



Voorgevel



Rechter zijgevel

kozijn alleen f.p.v. bouwnummer 48



Achtergevel

achtergevel voorzien van zonnwerend glas volgens B6



Linker zijgevel

kozijn berging alleen f.p.v. bouwnummer 48

Kleurenschema

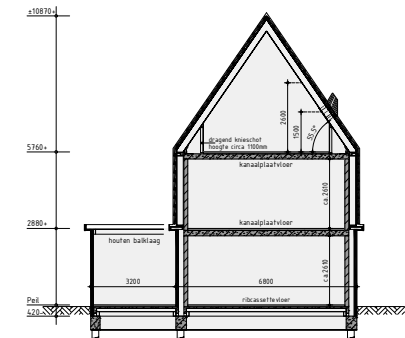
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranje rood gemuursd
Dak	Dakpan	Zwart
Raandorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Parewit
Opstaende delen	Hardhout	Parewit
Voerdeur	Saeningsstaal	Kwartgrijs
Achterdeur / huiskamer	Hardhout	Kwartgrijs
Rozelen (op het glas)	Hardhout	Als kader
Kader Kozijn f.p.v. verdieping	Hardhout	Zwartgrijs
Kader f.p.v. verdieping	Hardhout	Zwart
Waterslag f.p.v. kader kozijn verdieping	Aluminium	Zwartgrijs
Waterslag f.p.v. dakap kozijn	Aluminium	Parewit
Stalen kantelroer	Verzinkt staal	Kwartgrijs
Bouwsloot	Hout	Parewit
Kader f.p.v. entree	Hout	Parewit
Baarsandverwerking plaatdak	Aluminium trim	Grijs
Geren	Zink (baarsgeen)	Natuur
Ventilatieoster	Aluminium	Kwartgrijs

Renvooi

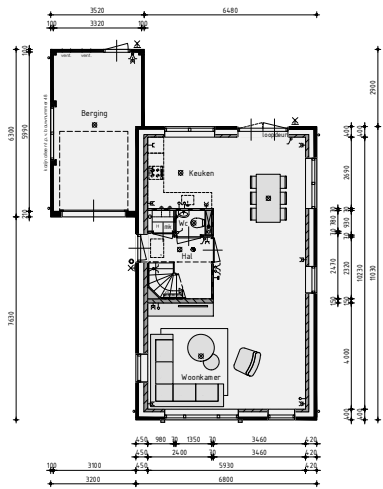
- baksteen 100mm schopwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 100 / 150 / 150 / 215mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerlucis weersingelende dakenruimte, 120-60-120mm
- lichte scheidingwand 10mm gipsblokken standaard, naturel wit
- lichte scheidingwand 10mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

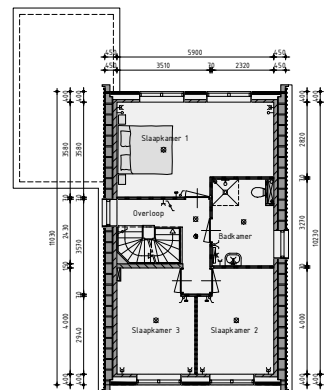
- platfondicht aansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geard
- dubbele wandcontactdoos geard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostat
- buitenkraan
- roestvrij staal
- opstelplaats voor wasafval
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bad
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatoroster
- wand afzuigventil mechanische ventilatie
- plafond afzuigventil mechanische ventilatie
- plafond afzuigventil pijpventilator
- dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- verdelunit f.b.v. vloerverwarming
- vooropge worden aangesloten op stadsverwarming
- expansievat f.b.v. stadsverwarming
- v.z.v. gemaleerde beglazing
- v.z.v. mat e/ondoorzichtige beglazing
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandverend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloerluc
- bedrukker
- Stadsverwarming warmte-unit



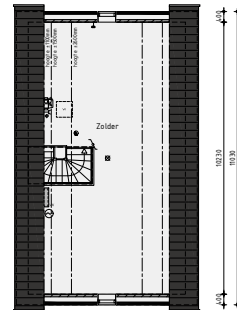
Principe doorsnede A-A



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 46-48
Vrijstaande woning type J

Plan: Westerdijk Eiland H en I te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard
 Ontwikkeling: bpd, Realisatie en kopenbegeleiding: KUN bv
 Getekend: Guido Wittenberg, Formaat: A4, Schaal: 1:100

Verkooptekening

- Datum 1: 03-03-2022
- Datum 2: 29-03-2022
- Datum 3: 15-04-2022
- Datum 4: 18-05-2022
- Datum 5: 02-06-2022
- Datum 6: 11-07-2022 (bevestigings)
- Datum 7: 05-09-2022
- Datum 8: 05-09-2022
- Datum 9: 05-09-2022
- Datum 10: 05-09-2022
- Datum 11: 05-09-2022
- Datum 12: 05-09-2022
- Datum 13: 05-09-2022
- Datum 14: 05-09-2022
- Datum 15: 05-09-2022
- Datum 16: 05-09-2022



