



Voorgevel

voorgevel voorzien van zonerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 38



Rechter zijgevel



Achtergevel

achtergevel voorzien van zonerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 34



Linker zijgevel

Kleurenschema

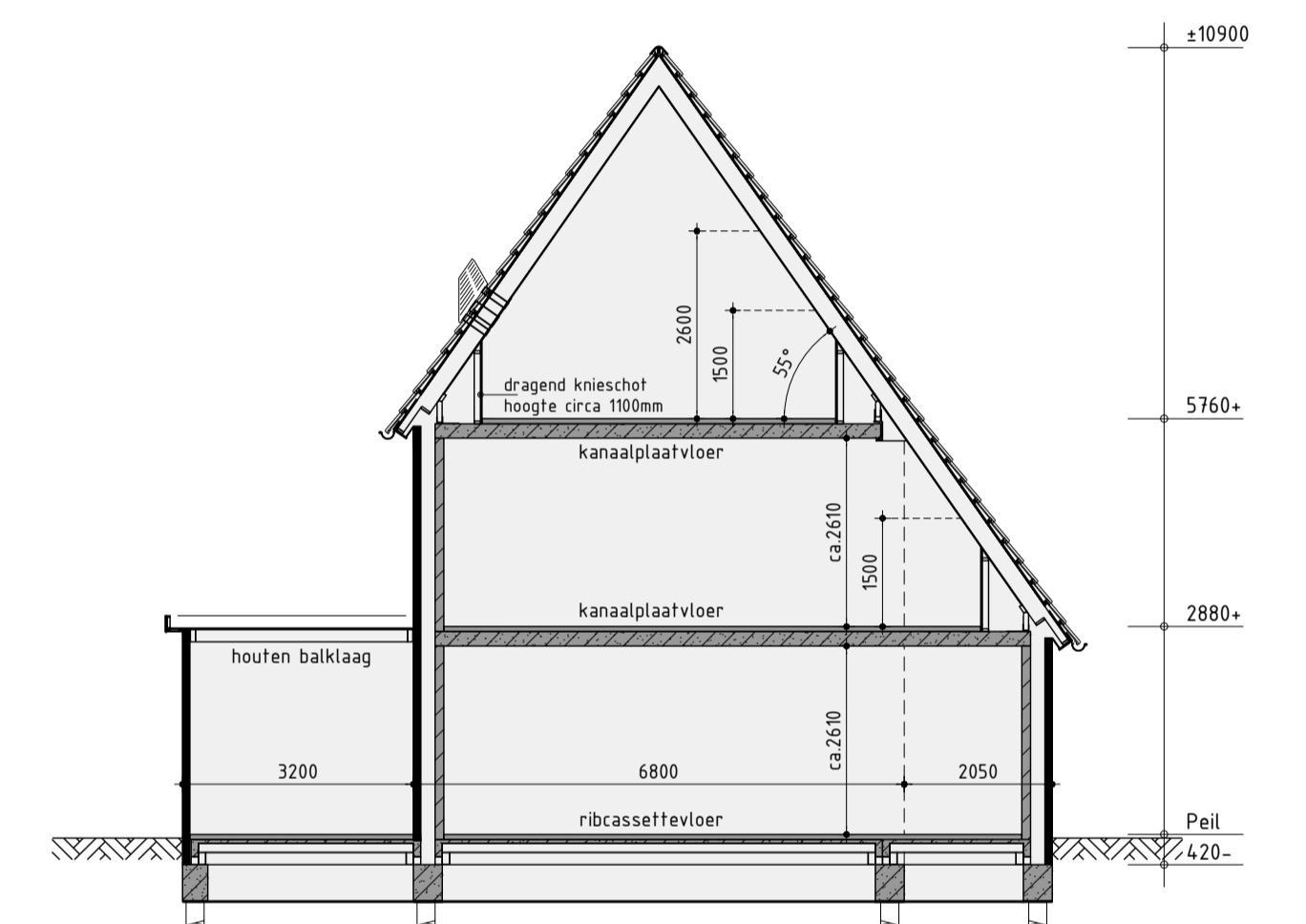
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruinrood
Gevelbekleding	Vezelcement planken	Pebble Grey click wood
Dak	Dakpan	Rood
Raandorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Kozijnen t.p.v. kader voorgevel	Hardhout	Grijs beige
Kozijnkaders t.p.v. voorgevel	Hout	Grijs beige
Waterslag t.p.v. kozijnkader	Aluminium	Grijs beige
Draaiende delen	Hardhout	Grijs beige
Voordeur	Samengesteld	Grijs beige
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Staten kanteur	Verzinkt staal	Grijs beige
Boeidelen	Hout	Crème wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Goten	Zink (mastgoot)	Naturel
Hemelwaterafvoer	Zink	Naturel
Ventilatieroosters	Aluminium	Omber grijs

