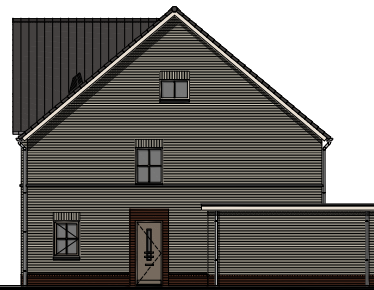


Bouwnummer 32

Voorgevel



Bouwnummer 33

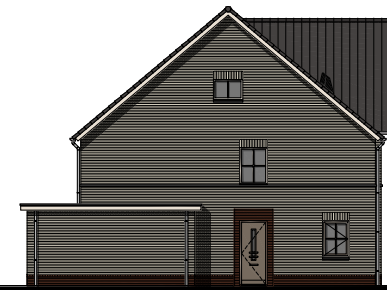
Rechter zijgevel



Bouwnummer 33

Achtergevel

achtergevel voorzien van zonnepanelen volgens BENG



Bouwnummer 32

Linker zijgevel

### Kleurenschema

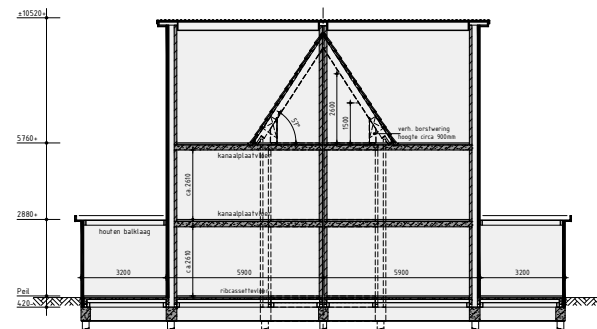
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Donkergrijs (gevelsteen)
Plint	Baksteen	Bruinrood
Gevelaccent t.p.v. entree	Baksteen	Bruinrood
Gevelbekleding	Visschaalwiel platen	Wit rook-wood
Dak	Galgan	Zwart
Randprofiel / spekbanden	Keramisch	Zwart
Ruizeren	Hardhout	Crème wit
Draaiende delen	Hardhout	Beige grijs
Voortuor	Samengesteld	Beige grijs
Ruizen op het glas	Hardhout	Als kader
Stalen handgreep	Vierkant staal	Beige grijs
Beeldstenen	Hout	Crème wit
Bakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Opzet	Zink (nagelgoot)	Natuurlijk
Randwaterafvoer	Zink	Natuurlijk
Ventilatiehoofsten	Aluminium	Donker grijs

### Renvooi

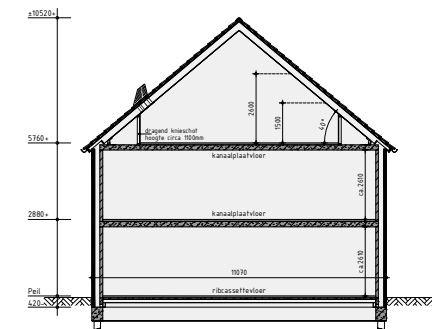
- ⊗ plafondlicht aansluitpunt
- ⊗ wandlicht aansluitpunt
- ⊗ enkele schakelaar
- ⊗ dubbele schakelaar
- ⊗ wissel schakelaar
- ⊗ enkele wandcontactdoos geaard
- ⊗ dubbele wandcontactdoos geaard
- ⊗ onderbrede leiding
- ⊗ bedrade leiding
- ⊗ thermostat
- ⊗ builmerkzaam
- ⊗ rookmelder
- ⊗ opstelplaats voor wasdroger
- ⊗ elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- ⊗ bedrukker
- ⊗ toilet
- ⊗ mechanische ventilatie-unit
- ⊗ ventilatorhoos
- ⊗ ventilatorhoos
- ⊗ wand afzuigventil mechanische ventilatie
- ⊗ plafond afzuigventil mechanische ventilatie
- ⊗ plafond afzuigventil pipventilator
- ⊗ dakdoosvoer f.b.v. ventilatie
- ⊗ verdelant f.b.v. vloerverwarming
- ⊗ subiele wandcontactdoos geaard
- ⊗ eenzijdig knieschoot
- ⊗ T-scheidings wand
- ⊗ verdelant f.b.v. vloerverwarming
- ⊗ eenzijdig knieschoot
- ⊗ T-scheidings wand
- ⊗ v.z.v. valgootbeglazing
- ⊗ v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- ⊗ v.z.v. valgootbeglazing
- ⊗ kozijn en glas 30 minuten brandverend uitvoeren
- ⊗ pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- ⊗ geïsoleerde vloertank
- ⊗ Stadsverwarming warmte-unit

