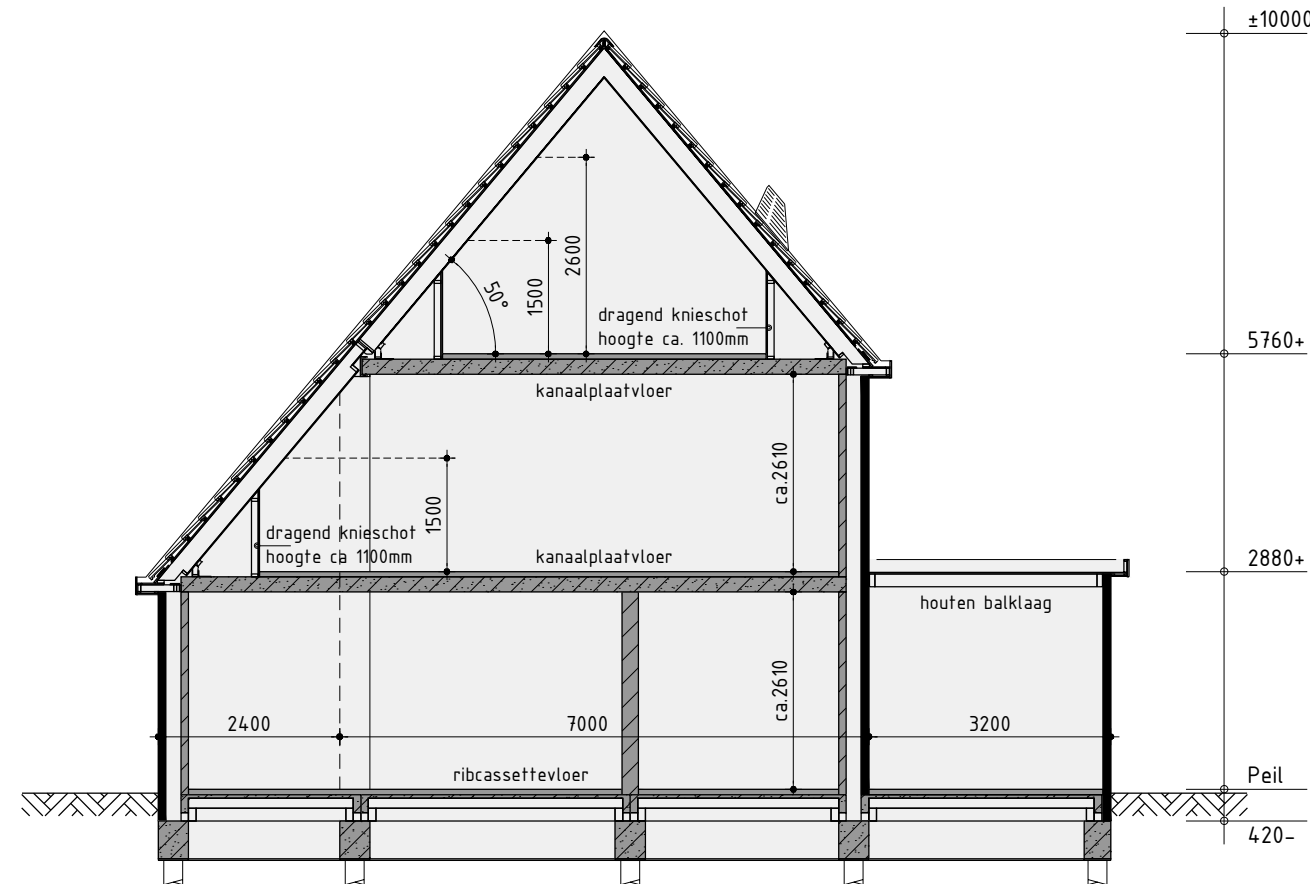
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Paarsbruin genuanceerd
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raandorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crene wit
Grasende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Openslaande deuren voorgevel	Crene wit	Crene wit
Rooden (op het glas)	Hardhout	Crene wit
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boeidelen	Paintpanel	Crene wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

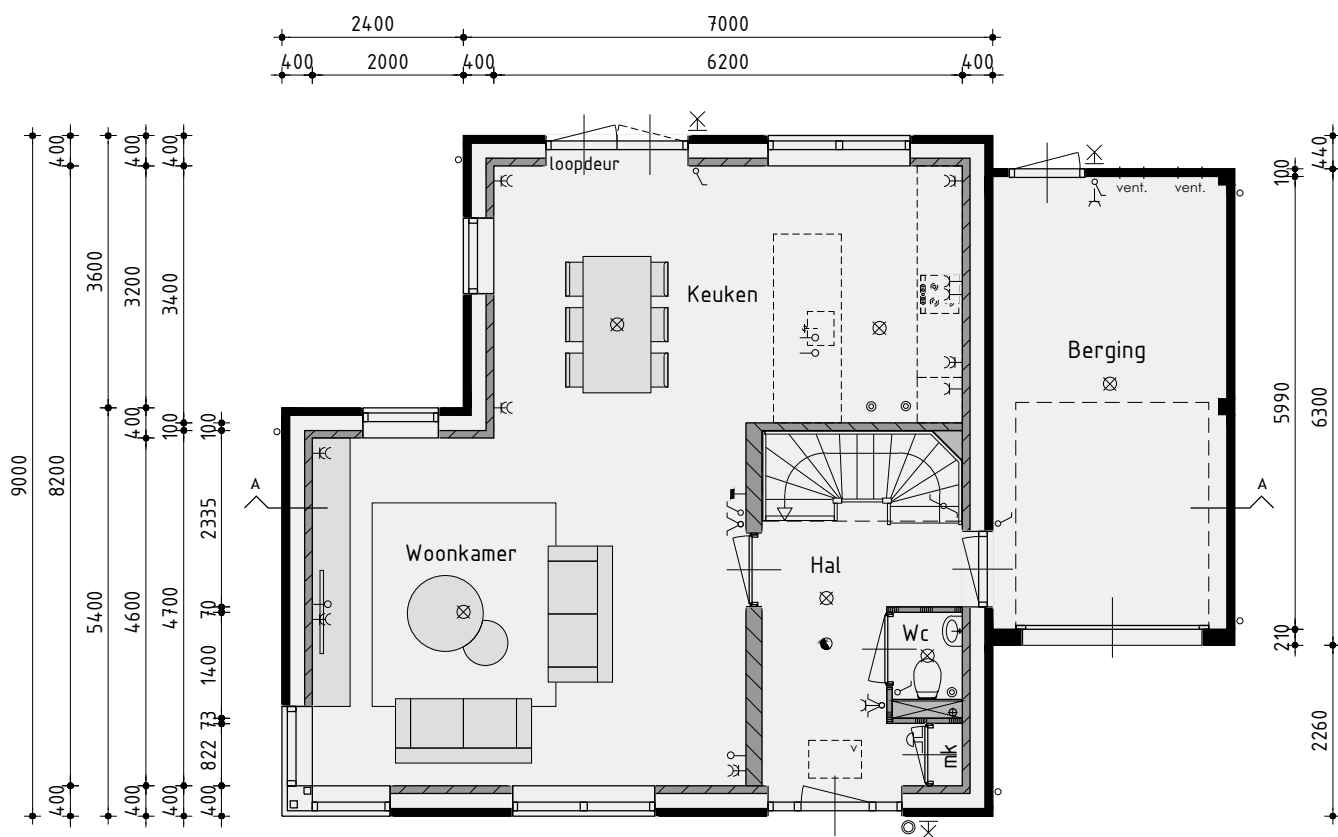
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.v. v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik

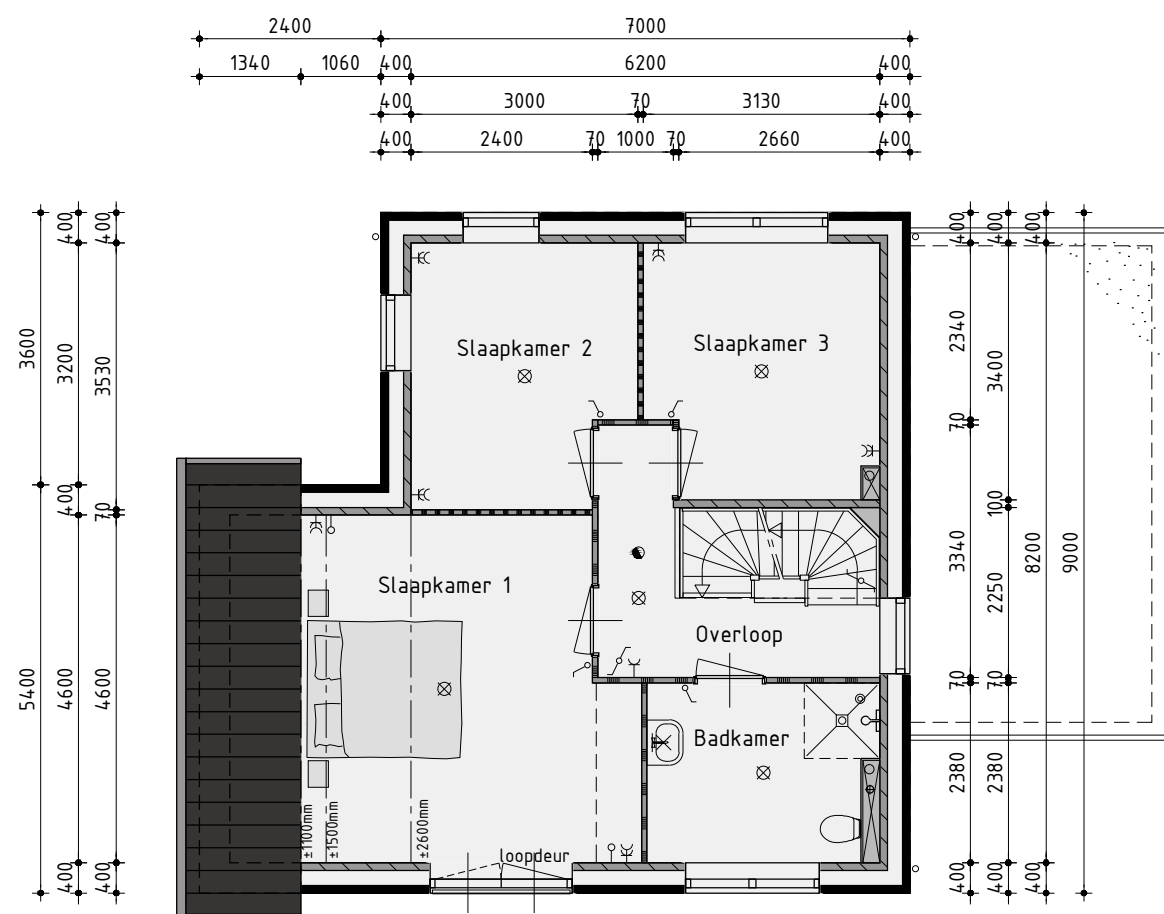


Principe doorsnede A-A



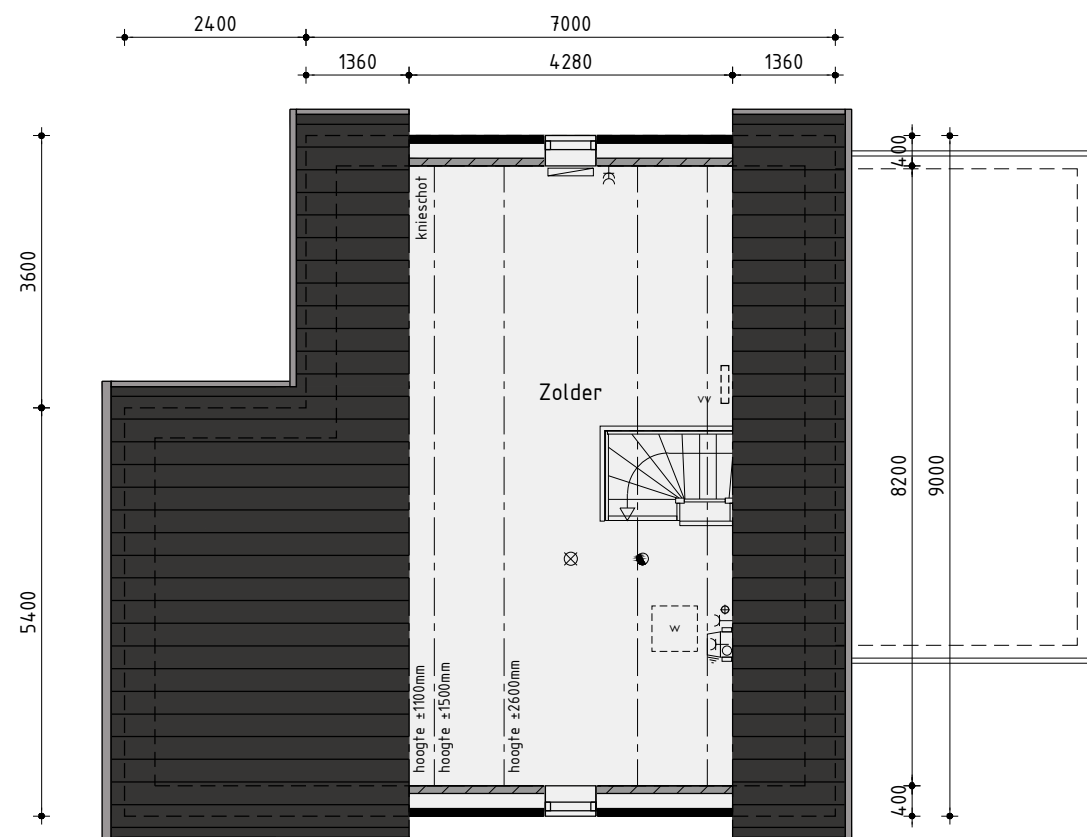
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Woningtype C

Bouwnummer 6 en 10

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk



Realisatie en kopersbegeleiding:
bpd
Amsterdam



De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0220) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 02-07-2020
Datum 2 02-09-2020 Bestektekening
Datum 3 07-10-2020
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

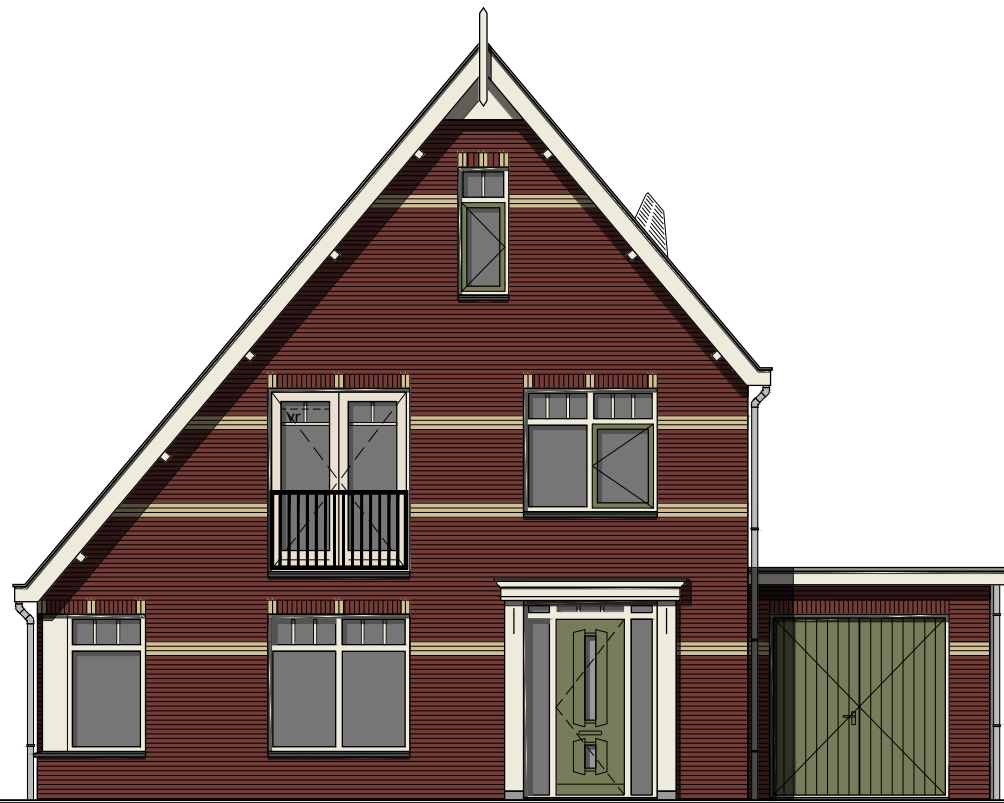
Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16



Zesstedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer: 20334

V-08.1



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

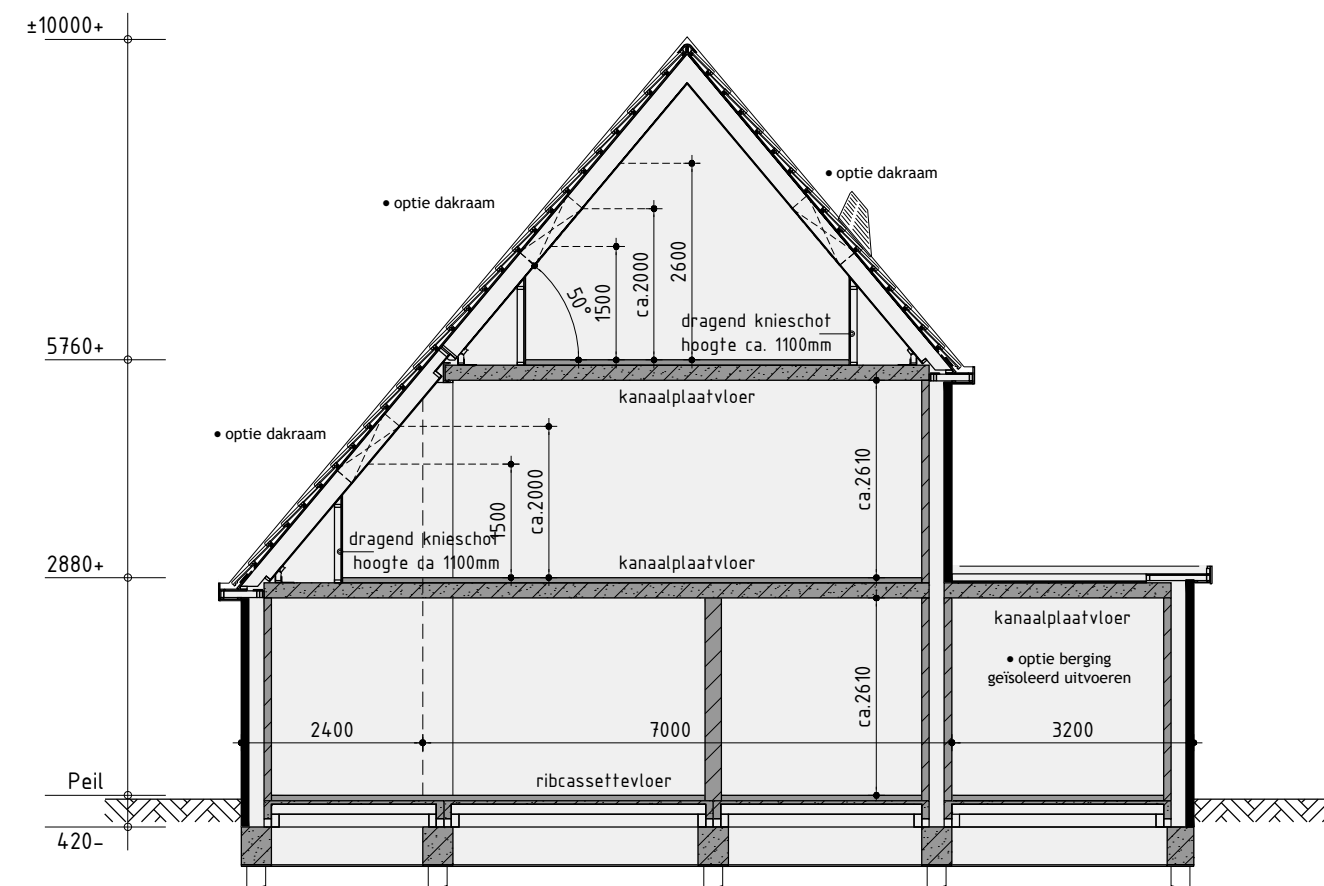
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Paarsbruin genuanceerd
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raandorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crene wit
Drainende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Openslaande deuren voorgevel	Samengesteld	Crene wit
Rooden (op het glas)	Hardhout	Crene wit
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boeidelen	Paintpanel	Crene wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