Renvooi

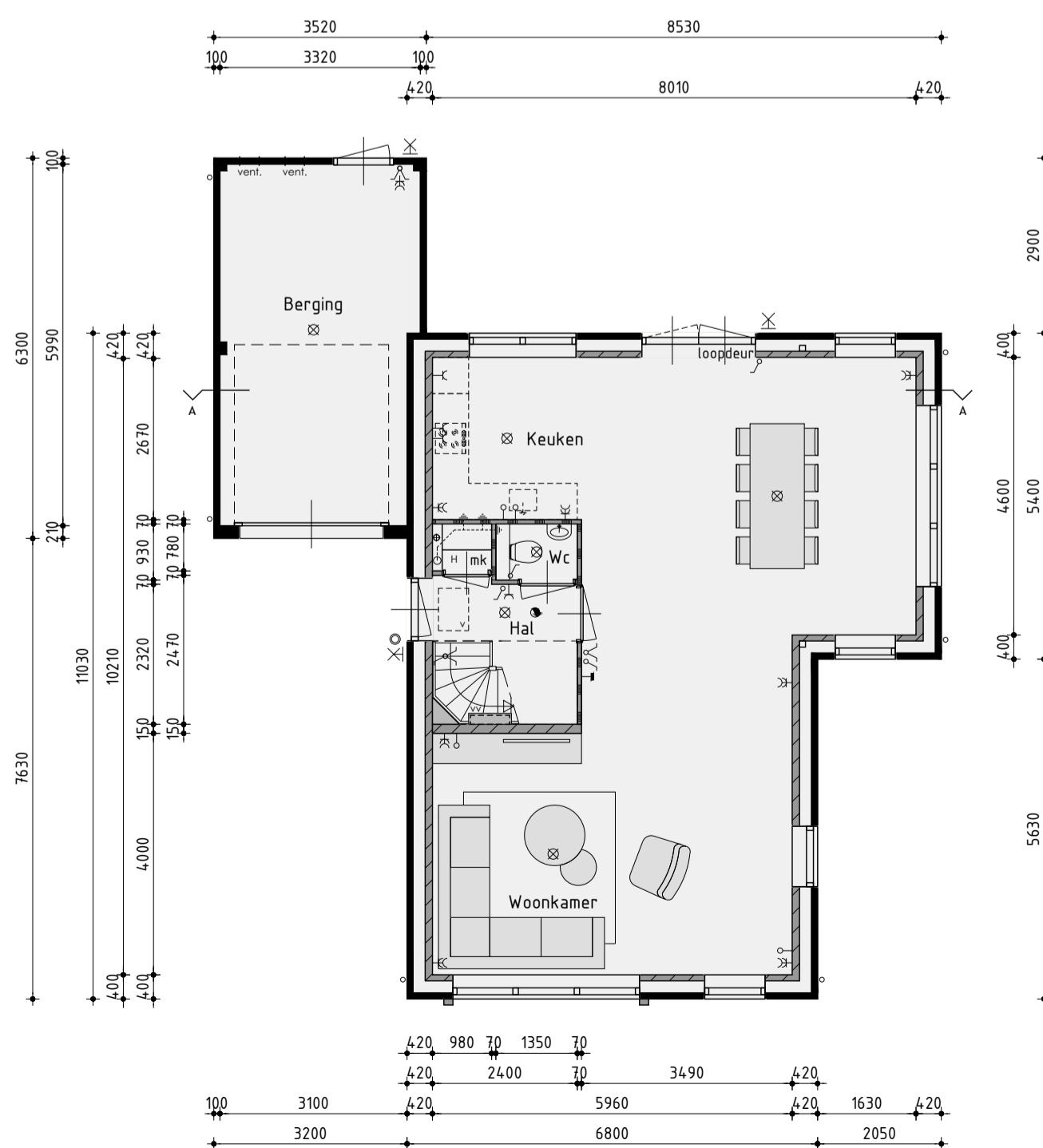
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingswand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
- lichte scheidingswand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