### Renvooi

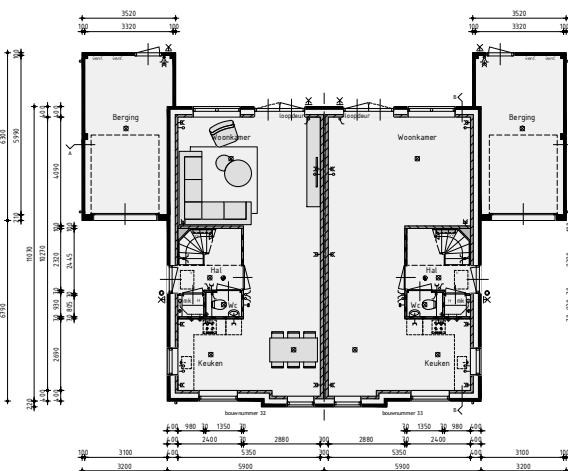
- ⊗ baksteen 100mm schoorwerk
- ⊗ geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- ⊗ kalkzandsteen 100 / 120 / 120 / 216mm vulwerk
- ⊗ kalkzandsteen antikerize woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
- ⊗ lichte scheidingswand 70mm gipskalken standaard, natuurlijk wit
- ⊗ lichte scheidingswand 70mm gipskalken zwart, licht rood
- ⊗ houtskelbouw



Principe doorsnede A-A

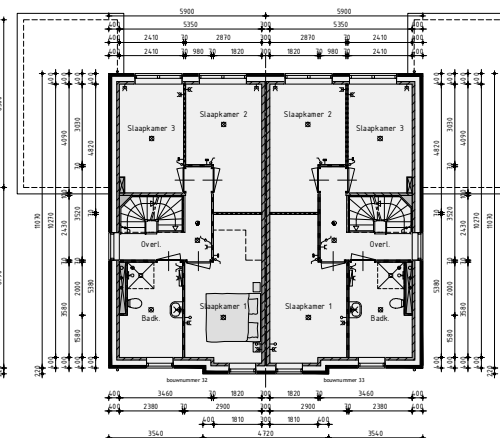


Principe doorsnede B-B



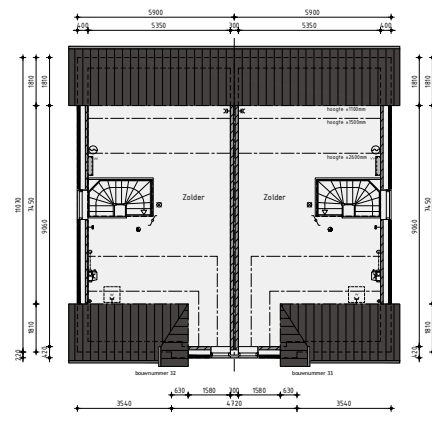
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

## Bouwnummer 32/33 Twee-onder-één-kapwoning type B

Plan: Westerdijk Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard  
 Ontwikkeling: bpd, KUN bv  
 Realisatie en kopendebegeleiding: De Tocht 5, s.d.a. H.F. Eierenkampel, (020) 51 13 13, info@kunbv.nl  
 Getekend: Guido Wittenberg, Formaat: A3, Schaal: 1:100

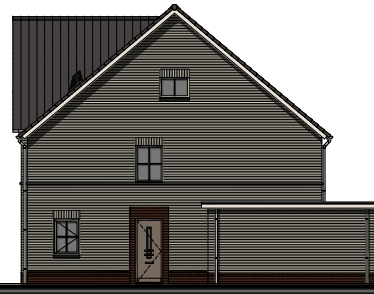
Verkooptekening  
 Datum 1: 21-03-2022  
 Datum 2: 29-03-2022  
 Datum 3: 15-04-2022  
 Datum 4: 18-05-2022  
 Datum 5: 11-07-2022 bestektekening  
 Datum 6: 05-09-2022  
 Datum 7:  
 Datum 8:  
 Datum 9:  
 Datum 10:  
 Datum 11:  
 Datum 12:  
 Datum 13:  
 Datum 14:  
 Datum 15:  
 Datum 16:



Bouwnummer 32      Bouwnummer 33

**Voorgevel**

• optie openstaande bergingsruimte



Bouwnummer 33

**Rechter zijgevel**

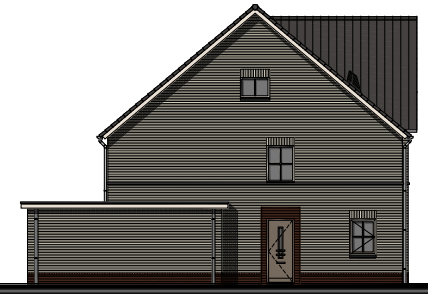


Bouwnummer 33      Bouwnummer 32

**Achtergevel**

achtergevel voorzien van zonnepanelen volgens BENG

• optie schuifdeur      • optie openstaande deuren met zijlichten



Bouwnummer 32

**Linker zijgevel**

• optie 1m uitbreiding berging

**Kleurenschema**

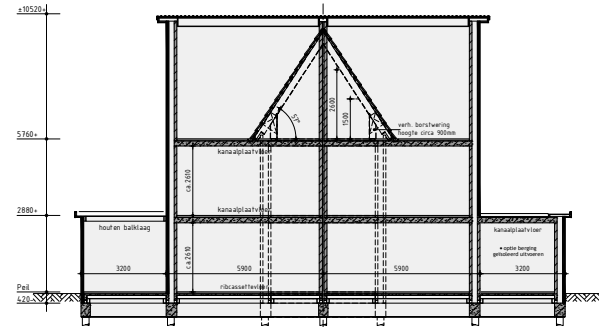
Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Griet tint (gehaltecaard)
Plint	Baksteen	Bruinrood
Gevelaccent t.p.v. entree	Baksteen	Bruinrood
Gevelbekleding	Visschubnet platen	Wit rook-wood
Dak	Gedagan	Zwart
Randprofiel / speklinden	Keramisch	Zwart
Ruizervel	Hardhout	Crème wit
Ruizervel	Hardhout	Beige grijs
Draaiende deuren	Samenegesteld	Beige grijs
Ruizen (op het glas)	Hardhout	Vierkant 22x
Stalen handgreep	Vierkant 22x	Beige grijs
Dubbele bergingsdeuren	Samenegesteld	Beige grijs
Beveliden	Hout	Crème wit
Decoratieve werking glasdeur	Aluminium trim	Grijs
Goten	Zink (houtgoot)	Natuurli
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuurli
Ventilatieopeningen	Aluminium	Onder grijs

**Renvooi**

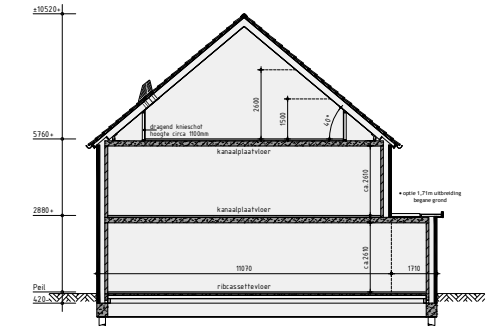
- ▣ plafondicht aansluitpunt
- ▣ wandlicht aansluitpunt
- ▣ enkele schakelaar
- ▣ dubbele schakelaar
- ▣ vissele schakelaar
- ▣ enkele wandcontactdoos geard
- ▣ dubbele wandcontactdoos geard
- ▣ onderbrede leiding
- ▣ bedrade leiding
- ▣ thermostaat
- ▣ builmerk
- ▣ rookmelder
- ▣ opstelplaats voor wasdroger
- ▣ elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- ▣ bedrukker
- ▣ bad
- ▣ mechanische ventilatie-unit
- ▣ ventilatierooster
- ▣ wand afzuigventil mechanische ventilatie
- ▣ plafond afzuigventil mechanische ventilatie
- ▣ vissele afzuigventil pipventilator
- ▣ dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- ▣ verdelant f.b.v. vloerverwarming
- ▣ vloerverwarming worden aangesloten op stadsverwarming
- ▣ reparatievat f.b.v. stadsverwarming
- ▣ v.v.z. geïmalleerde beglazing
- ▣ v.v.z. mat te/ondoorzichtige beglazing
- ▣ v.v.z. veiligheidsglazing
- ▣ kozijn en glas 30 minuten brandverend uitvoeren
- ▣ pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- ▣ geïsoleerde vloertek
- ▣ Stadsverwarming warmte-unit