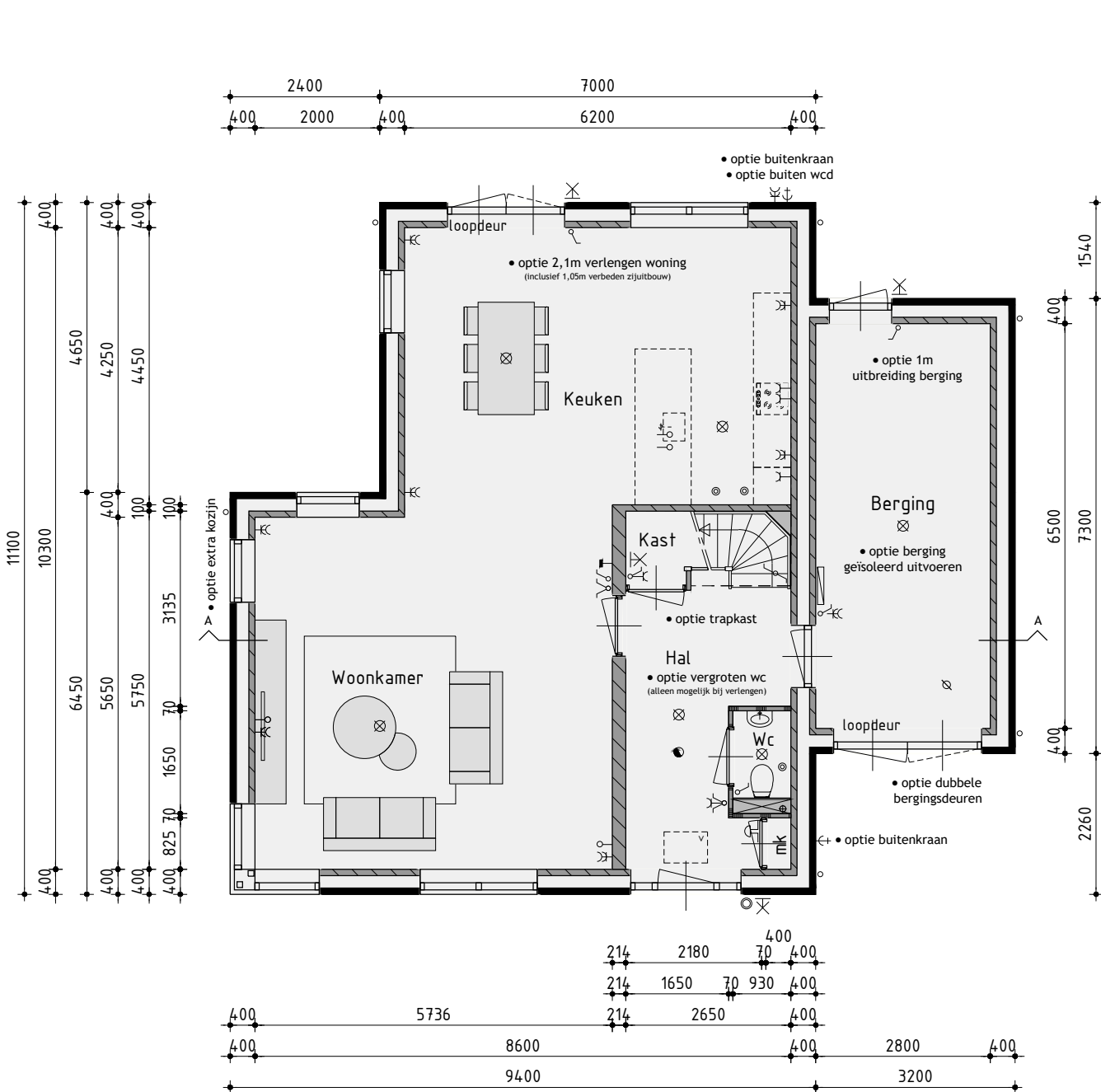
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidelingswand 70mm Gibo GNL standaard blok
- lichte scheidelingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok
- houtskeletbouw

Renvooi

- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ∠ enkele schakelaar
- ∠ dubbele schakelaar
- ∠ wissel schakelaar
- C enkele wandcontactdoos geaard
- C dubbele wandcontactdoos geaard
- C onbedrade leiding
- C bedrade leiding
- C thermostaat
- C buitenkraan
- C rookmelder
- C opstelplaats voor wasautomaat
- C opstelplaats voor wasdroger
- C radiator (plaats en afmeting indicatief)
- C bedrukker
- C bel
- C mechanische ventilatie-unit
- C ventilatiestrooster
- C wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- C plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- C plafond afzuigventiel pijpventilator
- C dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- C verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- C v.z.v. geëmailleerde beglazing
- C v.z.w. v.z.v. matte/doorzichtige beglazing
- C pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- C luik
- C geïsoleerde vloerluik

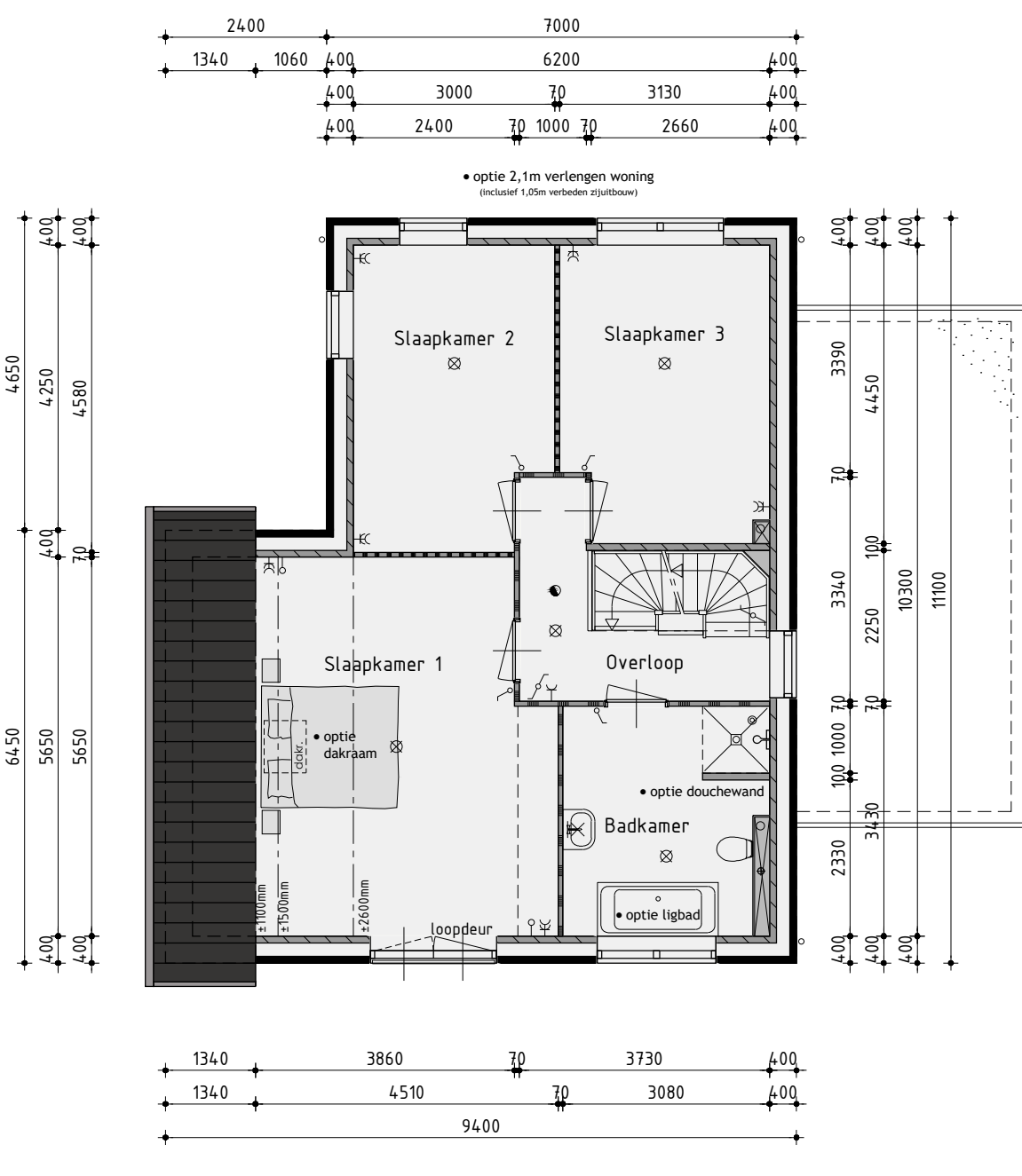


Principe doorsnede A-A



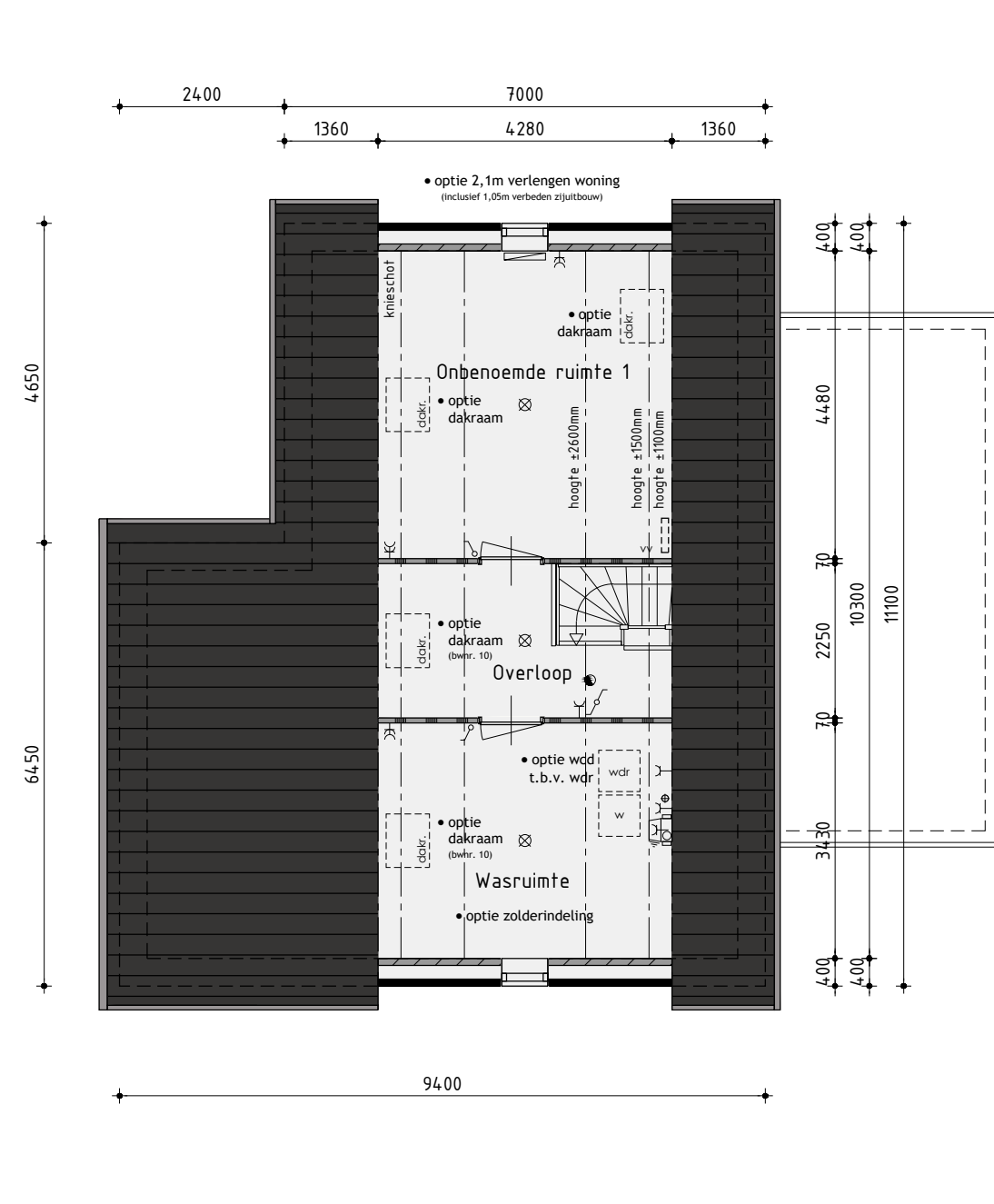
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging
bouwnummer 1 is gespiegeld



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Woningtype C Opties

Bouwnummer 6 en 10

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk
Gemeente Langedijk



De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 02-09-2020
Datum 2 07-10-2020
Datum 3
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

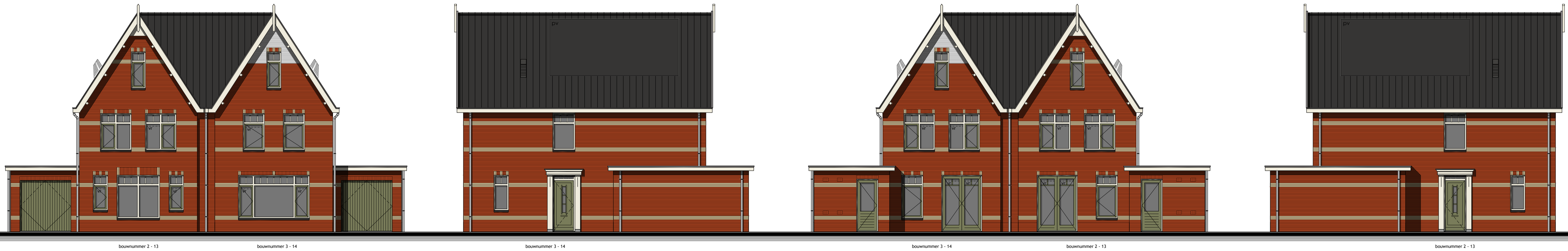
Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16



Zesstedenweg 205A | 1633 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer: 20334

V-o8.O



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

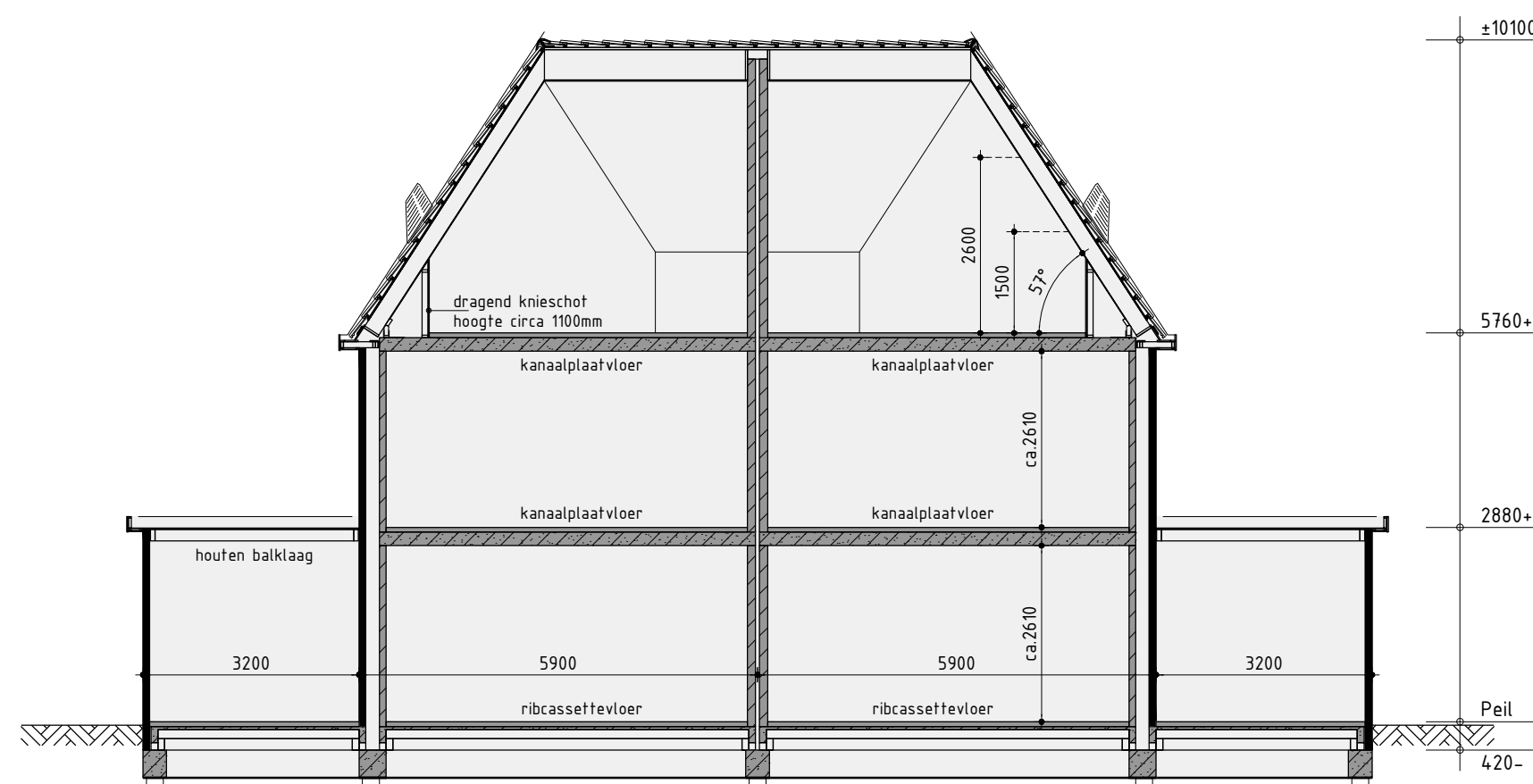
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjerood genuanceerd
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raandorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengeschild	Rietgroen
Roeden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Crème wit
Stalen kanteur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boedelen	Paintpanel	Crème wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