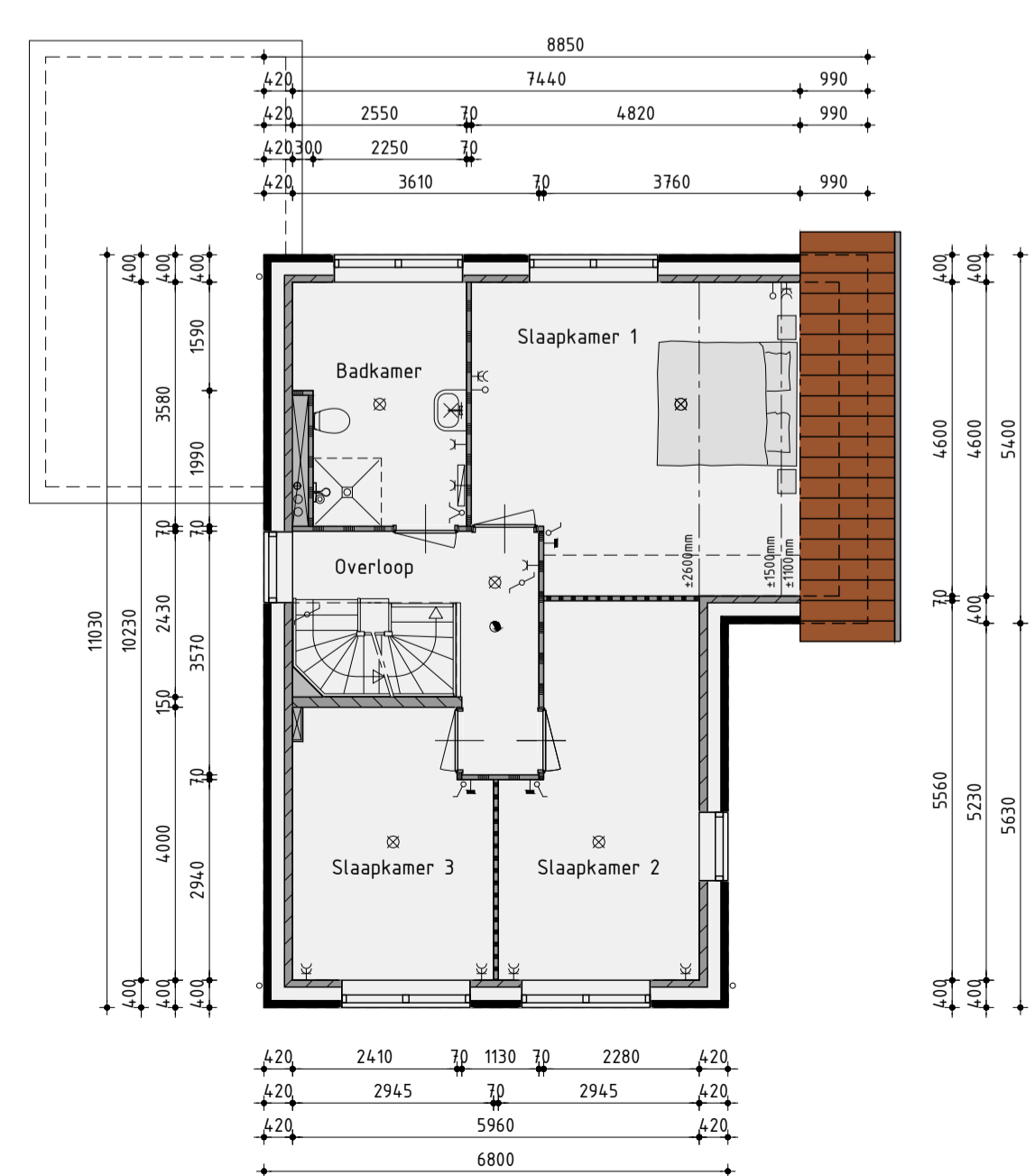
- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatorrooster
- ventilatorrooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- woningen worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat t.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.v. matte/doorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerluis
- Stadsverwarming warmte-unit