**Renvooi**

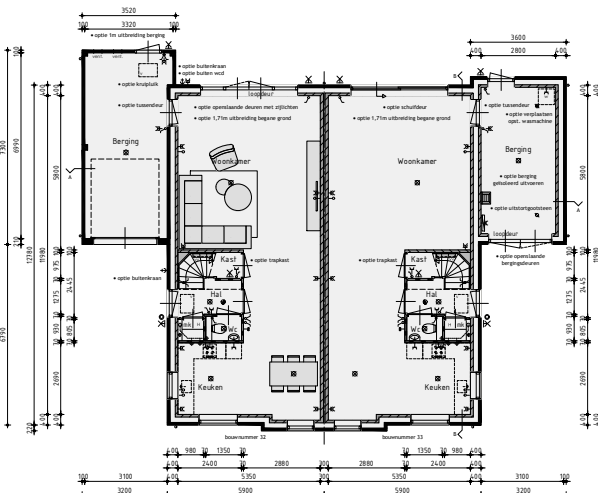
- ▣ baksteen 100mm schoorwerk
- ▣ geïsoleerde achterconstructie v.v.z. HSB en gevelbekleding
- ▣ kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
- ▣ kalkzandsteen amerisake woningchevende spouwruur, 100-60-120mm
- ▣ lichte scheidingwand 70mm gipsplaatke standard, natuure wit
- ▣ lichte scheidingwand 70mm gipsplaatke zwaar, licht rood
- ▣ houtskeldebouw



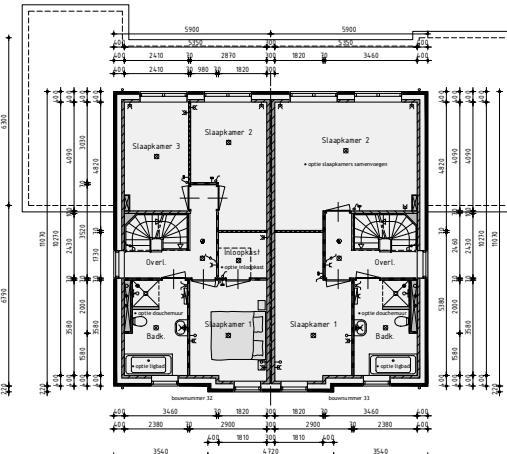
Principe doorsnede A-A



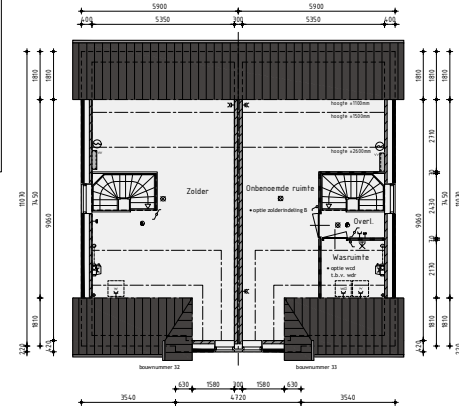
Principe doorsnede B-B



**Begane grond**  
v.v.z. vloerverwarming exclusief berging



**1ste Verdieping**  
v.v.z. vloerverwarming



**2de Verdieping**  
v.v.z. vloerverwarming

**Bouwnummer 32/33**  
**Twee-onder-één-kapwoning type B**

Plan: Westerdijk Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard  
 Ontwikkeling: Realisatie en kopendegeleding  
 bpd KUN bv De Tocht 5, 1024 XT Bovenkampel, (020) 51 13 13, info@kunbv.nl  
 Getekend: Guido Wittenberg, Formaat: A3, Schaal: 1:100

**Verkoopstekening opties**

Datum 1: 11-07-2022	Datum 9: 11-07-2022
Datum 2: 05-09-2022	Datum 10: 11-07-2022
Datum 3: 11-07-2022	Datum 11: 11-07-2022
Datum 4: 11-07-2022	Datum 12: 11-07-2022
Datum 5: 11-07-2022	Datum 13: 11-07-2022
Datum 6: 11-07-2022	Datum 14: 11-07-2022
Datum 7: 11-07-2022	Datum 15: 11-07-2022
Datum 8: 11-07-2022	Datum 16: 11-07-2022

**studiodwp**  
Nijverheidsweg 1 | 1631 DZ Grootebroek | T: 020 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknnummer: 21359  
Bladnummer: V-02-0