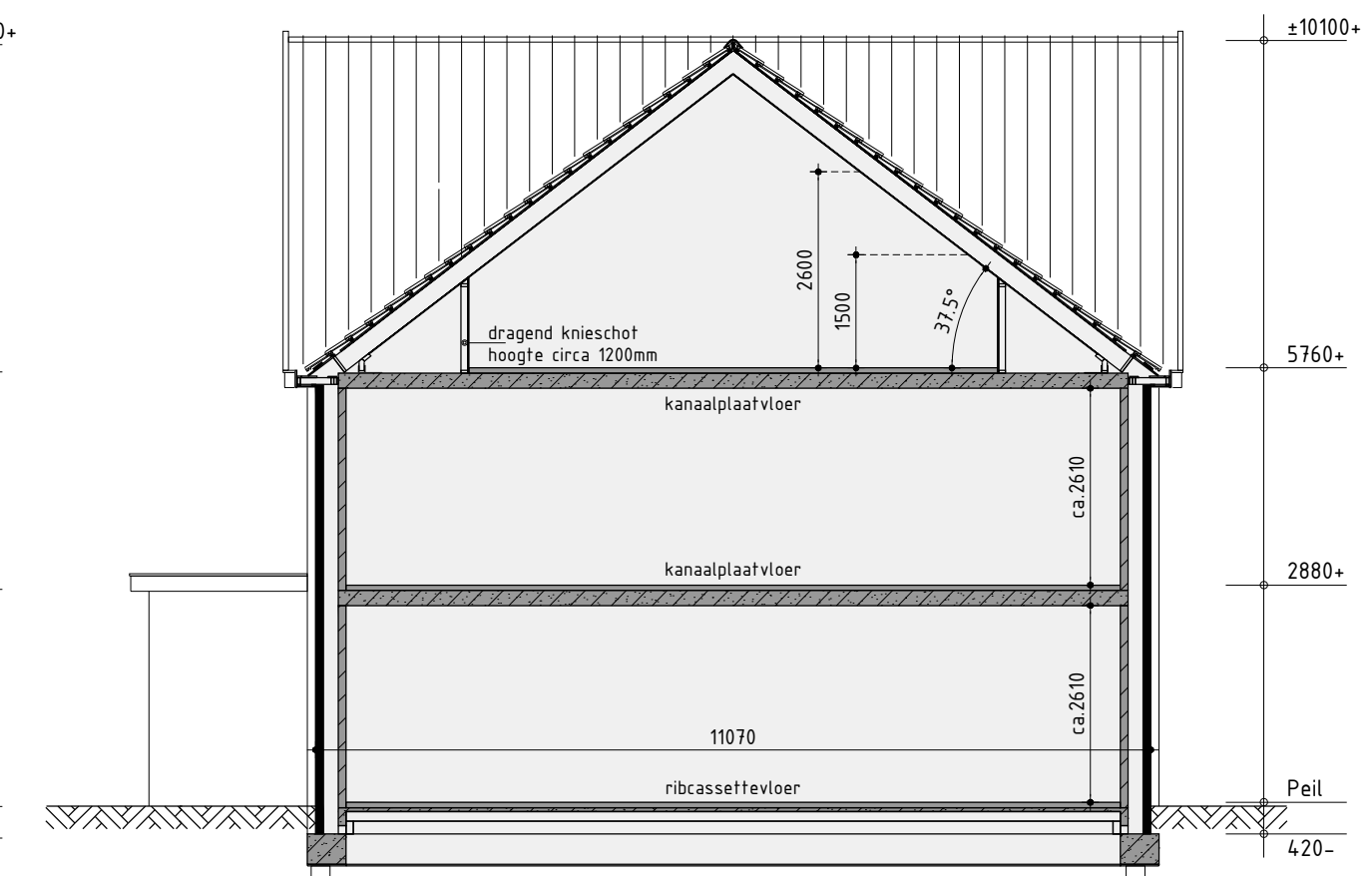
Ø	plafondlichtaansluitpunt
IX	wandlichtaansluitpunt
✓	enkele schakelaar
✓	dubbele schakelaar
✓	wissel schakelaar
✓	enkele wandcontactdoos geaard
✓	dubbele wandcontactdoos geaard
✓	onbedrade leiding
✓	bedrade leiding
✓	thermostaat
✓	buitenkraan
✓	rookmelder
✓	opstelplaats voor wasautomaat
✓	opstelplaats voor wasdroger
✓	radiator (plaats en afmeting indicatief)
✓	beldrukker
✓	bel
✓	mechanische ventilatie-unit
✓	ventilatieooster
✓	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
✓	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
✓	plafond afzuigventiel pijpventilator
✓	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
✓	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
✓	v.z.w. geïsoleerde beglazing
✓	v.z.w. v.z.w. matte/ondoorzichtige beglazing
✓	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
✓	luik
✓	geïsoleerde vloerluik

Renvooi

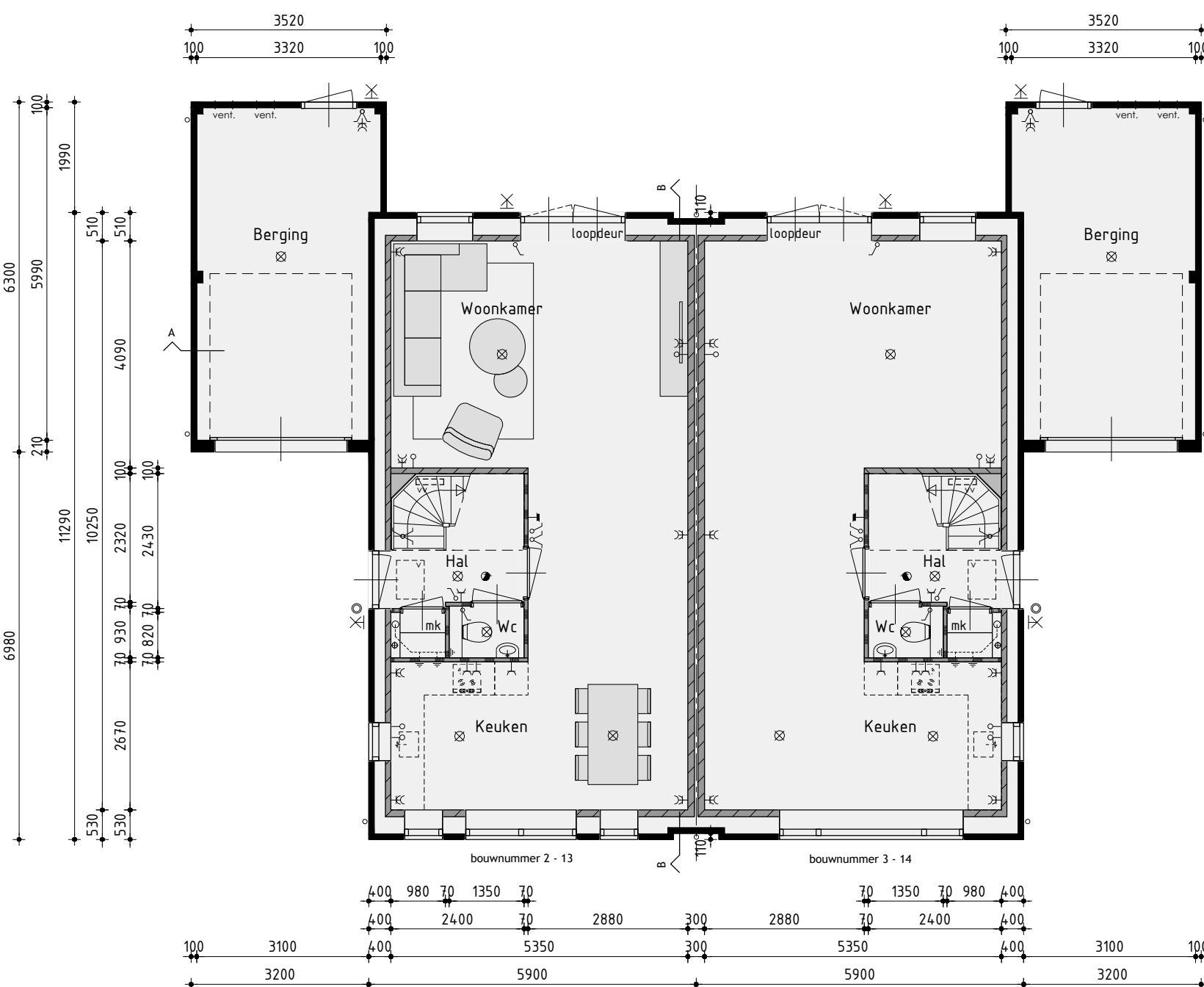
—	baksteen 100mm schoonwerk
—	kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
—	kalkzandsteen vuilwerk
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
—	lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
—	lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
—	houtskeletbouw



Principe doorsnede A-A

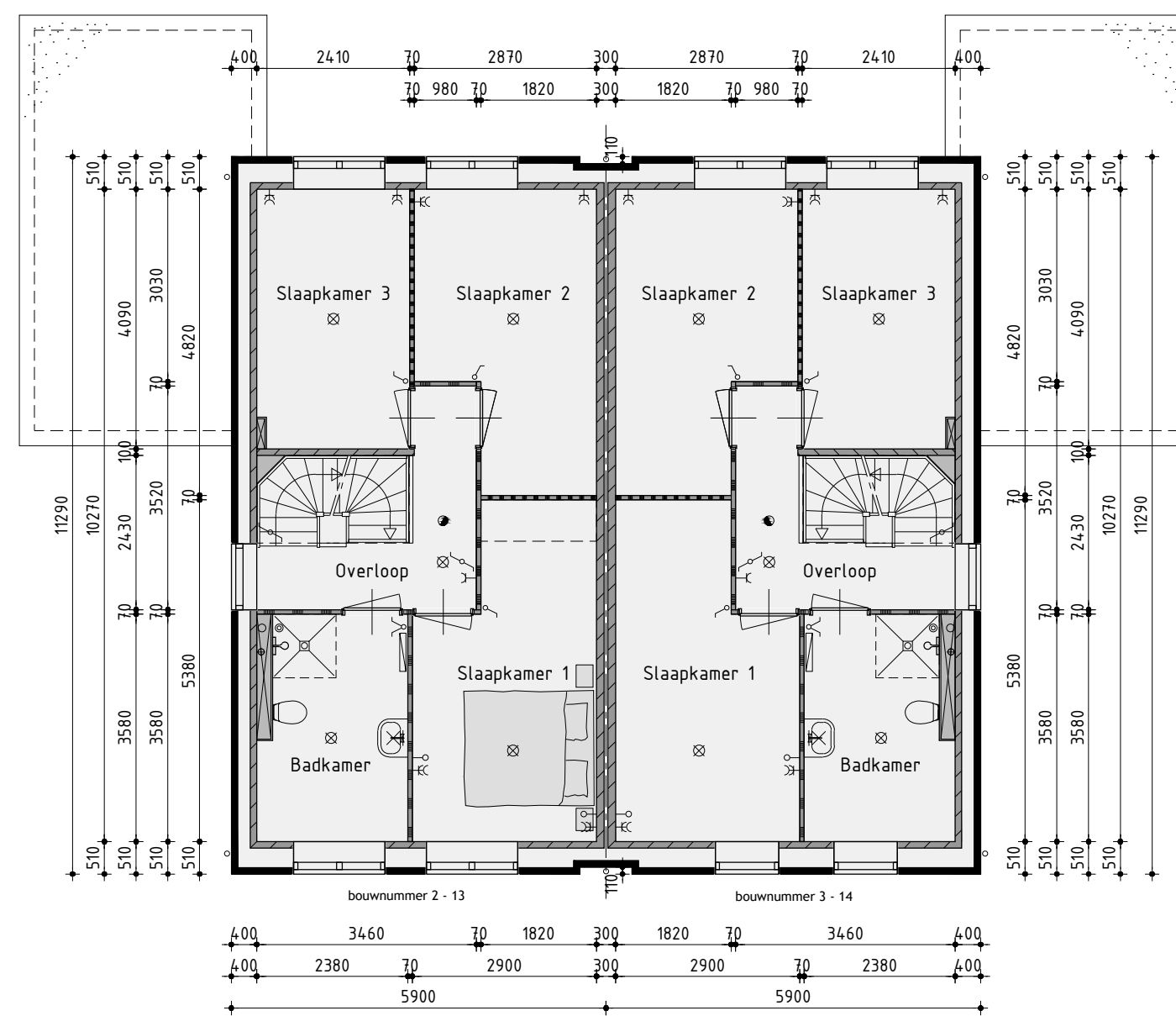


Principe doorsnede B-B



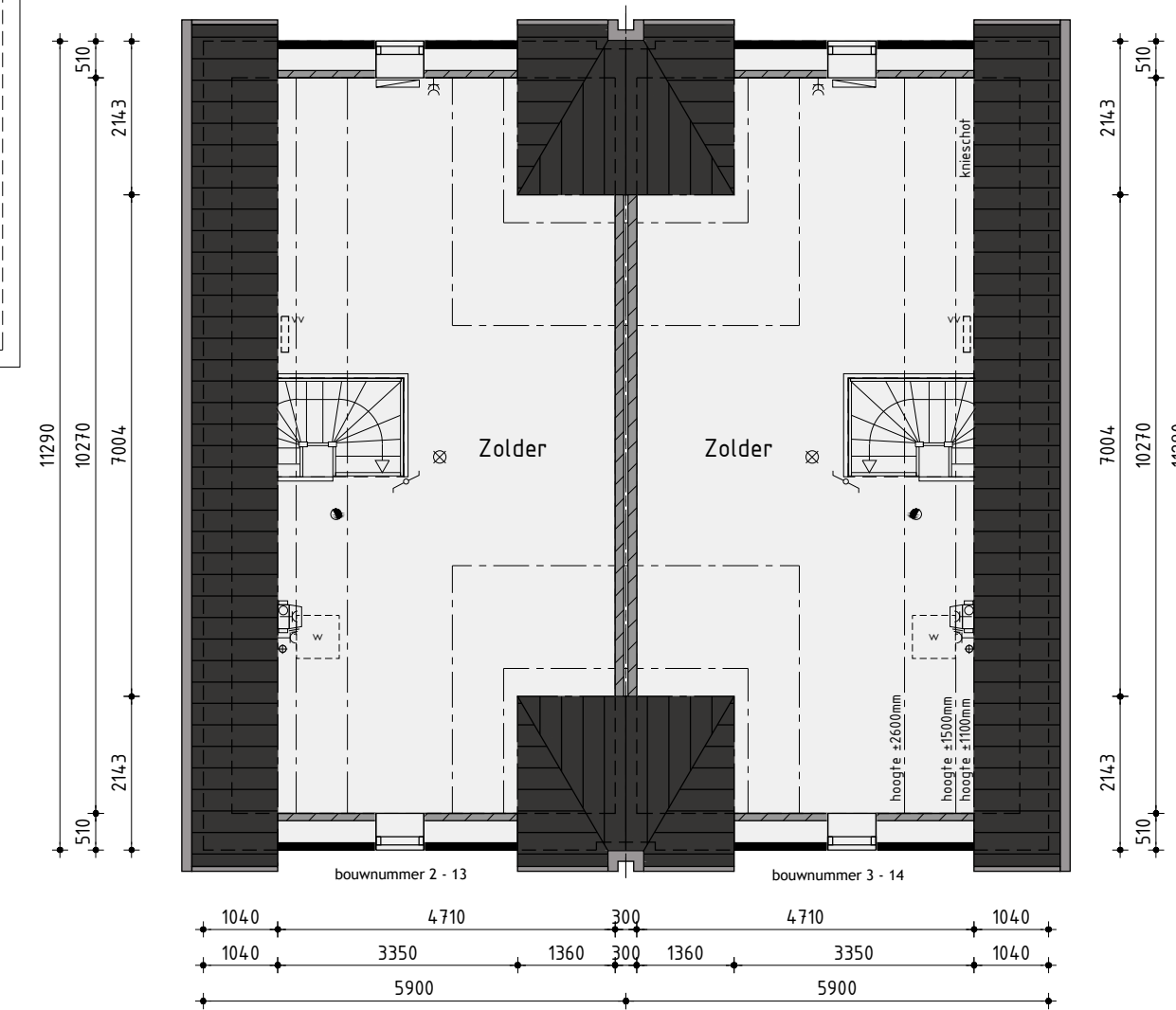
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Twee-onder-een-kapwoning type D

Bouwnummer 2/3 en 13/14

Plan:	Westerdel, eiland F te Langedijk	Getekend: Guido Wittenberg
Gemeente Langedijk		
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding:	
bpd	KAARDEWOLFF	De Tocht 5
Amsterdam	KUIN bv	3611 HT Bovenkarspel
		(0220) 51 13 13
		info@kuinbv.nl
		Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	02-07-2020	Datum 9	
Datum 2	02-09-2020 Bestektekening	Datum 10	
Datum 3	07-10-2020	Datum 11	
Datum 4	01-03-2021	Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

De Wolff & Partners	Zesledenweg 205A 1633 JD Grootebroek T: 0228 56 50 90 F: 0228 56 50 99 info@devolffpartners.nl www.devolffpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Werknummer: 20334 V-09.1
--------------------------------	--	------------------------------------



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

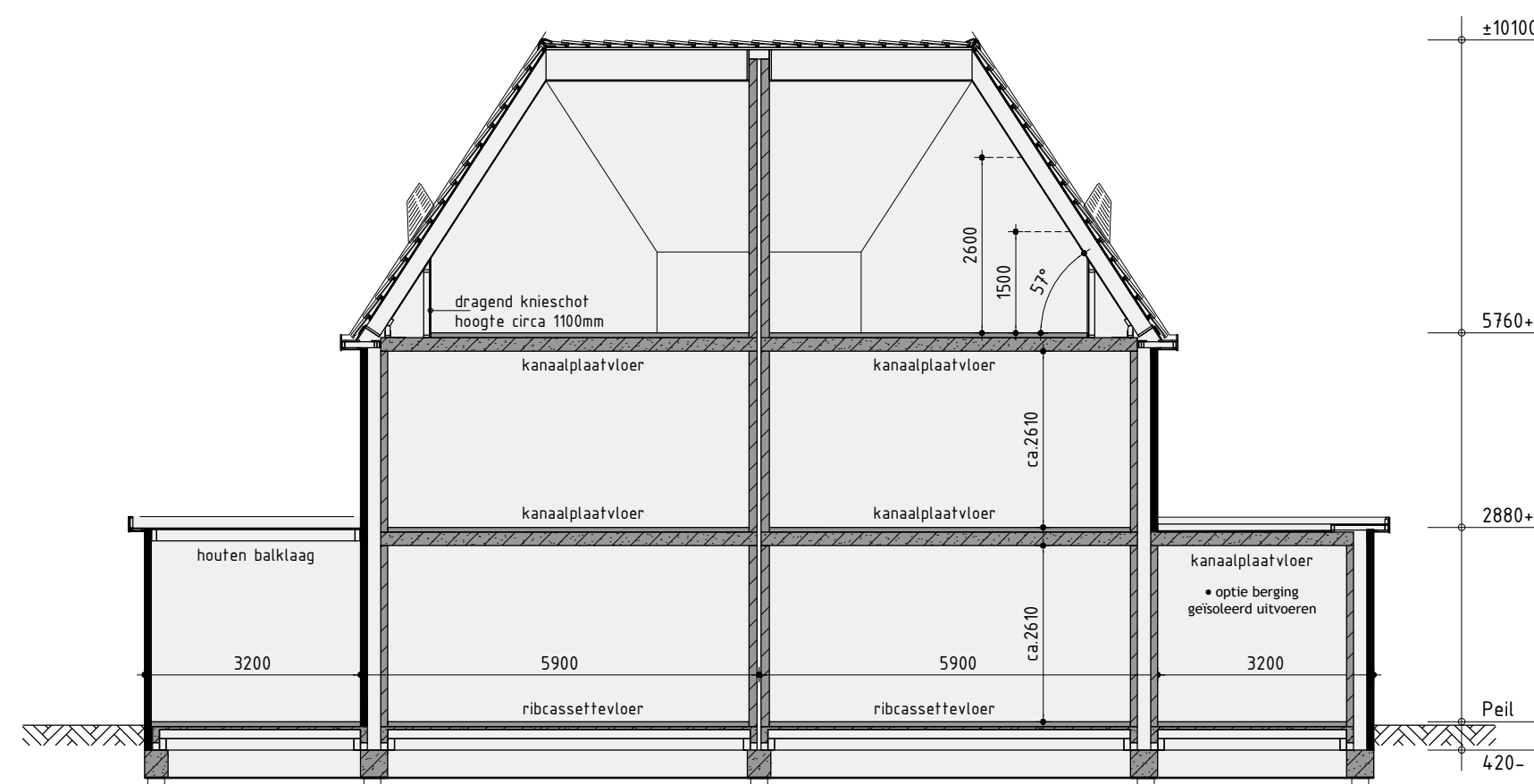
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranjerood genuanceerd
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raandorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Roeden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Crème wit
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Boeideelen	Paintpanel	Crème wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatiroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