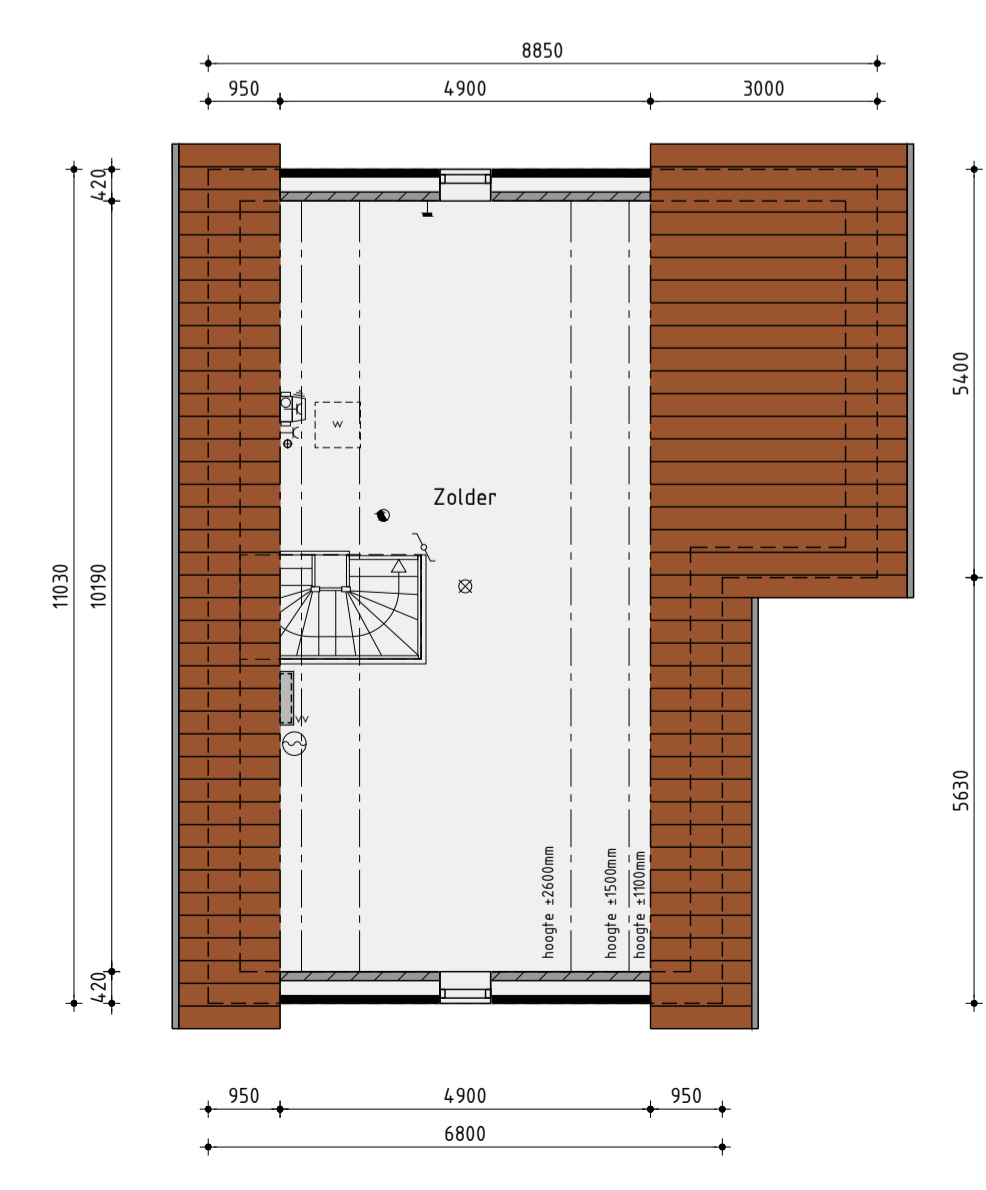
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 34 en 38 Vrijstaande woning type D