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

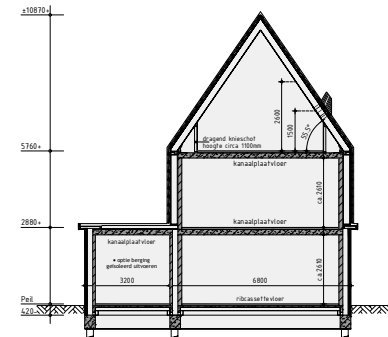
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Oranje rood gemuursd
Dak	Dakpan	Zwart
Raandorpels / spekbanden	Beton	Grijs
Kozijnen	Hardhout	Pareliet
Deuren	Hardhout	Pareliet
Voerdeur	Samengesteld	Kwartgrisp
Achterdeur / tuindeuren	Hardhout	Kwartgrisp
Ruiten (op het glas)	Hardhout	Als kader
Kader kozijn t.p.v. verdieping	Hardhout	Zwartgrisp
Kader t.p.v. verdieping	Zink gepatineerd	Zwart
Waterslag t.p.v. kader kozijn verdieping	Aluminium	Zwartgrisp
Waterslag t.p.v. dakapkozijn	Aluminium	Pareliet
Dubbele bergingsdeuren	Samengesteld	Kwartgrisp
Bouwover	Hout	Pareliet
Kader t.p.v. entree	Hout	Pareliet
Baarsdelerwerk plaatdak	Aluminium trim	Grijs
Geluis	Zink (hardhout)	Natuurli
Ventilatorroosters	Aluminium	Kwartgrisp

Renvooi

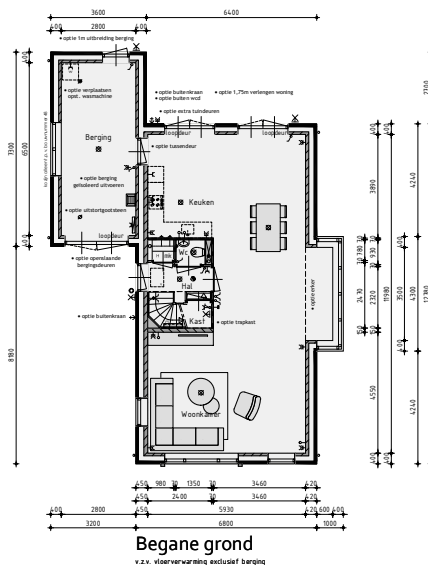
- platfondicht aansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- visuele schakelaar
- enkele wandcontactdoos geard
- dubbele wandcontactdoos geard
- eenzijdige leiding
- bedrade leiding
- thermostat
- buitenkraan
- roosterdeur
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bad
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatorrooster
- wand afzuigventil mechanische ventilatie
- plafond afzuigventil mechanische ventilatie
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- verdelertent t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. vliegheidebeglazing
- v.z.v. mat/e/doorzichtige beglazing
- v.z.v. vliegheidebeglazing
- kozijn en glas 30 minuten brandverend uitvoeren
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- geïsoleerde vloertek
- Stadsverwarming warmte-unit

Renvooi

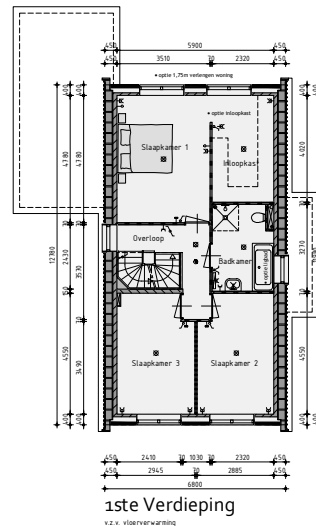
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm ruwwerk
- kalkzandsteen sinterklaar woningscheidingde spouwruim. 120-60-120mm
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken standaard, naturel wit
- lichte scheidingwand 70mm gipsblokken zwaar, licht rood
- houtskeldebouw



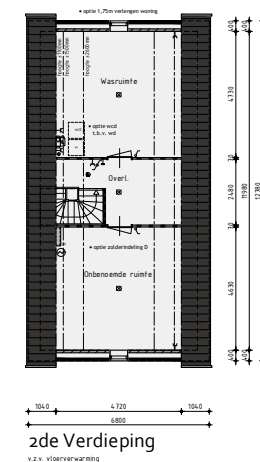
Principe doorsnede A-A



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Bouwnummer 46-48
Vrijstaande woning type J

Plan: Westerdijk Eiland He en te Langedijk, Gemeente Dijk en Waard
 Ontwikkeling: Realisatie en kopenbegeleiding
 bpd, KUIN bv, De Tocht 5, s.d.a. H.F. Eilandenkangal, (020) 51 13 13, info@kuinbv.nl
 Getekend: Guido Wittenberg, Formaat: A3, Schaal: 1:100

Verkooptekening opties

Datum 1: 11-07-2022	Datum 9: 11-07-2022
Datum 2: 05-09-2022	Datum 10: 11-07-2022
Datum 3: 11-07-2022	Datum 11: 11-07-2022
Datum 4: 11-07-2022	Datum 12: 11-07-2022
Datum 5: 11-07-2022	Datum 13: 11-07-2022
Datum 6: 11-07-2022	Datum 14: 11-07-2022
Datum 7: 11-07-2022	Datum 15: 11-07-2022
Datum 8: 11-07-2022	Datum 16: 11-07-2022