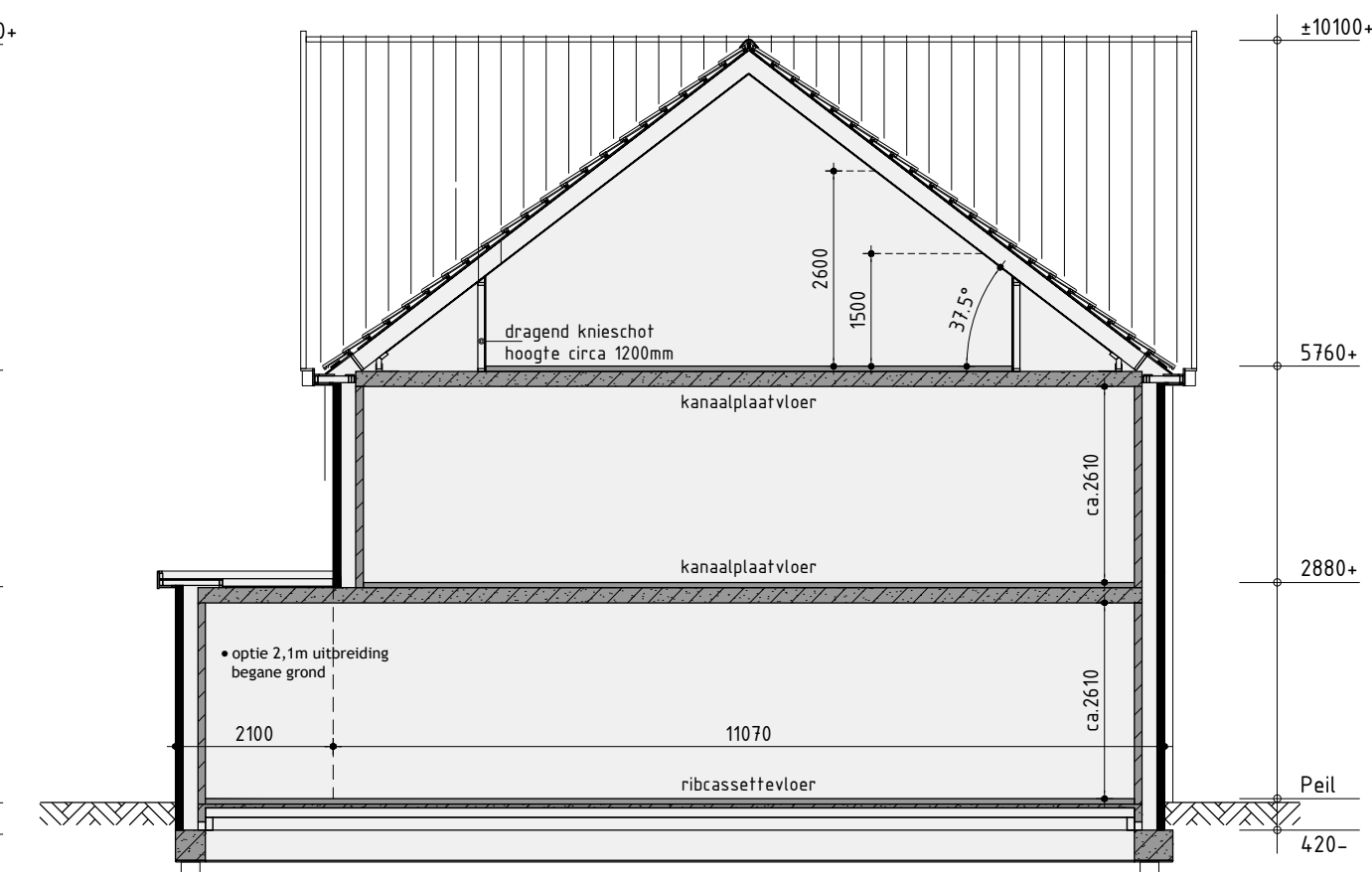
Ø	plafondlichtaansluitpunt
IX	wandlichtaansluitpunt
✓	enkele schakelaar
✓	dubbele schakelaar
✓	wissel schakelaar
✓	enkele wandcontactdoos geaard
✓	dubbele wandcontactdoos geaard
→	onbedrade leiding
→	bedrade leiding
→	thermostaat
→	buitenkraan
→	rookmelder
→	opstelplaats voor wasautomaat
→	opstelplaats voor wasdroger
→	radiator (plaats en afmeting indicatief)
→	beldrukker
→	bel
→	mechanische ventilatie-eenheid
→	ventilatirooster
→	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
→	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
→	plafond afzuigventiel pijpventilator
→	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
→	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
→	v.z.w. geëmailleerde beglazing
→	v.z.w. v.z.w. matte/ondoorzichtige beglazing
→	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
→	luik
→	geïsoleerde vloerluik

Renvooi

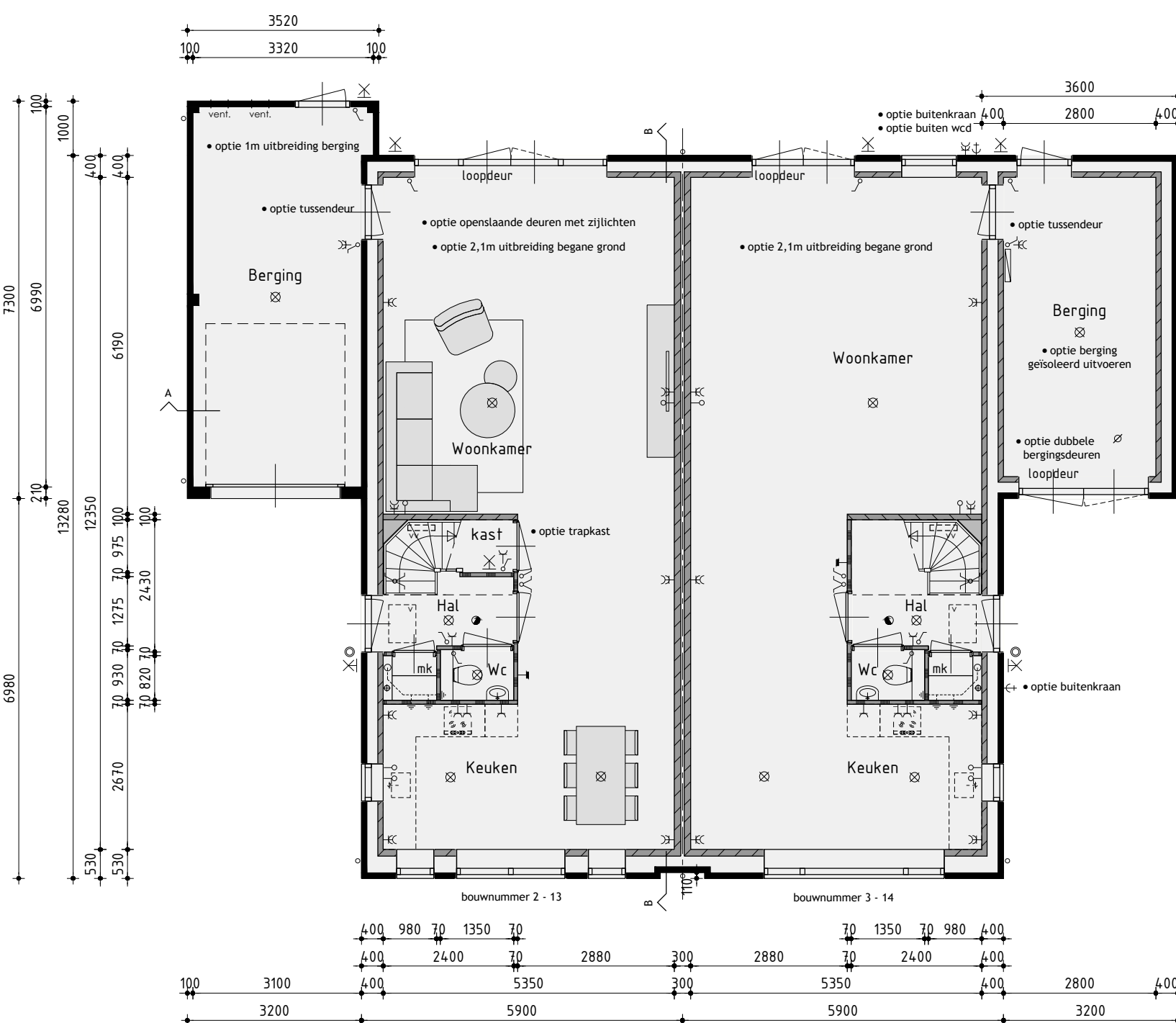
—	baksteen 100mm schoonwerk
—	kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
—	kalkzandsteen vuilwerk
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
—	lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
—	lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
—	houtskeletbouw



Principe doorsnede A-A

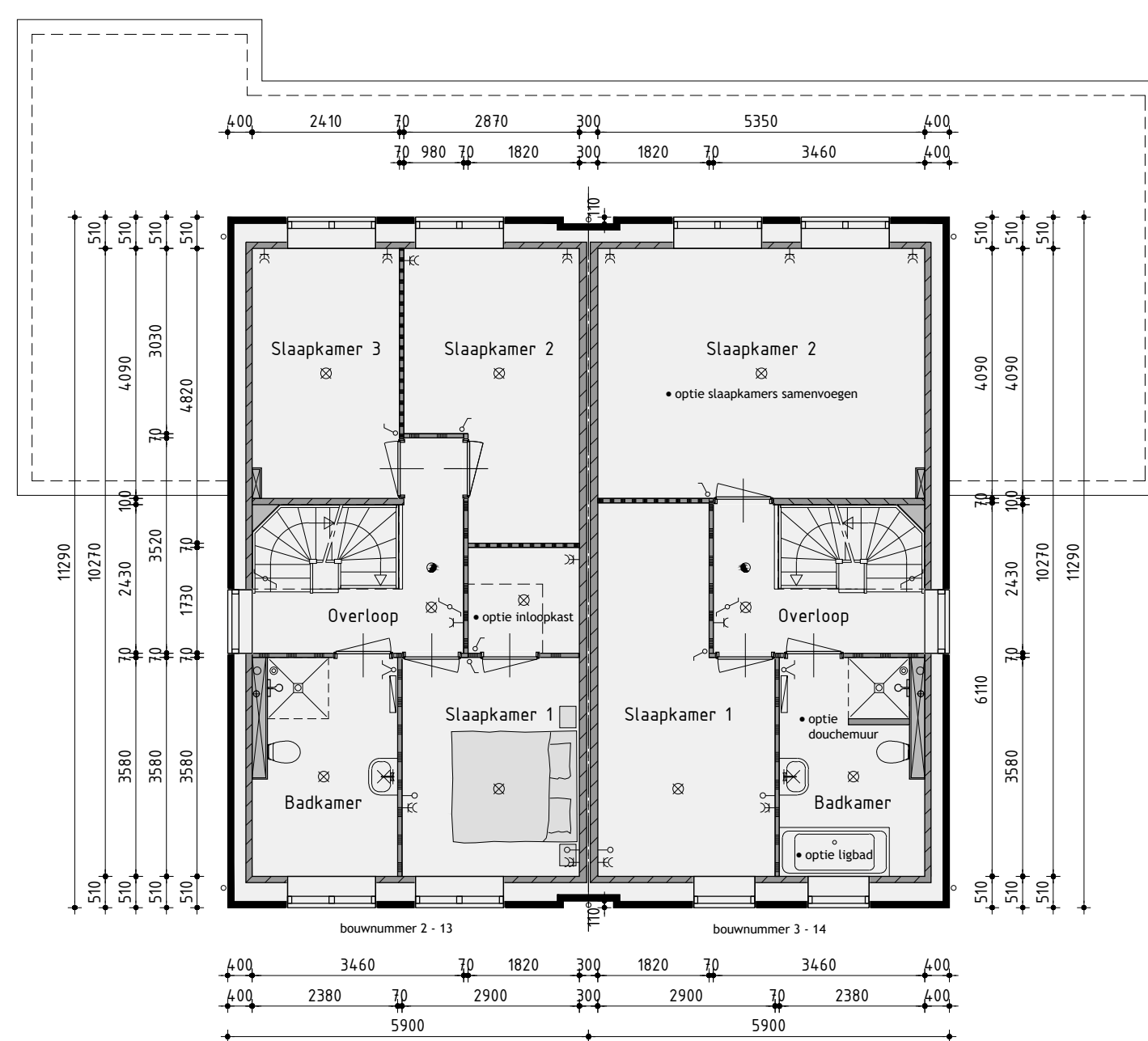


Principe doorsnede B-B



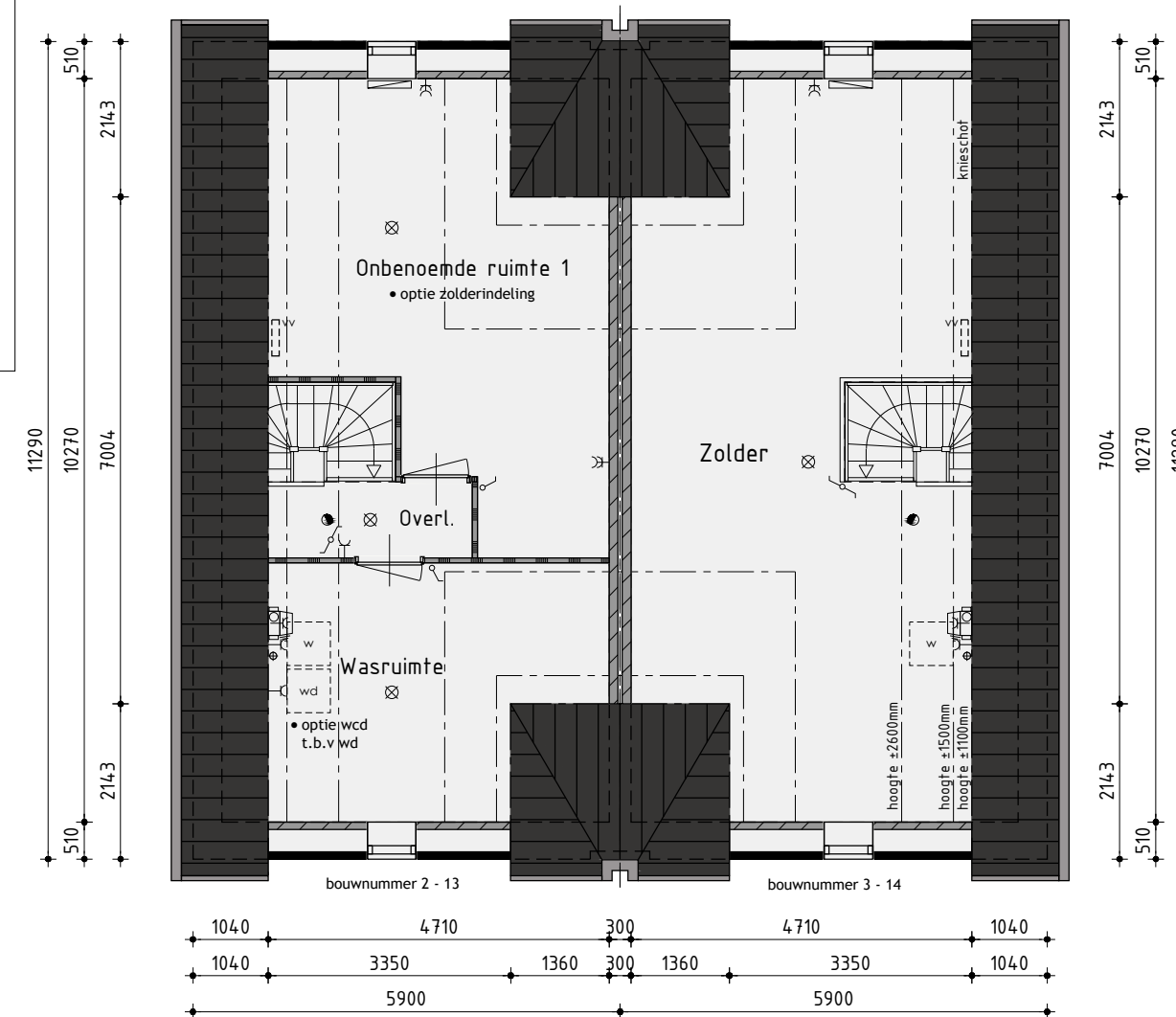
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbnoende ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Twee-onder-een-kapwoning type D opties

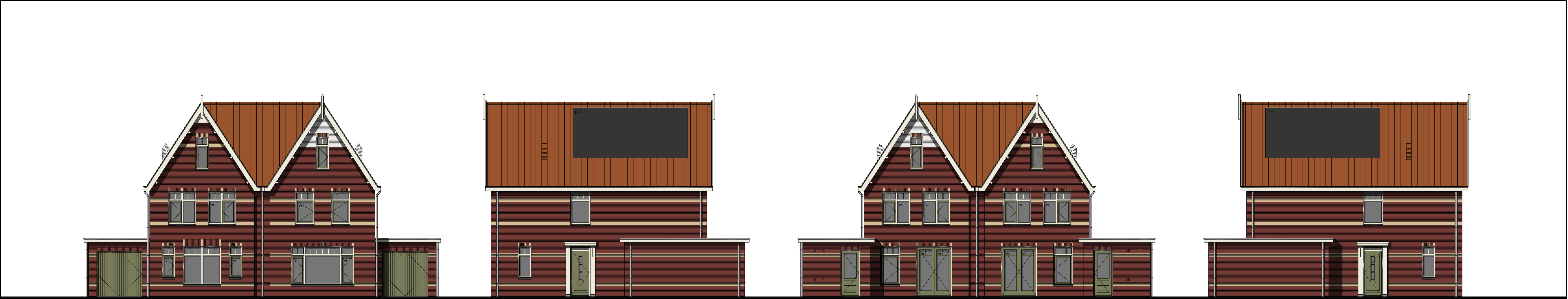
Bouwnummer 2/3 en 13/14

Plan:	Westerdel, eiland F te Langedijk Gemeente Langedijk
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam
Realisatie en kopersbegeleiding:	De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl
Getekend:	Guido Wittenberg
Formaat:	A1
Schaal:	1:100

Verkoopoptekening

Datum 1	02-09-2020	Datum 9	
Datum 2	07-10-2020	Datum 10	
Datum 3	01-03-2021	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

De Wolff & Partners	Zesstedenweg 205A 1633 JD Grootebroek T: 0228 56 50 90 F: 0228 56 50 99 info@devolffpartners.nl www.devolffpartners.nl	Werknummer: 20334 V-09.O
--------------------------------	---	-----------------------------



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

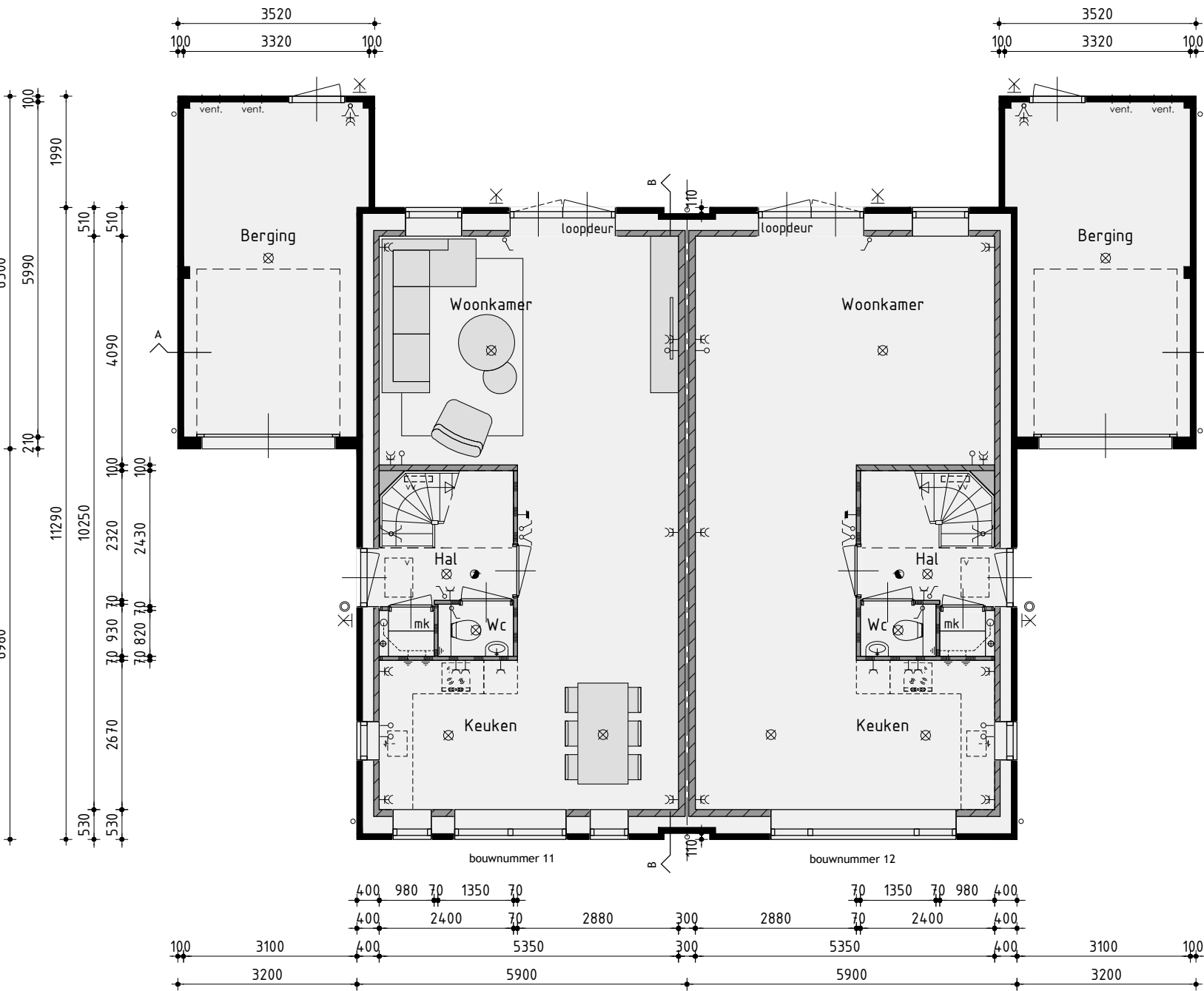
Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Paarsbruin geunanceerd
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Raandorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengeschild	Rietgroen
Roeden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Crème wit
Stalen kanteleer	Verzinkt staal	Rietgroen
Boedelen	Paintpanel	Crème wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