Plan: Westerdel Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard
 Ontwikkeling: bpd, ANNEKINGENBUREAU KUIN bv, De Tocht 5, 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13, info@kuinbv.nl
 Getekend: Guido Wittenberg, Formaat: A1, Schaal: 1:100

Verkooptekening

- | | | | |
|---------|---------------------------|----------|--|
| Datum 1 | 21-01-2022 | Datum 9 | |
| Datum 2 | 29-03-2022 | Datum 10 | |
| Datum 3 | 15-04-2022 | Datum 11 | |
| Datum 4 | 18-05-2022 | Datum 12 | |
| Datum 5 | 11-07-2022 bestektekening | Datum 13 | |
| Datum 6 | 05-09-2022 | Datum 14 | |
| Datum 7 | 20-07-2023 | Datum 15 | |
| Datum 8 | | Datum 16 | |



Voorgevel

voorgevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 38

Rechter zijgevel

Achtergevel

achtergevel voorzien van zonwerend glas volgens BENG alleen t.p.v. bouwnummer 34

Linker zijgevel

Kleurenschema

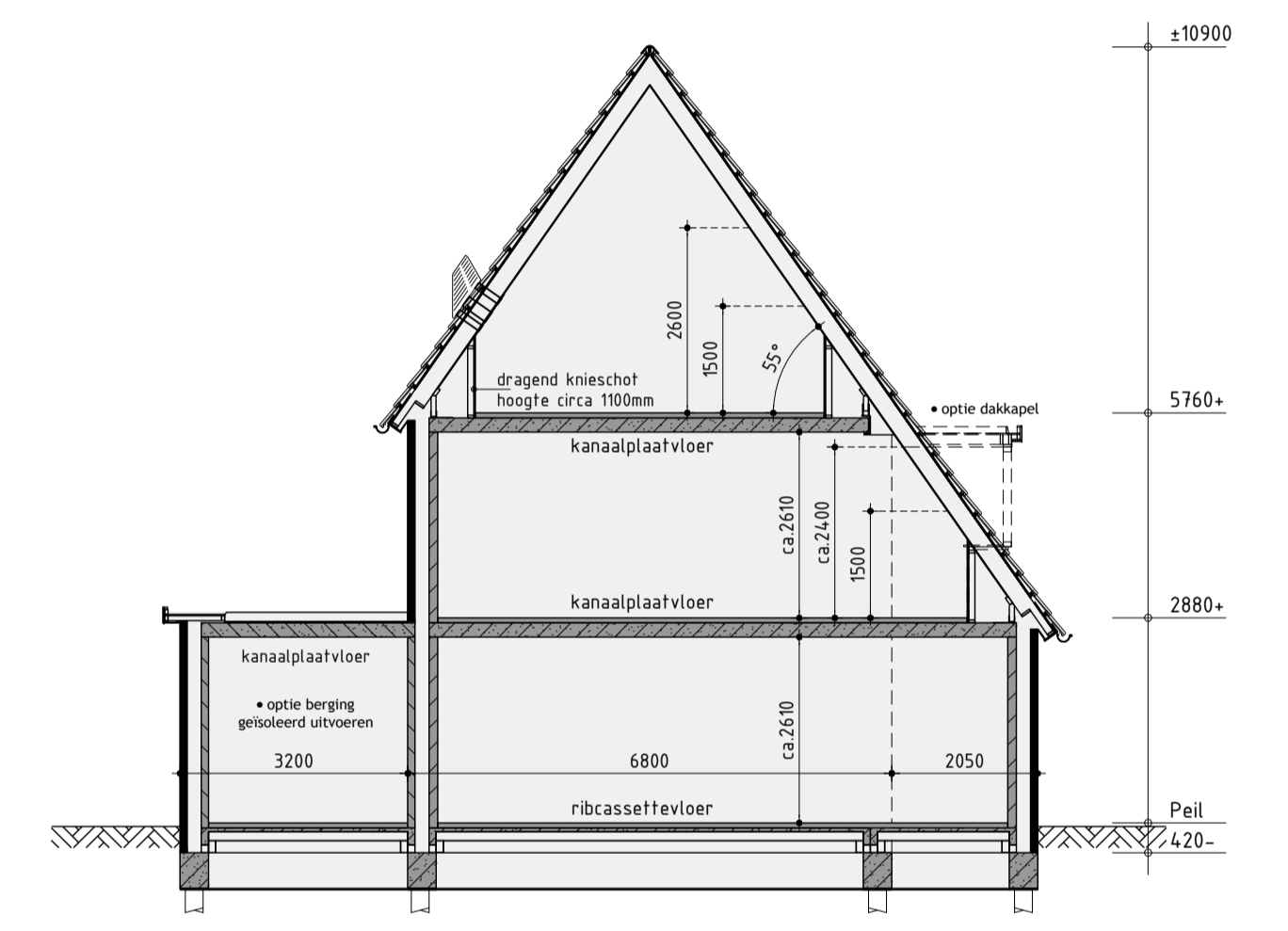
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruinrood
Gevelbekleding	Vezelcement planken	Pebble Grey click wood
Dak	Dakpan	Rood
Raandorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Crème wit
Kozijnen t.p.v. kader voorgevel	Hardhout	Grijs beige
Kozijnkaders t.p.v. voorgevel	Hout	Grijs beige
Waterslag t.p.v. kozijnkader	Aluminium	Grijs beige
Draaiende delen	Hardhout	Grijs beige
Voordeur	Samengesteld	Grijs beige
Roeden (op het glas)	Hardhout	Als kader
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Grijs beige
Boeidelen	Hout	Crème wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Goten	Zink (massgoot)	Natuurlijk
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuurlijk
Ventilatieroosters	Aluminium	Omber grijs
Zijwangen dakkapel	Hout rabat	Omber grijs

Renvooi

- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- lichte scheidingswand 70mm gipsblokken standaard, natuurlijk wit
- lichte scheidingswand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermoslaaf
- buitenkraan
- dubbele bergingsdeuren
- Boeidelen
- Dakrandafwerking platdak
- Goten
- Hemelwaterafvoer
- Ventilatieroosters
- zijwangen dakkapel
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatiehoester
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pipventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- woningen worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat t.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.v. mat/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerluc
- Stadsverwarming warmte-unit