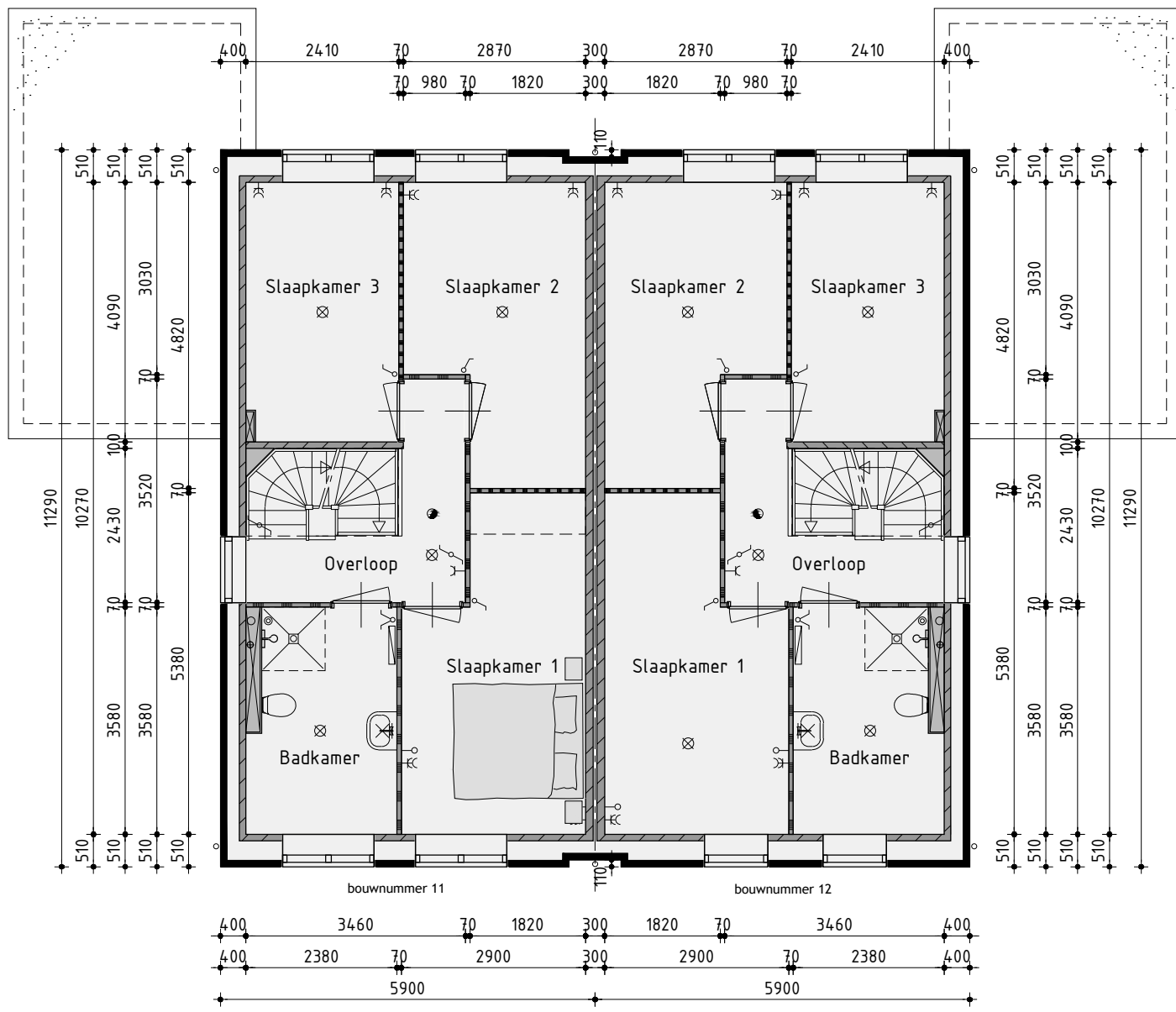
—	baksteen 100mm schoonwerk
—	kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
—	kalkzandsteen vuilwerk
—	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
—	lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok
—	lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok
—	houtskeletbouw

Ø	plafondlichtaansluitpunt
⌘	wandlichtaansluitpunt
∟	enkele schakelaar
∨	dubbele schakelaar
∟	wissel schakelaar
—	enkele wandcontactdoos geaard
—	dubbele wandcontactdoos geaard
—	onbedrade leiding
—	bedrade leiding
—	thermostaat
—	buitenkraan
—	rookmelder
—	opstelplaats voor wasautomaat
—	opstelplaats voor wasdroger
—	radiator (plaats en afmeting indicatief)
—	beldrukker
—	bel
—	mechanische ventilatie-eenheid
—	ventilatie-rooster
—	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
—	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
—	plafond afzuigventiel pijpventilator
—	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
—	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
—	v.z.w. geïsoleerde beglazing
—	v.z.w. v.z.w. matte/ondoorzichtige beglazing
—	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
—	luik
—	geïsoleerde vloerluik



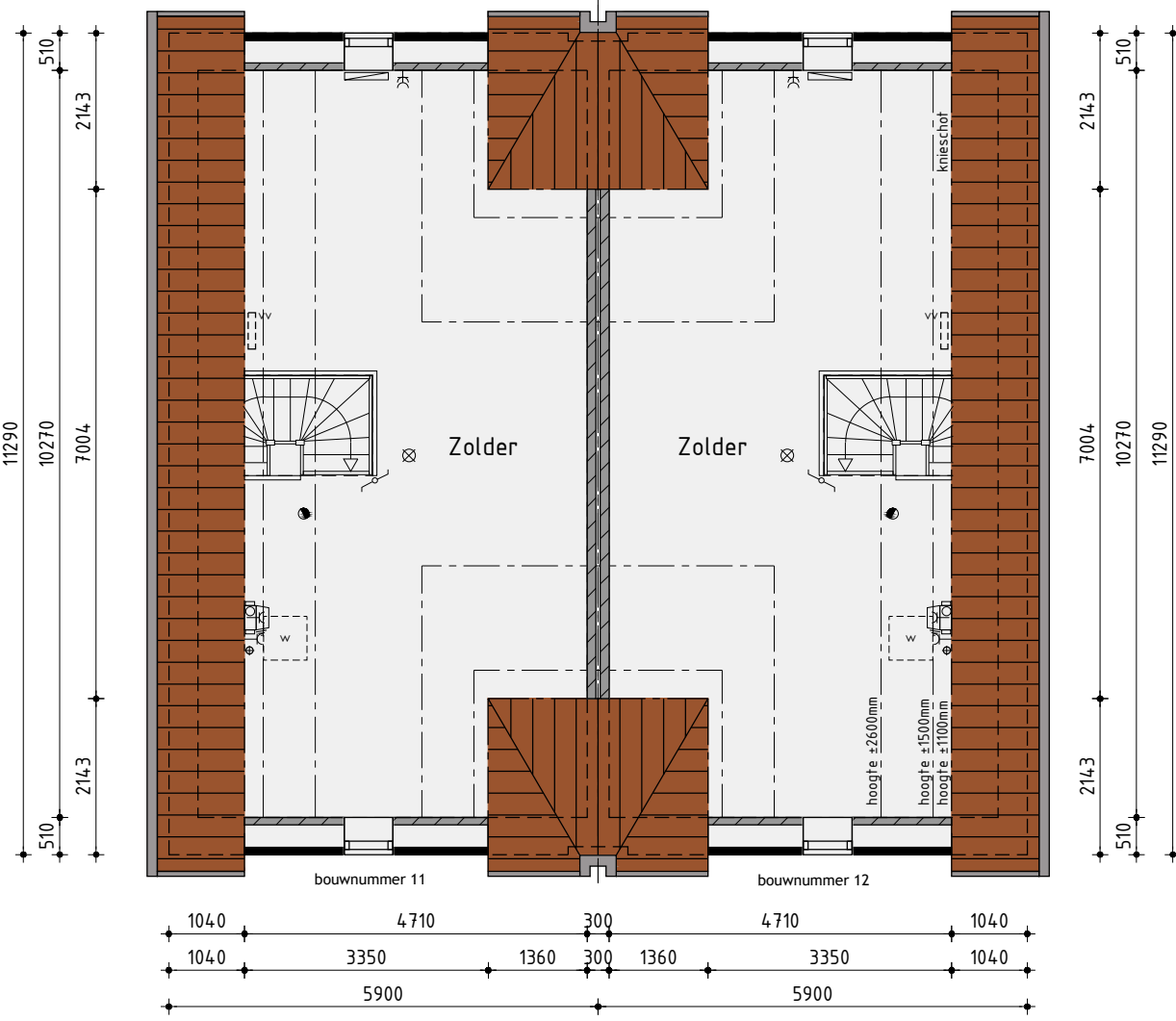
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging

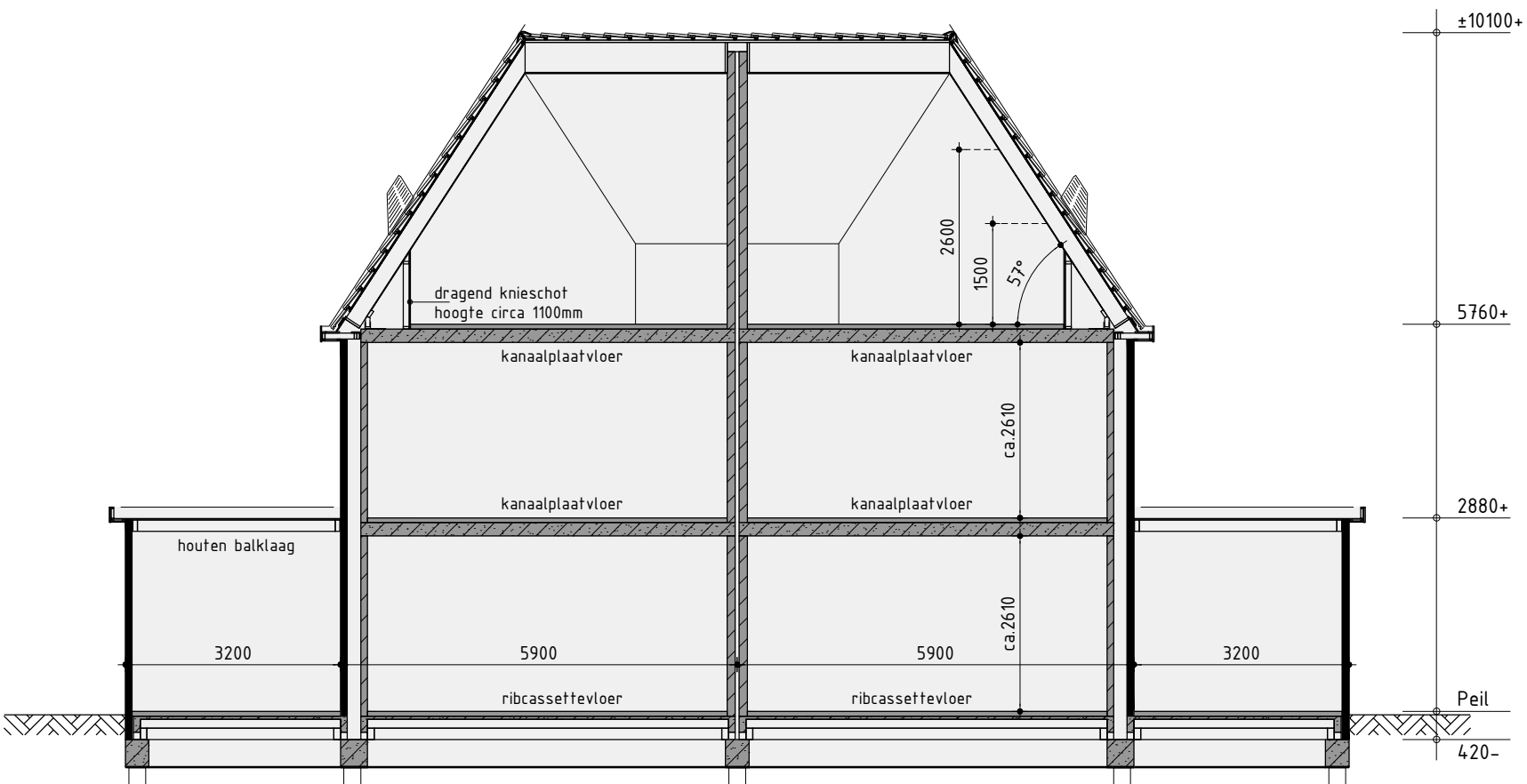


1ste Verdieping

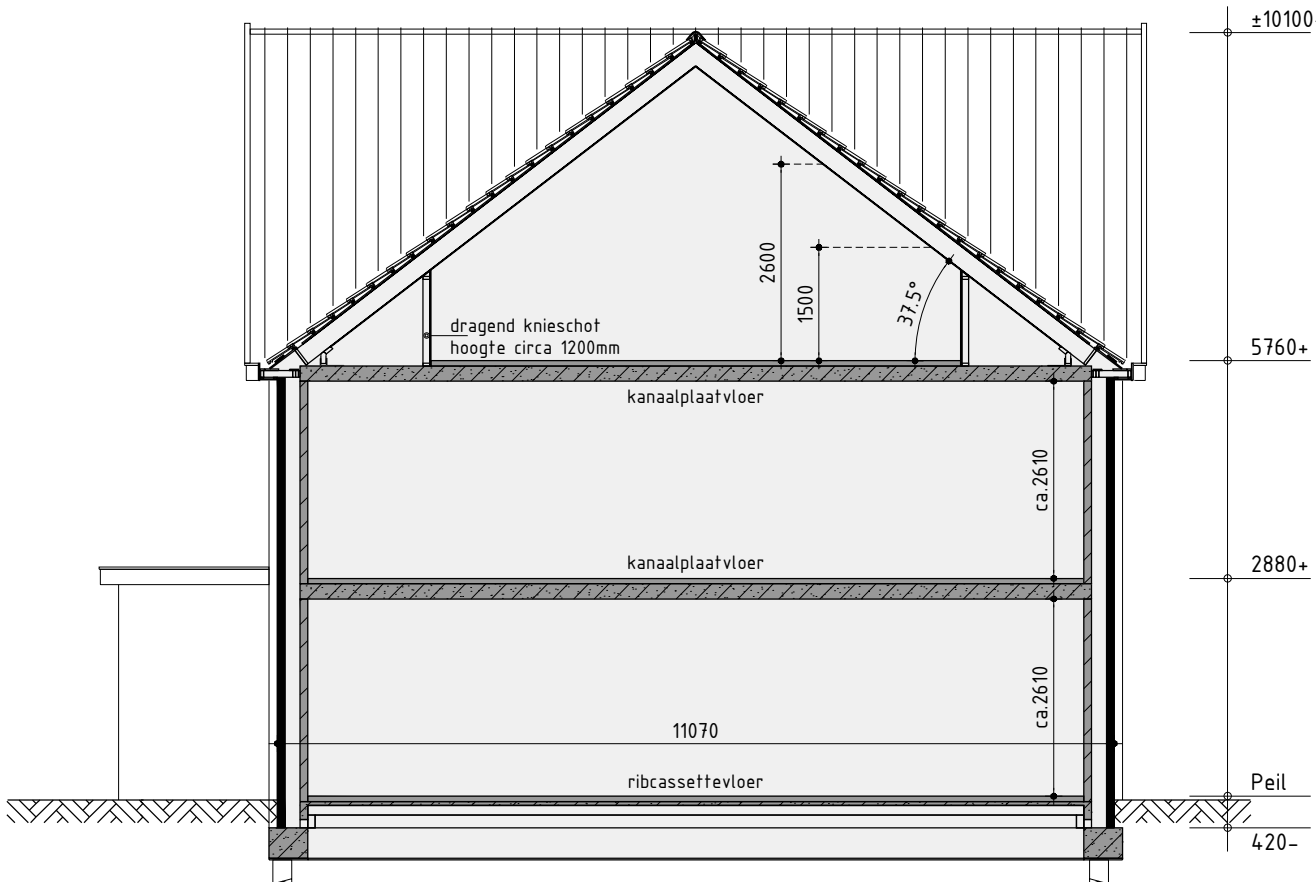
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B

Twee-onder-een-kapwoning type D

Bouwnummer 11/12

Plan:	Westerdel, eiland F te Langedijk	Getekend: Guido Wittenberg
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: Gemeente Langedijk	Formaat: A1
Amsterdam	De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (0220) 51 13 13 info@kuinbv.nl	Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	02-07-2020	Datum 9	
Datum 2	02-09-2020 Bestektekening	Datum 10	
Datum 3	07-10-2020	Datum 11	
Datum 4	01-03-2021	Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

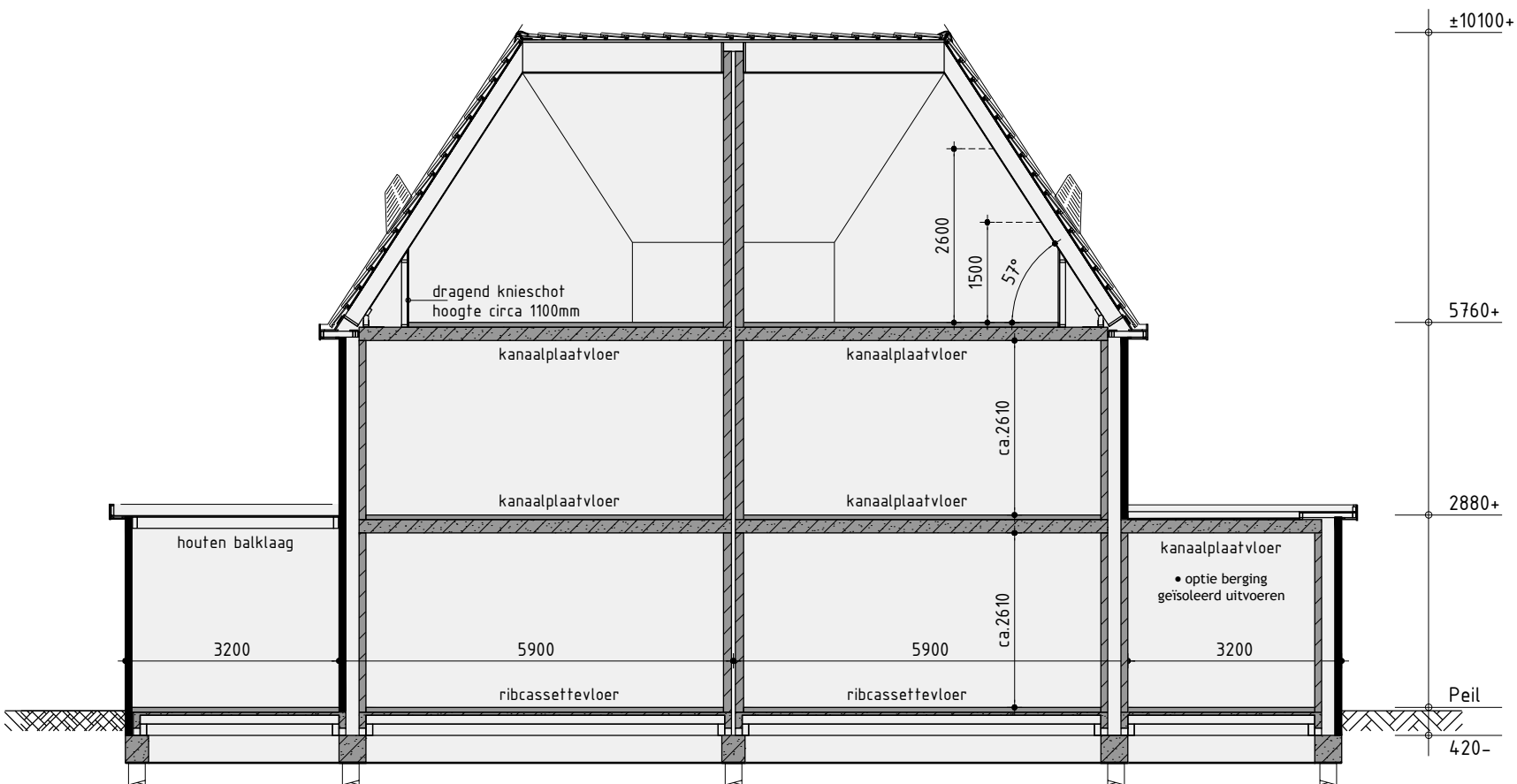
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Paarsbruin geunanceerd
Speklagen / sierrollagen	Baksteen	Geel
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Raandorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Roeden (op het glas)	Hardhout	Crème wit
Kozijnpanelen	Redcedar	Crème wit
Stalen kanteleer	Verzinkt staal	Rietgroen
Boeideelen	Paintpanel	Crème wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

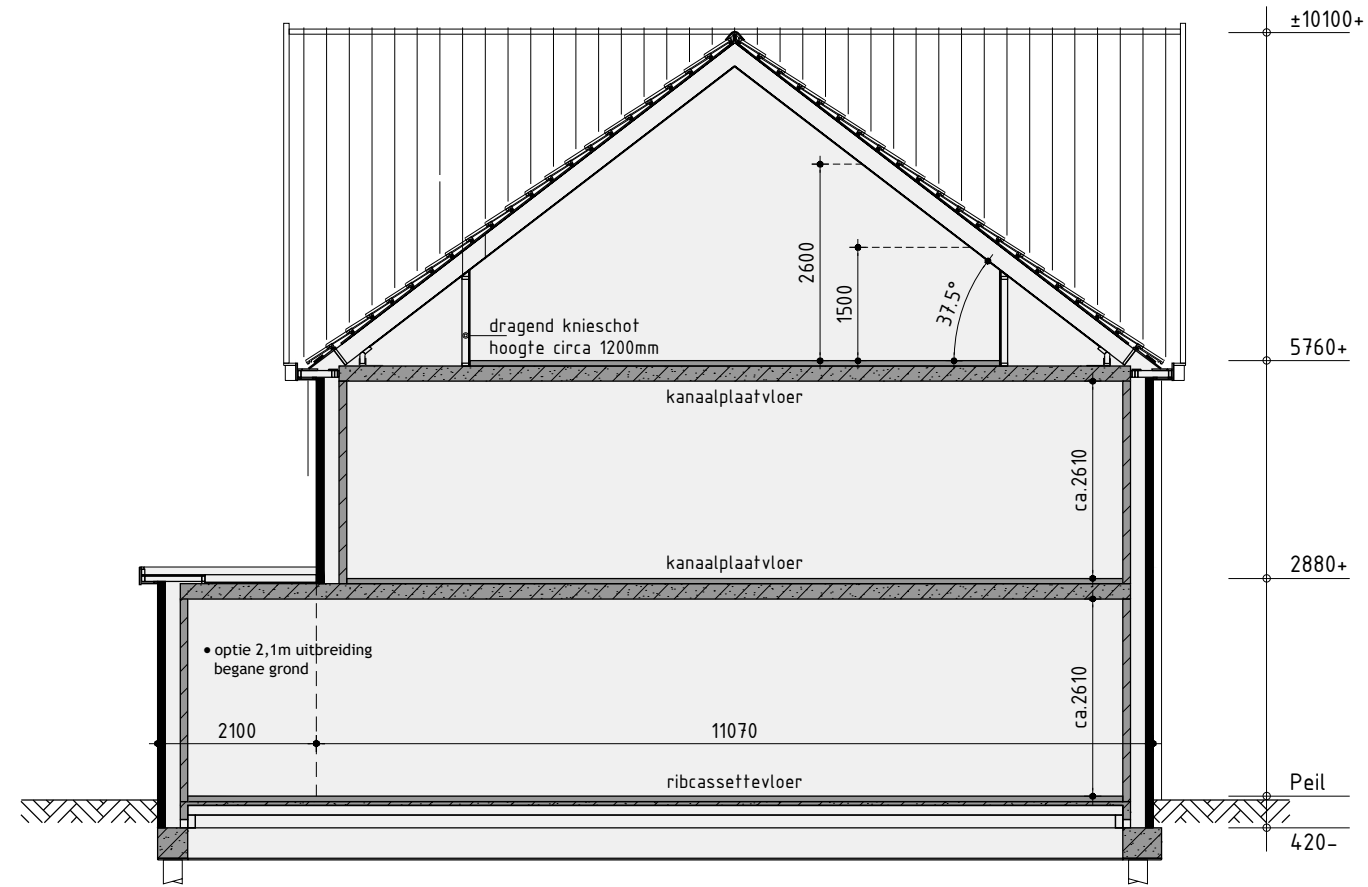
	baksteen 100mm schoonwerk
	kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
	kalkzandsteen vuilwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
	lichte scheidingswand 70mm Gibo GNL standaard blok
	lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok
	houtskeletbouw

Renvooi

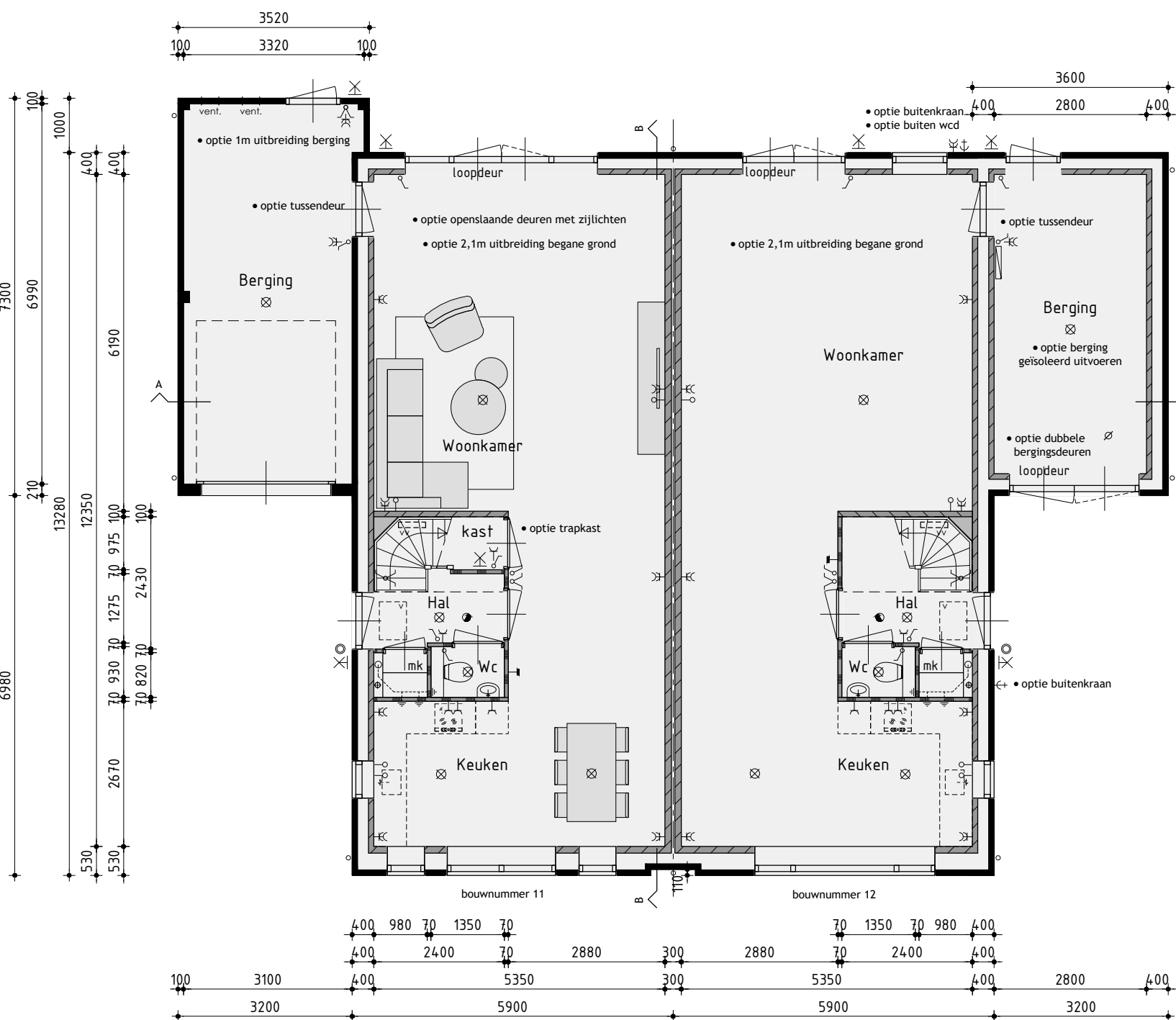
	plafondlichtaansluitpunt
	wandlichtaansluitpunt
	enkele schakelaar
	dubbele schakelaar
	wissel schakelaar
	enkele wandcontactdoos geaard
	dubbele wandcontactdoos geaard
	onbedrade leiding
	bedrade leiding
	thermostaat
	buitenkraan
	rookmelder
	opstelplaats voor wasautomaat
	opstelplaats voor wasdroger
	radiator (plaats en afmeting indicatief)
	beldrukker
	bel
	mechanische ventilatie-eenheid
	ventilatie-rooster
	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel pijpventilator
	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	v.z.v. geïmalleerde beglazing
	v.z.v. v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	luik
	geïsoleerde vloerluik



Principe doorsnede A-A

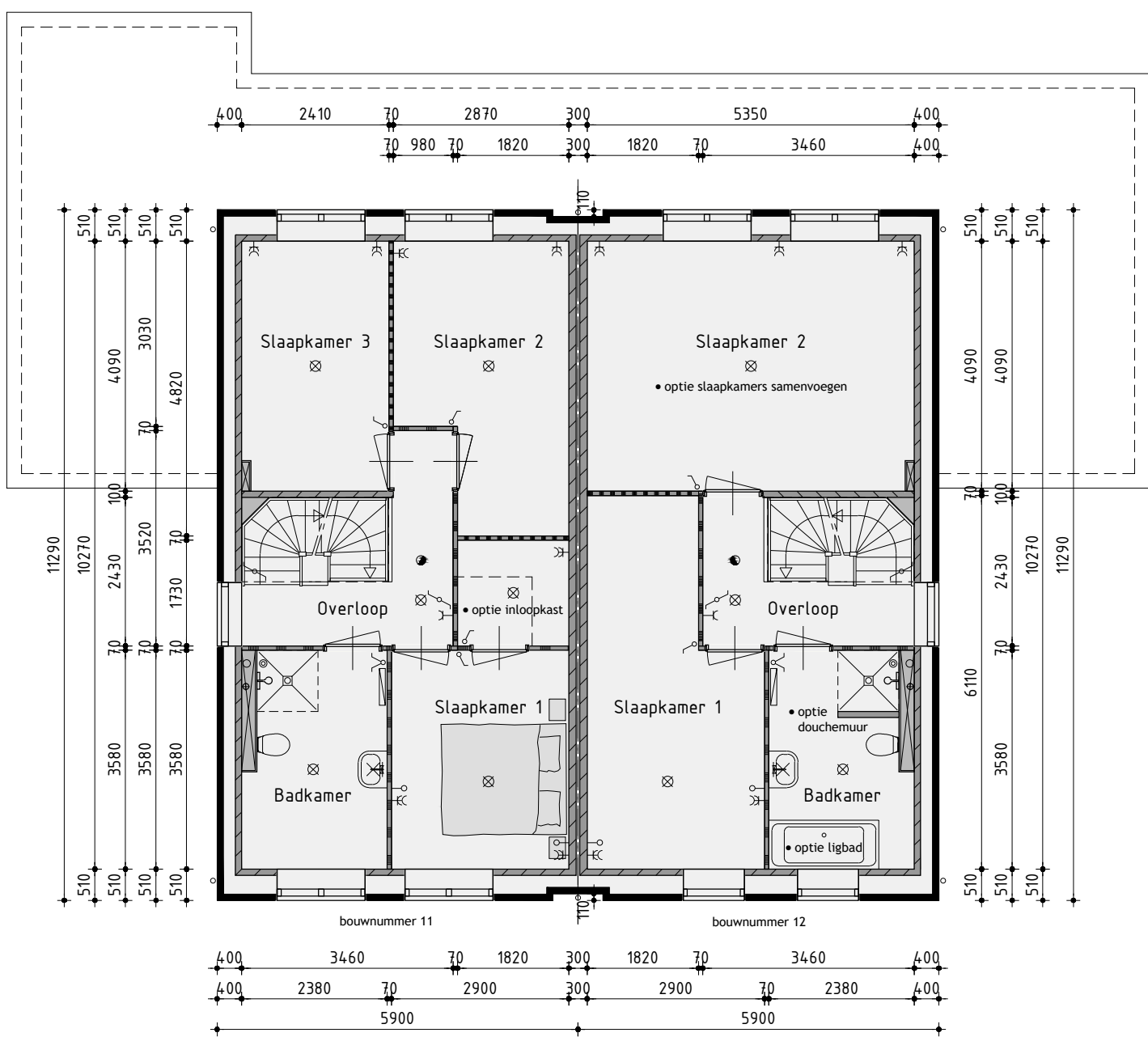


Principe doorsnede B-B



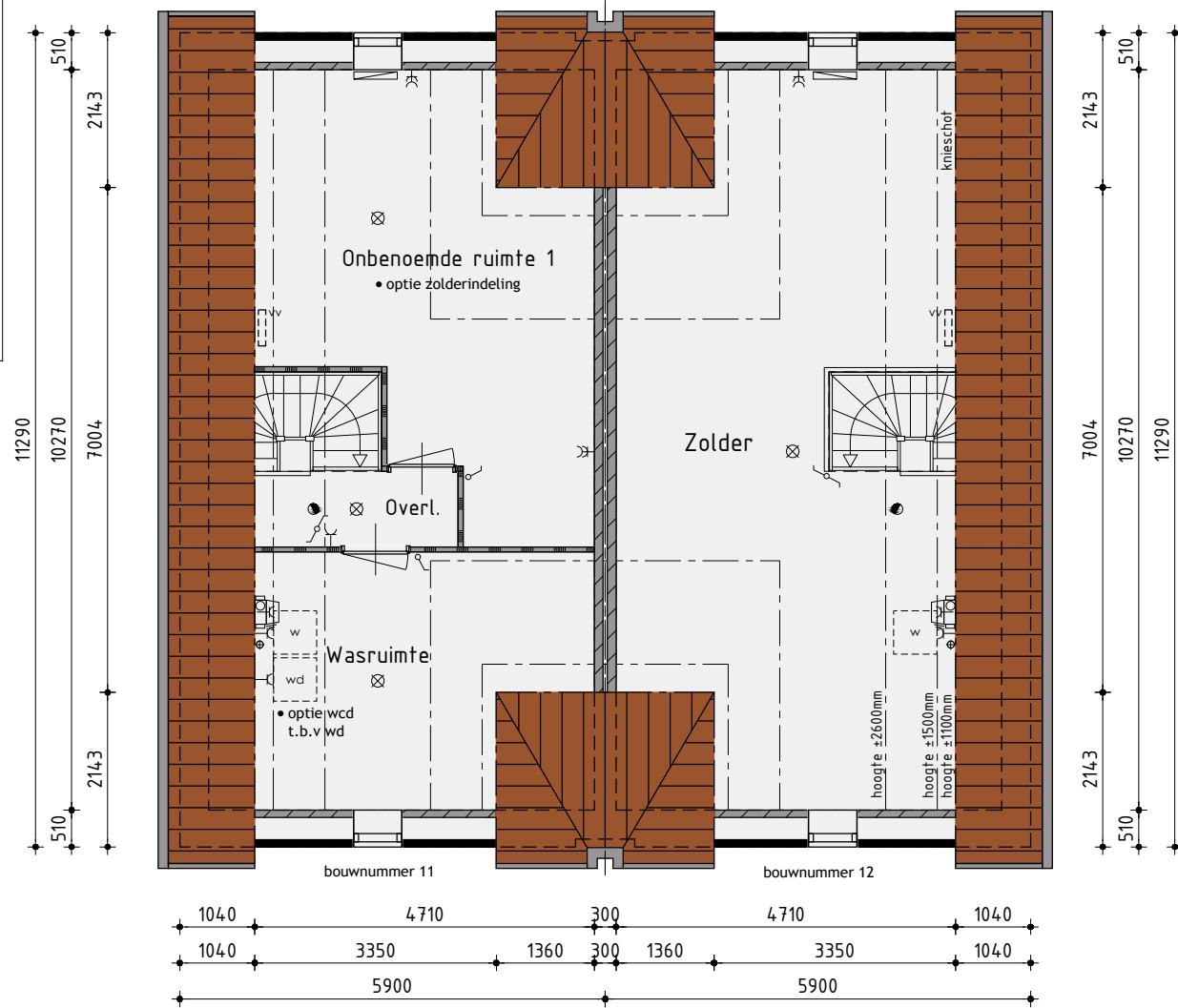
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Twee-onder-een-kapwoning type D opties

Bouwnummer 11/12

Plan:	Westerdel, eiland F te Langedijk Gemeente Langedijk
Ontwikkelaar:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam
De Tocht 5	3611 HT Bovenkarspel (0220) 51 13 13 info@kuinbv.nl
Getekend: Guido Wittenberg	Formaat: A1 Schaal: 1:100

Verkoopoptekening

Datum 1	02-09-2020	Datum 9	
Datum 2	07-10-2020	Datum 10	
Datum 3	01-02-2021	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

De Wolff & Partners	Zesstedenweg 205A 1633 JD Grootebroek T: 0228 56 50 90 F: 0228 56 50 99 info@devolffpartners.nl www.devolffpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Werknummer: 20334 V-10.O
--------------------------------	---	-----------------------------



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel

Kleurenschema

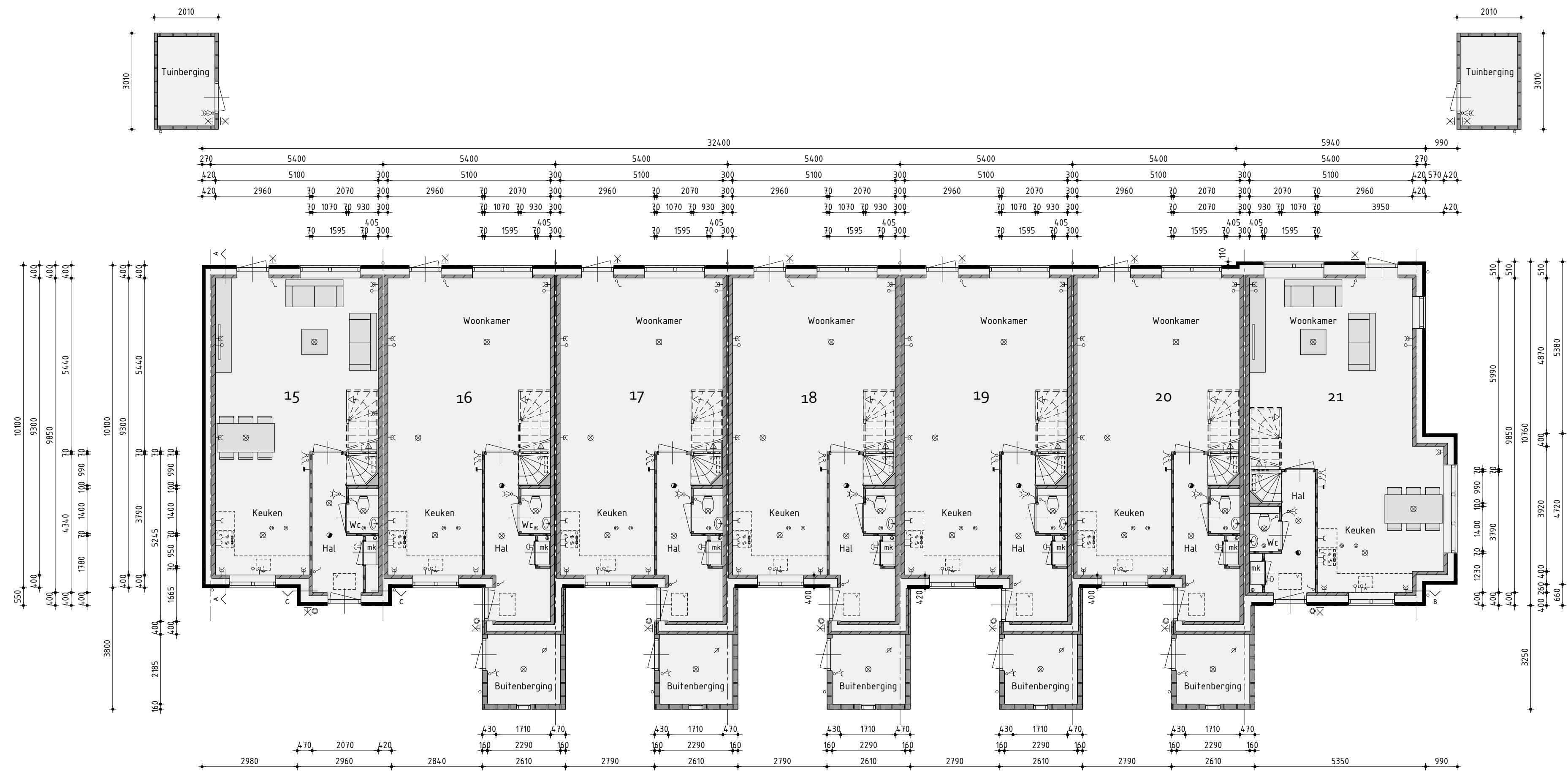
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin gesnitsceerd
Gevels	Baksteen	Oranjebruin gesnitsceerd
Gevels	Baksteen	Pauzebruin gesnitsceerd
Gevelaccenten	Baksteen, geschild	Wit
Spiegel / siertrilagen	Baksteen	Wit
Gie	Keramische pan	Rood engobe
Raamdecoratie	Keramisch	Zwart
Keuzen	Hardhout	Creme wit
Ornamentele details	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Saamengesteld	Rietgroen
Rooden top het glas	Hardhout	Creme wit
Keuzenpanelen	Rietgroen	Rietgroen
Stalen kanteldoor	Verzinkt staal	Rietgroen
Gevelberging	Verzinkt staal	Rietgroen
Bordelen	Plaatpanelen	Creme wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Rietgroen
Houtschuifdeuren	PVC	Gris
Ventilatiekasten	Aluminium	Blank gesnitsceerd
Tuimberging	Verzinkt staal	Rietgroen
Dakrandafwerking tuimberging	Aluminium trim	Rietgroen

Renvooi

- baksteen 100mm schuifwerk
 - kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
 - kalkzandsteen vuilwerk
 - kalkzandsteen afmetende woningsscheldende spouwmuur
 - lichte scheldingswand 100mm GbO GbO, standaard blok
 - lichte scheldingswand 100mm GbO GbO, zwaar blok
 - houtskelbouw
- ⊗ glasfibretranslucitpunt
 - ⊗ wandlicht aansluitpunt
 - ⊗ enkele schakelaar
 - ⊗ dubbele schakelaar
 - ⊗ wissel schakelaar
 - ⊗ enkele wandcontactdoos geard
 - ⊗ dubbele wandcontactdoos geard
 - ⊗ onbedrade leiding
 - ⊗ bedrade leiding
 - ⊗ thermostaat
 - ⊗ buitekraan
 - ⊗ rookwaster
 - ⊗ opstelplaats voor wasautomaat
 - ⊗ opstelplaats voor wasdroger
 - ⊗ radiator (plaats en afmeting indicatief)
 - ⊗ bedrucker
 - ⊗ bel
 - ⊗ mechanische ventilatie-unit
 - ⊗ ventilatorrooster
 - ⊗ wand afzuigventiel mechanische ventilatie
 - ⊗ plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
 - ⊗ plafond afzuigventiel pipventilator
 - ⊗ dakdoorker f.b.v. ventilatie
 - ⊗ verdeluut f.b.v. vloerverwarming
 - ⊗ v.z.v. gesnitsceerde beglazing
 - ⊗ v.z.v. v.z.v. matten/doorschichtige beglazing
 - ⊗ pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
 - ⊗ dak
 - ⊗ geïsoleerde vloertuik

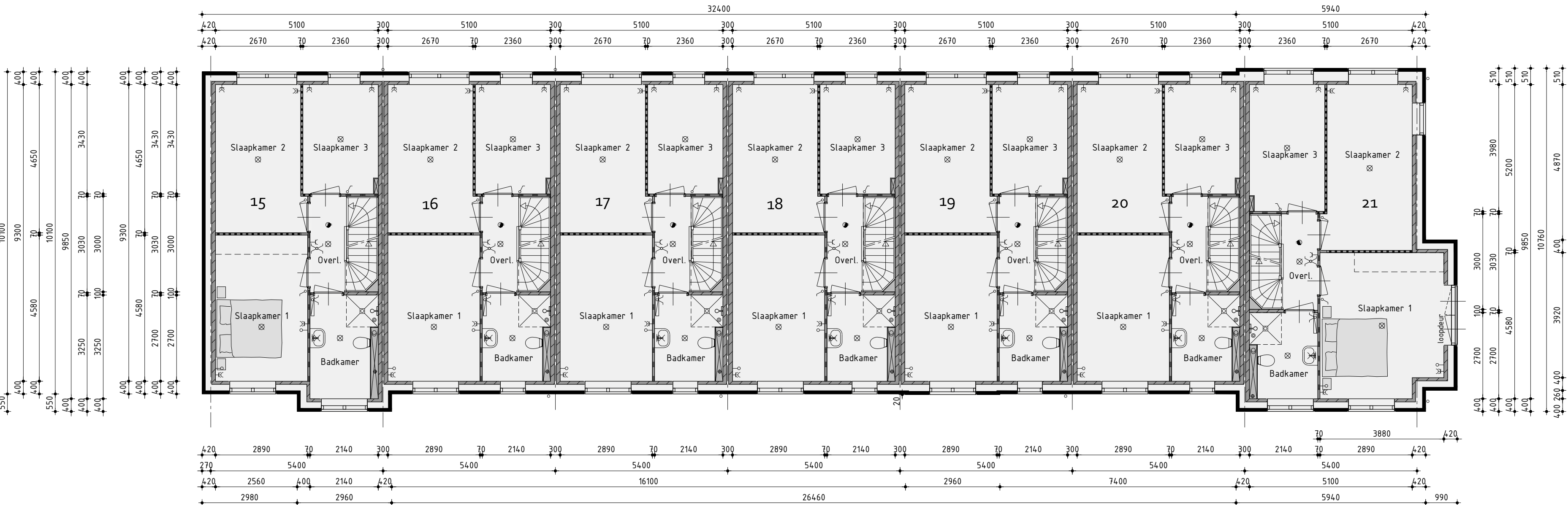


Linker zijgevel



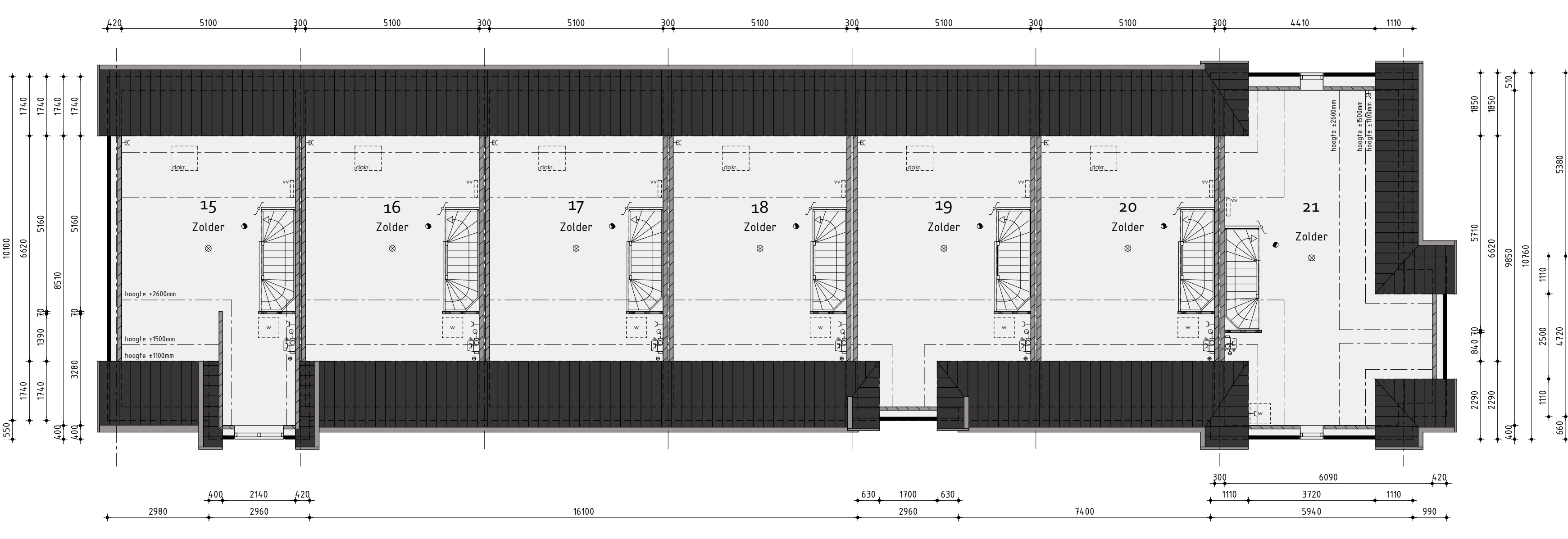
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging

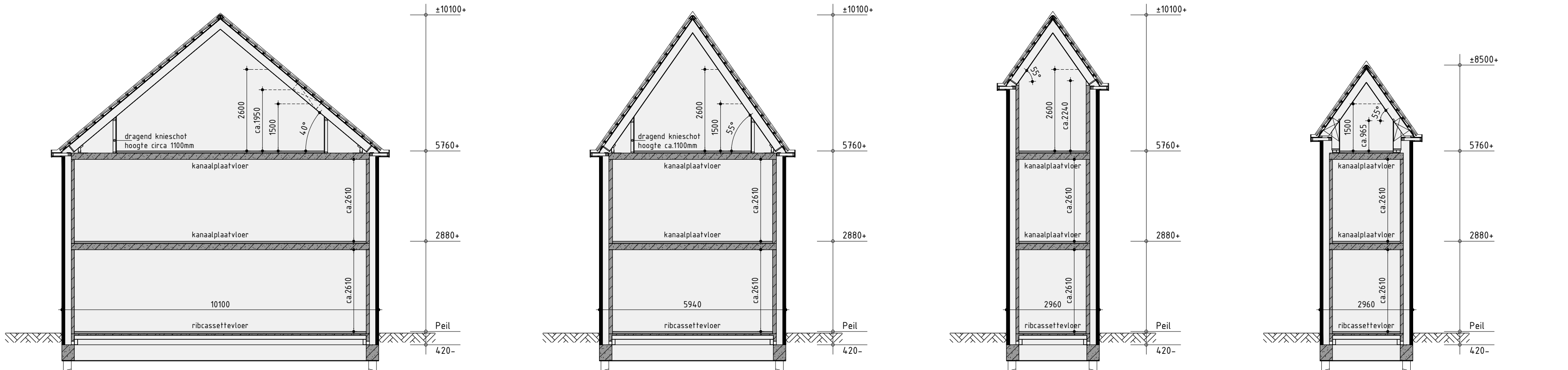


1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping



Principe doorsnede A-A

Principe doorsnede B-B

Principe doorsnede C-C

Principe doorsnede D-D

Bouwnummer 15 t/m 21

Rijwoningen type E

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk

Gemeente Langedijk

Ontwikkelaar: bpd

Realisatie en koopersbegeleiding: KUIN bv

De Tocht 5 1633 HT Bovenkarspel 020 381 13 13 info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg

Formaat: A0

Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1: 02-07-2020

Datum 2: 02-09-2020 Bestektekening

Datum 3: 07-10-2020

Datum 4: 03-03-2021

Datum 5:

Datum 6:

Datum 7:

Datum 8:

Datum 9:

Datum 10:

Datum 11:

Datum 12:

Datum 13:

Datum 14:

Datum 15:

Datum 16:

Datum 17:

Datum 18:

Datum 19:

Datum 20:

Datum 21:

Datum 22:

Datum 23:

Datum 24:

Datum 25:

Datum 26:

Datum 27:

Datum 28:

Datum 29:

Datum 30:

Datum 31:

Datum 32:

Datum 33:

Datum 34:

Datum 35:

Datum 36:

Datum 37:

Datum 38:

Datum 39:

Datum 40:

Datum 41:

Datum 42:

Datum 43:

Datum 44:

Datum 45:

Datum 46:

Datum 47:

Datum 48:

Datum 49:

Datum 50:

Datum 51:

Datum 52:

Datum 53:

Datum 54:

Datum 55:

Datum 56:

Datum 57:

Datum 58:

Datum 59:

Datum 60:

Datum 61:

Datum 62:

Datum 63:

Datum 64:

Datum 65:

Datum 66:

Datum 67:

Datum 68:

Datum 69:

Datum 70:

Datum 71:

Datum 72:

Datum 73:

Datum 74:

Datum 75:

Datum 76:

Datum 77:

Datum 78:

Datum 79:

Datum 80:

Datum 81:

Datum 82:

Datum 83:

Datum 84:

Datum 85:

Datum 86:

Datum 87:

Datum 88:

Datum 89:

Datum 90:

Datum 91:

Datum 92:

Datum 93:

Datum 94:

Datum 95:

Datum 96:

Datum 97:

Datum 98:

Datum 99:

Datum 100:

Datum 101:

Datum 102:

Datum 103:

Datum 104:

Datum 105:

Datum 106:

Datum 107:

Datum 108:

Datum 109:

Datum 110:

Datum 111:

Datum 112:

Datum 113:

Datum 114:

Datum 115:

Datum 116:

Datum 117:

Datum 118:

Datum 119:

Datum 120:

Datum 121:

Datum 122:

Datum 123:

Datum 124:

Datum 125:

Datum 126:

Datum 127:

Datum 128:

Datum 129:

Datum 130:

Datum 131:

Datum 132:

Datum 133:

Datum 134:

Datum 135:

Datum 136:

Datum 137:

Datum 138:

Datum 139:

Datum 140:

Datum 141:

Datum 142:

Datum 143:

Datum 144:

Datum 145:

Datum 146:

Datum 147:

Datum 148:

Datum 149:

Datum 150:

Datum 151:

Datum 152:

Datum 153:

Datum 154:

Datum 155:

Datum 156:

Datum 157:

Datum 158:

Datum 159:

Datum 160:

Datum 161:

Datum 162:

Datum 163:

Datum 164:

Datum 165:

Datum 166:

Datum 167:

Datum 168:

Datum 169:

Datum 170:

Datum 171:

Datum 172:

Datum 173:

Datum 174:

Datum 175:

Datum 176:

Datum 177:

Datum 178:

Datum 179:

Datum 180:

Datum 181:

Datum 182:

Datum 183:

Datum 184:

Datum 185:

Datum 186:

Datum 187:

Datum 188:

Datum 189:

Datum 190:

Datum 191:

Datum 192:

Datum 193:

Datum 194:

Datum 195:

Datum 196:

Datum 197:

Datum 198:

Datum 199:

Datum 200:

Datum 201:

Datum 202:

Datum 203:

Datum 204:

Datum 205:

Datum 206:

Datum 207:

Datum 208:

Datum 209:

Datum 210:

Datum 211:

Datum 212:

Datum 213:

Datum 214:

Datum 215:

Datum 216:

Datum 217:

Datum 218:

Datum 219:

Datum 220:

Datum 221:

Datum 222:

Datum 223:

Datum 224:

Datum 225:

Datum 226:

Datum 227:

Datum 228:

Datum 229:

Datum 230:

Datum 231:

Datum 232:

Datum 233:

Datum 234:

Datum 235:

Datum 236:

Datum 237:

Datum 238:

Datum 239:

Datum 240:



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel

Kleurenschema

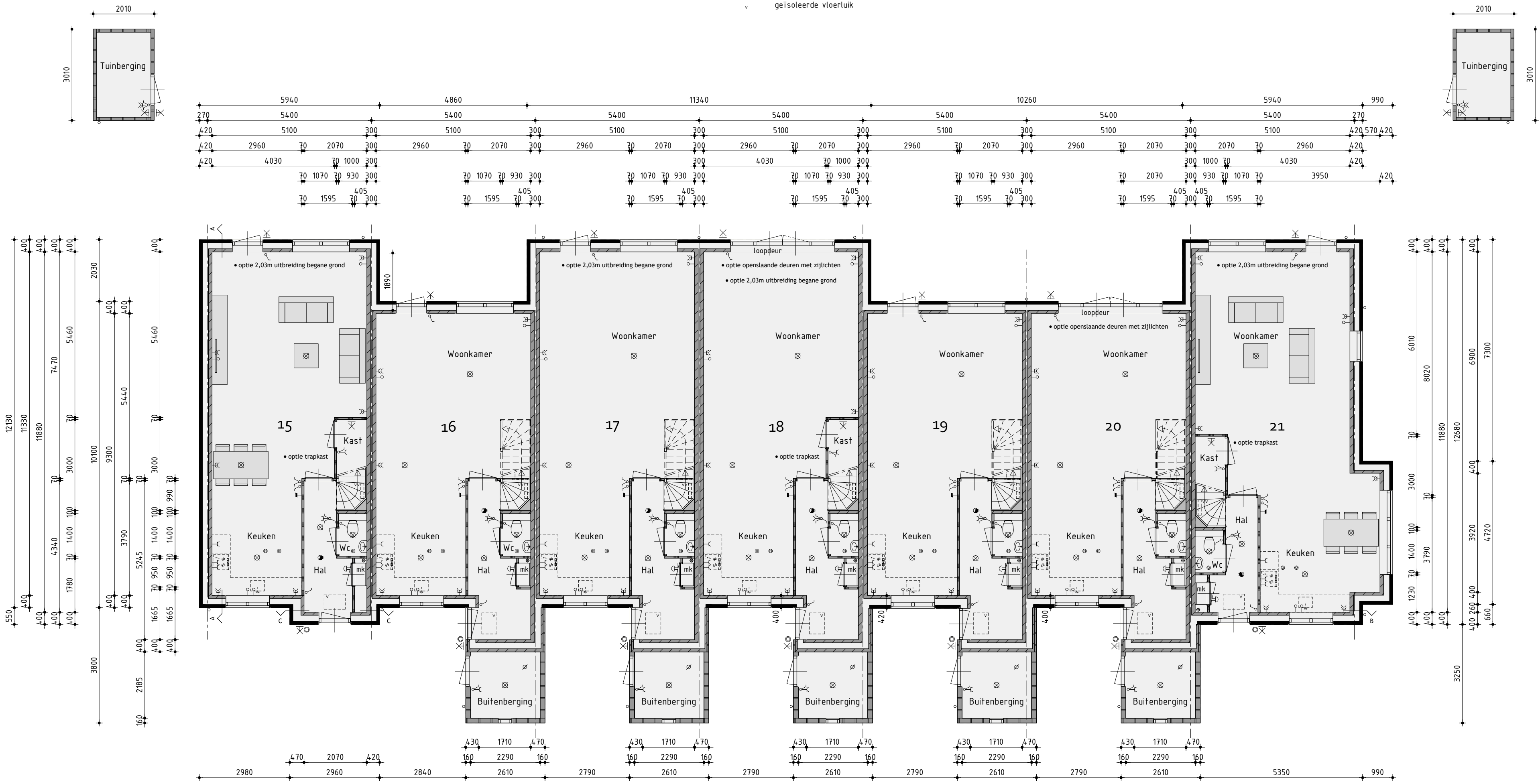
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin gesuiveld
Gevels	Baksteen	Orangerood gesuiveld
Gevels	Baksteen	Pauzebruin gesuiveld
Gevelaccenten	Baksteen, geschild	Wit
Spiegel / siertrilagen	Baksteen	Wit
Opk	Keramische pan	Rood engobe
Randprofiel	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Creme wit
Ornamente delen	Hardhout	Rietgroen
Voordeur	Samenstelling	Rietgroen
Randen top het glas	Hardhout	Creme wit
Kozijnpanelen	Redceder	Rietgroen
Stalen karkelidur	Verzinkt staal	Rietgroen
Gevelberging	Verzekend hout	Rietgroen
Bordelen	Paalpanel	Creme wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Rietgroen
Huisvuurrooster	PVC	Gris
Ventilatiekasten	Aluminium	Blank geschilderd
Tuimberging	Verzekend hout	Rietgroen
Dakrandafwerking tuimberging	Aluminium trim	Rietgroen

Renvooi

- baksteen 100mm schouwwerk
- kalkzandsteen v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen afwerking woningscheidende spouwmuur
- lichte schiedingswand 100mm GbG GbL standaard blok
- lichte schiedingswand 100mm GbG GbL zwart blok
- houtskelbouw

Renvooi

- glasfibretranspuitpunt
- wandlicht aansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wisel schakelaar
- enkele wandcontactdoos gekand
- dubbele wandcontactdoos gekand
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostat
- buitekraan
- rookwaarder
- opstelplaats voor wasvuurkast
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-eenheid
- ventilatorrooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel papierventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- verdelooset f.b.v. vloerverwarming
- v.z.w. gesmaakte beglazing
- v.z.w. v.z.w. maffa/doorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- dak
- geïsoleerde vloerlaik



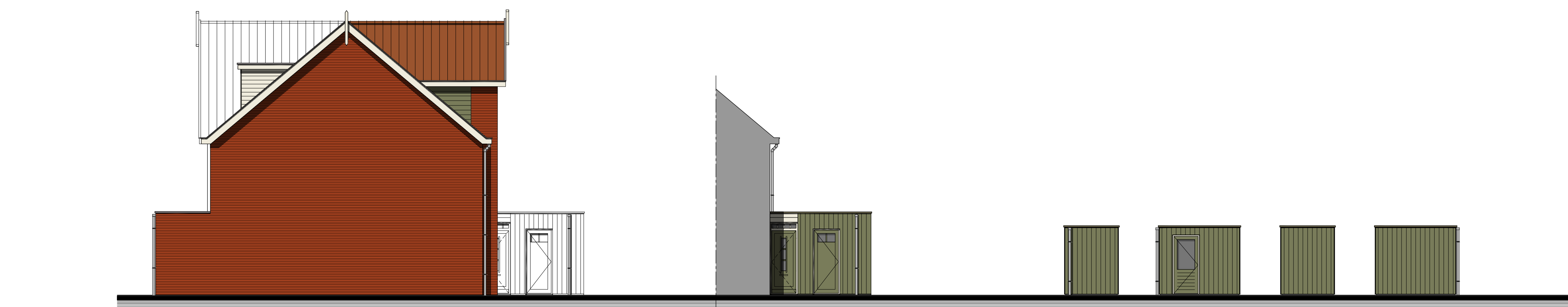
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging

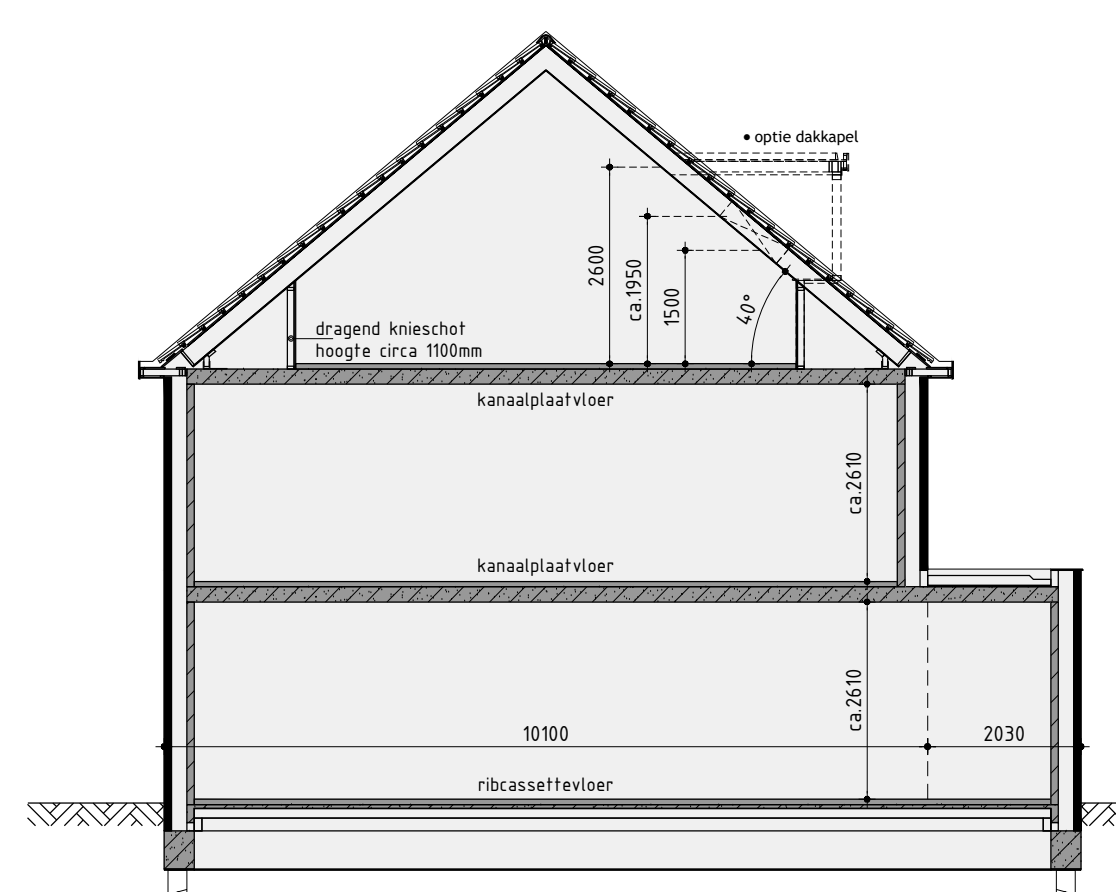


1ste Verdieping

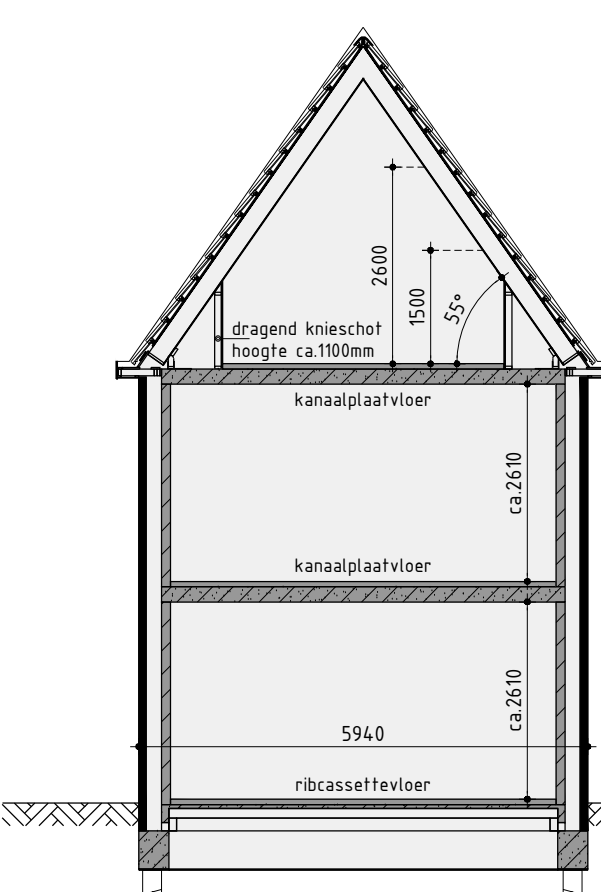
v.z.v. vloerverwarming



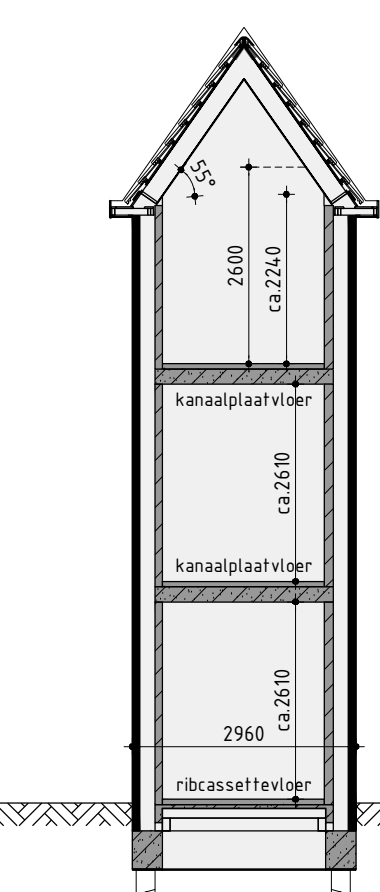
Linker zijgevel



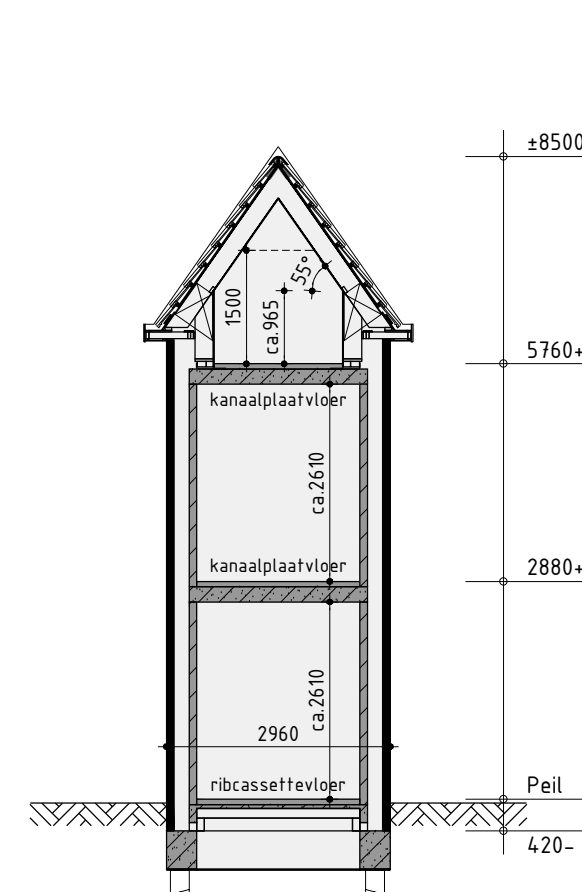
Principe doorsnede A-A



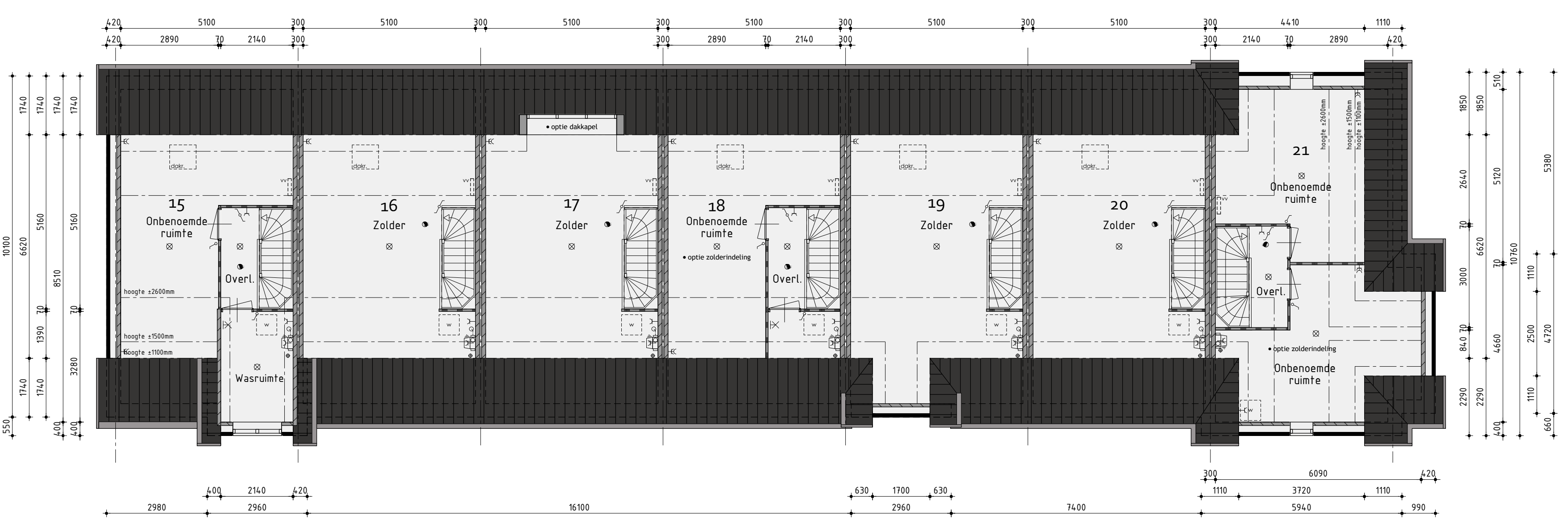
Principe doorsnede B-B



Principe doorsnede C-C



Principe doorsnede D-D



2de Verdieping

De onderstaande punten voldoen niet aan de eisen voor het verkrijgen van personen op het gebied van a.s. -plicht, ventilatie, hoogte boven de trap en platfondoogte.

Bouwnummer 15 t/m 21

Rijwoningen type E Opties

Plan: Westerdal, eiland F te Langedijk

Gemeente Langedijk

Ontwikkelaar: bpd Amsterdam

Realisatie en koperbegeleiding: KUIN bv

De Tocht 5 1633 HT Bovenkarspel 020 381 13 13 info@kuinbv.nl

Getekend: Guido Wittenberg

Formaat: A0

Schaal: 1:100

Verkooptekening

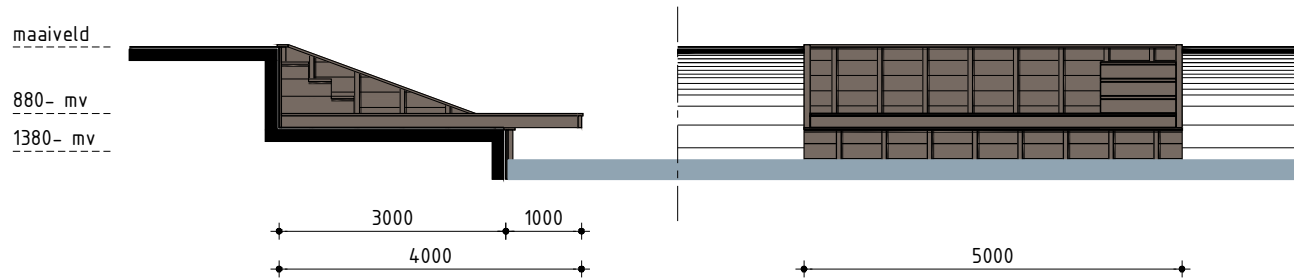
Datum 1: 02-09-2020 Datum 9: Datum 10: Datum 11: Datum 12: Datum 13: Datum 14: Datum 15: Datum 16:

Datum 2: 02-10-2020 Datum 3: 02-09-2021 Datum 4: 02-09-2021 Datum 5: Datum 6: Datum 7: Datum 8:

De Wolff & Partners 2024 | 1633 JD Grootelobek T: 020 28 55 55 P: 020 28 55 55 info@dewolffpartners.nl Buiten de Kade 1 | Voor-Bankendal

De Wolff & Partners® Deze tekening is eigendom van De Wolff & Partners en mag niet zonder hun toestemming worden verspreid of geroepen.

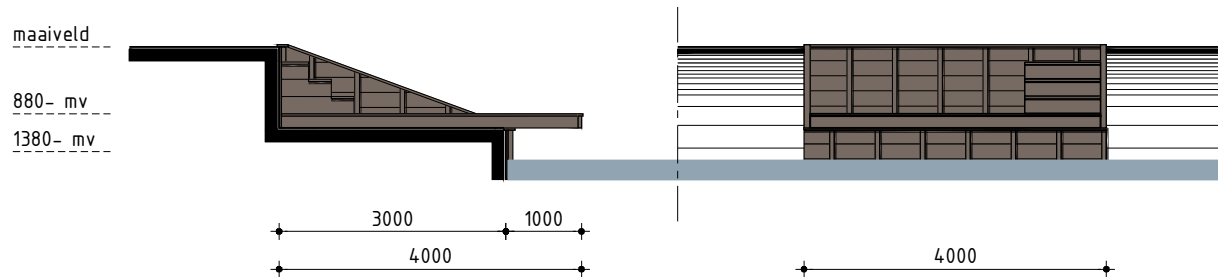
Werknummer: 30334 V-11.0



Steiger/vlonder

Standaard bij bouwnummer 1, 9 en 22

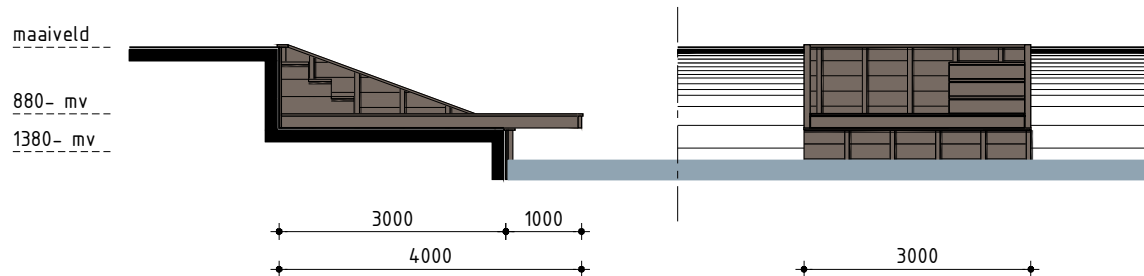
E.e.a. overeenkomstig met de situatietekening



Steiger/vlonder

Standaard bij bouwnummer 6 en 23

E.e.a. overeenkomstig met de situatietekening



Steiger/vlonder

Standaard bij bouwnummer 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 13 en 14

Optie vlonder bij bouwnummer 15 t/m 21

E.e.a. overeenkomstig met de situatietekening