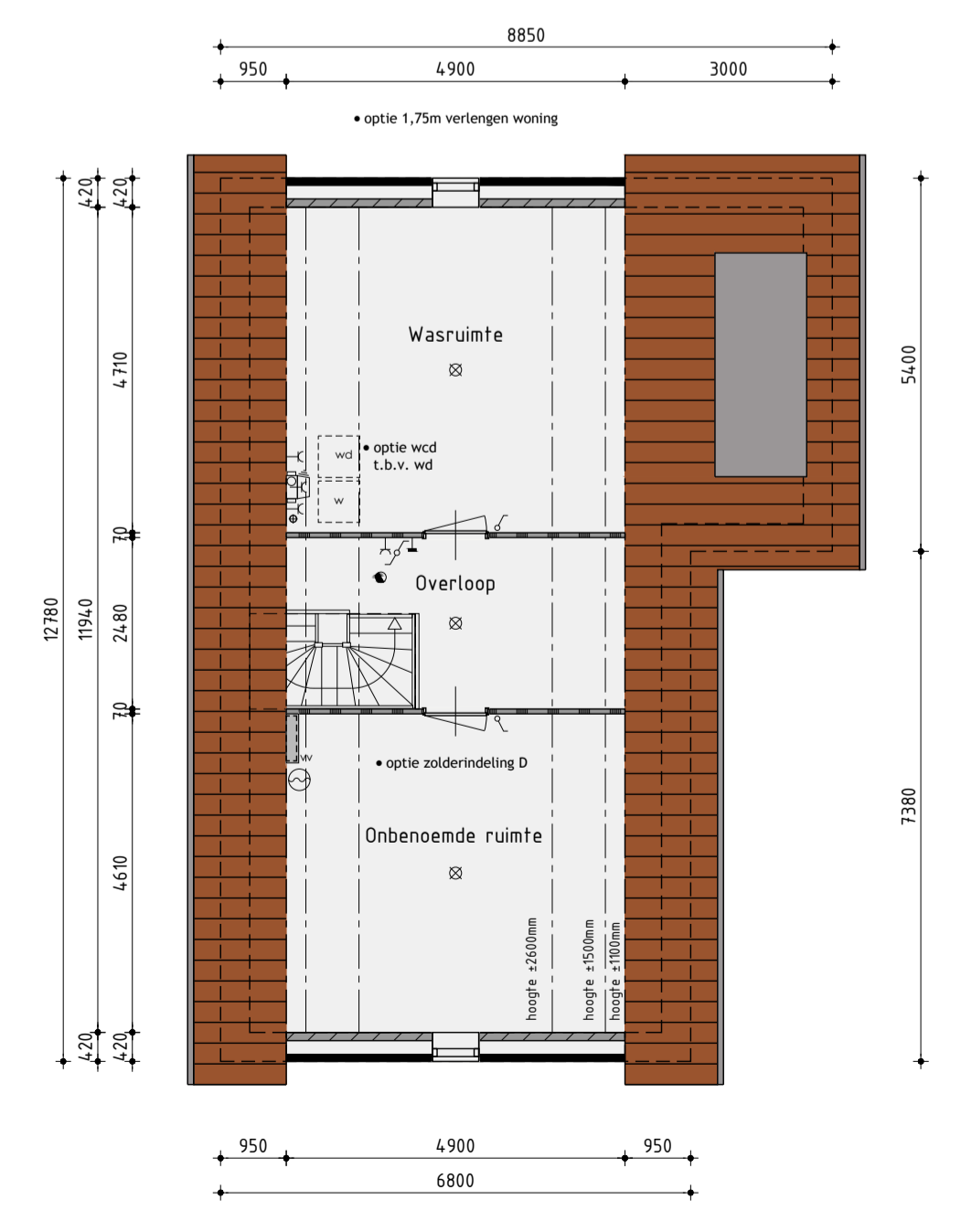
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 34 en 38 Vrijstaande woning type D

Plan: Westerdal Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard
 Ontwikkelaar: bpd
 Realisatie en copersbegeleiding: ANNEKONINGBUREAU KUIN bv
 De Tocht 5, 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13, info@kuinbv.nl
 Getekend: Guido Wittenberg, Formaat: A1, Schaal: 1:100

Verkooptekening opties

- Datum 1: 11-07-2022
- Datum 2: 05-09-2022
- Datum 3: 20-07-2023
- Datum 4:
- Datum 5:
- Datum 6:
- Datum 7:
- Datum 8:
- Datum 9:
- Datum 10:
- Datum 11:
- Datum 12:
- Datum 13:
- Datum 14:
- Datum 15:
- Datum 16: